

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 298- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	68
Quantidade e tipo de documentação	68 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 10
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO *Boleiros*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA							
143	13314/56	Pedro de Souza Dias	bug	Resid	519	56,00	45.000,00	10	1	15	e/II						
144	"	"	"	"	"	30,00	45.000,00			15	e/II						
145	1424/56	Maria das Neves Gomes	"	Resid		35,00	52.500,00	36		198							
146	3.304/57	Yazé Amarelo Cavalcante	"	e/II		47,86	35.000,00	13	H	155	(Ver obs)	0,50	12	m		18-3-54	
147	3.656/57	Heleir Semena Ant. P. de Almeida	"	Resid		25,25	187.875,00			1126	(Ver obs)	0,40	11	"		18-3-54	
148	4105/57	Orlando M.º Marques	"	"		17,85	176.775,00	53		310	atual 874 (Ver obs)	0,50	10	"		18-5-54	
149	9724/57	Elzira Moreira Duarte Jacira Beg	"	"		33,06	49.590,00	06		481						18-05-54	
150	1109/57	Maria José Torres Gires	"	"		36,00	54.000,00			654						18-05-54	
151	"	"	"	Resid		36,00	54.000,00			1	e/II					18-05-54	
152	"	"	"	"		36,00	54.000,00			11	e/II					18-05-54	
153	"	"	"	"		36,00	54.000,00			11	e/II					18-05-54	
154	12.521/57	Eugenia Rangel Proença (VER OBS)	"	Resid		47,86	35.000,00			651	atual 643 e/II (Ver obs)	0,50	10	m		18-05-54	
155	15.631/57	Pilton eil	bug	Resid		60,00	90.000,00	90		340	Jur. ora 278 e 359					18-05-54	
156	1438/58	Emelydes Martins de Athayde Ant. P. de Almeida	"	Resid		138,68	208.020,00			974		0,30	11	m		18-05-54	
157	10/11/57	Waldin Acete	bug	Resid		70,00	105.000,00			1034	atual 1038					18-05-54	
158	84/7/58	Alvaro de Souza Macedo J.º B. Chaves	"	"		93,75	140.625,00			969		0,30	10	m		18-05-54	
159	15/57/58	Waldomiro Zamparo *	"	"		55,47	42.000,00	511		8945	Ver obs.	0,30	10	50		18-05-54	
160	11.054/58	Leitor Kiffa	bug	Resid		110,30	165.450,00			1104						18-05-54	
161	6989/58	Josefa Alves de Souza	"	"		47,00	61.500,00	45		65						18-05-54	
162	8421/59	Yazé Felipe	"	e/II		47,86	35.000,00	21		773	atual 328	0,50	10	m		18-05-54	
163	9166/59	Joaquim Mendes (Ver obs) bug Madalena	"	Resid		47,32	37.850,00	17		318	11/100 (Ver obs)					18-05-54	
164	13.627/59	João Pedro Verissimo - bug	"	e/II		23,24	41.832,00	18		388	(atual 324)					18-05-54	
165	16.232/59	Maria Rangel Pereira	"	"		55,47	42.000,00			643	e/II					18-05-54	
166	6336/65	Maria José da Silva Valdeiros Verbs.	"	"		55,47	42.000,00	9		543		0,50	10	00		18-05-54	

Peticionados com - proc. 04/502/82 por os irmãos Flavina de Souza Moreira e Homocaima de Souza Dias

Transf. de Antonio Cardoso
Auto. Acc. 2408/85.
Jur. - 3890/85.

12.67

Continua...
18-05-54

GUIA	LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO		REQ. to	DESPACHO
143	8-1-56	11580	19-11-56	Long									Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195047 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
144	4												Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
145	16-11-56	11752	22-1-56										
146	18-3-57	183-57	3 anos	18-3-60									Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
147	27-5-57	5696	1-6-57	6 meses	27-11-57	1436	8-57	1957	82	6436	8-57		Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
148	18-6-57	5958	19-6-57	6 "	18-12-57			1955	174	14294	12-11-57		Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
149	13-8-57	9469	4-10-57	Long									Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
150	16-9-57	9380	2-10-57										Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
151	4												Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
152	4												Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
153	4												Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
154	25-10-57	843	25-10-57	3 anos	25-10-60								Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
155	27-1-58	843	3-1-58	Long									Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
156	4-2-58	1244	13-2-58	6 meses	4-8-58	4853	4-10-59	1958	21	4853	29-9-59		Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
157	11-6-58	4785	12-6-58	Long									Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
158	9-7-58	6356	21-7-58	6 meses	9-1-59	5068	9-5-59	1958	17	5068	12-8-60		Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
159	23-12-58	93-58	23-12-58	3 anos	23-12-61								Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
160	6-1-59	320	26-1-59	Long									Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
161	13-4-59	3094	12-6-59										Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
162	15-7-59	4297	3-2-59	3 anos	15-7-62								Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
163	16-10-59	1656	24-2-60	Long									Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
164	30-10-59	14645	3-2-60										Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
165	28-12-59	1059	16-2-60	3 anos	28-12-62								Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353
166	7-4-65	5071	8-4-65	3 anos	7-4-68								Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353

Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353 Guia 13101195053 em 03/04/13. Tramã. para Glayson R. Macedo machado proc. 121010353

DISTRITO: Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298

LOCALIDADE: Nova Iguaçu

LOGRADOURO: Rua Comendador Francisco Baroni

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
450	12/10356	Gláucio Teixeira Machado	Resid.		97,20m ²	10	1	7	Rua Comendador Francisco Baroni
451	12/10356	" " "	Resid.		95,57m ²	10	1	9	" " " "
452	12/10356	Gláucio Teixeira Machado	Resid.		97,20m ²	10	1	11	Rua Comendador Francisco Baroni
453	13/222429	natácha Arantes e Silva	Resid.	-	35,21m ²	12	1	51m ²	Rua Comendador Francisco Baroni
454	14/004893	Opem Empreend. Imob. Ltda	Resid.	-	120,00m ²	-	-	770	Rua Com. Francisco Baroni
455	13/222429	natácha Arantes e Silva	Resid.	ver obs	97,00m ²	12	1	39 Casa 1	Rua Com. Francisco Baroni
456	"	" " " "	"	ver obs	110,73m ²	12	1	39 Casa 2	" " " "
457	"	" " " "	"	ver obs	111,78m ²	12	1	39 Casa 3	" " " "
458	13/222429	natácha Arantes e Silva	Resid.	ver obs	112,26m ²	12	1	39 Casa 4	Rua Com. Francisco Baroni
459	14/1403215								
460	14/1404863	Retif. Pl. Jacema Pereira Rangel e Tópico de Helio Dias Pereira pelo proc. 14/1404863 em 12/11/15 Helio Dias Pereira	Resid.	-	116,66m ²	-	-	687	Rua Comendador Francisco Baroni
461	12/015953	Waldemar Rossi	Resid.		138,34m ²			188	Rua Comendador Francisco Baroni
462	15/097521	Tópico de Milton Gil	Resid.		52,14m ²	20		34 apt 301	Rua Comendador Francisco Baroni

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
450	08/05/13	131011982 34	08/05/13									
451	08/05/13	131011982 33	08/05/13									
452	08/05/13	131011982 52	08/05/13									
453	16/12/13	131013693 22	16/12/13									
454	12/02/14	1410053198 8	12/02/14									
455	26/03/14	141005478 54	26/03/14									
456	26/03/14	141005478 46	26/03/14									
457	26/03/14	141005478 36	26/03/14									
458	26/03/14	141005478 27	26/03/14									
459												
460	28/10/15	151008350 61	28/10/15									
461	09/12/15	151009175 29	09/12/15									
462	04/04/16	161005977 12	04/04/16									

Legalização

Demolição de imóvel não legalizado

Demolição de imóvel não legalizado Disp. Reg. Tr. Ofício ver ordem 33

Legalização

Área Total - 97,00 m²
 Área Superior - 53,02 m²
 Área Total - 97,00 m²

Área Total - 110,73 m²
 Área Superior - 53,37 m²
 Área Comum - 4,66 m²
 Área Total - 110,73 m²

Área Total - 111,78 m²
 Área Superior - 53,89 m²
 Área Comum - 4,66 m²
 Área Total - 111,78 m²

Área Total - 112,26 m²
 Área Superior - 53,75 m²
 Área Comum - 4,66 m²
 Área Total - 112,26 m²

ver ordem 155, 278 e 359
 Registro 014006-6

DISTRITO.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA																																																																																																																																																																																										
						N.º	Quadra																																																																																																																																																																																												
444	11613817	VISIONE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	EDIFÍCIO RESIDENCIAL		2157,30m ²	56	n/c	n/c	R. COMENDADOR FRANCISCO BARONI																																																																																																																																																																																										
<p>PROCESSO: 2011/013817</p> <p>08.849.049/0001-25 - VISIONE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA</p> <p>LOG: 00039 - RUA COMENDADOR FRANCISCO BARONI LOTE 56 N.º: 140</p> <p>BAIRRO: 001 - CENTRO UTILIZAÇÃO: 02 - RESIDENCIAL CONSTRUÇÃO/VALIDADE: 06/2012</p> <p>LC: 005.026.0280 TERRENO: 720,00 M² ZONA FISCAL - 02</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>PTOS</th> <th>LC FINAL</th> <th>FRAÇÃO IDEAL</th> <th>ATC</th> <th>ACP</th> <th>REGISTRO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>101</td><td>001</td><td>21,57</td><td>104,02</td><td>104,02</td><td>905900</td></tr> <tr><td>201</td><td>002</td><td>21,57</td><td>104,02</td><td>104,02</td><td>905900</td></tr> <tr><td>301</td><td>003</td><td>21,57</td><td>104,02</td><td>104,02</td><td>905901</td></tr> <tr><td>401</td><td>004</td><td>21,57</td><td>104,02</td><td>104,02</td><td>905902</td></tr> <tr><td>102</td><td>005</td><td>21,95</td><td>109,06</td><td>109,06</td><td>905905</td></tr> <tr><td>202</td><td>006</td><td>21,95</td><td>109,06</td><td>109,06</td><td>905906</td></tr> <tr><td>302</td><td>007</td><td>21,95</td><td>109,06</td><td>109,06</td><td>905907</td></tr> <tr><td>402</td><td>008</td><td>21,95</td><td>109,06</td><td>109,06</td><td>905909</td></tr> <tr><td>103</td><td>009</td><td>21,49</td><td>106,45</td><td>106,45</td><td>905911</td></tr> <tr><td>203</td><td>010</td><td>21,49</td><td>106,45</td><td>106,45</td><td>905912</td></tr> <tr><td>303</td><td>011</td><td>21,49</td><td>106,45</td><td>106,45</td><td>905913</td></tr> <tr><td>403</td><td>012</td><td>21,49</td><td>106,45</td><td>106,45</td><td>905914</td></tr> <tr><td>104</td><td>013</td><td>21,67</td><td>107,24</td><td>107,24</td><td>905915</td></tr> <tr><td>204</td><td>014</td><td>21,67</td><td>107,24</td><td>107,24</td><td>905916</td></tr> <tr><td>304</td><td>015</td><td>21,67</td><td>107,24</td><td>107,24</td><td>905917</td></tr> <tr><td>404</td><td>016</td><td>21,67</td><td>107,24</td><td>107,24</td><td>905918</td></tr> <tr><td>105</td><td>017</td><td>22,53</td><td>111,80</td><td>111,80</td><td>905919</td></tr> <tr><td>205</td><td>018</td><td>22,53</td><td>111,80</td><td>111,80</td><td>905920</td></tr> <tr><td>305</td><td>019</td><td>22,53</td><td>111,80</td><td>111,80</td><td>905921</td></tr> <tr><td>405</td><td>020</td><td>22,53</td><td>111,80</td><td>111,80</td><td>905922</td></tr> <tr><td>106</td><td>021</td><td>21,58</td><td>104,08</td><td>104,08</td><td>905923</td></tr> <tr><td>206</td><td>022</td><td>21,58</td><td>104,08</td><td>104,08</td><td>905924</td></tr> <tr><td>306</td><td>023</td><td>21,58</td><td>104,08</td><td>104,08</td><td>905925</td></tr> <tr><td>406</td><td>024</td><td>21,58</td><td>104,08</td><td>104,08</td><td>905927</td></tr> <tr><td>501</td><td>025</td><td>33,54</td><td>194,88</td><td>104,08</td><td>905928</td></tr> <tr><td>502</td><td>026</td><td>32,76</td><td>190,19</td><td>190,19</td><td>905930</td></tr> <tr><td>503</td><td>027</td><td>31,26</td><td>179,39</td><td>179,39</td><td>905933</td></tr> <tr><td>504</td><td>028</td><td>31,68</td><td>181,81</td><td>181,81</td><td>905934</td></tr> <tr><td>505</td><td>029</td><td>33,61</td><td>194,96</td><td>194,96</td><td>905935</td></tr> <tr><td>506</td><td>030</td><td>33,88</td><td>197,55</td><td>197,55</td><td>905936</td></tr> </tbody> </table>										PTOS	LC FINAL	FRAÇÃO IDEAL	ATC	ACP	REGISTRO	101	001	21,57	104,02	104,02	905900	201	002	21,57	104,02	104,02	905900	301	003	21,57	104,02	104,02	905901	401	004	21,57	104,02	104,02	905902	102	005	21,95	109,06	109,06	905905	202	006	21,95	109,06	109,06	905906	302	007	21,95	109,06	109,06	905907	402	008	21,95	109,06	109,06	905909	103	009	21,49	106,45	106,45	905911	203	010	21,49	106,45	106,45	905912	303	011	21,49	106,45	106,45	905913	403	012	21,49	106,45	106,45	905914	104	013	21,67	107,24	107,24	905915	204	014	21,67	107,24	107,24	905916	304	015	21,67	107,24	107,24	905917	404	016	21,67	107,24	107,24	905918	105	017	22,53	111,80	111,80	905919	205	018	22,53	111,80	111,80	905920	305	019	22,53	111,80	111,80	905921	405	020	22,53	111,80	111,80	905922	106	021	21,58	104,08	104,08	905923	206	022	21,58	104,08	104,08	905924	306	023	21,58	104,08	104,08	905925	406	024	21,58	104,08	104,08	905927	501	025	33,54	194,88	104,08	905928	502	026	32,76	190,19	190,19	905930	503	027	31,26	179,39	179,39	905933	504	028	31,68	181,81	181,81	905934	505	029	33,61	194,96	194,96	905935	506	030	33,88	197,55	197,55	905936
PTOS	LC FINAL	FRAÇÃO IDEAL	ATC	ACP	REGISTRO																																																																																																																																																																																														
101	001	21,57	104,02	104,02	905900																																																																																																																																																																																														
201	002	21,57	104,02	104,02	905900																																																																																																																																																																																														
301	003	21,57	104,02	104,02	905901																																																																																																																																																																																														
401	004	21,57	104,02	104,02	905902																																																																																																																																																																																														
102	005	21,95	109,06	109,06	905905																																																																																																																																																																																														
202	006	21,95	109,06	109,06	905906																																																																																																																																																																																														
302	007	21,95	109,06	109,06	905907																																																																																																																																																																																														
402	008	21,95	109,06	109,06	905909																																																																																																																																																																																														
103	009	21,49	106,45	106,45	905911																																																																																																																																																																																														
203	010	21,49	106,45	106,45	905912																																																																																																																																																																																														
303	011	21,49	106,45	106,45	905913																																																																																																																																																																																														
403	012	21,49	106,45	106,45	905914																																																																																																																																																																																														
104	013	21,67	107,24	107,24	905915																																																																																																																																																																																														
204	014	21,67	107,24	107,24	905916																																																																																																																																																																																														
304	015	21,67	107,24	107,24	905917																																																																																																																																																																																														
404	016	21,67	107,24	107,24	905918																																																																																																																																																																																														
105	017	22,53	111,80	111,80	905919																																																																																																																																																																																														
205	018	22,53	111,80	111,80	905920																																																																																																																																																																																														
305	019	22,53	111,80	111,80	905921																																																																																																																																																																																														
405	020	22,53	111,80	111,80	905922																																																																																																																																																																																														
106	021	21,58	104,08	104,08	905923																																																																																																																																																																																														
206	022	21,58	104,08	104,08	905924																																																																																																																																																																																														
306	023	21,58	104,08	104,08	905925																																																																																																																																																																																														
406	024	21,58	104,08	104,08	905927																																																																																																																																																																																														
501	025	33,54	194,88	104,08	905928																																																																																																																																																																																														
502	026	32,76	190,19	190,19	905930																																																																																																																																																																																														
503	027	31,26	179,39	179,39	905933																																																																																																																																																																																														
504	028	31,68	181,81	181,81	905934																																																																																																																																																																																														
505	029	33,61	194,96	194,96	905935																																																																																																																																																																																														
506	030	33,88	197,55	197,55	905936																																																																																																																																																																																														
445									RUA COMENDADOR FRANCISCO BARONI																																																																																																																																																																																										

OBS: GIP: 3948/2012 para todos os registros

Esta rua passou a chamar-se Av. Comendador Francisco Baroni
 Resol. 433 de 09-05-55

DISTRITO _____

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298

LOGRADOURO Rua Vista Alegre

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
38	5.865/48	Augusto de Souza Loureina	leg. ex. officio	reparos							*			
											147	(antigo 27)		
39	7330/48	Emilio Vasquez		C		55,47					512			
40	7.743/48	João Szware		C		55,47					518			
41	8.871/48	Nicolino Esteves Valladares	leg. ex. officio	reparos							509	antigo 91		
42	2.774/49	Constantino Lopes Teixeira		resid	1	52,85					57	atual 627c/1 Proc 20 991/75 Rua Light		
43	3549/49	João Manoel Dias		"	1	40,95			12	-	501	COM FRANCISCO BARONI		
44	5105/49	" " "	Demolido pelo prec. 03/09 350/00	"	1	60,79	"vide observação"		16		346	atual 412		
45	7367/49	Jose Martins Duarte	Demolido conf. Processo nº 01.02.00748 quia. 0217.6236000 08/01/02	"	1	74,00	"				255	antigo 42 atual 311 atual 823		
46	"	" " "		"	1	74,00					257	atual 319		
47	7793/49	Ventura Martins Duarte Filho		"	1	100,35			64		387			
48	"	Fernando Antº Martins Duarte		"	1						391			
49	11290/68	Eufrosino Soares Rimenta	Set Obs.	apart.		129,25 ²					497	atual 495		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
38	20-07-48	1833	03-08-48	6 meses	03-02-49									
39	10-09-48	1833	10-09-48	3 anos	10-09-51									
40	06-10-48	11	13-10-48	11	13-10-51							1377/53	27-3-53	
41	02-12-48	2975	13-12-48	6 meses	13-06-49									Proc. 2875/51 - guia 3753 cr\$ 308,00 de 26-06-51 Reparos cr\$ 20.000,00 Ref. o nº do prédio conf. proc. 28/67 guia acresc. 28365/68 ver ord 210
42	19-04-49	1049	30-04-49	11	30-10-49			19-04-49	45					
43	04-06-49	1456	08-06-49	11	08-12-49			08-06-49	67			5355/49	04-08-49	Transf. p/ Benedita Faria de Lima e outros Proc. 5/6659/79 - guia 79177/81
44	23-07-49	1923	26-07-49	11	26-01-50			26-07-49	90			7288/49	25-10-49	Demolição de uma área de 60,79 pelo proc. 03/09310/00
45	02-11-49	3007	08-11-49	11	08-05-50			10-11-49	150			8722/49	18-1-50	Conf. inf. no proc. 16240/72 retificado os números do prédio
46	"	"	"	"	"			"	"			8722/49	18-01-50	
47	14-11-49	2129	18-11-49	11	18-05-50			18-11-49	152			4130/30	15-02-50	
48	"	"	"	"	"			"	"					
49	6/10/68	11464	20/11/68	Leg.										Demolido o prédio pelo proc. 03/8361/00 Guia 00373846000/17/04/00 Transf. p/ Catarina do Souza Lopes Proc. 6/267/89

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
463	18/07/16	161006887 69	18/07/16									Registro 042560-5 } Jaqueado Gto Iguaçu em: 20/07/16. ver ordem 380 a 383. Registro 786695-0 Registro 786696-8
464	"	161007083 48	"	"	"	"	"	"	"	"		
465	18/07/16	161006887 69	18/07/16									
466	23/11/16	16100812 356	23/11/16									ver ordem primitiva 205
467	21/12/16	161008598 49	21/12/16	12 meses	21/12/17							

(Prorrogada a Lic. de Const. por
 mais 12 meses, por proc. 15/071127;
 guia. 17/00551112, valida de
 21/12/17 até 21/12/18 em 05/12/17)

DISTRITO LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE LICITAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

OCORRÊNCIA Pina Comendador Figueiredo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAV. LAMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
								DO M.R.	TOTAL						TESTADA	DATA
167	3522/60	Geraldo Bezar de Mello	Bug		Resid		5,00	168.500,00		231 e 15						
168	6706/60	Waldin et al.	Ant.ª A. Almada		Resid		4,00	42.000,00		1033						E 24
169	6190/60	Armando Ant. Carneiro da Cunha	Ver. obs		Resid		4,00	42.000,00		1034						E 135
170	13.429/60	Alcides Kreis	Geraldo Silva	(Ver. obs)	Resid		27,27	4.000,00	909.080,00	131						E 1-5
171	16.445/60	Ueserino Rangel	Leq. 100	ofício antes de 4/4	Resid		6,00									E 11-11
172	4994/61	Mauro e Maria de Medeiros	Orlando Silva		Resid		9,51	4.000,00	382.040,00							E 2,3
173	19079/61	Dirce Rocha Duarte	Leq.		Resid		8,20	3.000,00	246.000,00	25						E 1,31
174	19874/61	Walter de Faria Pereira	Ant.ª A. Almada		Resid	1.º e 2.º	16,15	4.000,00	658.600,00	1						E 64-28
175	1600/62	Pedro de Souza Dias	Leq. de pol.		Resid		5,00	3.000,00	168.000,00	10						E 1-18
176	6446/62	Margarida Duarte e Martins	Ant.ª A. Almada		Resid		7,15	4.000,00	280.600,00	15						E 89-25
177	2994/62	Maria Yosi Silva	Valadares		"e"		5,54		42.000,00	9						E 10-10
178	21117/62	Allan Eda Silva	Valadares		Bug		8,67		173.500,00	8						E 3-63
179	7038/63	Alcino Mendes	Regularização		"v"		4,26			17						E 22-623
180	17091/63	Filmo Fernandes	Selphin Pereira		Resid		12,70	3.000,00	398.100,00							E 38,1
181	"	"	"	"	"	"	"	"	"							"
182	20495/63	Roberto de Almada	Antonio A. Almada		Resid	1.º	11,94	2.000,00	2.388.000,00	6				0,90	1,90	
183	8805/64	"	"		Resid	2.º	11,94			"						
184	5567/65	"	"		"	1.º	11,42	3.000,00	3426.000,00	"						
185	(Ver ordens 199 e 200)	"	"		"	2.º	11,42			"						
186	3485/62	Armando Rangel e Sirlina Maria Rangel	"e"		"e"		20,40		448.000,00	2				0,50	11,00	E 41-32
187	"	Joaquim Vieira de Mello e Maria Yosi Rangel de Mello	"e"		"e"		5,54		448.000,00	2B				"	"	E 41-33
188	"	Fernando Leopoldo e Patulina Rangel Leopoldo	"e"		"e"		5,54		448.000,00	2B				"	"	E 41-34

Continua 1.298 93

N.º	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
										REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
174	25-4-60	4244	13-0-60	6 meses	1-1-60	3553	1-1-60	17-5-60	120				Manita n.º 2000 Expediente ao p.º 6700/60 Art.º 2.º M.º de 30 de maio de 1934 Cadastrado em 21/9/17/65 esta proibida por Transit. para C.º de Hab. de 1911 e 21/11/61 Retificado o n.º cont.º p.º 9994/61 (p.º proc. 3298/23, for C.º de Hab. n.º 673 Floresta Maranhã (art.º 129) 15/1/23)	
178	20-5-60	5044	23-6-60	6 meses	20-11-60			8-6-60	153					
179	5-7-60	5308	4-7-60	3 anos	5-7-63			15-2-16/61	101					
170	22-11-60	8512	14-1-60	6 meses	22-5-61	9994/61	22-11-61	1960	3451	14-2-51/20	16-286	31-10-61		
171	3-3-61													
172	31-7-61	4819	8-8-61	6 meses	31-1-62	13/11/62	25-8-62	1961	209			13/11/62 8-8-62	Por força da Resolução n.º 433 de 9-5-55 a Rua Elvira chegou a ser a denominar-se Rua Benedito Baroni p.º 0414502/82 + Flavina de Sousa Moreira e Marta n.º 673 Floresta Maranhã	
173	12-1-62	4820	20-10-60	6 meses	22-7-62			1960	364					
174	22-1-62	802	6-2-62	6 meses	22-7-62	9993/62	22-8-63	1961	370					
175	28-2-62	11217	29/8/85	6 meses	28-2-62			1962	94					
176	26-6-62	6150	6-7-62	6 meses	26-12-62									
177	20-2-63			3 anos	20-2-66									
178	1-3-63	7406	23-8-63	6 meses				1965	9					
179	5-6-63	12253	11-11-64	6 meses										
180	3-9-63	8412	19-9-63	"				1966	9					
181	"	"	"	"				"	4					
182	10-10-63	357	14-1-64	6 meses	10-4-63			1963	252			8805/64	Inicialmente vai construir a parte terra Resol. 1283 de 10-4-63 Item H e B.	
183	4-8-64	8849	17-8-64	6 meses				"	"					
184	27-4-65	7692	27-5-65	6 meses	27-10-65			"	"					
185	27-4-65	7692	27-5-65	6 meses	27-10-65									
186	20-12-63	368	14-1-64	3 anos	20-12-66									
187	"	369	"	"	"									
188	"	370	"	"	"									

continua ficha 98 95

DISTRITO *Pova Iguaçu*
 LOCALIDADE *Pova Iguaçu*

*Nota: ...
 Pela Resolução 433 de 9-5-1955*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO *Comunidade São João Batista* FICHA N.º *298*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM. ME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.R.	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA		
120	6123/55	Estevão de Souza	Marcelo Ant. P. et Almeida	Resid		261,62	1.000,00	264.620,00	1º Par.º	431	atual 995							
121										423	aptº 102						22-6-55	
122					3					427	" 102				0,40	1/1		
123										427	" 201				1,00	Testada		
124						83,43	1.000,00	83.430,00	2º Par.º	427	" 202							
125										423	c/II							
126						348,05		348.050,00		423	c/III							
127																		
128																		
129																		
130	7746/55	Esther Duarte	El. Jenaich	"		55,47		42.000,00		49	105	atual 159		0,40	12 ma	25-1-56		
131	9383/55	Oswaldo Maria Marques	Projeto de construção															
132	8062/55	Agostinho Martins	Duarte Neto - promisso. Resid			37,00	1.000,00	37.000,00		61	347			0,50	12 ma	25-1-55		
133	"	Agostinho Martins	Duarte Neto - promisso. Resid			37,00	"	37.000,00		62	349			"	"	"	"	
134	8068/54	Antônio Alexandrino	Souza	Resid		30,80	1.500,00	46.200,00		2	205			"	"	"	"	
135	942/56	Alberto de Almeida Mello	J. B. Araujo	Resid		156,37	1.000,00	158.340,00		13	636	atual 448		0,50	12 ma	25-1-56		
136	7099/56	Antônio Pinto Coelho	J. B. Araujo	Resid		150,65	1.500	195.975,00			438	1º Par.º atual 1028			21-30-1-54	15-6-55		
137	"	"	"	"							442	atual 1024						
138	"	"	"	"							440	aptº 201						
139	"	"	"	"							440	" 202		0,50	12 ma			
140	5745/56	Aracina de Almeida Dutra	Seeg	Resid		265,29	1.500	397.935,00			120	atual 603						
141	11746/56	José Guilherme Pereira	Seeg	Resid		18,00	1.500	27.000,00		34	535	c/I Fundo atual 603 c/I						
142	"	"	"	"		63,00		94.500,00			535	c/II						

continua ficha 298 43

Rua ... 1º Distrito Ficha 298

N.º	APPROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
120	12-6-55	ex 27530						1955	103					Parcialmente vai construir o prédio da frente do prédio tomarem posse nº conf. pue 13009/56
121	"	9904	24-6-55	6 meses	24-12-55			"	"			6204/56		
122	"							"	"					
123	"							"	"					
124	"							"	"					
125	"							"	"					
126														
127														
128														
129														
130	21-7-55	Projeto	2-7-55	3 anos	21-7-58									Positivo 1952 a planta atual - bonif. 1956 Davi conf. pue 7227/62 - 2 provisórias
131	29-9-55	"	Projeto de construção					1955	174					
132	25-10-55	ex 804,00		6 meses	4-5-56			1955	195			4039/56	16-4-56	
133	"	16909	11-11-55	"	"			"	"			"	"	
134	16-3-56	4997	23-3-56	leq				1956	33					Multa nº 23 Transf. P. 9637/74 Domingos Pereira Folha - guia 14. 122/74
135	25-1-56	1533	20-1-56	6 meses	25-7-56	Demolido conf. Proc. 98/30/30.420 em 18-38-04		1956	55	Demolido		8281/56	1-7-56	
136	15-6-56	ex 3.458,20		"	15-12-56			1956	49			9083/56	31-7-56	
137	"	4.124	18-6-56	"	"			"	"			"	"	
138	"	"	"	"	"			"	"			"	"	
139	"	"	"	"	"			"	"			"	"	
140	15-5-56	8843	17-8-56	leq				1956	122					Multa nº 1250 Plata 5. Por aumento de terreno e a área de 504,00 m² conf. pue. 05/3030/85.
141	13-9-56	9736	19-9-56	leq										
142	"	"	"	"										

continua ficha 298

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARCELARIAS

DIÁRIO DE OBRAS PARCELARIAS

FICHA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE:		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA						
73	5983/50	Helida Prangel Rosa	Adalberto Sant'Ana	Resid	1	46,70	100,00	46.700,00			77 atual 653			0,50	19,00	12-10-51
74	8554/50	Francisco Goncalves		B. ant. e (E)		30,00		20.000,00	41		60			0,40	15,11	27-12-51
75	91/51	Olívio Vargas Coimbra				42,86		35.000,00	20		314			0,50	12,41	30-3-52
76	3508/51	Falita Benatti Soares	Leopoldo Rodrigues	Resid	1	46,88	1.000,00	46.880,00			568			0,80	11,00	11-5-51
77	4930/51	Helisiano Pereira		e		55,44		42.000,00	34		156 atual 224			0,40	12,11	26-6-51
78	2959/51	Manoel de Jesus		B. ant. e (E)		48,00		30.000,00	(Ver ob)		144 atual 208			0,40	12,11	18-6-51
79	8649/51	Falita Benatti Soares	Leopoldo Rodrigues	Resid	1	29,60	800,00	24.480,00			568 (Ver ob)			0,50	18,00	7-12-51
80	9124/51	Orlando Campell de Miranda		B. ant. e (E)		30,00	Ver ob 433	20.000,00	53		53 atual 185			0,30	10,00	6-3-52
81	1303/52	Yzei Guilherme Pereira		e (E)		47,86		35.000,00	5		535 atual 607			0,50	12,00	9-4-51
82	2054/52	Adalberto Sobral de Oliveira	Projeto de construção			47,86		35.000,00	2		485			0,50	12,00	18-11-51
83	71/7/51	Cláudia Moraes Lagas		e (E)		55,44		42.000,00	6		535			0,40	11,00	12-5-51
84	7950/51	Milton Pereira de Santa		e		55,44		42.000,00	53		181 atual 231			0,40	9,00	12-5-51
85	3419/52	Gerardo Cesar de Melo		e		55,44		42.000,00			284 e/II			0,40	9,00	Ver ordens 263 a
86	7786/51	Samuel Silveira		Resid		27,29	800,00	21.832,00			284 e/II			0,40	9,00	
87	"	"	"	"		27,29		21.832,00			284 e/III			0,40	9,00	
88	"	"	"	"		27,29		21.832,00			284 e/IV			0,40	9,00	
89	2646/52	Yzei dos Reis Soares		Projeto de construção		87,84		65.496,00								
90	380/52	Base de Aprendizagem e Pensões dos Funcionários da	Brasil	Resid		39,20	800,00	31.360,00	24		264 + 312			0,40	12,00	
91	2564/52	Waldyr Pinto Coelho		Projeto de construção		"	"	"								
92	2500/52	Elisio Belua Ribeiro		"		"	"	"								
93	2499/52	Waldyr Azeite		"		"	"	"								
94	4630/52	Adalberto Sobral de Oliveira	Projeto de construção	Resid	1	43,30	1.000,00	43.300,00	31		455 atual 494			0,50	12,00	
95	5903/52	Yzei Ladislau Soares		e		55,44		42.000,00	4		555			0,40	12,00	
96	4114/52	Luiz de São Bispo		e (E)		47,86		35.000,00	14		42 atual 60			0,40	27,50	

Continuar ficha 2018 53

Arquivo 298

GUIA		LICEI		SUSCITADA		HISTORIA		OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	N.º	REQ.to	
12-10-50	1840	2-7-51	6 meses	2-7-52		1950	130	8732/28-11-51
29-12-50	Pg. pelo	29-12-51	2 anos	29-12-52				
6-4-51	"	6-4-51	3 "	6-4-54				
14-5-51	1340	15-5-51	6 meses	15-11-51		1951	52	8650/28-11-51
29-6-51	Pg. pelo	29-6-51	3 anos	29-6-54				8650/28-11-51
19-6-51	"	19-6-51	2 anos	19-6-53	9404/19-6-58			9404/25-11-51
21-11-51	3439	22-11-51	Joseg	22-11-51	Demorado 25% predio Corfona e Proc. 00130217/94. Guia DCM/18/10/25/2021+1009/1101			8650/28-11-51
7-12-51	Pg. pelo	7-12-51	2 anos	7-12-53	1206058-F.12-58			10086/20-8-58
7-3-52	"	7-3-52	3 anos	7-3-55	1609/57 7-12-54 (Subst. p/ Tipo C. p. 5/10/52)			8260/24-10-54
24-3-52	Projeto de construção					1952	35	Projeto
15-4-52	Pg. pelo	15-4-52	3 anos	15-4-55				2858/2-6-52
28-4-52	"	28-4-52	3 "	28-4-55				
12-5-52	"	12-5-52	3 "	12-5-55	Transf. P. 13.104/75 José Ferreira de Macedo Guia 38.867/75 (Ver ordem 273)			7799/25-7-55
27-4-52	1284	28-4-52				1952	61	Transf. P. 4182/74 Operação Sacramento Guia 17935/74
4-52	Sen. eleito e na Pna					1952	41	
7-52	Pg. pelo	10-7-52	3 anos	10-7-55	Transf. P/ José Higino conceição Guia 363/79	1952	72	185/53/23-53 Tipoprolitaria-Funcionário
4-52						1952	98	
4-52						1952	103	
4-52						1952	104	
7-52						1952	35	9119/15-12-52 1641/26-10-55
8-52	Pg. pelo	12-8-52	3 anos	12-8-55				1641/26-10-55
8-52	"	20-8-52	3 anos	20-8-55	20-8-55 20-8-57 20-8-57 1468 1468 7-11-57			Ver ordem 365

continua 298

LOCALIDADE *Pora Iguaçu*

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

SEÇÃO DE OBRAS

LOGRADOURO

Comandante Figueira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE						
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	AL. TESTADA	
1	6.118/44	Frederico Rodrigues Gomes	beg. de officio	Articulação n.º 529											
2	"	"	"	"	"	"									
3	5920/44	Cather da Silva Loureiro	Julio Pabello Guimaraes	Resid		123,67,75	31.419,375		10 (Vinh)		187 (antigo n.º 25)				
14	"	"	"	"	Ve. Obs.		31.419,375		"		406 atual 974 (n.º 25) 18,00				
5							62.838,750				4/6 atual 984 Res. atual 173				
6	825/44	Cather da Silva Loureiro	Julio Pabello Guimaraes			158,00	600,00	94.800,00			432				
7	"	"	"	"	"						409 9,00		0,30	9,00	
8	9460/44	Edmundo Ferreira de Carvalho	beg. de officio	Carteira				1.200,00		Vi. Obs.	415				
9	3778/45	Marina Soares Sampaio	" Ven. Obs.	Cap. e		55,47	500,00	27.735,00			640 (antigo 108 atual 1.208) Vi. Obs.				
10	4537/45	Yosi Estreves	Aracisio Silva	Aracisio		25,27	700,00	17.689,00			426 (Distante 76,30 m da Rua dos Pães) 18,00				
11	2139/43	Aptenio Alexandrino	João Maranhão	Resid		30,80		26.375,00			607 atual 1167 (conforme pra. 32.09/82)				
12	5246/45	"	"	"	"			2.500,00			225				
13	2150/34	Gabriel Soares	João Rodrigues Flores	Resid				15.560,00			628 (ant. 104)				
14	"	"	"	"	"						630 (11 106)				
15	2760/34	Moacir Rogniera	O mesmo	Garage				5.250,00							
16	3348/35	Violeta de Oliveira	Jaqui Maria Gomes	Resid		102,50		6.750,00		Use. Obs. 404	596 atual 1166 antigo 98) Betif. conf. pra. 11				
17	3451/35	Bento Lamas Lopes	João Maranhão	Resid				11.757,00			652 (antigo 110) x				
18	805/45	Manoel Louza	Boelho	Resid		58,89		26.000,00			135		0,50	11,00	
19	"	"	"	"	"						137 (Existent)				
20	4907/37	Francisco Farias	Batista Samuel de Carvalho	Resid				14.685,00			86 antigo 10				
21	"	"	"	"	"						86 e/II 4 16 fundos				
22	"	"	"	"	"						86 e/III 4 11				
23	3036/43	Saverino Benatti	beg. de officio	Substituição de Pneu Logna							94 (antigo 12)				
24	10385/46	Decio Soares de Souza	de Salla	beg. de officio							625 11 107 atual 1193				

*Dep. de O. e P. 5/11/88
pra. 27.131/82.
1198*

GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
N.º	DATA	PRASC	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	REQ.to	DESPACHO	REQ.to		DESPACHO
							PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
44										Proc 165/148 - proc 2937/48 Depois valer em 2 e em, eo	
44	08/11/40 27/96	11.8.44	6 meses	8-2-45	136/proc. 15.993/65 trans. para que o filho dos herdeiros o prazo 9/4. Guia 18.856 R. de 18.856 11 Reg. 22.543/99 que 28/10/91/12/11			239	25-1-45	2 casas geminadas - 642/44 Para d. signao	
11-44	4392	3/12-44	6 meses			8-12-44				928/3 12-3-45 Transf. de 205/44 Da fecha 298/1 (11-4-46 - 11/1/40)	
2-44	08/10/20									Proc 114557 opedio tomou no 1208/11-44 Transf. de 114557 - guia 3106/44 - 11-44 Depois em 3000,00 - em 13500	
4-45	1966	6-4-45	3 meses	6-4-48				4899	27-9-45	Proc 3956/44 - guia 1583/45 Depois em 3000,00 - 23-6-49/12/51	
45	1966	12-6-45	6 meses	12-12-45				9140	8-11-45	Da fecha 298/2 (Proc 3956/44 - guia 1583/45 Depois em 3000,00 - 23-6-49/12/51)	
1-43	234							3655	15-5-45	Da fecha 298/1	
45	1950	11-6-45	6 meses	11-12-45							
7-34	340	1934				1934				Da fecha 298/2	
11	4	4				4				4	
34	498	1934				1934				Da fecha 298/2	
8-35	641	1935	Regularização			1935				4	
11-9-35	411	1935				1935				4	
17-10-45						18-10-45				4	
27-9-37	1155	14-10-37				1934		503	27-1-38	Da fecha 298/1	
11	4	4				4				conf. proc. 05/2591/49 - guia 42.267/79 e folhas de averbacao 299. Transcricao nº 18000 que declara os predios 658 e 658 com 1 são os antigos 86 e 86 C/T, foram trans. p. VICENTE LUIZ FREITAS.	
19-3-46										recast. p. moshe FARBIASZ. proc. 3/5581/79. guia. 83.772/81.	
19-10-46											

continua ficha 298/2

DISTRITO 3º
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298
 LOGRADOURO Dom. Francisca Baroni

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
404	05/33449/00	Octávio Barbosa Sestago Junior	Jose Geraldo	resid		302,50m			-	-	5.166	"	"	"
405														
406														

298 DISTRITO LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
- DIVISÃO DE ENGENHARIA -

LOGRADOURO Rua Comda Francisco Baroni FICHA N. 210

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
189	5565/65	João de Almeida Filho	Legalizado	Resid	1º						516			0,50	16,00	6.14.63
190	"	"	"	"	"	238,80	30.000	7.164.000			522					"
191	"	"	"	"	2º						520					"
192	"	"	"	"	1º						516					"
193	"	"	"	"	2º	228,00					516					"
194	16.950/65	Alvaro de Souza	MACEDO	Reg.	"	42,00					987c/II				Comda FRANCISCO BARONI	6.1.57
195	"	"	"	"	"	42,00					987c/IV				"	"
196	19.967/65	Eugenio Coriolo de Almeida	Francisco B. Branco	Resid	"	84,00	30.000	2.010.000			1198			0,50	7,50	8.5.9
197	21.251/65	Braz Cavalle de Almeida	"	"	"	67,00					1196					"
198	17.363/65	Osvaldo Maria Marques	Legalizado	Resid	"	45,00					876				Rua Comda Francisco Baroni	8.108.44
199	22.404/65	Roberto de Almeida	Legalizado	Resid	"	73,50					514				"	8.53.87
200	"	"	"	"	"	40,50					514				"	"
201	9.483/63	Walter de Farias Teixeira	Reg. Lucasciano	"	"	20,00					1.007				Comda Francisco Baroni	E. 187.97
202	9.294/66	Dominos Nicucci	Reg.	"	"	24,00					481				"	E. 108.28
203	17.023/66	Walter Chauboulli	Sinco Francisco Baroni de Anajá (Ver. 07)	"	"	95,00	30.000	2.850.000			1.208c/3			0,50	10,00	8.6.25
204	21.146/66	Joaquim Sanchez Junior	Operario de Supta	"	"											"
205	14.544/66	Wilson Gomes Santiago	Legalizado	Resid	"	63,00					1.064				"	E. 163.64
206	20.494/66	João de Almeida Filho	Reg.	Resid	"	42,00					518				"	E. 78.76
207	"	"	"	"	"	42,00					518				"	"
208	"	"	"	"	"	42,00					518				"	"
209	"	"	"	"	"	42,00					518				"	"
210	28/67	Constantino Lopes	Teixeira	Reg. Lucasciano	"	17,15	15.000	258.000			629				"	"
211	9912/67	Braz Cavalle de Almeida	Francisco B. Branco	"	"	115,26	30.000	3.457.800			1196				"	"
212	9.250/67	Necbiades Peres	Machado	Reg. de Anajá (Ver. 07)	"	27,00		540.000			1176				"	E. 67.45

Comda 2982

298-

Rua Comendador Francisco Baroni: N.º 100

298-

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
189	27-4-65				Legalização									} <i>Mulher n.º 2163</i>	
190	"				"								} <i>Resol. 1708 item "A"</i>		
191	"				"										} <i>" " " "</i>
192	4-10-65				"										
193	"-"-"				"										
194	1-10-65	4.170.00 15.047	25.10.65												
195	"														
196	12-11-65	25.160.00 15.754	12-11-65	6 meses	12-5-65			965= 87		04/03/86 05/66.28/84				<i>Rua Comendador Francisco Baroni</i>	
197	3-12-65				<i>Aprovação de projeto</i>			965= 98						<i>" " "</i>	
198	14-12-65	16063	15/12/65		<i>Legalização</i>			<i>Resol. 1708 item "A"</i>							
199	8-2-66	915	17-11-66		"			"	"	"	"	"	"	"	
200	"	"	"		"			"	"	"	"	"	"	"	
201	22-3-66	2.170 35.84	24-3-66		<i>Declaração</i>					9483/63	22/3/66				
202	21-7-66				<i>Reg.</i>										
203	12-10-66	<i>"Banalada"</i> 22.254	27-10-66	meses	12-4-67	18.871	1-9-68	966= 92	<i>(22.364/68 camelada)</i>					<i>Rua Comendador Francisco Baroni</i>	
204	26-12-66				<i>Aprovação de Projeto</i>			1967 150							
205	26-12-66	24187	26-12-66		<i>Log. de titulação</i>			<i>Resol. 1708 item "A"</i>						<i>item 010em 466</i>	
206	20-2-67				<i>Reg.</i>			"	"	"	"	"	"	"	
207	11-11-67				"			"	"	"	"	"	"	"	
208	11-11-67				"			"	"	"	"	"	"	"	
209	11-4-67				"			"	"	"	"	"	"	"	
210	28-2-67	28.365	22-3-67		"			"	"	"	"	"	"	<i>Resol. 1940</i>	
211	20-6-67	31.906	1.6.67	1 ano	20-6-68					9912/67	20.6.67			<i>Rua Comendador Francisco Baroni</i>	
212	23-6-67	33.989	24.7.67		<i>Log. de concessão</i>									<i>Resol. 1920 item "A"</i>	

DISTRITO Boa Vista
 LOCALIDADE Boa Vista

PREFEITURA DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE VIAS - SERVIÇO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Boa Vista FICHA 298

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE FAVIA MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
97	6168/52	Almir Pereira da Silva	Manoel Fernandes	Resid	10/88	1.000,00	101.889,00	59	demolido	30	atual 347	0,40	18,00		20-8-52	
98	6931/52	Valentin Basilio dos Santos		e (t)	44,86		35.000,00	11	1	29		0,40	10,00		16-9-52	
99	416/52	Eldosina Fernandes da Motta		e	55,44		42.000,00	13		49		0,30	10,00		25-9-52	
100	4919/52	Antonio Alves de Oliveira		e (t)	44,86		35.000,00	49		105		0,40	38,00		4-11-52	
101	6822/52	Jose Martins Duarte Saug		Resid	69,41	1.000,00	69.200,00			212	e/f					
102	"	"	"	"	"	"	"			212	e/f					
103	1737/53	Saul Soares	Ver obs.	"e"	55,44		42.000,00			514	atual 1088	0,30	10,00		11-3-53	
104	2448/53	Felmo Fernandes	Delfim Pereira	Resid	56,83		56.830,00			318	atual 888	0,40	14,50		31-3-53	
105	"	"	"	"	56,83		56.830,00			324	atual 890					
106	8859/51	Direl Rocha Duarte	Leazar Rodrigues	Resid	136,6		36.900,00	25		254	atual 302	0,40	30,00		18-3-53	
107	"	"	"	"	"		36.900,00	11		856	atual 302	0,40	30,00		18-3-53	
108	3508/53	Heitor Kiffer	Saug	Resid	55,55		55.155,00			526	atual 1096					
109	"	"	"	"	55,55		55.155,00			532	atual 1102					
110	4835/53	Hilda Pinto Duarte	Leazar Rodrigues	1º Par. Anexo	200,93		200.930,00			615	atual 1102					
111	5709/53	Limen Felix Pacheco	Saug e filho	Chimarrão comercial	"		200.930,00	2		575	(atual 2)					
112	"	"	"	"	"		"	3		565	(113)					
113	4068/53	Pedro de Souza Dias		e	55,44		42.000,00	10	1	29	atual 17	0,40	1,00		3-9-53	
114	330/54	Walter Faria Pacheco	Ramos	Resid	102,40		102.400,00	1		595	atual 1163	0,40	12,00			
115	1089/54	Hilda Pinto Duarte	Leazar Rodrigues	2º Par. Anexo	219,14		219.140,00			614	apt 20/2002					
116	"	"	"	3º Par. Anexo	200,93		200.930,00			614	1130/2302					
117	3486/54	Jesus Barroso	Bury B. Silva	Resid	420,07		420.070,00	5		543		0,50	12,00			
118	8663/54	Arnelina Azeredo Dutra	Saug	Loja	62,36	1.000,00	62.360,00	67		435	atual 487					
119	"	"	"	Resid	19,63	"	19.630,00	11		431	entrada pº					

Continua ficha 298

DISTRITO _____

LOCALIDADE _____

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298

LOGRADOURO Rua Comendador Francisco Baroni

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
332	5/756/88	Jacob Samuel Borden;	João Manoel Gomes	aparte							1269	aparte	201	
333		Gonçalves;	Dimaco - Dist. Marcondes Ltda;										202	
334		Vitor Borden;	Roberto Cabral - Corretagem de Seguros										203	
335		Ltda;	Manoel Abreu dos Ramos; Cláudia Andrade										204	
336		Torres;	Oswaldo de Jesus Frezza; João Baptista										301	
337		Fernandes da Silva;	Luiz Magno de Jesus; Flávio										302	
338		Arnaldo José Ferroni;	Francisco Santana Antiles;										303	
339		Salomão Lipka;	Raul Ferreira de Souza; Joaquim										304	
340		Ferreira de Souza e	Enrique Torres Iglesias										401	
341))										402	
342))										403	
343	5/756/88))										404	

DISTRITO 10
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298

LOTEAMENTO COM: FRANCISCO BARON

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	RA			TESTADA	DATA
380	05/3336/83	ALBERDINO TOAD	JACENSO	LOTA		61:13			16	02	16	LOTA		
381	u	u	u	RESID.		37:56			1	1	16	(ANT: 26.)		
382	u	u	u	u		53:84			1	1	16	CREA 01 (ANT: 26.)		
383	u	u	u	SOBRADO		14:50			1	1	16	(ANT: 26 SOB.)		
384	14-1102079/91	MAENGE MARSINEZ	ENGENHARIA LIDA (VER OBS)	USO COMUM		260:92		SEM FEITO ESTABONDEM, VER OND 385 A 391			1140	OBS SEM		
385	u	u	u	APTO		193,69 m ²					1140	APTO-101		
386	u	u	u	u		193,69 m ²					1140	APTO-201		
387	u	u	u	u		207,95 m ²					1140	APTO-301		
388	u	u	u	u		207,95 m ²					1140	APTO-401		
389	u	u	u	u		207,95 m ²					1140	APTO-501		
390	u	u	u	u		207,95 m ²					1140	APTO-601		
391	u	u	u	u		297,68 m ²					1140	APTO-701		

VER NO VERSO DA FILA A
 RELACAO DOS PROPRIETARIOS
 ATUALIZADA ACORDO COM OS APPART. M/198
 1989/99

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRC REQ.10	SOLICITADA	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ			REQ.10	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA			DEFINITIVA	
												REQ.10	DESPACHO		REQ.10	DESPACHO
380	09/04/84	M.O.S. 179	30/08/85	leg: lei 638/82				n.º 16 sobra demolida com 61,13 m ² pelo ploc. 16/0487 Registro 042549-4					12 Guia 16100688769 tm 18/07/16.			
381	u	u	u	u	u	u		n.º 16 ant. 26 Resid demolida; sendo 37,56 m ² legalizado e 52,37 m ² não legalizado; detalizando 89,93 m ² de área demolida; pelo ploc. 16/0487 Registro 042556-7					12 Guia 16100688769 tm 18/07/16.			
382	u	u	u	u	u	u		n.º 16 ant. 26 Demolido; sendo 53,81 m ² legalizado e 3,58 m ² não legalizado; detalizando 57,42 m ² de área demolida; pelo ploc. 16/0487 Registro 042573-9					12 Guia 16100688769 tm 18/07/16.			
383	u	u	u	u	u	u		n.º 16 sobrado ant. 26 sobrado demolido; sendo 74,50 m ² legalizado e 66,40 m ² não legalizado; detalizando 140,90 m ² de área demolida; pelo ploc. 16/0487 Registro 042564-8					12 Guia 16100688769 tm 18/07/16.			
384	06/01/92	108229	12/08/93	01 ANO	12/08/94								06/30058/96 18/08/98 OBS: RETIFICADO (SEM EFUI) SOMENTE ESTA ORDEM			
385	u	u	u	u	u								OBS: RETIFICADO O NOME PARA RAMON RODRIGUES E PEREIRA MARTINS E OUTROS.			
386	u	u	u	u	u								OBS: RETIFICADO A/ VERA LUCIA DA FONSECA CALMO.			
387	u	u	u	u	u								OBS: RETIFICADO A/ ALVARO DE CARVALHO SILVA			
388	u	u	u	u	u								OBS: RETIFICADO A/ CANDIDO RODRIGUES DO PAIS FILHO			
389	u	u	u	u	u								OBS: RETIFICADO A/ JEREZ JOARES REIS			
390	u	u	u	u	u								OBS: RETIFICADO A/ ZILDA MARIA CASTRO DE CARVALHO			
391	u	u	u	u	u								OBS: RETIFICADO A/ EDIBERTO JOSE CONCALVES GATO			

DISTRITO 1º - Nova Iguaçu
 LOCALIDADE _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO C. Francisco Demoli FICHA N.º 298

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
308	5/6916/84	Francisco dos Santos Ferreira		decrec.	-	15,56			45	-	65			
309	05/6319/85	João Manoel Dias Filho		Quitinete		59,34			51	-	193-Q. I			
310									51	-	193-Q. III			
311									51	-	193-Q. IV			
312									51	-	193-Q. V			
313									51	-	193-Q. VI			
314									51	-	193-Q. VII			
315									51	-	193-Q. VIII			
316									05/6319/85	João Manoel Dias Filho		garagem		58,72
317	05/6319/85	"	"	garagem		83,44			51	-	193			
318	5/842/85	Aloisio Tuckow Botelho		loja		686,86			17	2	254			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
307	16. 8. 84	18.380	4.9.84	Lei	638.			1984.	575.					
308	14/8/85	10.847	19/8/85	27 meses	14/11/87			1985	388					
309														
310														
311														
312														
313														
314														
315														
316														
317	14/8/85	10.847	19/8/85					1985	388					
318	30/7/85	18.231	22/01/86	Lei	638/82 - Leg.			1986	43					

DISTRITO _____

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 288/

LOGRADOURO Rua Comendador Francisco B.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
213	18.065 /66	Alcino Mendes	Antonio N. Almeida	Resid.	1º	55,35	30,00	2.461,00			402	0,50	10,50	
214	21.146 /66	Joaquim Sauches Junior	Roberto B. Soares	"		205,60	"	6.168,00			846	0,50	10,00	
215	21.917 /65	Nathalia Bapa e Silva	Legalização	"		24,00	15,00	360,00	33		240			
216	"	"	"	"		50,52	20,00	1.150,40	"		244			
217	15.670 /67	Antonio Lopes da Costa	Maxio Scapin	"	2º	71,70	30,00	2.151,00			984 out. 416			
218	"	"	" (reforma)	"	1º			5.000,00			"	"		
219	11.312 /68	Adm. Nova Iguaçu Imóveis Ltda - Renato		"	1º 2º	111,45	30,00	VER ORDEM 233			1213 C/I	0,50	22,00	
220		(A.N.I.L)	Marcelly Accioly	"	1º 2º	111,45		VER ORDEM 241 e 235 e	228		1211 C/III			
221	11.312 /68			"	1º 2º	111,45		3.344,00			1211 C/IV			
222		VER OBS.		"	1º 2º						"			
223				"	1º 2º	111,45		VER ORDEM 240			1211 C/II			
224				"	1º 2º	111,45		VER ORDEM 242			1211 C/VI			

298/15

Rua Comendador Francisco Baroni - N. Iguaçu.

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
213	18-7-67	34332	1-8-67	1 ano	18-7-68	1300/68	18-1-69	1967	99	VER. ORDEM 235	05/2329/78	8/8/77	Rua Com. Francisco Baroni Superior.	
214	20-7-67	737	12-9-67	1 ano	20-7-68			1967	150		1543/68	15/2/68	"	
215	29-9-67	2389	5-11-67	Legalização				1967	253	Demolido conf. proc. 05/7309/83			guia 6419 de 14/5/85 - Resol. 1970 - item A	
216	29-9-67	"	"	"				1967	"				"	
217	8-1-68	5007	10-1-68	6 meses	8-7-68			1968	10					
218	"			"				"	"					
219	24-6-68	10-473	27-6-68	6 meses	24-12-68			"	196					
220	"	"	"					"						
221	"	"	"					"			066/70	27/1/70	Inicialmente vai construir esta casa através do proc. 8176/67 - a obra passa a vigorar a licença a partir de 16/6/69	
222	"							"						
223	6-10-69							"						
224	"							"					Obs. VER ORDEM 228 e 225	

DISTRITO _____

LOCALIDADE _____

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298

LOGRADOURO Rio Com. Francisco Baroni

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
319	05/842/85	Aloisio Suckow Botelho		loja					17	2	254	loja I		
320	05/2799/86	Congregação Cristã no Brasil	José Ode → cancelada	templo		829,00			38		178			
321	4516/43	Francisco Augusto Santa Torres		resid							601			
322	05/12933/84	Amia Luiza de Almeida Távora		apartº		88,60			44		39	apartº	101	
323						88,60							102	
324						88,40							103	
325						88,60							201	
326						88,60	CADA UNID.						201 e 202	
327	05/4986/87	Enrique Torres Iglesias e Manuel Abreu dos Ramos		predios										
328	05/756/88	Jacob Samuel Bondar; José Manoel Gomes Feresalves		apartº							1169	apartº	101	
329		Dimara, Roberto Cabral - Carnetagem de Seguros Helca e									1169		102	
330		Manuel Abreu dos Ramos	Claudia Andreacile								1169		103	
331		Torres, Osvaldo de Jesus Inacio e Outros									1169		104	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
319	30-7-85	19231	22-1-86	leg. lei 639/82				1986	43					
320	30-9-86	29095	21-11-86	30 meses	30-11-91			1986	310					Anotada a prorrogação de prazo conf. guia 98.616 em 8/11/91 (cancelada esta licença conf. Proc. 02/05/09449)
321	17-9-83	18265		leg. ex-officio										Transf. p/ José Esteves, proc. 6516/44. Transf. p/ Zenique Torres Iglesias e Manuel Abreu de Barros proc. 05/4234/87 guia 45726/81.
322	28-11-84	23911	11-12-84	2 anos	28-11-86			1987	286					
323														
324														
325														
326														
327	21-12-87	48561	30-12-87	aprov. de projeto				1988	05					
328	2-5-88	52105	4-3-88	9 meses	21-9-92			1988	05					área de const. 3790,28
329														
330														
331														área de uso comum 1.521,85

05/4888/87
11/12/82

26/12/05/92
13/5/92

DISTRITO _____

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 232 /

LOGRADOURO Rua Com. Francisco Baroni

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLÉI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
225	57.166 / 69	VER. OBS. Adm. N. Iguaçu	Imoveis Ekb - Renato Marcorelli	Resid.	1	111,45		3.344,00			Ver out. 220 e 241 1211 C/VI			
226			Accioly											
227	771 / 69	João Celso Verissimo	Legalização		31,00	29,00	1	620,00	18		386 C/II	Com. Fº	Baroni	
228	1066 / 70	ANIL. Adm. N. Iguaçu									Ver out. 220 e 241 220 e 225 e 241 1211 C/5 e C/6			
229	6965 / 70	José Pires Figueiredo	Paulo B. Silva	Residência e Garagem		283,14	30,00	8.494,20			1065 atual	0,30 28,00 1085		
230	4378 / 70	Grupo de Fraternidade Imã	Stella	Escola		247,00	20,00	4.940,00	22		320	Com. Fº	Baroni	
231	5464 / 69	Carmem Silveira	Legalização	Resid.		56,70	"	1.134,00			858			
232	"	"	"	"		29,70	"	594,00			852	C/I		
233	"	"	"	"		37,40	"	748,00			852	C/II		
234	8 908 / 70	Julio Rodrigues Martins	Matilde de S. Moraes	VER. OBS.		123,76	20,00	3682,80			486	0,50	32,00	
235	457 / 69	Alcino Mendes	Legalização	Resid.		85,35	20,00	1.707,00			402	Rua Com. Fº	Baroni	
236	6570 / 71	João Celso Verissimo	"	"		36,00	20,00	720,00			386	C/II		

298

1º

Restaurada

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 298

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Comendador Francisco Baroni

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				TESTADA	DATA
392	06/32217/94	Monte Verde Emp. Imob. Ltda						Ver obs.		1138	com	Francisco Baroni	
393	01/01148/90	Leonildo Dias de Paula		resid.		246,59 m²				1218	apts	101	" "
394	"	José Couto de Almeida		resid.		"				"	apts	201	" "
395	"	Pedro Ernesto Serra de Matos		resid.		"				"	apts	301	" "
396	"	Antônio Francisco das Neves		resid.		"				"	apts	401	" "
397	"	Ricardo Spicucci de Oliveira		resid.		"				"	apts	501	" "
398	"	Telêmaco Bolobrin Freitas de Lima		resid.		"				"	apts	601	" "
399	"	Wagner Viveiro Peligrini		resid.		325,68 m²				"	apts	701	" "
400	03/08195/	José Filipak		resid.		105,23 m²			63	- 415		" "	" "
401	" "	" "		resid.		49,72 m²			63	- 425		" "	" "
402	12/30430/98	Luizange Martins Eng. e Com. Ltda.		"		3.003,77 m² total		Ver ordens de 414 a 424	13	- 448	entrada	"	" "
403	06/8635/97	Waldemar Rossi	cancelado pelo proc. 12/015953 em 15/09/15	resid.		150,53 m²		Ver ord. 366		188		" "	" "

298

298

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
392	09/12/94									97/07 12151	28/09/98			Permissão Ord. 367 Anexada a permissão pelo proc. 07/12.151/97 Válida até 25.07.98
393	10/07/90	99248 834000	04.03.90											Regularização
394	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
395	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
396	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
397	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
398	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
399	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
400	12/05/99	99620 22000	15/10/99	"	"	"	"	"	"					
401	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
402	06/10/99	00163 335000	28/01/2000											Demarcação de uma área de 158,34m²
403	02/02/2000	002573 95000	13/03/2000	02/02/2000	02/02/2000									Spic de Acesso CANCELADO

Distrito Juiz PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

Ficha 298

Localidade Nova Iguaçu SEMCID-SECRETARIA ADJUNTA DE URBANISMO

Logradouro Rua Barão de Baroni

Nº da Ordem	Requerimento	Nome		Especi. Da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	Valor		Lote		N.º do Prédio	Soleira	Alinhamento	
		Proprietário	Construtor				Do m2	Total	N.º	Quadro			Testada	Data
444	08/03027 2007	Emp. Empreend. Baroni	Emp. Empreend. Baroni	Comercial		348,00 m²					467	Rua	Francisco Baroni	
445	156467 2008	LI	LI	II	Técnicos	30.018,49 m²					477 487 497	II	II	
446	037290 2008	Associação Serv. Quil. Juiz de Fora	Associação Serv. Quil. Juiz de Fora	resid.	103,96 m²	casas 2	59			5112	II	II	II	K-11
447	037288 2008	II	II	II	II	103,84 m²	casas 1	59		5112	II	II	II	II
448	037291 2008	II	II	II	resid.	103,96 m²	casas 3	59		5112	II	II	II	II
449	037292 2009	II	II	II	resid.	103,84 m²	casas 4	59		5112	II	II	II	II
450	032362	Juiz Carlos Gomes	ESM	Com.		428,00 m²	casas 2	53	Val. fichas 297 ord.	297 ord. 870	II	II	II	II

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Planta Arquivada		Vistoria				Obser.
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	data	Nº	Provisória		Definitiva		
										Reqtº	Despac ho	Reqtº	Despac ho	
444	15.7.08	08100 95473	17.7.8											298
445	31.07.08	2008 009911 22	15.8.08											
446	09.07.08	2008 009933 38	25.8.08											
447	11	2008 009937 09	11		11		11			11				
448	11	009939 53	11		11		11			11				
449	11	009902 83	11		11		11			11				
450	05.02.11	11 008596 82	16.2.11											

1º par. (organism) cláus 220.000 → 2º par. (organ) cláus 220.000
 legalização direc. d' mudanças de uso de im/coum - 214.000
 #des ficha 298 ind. org. 12.00
 09/03/2002

09103109 LEGALIZADO

DISTRITO

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298 (45)

LOGRADOURO Vista Alegre

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
61	4800/50	Sebastião Paulo da Cruz		C		55,47	VER OBS.	42.000,00	45	1	609	Const.	civil Proc. 4803/53	32.0 ms
62	4700/50	Vespasiano Lourenço Ribeiro		C		55,47	MUDOU-SE P/ RUA APAREL FICHA 319,33	42.000,00	41		474	VER OBS		32.0 ms
63	5377/50	Decio Soares de Souza Mello - Leg. ex-officio - Transf.									643	aut. III	Pelo proc. 11-312/68 demolido esta casa.	
64	4077/50	João Martins Duarte Netto - Cezar Rodrigues		Resid.	1	75,17	600,00	22.551,00	62		359	0,50		38.0 ms
65	"	"	"	"	"	75,17	600,00	22.551,00	62		363	0,50		38.0 ms
66	4076/50	Antonio Fernandes de Oliveira - Frutuoso B. Flores		"		129,00	3000,00	64.500,00			540	0,40		36.40 ms
67	"	"	"	"		129,00	3000,00	64.500,00			544	0,40	Atual 618 616 com. e proc. 06/444/89	36.40 ms
68	6531/50	José Francisco de Oliveira - Leg. ex-officio - Pena D'águia						Proc. 6.140/62 s/m²			264	Aut. s/m²	Atual 835	proc. 6.140/62 - 264 atual 830 e s/m² -
69	6436/50	João Celso Veríssimo	164	Prod. B ^(A)				30.000,00	18		324	0,40	Atual 358 Proc 13.627/89	32.00 ms
70	6547/50	Wiktor Hollup.		C		55,47		42.000,00	33			0,40		32.0 ms
71	6870/50	Heitor Riffer		Leg. ex-officio - Pena D'águia								Atual 1214	538 - aut. s/m² - VER OBS	
72	7099/50	Avelina Monteiro de Aguiar		C		47,86	VER OBS.	35000,00	37		120	0,50		32.00 ms

298 (4º)

Rua Vista Alegre - Nova Iguaçu

ITEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
61	16-6-50	Pq. selo	23-6-50	3 anos	23-6-53			Passou p/ a ficha	318	ord. 83 a 85				Rua APAREI - n.º 605 c/II, IV e VI - PROC. 4903 Bicença p/ reforma pinturas conf. o proc. 05/2998/88 guia 89818/89.
62	19-6-50	"	14-6-50	3 anos	14-6-53						8764/52	16-1-53		Pelo proc. 2. 684/58 - o prédio tomou n.º 474
63	11-7-50			leg. ex-officio										
64	26-5-50	1447	2-6-50	6 meses	2-12-50			1950	57				5926/50	14-8-50
65	26-5-50	1447	2-6-50	6 meses	2-12-50			1950	57				5926/50	14-8-50
66	4-8-50	2361	5-9-50	6 meses	5-3-51			1950	104				4076/50	20.1.51
67	4-8-50	2361	5-9-50	6 meses	5-3-51			1950	104				"	"
68	1-9-50			leg. ex-officio - Penha d'agua				Proc. 6. 140/62 - n.º 269 e s/n.º - atual 830						366 e s/n.º - atual 836
														o n.º foi dado pelo proc. penha d'agua
69	8-9-50	Pq. selo	8-9-50	2 anos	8-9-52								8277/54	13-10-54
														n.º 6972/50
70	11-9-50	"	11-9-50	3 anos	11-9-53									Tem autorização do CHEFE D.E. dr. Oracy, para o acrésc. pagando o ex cesso na vistoria - Esta autorização está na planta.
71	2-10-50			leg. ex-officio - Penha d'agua										Retificado o n.º 538, atual 1144, cont. o proc. n.º 11.367/62.
72	11-10-50	Pq. selo	17-10-50	3 anos	17-10-53	2141/56	23-10-57						8546/53	27-11-53
														FOI CANCELADA PELO PROC. 4773/56

rua Leonor das Neves Francisco Baroni, antiga rua Vista Alegre

DISTRITO _____
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 298
LOGRADOURO Rua Francisco Baroni

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
356	06/260/89	Soc. Filantropica grupo de Fraternidade Tronã Sheila		Resid.		80,85			22	-	320			R. Francisco Baroni
357	06/632/89	Fernando Martins Filipax		Resid.		66,00					110			R. Vista Alegre
358	06/3986/89	Jandys Subett		Acrúcio Resid.		31,86					(1.037) 1037			Rua Francisco Baroni
359	05/1598/87	Espólio de Milton Gil		Resid.		34,70					20			R. Francisco Baroni
360	06/4609/89	Empresa Martins Engenharia e Comércio LTDA				2.643,77		(VER ORDENS 368 A 379)			6			R. Francisco Baroni
361	06/267/89	Catarina de Souza Lopes	ver ordem seguinte	apartº		441,45								495 apartº 101 e 201
362	6/267/89	Catarina de Souza Lopes		apart.		142,10								495 aptº 101
363	11	11		apart.		11								495 aptº 201
364	14/1102079/91	GAENGE FORTINEL ENGENHARIA LTDA	— x — x —	Residencial		1.516,78		(VER ORDENS 384 A 391)						— Com. Fco. Baroni
365	06/5009/94	Leineu Leão Bispo	— x —	Residência		859,47					14	2		60 - Rua L. Fco. Baroni
366	06/3031/94	Valdejar Rossi	— x —	Residência		67,90								188 - Rua L. Francisco Baroni
367	06/32217/94	Monte Verde ENR. ITOB. LTDA	— x — x —	Residencial		836,10								1136 - Rua L. Francisco Baroni

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
356	1/2/89	67063	10/2/89	Seg. Acresc. Lei 638/82				1989	59					
357	20/6/89	72687	22/9/89	3 meses 20/6/89										
358	25/09/89	72256	11/10/89	Lei 1507/89 legalização de Acreção										
359	19/11/89	57408	24/5/88	Seg. Lei 638/82				1989	150					
360	18/12/89	97615	30/1/92	6 meses 30/1/92										
361	29-01-92	103515	05-05-92	Leg. Lei 1507/89 e modificações										
362	29-1-92	103515	5-5-92	Leg. Lei 1507/89 e modificações										
363	"	"	"	"	"	"	"							
364	06-01-92	108229	17-08-93	LICENÇA VÁLIDA ATÉ 17-08-94										
365	21-01-94	Davi 1204284061	21-01-94	Legalização Lei nº 1507/89 - "Acrescimo"										
366	18-01-94	Banez Davi 120428156	18-01-94	Legalização Lei nº 2602/93										
367	09-12-94	Davi - BANEZ 120384069 HEUR 09-12-94	(2026)12-09-12-95	12 meses 22/05/94										

06/03/89
15/10/90

Obs: PETIFICADA A LEGALIZAÇÃO PARA MARIAGEM DA TERRA MANTENDO LINHAS

Lei demolitória, valor 34,70 m² de legalizado e 28,16 m² não legalizado, totalizando 62,86 m² de área demolitória, Proc. 15/097521, Guia 16/00597742 em 04/10/196

06/31/89/96
12/12/96

ANOTADA A LICENÇA DE CONSTRUÇÃO Nº 60 DE 12 DE 1996, POR FUNDAMENTO Nº 108229/93
Em 03/93

Hilton Alves do Fundo
Assessor de Cadastro
Matrícula nº 677921-9 - P.M.N.I. - SEDUR

Retif. a área para 83,70 m² conf. R.G-I mat. 30999 proc. 12/015953 em 15/09/15 ver ordem 461

Hilton Alves do Fundo
Assessor de Cadastro
Matrícula nº 677921-9 - P.M.N.I. - SEDUR

CONF. GUIA Nº 4333 DE 22/05/96, ANEXA AO PROC. Nº 30294/96, FOI PRORROGADA A LICENÇA DE UMA ÁREA DE 836,10 m²

ANOTADA A LICENÇA EM 13/12/94
Hilton Alves do Fundo
Assessor de Análises de Projetos - DDU
Matrícula nº 677921-9 - SEDUR - P.M.N.I.

ver ordem 392

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO
 PICHAS N.º 298
 Com Francisco Borelli

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
432	05/01/02309	Senilton Ribeiro da Silva	Senilton Ribeiro da Silva	resid.		69,69 m ²			55	-	179		Com Francisco Borelli e Benjamim Chembarelli	
432	15/01/02839	Senilton Ribeiro da Silva	Senilton Ribeiro da Silva	resid.		42,45 m ²			54	-	243		B: Com Francisco Borelli	
433	"	"	"	"		43,45 m ²			"	-	253	"	"	"
434	"	"	"	"		41,45 m ²			"	-	263	"	"	"
435	"	"	"	"		41,45 m ²			"	-	273	"	"	"
436	"	"	"	"		42,42 m ²			"	-	283	"	"	"
438	05/193094	Faria das Graças Souza	Faria das Graças Souza	resid.		51,95 m ²	for ord 303		13	1	49	"	"	"
438	05/193094	Faria das Graças Souza	Faria das Graças Souza	Ap.		260,00 m ²			13	1	49	Ap 101	"	"
439	06/013081	Carlon Alberto Generalis de Aguiar	Carlon Alberto Generalis de Aguiar	galpão		406,65 m ²			40	-	160		Com Exome Borelli?	
440	2007/146335	Franco Ideal Construções de Imóveis	Imóveis Feud. Ltda.	Feud.		102,24 m ²			61		375		Com Francisco Borelli	
441	"	"	"	"		101,70 m ²			"		377		Com Francisco Borelli	
442	"	"	"	"		101,70 m ²			"		379		Com Francisco Borelli	
443	2007/146335	Franco Ideal Construções de Imóveis	Imóveis Feud. Ltda.	Feud.		102,75 m ²			61		3		Com Francisco Borelli	

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho		
												05/01/05	23.09	Habite-se Guia n.º 0524490000 - 16.05.05	
431	29.03.05													16.05.2005	
432	08.03.05													05/01/05	28.19
433	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
434	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
435	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
436	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
437	05.01.2006	6319	12.1.06												
438	25.01.2006	6327	12.3.06												
439	11/05/06	6388/2	19/07/06												
440	31/07/07	00694423	27/08/07												
441	11	11	11												
442	11	11	11												
443	31/07/07	00694421	27/08/07												

Guia de Habite-se
Habite-se n.º 2005/904902.78
em 28.09.2005

Analado o Habite-se conf. processo.
07148335 em 08/09/2008. Guia 2008/
00795921 em 28/4/08.
Analado Habite-se conf. proc. 07148335
Guia 2008/00795924 em 28/4/08.

Analado Habite-se conf. proc. 07148335
Guia 2008/00795928 em 28/4/08.

Analado Habite-se conf. proc. 07148335
Guia 2008/00795938 em 28/4/08.

298
 DISTRITO 10
 LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

298
 FICHA N.º 298
 LOGRADOURO Com Francisco Baroni

2010

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
295	05/4909/79	José Rangel Rosa	Edif. de Freitas Tinses	Resid	-	1447	902,00	157.642,54	-	-	651	Rua Francisco Baroni		
296	05/5382/79	João Celso Veríssimo (veríssimo)		Resid		2434	902,00	22.495,88	388	-	388	Rua		
297	05/5445/79	Joselma de Mello Carvalho		Resid		4165			2	-	545	casal		
298	05/5405/79	Emერი Boldum de Freitas Lima		Resid	1º e 2º	21395	1462,00	312.495,00	65	-	447			
299	05/5674/80	Joemar Moreira		Resid	-	6400	-	-	9	-	9	Rua Francisco Baroni		
300	5/30429/80	Albertino João Vicente *		Resid	-	6600	DER OBS)	9.000,00	16	2	26	Ata 1647 Atual 1647		
301	5/5476/79	José Higino Cordeiro Vianna		C	-	3462			24	-	3120			
302	5/1765/82	Vicente Luiz Freitas		Resid	-	19697		2.284.852,00	-	-	86			
303	04 6231182 4/62 31/82	Marie das Graças Souza	Jur end 187		-	152,10		1.110.330,00	-	-	49			
304	5/813/80	José Couto de Almeida	para a Regua de Alameda de Bordenado		-	89,30		657.890,00	-	-	1198			
305	5/6008/83	José Rangel Rosa		Resid	-	13695			-	-	651	Ata 101 Comendador B. Baroni		
306	5/653/84	Dulce Nogueira		CORRIGEN	-	95,70					1128			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
295	20/8/79	48428	11-9-79	24 meses	20-8-81			1979	397			5/351/82	23-1-82	
296	28-8-79	67365	19-9-80	—	—			1980	592	—	Antone	1979		
297	18-10-79	isento						352	516					
298	19/11/79			11	11									
299	23/5/80	isento		leg	Lei 352			1984	46					
300	16/7/81	78737	4/6/81	3 meses	16-7-81			O.D.S. REAFIRMA A AREA DE 66.000 M ² PARA 35.297 M ²		05/336/83		30-08-95		NOTA DA VISTORIA CONFORME PROJ. DE PARCELA 10 N.º 179 - X
301	25/1/81	isento		Lei	352			1982	8					
302	7/5/82	97.132	25-5-82	7 anos	7-5-89			1982	458			5/1959/83	15-9-83	
303	10/10/82	102.864	15-9-82	15 meses	10-12-83			1982	644					
304	10/10/82	110.723	7-2-83	24 meses	10-10-84			1983	91			5/600/84	12-7-84	
305	1/8/83	6204	6/12/83	Lei	638/82			1982	197					
306	26-f. 84	17.763	21-8-84	Lei	638			1984	486					

NOTA DA VISTORIA CONFORME PROJ. DE PARCELA 10 N.º 179 - X
 ilton r. ves do Eng.º
 Ass. de Proj. de Proj. DCU
 10/10/83
 10/10/83
 10/10/83

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 598
 LOGRADOURO Com Francisco Baroni

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME				Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO		CONSTRUTOR					do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
418	98/12/30430	Maenge Martins Eng. e Com. Ltda.				jud. aptº		231,40 m ²					448	aptº	301	
419	98/12/30430	Maenge Martins Eng. e Com. Ltda.				jud. aptº		124,69 m ²					448	aptº	302	
420	98/12/30430	Maenge Martins Eng. e Com. Ltda.				u		231,40 m ²					448	aptº	401	
421	98/12/30430	u	u	u	u	u		196,96 m ²					448	aptº	402	
422	98/12/30430	u	u	u	u	u		231,40 m ²					448	aptº	501	
423	98/12/30430	u	u	u	u	u		196,96 m ²					488	aptº	502	
424	98/12/30430	u	u	u	u	u		231,40 m ²					488	aptº	601	
425	98/12/30430	u	u	u	u	u		124,69 m ²					488	aptº	602	
426	98/12/30430	u	u	u	u	u		231,40 m ²					488	aptº	701	
427	98/12/30430	u	u	u	u	u		196,96 m ²					488	aptº	702	
428	05/03/02329	Benilton Ribeiro da Silva				resid		68,58 m ²			55		159	Com Francisco Baroni		
429	u	u	u	u	u	u		68,66 m ²			55		159	Com Francisco Baroni		
430	u	u	u	u	u	u		68,66 m ²			55		159	u	u	u

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQT.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQT.º	Despacho	REQT.º	Despacho	
418	15.12.04	04399565 000	14.12.04		Habitat - se									Comunidade Francisco Baroni, 448 dei candidato e Habitat - se emp. o prec.
419	15.12.04	04399565 000	14.12.04		Habitat - se									93.12.30430.
420	15.12.04	04399565	14.12.04		Habitat - se									
421	15.12.04	04399565	14.12.04		u u									
422	15.12.04	u	u		u u									
423	15.12.04	u	u		u u									
424	15.12.04	u	u		u u									
425	15.12.04	u	u		u u									
426	15.12.04	u	u		u u									
427	15.12.04	u	u		u u									
428	22.03.05	licença			licença de Construção									guia de licença uf. Habitat - se n.º 053-4459/000 de 05.2005
429	"	"			"									"
430	"	"			"									"

area total construida
226,54 m²

04399565000 - 14.12.04

DEFINITIVA

05/03/03329
18.05.2005

LOCALIDADE

N. *Iguape*

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

remetida Francisco

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
260	5.024/74	Margareta	Francisco Martins	Resid.	1º	78,05	125,00	9.756,25	9								
261	"	"	"	"	2º	78,05	"	9.756,25	9								
262	19.435/74	Maria José da Cruz	Imaculada	Resid.		105,74	40,00	4.227,60	13	26	462						
263	7182/74	Geraldo Sacramento		"		29,70		da ord. 231d									
264	"	"	"	"		37,40		" " "									
265	"	"	"	"		38,50											
266	"	"	"	"		20,00											
267	"	"	"	"		23,00											
268	"	"	"	"		56,70		da ord. 231d									
269	520/75	(s/feito ver fichas 253, 24 prédio 281)		"		128,00		da ord									
269	4995/15	Geraldo Cruz de Melo		Resid.		14,53	75,00	1.089,75	53								
270	"	"	"	"		17,20	"	1.290,00	53								
271	13.907/69	Maria José da Silva	Valadarias - Legalização	Resid.		233,30		27.163,00	9								
272	2134/74	Neusa Baltho Braga e outros	Leg: do a/c	"		17,90	75,00	1.342,50	-	-	1018	ex 438	Col. Franc. Paraná				
273	14.852/75	Sarcisio Ramos de Melo		"		40,00		da ordem 85	53								
274	13.702/75	Antonio Soares da Costa		Resid.		26,18	75,00	1.963,50									
275	18.053/75	Carne Beine da Silva		C		65,47		4.500,00									
276	05/1394/76	João Martins Duarte Neto e Agostinho Martins		Resid.		35,30	300,00	10.590,00	54								
277	"	Duarte Neto	"	"													
278	17.591/75	Alfau Gil	Helo MARTINS CONV FORTE			24374,00		21.591,00	344								
279	2624/76	Sidney Rangel Farias		C		55,47		9.000,00	8								
280	05/3023/76	Sebastião José Leite	(L. Maurício Bloch) (L. B. Valle)	Resid.		413,80		124.140,00									
281	05/1592/77	Walter de Faria Pereira	(L. Maurício H. Fernandes) (L. B. Valle)	Resid.		2826	500,00	14.130,00	8								
282	05/1626/77	Arthur Jacauba	Seg do Município	Demolido		29,00		21.000,00	35								

CONT. NA 13

PROVAÇÃO	GUIA				PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
260	16/04/74												
261	"												
262	4.18/74	16.166	24.9.74	15 meses			1974	426					
263				Transf. de domínio									
264													
265													
266													
267													
268													
269	15/4/75	35.330	18.4.75		15 meses			1975	80				
270	"												
271	30-5-75	38270	6-2-76	1 ano			1975	513					
272	23-6-75	28.851	30/6/75	1 ano			1975	156					
273		30.868	15-8-75	1 ano									
274	9/9/75	32.325	10/9/75	1 ano			1975	418					
275	8-10-75	33.300	6-10-75	1 ano									
276	8/7/76	40.900	4/8/76	1 ano			1976	157					
277													
278	30.8.76			14 MESES			30.11.78						
279	28.9.76	39.482	01/10/76	3 ANOS			28/9/79						
280	4-11-76	50.586	10/11/76	2 ANOS			11/11/78	1976	333				
281	5-5-77	58.018	6-5-77	1 ANO			5/5/78	1977	117				
282	1.06.77	375	03-6-77	1 ano			1977	194					

Manuf. P. 14.852/75 Sarciso
Ramos de Melo. qua. 30.868/75

Retificado o nº do meio 231 e/l para 237
qua. 38.867/75 - P. 13.407/75 José F. de Macedo

foi demolida 1,5 m x 1,5 m n.º 344 Sobrado; picamolo
ligando a uma casa de madeira de 30,47 m x 2,47 m n.º 05/5453/79 25/6/79
divulgação, plac. 25/1074/79 qua. 30.559/79 17/12/79 n.º 04/104/76

n.º 344 Tenso - 71,97 m²
n.º 344 Sobrado - 71,97 m²
Rua Comendador Fco. Barão (na Seruão)
n.º 05/2894/77 foi retomada
a responsabilidade do construtor:
Albertina Silva
n.º 05/7739/79 20/7/79
n.º 05/10235/78 28/11/78
Conf. proc. 04/1508/79 qua. 57.790/80 trans. p.
Walter de Faria Pereira e reparos
fez-se banca p/ pinturas e reparos
n.º proc. 05/1626/77 qua. 376 de 23/6/77
Demolido através do Avoc. Med. BB. Mariah Silva
conforme qua. n.º 0037400

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL

GUACU

FICHA N.º 253

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Rita Gonçalves

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE QUIL. MEN. OS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA	
288	05/4205/11	Linema Construções Ltda		aptº		20,00m²	ampl. área conf. Rec. 01/00804/98 área atual 134,01m²						297 apt 301	"	"
289	99/03/08507	Luiz Luiz das Chagas		Resid.		16,18m²							288 Apt 503	R. Rita Gonçalves	
290	02/03/05764	Luiz Cavaleiros Gomes e S/M	ver ordem 315	Resid.		27,83m²		Setor 103	51	-	297 c/I			"	"
291	"	"	"	"	"	12,00m²	F-298 ver ord. 450		51	-	área m² 870 297 c/II			"	"
292															

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
								DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DA
237	8619/71	Fernando Geraldi Fagundes			Resid		264,50	30,00	7.935,00		1186			0,50	11,00		
238	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
239	10.000/71	Anil Administradora Nova			Resid	1º.º	111,45	30,00	2.778,00		1211	e/I	Rua Com. Francisco Baroni				
240	"	Equipe de Imóveis Ltda			"	"	111,45	"	2.778,00		1211	e/II	"				
241	"	"			"	"	111,45	"	2.778,00		1211	e/III	"				
242	"	"			"	"	111,45	"	2.778,00		1211	e/IV	"				
243	f. 685/71	Sydney Raugel Faria			C.		55,47		417,00		6134			0,40	11,00		
244	10.552/71	Alice de Cavalho Leães	Calculadora		Resid		61,96	20,00	1.239,20		620		Rua Com. Francisco Baroni				
245	"	"	"		"		61,96	"	1.239,20		624		"				
246	14.678/71	Marival Raugel Pereira			Transferência da ord 165						643	e/III	Rua Com. Francisco Baroni				
247	8906/70	Margarida Martins Duarte	bolalado com drama		Resid		737,30	20,00	2.746,00	10	486		"				
248	7973/71	Paulo Alberto da Silva	Legalização		Resid.		5418	20,00	1.083,60		937		"				
249	19.626/71	Moyses Teixeira da Cruz			"		55,47		417,00	7	629	ant = 61 atual 627	"				
250	2357/72	Emmes Schiavo	Legalização		Resid.		9305	40,00	3.722,00		957	ATUAL 957	"				
251	8777/72	Jandyr Sedott	scap de acesso		"		2773	40,00	1.109,20		555		Rua Comendador Francisco Baroni				
252	"	"	Renato Marcellini	Associação	"		4270	50,00	2.130,00		555	atual 11041 10371	"				
253	3029/73	José parcellos	(Espolios)		Resid.		7030	40,00	2.812,00		733		Rua Comendador Francisco Baroni				
254	"	"	"		"		5772	"	2.308,80		733	e/1 atual 735	"				
							128,02		3.120,80								
255	13.825/73	Luiz Ferreira de Souza	(Espolios)		"		13460	150,00	8.076,00	11	968		Rua Com. Francisco Baroni				
256	3681/74	Alvaro Correia Marques	descontos		Resid		3234	150,00	4.851,00		1020	ant 207	"				
257	3760/74	Alan Kardec da Silva	Valadões		"		58,07	150,00	13.211,00		1073		"				
258	"	"	"		"		"	"	"		"		"				
259	05/4463/77	João Baptista Galon	leg no ofício		Resid		"	"	"		1220	ant 652	"				

Continua 12

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
38	15.7.71	32.135	16.7.71		18.7.71							
39	16.7.71											
40	"	31.240	21.7.71									
41	"											
43	2.8.71	32.146	16.8.71		3 anos	9.8.71						
244	31.8.71	34.590	20.8.71		Calculado clinico		1971		191			
245	"	"	"		"		"		"			
246	14.10.71	35.739	6.10.71		Transferencia							
247	25.11.71				Solucão como compra							
248	30.11.71	6956	19.10.72		Localização		1971		423			
249	23.11.71	38.111	23.11.71		Transferencia							
250	6.4.72	44.406	14.4.72		Localização		1972		65			
251	30.10.72	14.16	13.9.73		Conf. de Acesso		1972		493			
252	"	1414	13.9.73		J.B.M.O 30.10.73							
253	2.7.73				Deposito							
254	"				"							
255	6.8.73	3989	26.11.73		"		1973		272			
256	21.2.74	8604	21.2.74		1 ano 2/2/75		1974		8			
257	5.3.74	8810	11.3.74		1 ano 5/3/75		1974					
258	"											
259	25/11/71				Lesões de reparos							

05/26574
15/1/40
1/Proc. 2266/78 Transf. de Prop. Imoveis
dos quins 23622/71

Plu. 10.000/71
29.1.71.

Paulo Proc. 05/677/77 o Engenheiro Paulo
Paulo Pozzato Cruz

Relatório P. 14.305 prédio 1211/11 quins 33.990/71

Cancelada esta poltica, ver item 279.

London 4/19

R. Com. Fran. Baroni
Conf. Proc. 05.153/80 replicado em
Conf. Proc. 2357/72 Transf. ps. Joana Xanda Saxeiro
Sampaio quins 44405/71

06/3986/89
25/9/89

Rea Comendado F.º Baroni
" "

Reparos - Proc. 25/4463/77, quins 15.621/77

Esta rua passou a chamar-se Av. Francisco Baroni
 Resol. 433 de 09-05-55

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298

LOGRADOURO Rua Vista Alegre

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
25	3.293/46	Agostinho Martins Duarte		Resid.	1	111,92			68		455			
26	"	"	"	"	1	111,92			68		461			
27	7.117/46	Antonio Franc.º Teixeira	"ver ord 249"	Prod. C		55,47	"ver verso"		7		629	atual 627 conforme proc. 20.991/75	Reslight	
28	8.134/46	Joab. Lopes Teixeira	"vide observação"	C		55,47			6		619			
29	14/47	Braz Chuff	leg. ex-officio	limpeza		60,00	"vide observação"				478	antigo 81	atual 1052	
30	10.163/47	Silvio Pimenta de Moraes		Prod. C ^T		67,47	"	"	67		441	atual 495		
31	10.425/47	Alberto Gomes de Carvalho		resid	1	73,67					94	atual 670	proc. 10.128/67	
32	11.129/47	João Alves Rangel Penna Vianna	leg. ex-officio	transferência							77	antigo 13		
33	10.689/47	Hildebrando Samuel de Carvalho	leg. ex-officio	reparos							200			
34	3382/48	Telmo Fernandes Jelfim Pereira		resid	1						170			
35	"	"	"	"	"						184			
36	"	"	"	"	"						168	c/1		
37	"	"	"	"	"						186	c/2		

230,70

Rua Vista Alegre atual Rua Comendador Francisco Baroni Nova Iguaçu 298

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
25	10-04-46	OH 855,40 3248	26-04-46	6 meses	26-10-46	10412	05-05-47	10-04-46	14					{ prazo excedente da const. } { 23 dias, guia 2351 de } { 22-07-47 OH 168,80 } Proc. 6582/47 O lote 68 foi dado pelo proc. 3104/49 atual Elisabeth Teixeira da Cruz proc. 8942/67
26	"	"	"	"	"	"	"	"	"	6582/47	23-07-47			
27	12-08-46	Pg. selo	16-08-46	3 meses	16-08-49					8737/46	23-8-46			
28	15-08-46	"	24-08-46	"	24-08-49	{ transf. p.º Juan Perrome Teixeira } { p. 10.616/70 guia 21.928/70 }				8882	25-08-47			vistoria 7821/49 em 10-11-49
29	29-01-47	OH 6280 627	01-03-47	6 meses	01-09-47	Pelo proc. 05/3089/49 este prédio reúne ver end 287. { Proc 7918/50 } { valor OH 67.479,00 } { Multa 2273 } { Transf. const. civil } (55,47) { área total 67,47 } (12,00)								Rua Comendador Francisco Baroni, antiga Vista Alegre e Boa Vista cent. proc. 05/4784/77.
30	21-10-47	Pg. selo	21-10-47	3 meses	21-10-80					7918/50	30-05-51			E Tipo C. - área 55,47 { Extraído 2º Via } { em 17-11-47 } { pg. selo } { transf. p.º Nairal Gonçalves Pereira } { proc. 12.922/73 }
31	25-11-47	OH 190,10 3529	01-12-47	6 meses	01-06-48			25-11-47	80	6777/48	02-09-48			
32	09-12-47													Rediu demolição p/proc. 5209/50
33	06-01-48	OH 98,90 189	23-1-48	6 meses	23-07-48									
34	02-06-48							02-06-48	56					
35	"							"	"	54/49				
36	"							"	"					
37	"							"	"					

DISTRITO 1ª
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Com. Francisco Bortoni
 FICHA N.º 298

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
405	03130123.291	Luís Pereira da Silva		resid.		395,52 m ²			48	-	129	ca		
406	03130124.291	Carmen Luiza Chambarelli Duarte		resid.		3.589,25 m ² total			19	-				Com. Francisco Bortoni esq. 7/8 Saudade
407	04/11/95.271	José Lucia Santos Pereira e Betha dos Santos Pereira		resid.		98,66 m ²					438			
408						98,58 m ²					440			
409						97,28 m ²					444			
410						98,58 m ²					448			
411						97,28 m ²					452			
412						99,98 m ²					454			
413	00103109390	Delano Campbell de Faria e Geraldo Cesar de Felo		resid.		39,00 m ²	ver excl. 80		53		223		(aut. n.º 53 e 185) R. Com. Francisco	
414	98/12/30430	Maurice Martins Long. e Roman Ltda. Replicado para Jaitson Luiz de Sousa		resid/apto		234,40 m ²					448	apto	101	
415	98/12/30430	" " " " "		"		196,96 m ²					448	apto	102	
416	98/12/30430	" " " " "		"		234,40 m ²					448	apto	101	
417	98/12/30430	" " " " "		"		124,698 m ²					448	apto	101	

DISTRITO

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298 (25)

LOGRADOURO Rua Vista Alegre

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
49	4593/49	Antonia Duarte Melo	Júlio Rabelo Guimarães	Resid.	1	538,82	600,00	41.646,00	60		317	0,30	18,0	
50	"	"	"	"	1		600,00	41.646,00			321	0,30	18,0	
51	8484/49	Alcibiades Storti	Leg. ex-officio	Certidão - s/ efeito										
52	"	Sebastião José Gonçalves	Leg. ex-officio	Certidão - 52,00							ATUALIZADO 663 - Aut. 113			- Ver obs.
53	7282/49	Hilda Pinto Duarte	Cezar Rodrigues	Resid.	2	156,81	3000,00	78.405,00			542	7,00	0,40 - 8,0 ms	
54	"	"	"	Resid.						78.405,00			546	sobrado
55	1212/50	Jandira Pereira Soares		B (H)		37,97		30.000,00			504	0,60	10,0 ms	
56	4148/50	Antonio Joaquim Fernandes	Delfino Pereira	Arred.			24,00	32.000,00			255			
57	"	Demolido	Demolido				24,00 m ²				265			atual 839
58	2740/50	Agostinho Martins Duarte Netto	Cezar Rodrigues	Resid.	1	75,17	600,00	22.551,00			329	0,50	15,0 ms	
59	"	"	"	"						75,17	600,00			335
60	747/50	Vicente de Paulo Borges Mendes		conclusão de obra							309			

298 - Rua Vista Alegre - Nova Iguaçu

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
49	2-8-49	α# 881,30 2082	30-8-49	6 meses	30-2-50	8287/58	3-7-59	30-9-49	126			8287/58	18-12-58	
50	"	"	"											
51	s/efeito													
52	13-12-49			Leg. ex-officio										(Transf p/ Aureliano José Gonçalves proc. 05/3786/79) Guia 44/77/79. Retificação o n.º conf. o proc. 236/61
53	12-10-49	α# 1.456,00 2762	13-10-49	6 meses	13-4-50			12-10-49	139			3216/50	3-5-50	Processo 3216/50, vistoria para o n.º 542, 544 e 546
54	"	2762	13-10-49											
55	13-2-50	Pg. sub	13-2-50	2 anos	13-2-52							4599/50	27-6-50	
56	19-5-50	α# 290,00 1327	19-5-50	Acréscimo 6 meses	19-11-50			1950	44					Pelo proc. 04/3637/77, transf. p.º Emerson Luiz da Costa - guia 15.605/77
57	"	1327	19-5-50											Demolida a área de 24,00 m ² conf. Proc. n.º 01/02/00748 conf. atas do Torque guia 0217-62 36000 8.03.02
58	3-5-50	α# 529,50 1171	8-5-50	6 meses	8-11-50			1950	45			4777/50	5/7/50	
59	"	1171	8-5-50											
60	15-5-50							1950	49					

DISTRITO 10
 LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Com Francisco Baroni
 FICHA N.º 298

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
283	04-4953-77	Manica Gomes Pereira		Resid	-	4487		17.948,00	-	-	198			
284	11	11		Coverage		1315		5.260,00	-	-	198			
						5802		23.208,00						
285	05/10878/78	Josina Wanda Izaura Campos		Resid	-	10500 840		88.200,00			857			c/f Rua Baroni
286	05/12221/78	Maria Jose da Silva Villabonuz Lig de 1882		Resid	-	4459 90200		40.220,16	9	-	1045			CTI
287	05/3069/79	Imango Imobiliaria Angola Ltda		Resid	1º	101 - 160.86m ² 102 - 162.18m ²					1052			afant (101 e 102) 101 e 102
288	11	11	11	11	2º	201 - 160.86m ² 202 - 162.18m ²					1052	11		201 e 202
289	11	11	11	11	3º	301 - 160.86m ² 302 - 162.18m ²					1052	11		301 e 302
290	11	11	11	11	4º	401 - 160.86m ² 402 - 162.18m ²					1052	11		401 e 402
291	11	Transf. P/ Roberto Jose Lima Machado e S/Mulher o Apt 501 area 160.86m ² conf. Proc. 02/08/17.968 guia 02305752000 14.08.02		11	5º	501 - 160.86m ² 502 - 162.18m ²					1052	11		501 e 502
292	11	11	11	11	6º	601 - 182.14m ² 602 - 183.44m ²					1052	11		601 e 602
293	11	11	11	11	7º	701 - 182.14m ² 702 - 183.44m ²					1052	11		701 e 702
294	11	11	11	11	8º	801 - 312.26m ²					1052	11		801

Augusto Moraes

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
283	22-03-78	26004	11-7-78		Leg de Anunc.			1978	340					
284	22-3-78	"	"		Legalização			"	"					
285	21-12-78	40078	5/3/79	1 ano	11-12-75			1979	95			55041	7/2/80	
286	20-3-79	47570	21-8-79		— LEO —			1979	348					
287	28-5-79	214780	19.6.79									30/3/81	18/11/81	
288	"	"	"											
289	"	"	"											
290	"	"	"											
291	"	"	"											
292	"	"	"											
293	"	"	"											
294	"	"	"											

66 meses
28/5/84

1980 36

Feita as devidas anotações
referente as unid. Conf. Processo
00/08/20.523

Transf. p/ Walter Miquelotti Buscam
(conf. proc. 5/3215/87 guia 41786 - apt 702)

DISTRITO 1º

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298

LOGRADOURO SÃO FRANCISCO BARRIO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	RA			TESTADA	DATA
368	06/4609/89	MARUZALEM LOPES DE SOUZA		Resid.		198,605			06		619 APP-101			R: COM: FRANCISCO BARRIO
369	u	MANOEL DE ARAUJO MARQUES LIMA		u		198,605			06		619 APP-102			
370	u	LUIZ ANTONIO FEIXEIRA		u		198,605			06		619 APP-201			
371	u	LUIZ ANTONIO LICURCIO		u		198,605			06		619 APP-202			
372	u	GILSON SEJILHA		u		198,605			06		619 APP-301			
373	u	MANOEL DE ARAUJO MARQUES LIMA		u		198,605			06		619 APP-302			
374	u	u u u u	Jose Obys	u		198,605			06		619 APP-401			
375	u	RAMON RODRIGO EUGENIO PENA MARTINEZ		u		198,605			06		619 APP-402			
376	u	R.C.C - COMERCIO E INDUSTRIA LTDA.		u		198,605			06		619 APP-501			
377	u	ADAUTO WASHINGTON		u		198,605			06		619 APP-502			
378	u	IVAN FERRENG FEIXEIRA		u		328,86			06		619 APP-601			
379	06/4609/89	EGERALDO TORRES PABELLO		Resid.		328,86			06		619 APP-602			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		REQ.to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ				PROVINCIAL		DEFINITIVA					
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO				
368	18/12/89	92615	30/9/91	06 MESES	30/03/92								06/4609/89 29/03/94	ANOTADA A JISSORIA em 21/11/95, CONF: GUIA Nº "DANI BANERX" e CERSIDAS Nº 400/94, ANEXADAS AO PROC: 06/31618/95 DE AUXÍO DE ENTIMAEÇÃ Nº 1135 DE 21/11/95.		
369	u	u	u	u	u								u	u		
370	u	u	u	u	u								u	u		
371	u	u	u	u	u								u	u		
372	u	u	u	u	u								u	u		
373	u	u	u	u	u								u	u		
374	u	u	u	u	u								u	u		
375	u	u	u	u	u								u	u		
376	u	u	u	u	u								u	u		
377	u	u	u	u	u								u	u		
378	u	u	u	u	u								u	u		
379	18/12/89	92615	30/9/91	06 MESES	30/03/92											06/4609/89 29/03/89

Tram. p/ Maria Helena de Castro de Juncos
conf. Proc. nº 11/27.435

DISTRITO _____

LOCALIDADE _____

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 298

LOGRADOURO Comendador Francisco Peroni

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
344	5/756/88	Enrique Torres Iglesias e outros (mas ordem 332 a apartº									1769	apartº	501	Com Francisco P
345		340 cometa os nomes dos outros proprietários)											502	
346													503	
347													504	
348													601	
349													602	
350													603	
351													604	
352													701	
353													702	
354													703	
355	5/756/88												704	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
344	2/3/88	52105												área de const 3.290,28
345														área de uso comum
346														1.521,85
347				9 meses										
348				9 meses e 6 meses	6/9/97									
349				9 meses e 6 meses	02/09/97			1988	05			25/12/03/92	26/5/92	
350			04/03/88											
351												06/30/21/92	13/5/92	
352														
353														
354														
355	2/3/88	52105												

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS