

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2020.1	
Nome da Pasta	Arquivo de Plantas da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU
Número de Documentos	3
Quantidade e tipo de documentação	Duas plantas de loteamento
Dia/ Mês/Ano	***
Série	120/51
Formato	A2
Resumo	O acervo contempla tanto plantas residenciais e comerciais, quanto plantas de loteamento na cidade de Nova Iguaçu na primeira metade do século XX. Depositadas junto a Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMIF/Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu, a documentação possui dados como nome do proprietário, logradouro, dimensões do terreno e profissional responsável pela obra. Dentre as plantas já digitalizadas, está o prédio da câmara Municipal, edificada em 1907 sendo posteriormente ocupado pela Prefeitura Municipal até sua demolição em 1964. Loteamento de bairros inteiros como Austin, Vila Anita e Caiçara. A maior parte da documentação



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



	encontra-se em bom estado, mas também pode conter marcas de dobraduras e desgaste pelo manuseio contínuo.
Palavras-Chave	Planta; Nova Iguaçu; Bairro do Imperador; Estrada Plínio Casado; Rua dos Cajueiros; Sociedade Agrícola Construtora e Imobiliária LTDA;
Notas explicativas	Desenho tirado de uma planta recuperada, as cotas faltosas não constam na planta premitiva.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

120151



PROCESSO: 1

REQUERENTE: Sociedade Aquícola Construtora e Imob. Ltda.

ASSUNTO: Bairro Imperador

ANDAMENTO DO PROCESSO

DESTINO	DATA	DESTINO	DATA
precurso	60/42/51		
aprovação	21/11/51		

ANEXO: _____

120/51

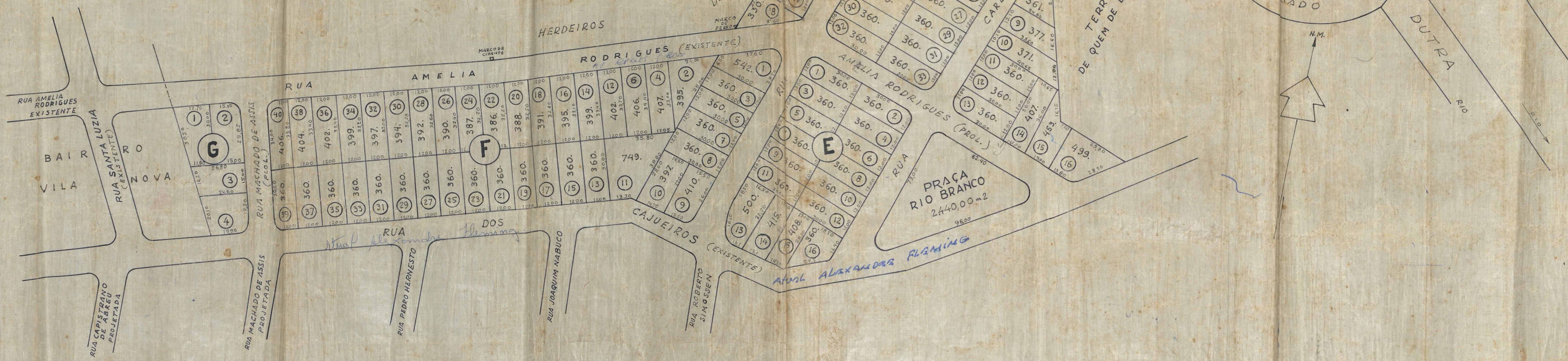
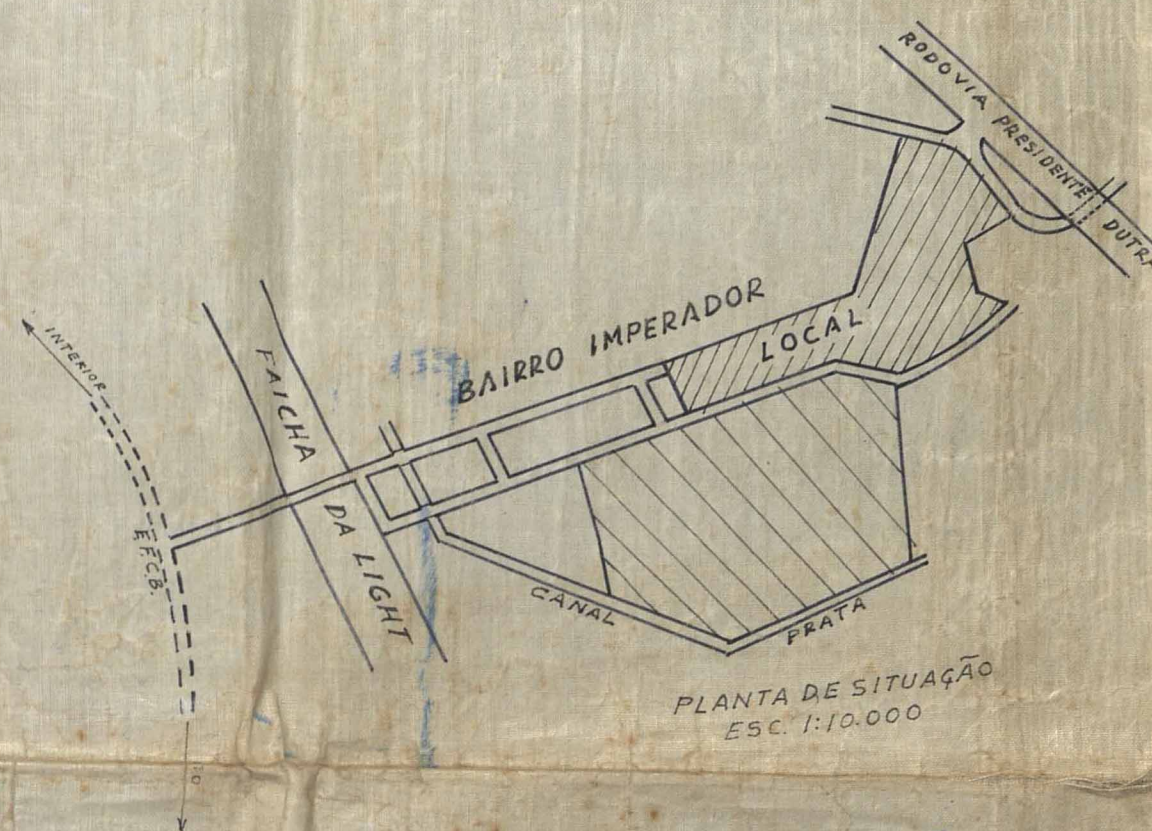
BAIRRO DO IMPERADOR

PLANTA DE LOTEAMENTO (PLANTA Nº 2) DE UM TERRENO DE PROPRIEDADE DA SOCIEDADE AGRICOLA CONSTRUTORA E IMOBILIARIA LTDA. SITUADO A ESTRADA PLINIO CASADO E RUA DOS CAJUEIROS 1º DISTRITO DO MUNICIPIO DE NOVA IGUAÇU

ESCALA 1:1.000

ÁREAS

128 LOTES	49.956,00 m ²
LOGRADOUROS	7.071,00 m ²
TOTAL	59.467,00 m ²



NOTA:
 Desenho tirado de
 uma planta recu-
 perada, as cotas
 são as do construtor
 na planta preliminar.
 ARQV.
 ARQ. 120/51

Planta Nº 1
 Escala 1:5000



P. M. N. I.
 ARQUIVO
 PLANTA Nº 120/51

120/51

BAIRRO DO IMPERADOR

PLANTA DE LOTEAMENTO (PLANTA Nº 2) DE UM TERRENO DE PROPRIEDADE DA SOCIEDADE AGRICOLA CONSTRUTORA E IMOBILIARIA LTDA., SITUADO À ESTRADA PLINIO CASADO E RUA DOS CAJUEIROS, 1º DISTRITO DO MUNICIPIO DE NOVA IGUAÇÚ.

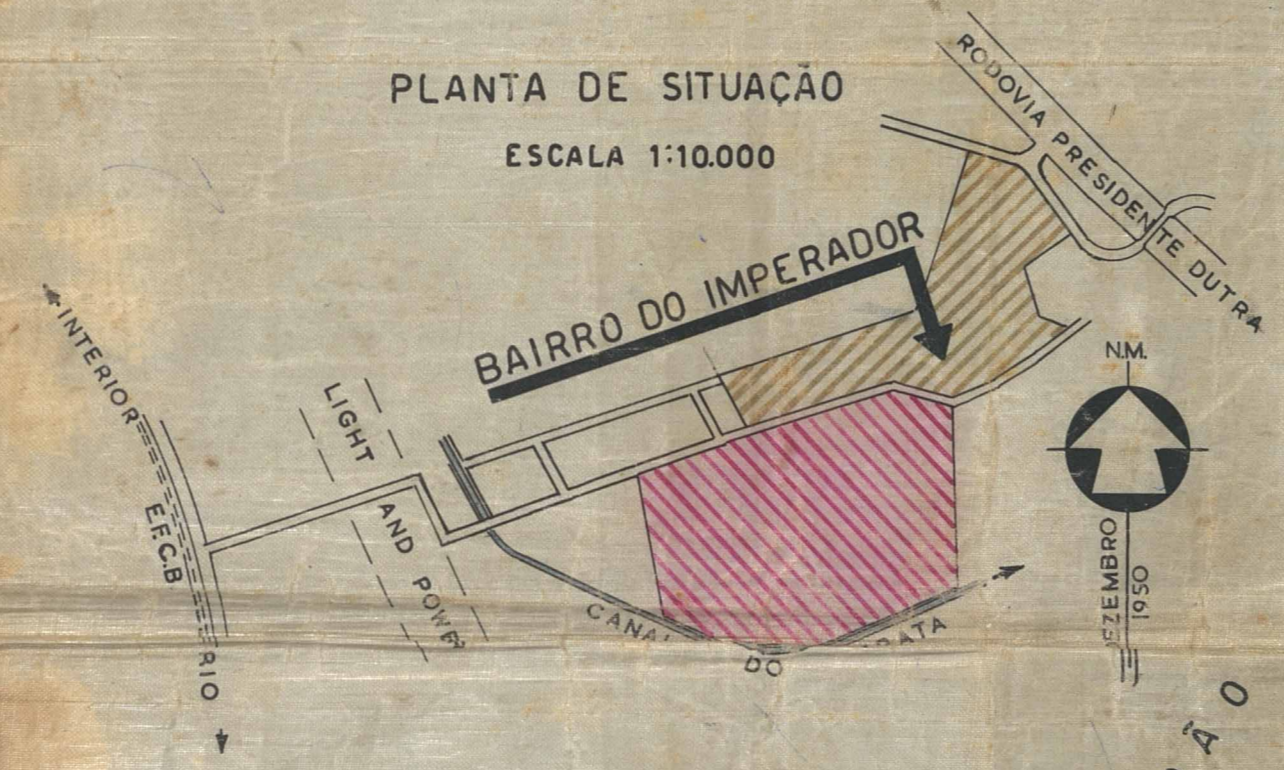
Relatório pelo processo 6042/51

*Termo aditivo Livro 2. fls. 70.
 Processo. 10,024/59*

ESCALA 1:1.000

ÁREAS	
128 LOTES	49.956,00
LOGRADOROS	7.071,00
PRAÇA (PMNU)	2.440,00
TOTAL	59.467,00m²

PLANTA DE SITUAÇÃO
 ESCALA 1:10.000



IMPERADOR

PLANO (PLANTA Nº 2) DE
DA SOCIEDADE AGRICOLA
DA., SITUADO À ESTRADA
DE VERDEIROS, 1º DISTRITO DO

000

Relatório pelo processo 6042/51

PROPRIETARIOS:

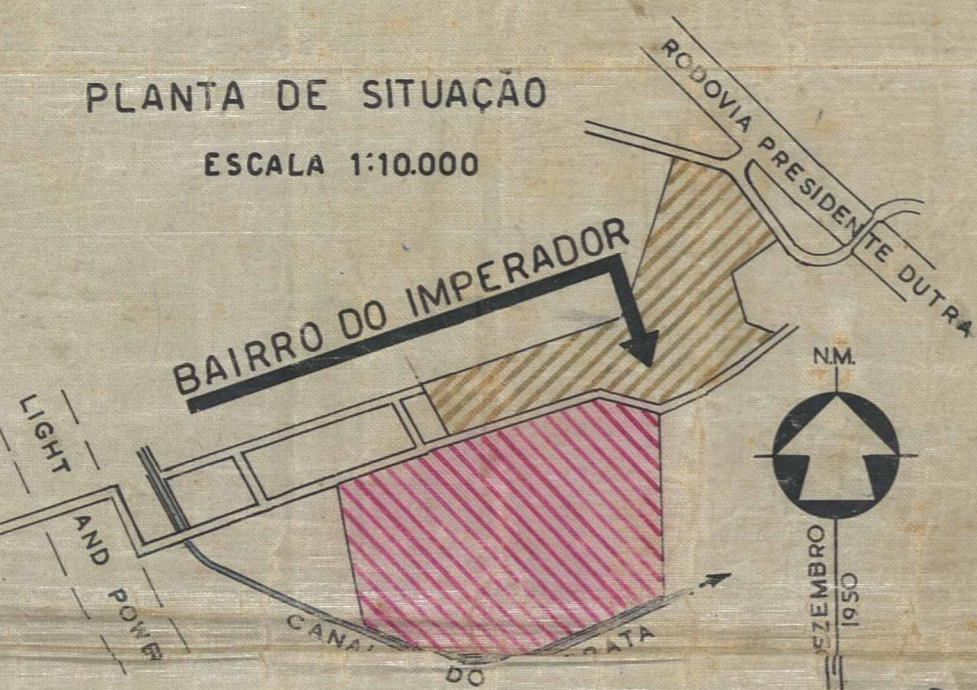
Comunidade Agrícola do Imperador
P.P. Jansen Mendonça Ladeira

APROVO, sujeitando-se o
Requerente ao cumprimento das
obrigações que assumiu ao
assinar na D. A. o termo de

Em *21/11/51*
Prefeito

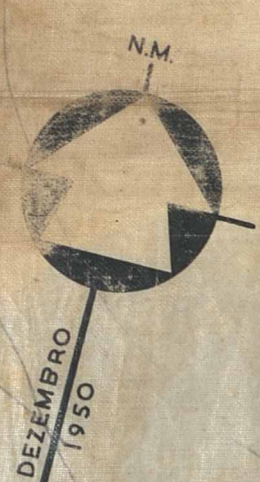
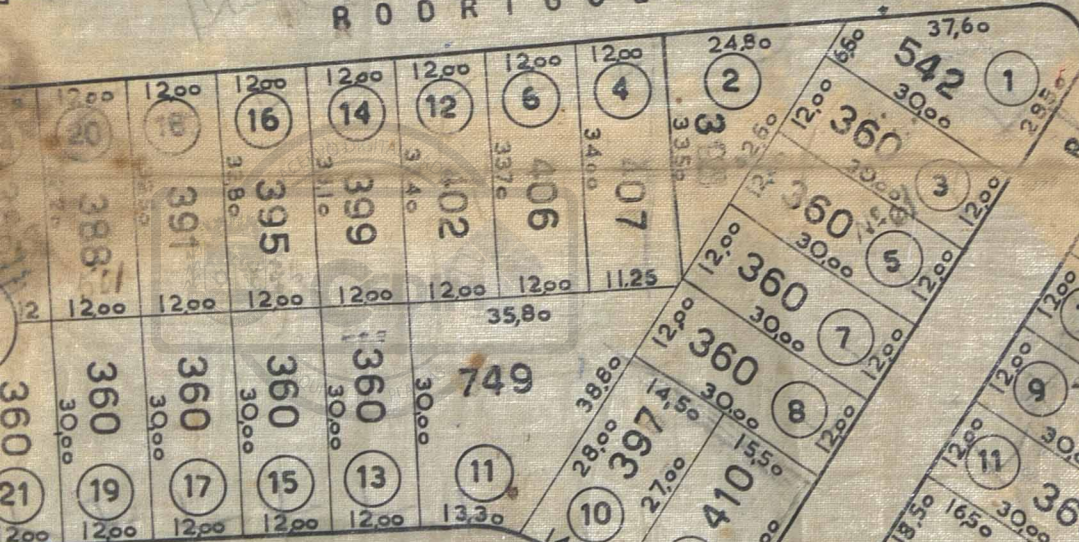
PROC. Nº 6042/51
APROVO 21/11/51

PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:10.000



VERDEIROS

Cimento



PLINIO CASADO E RUA DOS CAJUEIROS, 1º DISTRITO DO MUNICIPIO DE NOVA IGUAÇU.

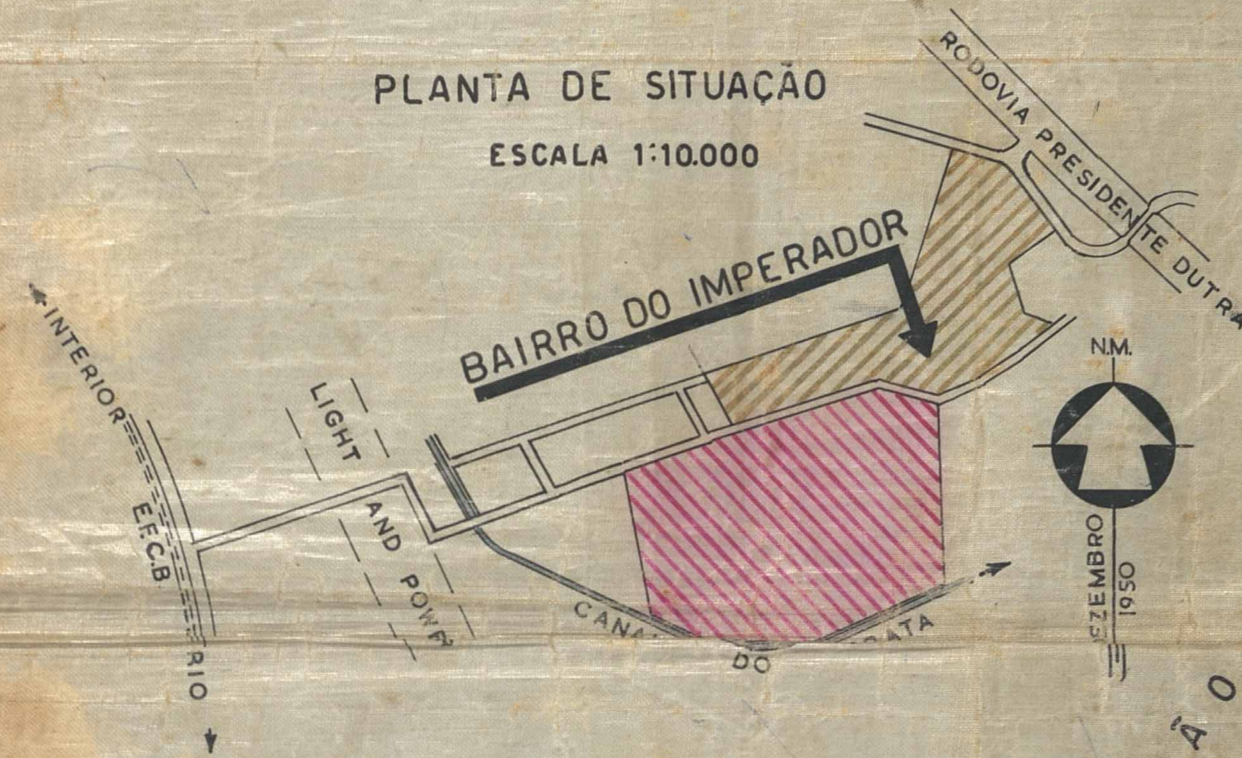
*Termo aditivo Livro 9. p. 70.
Processo 10.024/55*

ESCALA 1:1.000

ÁREAS

128 LOTES	49.956,00
LOGRADOROS	7.071,00
PRAÇA (PMNI)	2.440,00
TOTAL	59.467,00m²

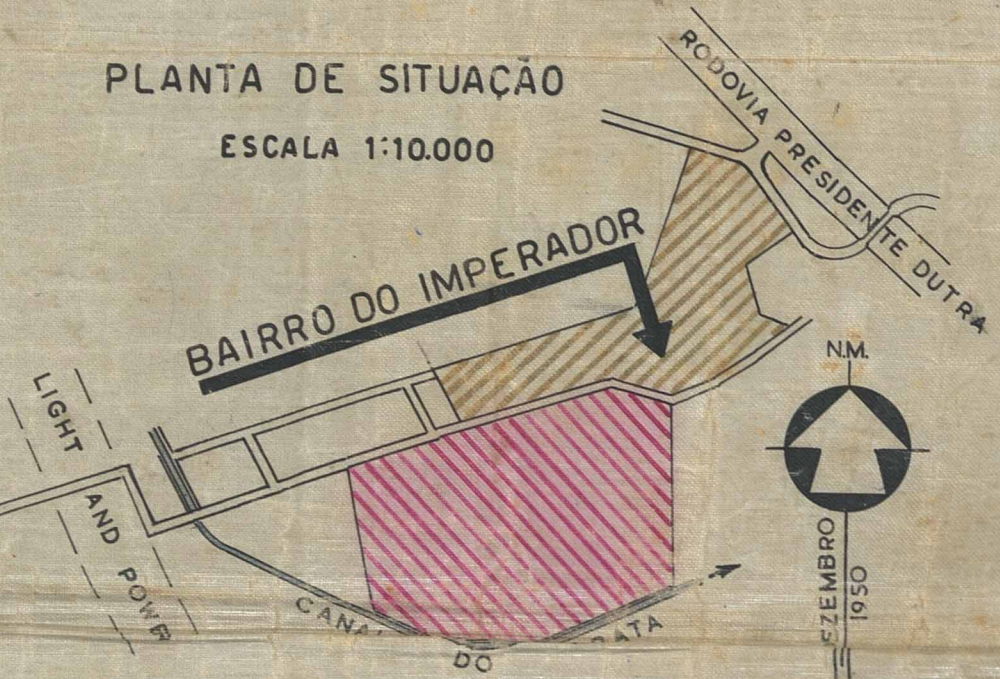
PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:10.000



1.000

PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:10.000

BAIRRO DO IMPERADOR

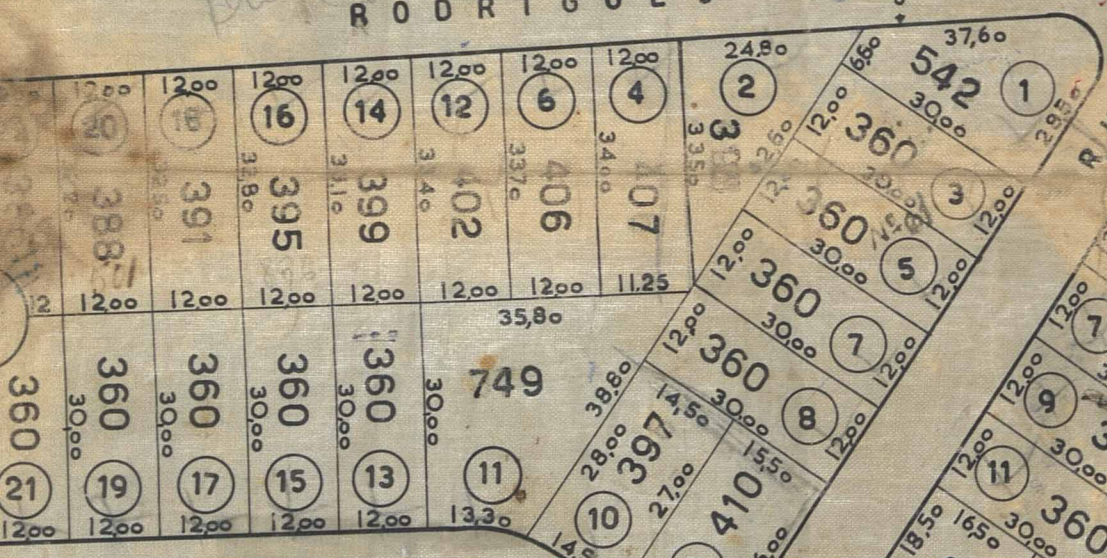


APROVO, sujeitando-se o
Requerente ao cumprimento das
obrigações que assumiu ao
assinar na D. A. o termo de
16/2/51
Em 21/11/51
Prefeito

PROC. N.º 6042/51
aprovado 21/11/51

VERDEIROS DE

RODRIGUES



JOÃO ALEXANDRE

LAMPADARIA

LAET

CARLOS

DE QUEM DE DIREITO

CAJUEIROS (EXISTENTE)

RUA POLUNGAMENTO

PRAÇA RIO BRANCO
2440,00m²

DE QUEM DE DIREITO

DE QUEM DE DIREITO

RODOVIA PRESIDENTE DUTRA

PLINIO

PRESIDENTE DUTRA

VIADUTO

Belford Roxo



ENGENHEIRO: *Francisco Fernandes Lima*
Assimilado
Mat. n.º 301 do C.R.T.A.

6 9 51
Cedimento parcelado
128 lots
6042/51

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ARQUIVO DE PLANTAS