

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2020.1	
Nome da Pasta	Arquivo de Plantas da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU
Número de Documentos	4
Quantidade e tipo de documentação	Uma planta de loteamento e duas cópias
Dia/ Mês/Ano	02/07/1951
Série	88 ^a /51
Formato	***
Resumo	O acervo contempla tanto plantas residenciais e comerciais, quanto plantas de loteamento na cidade de Nova Iguaçu na primeira metade do século XX. Depositadas junto a Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMIF/Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu, a documentação possui dados como nome do proprietário, logradouro, dimensões do terreno e profissional responsável pela obra. Dentre as plantas já digitalizadas, está o prédio da câmara Municipal, edificada em 1907 sendo posteriormente ocupado pela Prefeitura Municipal até sua demolição em 1964. Loteamento de bairros inteiros como Austin, Vila Anita e Caiçara. A maior parte da documentação



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



	encontra-se em bom estado, mas também pode conter marcas de dobraduras e desgaste pelo manuseio contínuo.
Palavras-Chave	Planta; Nova Iguaçu; Bairro Juruá; Fazenda da Posse;
Notas explicativas	***

88A 51

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU



PROCESSO: _____ / _____

REQUERENTE: _____

ASSUNTO: _____

ANDAMENTO DO PROCESSO

DESTINO	DATA	DESTINO	DATA

ANEXO: _____

P. M. N. I.
ARQUIVO D.
PLANTA N.º 88/51(A)

- BAIRRO JURUÁ -

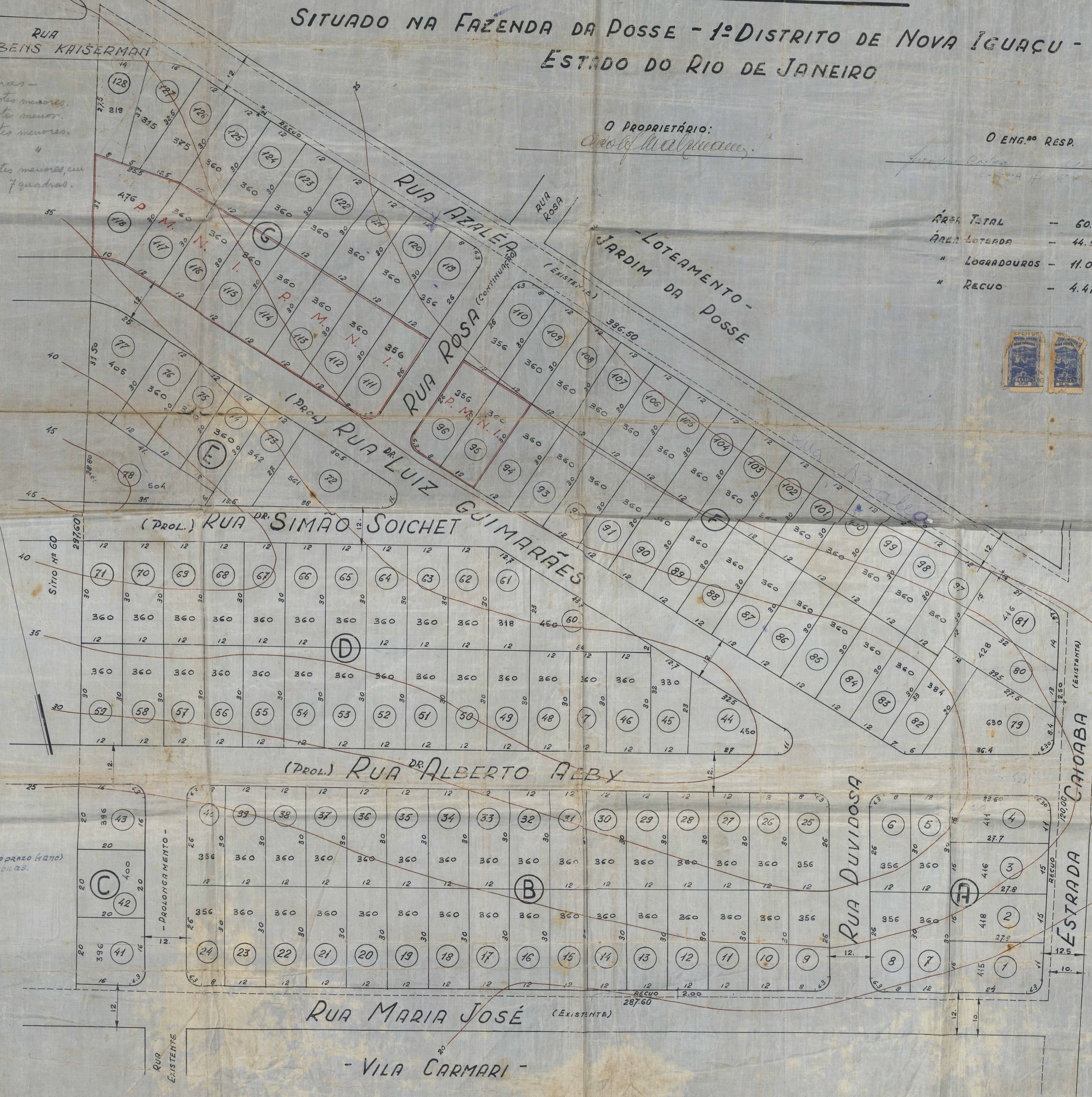
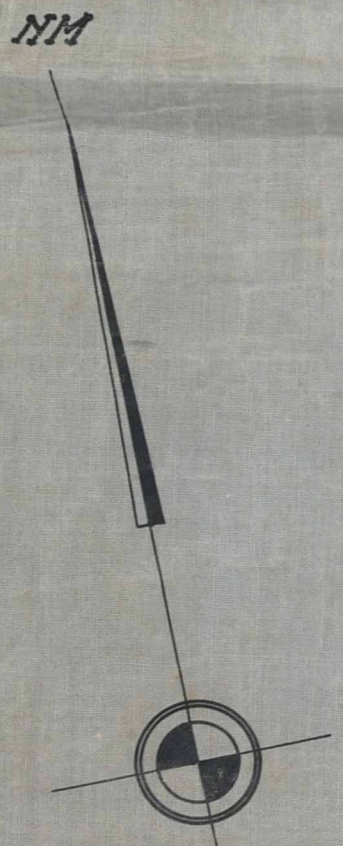
SITUADO NA FAZENDA DA POSSE - 1.º DISTRITO DE NOVA IGUAÇU -
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

- 7 Quadras -
Quadra G. = 3 lotes maiores.
" F. = 1 lote menor.
" D. = 2 lotes menores.
" B. = 4 " " "
10 lotes maiores, em
7 quadras.

O PROPRIETÁRIO:
Osvaldo Malpica

O ENG.º RESP.
Guilherme Roberto de Almeida

ÁREA TOTAL - 60.050 M2
ÁREA LOTADA - 44.576 M2
" LOGRADOUROS - 11.000 M2
" RECUE - 4.474 M2



(Obs. Foi prorrogado o prazo (ano)
para término das obras.
(Proc. 7717, 52)

APROVO, sujeitando-se
Requerente ao cumprimento das
obrigações que assumiu ao
assinarem a D.º nº
88/51(A)
Guilherme Roberto de Almeida
Engenheiro

Osvaldo Malpica
Proprietário
ESCALA: 1:500

P. M. N. I.
ARQUIVO D. D. E.
PLANTA N.º 88/111

Bairro Juruá

Relação anexada ao
Proc.º 4.728/56
LOTEAMENTO SITUADO À FAZENDA DA POSSE - 1.º DISTRITO
MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇÚ

DESEMPENHADOR:

Adolfo Nazerman
ADOLFO NAZERMAN

O Eng.º Resp.

Júlio dos Santos, Eng.º Civil

ÁREA LOTEADA 46.048 M²
ÁREA LOGRADOUROS 9.528 M²
ÁREA RECUSO 4.474 M²
ÁREA TOTAL 60.050 M²

N.º LOTES 133

RUA RUBENS KAISERMAN

RUA AZALEA (EX)

« JARDIM DA POSSE »
Loteados

PROL. DA RUA DR LUIZ GUIMARÃES

PROL. DA RUA DR SIMÃO SOICHET

SÍTIO N.º 60 - LOTEADO

PROL. DA RUA DR ALBERTO ABBY

RUA DUVIDOSA

FAZENDA DE CAIOABA

RUA MARIA JOSE (EX)

- LOTEADO - VILA CARMARI

APROVO, admitindo-se
Bens e obrigações que assumiu
Assinar na D. A. o termo de
homologação.
Em 27/56.
[Assinatura]
feito

Procedimento Municipal de Nova Iguaçu
para o loteamento de terrenos
situados na D. A. o termo de
homologação.
Em 27/56.
Ass.º 4728/53
[Assinatura]

ESCALA: 1:500

Bairro Juruá

Relação anexada ao
proc. 4.728/56
LOTEAMENTO SITUADO À FAZENDA DA POSSE - 1º DISTRITO
MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇÚ

O PROPRIETÁRIO:

Adolfo Mariani
RUA DO NAZAREANO

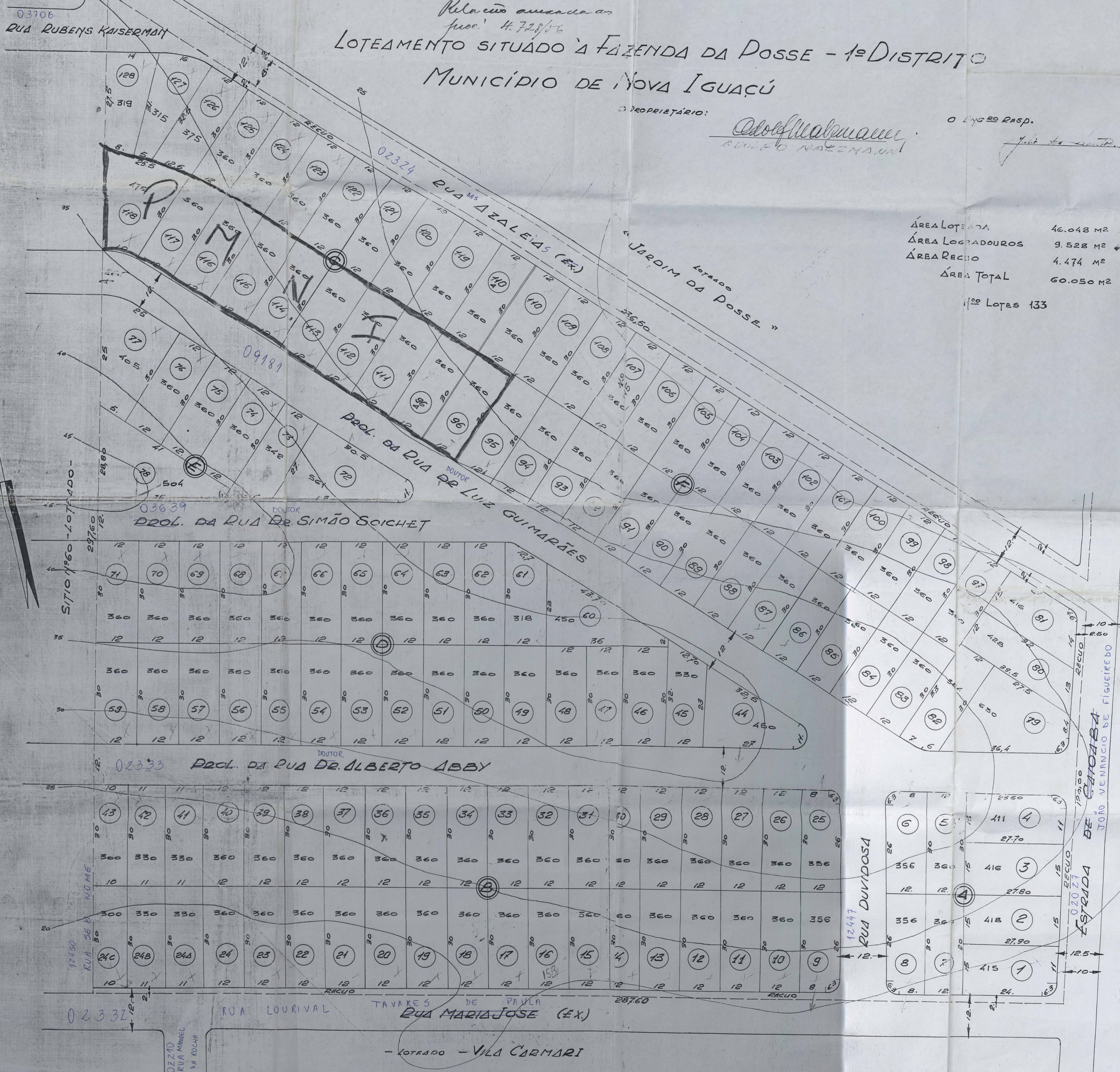
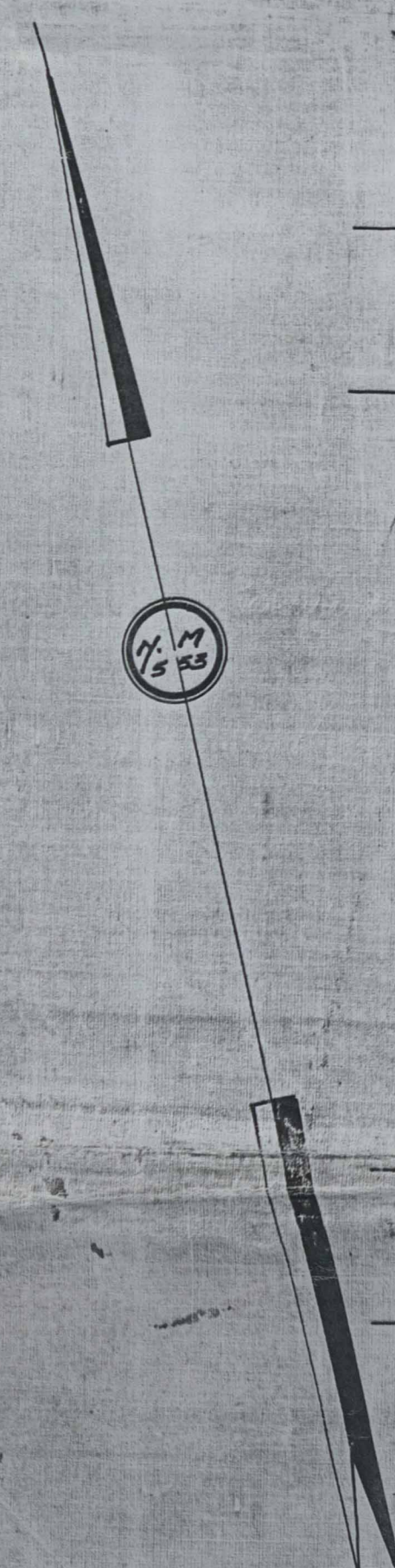
O ENG.º Resp.

José de Almeida Lima

88/5114
C. M. U.

ÁREA LOTEADA 46.048 M²
ÁREA LOGRADOUROS 9.528 M²
ÁREA RECIO 4.474 M²
ÁREA TOTAL 60.050 M²

133 Lotes



APROVO, sujeitando-se
a este plano o empreendimento
obrigando-se que o terreno
seja dividido de acordo com
o plano em 133 lotes.
21/56
Adolfo Mariani
engenheiro

ESCALA: 1:500

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ARQUIVO DE PLANTAS