

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2020.1	
Nome da Pasta	Arquivo de Plantas da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU
Número de Documentos	2
Quantidade e tipo de documentação	Uma planta de loteamento
Dia/ Mês/Ano	13/07/1954
Série	73/54
Formato	***
Resumo	O acervo contempla tanto plantas residenciais e comerciais, quanto plantas de loteamento na cidade de Nova Iguaçu na primeira metade do século XX. Depositadas junto a Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMIF/Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu, a documentação possui dados como nome do proprietário, logradouro, dimensões do terreno e profissional responsável pela obra. Dentre as plantas já digitalizadas, está o prédio da câmara Municipal, edificada em 1907 sendo posteriormente ocupado pela Prefeitura Municipal até sua demolição em 1964. Loteamento de bairros inteiros como Austin, Vila Anita e Caiçara. A maior parte da documentação



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



	encontra-se em bom estado, mas também pode conter marcas de dobraduras e desgaste pelo manuseio contínuo.
Palavras-Chave	Planta; Nova Iguaçu; Parque São Francisco; Km 32; Estrada Rio São Paulo;
Notas explicativas	***

73/54

E

89/53

PARQUE - SÃO
FRANCISCO -

K32

P. M. N. I.
 ARQUIVO D. D. E.
 PLANTAS 73/54

PARQUE SÃO FRA

2º loteamento

Rua Manoel de Barros 43.00 37.39 35.77 34.15 32.53 30.92 29.30 27.68 26.06 24.44 22.82					Rua Gonçalo 30.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00					Rua Marcelo 30.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00					Rua Bruno 30.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00					Rua Adriano 30.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00					Rua Estêvão 30.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00					Rua Afonso 30.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00					Rua São Miguel 30.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00					Rua Archanj 30.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00 36.00									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50

FRANCISCO

mento

Atônio					Archanjo					Açucena					Açucena																				
12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	3600	
1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	
30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	

Planta **F**



Área loteada	2.810.185,00	100,0000%
em lotes	2.034.617,00	72,4017%
valas	9.706,00	0,3454%
reservada	11.311,00	0,4025%
P.M.N.J.	169.986,00	6,0488%
ruas	584.565,00	20,8016%

N.M. 1954
17.01.54

Projeto de loteamento e arruamento
de uma área de terreno

Rio Guandu - Mirim
São

Planilha de lotação para o bairro São, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 76.

Planilha de lotação para o bairro São, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 77.

Planilha de lotação para o bairro São, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 78.

Planilha de lotação para o bairro São, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 79.

Planilha de lotação para o bairro São, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 80.

Planilha de lotação para o bairro São, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 81.

Planilha de lotação para o bairro Alameda, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 57.

Planilha de lotação para o bairro Alameda, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 58.

Planilha de lotação para o bairro Alameda, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 59.

Planilha de lotação para o bairro Alameda, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 60.

Planilha de lotação para o bairro Alameda, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 61.

Planilha de lotação para o bairro Alameda, com 5 lotes numerados de 1 a 5. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 62.

Planilha de lotação para o bairro Alameda, com 10 lotes numerados de 1 a 10. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores.

Planilha de lotação para o bairro São, com 12 lotes numerados de 1 a 12. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores. O lote 1 contém o número circulado 55.

Planilha de lotação para o bairro João, com 23 lotes numerados de 1 a 23. Cada lote contém uma grade de 5x5 lotes menores.

Área não loteada - Duval Garcia Meneses

F3/5



propriedade do Sr. Arthur Pichler Maselli
 situada no km. 32. da estrada Rio-S. Paulo
 Município de Nova Iguaçu
 Est. do R. d. Jan.

Escala 1:1.000

Area da planta - 308.920,00 m²
 em lotes - 234.930,00 m²
 em ruas - 70.142,00 m²
 P.M.N.J. - 1.260,00 m²
 valas - 2.536,00 m²

Assinaturas:

Proprietário:

Engenheiro:

Arthur Pichler Maselli

Polycarpo de Jesus
 5ª Reg. CREA LD-681
 Agrimensor.

Nota: Curvas com R=6.00
 Desenvolvement das
 curvas D=9.42
 D=10.00 } Alameda São
 D=8.85 } João Batista
 Planta F 640 lotes
 Total 5428 "

Victoria Sobral
 pelo pre. 5495/56

APROVO, sujeitando-se
 Requerente ao cumprimento
 obrigações que assumiu
 assinar na D. A. o termo
 em 12/07/54

processo 5272/54
 APROVO - 13-07-54

16

Setecentos e quarenta e oito
 540 lotes

F

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ARQUIVO DE PLANTAS