

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2020.1	
Nome da Pasta	Arquivo de Plantas da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU
Número de Documentos	4
Quantidade e tipo de documentação	Uma planta de loteamento e duas cópias
Dia/ Mês/Ano	09/02/1950
Série	67/50
Formato	***
Resumo	O acervo contempla tanto plantas residenciais e comerciais, quanto plantas de loteamento na cidade de Nova Iguaçu na primeira metade do século XX. Depositadas junto a Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMIF/Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu, a documentação possui dados como nome do proprietário, logradouro, dimensões do terreno e profissional responsável pela obra. Dentre as plantas já digitalizadas, está o prédio da câmara Municipal, edificada em 1907 sendo posteriormente ocupado pela Prefeitura Municipal até sua demolição em 1964. Loteamento de bairros inteiros como Austin, Vila Anita e Caiçara. A maior parte da documentação



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



	encontra-se em bom estado, mas também pode conter marcas de dobraduras e desgaste pelo manuseio contínuo.
Palavras-Chave	Planta; Nova Iguaçu; Ponto Chic; Vilar de Teresa;
Notas explicativas	***

67/50

Hostanento

Vila de Teresopolis

Prop. Abelardo Pinto

67/50

Vilar de Terezinha

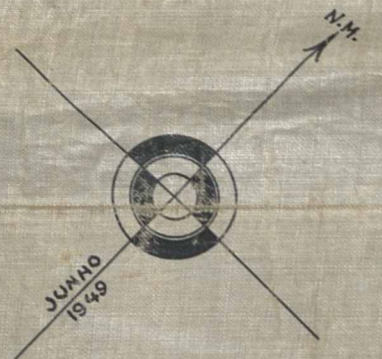
PLANO DE LOTEAMENTO DE PARTE DE
 UMA AREA DE TERRENO DE PROPRIEDADE
 DO SR. ABELARDO PINTO, SITUADO NO
 PONTO CHIC 12 DISTRITO DO MUNICIPIO
 DE NOVA IGUAÇU.

ESCALA 1:1.000

ÁREAS	
176 LOTES	70.350,00
RECUE	300,00
P.M.N.I.	5.852,50
LOGRADOUROS	21.039,50
	<u>97.542,00</u> m ²

Assinado 9-2-50
J. Arruda
 Arquiteto

25 11 1949
Botanica Rural
 Valor 176 lotes
 2493/4
Luiz de Souza



Terezinha

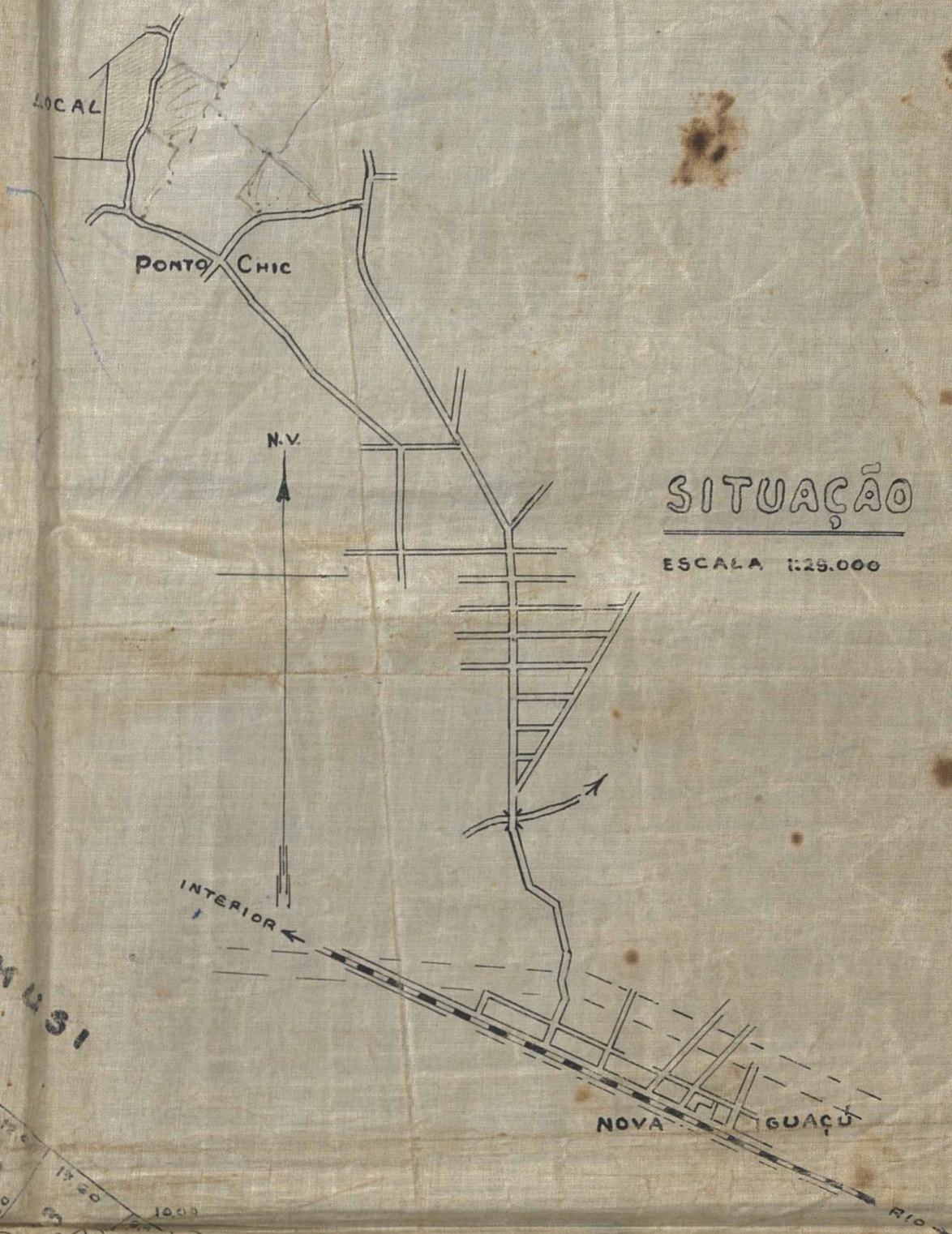
EMENTO DE PARTE DE
RENO DE PROPRIEDADE
PINTO, SITUADO NO
STRITO DO MUNICIPIO

LA 1:1.000

APROVADO
9-2-50
A. Arruda
Prefeito

25 11 1949
Loteamento Rural
Valor 176 lotes
493
Rég. nº

ÁREAS	
176 LOTES	70.350,00
RECUO	300,00
P.M.N.I.	5.852,50
LOGRADOUROS	21.039,50
	<u>97.542,00 m²</u>



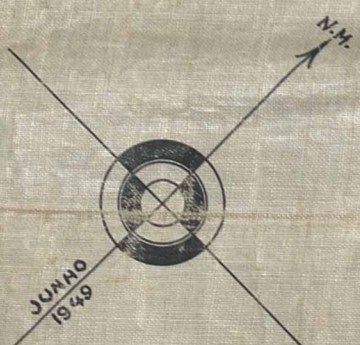
ÁREA RESERVADA A
P.M.N.I., PARA CONSTRUÇÃO
DE PRAÇA E ESCOLA
4.901,00m²

ALVARÃO DE PROJEÇÃO
ALVARÃO DE PROJEÇÃO

UMA AREA DE TERRENO DE PROPRIEDADE DO SR. ABELARDO PINTO, SITUADO NO PONTO CHIC 12 DISTRITO DO MUNICIPIO DE NOVA IGUAÇU. ESCALA 1:1.000

P.M.N.I. 5.852,50
 LOGRADOUROS 21.039,50
 97.542,00 m²

25 11 149
Botamento Rural
 Valor 176 tolos
 Reg. nº 4493/14
Antônio de Souza



PROPRIETARIO: *Abelardo Pinto*

AGRIMENSOR: *Frediano Fernandes*
 Ep. nº 301 do C.R.E.A.

ARRANJO DE PROPRIEDADE
DO PINTO, SITUADO NO
DISTRITO DO MUNICÍPIO
Ú.
ESCALA 1:1.000

LOGRADOUROS 3.852,50
21.039,50
24.892,00 m²

U. Anudo
Prefeitura Municipal de Nova
DIVISÃO DE ENGENHARIA
PLANO
Aprovado em 25 11 1949
Botomonte Pires
Valor 176 Colos
Reg. nº 493/49
Luiz Jamusi

SITUAÇÃO
ESCALA 1:25.000



AGRIMENSOR: *Frederico Fernandes Pires*
Ep. nº 301 do C.R.E.A. - 2ª Região

67/50

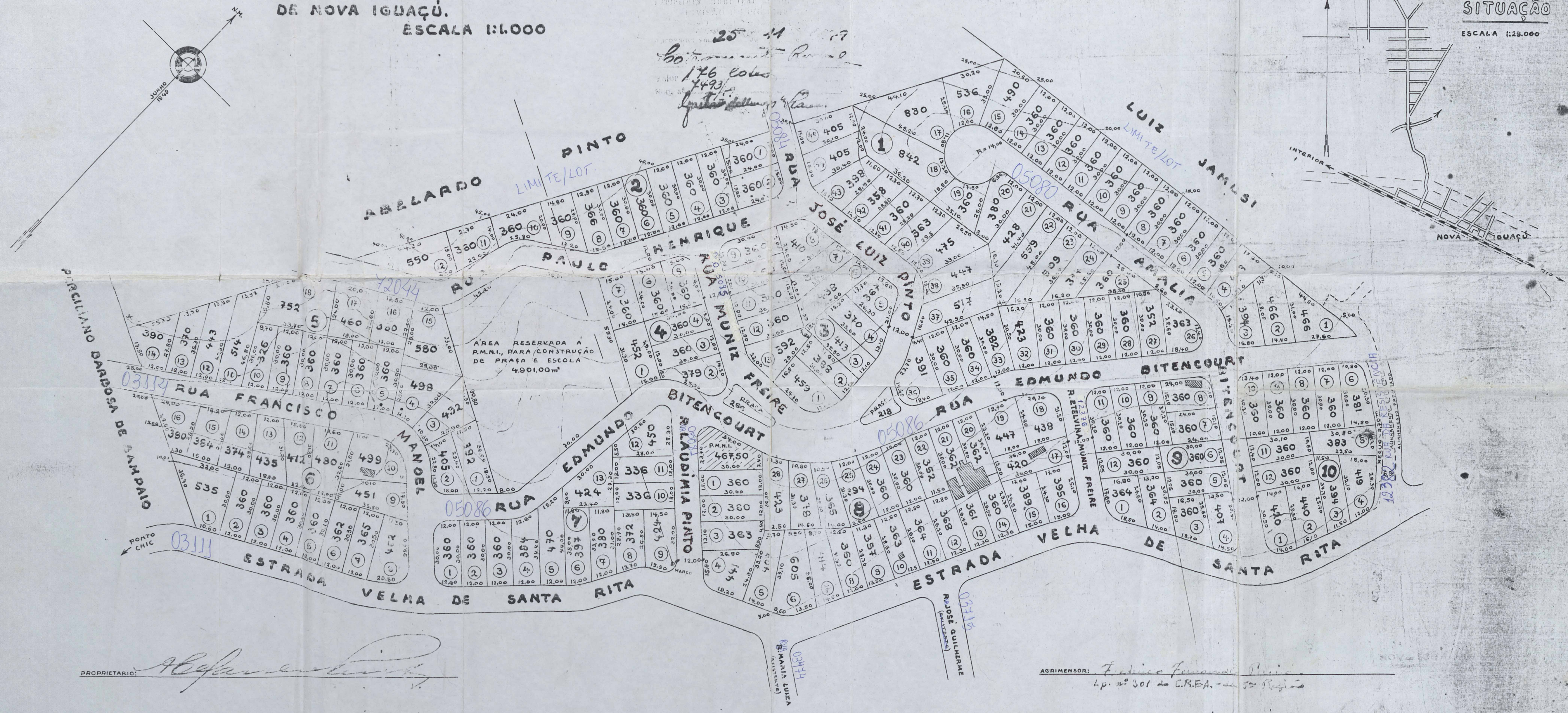
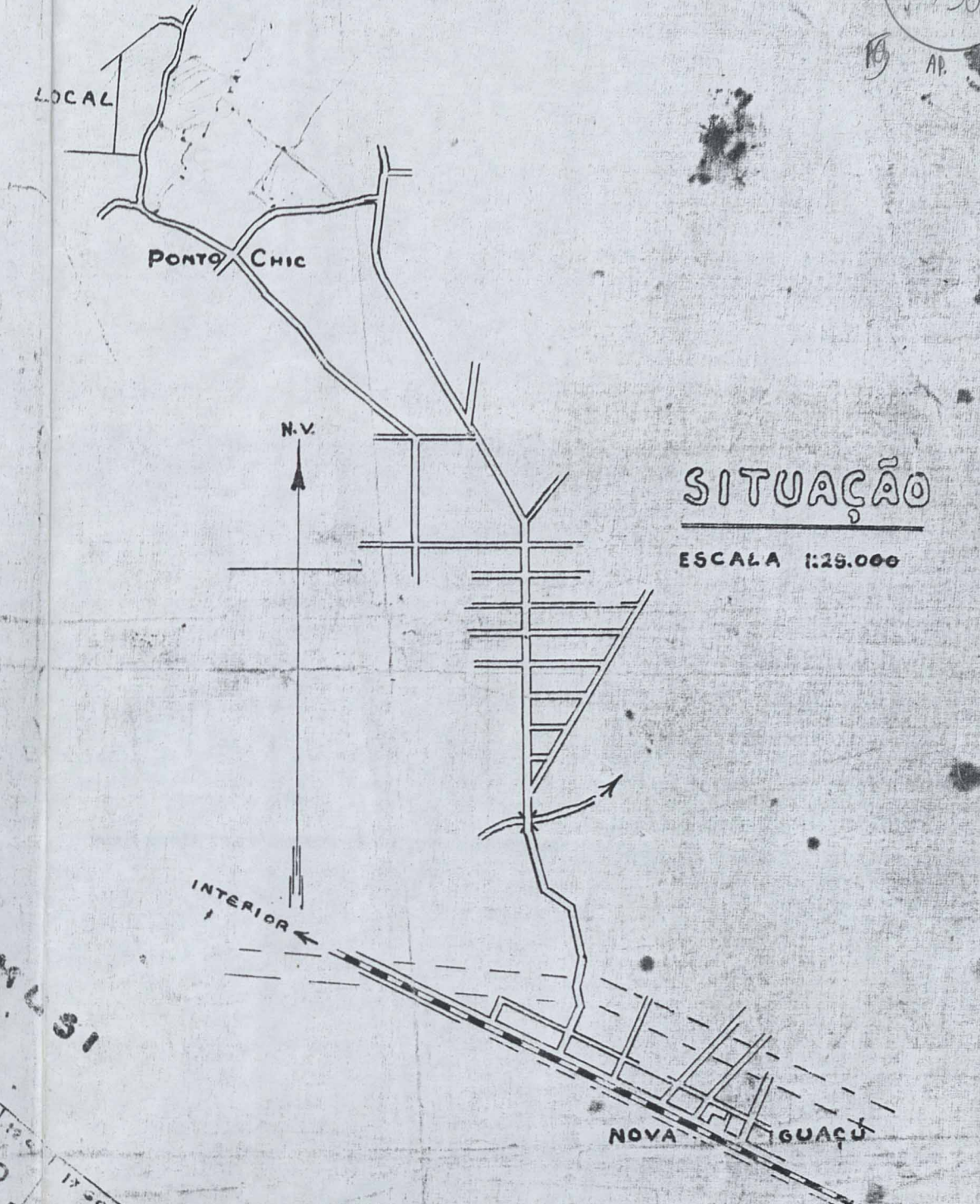
Vilar de Terezinha

PLANO DE LOTEAMENTO DE PARTE DE
 UMA AREA DE TERRENO DE PROPRIEDADE
 DO SR. ABELARDO PINTO, SITUADO NO
 PONTO CHIC 12 DISTRITO DO MUNICIPIO
 DE NOVA IGUAÇU.

ESCALA 1:1.000

9.2.50
 J. Arudy

ÁREAS	
176 LOTES	70.350,00
RECUE	300,00
P.M.N.I.	5.852,50
LOGRADOUROS	21.039,50
	<u>97.542,00 m²</u>



67/50

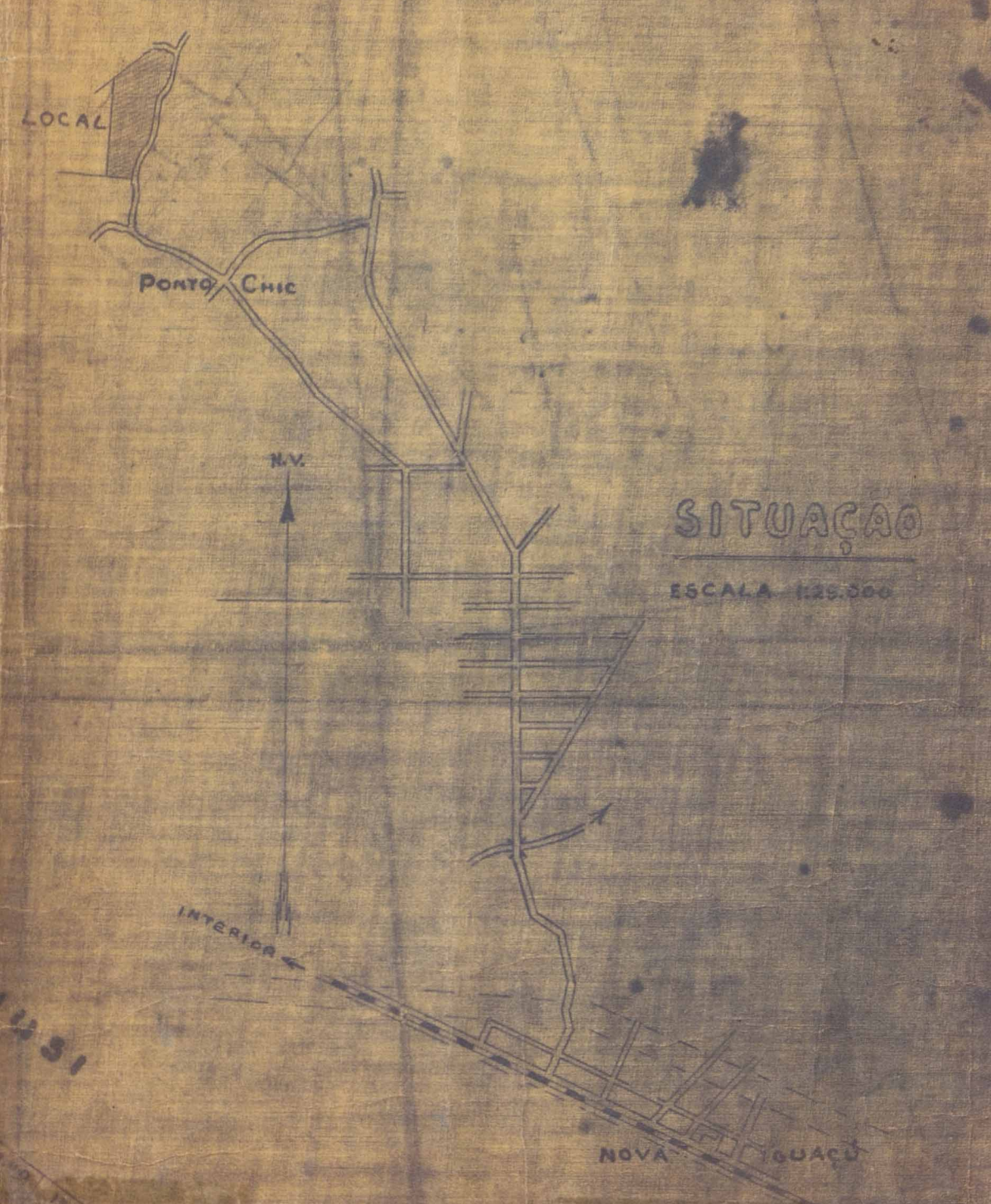
67/50 67/50

Vilar de Terezinha

PLANO DE LOTEAMENTO DE PARTE DE
UMA AREA DE TERRENO DE PROPRIEDADE
DO SR. ABELARDO PINTO, SITUADO NO
PONTO CHIC IE DISTRITO DO MUNICIPIO
DE NOVA IGUAÇU.

ESCALA 1:1.000

ÁREAS	
176 LOTES	70.350,00
RECUI	300,00
R.M.N.I.	5.852,50
LOGRADOUROS	21.039,50
	<u>97.542,00 m²</u>



25 11 1949
lotamento rural
176 lots
logradouros



ÁREA RESERVADA A
R.M.N.I. PARA CRIAÇÃO
DE PRAÇA E ESCOLA
4.901,00 m²

PROCESSO - 7493/50
APROVADA - 09/03/50

PROPRIETÁRIO:

Abelardo Pinto

ARQUITETO:

Francisco Fernandes Brito
Av. 9 de Setembro CR-50 - Nova Iguaçu

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ARQUIVO DE PLANTAS