

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 607- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO.....*noxa Iguaçu*.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º.....*607*.....

LOCALIDADE.....*com Soares*.....

LOGRADOURO.....*Rua Buenos Aires*.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
9	12.1038758	<i>Wimcius Lopes Banzemer</i>	<i>Resid</i>	-	<i>66,99m²</i>	<i>8</i>	<i>36</i>	<i>636</i>	<i>Rua Buenos Aires</i>
10	12.1038758	<i>Wimcius Lopes Banzemer</i>	<i>Resid</i>	-	<i>66,53m²</i>	<i>8</i>	<i>36</i>	<i>640cs11</i>	<i>Rua Buenos Aires</i>
11	12.1038758	<i>Wimcius Lopes Banzemer</i>	<i>Resid</i>	-	<i>66,53m²</i>	<i>8</i>	<i>36</i>	<i>640cs12</i>	<i>Rua Buenos Aires</i>
12	12.1038758	<i>Wimcius Lopes Banzemer</i>	<i>Resid</i>	-	<i>66,99m²</i>	<i>8</i>	<i>36</i>	<i>646</i>	<i>Rua Buenos Aires</i>
13	141392187	<i>Maria Christina Rocco de Athayde</i>	<i>Resid</i>	-	<i>115,87m²</i>	<i>15</i>	<i>2</i>	<i>320</i>	<i>Rua Buenos Aires</i>
14	141392187	<i>Maria Christina Rocco de Athayde</i>	<i>Resid</i>	-	<i>48,72m²</i>	<i>15</i>	<i>2</i>	<i>300cs11</i>	<i>" " "</i>
15	<i>1833</i>	<i>" " "</i>	<i>"</i>	-	<i>47,41m²</i>	<i>15</i>	<i>2</i>	<i>300cs12</i>	<i>" " "</i>
16	141392187	<i>Maria Christina Rocco de Athayde</i>	<i>Resid</i>	-	<i>47,90m²</i>	<i>15</i>	<i>2</i>	<i>300cs13</i>	<i>Rua Buenos Aires</i>
17	141561191	<i>Silda Pereira de Carvalho</i>	<i>Resid</i>	-	<i>118,94m²</i>	<i>22</i>	<i>38</i>	<i>501</i>	<i>Rua Buenos Aires</i>
18	141561191	<i>Silda Pereira de Carvalho</i>	<i>aptº</i>	-	<i>249,58m²</i>	<i>22</i>	<i>38</i>	<i>501aptº11</i>	<i>Rua Buenos Aires</i>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
9	26/06/13	131012472 83	26/06/13	Legalização								
10	26/06/13	131012473.2 7	26/06/13									
11	26/06/13	131012473.4 4	26/06/13									
12	26/06/13	131012473 13	26/06/13									
13	15/10/14	141010684 17	15/10/14	Demolição de imóvel não legalizado								Registro de IPTU nº 95896-4
14	15/10/14	141010684 27	15/10/14	Legalização								
15	11	11	11									
16	15/10/14	141010684 27	15/10/14									
17	23/02/16	16100572 892	23/02/16	Legalização								
18	23/02/16	16100572 892	23/02/16									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

C. Saara e N. 604

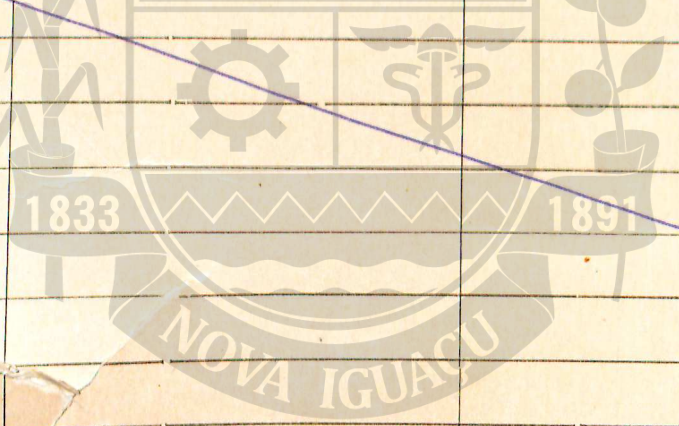
REFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DEPARTAMENTO DE REGISTRO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Bueno Aires

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAV. MEN	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAL. ME	AR-QUISE	SOLEI-R.	ALI-ENESTADA	ATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA						
<i>1º</i>	<i>05-260/76</i>	<i>Jaana da Silva</i>	<i>Sup.</i>	<i>Resid.</i>		<i>35,77</i>	<i>300,00</i>	<i>10.641,00</i>	<i>23</i>	<i>1</i>	<i>147</i>					
<i>2</i>	<i>05/2.586/76</i>	<i>Elizangela Conceição dos Santos</i>		<i>Resid.</i>		<i>38,86</i>	<i>30,00</i>	<i>11.658,00</i>	<i>19</i>	<i>13</i>	<i>161</i>					<i>Rua Buenos Aires</i>
<i>3</i>	<i>05-1508/77</i>	<i>Zelia Nefamaciino Morzei</i>		<i>Resid.</i>		<i>43,56</i>		<i>13.068,00</i>	<i>24</i>	<i>1</i>	<i>56</i>					<i>Rua Buenos Aires</i>
<i>4</i>	<i>05/3916/77</i>	<i>PAULO FELIPE FERREIRA</i>	<i>Reg.</i>	<i>Resid.</i>		<i>53,13</i>		<i>20.720,40</i>	<i>17</i>	<i>2</i>	<i>149</i>	<i>(149)</i>				
<i>5</i>	<i>05/13554/79</i>	<i>Jose Ramos Ribeiro</i>		<i>u</i>		<i>42,21</i>	<i>902,00</i>	<i>38.073,42</i>	<i>13</i>	<i>38</i>	<i>290</i>					
<i>06.</i>	<i>5/5509/83</i>	<i>FRANCISCO CAPELAS TEIXEIRA.</i>		<i>u</i>		<i>43,80</i>			<i>14</i>	<i>14</i>	<i>104</i>					
<i>07</i>	<i>06-31286/96</i>	<i>ALEX DA SILVA TORRES</i>		<i>Resid.</i>		<i>162,92</i>			<i>24</i>	<i>38</i>	<i>481</i>					<i>Rua BUENOS AIRES</i>
<i>08</i>	<i>07/0127/9</i>	<i>Alex de Silva Torres</i>		<i>Resid. acrílico</i>		<i>86,38 m²</i>			<i>11</i>	<i>11</i>	<i>481</i>					



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

N.º	DATA	PRASO	LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
			VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
1	15-09/76													
2	29/09/76	47.724	20/08/79				1979	107						
3	12-05-77													
4	17.08.77	23677	13/12/84				1984	159						
5	31/1/80						1901							
06	01.08.83	3548	27.8.83											
07	19/08/96	11530	19/8/96											
08	02/08/07	876833	24/08/07											

Seg

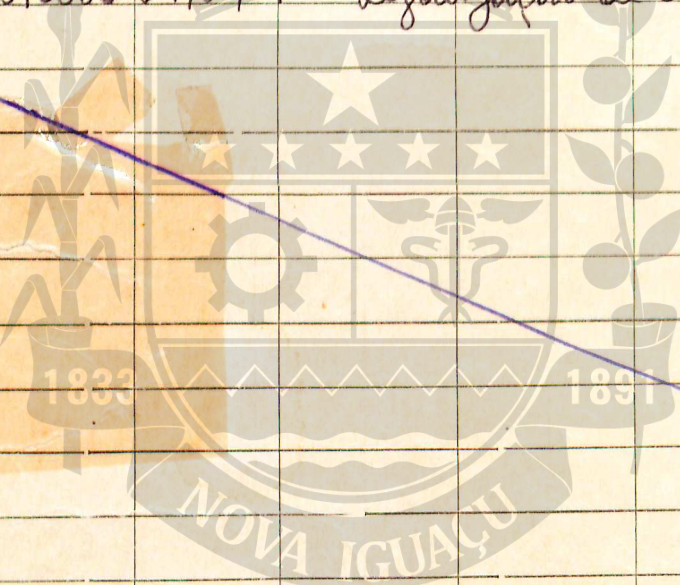
Dep. p. p. p.

dispo. for 552
Adept. Predit

Lei 638.

LEGALIZAÇÃO

Legalização de aciscimo.



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS