

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Arquivo de Plantas da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Secretaria Municipal de Infraestrutura- SEMIF/ Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu.
Número de Documentos	1
Quantidade e tipo de documentação	Uma planta de loteamento
Dia/ Mês/Ano	19/12/1955
Série	127/50
Formato	A0
Resumo	O acervo contempla tanto plantas residenciais e comerciais, quanto plantas de loteamento na cidade de Nova Iguaçu na primeira metade do século XX. Depositadas junto a Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMIF/Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu, a documentação possui dados como nome do proprietário, logradouro, dimensões do terreno e profissional responsável pela obra. Dentre as plantas já digitalizadas, está o prédio da câmara Municipal, edificada em 1907 sendo posteriormente ocupado pela Prefeitura Municipal até sua demolição em 1964. Loteamento de bairros inteiros como Austin, Vila Anita e Caiçara. A maior parte da documentação



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



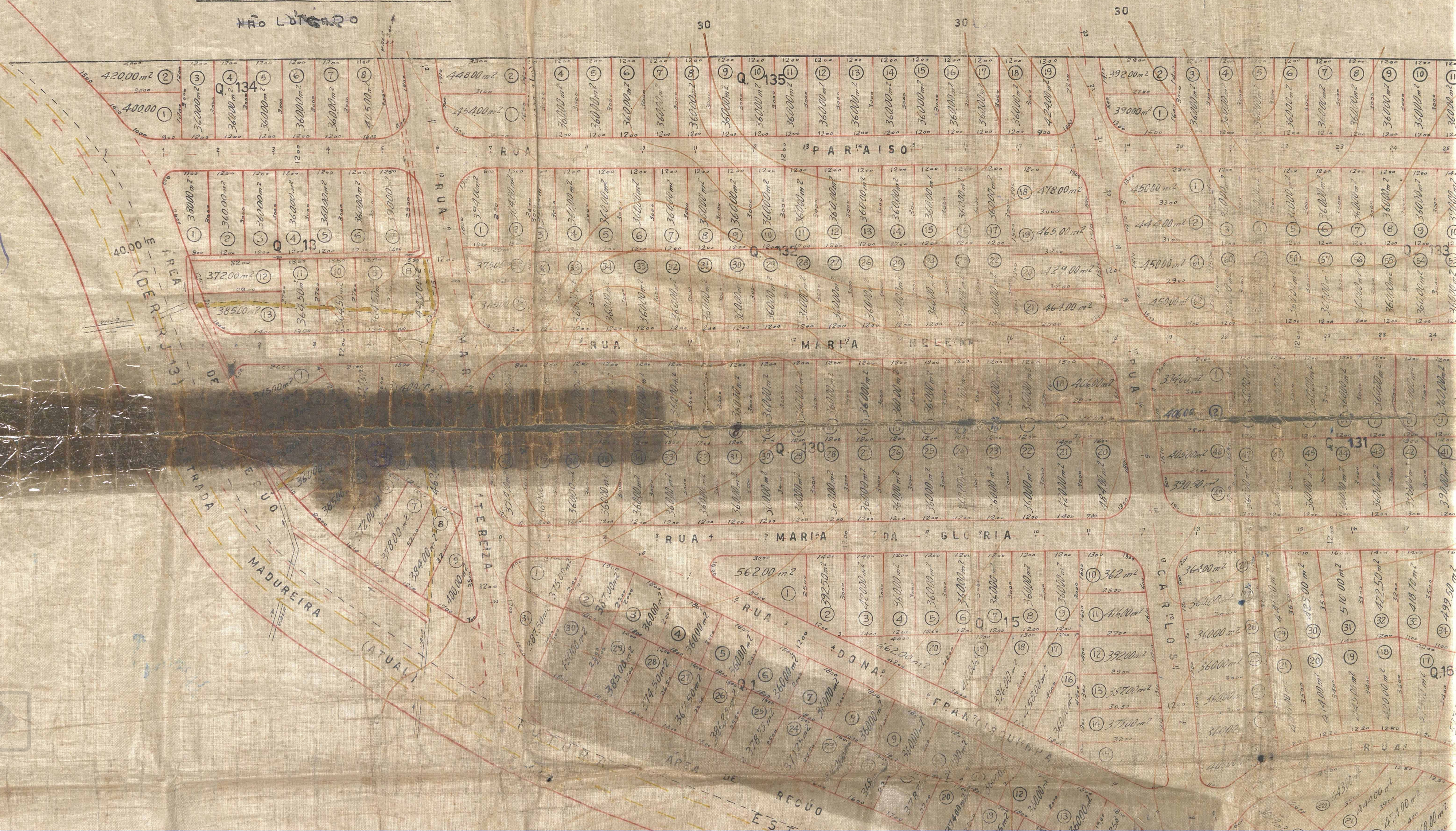
	encontra-se em bom estado, mas também pode conter marcas de dobraduras e desgaste pelo manuseio contínuo.
Palavras-Chave	Planta; Nova Iguaçu; Cabuçu; Cidade Jardim Cabuçu;
Notas explicativas	***

C PROPRIETARIO

AUTOR DO PROJETO
E _____
RESP. P. EXEC. DA OBRA:

FAZENDA YPIRANGA

NÃO LOTAR O



AUTOR DO PROJETO
E
RESP. P. EXEC DA OBRA:

José Rebelo de Castro
Eng. Civil CREA-2904-D

FAZENDA YPIRANGA

VIA LOTE 40 D



PROJETO DE LOTEAMENTO Z-6 DE PROPRIEDADE DA EMPRESA

GRANJA PARAISO S.A. SITUADA EM CARLICO - CIDADE JARDIM

CABUÇU - ESTRADA MADUREIRA - MUNICÍPIO NOVA IGUAÇU

ESCALA 1:1.000

Z-6 EM CONTINUAÇÃO AOS LOTEAMENTOS Z-5, Z-4, Z-3, Z-2, Z-1A e Z-1

ÁREA DOS LOTES (482 LOTES)	195.451,00 m ²	71,85 %
ÁREA DAS RUAS	53.908,50 "	19,93 %
ÁREAS CEDIDAS À P.M.N.I.		
PRAÇAS E JARDINS N° 1 = 1.143,00 m ²		
2 = 1.001,00 "		
3 = 3.035,00 "		
ESTRADA MADUREIRA (Faixa de ocupação) 11.494,00 "	16.673,00 "	6,14 %
ÁREA DAS ESCADAS (SERVIDÃO)	1.533,50 "	0,56 %
ÁREA DAS VALAS	544,00 "	0,20 %
ÁREA DE RECÚO ESTRADA MADUREIRA EXISTENTE	3.577,00 "	1,32 %
T O T A L	271.687,00 m ²	100,00 %



OBSERVAÇÃO

AS CURVAS DE NIVEL SÃO
CORRESPONDENTES A COTA VERDA-
DEIRA 3ms. SUPERIOR AS COTAS
ARBITRÁRIAS ADOTADAS NOS DEMAIS
LOTEAMENTOS DESTA GLEBA.

LOTEAMENTO APROVADO

19 12 51
Loteamento em sua área
492 lots
9485/54

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ARQUIVO DE PLANTAS