

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Arquivo de Plantas da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Secretaria Municipal de Infraestrutura- SEMIF/ Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu.
<b>Número de Documentos</b>	1
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	Uma planta de loteamento
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	28/08/1957
<b>Série</b>	127/50
<b>Formato</b>	A1
<b>Resumo</b>	O acervo contempla tanto plantas residenciais e comerciais, quanto plantas de loteamento na cidade de Nova Iguaçu na primeira metade do século XX. Depositadas junto a Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMIF/Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu, a documentação possui dados como nome do proprietário, logradouro, dimensões do terreno e profissional responsável pela obra. Dentre as plantas já digitalizadas, está o prédio da câmara Municipal, edificada em 1907 sendo posteriormente ocupado pela Prefeitura Municipal até sua demolição em 1964. Loteamento de bairros inteiros como Austin, Vila Anita e Caiçara. A maior parte da documentação



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



	encontra-se em bom estado, mas também pode conter marcas de dobraduras e desgaste pelo manuseio contínuo.
<b>Palavras-Chave</b>	Planta; Nova Iguaçu; Cabuçu; Cidade Jardim Cabuçu;
<b>Notas explicativas</b>	***

PROJETO DE LOTEAMENTO DE PARTE DA ÁREA - (GLEBA B)  
DA CIDADE JARDIM CABUCÚ - MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU

ESCALA : 1:1.000

A PROVO, sujeitando-se o  
 Requerente ao cumprimento das  
 obrigações que assumiu ao  
 assinar na D. A. o termo de  
 Em 28/12/94  
 Prefeito

"Este loteamento foi  
 concluído de acordo com  
 o processo 03/07/32094"

Parâmetros de projeto  
 definidos através  
 do pec. de n.º 315/92  
 para o plano Z-14  
 a partir de 28/08/92  
 a 28/12/94

Z-14 - EM CONTINUAÇÃO AOS LOTEAMENTOS Z-1 a Z-13

O PROPRIETÁRIO

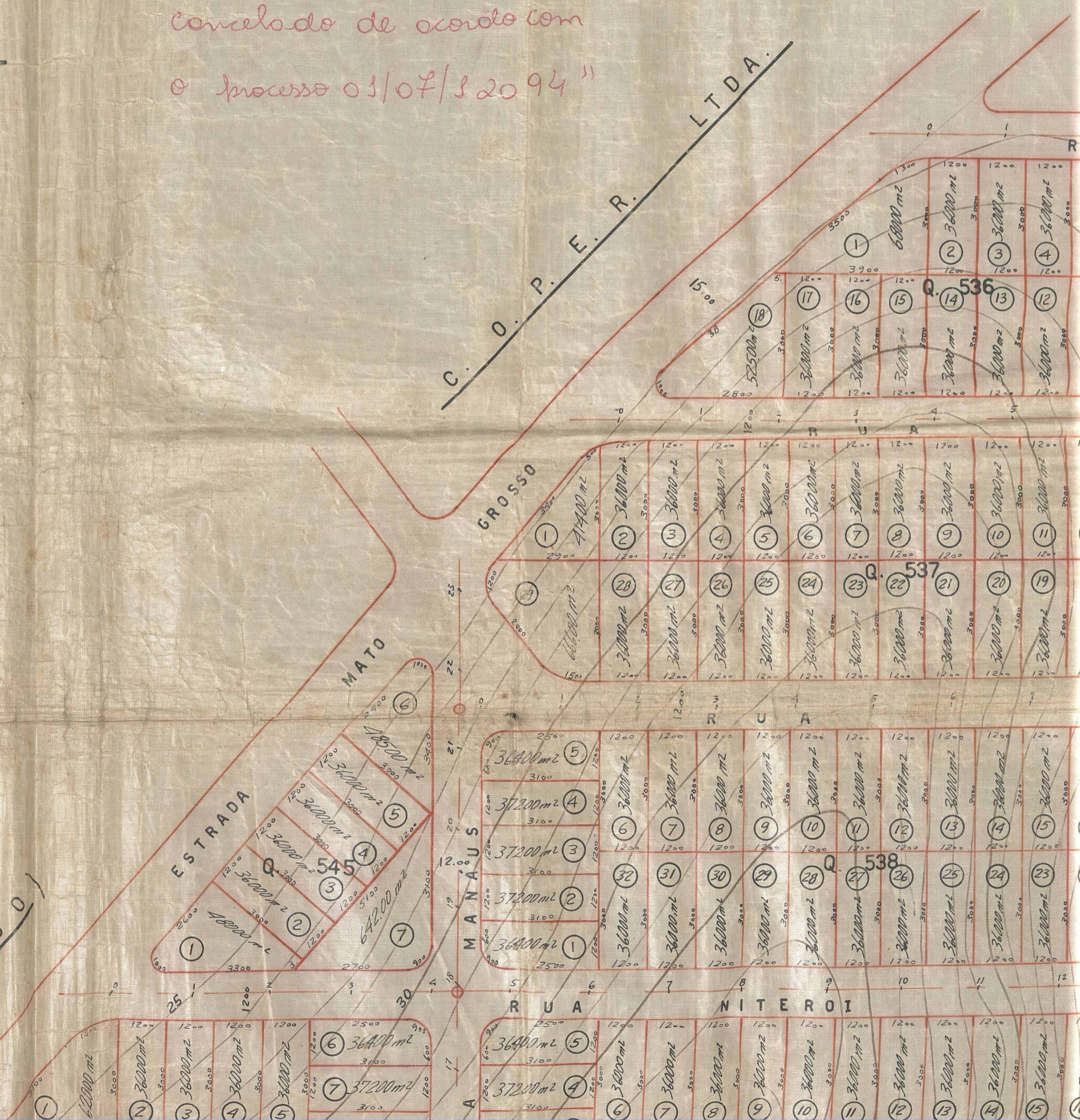
EMPRESA GRANJA PARQUE S.A.

AUTOR DO PROJETO  
 E  
 RESP. P. EXEC. DA OBRA

José Rebellato de Castro  
 Eng. Civil - CREA - 27094-D

Em 21/07/94

ÁREA DOS LOTES (1.196 LOTES)	440.065,00 m <sup>2</sup>	70,76 %
ÁREA DAS RUAS	144.556,00 m <sup>2</sup>	23,24 %
ÁREAS CEDIDAS		
PRAÇAS JARDINS E P.M.N.I.		
1 =	2.460,00 m <sup>2</sup>	
2 =	8.812,00 "	
3 =	3.600,00 "	
4 =	5.444,00 "	
5 =	5.444,00 "	
6 =	5.804,00 "	
7 =	5.760,00 "	
	37.324,00 m <sup>2</sup>	6,00 %
ÁREA TOTAL	621.945,00 m <sup>2</sup>	100,00 %



EMPRESA

GRANJA

PARAISO

( A' LOTEAR - Z-15 )



PREZA

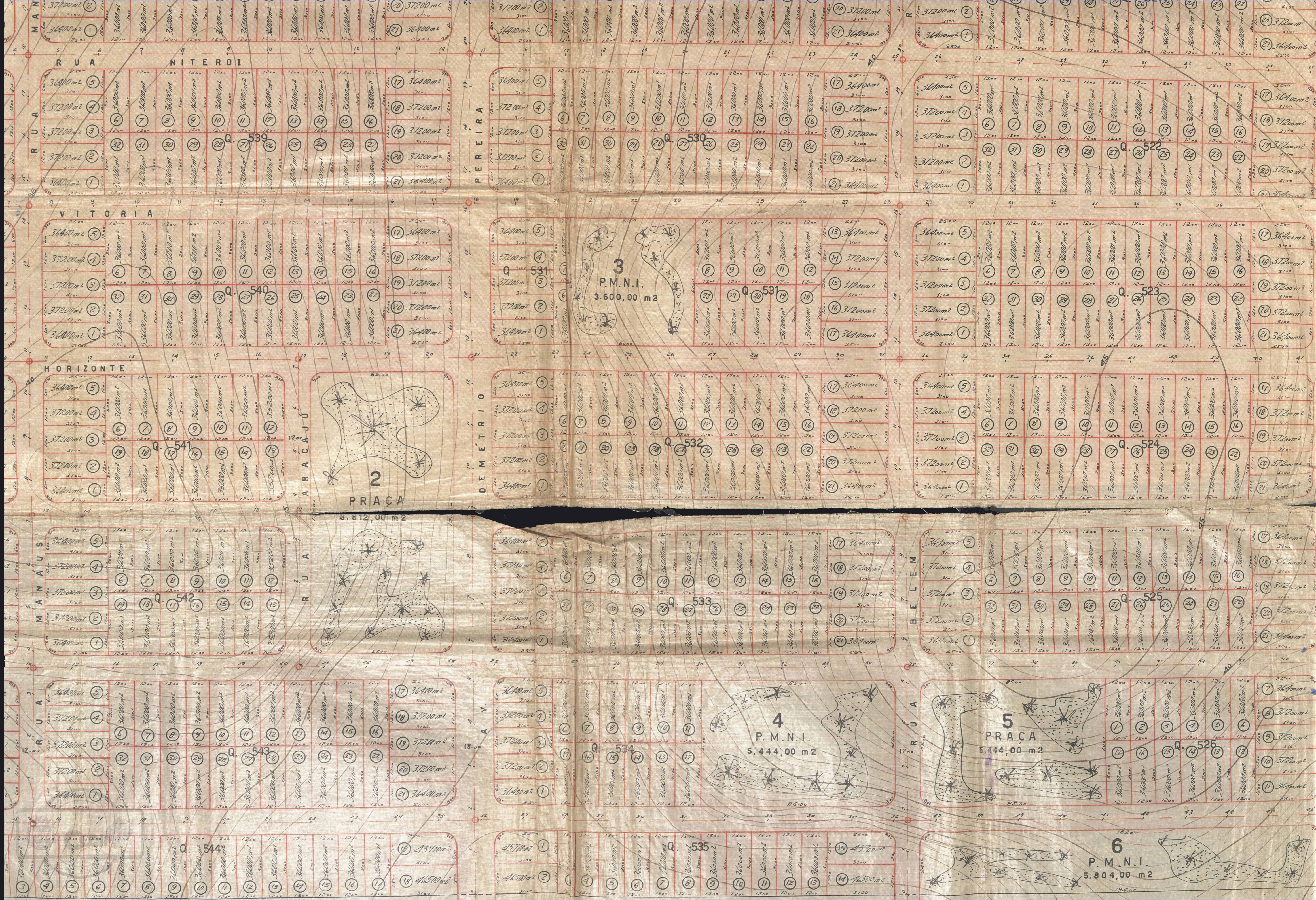
GRANJA

PARAISO

( A' LOTEAR - Z-15 )



PARAISO



RUA NITEROI

PEREIRA

VITORIA

HORIZONTE

ARACAJU

DEMETRIO

MANAUS

RUA

AVAN

BELEM

RUA

RUA

MANAUS

3  
P.M.N.I.  
3.600,00 m2

2  
PRACA  
8.812,00 m2

4  
P.M.N.I.  
5.444,00 m2

5  
PRACA  
5.444,00 m2

6  
P.M.N.I.  
5.804,00 m2

Q. 539

Q. 530

Q. 522

Q. 540

Q. 531

Q. 523

Q. 541

Q. 532

Q. 524

Q. 542

Q. 533

Q. 525

Q. 543

Q. 534

Q. 526

Q. 544

Q. 535



RUA NITEROI

RUA VITORIA

RUA BELO HORIZONTE

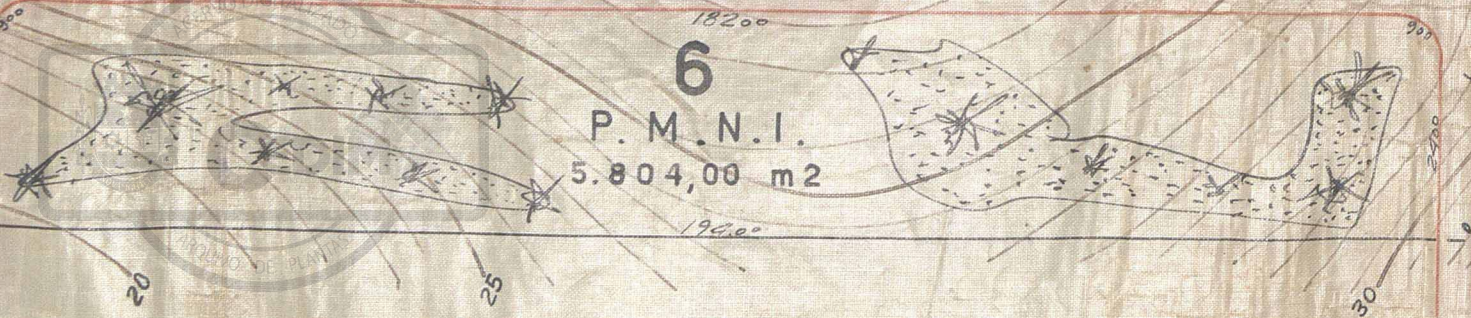
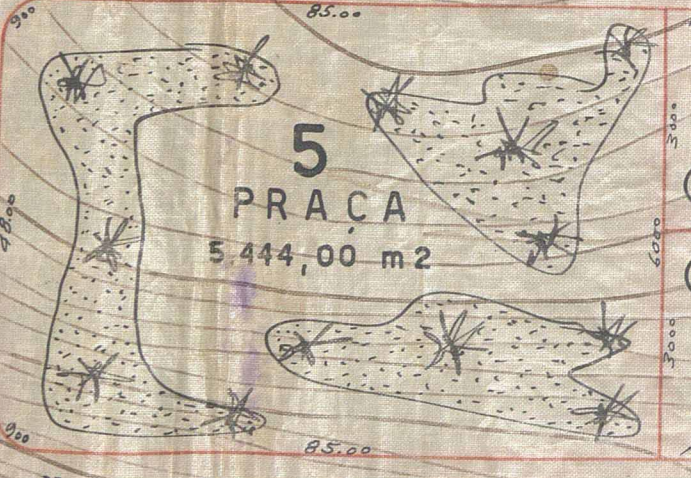
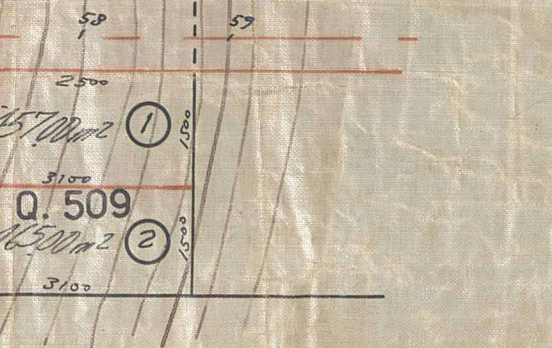
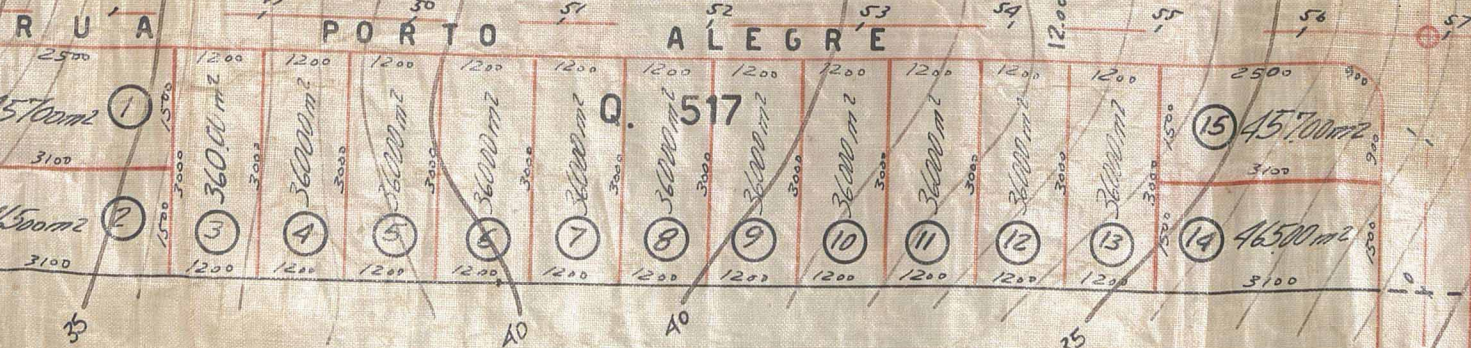
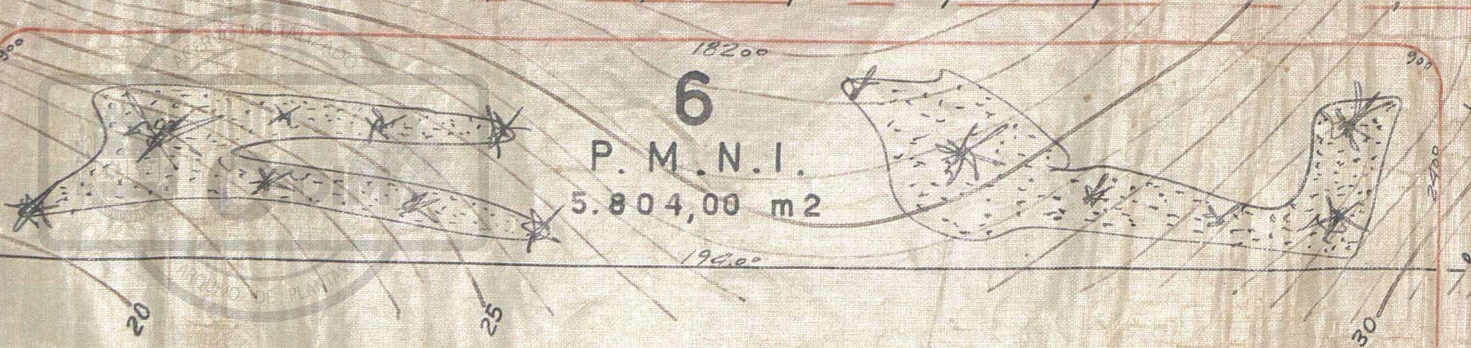
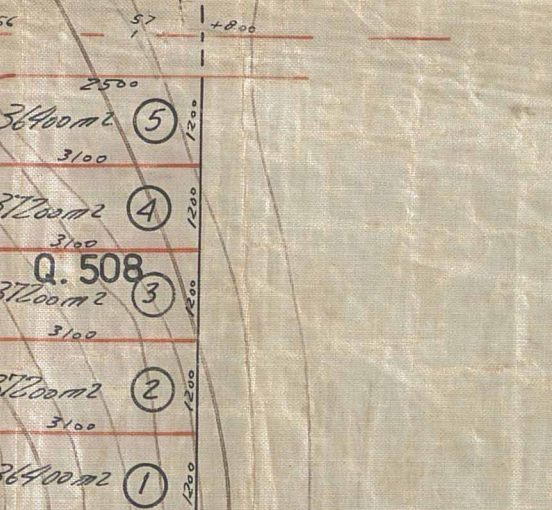
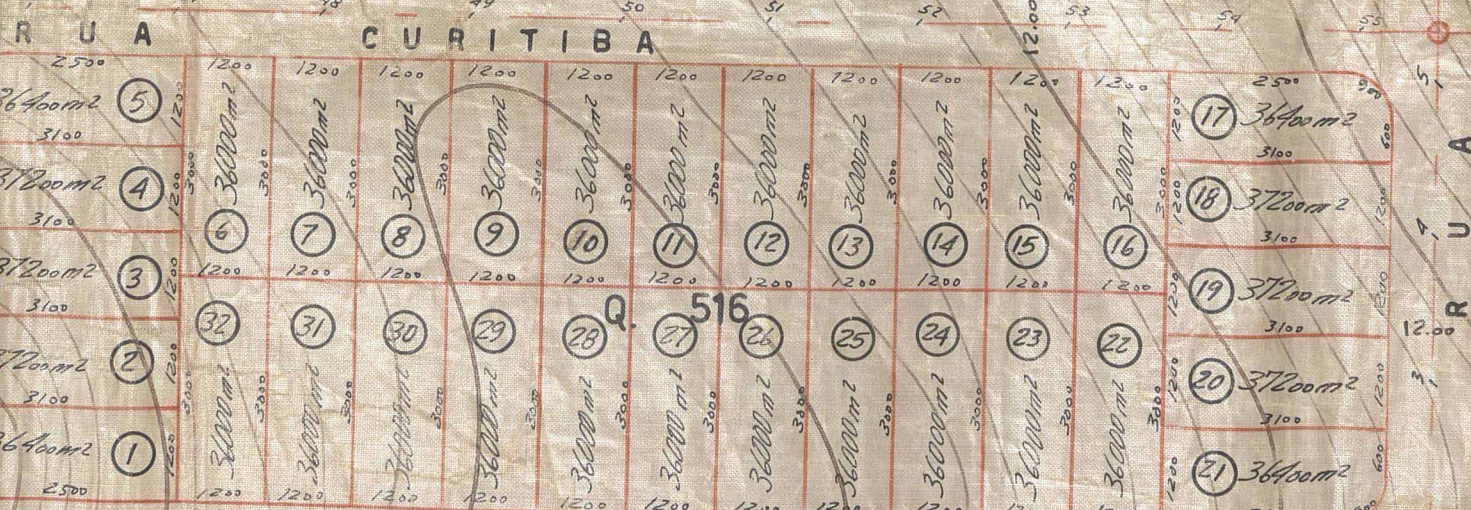
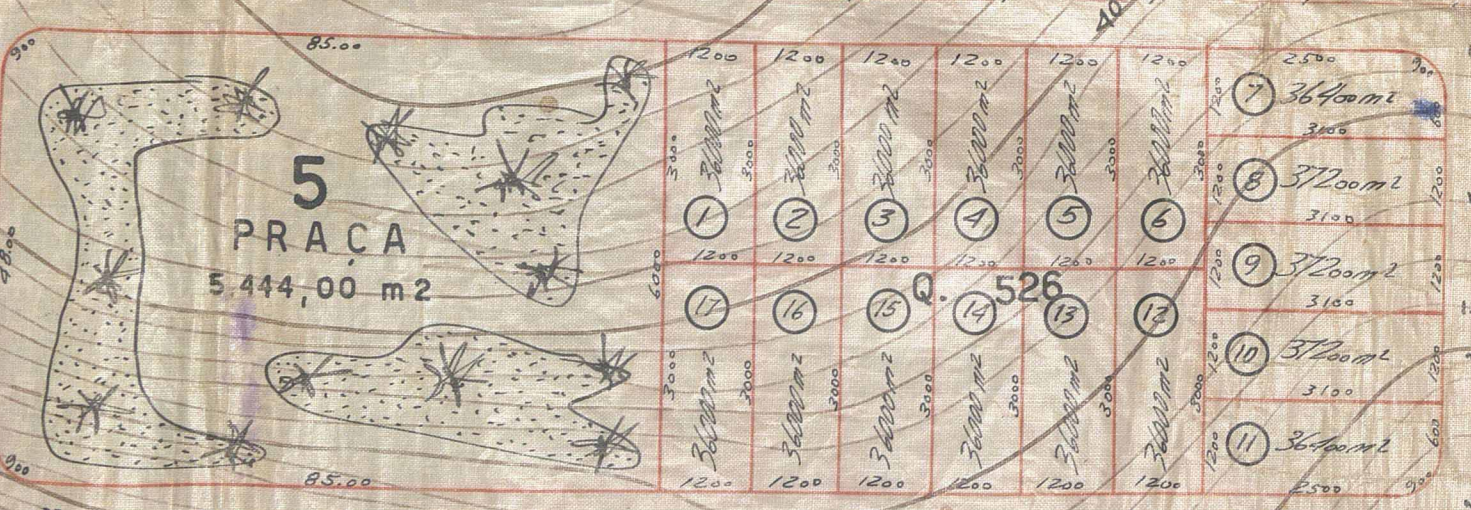
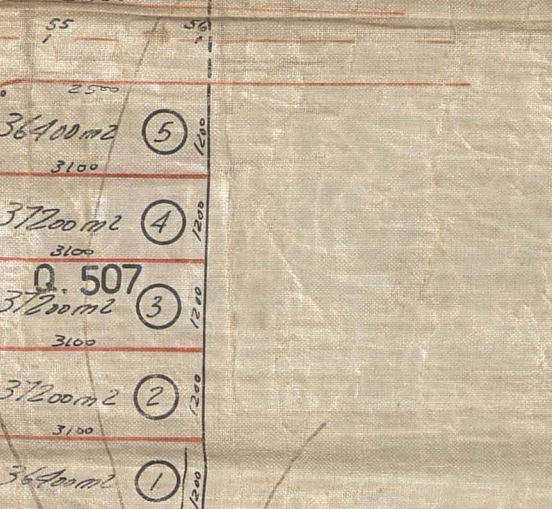
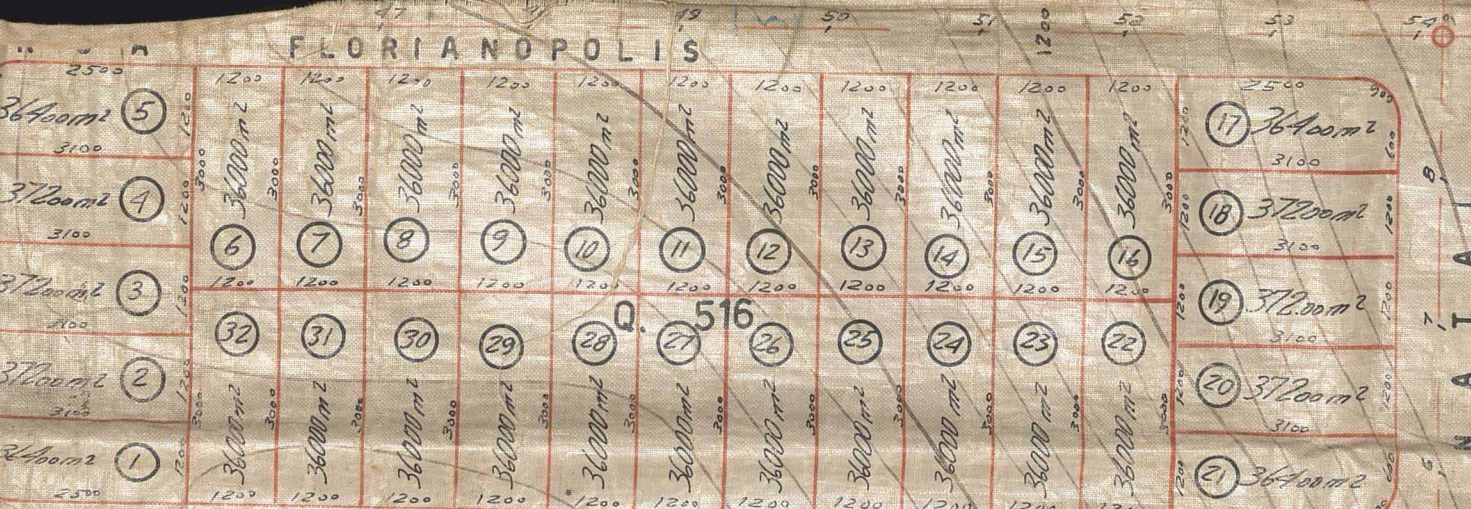
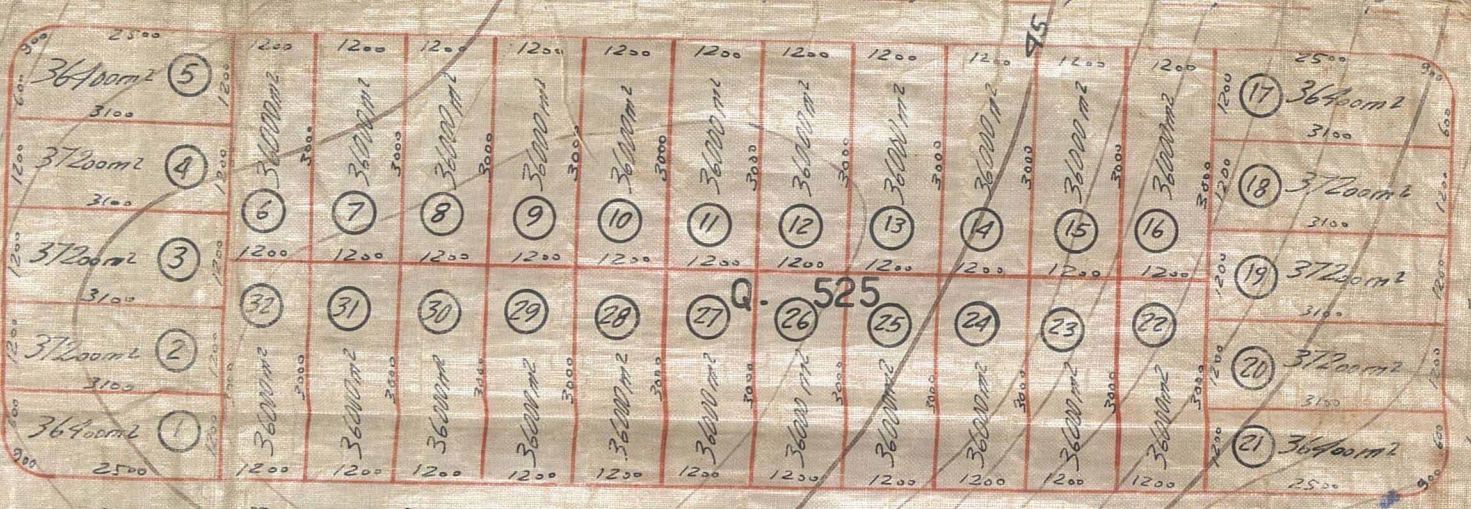
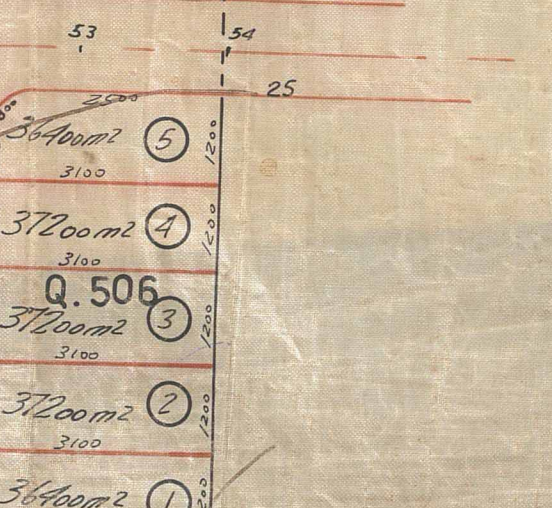
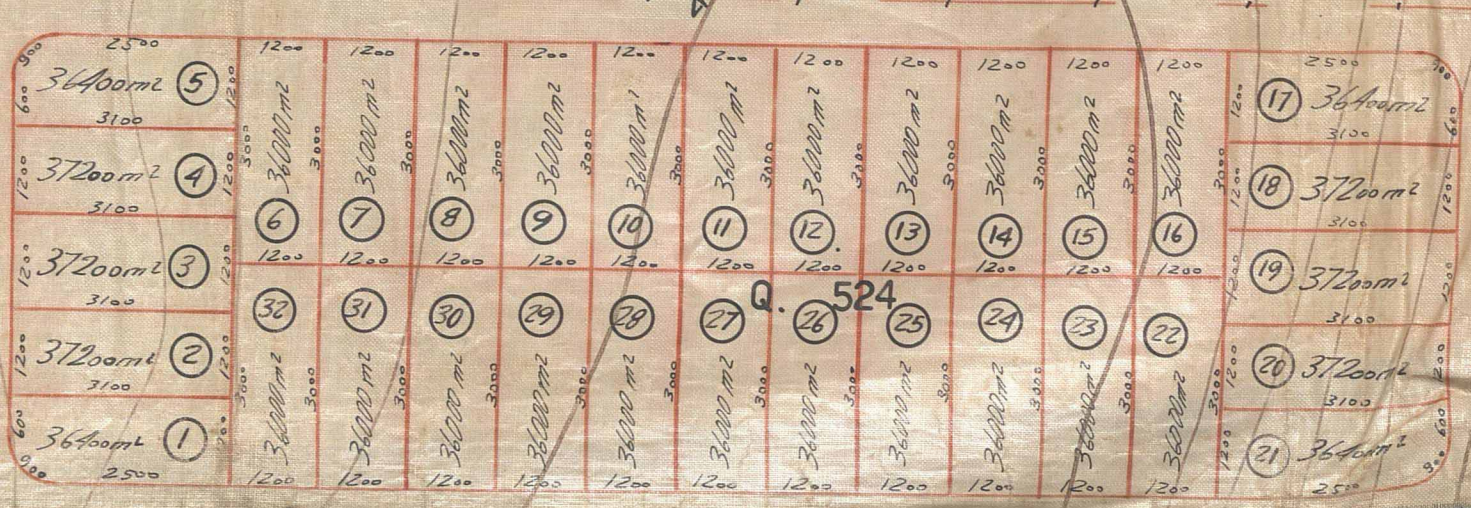
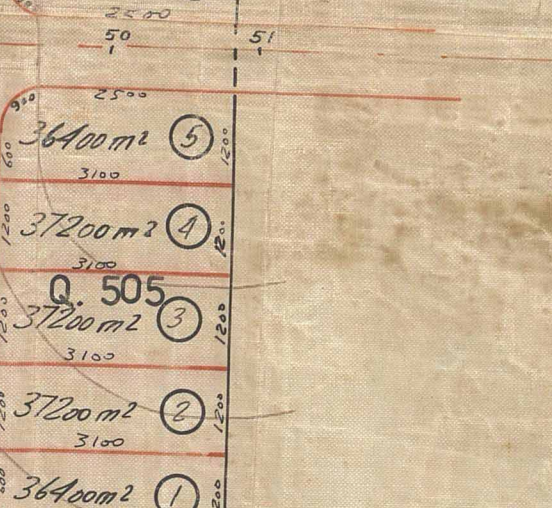
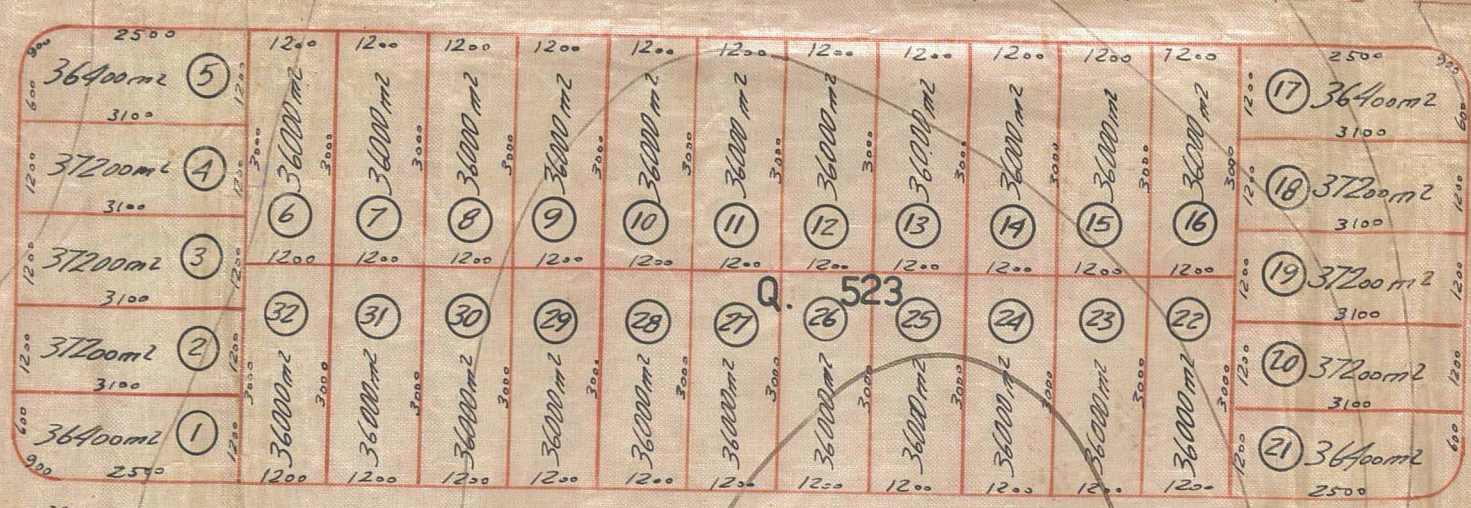
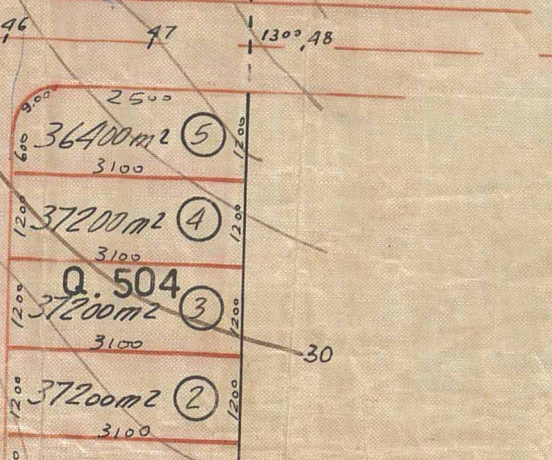
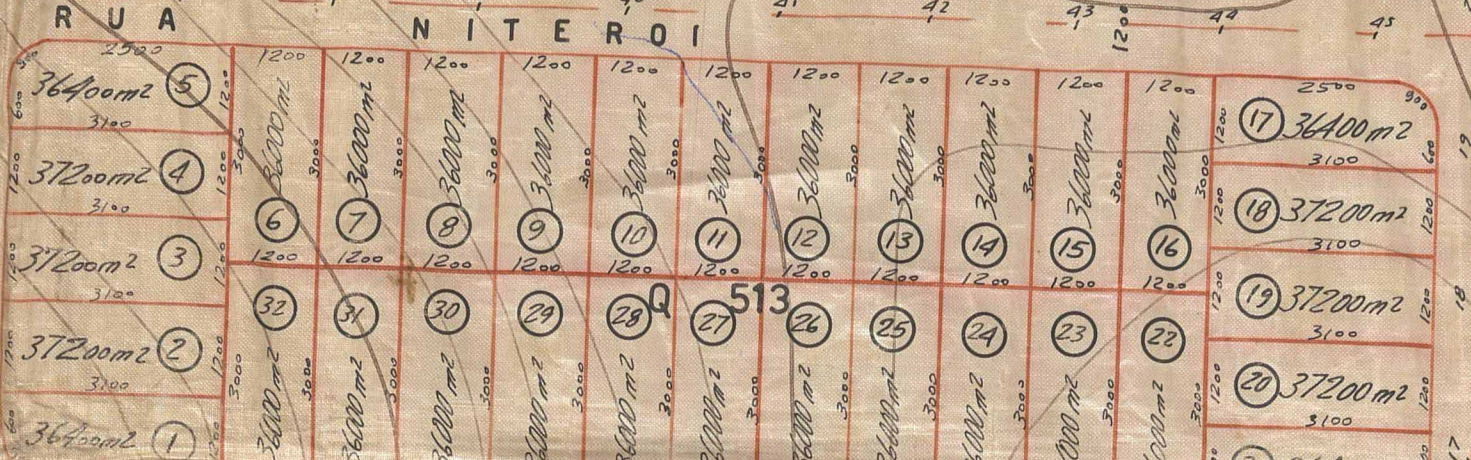
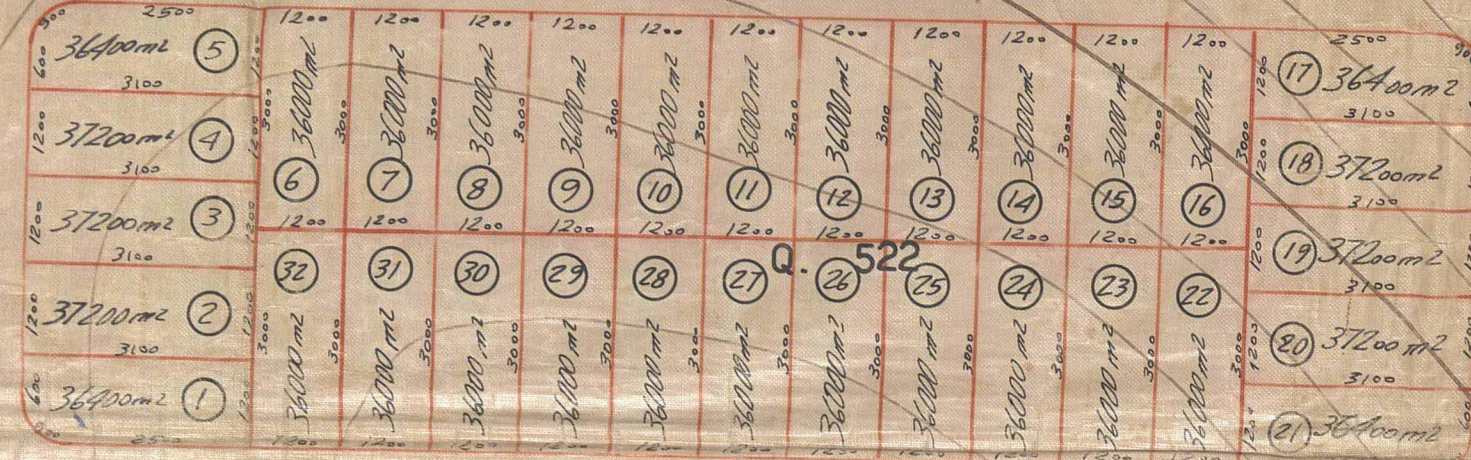
RUA FLORIANOPOLIS

RUA CURITIBA

RUA PORTO ALEGRE

EMPREZA GRANJA

(A' LOTEAF - Z-13)

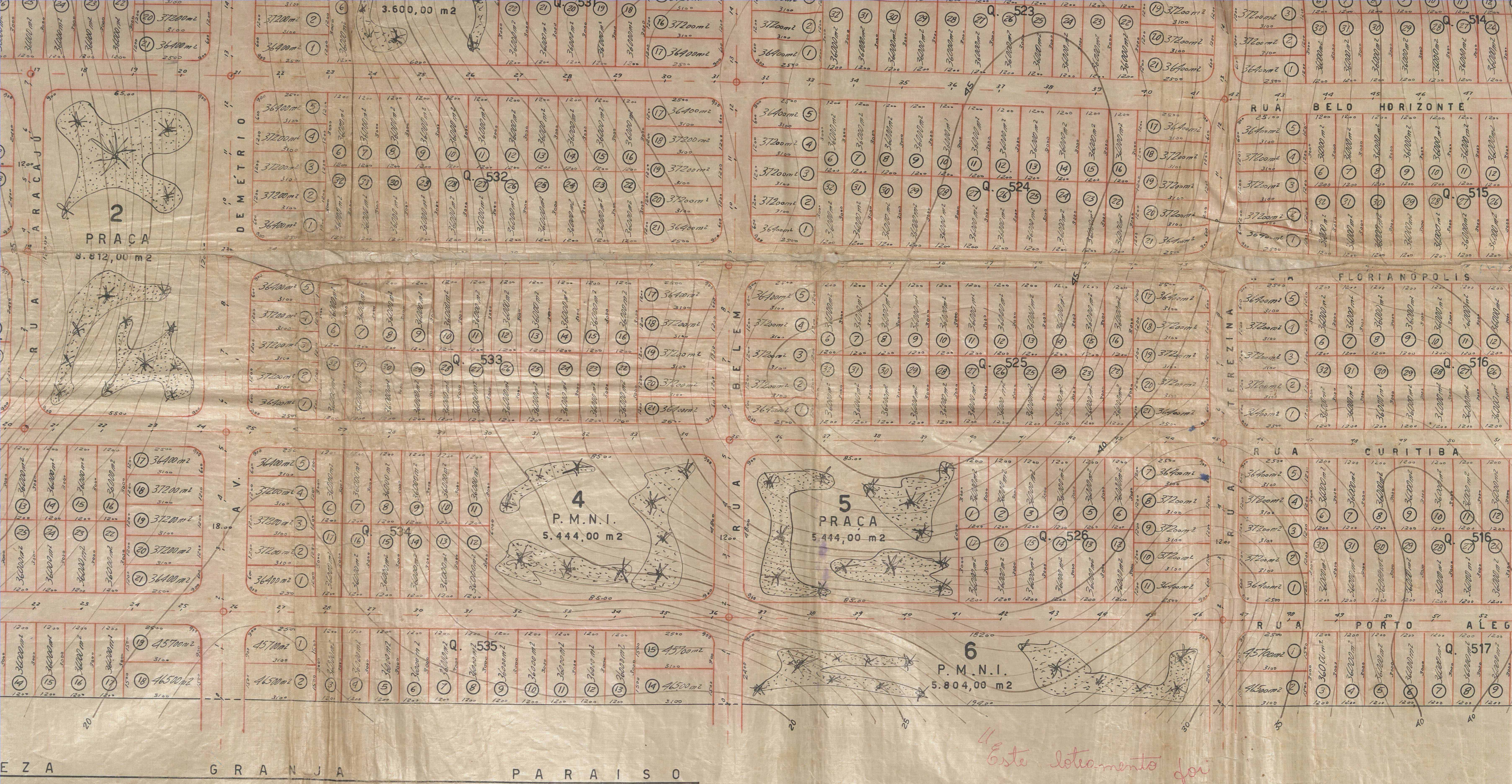


16  
Este loteamento foi  
cancelado de acordo  
com o processo  
01/07/520941



EMPRESA  
(ÁREA

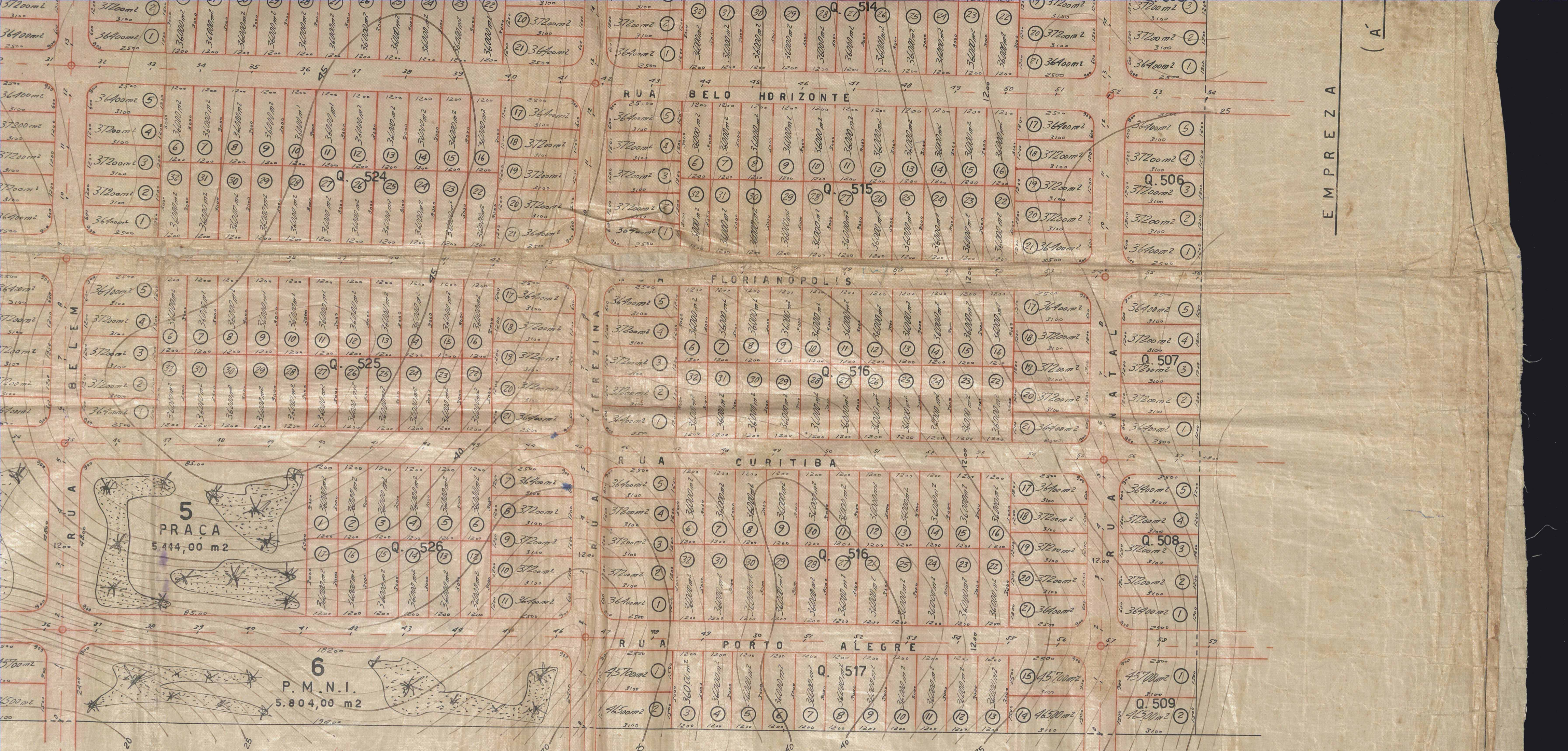




Este loteamento foi  
 concluído de acordo  
 com o processo 011071/2094

(ÁREA PROMETIDA A VENDA A NELSON GOMES DE SOUZA)





EMPRESA

*Este loteamento foi  
cancelado de acordo  
com o inciso 01107/12094*

Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu  
DIVISÃO DE ENGENHARIA  
PLANO DE REMODELAÇÃO  
Aprovado em 30 de 7 de 57

Valor *125.000,00*  
Req. n. 9336-57



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ARQUIVO DE PLANTAS