

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/2	
Nome da Pasta	Arquivo de Plantas da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU
Número de Documentos	2
Quantidade e tipo de documentação	Uma Planta.
Dia/ Mês/Ano	18/07/1950
Série	62/50
Formato	Personalizado
Resumo	O acervo contempla tanto plantas residenciais e comerciais, quanto plantas de loteamento na cidade de Nova Iguaçu na primeira metade do século XX. Depositadas junto a Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMIF/Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu, a documentação possui dados como nome do proprietário, logradouro, dimensões do terreno e profissional responsável pela obra. Dentre as plantas já digitalizadas, está o prédio da câmara Municipal, edificada em 1907 sendo posteriormente ocupado pela Prefeitura Municipal até sua demolição em 1964. Loteamento de bairros inteiros como Austin, Vila Anita e Caiçara. A maior parte da documentação



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



	encontra-se em bom estado, mas também pode conter marcas de dobraduras e desgaste pelo manuseio contínuo.
Palavras-Chave	Planta; Nova Iguaçu; Rancho Alegre; Rua Joana Peixoto; Rua Lygia Malaguti; Rua Marialva.
Notas explicativas	***

62-50



PREFEITURA
Nova Iguaçu

João Chaperis Gomes Eucate "Rancho de Guaru"



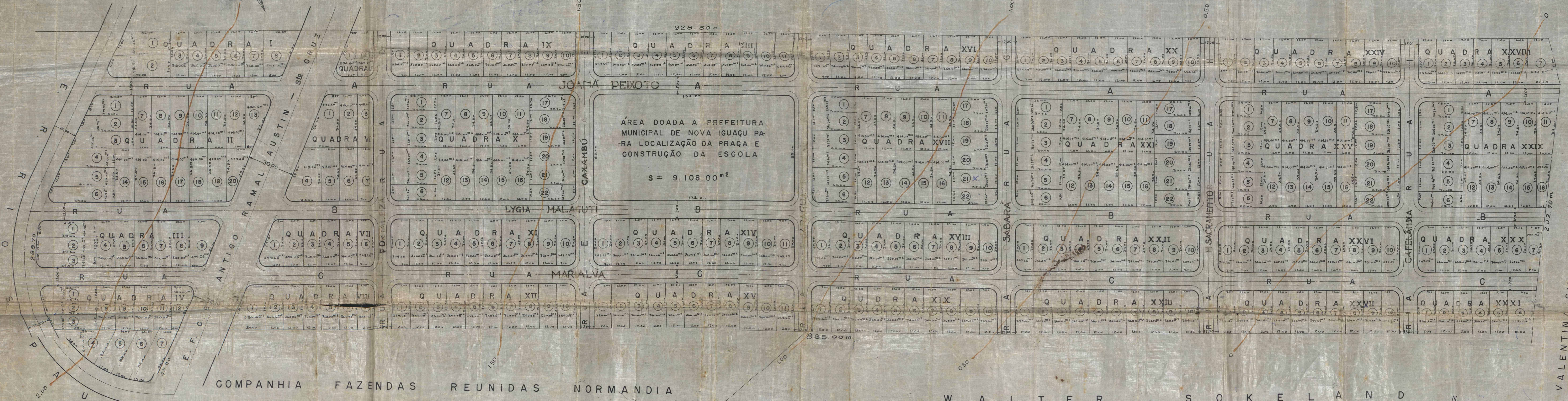
Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu



PROJETO DE LOTEAMENTO DO "RANCHO ALEGRE"

ESCALA = 1:1.000

COMPANHIA FAZENDAS REUNIDAS NORMANDIA



ÁREA DOADA A PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU PARA LOCALIZAÇÃO DA PRAGA E CONSTRUÇÃO DA ESCOLA
S = 9.108,00 m²

COMPANHIA FAZENDAS REUNIDAS NORMANDIA

WALTER SOKELAND

CÁLCULOS DAS ÁREAS

QUADRA	LOTES NºS	ÁREAS	ÁREA TOTAL	QUADRA	LOTES NºS	ÁREAS	ÁREA TOTAL
I	1	51.925	51.925	VII	1	34.925	34.925
I	2	58.190	58.190	VII	2, 3, 4, 5	36.000	144.000
I	3, 4, 5, 6, 7	56.000	180.000	VII	6	34.925	34.925
II	1	54.210	54.210	VIII	1	534.60	534.60
II	2	34.775	34.775	VIII	2, 3, 4, 5, 6	3.000	1.800,00
II	3	44.275	44.275	VIII	7	354.60	354.60
II	4	384,00	384,00	IX - XI - XII - XIII	1, 10	354.60	3.546,00
II	5	450,00	450,00	IX - XII - XIII - XIV	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	3.600,00	23.040,00
II	6	4.659,00	4.659,00	XIII - XV	1, 11	354.60	14.184,00
II	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15	4.140,00	49.690,00	XIII - XV	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	3.600,00	64.800,00
III	1	40.860	40.860	XIV	1, 11	34.925	69.850
III	20	33.960	33.960	XIV	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	3.600,00	324.000
III	1	404,40	404,40	XV	1	36.000	49.536,00
III	2	885,00	885,00	X - XVII - XXI - XXV	16, 17, 22	3.096,00	15.520,00
III	3	34.560	34.560	X - XVII - XXI - XXV	2, 3, 4, 5, 18, 19, 20, 21	3.096,00	15.520,00
III	4, 5, 6, 7, 8	36.000	1.800,00	X - XVII - XXI - XXV	7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16	4.140,00	15.520,00
IV	1	4.932,50	4.932,50	XI - XVII - XXI - XXV	1, 10	34.925	2.794,00
IV	2	3.375,00	3.375,00	XI - XVII - XXI - XXV	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	3.600,00	11.520,00
IV	3	2.950,00	2.950,00	XXVII	1	354.60	354.60
IV	4	560,00	560,00	XXVIII	2, 3, 4, 5, 6	3.600,00	1.800,00
IV	5	420,00	420,00	XXVIII	7	532,50	532,50
IV	6	480,00	480,00	XXIX	16	3.945,00	63.120,00
IV	7	51.660	51.660	XXIX	2, 3, 4, 5	3.600,00	144.000
IV	8, 9, 10, 11	3.600,00	14.400,00	XXIX	7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15	4.140,00	33.120,00
V	12	30.960	30.960	XXX	11	4.140,00	41.400
V	1	2.946,00	2.946,00	XXX	16	2.935,00	29.350
V	2	36.960	36.960	XXX	1	34.925	34.925
V	3	36.960	36.960	XXX	2, 3, 4, 5, 6	3.600,00	1.800,00
V	4	420,00	420,00	XXX	7	2.925,00	29.250
V	5	408,00	408,00	XXX	1	354.60	354.60
V	6	81.720	81.720	XXXI	2, 3, 4, 5	3.600,00	14.400,00
V	7	61.560	61.560	XXXI	6	51.000	310.00
SOMA TOTAL			2361.725	SOMA TOTAL			129.855,20

PROPRIETÁRIO: João Baptista Pereira
 AUTOR DO PROJETO: Thomas Pompeu Accoly Braga
 ENGENHEIRO RESPONSÁVEL: Thomas Pompeu Accoly Braga

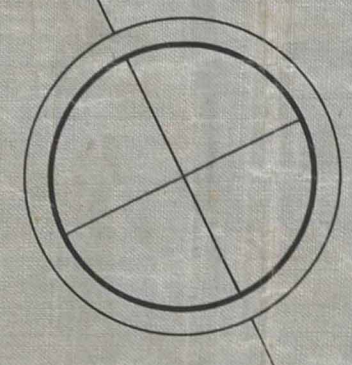
-RESUMO-	
ÁREA DOS LOTS	129.855,20 m ²
ÁREA DAS RUAS	50.371,80 m ²
ÁREA DA PRAGA	9.108,00 m ²
ÁREA TOTAL	189.335,00 m ²



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA = 1:50.000

6250

NAO e QUADRA



18-7-50
6250

18 7 50
Loteamento Rural
Proj. de Walter Sokeland

VALENTINA SILVA DE OLIVEIRA FIGUEIREDO



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ARQUIVO DE PLANTAS