

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 231- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	82
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	82 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1940 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



Qua. Squae

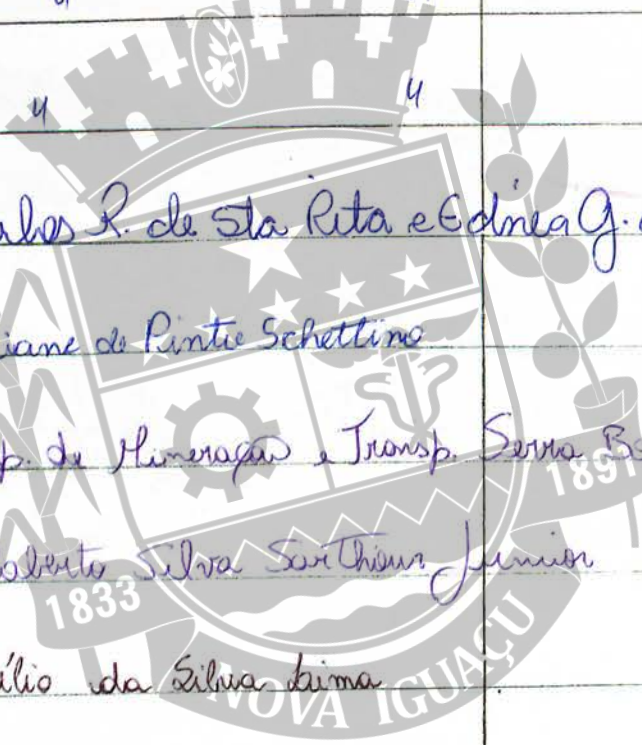
231

Restaurado em 19/11/2008  
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEM ARB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Juiz Moacyr Marques Morado  
FICHA N.º 231

PROPRIETARIO	N.º DE REGISTRO	CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
						do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
Flizora Mello da Encarnação			resid.		69,43 m <sup>2</sup>			-	-	30	132	Moacyr Marques Morado	
Lyra dos Prazeres Guimarães			comércio		112,81 m <sup>2</sup>	Ver ord. 24		-	-	104		R. Dr. Paulo Freires Machado	
"	"	"	resid.		16,81 m <sup>2</sup>	Ver ord. 12 e 14		-	-	100	CASA 01	"	"
"	"	"	"		16,81 m <sup>2</sup>			-	-	100	CASA 02	"	"
501	"	"	"		16,81 m <sup>2</sup>			-	-	100	CASA 03	"	"
502	061036707	Carlos R. de Sta Rita e Edineia G. de Sta Rita	resid.		279,80 m <sup>2</sup>			5	-	389		Sabellião Murolo Costa	
503	081014668	Adriane de Pinto Schettine	resid.		111,46 m <sup>2</sup>					176		Paulo Freires Machado	
504	091149854	Emp. de Homenagem e Transp. Serra Bocaina LTDA	"		40,00 m <sup>2</sup>					226	CASA 02	R. Humberto Gentil Baroni	
505	081046085	Roberto Silva Santos Junior	"		94,78 m <sup>2</sup>					161	APTº 302	R. Tabelião Murolo Costa	
506	10/002347	Milio da Silva Lima	"		505,98 m <sup>2</sup>					233		R. Humberto Gentil Baroni	
	11402015	ROTARY CLUB DE NI	MARCO ROTARIO		4 m <sup>2</sup>							PRACA DO ROTARY CLUB R. PAULO FREIRES MACHADO	

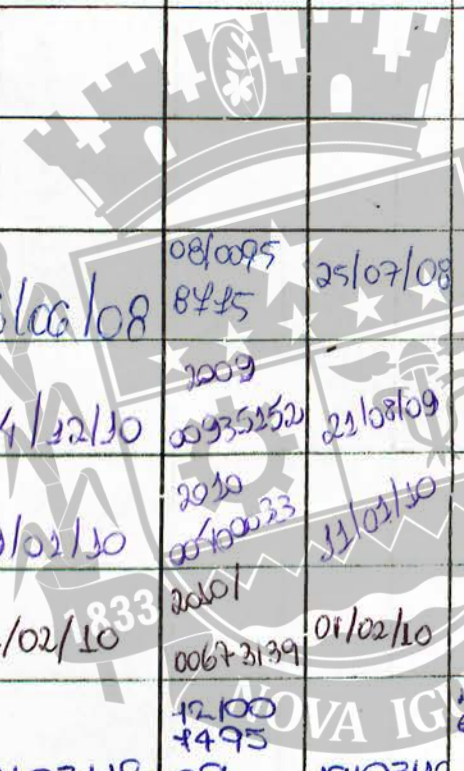


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR



N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
503	26/06/08	08/0095 8435	25/07/08											
504	04/12/10	2009 00935252	25/08/09											
505	19/02/10	2010 0040023	11/02/10											
506	11/02/10	2010 00673139	01/02/10											
506	22/03/12	12.100 1495 69	19/03/12	90 DIAS	19/06/12									



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ



DISTRITO *Mata Squaçu*

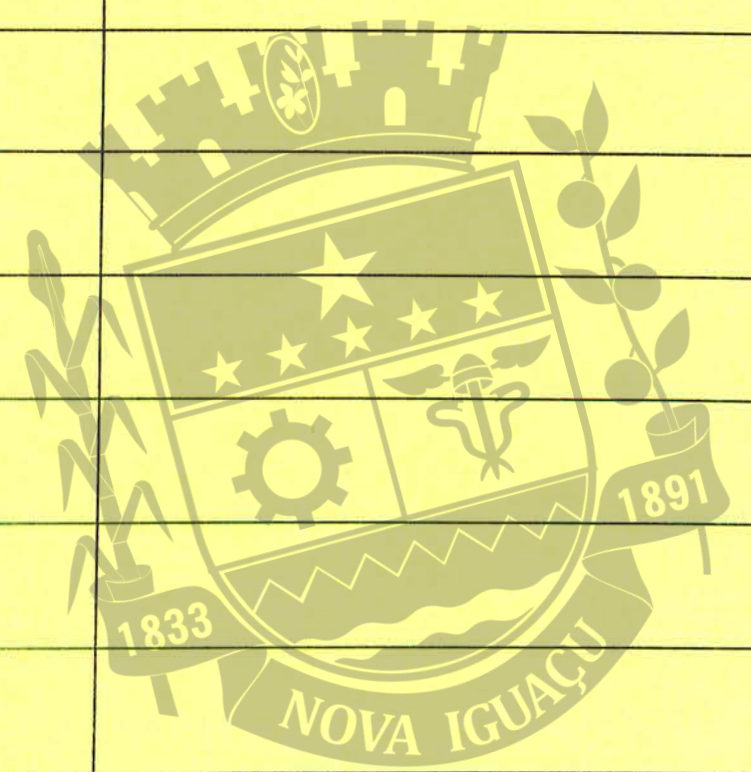
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º *231*

LOCALIDADE

LOGRADOURO

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
<i>503</i>	<i>11.62.1972</i>	<i>Sociedade Brasileira de Cultura Inglesa</i>	<i>Comercial</i>		<i>102,34 m²</i>			<i>154</i>	<i>Rua Paulo Frois Machado</i>
<i>504</i>	<i>12.104.2698</i>	<i>Antonio Paulo Guglielmi montano</i>	<i>Resid</i>	<i>sem obs</i>	<i>294,69 m²</i>	<i>Depo lote A</i>	<i>7 Quadra A</i>		<i>Rua Tabelião Murielo Costa</i>



REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
503	06/06/12	1210080738	15/05/12									ver ordens 22, 211, 212, 482, 493, 492 e 493
504	08/10/12	12100852917	28/09/12	08/10/13		08/10/14						ver ordens 524 e 525 Pav. inferior 61,90 m <sup>2</sup> Pav. Térreo 148,03 m <sup>2</sup> Pav. Superior 111,76 m <sup>2</sup> = 291,69 m <sup>2</sup> } Atc =



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



Ficha restaurada

DISTRITO.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

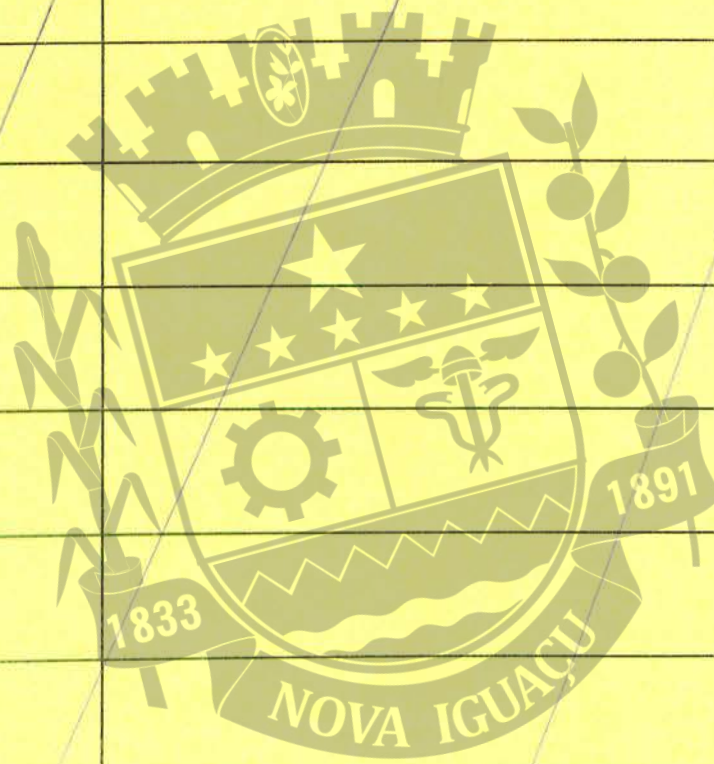
FICHA N.º 231

LOCALIDADE.....

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Paulo Francis Monte

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
503	11023972	Sociedade Brasileira de Cultura Inglesa	comercial	-	102,33m <sup>2</sup> ver obs			354	Rua Paulo Francis Monte
504	121042698	Antonio Paolo Guglielmi montano	Resid	-	291,69m <sup>2</sup>	A	F		Rua Tablião murilo Costa



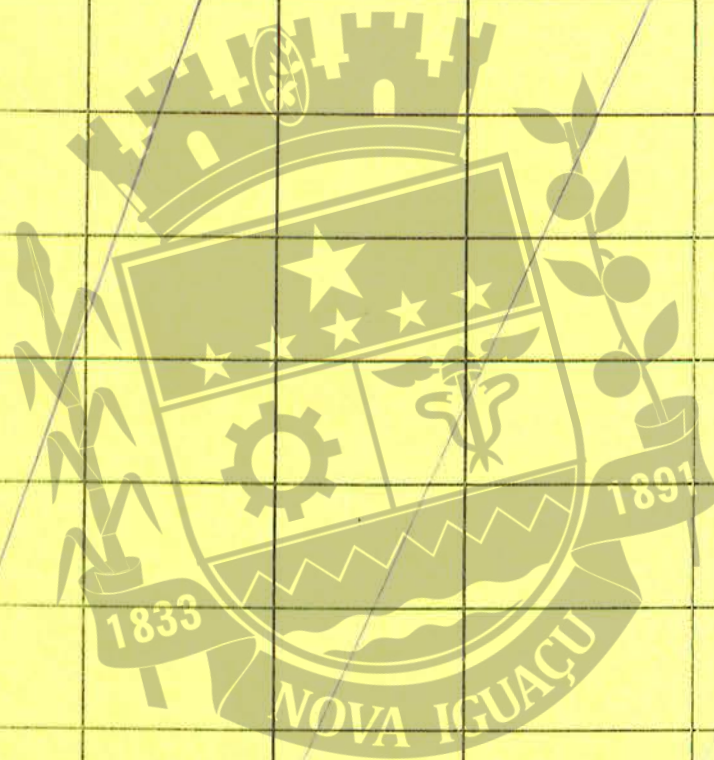
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho		
503	06/06/12	12/0080 7383 12100858917	35/05/12										Por ordem 22, 211, 212, 482, 493, 492, 493
504	08/10/12		28/09/12										Par. inferior 61,90 m <sup>2</sup> Par. Tercer 118,03 m <sup>2</sup> Par. Superior 111,76 m <sup>2</sup>



CEDIMA

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



NOVA FREGUESIA DE FIGUEIRAS DO ALCANTARA - ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE UNIFORMIZAÇÃO

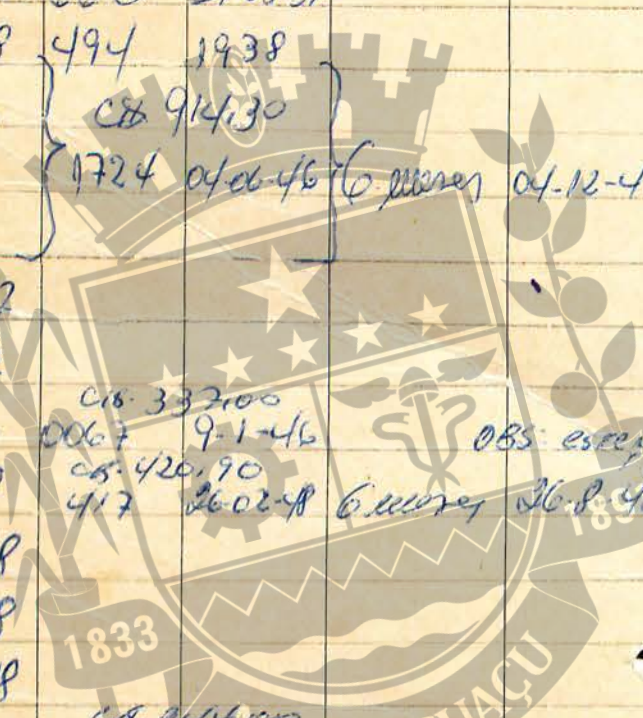
N.º	NOME		ESPL. IF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA - m <sup>2</sup>	VALOR TOTAL	LOTE		ME	M. O. DATA	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA				
1	3844/44	Dr. Mauro Freire de Arruda - Juiz	Resid. 1	141	600,00	1600,00		144			0,50	12,00
2	7046/44	Henriette Dias de Mello - Lec. ex-officio	Reparos					78				
3	6119/48	Stelina Cortes Barbosa	" " " (ver obs.)					46	ANT 60 (ainda ante 52)			
4	"	"	" " " (ver obs.)					50	" 60 a. (ver obs.)			
5	"	"	" " "					56	60 B. (ainda ante 52)			
6	8651/44	Antonio Cavaliere - Lec. ex-officio	(Reparo) (ver obs.)			3000,00		60				
7	9532/44	Marcos Zac Esquivazi	" " "			500,00		94	(ant. 48)			
8	9839/44	Maria do Carmo Alves Vilela	(ver obs.)	Transf. p/	90,00 m <sup>2</sup>			188	" 36			
9	9840/44	"	" " "	"				176	" 34			
10	3129/37	Odila Pedrosa - Norberto Hoppe	Resid. 2			19684,40						
11	3293/38	Carmine Papaleo	" " "		154,71	12371,20						24,05
12	5848/46	Manduel Rabelo Guimarães - Serrano M. Pereira	Resid. 1	48,43 m <sup>2</sup>		99.238,00		100	C I			
13	"	"	"	146,43 m <sup>2</sup>		99.238,00		100	C III			
14	"	"	"	48,43 m <sup>2</sup>		99.238,00		100	C II			
15	6255/47	ATALUCCIA LEIZ e outros - Lec. ex-officio - Empresa	"					87	(ANT 13)			
16	7126/47	Cia. Telefonica Brasileira - Abrigo Subterrâneo	"									
17	9615/48	Oscar Pereira Gomes - Lec.	Resid. 1	39,39	800,00	31.512,00		51	43	ANT 43		
18	803/48	Odila Pedrosa - Norberto Hoppe	Resid. 1	71,16		57.168,00		68				
19	6168/48	Fidolfo Batistoni - Lec. ex-officio	Cent. de					11	(ANT 1)			
20	8027/48	Sebastião de Arruda Figueiras	Demolição					154	(ANT 28)			
21	9288/48	Odila Pedrosa - excesso da construção	"			04,00		68				
22	7127/48	Dr. Sebastião de Arruda Figueiras - F. R. F. Res.	"					154	ver obs.		0,50	11,00
23	899/48	Orlando Mello & Irmãos - Lec. ex-officio	"									
24	1868/50	Manduel Rabelo Guimarães	"									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INVESTIGAÇÃO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS



		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÃO		
DATA	REQ. TO	DESPACHO	REQ. TO	DESPACHO				
15-05-44	1608	16-05-44	10-05-44	22	11-11-44	8540	20-11-44	1899/44 - J. de A. de A. 5901
03-44								manuf. de Jorge Borgatti - proc: 570
02-08-44	7048	08-08-44						guia. 72.9/33/81.
M	M	M						O Requerente declara que os predi
M	M	M						de propriedade da m. de J. de A. de A.
23-11-44	725	8-3-45	08-03-45					dividido entre ambas p/ este pro. 1108-44. 0150
19-12-44								decretado pelo proc: n. 8214/69.
12-01-45	P/ PROC: 8785/60							
M								
24-05-37	660	29-05-37	31-05-37	53				área ampliada conf. RGI: proc. 161049/92
25-04-38	494	19-38	25-04-38	20				Ar. 241101/96
01-06-46	CB 914/30							da FICHA 231/1
"	1724	04-06-46	04-12-46	25				área anterior conf. processo 512746/83-695, 29 <sup>o</sup> m.
20-05-47								
08-06-47								
03-11-47	0067	9-1-46	03-11-47	75				
20-09-48	417	26-02-48	20-09-48	16				
18-08-48								
16-10-48								
26-10-48								
14-12-48	47	7-1-49	14-12-48	16				
09-50								



DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIMÉDIA  
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



231 reape: xica

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 231

LOGRADOURO Rua Paulo Freyre

REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
3844/44	Dr Mauro Freire de Almeida	Frederico R. Pires	resid.		144	600,00	84.600,00			144			
7046/44	Hermínio Dias de Mello	leg. ex. officio	reparaç.							78			
6119/43	Stelimo Cortes Barbosa	"	"							46	ant. 60	(Laudar nº 52)	
04	"	"	"							50	"	60 A (Ver. obs.)	
05	"	"	"							56	"	60 B (aut. nº 54)	
8651/44	Antônio Cavaliere	leg. ex. officio	reparaç.				3.000,00			60			
9532/44	Manoel José Boguanazi	"	"				500,00			294		ant. nº 48	
9839/44	Maria do Carmo Alves de Lencastre	Verob.	Transf.							188	"	36	
9840/44	"	"	Transf.		90,00 m²	ampliada área com plus 16104/9612 tom 24110/16				176	"	34	
3129/37	Odila Pedrosa	Norberto Hoppe	resid.										
3293/38	Caroline Lapatto	"	arrend. bonif.							266			
5848/46	Manoel Roberto Guimarães	Severino M. Pires	resid.							100	C I		
13	"	"	"							268	C II		
14	"	"	"							100	C III		
15	6255/47	Atala Lúcia Luiz e outros	leg. ex. officio							87	C IV		
16	7126/47	Ca. Telefonia Brasileira	alug. subterrâneo										
17	9635/45	Osar Pires Jure	negócio							914	ant. nº 43		
18	803/48	Odila Pedrosa	resid.							68			
19	6668/48	Adolfo Batistoni	leg. ex. officio							11	ant. nº 1		
20	8027/48	Sebastião de Almeida Negreiros	resid.							154	ant. nº 28		
21	8288/48	Odila Pedrosa	excesso de constr.							68			
22	9127/48	Dr Sebastião de Almeida Negreiros	resid.							154			
23	8995/49	Dionísio Mello Limaes	leg. ex. officio							102	ant. nº 5		
24	1168/50	Manoel Roberto Guimarães	"							104	"	20	Ver. ant. nº 12

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMPLANTAR MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
01	09.05.44	16.08	16.5.44	6 meses	11.11.44			10.5.44		11.4.44		8540	2.11.44	4899/44 Pena d'agua. 5905/44 transf. Benef. - proc. 5/8878/80 quis. 72033/83
02	06.09.44	-	-											
03	30.08.44	7048	08.08.63											O representante declarou que o prédio de propriedade dos senhores de zêzê e Manoel Manoel Pereira, planta proc. 11.03.44019 demolida pelo proc. n.º 52.14/69.
04	"	"	"											
05	"	"	"											
06	23.11.44	425	8.3.45	6 meses	8.09.45									
07	10.12.44	-	-											
08	12.01.45	-	-											
09	"	-	-											
10	24.05.37	660	29.5.37					31.05.37	53					
11	25.04.38	494	19.3.38					27.04.38	20					
12	01.06.46	914	04.6.46											
13	"	1724	04.6.46											
14	"	"	"											
15	30.05.47													
16	18.06.47													
17	03.11.47	0067	01.11.46											
18	20.02.48	417	26.2.48											
19	18.08.48													
20	16.10.48	1833												
21	26.10.48													
22	14.12.48	42	7.1.49											
23	02.02.50													
24	16.02.50	548	1.3.50											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

IMAGEM  
UFRRJ

NOVA IGUAÇU

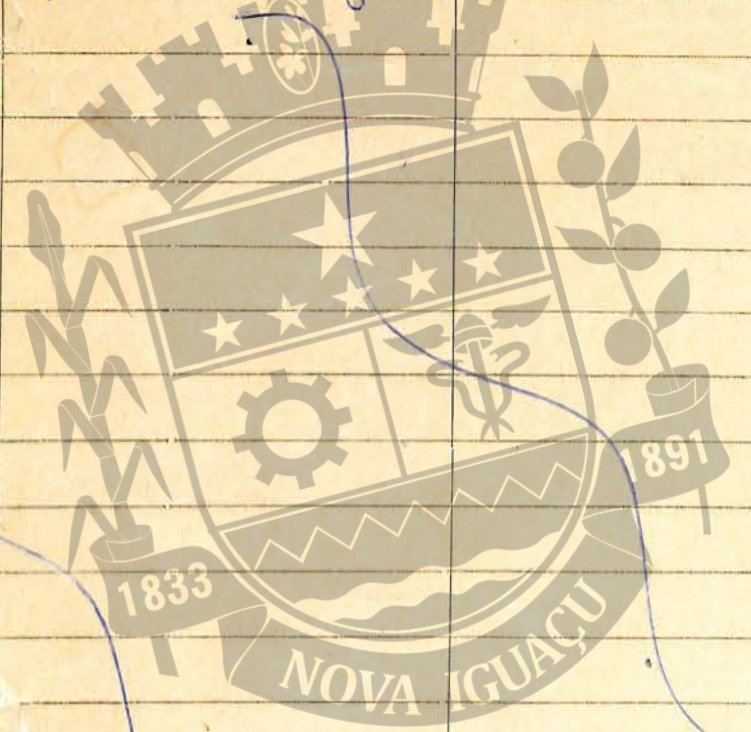
REGISTRO DE IMÓVEIS

Inconferido 3931/75. Arnaldo Senne de Almeida. Quil. 24.825/75.



STRI TO  
 LOCALIDADE *Nova Iguaçu* 231 ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBAN

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA	TESTA			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA								
231	05/11/297/79	<i>Guglielmi Paolo</i>	<i>= vitória do desafiante</i>	<i>Resid.</i>														
232	5/3799/82	<i>Francisco Yacuzandes</i>	<i>de costa</i>			55.31	80.000,00	37	93	Paulo de Teotim								
233				<i>lex ficha 599/30</i>	58.92													
234					32.64													
235					34.25													
236					183,12													
237	5/506/87	<i>Nelson Souza Porto Junior</i>		<i>aptº</i>		229,65					199 apt 301				<i>Rua: Tablaio Muri...</i>			
238																		
239																		
240																		
241																		
242																		
243																		
244																		
245																		
246																		
247																		
248																		
249																		
250																		
251																		
252																		
253																		
254																		

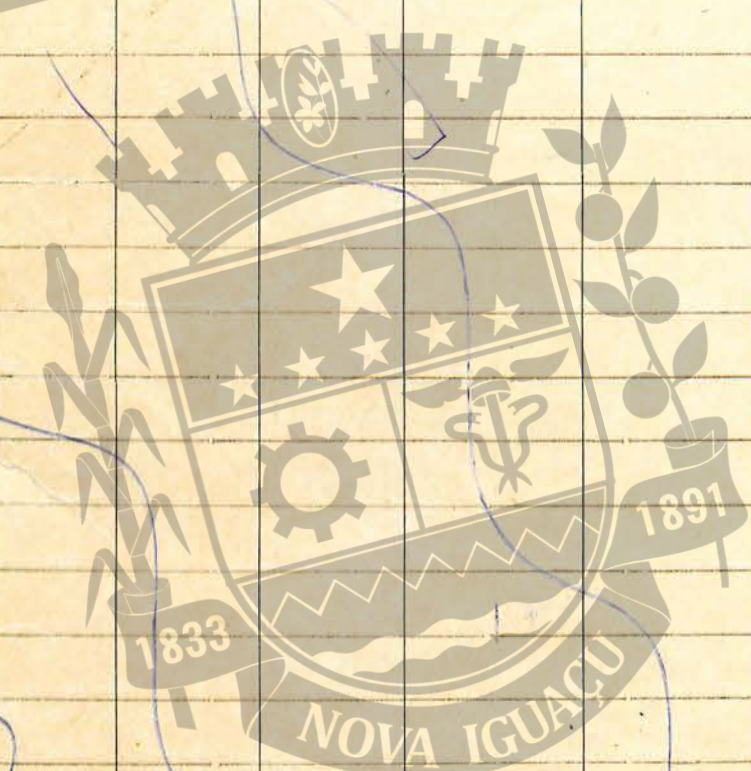


**CEDIM**  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ  
 REGISTRO DE IMÓVEIS

cont. im. fiscal pelo precatório proc. 05/506/87



GUIA				DATA ARQUIVADA		V.I.		OBSERVAÇÕES			
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
232	107-056	7/12/82	Maria Fátima			1982	91				
235	9/12.82										
236	01/12/82										
237	36581	03/6/87	Transparência (da ord. 027)					027/06/87	3/6/87		
238											
239											
240											
241											
242											
243											
244											
245											
246											
247											
248											
249											



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



DISTrito LOCALIDADE N. 28

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE	N.º DO PREDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL						
208	14.116/71	Rinaldo	Maria da Silva	Resid		24,23	40,00	969,20	24	B	156	Rec	Senhor Quintella	
209	"	"	"	"		42,63	40,00	1.405,20	24	B	156	Rec	"	"
210	19.479/74	Ruy	Hebeer de Castro Silva	"		58,50		da ord 61	4		351	aut.	389	e/12
211	3931/75	Liberaldo	Senne de Arruda - Leg de Assisimo	Ver. ord 22		4330	75,00	302.48,00						
212	"	"	" (v. do Sergio de Moraes Bonini)	Resid		129,60	129,00	9.720,00			154			para fins de aluguel de Margus Moreira
213	8183/75	Darcilio	Ayres Daunheitti	"		38,00		da ord. 69			161	apt.	104	
214	"	"	"	"		69,00		da ord. 100			161	"	204	
215	20.065/75	Bamargo	Quintella Construções Ltda	Sub-solo e Resid. Zelada				cancelada esta ord. q. talha de grupo de aparelhos hidráulicos no 17.267 anexo ao proc. 05/4789/76						
216	"	"	"	Resid	2º									199 Apartos 201 e 202
217	"	"	"	"	3º									199 Apartos 301 e 302
218	"	"	"	"	4º									199 Apartos 401 e 402
219	"	"	"	"	5º									199 Apartos 501 e 502
220	20.826/75	Margarida Maria Gaspar Gomes, Arnaldo Pereira Gomes - Carmen Pereira Gomes, Gilda Pereira Gomes e Maria Luiza de Abaillac Facundo Gaspar		Logoa		7050	150,00	10.575,00			45			Sec ord. 349
221	"	"	"	"		69,00		da ord. 102			161	apt.	504	
222	14.901/76	Sebastião	Chagas da Silva	Sub solo	1º									199
223	05/3121/76	Bamargo	Quintella Construções Ltda	Terceo	1º									199 Apartos 201 e 202
224	"	"	"	Resid	2º									199 " 301 e 302 (VER OBS)
225	"	"	"	"	3º									199 " 401 e 402
226	"	"	"	"	4º									199 " 501 e 502
227	"	"	"	"	5º									199 " 501 e 502
228	"	"	"	"										199 " 501 e 502
229	05/3056/77	Luiz	BRASIL de Oliveira	Resid		80,00		52.800,00	296		74			R. ARINOS de Oliveira
230	"	"	"	"										VER FICHA 230-ord. 29

1/11/75  
224/75

1833  
NOVA IGUAÇU  
Sergio Bamargo Quintella  
Sec. para Modificação e  
Aprovação

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

147  
da ord. 102  
30.500,00  
(APT 301 VER ORS. 237)

contra 231 H



N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATE	REQ to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
								PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
								REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
09	19.5.79										
10	29.10.74	16.7.22	4.12.74								
111	21.3.75	24.8.26	17.4.75				1975	83		06/3130/90	26/4/90
112	"	24.8.27	"							06/3130/90	26/4/90
113											
114											
115	30.10.75										
116											
117											
118											
119											
120	4.11.75	24.9.49	18/11/75				1975	137			
121	"	"	"								
122	"	"	"								
123											
124	7.10.76										
125											
126											
127											
128											
129											
130	24.08.77										

Def. de Desleixo  
Def. de Desleixo

Transferecia

Leg. de Abolicao

15 meses 21.6.76

Transferecia

" "

66 meses 30/4/81

1975 137

1972 183

1 ano 4.11.76 Leg.

" "

" "

Reliquias de lançamento

66 meses 30/4/81

Transf. p/ Nelson Roberto Bormer de Oliveira proc. 5-2571-84 guia 12213 (apto 302)

1975 137

1972 183

1 ano 4.11.76 Leg.

" "

" "

Reliquias de lançamento

66 meses 30/4/81

Transf. p/ Nelson Roberto Bormer de Oliveira proc. 5-2571-84 guia 12213 (apto 302)

1975 137

1972 183

1 ano 4.11.76 Leg.

35.7.87  
15.12.75

49.8.83  
21/10/76

05/4/79/77  
17/11-77

05/4/89/77  
17-11-77

Rua Juiz Albergaria Morado

Procedo habite-se nos registos de sinistros junto Cartorio 2º e 6º Juiz mat. 31497 30/5/90  
Rua Taboão das Amélias

Transf. p/ Pedreira S/A proc 05/3029/79  
guia 41690/79 pedido n: 199 apto 302

REGISTRO DE IMOVEIS



DISTRITO LOCALIDADE Nova Iguaçu 231

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS PART.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PREDIO	ANDAI. ME	MAR. QUISE	S. RA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				D.º M.º	TOTAL	N.º	QUADRA				
49	10515/54	Amando Barrio Ferreira	Yeronymo B. de Araujo	Resid	41/4	1.000,00	41.710,00		280	IV				Inicialmente
50	3316/55			V	41/40		41.720,00		11	IV				
51	1814/56			II	41/42		41.720,00		11	IV				Polopue 17820/56, fisco p data construção dos predios
52	II			II	41/42		41.720,00		11	IV				Ver ordem 67
53				Loja	8344	1.000,00	83.400,00		276	Loja				andamio 9,20 Sobria 0,20
54	10.576/54	Práximo de Almeida	Projeto de construção				853,13	258-150,00						marquise 9,70 Estada 9,70 25-1,5
55	4264/52	Yoaquina Fernandes	Prof	Resid	103,64		103.640,00		4	A	181			
56	3283/55	II sem eff	Ant. P. Almeida	Resid	103,64	1.000,00	103.640,00		4	H	451			0,40 12 mo 31-3-55
57	10422/54	Guiglielmi Pado	Yeronymo B. Araujo	Resid	108,80		108.800,00		5		463 atual 193			0,40 12 " 31-3-55
58	4096/55	Felipe de Almeida	Eng. de officio	Transferecia							67			Parom p. Dieh 599/11
59	10921/55	Daley. Giani Moarins	João Maranhães	Resid	133,44	1.000,00	133.440,00		3	B	360			0,40 10 mo 6-10
60	6596/55	Abadia da benecio da Costa	Bastos	Loja	58,50	1.000,00	58.500,00		atual 389		663 e/IV atual 389 e/IV			conforme
61	II	II	II	II	58,50		58.500,00		5	F	II			plac 3644/59
62	II	II	II	II	58,50		58.500,00		atual 341		667			(Ver do)
63	10477/55	Sebastião Henrique Ducini	Eng	II	133,11		133.112,00				230 (atual n.º 26)			
64	7766/54	Leanne Papaleo	Yeronymo Betunjo	Loja	94,45	1.000,00	94.450,00				250 atual 250			Sobria 0,40
65	II	II	II	II	52,27		52.270,00				248			Resid fundo alinh. 10,00 3-2-
66	II	II	II	II	95,45		95.450,00				254			Sobria atual 252 marquise 7,50
67	77820/56	Amando Barrio Ferreira	Ribeiro	Loja	346,66	1.500,00	369.940,00				280 atual 28 - apt 101-102-201-2202			Est 20
68	5832/57	Luiz de Sales Regasso		II	145,00		214.500,00				100			Est 1-
69	6676/57	Administradora Brasileira Ltda	P. B. Silva	Loja	457,70		686.550,00				163 apt 104			0,30 24 mo 31-5-
70											164			
71											101			
											103			Est 4-

REGISTRO DE IMOVEIS  
con. ficha 23



DATA	PRASO	VÁLIDA ATE	REQ.to	ATA	DA	Nº	PROVISÓ		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES	
							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
19-5-55	6 meses	26-7-55	8188								12034/11-55	anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
19-5-55	6 meses	19-11-55										
1955						14						Ficou sem efeito até a construção por ordem de Reg. pelo proc. 17820/56
25-1-55						16						Paulo Frontin d. Iguaçu
22-7-52						142						anexada a área cont. processo nº 01.11.20201
31-3-55	6 meses	1-10-55	4574			142						R. Paulo Frontin d. Iguaçu
31-3-55			5289			59						anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
24-5-55			10515									anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
6-10-55	6 meses	1-4-56	15427			177						anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
2-12-55			042420/50			237						anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
9-12-55			18131									anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
12-1-56			1390			5						anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
3-2-56			042542/00									anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
18-12-55	6 meses	3-8-56	18172/55			96						anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
15-3-57			2966									anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
7-5-57			4509			79						anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
31-5-57	6 meses	31-11-57	5745									anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
5745												anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
5745												anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu
5745												anexada a construção e/ou P. Paulo Frontin d. Iguaçu

continua ficha 231/49



DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

Paulo Frontin

FICHA Nº

237

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDA- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DATA	
112	5284/64	Maria Beatriz Monteiro Falcão	Aplicação de piso														
113	10957/64	Margiano Immaeis S/A	Loja								6	7260	7260	0,20	72,60	E. 64-19	
114	"		"								12						
115	"		"								16						
116	"		"								26						
117	"		"								30						
118	"		"								34						
119	"		"								101						
120	"		Reid.								20						
121	15.903/64	Maria Beatriz Monteiro Falcão	Subs. Lojas								180	38,15	38,15	0,30	38,15	E. 2, 16	
122			"								184						
123			"								188						
124			"								192						
125			"								194						
126			"								196						
127			Reid.								8						
128	9362/65	João de Matos Bernardes de Sá	Gen. B. Anuro	Loja	1º	31,00	P. 20.675,67	60,45	30,00	7.813.500	56			0,20	5,75	E. 4-7	
129	"	"	"	Reid	2º	0,45		6,315		1.894.500	58			"	"	"	
130	20.412/65	Guglielmi Paolo	Legalização	Reid		54,40	atm 6990	123,60		3.708.000	189						
131	"	"	"	"		54,40	atm 4980				189						
132	5677/67	Jair de Freitas Lima	(Ab. Baroni Soares)	Reid		10,80		744,67	30,00	4.340.100							
133	"	"	"	"		122,53	"		"	3.675.400	48			0,50	8,50		
134	10.425/67	João Sarcina	(Antonio N. Dancib)	Reid		267,20		267,20	30,00	2.400.000	3	A	143	0,50	12,00	E. 25-50	
135																	

5.000,00  
20.000,00  
100.000.000,00

Ver Ordens 255 e 353

Gen. B. Anuro (Ver. 13)

CENTRO DE DOCUMENTAC. E REGISTRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE ENGENHARIA

Continua 2312



Rua Paulo Frontin N. 1000 291-6

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
112	17.6.64							1963-358							
113	27.8.64							158/64						Trav. Iboti	
114	"													" "	
115	"													" "	
116	"													" "	
117	"	11.068	12.10.64	3anos	27.8.67										" "
118	"														" "
119	"													Rua Paulo Frontin	
120	"													Trav. Iboti	
121	29.12.64	9809	7.7.65											Principalmente para construir o sub-solo, terreno	
122	"	"	"											eo 2º pavimento, Rua 884, 14 Valor DN 17.123.800	
123	"	"	"											Guia 9809-7-7-65 de 212.440,00	
124	"	"	"					1963 358						Rua Paulo Frontin	
125	"	"	"												
126	"	"	"												
127	"	"	"											Rua Afonso Soares	
128	2.9.65	12.750	2.9.65					965-61		14.583	2-9-66			Rua Tabela do Mundo Costa	
129	"	"	"							14.583	2-9-66				
130	11.2.66	2106	17.2.66					1968 358							
131	"	"	"												
132	29.5.67	31.372	1.6.67					1967 36						Tabela do Mundo Costa	
133	"	"	"											" " "	
134	18.4.67	532	6.9.67					1967 144						" " "	
135														" " "	





LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES (X) LO

10 - Jaqueira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		LOTE			ALINHAMENTO	DATA	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAR. ME			MAR. QUISE
136	7232/68	Fernando Almeida Gabriel	Santa Barbara da Silva	Resid		2990 30.00	6.897,00	72	D	523		050	24.00	E-68
137	15.693/68	Zanda Machado Bordino	(Urbanização) Santa Barbara	Resid		17415 30.00	5.224,50	6	D	244	(segunda 1991) (Ver obra)	020	12.00	E-69
138	1904/72	Raimundo Ferreira de Almeida	Imunidade - Imunidade	Resid		3383 50.00	1.692,00							
139	"	"	"	"		3383 "	1.692,00							
140	4331/73	Basemiro de Souza Netto	Santa Barbara	Resid.		228,70 150.00	3.384,00	4	D	222		050	12.00	
141	"	"	"	Garage		19,80 "	2.970,00							
142	15.651/73	Maria Ruth Amaral de Almeida	Alameda do Projeto			148,50	22.275,00							
143	4651/73	Maria da Conceição Chaves de Almeida		Resid		69,00	da ord. 102					161 apt. 404		
144	15.044/74	Jose Bella Rosa Soares		"		174,15	da ord. 2	6	D	244				
145	16.014/75	Franisco Gota do Alamo	Leguizamo	Resid		337,43 25.000	25.307,25					48 Rua Tabuleiro de Marabostea		
146	15.357/75	Jabrio Alves Figueira	(efeito) Ver obra			69,00	da ord. 103					161 apt. 504		
147	15.351/75	Adm. Brasilia Petda	Jucod 233 e 147			69,00	da ord. 103					161 apt. 504		
148	05.2908/76	Elias Figueira do Nascimento	Log (Ver obra)			129,50 200.00	90.650,00	9	J	485		Paulo Santos	599,20	
149	05/2024/78	Margareta Maria Gaspar Gomes e outros	loc de construção	Sobre loja		794,3 840.00	66.722,00					48 sobre loja/dobro 45, ordens 220		
150	"	"	"	Salas		6880	840.00					43 sala 205		
151	"	"	"	"								43 sala 305		
152	"	"	"	"								43 sala 405		
153	"	"	"	Colocatura		255,81	840.00					43 *		
154	05/11297/79	Engelheim Paulo		Resid		2140	840.00	80	189			189 c16		
155	"	"	"	"		2140	840.00	80	189			189 c18		
156	"	"	"	"		2140	840.00	80	189			189 c12		
157	04/00689/79	Almeida Carlos		Resid		1979						22 Atual 116		

contem ficha 23/8

REGISTRO DE IMOVEIS



N.º	DATA	PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁL. ATÉ		DATA	N.º
REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO							
136	23-9-68	13.326	26-9-68	6 meses	23-5-69		1968	998	15192/11-6-71	Rua Paulo Frontino
137	10-10-68	14.222	21-10-68	6 meses	10-4-69	Transmissão	1968	327	8633/16-5-74	Rua Tabela do Anísio Costa
138	30-8-72	11.421	2-2-73	1 ano	30/8/73		1973	386		
139	"	"	"	"	"		"	"		
140	4-5-73	15.846	14-5-73	15 meses	4/8/74		1973	69	16.167/24/19/8/74	
141	"	"	"	"	"		"	"		
142	29-8-73	21.53	26-9-73	Arrendatário			1973	208		
143	14-09-73	850	3/9/73	Transferência						
144		13779	25-7-74	"	"					
145	21-8-75	21.244	29-8-75	Legalização			1975	245		
146										
147		26.733	18-19-75	Transferência					15.351/19-11-75	Anulado o habite-se conforme Registro de Imóveis de 28/7/2008, conf. reg. imóveis.
148	26-10-76			seg	transmissão a filha	599.26				
149	19-4-78	22.365	25-4-78				1978	183		
150	"	22.363	"				"	"		
151	"	"	"	1 ano	19/4/79		"	"		
152	"	"	"				"	"		
153	"	22.364	"				"	"		
154	03/09/80			Arrendatário	1978					
155	"	760.187	25-4-80	"	"		1980	385		
156	"	"	"	"	"		"	"		
157	10/01/80	60321	03/05/80	Legalização			1980	401		

IMAGEM UFRRJ  
 nº Fm. Tereza - Portaria de arquivamento de processos  
 1ª Sala 201, 202, 203, 204, 205 - estes conferidos judicialmente  
 3ª Sala 301, 302, 303, 304, 305 - em conformidade com o processo nº 0462/09699  
 4ª Sala 401, 402, 403, 404, 405 em 12-05-05  
 5ª Sala 501  
 etc. Salas 201 e 405 possuem a única única firma



DISTRITO .....  
 LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu

SEMURB

DEGRADADO .....  
 PICHAS .....  
 N.º .....  
 N.º .....  
 N.º .....

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	LOTE		N.º do Quadro	N.º do Solo	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				N.º	Quadro				TESTADA	DATA
497	04/12/26.047	Plaza Felle da Encarnação		resid.		69,43m <sup>2</sup>	-	-	30		atual nº 332. é Dr. Maria Teresa P. P. P.		
498	05/04/10.137	Luzia dos Prazeres Guimarães		comércio		132,81m <sup>2</sup>	des. vol. 24	-	-	304	B. Dr. Paulo Freire Pacheco		
499	n	n	n	resid.		16,81m <sup>2</sup>	des. vol. 32 a 14	-	-	300 c/1	"	"	"
500	n	n	n	"		16,81m <sup>2</sup>		-	-	300 c/2	"	"	"
501	n	n	n	"		16,81m <sup>2</sup>		-	-	300 c/3	"	"	"
502	06/03/6707	Carlos R. de S. Rita e Edméa G. de S. Rita		resid.		279,80m <sup>2</sup>		5	-	389	Tabela nº 1000 do C. de Reg. Imob.		
503													



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA	até	Data	VISTORIA				Observações	
		N.º	Data				Prazo	ARQUIVADA	PROVISÓRIA			DEFINITIVA
							N.º	REQT.º	Despacho	REQT.º	Despacho	
497	13.07.05	—	—							04/12/26.047		As anotações foram feitas conforme RGI Registro geral de Imóvel e Cartórios nº 373/05 em anexo ao Proc 04/12/26.047 em 11.07.05
498	01.08.05											
499	n	980	22.07.05									
		05375										
500	n	8980	n									
		05375										
501	n	8980	n									
		05375										
502	28/07/06	19107/06										
		08/0095	25/07/08									
503	26/06/08	8775										

Tramite de Visto. Residencial / p/ Comercial

Legalização de Acácia

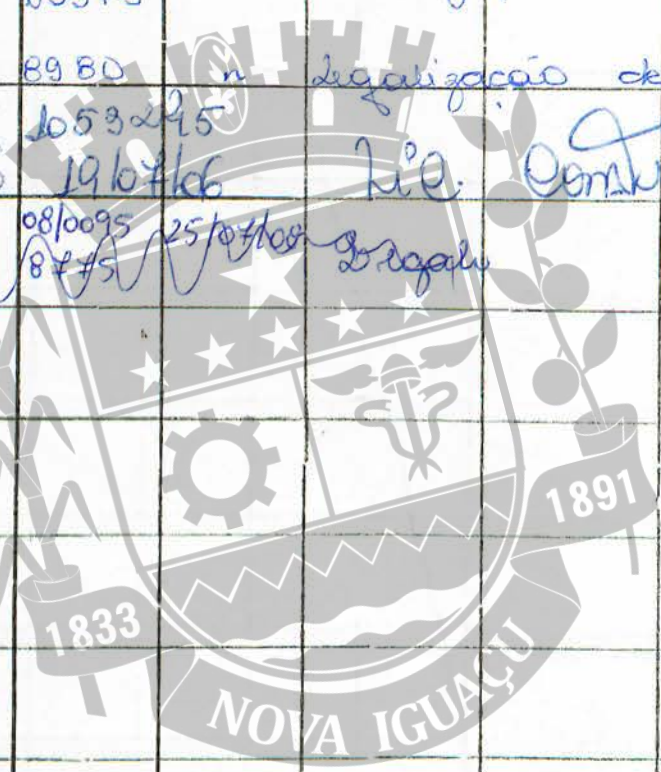
Legalização de Acácia

Legalização de Acácia

Tr. Construção

Legal

TRAM. PLANEJAMENTO CRISTINA DE SANTA MIA COUFINHO, PRO. 06/036707. CIA. 1063345 AM 15-08/07.



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS



DISTRITO..... NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 231

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO Rua Dr. Paulo Freire Machado

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
521	111383004	Imparcial Imp. Imob. Itala	viala	101	105,57 m <sup>2</sup>	-	-	59	viala 1002 Rua Dr. Paulo Freire Machado
522	"	" " " "	viala	101	119,72 m <sup>2</sup>	-	-	59	viala 1003 " " " "
523	111383004	Imparcial Imp. Imob. Itala	viala	101	220,58 m <sup>2</sup>	-	-	59	viala 1004 Rua Dr. Paulo Freire Machado
524	121042698	Antonio Paulo Guglielmi Montano	Part.º Resid. Superior		20,25 m <sup>2</sup>	7	A"	111	Rua Tabalião Muxilo Costa
525	121042698	Antonio Paulo Guglielmi Montano	Terrace		42,12 m <sup>2</sup> 62,37 m <sup>2</sup>	7	A"	111	Rua Tabalião Muxilo Costa
526	121042698	Antonio Paulo Guglielmi Montano	Resid.	101 obs	354,06 m <sup>2</sup>	7	A"	205	Rua Tabalião Muxilo Costa
527	121003924	Suelly Paine da Silva	Resid.		204,60 m <sup>2</sup>			262 ant. 40	Rua Dr. Paulo Freire Machado
528	161057939	Jardins Nova Iguaçu Imp. SPE Itala	Resid.		45.214,62 m <sup>2</sup>	05	B"	497	Rua Tabalião Muxilo Costa
529	161067667	Carlos Roberto Lopez	comercial obs		área total 25,40 m <sup>2</sup>			88	Rua Dr. Paulo Freire Machado
530	161057939	Jardins N.I. Imp. Imob. SPE Itala	Stand de vendas	sem ordem 528	458,36 m <sup>2</sup>			111	Rua Paulo de Frontin, atual Rua Tabalião Muxilo Costa

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqto	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
521	02/10/13	141005380 11	02/10/13	11	11							
522	"	"	"	"	"							
523	02/10/13	141005380 11	02/10/13	11	11							
524	19/02/14	141005430 95	19/02/14	12 meses	19/02/15							
525	19/02/14	141005430 95	19/02/14	12 meses	19/02/15							
526	17/09/14	141010575 88	17/09/14	12 meses	17/09/15							
527	22/01/15	151004932 99	22/01/15	12 meses	28/10/17							
528	28/10/16	161008123 22	28/10/16	03 meses	20/06/17							
529	20/03/17	161008104 52	20/03/17	12 meses	21/03/18							
530	21/03/17	obs	21/03/17									

Sei justificada pelo Proc. 121/4878 de ordem 526 em 17/09/14 ver ordem 504

Sicença de construção com prazo de 12 meses, pelo proc. 161075993, guia: 17/00485570 em 21/05/17

Prorrogada Lic. de Reforma, por mais 03 meses, pelo proc. 161067667, guia: 17/00496383 em 22/07/17

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

sendo lâmpada interna sem acess. de área com 10,17 m<sup>2</sup> e lâmpada externa com acess. de área com 15,23 m<sup>2</sup>; total lâmpadas 25,40 m<sup>2</sup>  
guia def. Lic. de Const. nº 17/00453033, e 17/00462724 de área complementar em 21/03/17

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 231

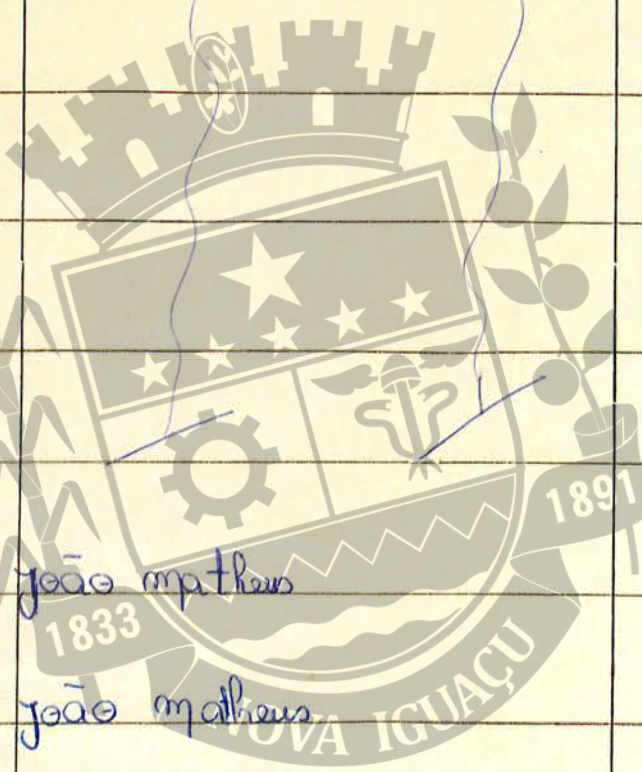
LOCALIDADE n. g.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 231

GRADUADO R. José Maurício Marques 9/10/2011

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	TESTADA	DATA
391	5/297/88	Cond. Com. Argentina Machado									125	604		
392											125	605		
393											125	701		
394											125	702		
395											125	703		
396											125	704		
397											125	705		
398	7605/43	João Mathias		resid.		194,40 m <sup>2</sup>	Ampliada área atual	12 par. 118,90 m <sup>2</sup>	12 par. 118,90 m <sup>2</sup>		125	705		
			[Primitiva ind. 398]			120,42 m <sup>2</sup>	Genão 192,88 m <sup>2</sup> comp. s. mac. 06/2175/89	12 par. 118,90 m <sup>2</sup>	12 par. 118,90 m <sup>2</sup>		125	705		
							foi demolido pelo processo 161075993 km 03/10/17				125	705		
399	06/2175/89	João Mathias		resid.		311,78	ver obs				125	705		
400	05/2387/86	Joaquim Fernandes		acresc. resid.		20,94					125	705		
		Ronald de Sá Freire Fernandes e				(69,95)					125	705		
401	05/2387/86	Roosevelt de Sá Freire Fernandes		resid.		69,95					125	705		
		Ronald de Sá Freire Fernandes e				(69,17)					125	705		
402	05/2387/86	Roosevelt de Sá Freire Fernandes		resid.		69,17					125	705		



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUITA			N.º C.A.		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VALIDA ATE	REQ.º	VALIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA				
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
391	18/3/88	56160	10/5/88					1987	256						05/07/88 21/8/90	
392																
393																
394																
395																
396																
397																
398	18/12/43	Invento														05/07/88 21/8/90
399	21/7/89	Invento														05/07/88 21/8/90
400	19/08/89	20530	30/6/89	leg. lei 638/82				1989	127							
401				leg. lei 638/82				1989								
402	19/08/89	90530	30/6/89	leg. lei 638/82				1989	127							05/07/88 21/8/90 (Sem efeito)

H. Caribó e Bonifães (unidade)

18/06/92

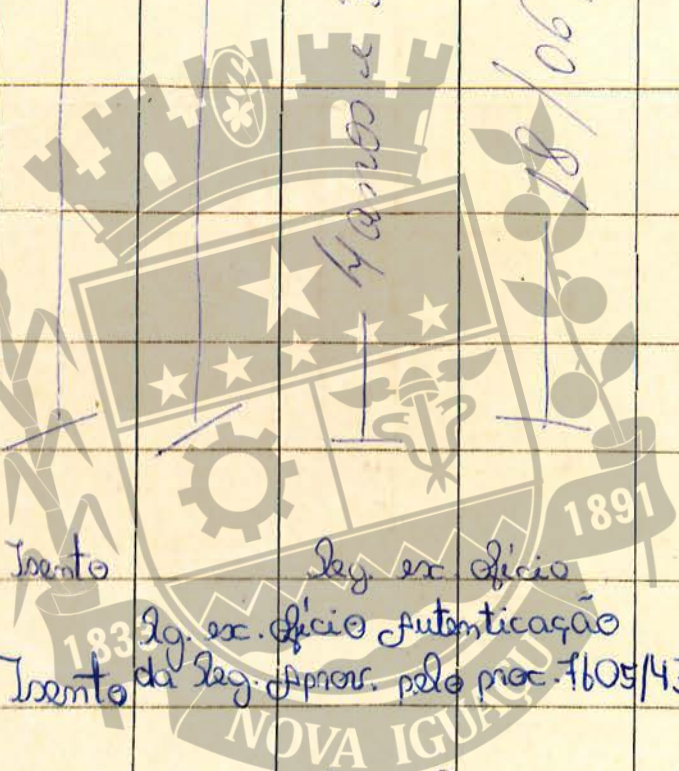
licença de demolição de imóvel desapropriado com de área a ser demolida, proc. 161057939 qua 16/00746247, proc. 06 meses em 24108/16

098. TRANSF. p/ Dom Garcia de Almeida proc. 06/2175/89.

TRANSF. p/ Dom Garcia de Almeida proc. 06/2175/89.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO DE PESQUISA E DOCUMENTAÇÃO LINEAR  
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



DISTRITO

LOCALIDADE

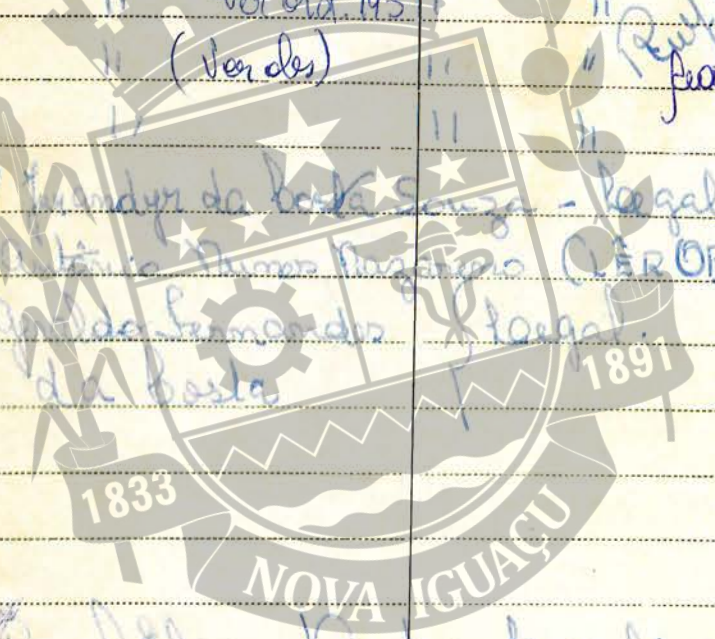
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

- DIVISÃO DE ENGENHARIA -

LOGRADOURO

Ficha N.º 231

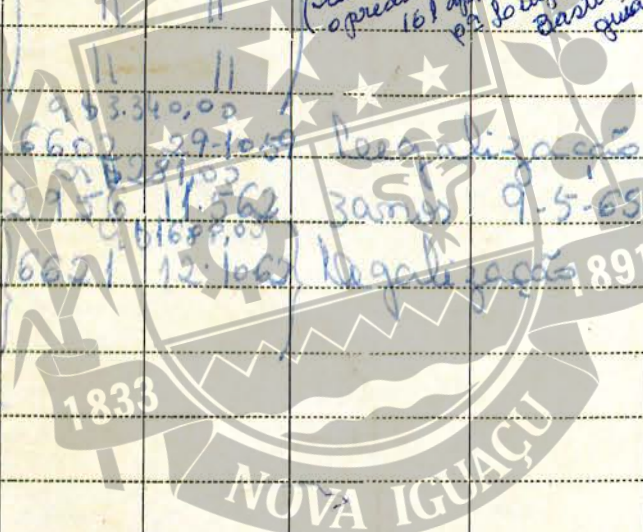
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LITE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
96		Pela Resolução n.º 618 de 12.8.58, publicada no Boletim da Câmara de 12.8.58, foi considerada zona comercial até a esquina da Rua Gaspar Soares.														
96	10.006/58	Arnaldo Simões da Costa	legatização	Resid.		6264	1.500,00	93.960,00	37		103					
97	2053/59	Jurandyr da Costa		Garage 1º							459,50	9,50	9,50			
98	11	"	"	Sobrado 2º		1255	1.500,00	413.325,00			(49 ENTRADA)					
99	11	"	"	bofa 1º							53					
100	9163/57	Administradora Brasília Ltda.	(Ver ord 214)	Resid.	2º	4570	1.500,00	686.550,00			163	1610				
101	11	Ver obs.	"	"	3º	4570	"	686.550,00			161					
102	11	Ver ord. 143	"	"	4º	4570	"	686.550,00			161					
103	11	(Ver obs)	"	"	5º	4570	"	686.550,00			161					
104	11	"	"	"	6º	4570	"	686.550,00			161					
105	11319/59	Jurandyr da Costa	legatização	Resid.	3º	2285,51	1.800,00	3432.720,00			161					
106	2354/62	Administradora Brasília Ltda.	(VER OBSERVAÇÃO)	C.º		4786		2850,00			51					
107	426/62	Administradora Brasília Ltda.		Resid.		3000	3000,00	1700000,00	37		93					
108	13850/63	Paulo Elizeu Campos	legatização	Resid.		3630					56					
109	19102/63	Paulo Barcelos de Souza				1900					109					
110	4689/64	Jorge Ferreira de Souza									80					
111	2331/64	Luiz de Barros									16 "B"	51		0,50	1200	1955-58



REGISTRO DE IMOVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
96	2.9.58	51.192,00	24.85.16.7.58	6 meses	10.9.59								Doc. 630 de 20-4-58
97	10.3.59	1433	31.3.59										
98	11	0154.643,00		6 meses	10.9.59			1959 12					
99	11												
100	11.8.59	4225	20/8/59										
101	ajate 303, hall												
102	transf. pl. Hilton Spina												
103	11												
104	11												
105	11												
106	11												
107	11												
108	23-8-53	102.054,00	8629	12.9.53				963 = 328					
109	20-11-53	0154.000,00	11.383	20.12.53									
110													
111	584	6022	12.5.64	3 anos	22-5-64			963 = 312					



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO MULTIDISCIPLINAR INSTITUIÇÃO Nº 1211

P. proc. 2425/74 área de 87,90m<sup>2</sup>.  
 P. proc. 4651/73 anotada a área de 69,00m<sup>2</sup> do apt. 404.  
 P. proc. 4392/70 transf. p. Darcy Jeanette Chuff.  
 P. proc. 1151/73, p. a transferência para quem  
 de us. 1742 de 10.7.73.

Guia 8022 em 20.9.74  
 Guia 245/74  
 Guia 50396/70 transf. para William José  
 Guia 50396/70 transf. para  
 Guia 50396/70 transf. para  
 Guia 50396/70 transf. para



Nova Iguaçu e do Rio de Janeiro

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE ENGENHARIA

QUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VAL		N.º	DRA
	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL		
7993/47	José Augusto Ferreira Duarte	271	Resid	1	195,00	126.885,00			123
4320/50	Manoel Ferreira da Conceição	Eng. ex. ofic.	Eng. sigite						132 (ant. 24)
4321/50	"	Reparos				500,00			132 (ant. 24)
6899/50	José Lourenço	(her. obs.)	C		55,17	42.000,00	20		95
509/51	Blasina Damascena Cruz	(her. obs.)	C		55,47	42.000,00	20		30, 40
1105/51	Delfim Almeida Mauricio B. Fernandes	2	Resid	2	58,40	58.400,00	23		23, 30, 40
2537/51	José Araújo de Oliveira		Resid	1	56,60	56.600,00			33, 32
3384/52	Ilma Damascena Campos	Ver obs	2º		37,97	39.000,00	38		125 VER FIGHA 403/18
3323/52	Antônio da Silva	Part: J. Almeida	Projeto de Construção						
3313/52	Doroteia Alves Rangel								
3181/52	Luiz de Brito								
7633/52	Lebel Augusto	Eng. ex. ofic							
727/52	Francisco Fernandes		Manufatura		25,00				
3816/52	José Augusto Pais Lima								
3826/52	Orlando Damascena da Silva	Eng. ex. ofic							
723/52	Luiz Carlos dos Santos		C		55,47	42.000,00	20		123
6036/53	Francisca Wandina de Aguiar	Manufatura							
8865/53	João Batista	Manufatura	Resid		126,73	126.730,00	6		125
7605/43	José Patreus	Manufatura							
1105/54	Luiz de Souza								
4020/54	Luiz Augusto								

Centro de Documentação e Imagem  
E IMAGEM  
FERRJ  
1º proc. 149.02.1.06/50

VER OBS

Atual 298 conf. pm. 10894/05  
Ver ficha 589, 22 e 32

125

Atual 118 Conf. 06/257518  
18/7/80



CÃO PLANTA ARQUIVADA		VITÓRIA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
1949	6 meses	28.5.50	1949	161				Quartel - Fúlia Santos Proc. n.º 48 21/50 Reparos - Est. de Co. Guin. 14.71
1951	6 meses	28.5.51	1951	23				Rua Senente Guilherme - Joo Iguaçu
1952	6 meses	23.11.52	1952	65				Demolido pelo ploc. n.º 8284/69
1952	6 meses	15.9.52	1952	78				Rua Paula Santin - Joo Iguaçu
1952	6 meses	15.9.52	1952	84				" " " " " "
1952	6 meses	15.9.52	1952	86				" " " " " "
1953	6 meses	21.8.53	1953	249				Demolido, conf. ploc. n.º 05/2992/86 - guin. 43.427 de 02/10/87 OFF. pelo ploc. n.º 05-2811/76 - poi TRANSF. PARA LUGAR PORTELA DIENTE GUIA 51595/76
1954	6 meses	27.10.54	1954	102				Rua Paula Santin - Joo Iguaçu Rua Paula Santin - Joo Iguaçu Rua Paula Santin - Joo Iguaçu Rua Paula Santin - Joo Iguaçu

1949 6 meses 28.5.50 1949 161  
 1951 6 meses 28.5.51 1951 23  
 1952 6 meses 23.11.52 1952 65  
 1952 6 meses 15.9.52 1952 78  
 1952 6 meses 15.9.52 1952 84  
 1952 6 meses 15.9.52 1952 86  
 1953 6 meses 21.8.53 1953 249  
 1954 6 meses 27.10.54 1954 102

1949 6 meses 28.5.50 1949 161  
 1951 6 meses 28.5.51 1951 23  
 1952 6 meses 23.11.52 1952 65  
 1952 6 meses 15.9.52 1952 78  
 1952 6 meses 15.9.52 1952 84  
 1952 6 meses 15.9.52 1952 86  
 1953 6 meses 21.8.53 1953 249  
 1954 6 meses 27.10.54 1954 102

1949 6 meses 28.5.50 1949 161  
 1951 6 meses 28.5.51 1951 23  
 1952 6 meses 23.11.52 1952 65  
 1952 6 meses 15.9.52 1952 78  
 1952 6 meses 15.9.52 1952 84  
 1952 6 meses 15.9.52 1952 86  
 1953 6 meses 21.8.53 1953 249  
 1954 6 meses 27.10.54 1954 102



DISTRITO 12

LOCALIDADE Nova Iguaçu 931

SITUAÇÃO MUNICIPAL

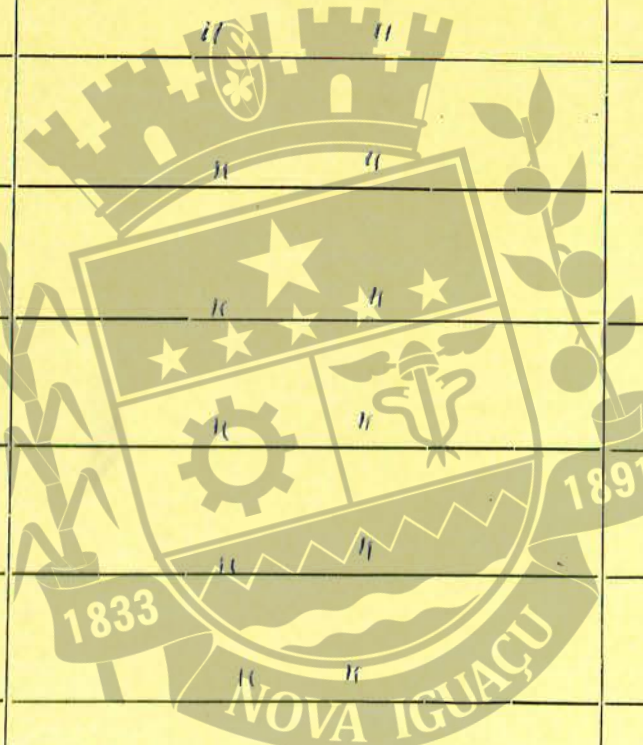
NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 251

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

PROJETO DE REFORMA DE SALAS DE AULA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOT		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
409	06/4021/89	Carlos Lasada Lopes	~ ~	ED. COBERTA	09	4.100,93 m <sup>2</sup>	~	~	-	-	-	APROVAÇÃO DE PROJETO
410	06/4021/89	Carlos Lasada Lopes ver ordem 529	~ ~	ED. COBERTA	09	4.100,93 m <sup>2</sup>	~	~	-	-	-	MODIFICAÇÃO DE PROJETO E LICENÇA
411	06/2525/89 14/110176/93	Carlos Lasada Lopes	~ ~	ED. COBERTA	07	4.074,81 m <sup>2</sup>	~	~	-	-	-	MODIFICAÇÃO DE PROJETO
412		" "	VER ORDENS DE 411 e 490	"	"	19,94 m <sup>2</sup>						BB Sala 101
413		" "		"	"	26,65 m <sup>2</sup>						BB Sala 102
414		" "		"	"	25,23 m <sup>2</sup>						" Sala 103
415		" "		"	"	25,19 m <sup>2</sup>						" Sala 104
416		" "		"	"	28,42 m <sup>2</sup>						" Sala 105
417		" "		"	"	28,02 m <sup>2</sup>						" Sala 106
418		" "		"	"	28,02 m <sup>2</sup>						" Sala 107
419		" "		"	"	30,16 m <sup>2</sup>						" Sala 108
420		" "		"	"	26,27 m <sup>2</sup>						" Sala 109



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

(ver obs.)



N.º DE OPDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO		PROVISORIA
409	24.10.89	74142	13.11.89										VER ORDEM "410" - x -
410	19.02.90	77663	07.03.90	12.03.90	19.02.91								VER ORDEM "411" - x -
411	08.03.91												
	26.05.93												
412	14/110176/93	106974/93	26.05.93										
413													
414													
415													
416													
417													
418													TRANSF. PARA TRONC. NEVIS CANDORO PROC. 04/79 24/94 GUIA 940000001400
419													
420													

- Prorrogação de Processo de Licença -  
 - Área das Edificações de 4.074,81 m<sup>2</sup> -  
 - Prorrogação pela Processo nº 06/2525/89 de 08.03.91 a 11.03.92 - Área de 4.074,81 m<sup>2</sup>  
 Área Const. de uso comercial superior ACPS 33,30 AEUC-8,03 Total = 31,33 m<sup>2</sup>  
 Área Const. de uso comercial superior ACPS 39,57 ACUC 30,38 Total = 39,75 m<sup>2</sup>  
 as áreas das unidades foram  
 corrigidas através  
 do Proc. 04/04/14.830 e quadros distribuído em anexo em 05.05.2005  
 n 28,34 u 9,76 u 38,10 m<sup>2</sup>  
 n 28,34 u 9,76 u 38,10 m<sup>2</sup>  
 n 31,78 u 10,94 u 42,72 m<sup>2</sup>  
 n 29,32 u 10,03 u 39,35 m<sup>2</sup>  
 n 29,32 u 10,03 u 39,35 m<sup>2</sup>  
 n 34,44 u 11,86 u 46,30 m<sup>2</sup>  
 n 28,22 u 9,72 u 37,94 m<sup>2</sup>

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO

LOCALIDADE

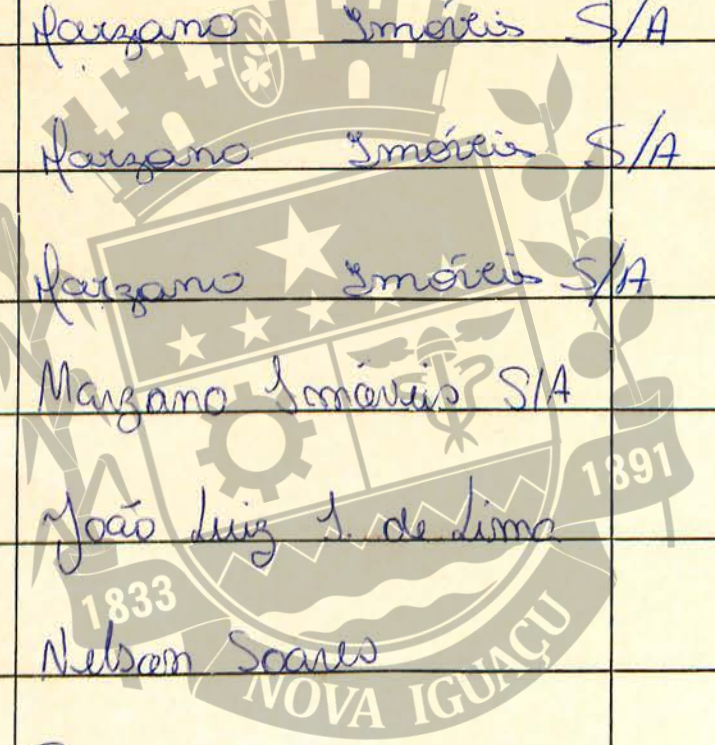
231  
Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

12

LOGRADOURO RUA TABELIAO MURILLO COSTA  
FICHA N. 231

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA
255	10957/64	Mangano Imóveis S/A		Laja							6	Trav. Eboly
256		Mangano Imóveis S/A									12	
251		Mangano Imóveis S/A									16	
258		Mangano Imóveis S/A									96	
259		Mangano Imóveis S/A									30	
260		Mangano Imóveis S/A									34	ATUAL 105 DA RUA DR. PAULO FROES MACHADO CONF. PAR. 10/021 L 20
261		Mangano Imóveis S/A		Laja							101	Trav. Eboly
262		João Luiz J. de Lima		sala							30 S/200	
263		Nelson Soares		sala							30 S/201	
		Paulo Froes Machado		sala							30 S/202	
264		Wilson Luiz dos Santos		sala							30 S/203	
266	10957/64	Fernando Antonio Martins Duarte		sala		28,30m <sup>2</sup>					30 S/204	Trav. Eboly



REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM

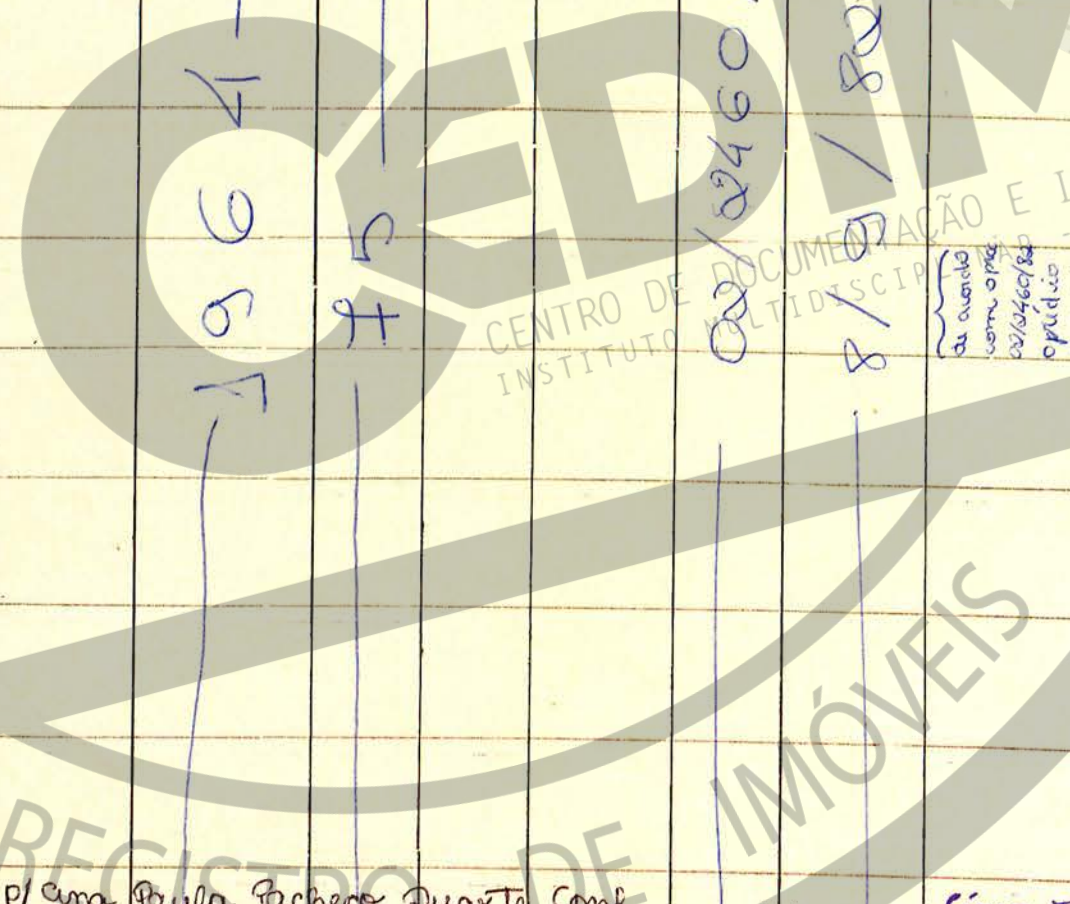
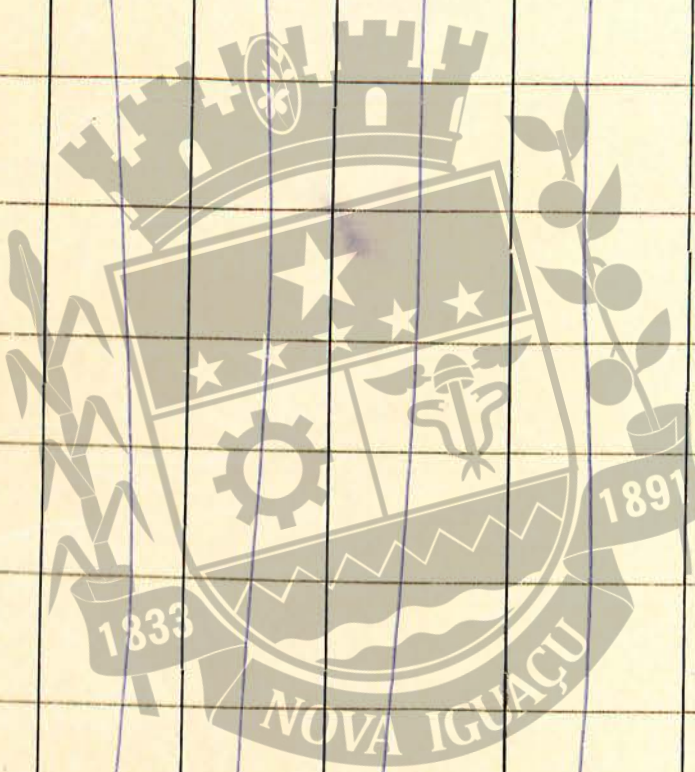
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIMÉDIA LINAR



DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
255	24/08/64	33068	12/10/64	3 meses	24/08/64			10						
256														
257														
258														
259														
260														
261														
262														
263														
264														
265														
266	24/08/64	31068	12/10/64	3 meses	24/08/64									transf. Pl. Ana Paula Pacheco Duarte Conf. escritura de doação. Livro: 040. FS até: 001 folhas 001. Livro taxa construído com data conforme processo 2032/008477.



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO DE HISTÓRIA E GEOGRAFIA UFRJ

de acordo com o processo 2032/008477  
opúsculo 001 fol. 001  
transcrito por erro por erro  
do tempo.



DISTRITO

231

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

(13)

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

231

Rua Tabelião Murilo Leite

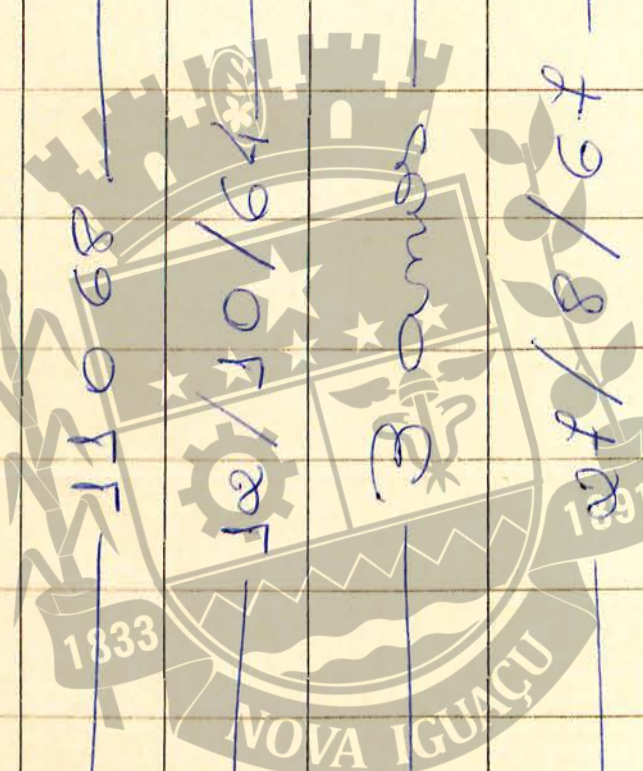
N. DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO			
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	TESTADA	DATA
267	10957/64	Wallace Schiano		sala								30	1/205	Trans. 1/205
268		Eugenio Belize		(inf. 10/593 Anotada em 27/3/62 conf. o proc. 1411001193)								30	1/206	
269		Helio Carneiro										30	1/207	
270		Nelson e Jose Mantuano de Paula				Area 80.00 m²						30	1/208	
271		Wanderli Barbara Santos										30	1/209	
272		João Luiz Iglesias de Lima										30	1/210	
273		Wanderli Barbara Santos										30	1/211	
274		Carlos Alberto Rodrigues de Almeida										30	1/212	
275		Evaisto Chambrelli	(Ver obs)									30	1/213	
276		Pedro Kameiky Assumé				25,77 m²						30	1/214	
277		Evaisto Chambrelli	(Ver obs)									30	1/215	
278	10957/64	Nayda de Nello Mattos		sala								30	1/217	Trans. 1/217

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR (UFRRJ)

REGISTRO DE IMÓVEIS



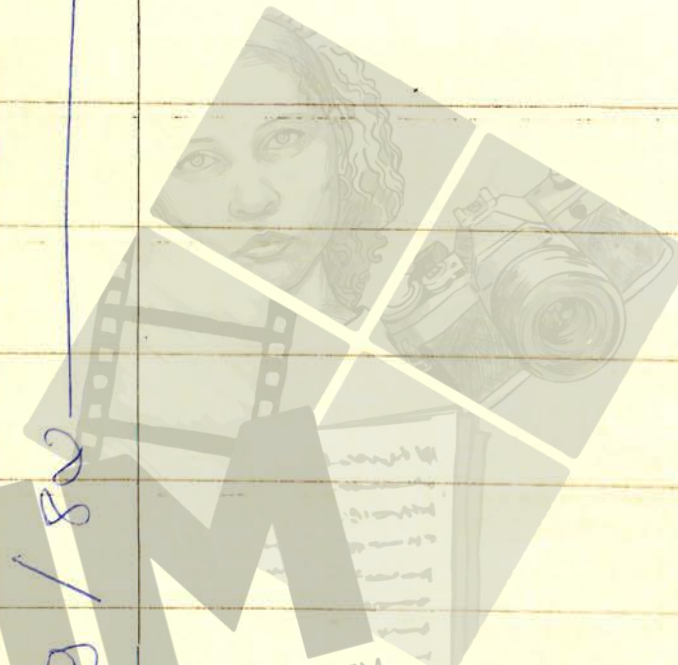
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
267	27/8/64													
268														
269														
270														
271														
272														
273														
274														
275														Transf. p.ª Denise Jaqueline Chantarelli Fernandes, p.ª. 05/60023/92, guia 102626 em 23/6/92 <i>CS</i>
276														
277														Transf. p.ª Sílvia Jaqueline Chantarelli Fernandes, p.ª. 05/60023/92, guia 302626 em 23/6/92 <i>CS</i>
278	27/8/64													



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO METODISTA DE PESQUISA - UFRRJ





DISTRITO 231 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N. 231  
 LOCALIDADE N. Squares SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Rua Tabela Fluxo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
279	1095#/64	João de Almeida Filho		gala		40,93 <sup>m</sup>					30	S/301	Tram	Stety
280		João de Almeida Filho									30	S/302		
281		João Martins Duarte Neto									30	S/303		
282		João Luiz do Nascimento Junior									30	S/304		
283		Candido Ferreira da Silva Pinto									30	S/305		
284		Darcy Giannetty Chuff									30	S/306		
285		Walter Cavalcoti Astorio									30	S/307		
286		Francisco de Assis Martins Amaral									30	S/308		
287		Ariel das Santos									30	S/309		
288		Simão Sessin									30	S/310		
289		Armando Augusto de Almeida									30	S/311		
290	1095#/64	Simão Sessin		gala							30	S/312	Tram	Stety

obs: emetida a área conforme o proc. 01-2449-99

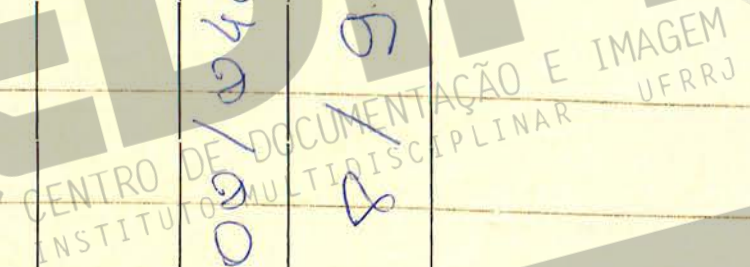
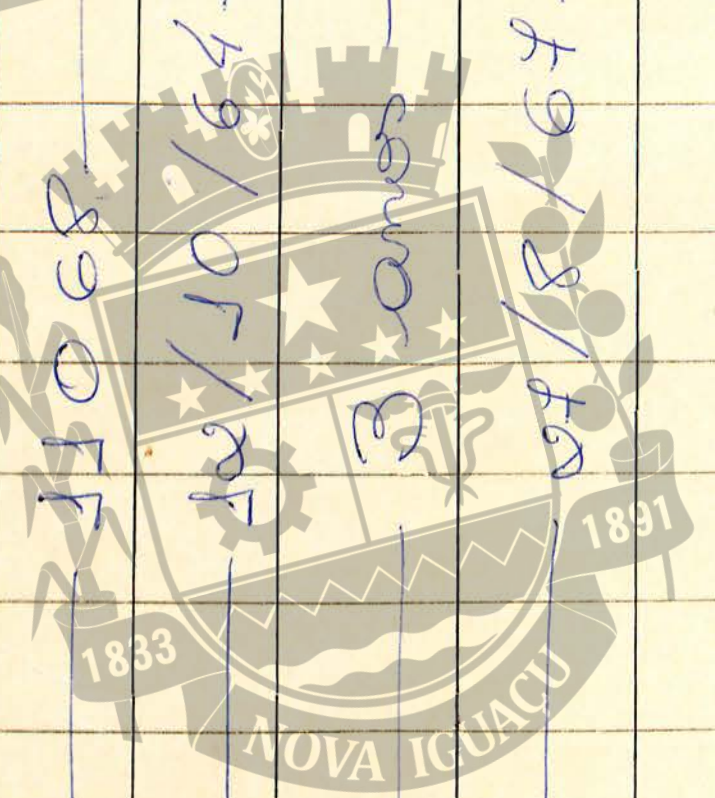
Em 8/5/90  
 [Ametada área 22,00 m<sup>2</sup> conf. o proc. 06152/22/90]

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

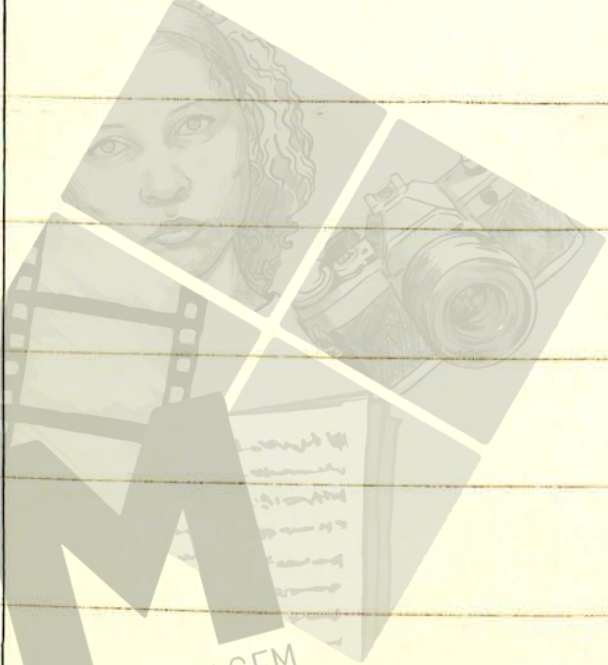


N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
279	27/8/64													
280														
281														
282														
283														
284														
285														
286														
287														
288														
289														
290	27/8/64													



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO





DISTRITO

LOCALIDADE

N. Squary

231

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

15

FICHA N. 033

LOGRADUORO Rua Tabelião Huelly

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
298	1095 f/64	Ariel das Santes		sala							30 S/ 313		Trans. 3bety	
299		gualdo Miquelotti									30 S/ 314			
293		Ariel das Santes									30 S/ 315			
294		Spa de Nello Abreu									30 S/ 314			
295		João Almeida Filho									30 S/ 400			
296		Rogério de Almeida Soares									30 S/ 401			
297		Adelia Chaves de Moraes									30 S/ 402			
298		João de Almeida Filho									30 S/ 403			
299		Marcos Luiz Leão de Andrade									30 S/ 404			
300		Eméas Margano				30,00					30 S/ 405			
301		João de Almeida Filho									30 S/ 406			
302	1095 f/64	João de Almeida Filho		sala							30 S/ 404		Trans. 3bety	

ampliada área 19,60 m<sup>2</sup> conf. o proc. inf. 6/7/90

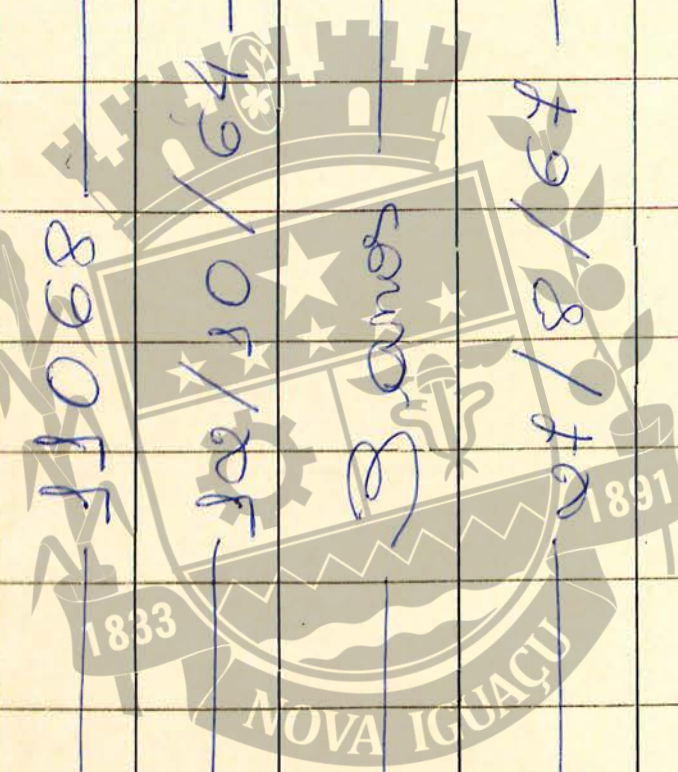
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRJ INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

VER OBS

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
291	28/8/64													
292														
293														
294														
295														
296		89077	19/07/64					1964	75			02/2460/80	8/9	
297														
298														
299														
300														
301														
302	28/8/64													



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO DE CIÊNCIAS MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

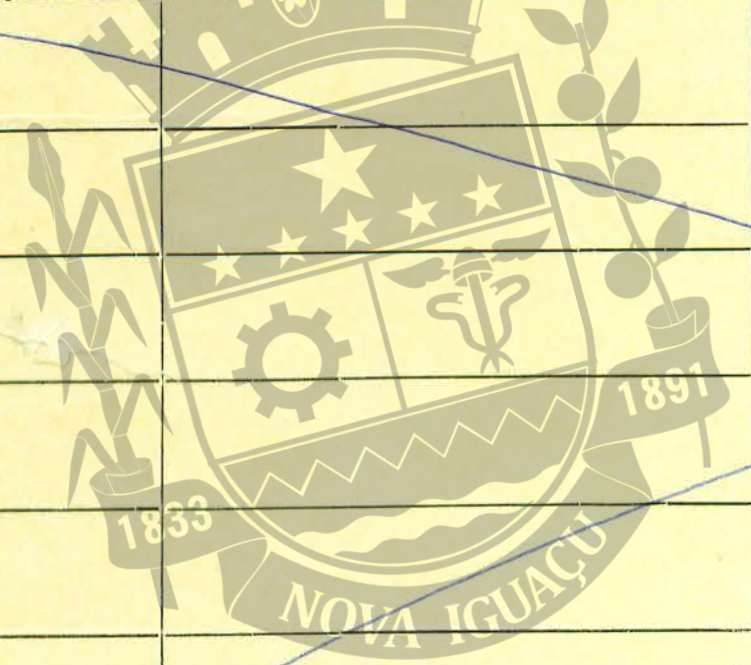
Relat. e mens. para Marziano Smozer, conf. inf. fiscal e m.º p.º. 14/11/2902/92 e area atual inf. em 12/11/92 UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO \_\_\_\_\_ LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DE CONSTRUÇÃO	ÁREA	VALOR	TOTAL	N.º QUADRA	PRÉDIO	N.º
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR							
492	06/31463/95	Locadora	Associação de Cultura Inglesa - A.C.I.	Colégio	2110,22		14634 M <sup>2</sup>	154		
493	06/31463/95	Locadora	Associação de Cultura Inglesa - A.C.I.	Colégio	2096,09 <sup>2</sup>			154		
494	06-31482/95	Estádio	ANTONIO COSTA PIRES	Residência	2149,50					R: SPBELAD MORINO COS
495	05/3412/97		Severino Rodrigues de ARAUJO	Residência	2771,09 <sup>m<sup>2</sup></sup>			123		RUA A. CRUZ
496	02/09192.096		Helicia Chambarelli Fernandes	Salão	60,00 <sup>m<sup>2</sup></sup>			30	Salão 215	Sala 3



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	R	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
				QUIVADA	PROVISORIA	DEFINITIVA		
				N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
22-01-96								
22-01-96								
29/01/96	8719	13/03/96	08 meses	13/11/96				
24/03	992645	24/03/2000						
19/03/99	48000	19/03/99	lic. de construção					
02/3319								
15.11.02	86000	26.3.02	transf. de nome					

Anomalia a nível  
 de licenças em  
 20.01.96  
 2. Anomalia a nível  
 de licenças em  
 20.01.96

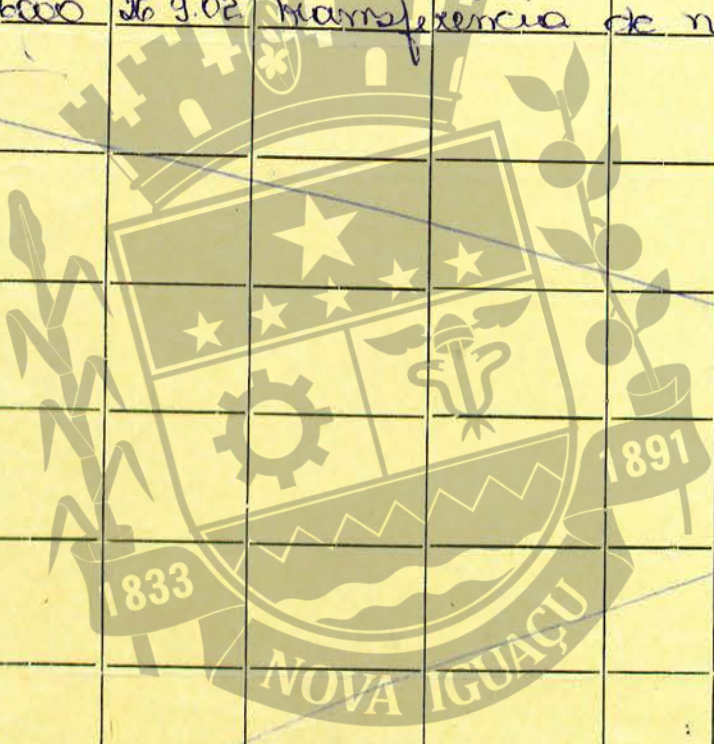
Ver ordens: 211 e 212

Ver ordens: 211 e 212

for 2960/98

97/05/084 12

13 09.02



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

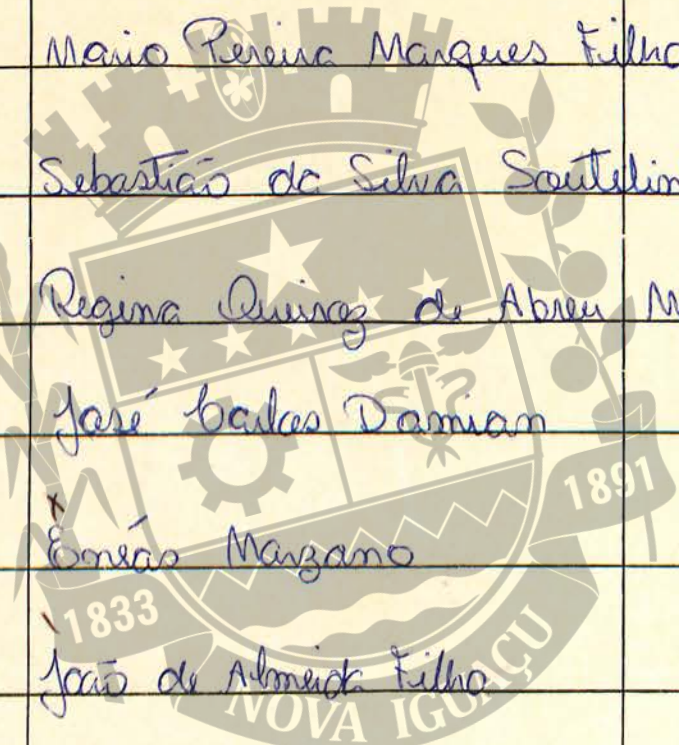


DISTRITO 231  
 LOCALIDADE N. S. S. do Rosário

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU (16)  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2221  
 LOGRADOURO Rua Tabeleiros Fluxo Certo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
303	10954/64	Mameul Martins Vidinbra		gala							30		408	Trans. Slaty
304		Amig. Abraão David									30		409	
305		Audyl Martins Pereira				24,30m <sup>2</sup>					30		410	
306		Maio Pereira Marques Filho									30		411	
307		Sebastião de Silva Sautelinho									30		412	
308		Regina Quinz de Abreu Machado									30		413	
309		José Carlos Damian									30		414	
310		Emílio Mangano									30		415	
311		João de Almeida Filho				25,00					30		501	
312		Luciano Musiz Freire Pinto									30		502	
313		João de Almeida Filho									30		503	*
314	10954/64	Ruth Rina de Mello José		gala							30		504	Trans. Slaty



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
303	27/8/64													
304														
305														
306														
307														
308														
309														
310														
311														
312														
313														
314	27/8/64													

8901F

10/07/64

3 anos

27/8/64

1964

75

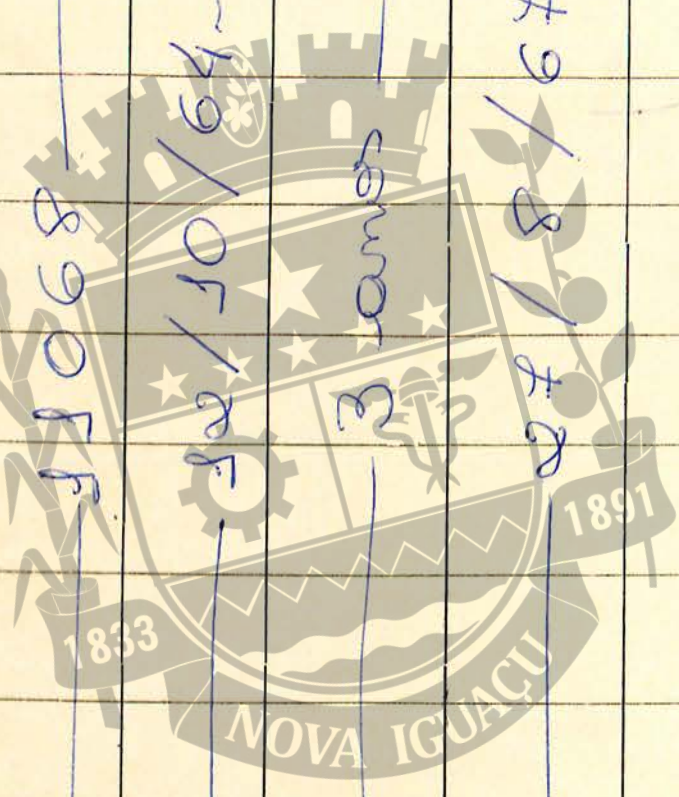
27/08/64

27/8/64

conf. Proc. 02/02/03565 fa anotado a transf. e a área ~~com~~

Anotada área conf. proc. 52143/90. Área 21,00 m<sup>2</sup>

Inotada a área de 25,00 m<sup>2</sup>, conf. Proc. 06/53.729/90. ~~com~~



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
NOVA IGUAÇU - RJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO \_\_\_\_\_  
 LOCALIDADE N. Square 231

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

17

FICHA N. 231  
 LOGRADOURO Rua Tabelaio Favela Costa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
315	10957/64	Augusto de Oliveira Rodrigues (SERVIO MELLO)		sala							30 S/ 505		Trans. Sloty	
316		Servio Mello									30 S/ 506			
317		Leopoldo Fernandes (Servio Mello)									30 S/ 507			
318		Servio Mello				23,90			(anot. a área conf. inf. fiscal puc. 05/4385/8f)		30 S/ 508			
319		Therzinzha Lemos									30 S/ 509			
320		Marcio Luiz da Cunha									30 S/ 510			
321		João de Almeida Filho									30 S/ 511			
322		Marcio Luiz da Cunha									30 S/ 512			*
323		Carlos Cláudio da Silva Costa									30 S/ 513			
324		Marcio Luiz da Cunha									30 S/ 514			*
325		Carlos Cláudio da Silva Costa		sala							30 S/ 515			
326	10957/64	Nayda de Mello Mattos		apto					Transf. P/ Eponima Mattos da Gama conf. Puc 00/05/12.953 quia 0037888000 15.5.02		30 apt 601		Trans. Sloty	

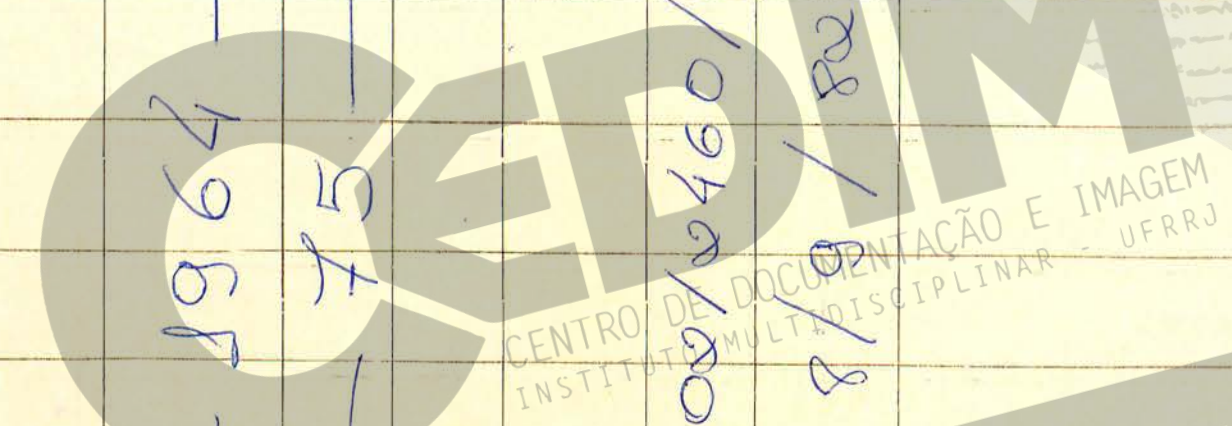
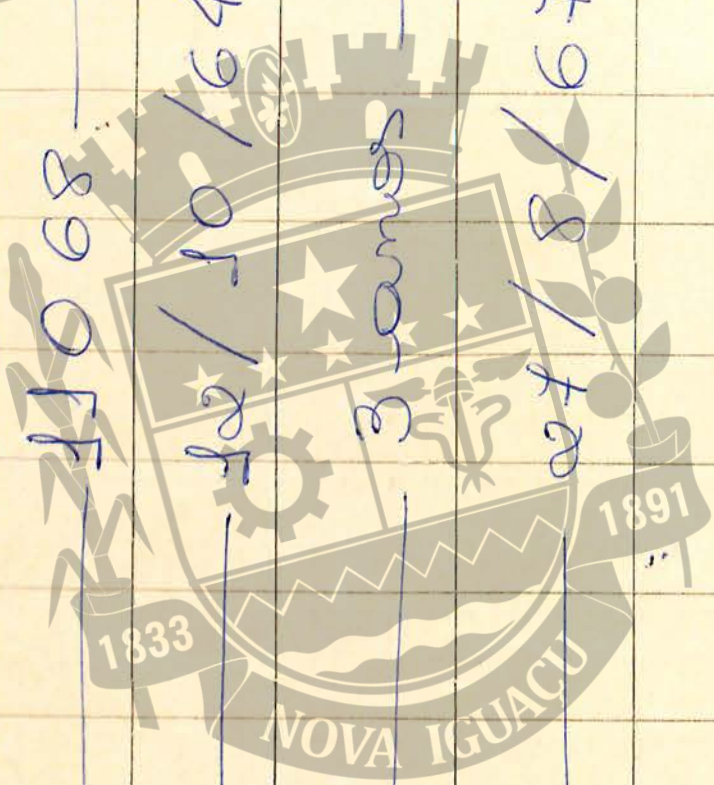
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO, E IMAGEM UFRJ  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

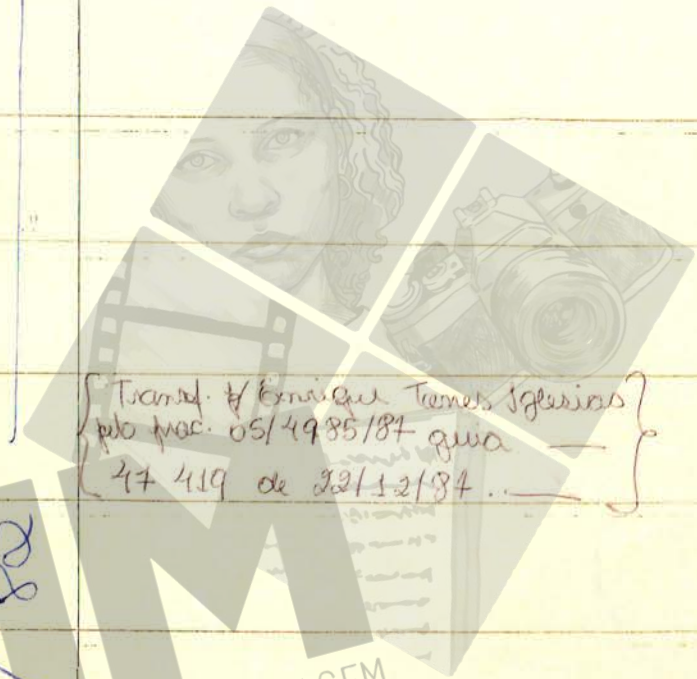


ACERVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
315	27/8/64													
316														
317														
318			29/10/64											Trans. & Emis. Tomes Iglesias pelo proc. 05/4985/87 qua 47 419 de 22/12/84.
319		8907F												
320			12/05/64											
321				3 anos										
322														
323														
324														
325														
326	27/8/64													Falta os devidos anexos do nome e área do prédio conf. Proc. 00105/12.952



REGISTRO DE IMÓVEIS





DISTRITO 231

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUAÇU

FICHA N. 231

LOCALIDADE N. Squape

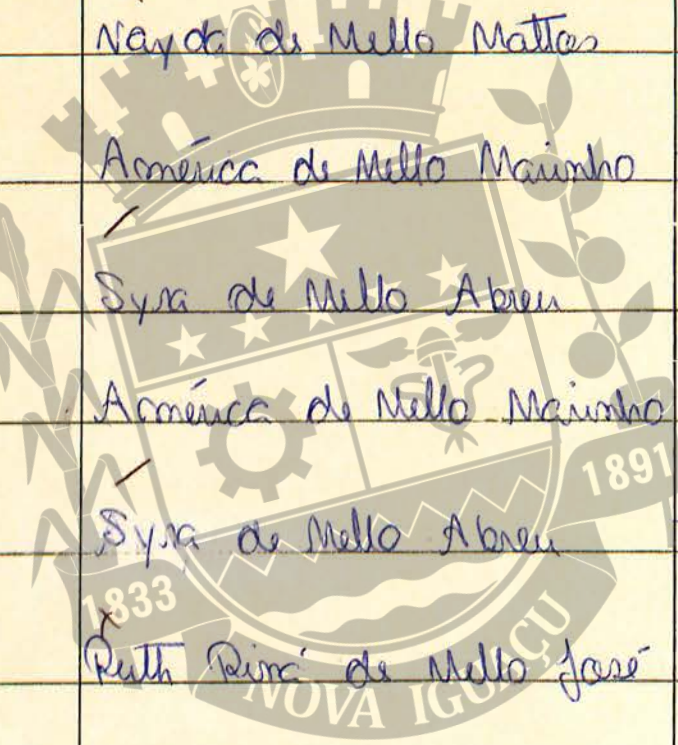
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Tabelião Florbeto Costa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
327	10957/64	<del>Raimundo Mello</del> Orlando Mello		apto							30 apt 602		Trans	30/04/64
328		Nayda de Mello Mattes									30 apt 603			
329		Maria glória Pellicer granado									30 apt 604			
330		Nayda de Mello Mattes									30 apt 701			
331		América de Mello Maunho									30 apt 702			
332		Syra de Mello Abreu									30 apt 703			
333		América de Mello Maunho									30 apt 704			
334		Syra de Mello Abreu	Transf. Pl Cristiano Pinto dos Santos conf Dec. 02/03/06543								30 apt 801			
335		Ruth Rina de Mello José									30 apt 802			
336		Mário Barbosa									30 apt 803			
337		Jacob Sesson									30 apt 804			
338	10957/64	Syra de Mello Abreu		apto							30 apt 901		Trans	30/04/64

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

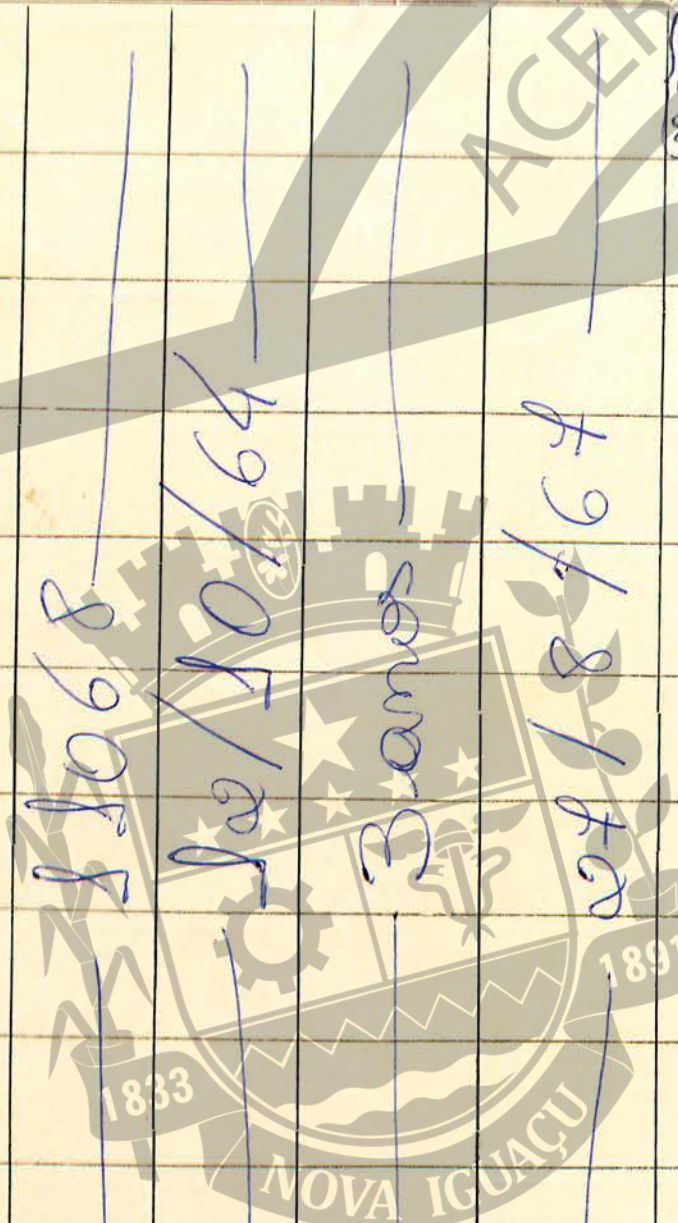
78,20m<sup>2</sup>



REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
327	29/8/64													historiando em nome de Servulo Mello através do proc. 02/2440/82 - transferido para Sergio Mello, através do pa. 02/2564/88 guia 58433 de 15/8/88 -
328														
329														
330														
331		1068	10/64	3 anos										
332								1964						
333								75						
334														feita as devidas anotações conf. Proc. 02/03/6543 guia 0221915800 22.03.02 a área e a Transf. de nome
335														
336														
337														
338	29/8/64													



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

111



DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 231

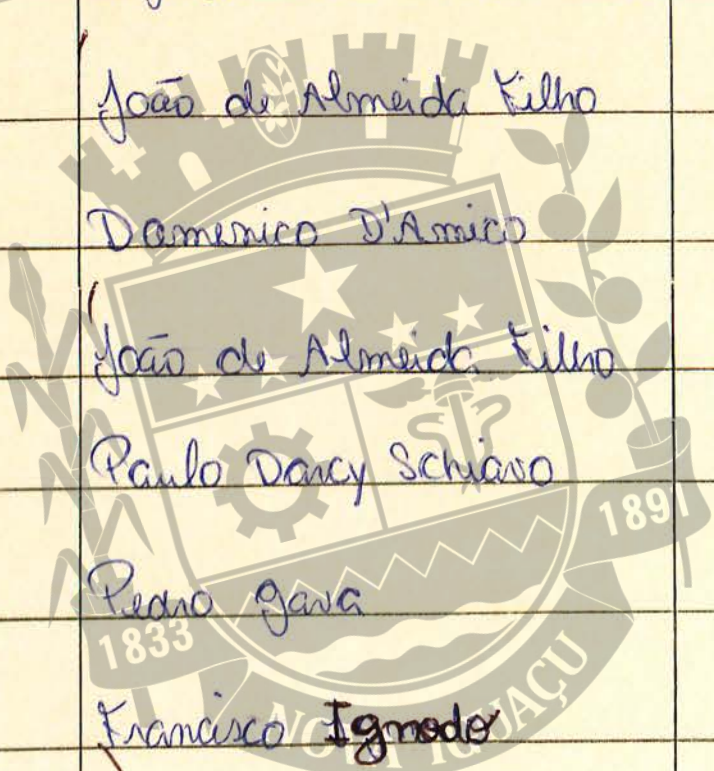
LOCALIDADE

N. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Tabelião Filinto Costa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
339	1095f/64	Ronald Cardoso Alexandrino		apt.							30 apto 902		Trans. Shety	
340		Rodolfo Domingos Ribeiro									30 apt 903			
341		Agemar Batista das Santos Filho									30 apt 904			
		João de Almeida Filho									30 apt 1.001			
		Domenico D'Amico									30 apt 1.002			
		João de Almeida Filho									30 apt 1.003			
		Paulo Darcy Schiavo									30 apt 1.004			
342		Pedro Gava									30 apt 1.101			
343		Francisco Igmoeder									30 apt 1.102			
348		Mário Barbosa									30 apt 1.103			
		Divalice Resende Soares									30 apt 1.104			
	1095f/64	Dea e Celia Monteiro de Paula		apt.							30 apt 1.202		Trans Shety	



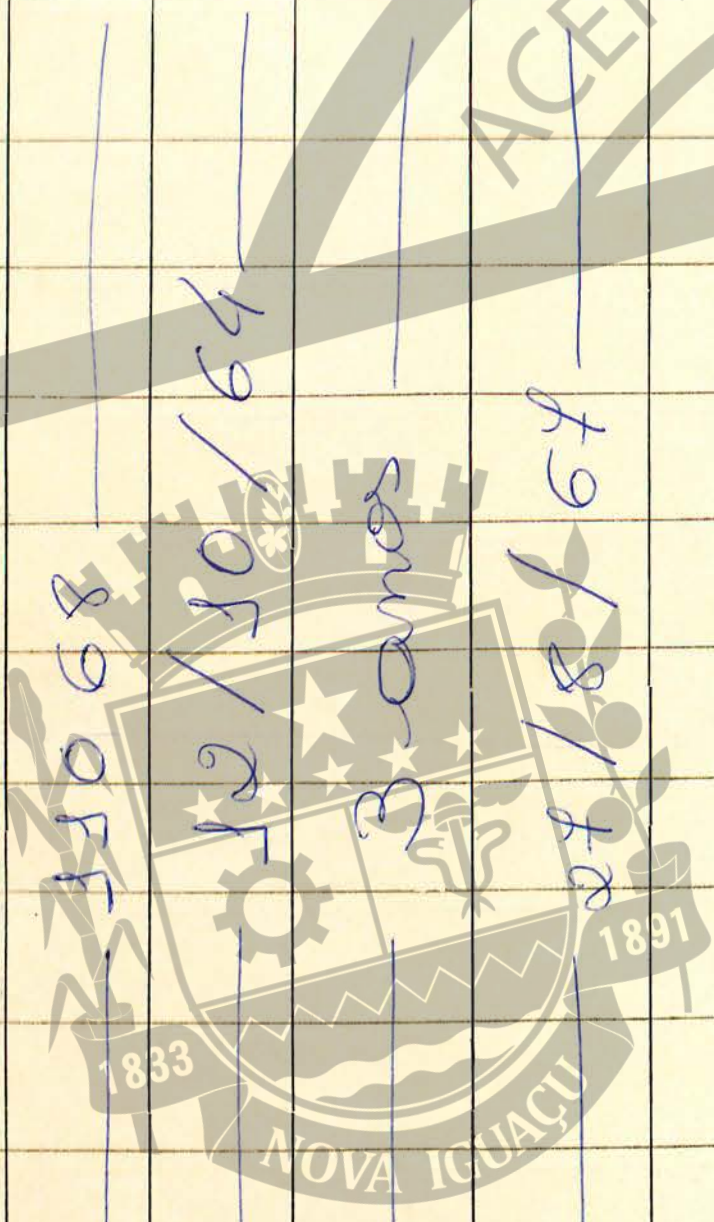
CEDIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
339	29/8/64													
340														
341														
342														
343														
344														
345														
346														
347														
348														
349														
350	29/8/64													



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

1957

25

02/09/80

08/09/80

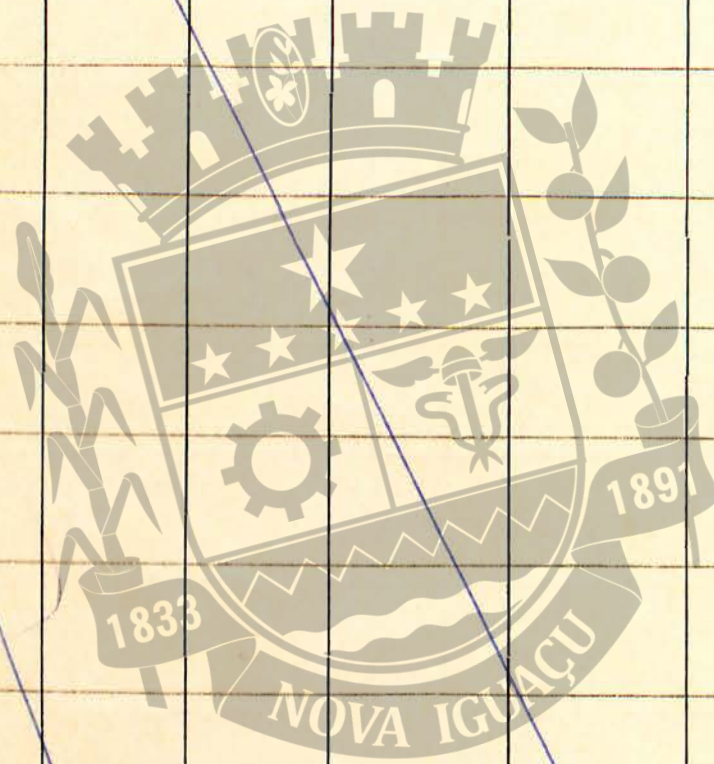
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ







N.º DE ORDEM.	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
351	27/8/64	11068	12/10/64	3anos	27/8/64			1964	75			021 2460/82	8/9/82	
352	27/8/64	11068	12/10/64	3anos	27/8/64			1964	75			021 2460/82	8/9/82	
353	27/8/64	11068	12/10/64	3anos	27/8/64			1964	75			021 2460/82	8/9/82	



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR  
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO Novo Iguaçu

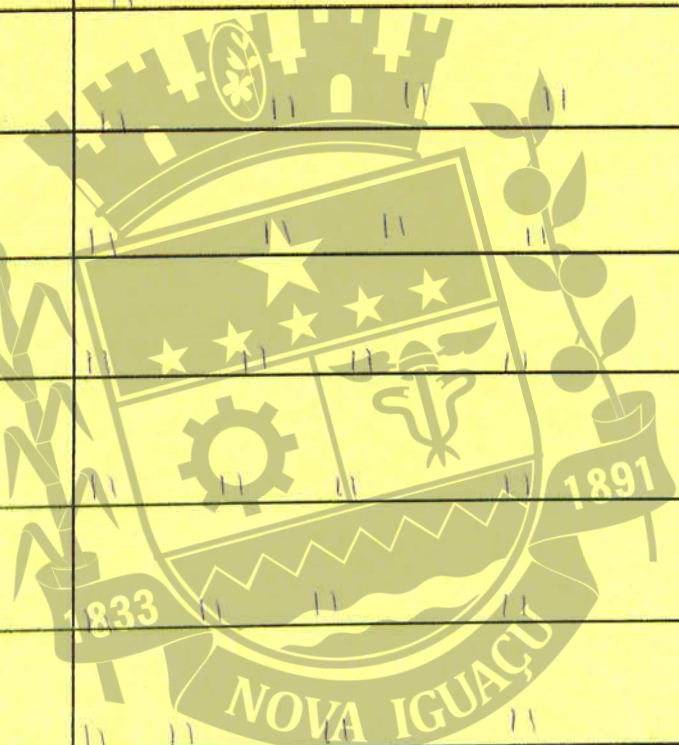
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 231

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO Rua Dr. Paulo Góes Machado

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
508	M/383004	mamamcial emp. Jacob Hôla	garagem		1.028,08 m <sup>2</sup>	-	-	59 garagem	Rua Dr. Paulo Góes Machado
509			valea		99,31 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 601	
510					125,79 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 602	
511					99,31 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 701	
512					105,57 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 702	
513					119,72 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 703	
514					99,31 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 801	
515					105,57 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 802	
516					119,72 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 803	
517					99,31 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 901	
518					105,57 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 902	
519					119,72 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 903	
520	M/383004	mamamcial emp. Jacob Hôla	valea		99,31 m <sup>2</sup>	-	-	59 valea 1001	Rua Dr. Paulo Góes Machado

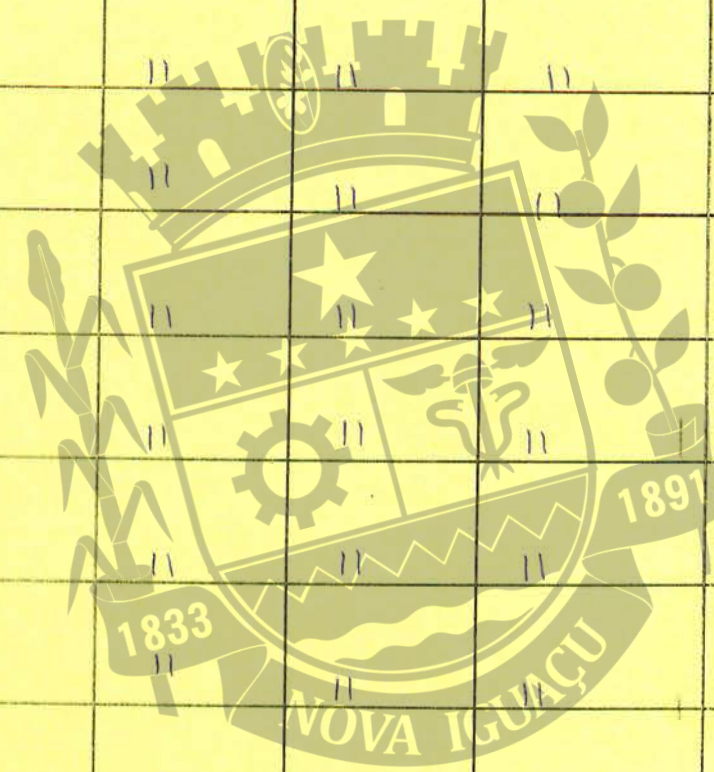


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRRJ INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR



Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
508	02/10/13	141005320 44	02/10/13		história	definitiva						
509												
510												
511												
512												
513												
514												
515												
516												
517												
518												
519												
520	02/10/13	14100532 044	02/10/13		história	definitiva						



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR  
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM



DISTRITO 19

231

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA

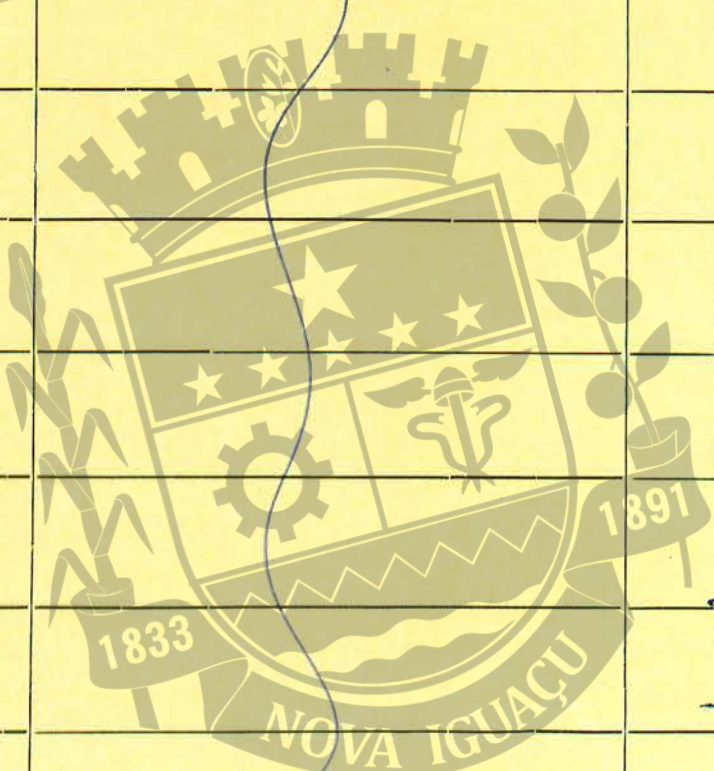
SEMURB

DEPARTAMENTO

FICHA N. 100

Rua Manoel Paulo Flores Pacheco

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
433	14/110176/93	Carlos ROSADA ROSA	— " —	EDIFÍCIO COLETIVO	07	18,44	— " —	— " —			88 Sala 211	
434			— " —			1,74	— " —	— " —			88 Sala 301	
435			— " —			26,65	— " —	— " —			11 Sala 302	
436			— " —			2,723	— " —	— " —			11 Sala 303	
437			— " —			25,19	— " —	— " —			11 Sala 304	
438			— " —			28,42	— " —	— " —			11 Sala 305	
439			— " —			26,02	— " —	— " —			11 Sala 306	
440			— " —			26,02	— " —	— " —			11 Sala 307	
441			— " —			30,76	— " —	— " —			11 Sala 308	
442			— " —			28,27	— " —	— " —			11 Sala 309	
443			— " —			28,08	— " —	— " —			11 Sala 310	
444		Transf. p/ Vera Lucia Almeida cord. Proc. 02/09/01.283 Qua 0.2.3.25394000 19.9.02	— " —			28,17 m	— " —	— " —			11 Sala 311	Rua Manoel Paulo Flores Pacheco Paulo Flores Pacheco



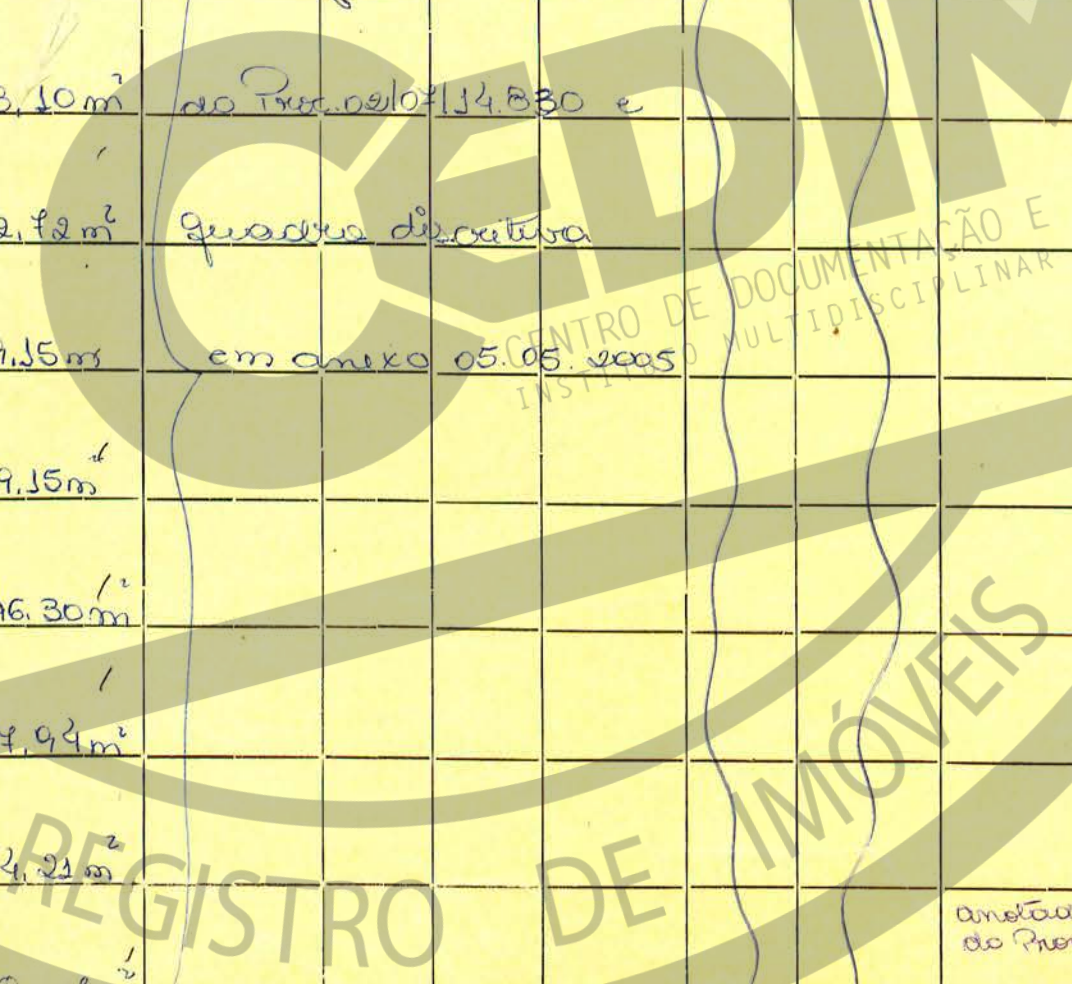
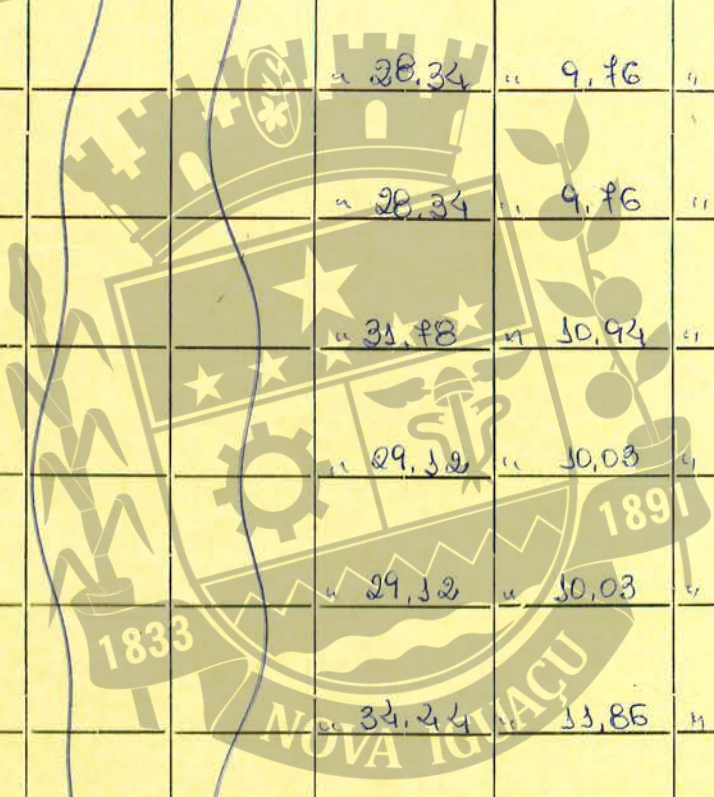
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
433	26-05-93	106974/93	26-05-93	área total superior	área total de uso comercial		área total total					14/10/93	26-05-93	Por Juiz Maria Fátima Moraes
434				" 23,30	" 8,03	"	(31,33m <sup>2</sup> )							as áreas das
435				" 29,57	" 10,18	"	39,75m <sup>2</sup>							unidades foram
436				" 28,34	" 9,76	"	38,10m <sup>2</sup>							correções através
437				" 28,34	" 9,76	"	38,10m <sup>2</sup>							do Protocolo 134.830 e
438				" 31,78	" 10,94	"	42,72m <sup>2</sup>							quarta descritiva
439				" 29,12	" 10,03	"	39,15m <sup>2</sup>							em anexo 05.05.2005
440				" 29,12	" 10,03	"	39,15m <sup>2</sup>							
441				" 34,24	" 11,85	"	46,30m <sup>2</sup>							
442				" 28,22	" 9,72	"	37,94m <sup>2</sup>							
443				" 32,88	" 11,33	"	44,21m <sup>2</sup>							
444				" 20,95	" 7,22	"	28,17m <sup>2</sup>							

anotada as alterações referentes a área e o nome do Proprietário com Proc. nº 02/09/21.232





DISTRITO

12

231

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

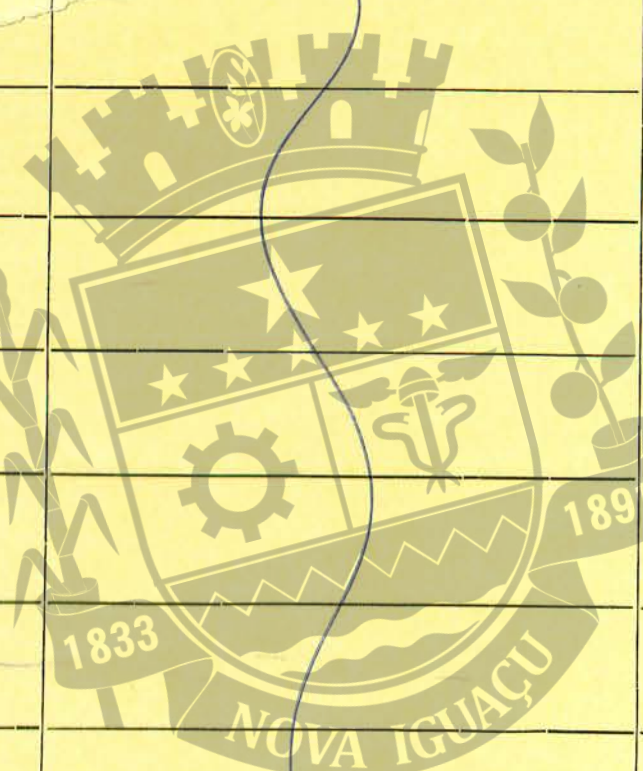
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 231

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADUÁRIO *Viz. Padre J. J. Soares*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	DE AVISOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
445	14/110176/93	Carlos Lourenço Soares	— " —	Edifício Comercial	07	19,944 <sup>2</sup>	— " —	— " —			88 Sala 401	
446			— " —			26,657 <sup>2</sup>	— " —	— " —			88 Sala 402	
447			— " —			25,23	— " —	— " —			11 Sala 403	
448			— " —			25,19	— " —	— " —			11 Sala 404	
449			— " —			28,42	— " —	— " —			11 Sala 405	
450			— " —			26,02	— " —	— " —			11 Sala 406	
451			— " —			26,02	— " —	— " —			11 Sala 407	
452			— " —			30,76	— " —	— " —			11 Sala 408	
453			— " —			26,27	— " —	— " —			11 Sala 409	
454			— " —			29,08	— " —	— " —			11 Sala 410	
455			— " —			18,14	— " —	— " —			11 Sala 411	
456			— " —			19,944 <sup>2</sup>	— " —	— " —			88 Sala 501	



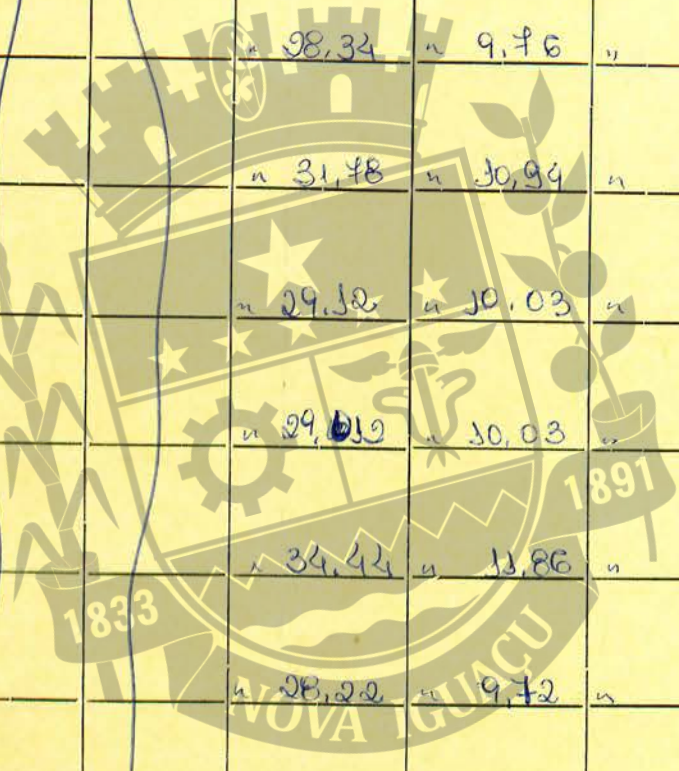
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANILHA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA				
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
445	26-05-93	106974/93	26-05-93	ACIS-23,30	ACUC-8,03	total	33,33 m <sup>2</sup>					14/10/93	26-05-93	Por Luiz José Soares Moraes.		
446	S			n 29,54	n 10,18	"	39,75 m <sup>2</sup>							as áreas das imediações		
447				n 28,34	n 9,76	"	38,10 m <sup>2</sup>								sem Correções	
448				n 28,34	n 9,76	"	38,10 m <sup>2</sup>									através do R. 202/07
449				n 31,78	n 10,94	"	42,72 m <sup>2</sup>									12,850 e quartos
450				n 29,12	n 10,03	"	39,15 m <sup>2</sup>									discutivo em
451				n 29,12	n 10,03	"	39,15 m <sup>2</sup>									anexo em 05.05.05
452				n 34,44	n 11,86	"	46,30 m <sup>2</sup>									
453				n 28,22	n 9,72	"	37,94 m <sup>2</sup>									
454	n 32,88	n 11,33	"	44,21 m <sup>2</sup>												
455	n 30,95	n 9,22	"	38,17 m <sup>2</sup>												
456	n 23,30	n 8,03	"	31,33 m <sup>2</sup>												



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 12

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Pré

DE NOVA I

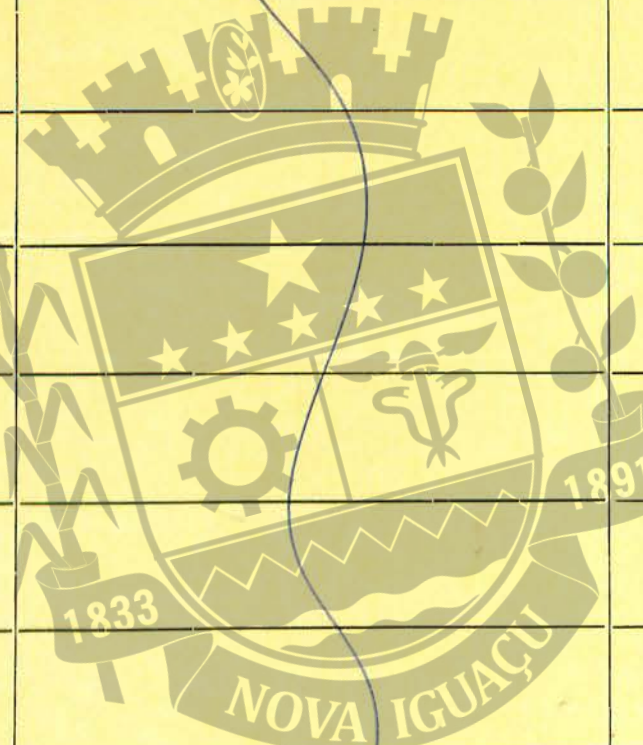
FICHA N.º 231

SEMUR

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Projeção e forçaria para

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
421	14/110176/93	Carlos Lusado Lopes	~ ~ ~	ED. Logradouro	07	22,087 <sup>2</sup>	~ ~ ~	~ ~ ~			88 Sala 110		"	"
422			~ ~ ~	"	"	18,94 <sup>2</sup>	~ ~ ~	~ ~ ~			88 Sala 111		"	"
423			~ ~ ~	"	"	19,947 <sup>2</sup>	~ ~ ~	~ ~ ~			88 Sala 201		"	"
424			~ ~ ~	"	"	26,657 <sup>2</sup>	~ ~ ~	~ ~ ~			88 Sala 202		"	"
425			~ ~ ~	"	"	25,237 <sup>2</sup>	~ ~ ~	~ ~ ~			11 Sala 203		"	"
426			~ ~ ~	"	"	25,19	~ ~ ~	~ ~ ~			11 Sala 204		"	"
427			~ ~ ~	"	"	28,42	~ ~ ~	~ ~ ~			11 Sala 205		"	"
428			~ ~ ~	"	"	28,02	~ ~ ~	~ ~ ~			11 Sala 206		"	"
429			~ ~ ~	"	"	28,02	~ ~ ~	~ ~ ~			11 Sala 207		"	"
430			~ ~ ~	"	"	30,76	~ ~ ~	~ ~ ~			11 Sala 208		"	"
431			~ ~ ~	"	"	28,27	~ ~ ~	~ ~ ~			11 Sala 209		"	"
432		"Jer OBS"	~ ~ ~	"	"	29,08	~ ~ ~	~ ~ ~			11 Sala 210		"	"



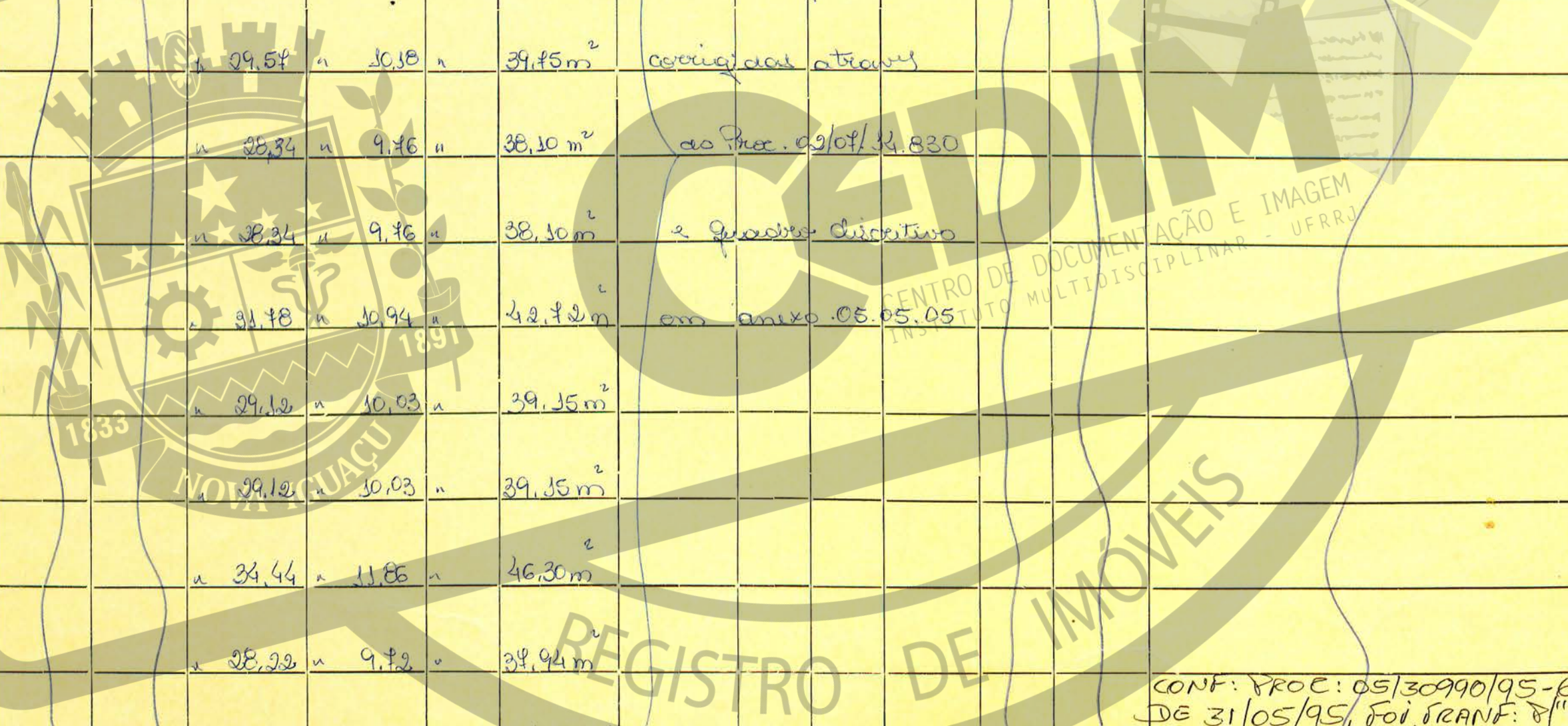
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANT. ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
421	26-05-93 14/110176/93	106774/93	26-05-93	ACPS-32,88	ACUC-11,33	total	44,21 m <sup>2</sup>					14/110176/93	26-05-93	Rua Luiz Soares Gomes Soares.
422				n 20,95	n 7,22	n	28,17 m <sup>2</sup>							as áreas das
423				n 23,30	n 8,03	n	31,33 m <sup>2</sup>							unidades foram
424				n 29,54	n 10,38	n	39,92 m <sup>2</sup>							corrigidas através
425				n 28,34	n 9,76	n	38,10 m <sup>2</sup>							do Proc. 09/07/34.830
426				n 28,34	n 9,76	n	38,10 m <sup>2</sup>							2 quadros discritivo
427				n 31,78	n 10,94	n	42,72 m <sup>2</sup>							em anexo 05.05.05
428				n 29,12	n 10,03	n	39,15 m <sup>2</sup>							
429				n 29,12	n 10,03	n	39,15 m <sup>2</sup>							
430				n 34,44	n 11,86	n	46,30 m <sup>2</sup>							
431				n 28,22	n 9,72	n	37,94 m <sup>2</sup>							
432				n 32,88	n 11,33	n	44,21 m <sup>2</sup>							

CONF: PROC: 05/30990/95-GUIA 1565  
 DE 31/05/95, FOI TRANF: 8º EFITÁRIO  
 DORE DE ALMEIDA.





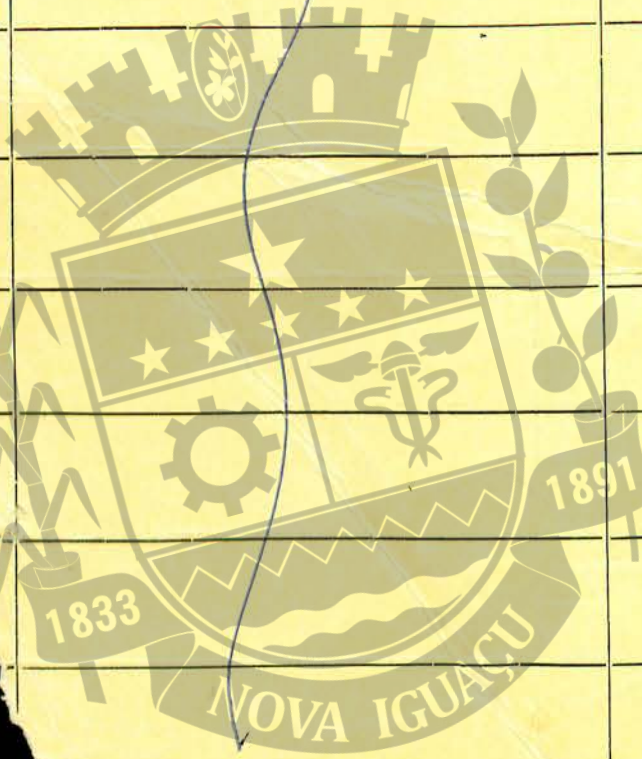
DISTRITO

LOCALIDADE

RA

SEMURR DEPAR

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º D. PAVI. MENTOS	ÁREA COBERTA	DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA	PRÉDIO	RA	TESTADA	DATA
481	14/110116/43	Carlos Lasada Lopes		~ ~	Edifício Copulador	07	25,19	das as áreas foram cobertas				88 Sala 704			
482				~			28,42					11 Sala 705			
483				~			26,02					11 Sala 706			
484				~			26,02					11 Sala 707			
485				~			30,76					11 Sala 708			
486				~			26,27					11 Sala 709			
487				~			29,08					11 Sala 710			
488				~			18,1					11 Sala 711			
				~			3.748					34 GARAGEM			TERREÇO = 344,48m <sup>2</sup> SUPERIOR = 523,02m <sup>2</sup>
				~			23,02								
				~			104,11					92 LOJA			
		Polto Parisroni		~	Prédio Copulador		148,18m <sup>2</sup>					Veross			Rua Bernardino de Felho e Rua Genário Vargas



ACERVO DIGITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRJ

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

VER FICHA 716 x - ordem 7



	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA		LANTA ARQUIVADA		VISORIA		OBSERVAÇÕES
						DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REC	DESPACHO	
481	26.05.93	106974/93	26.05.93	ACE-38.34	ACE-38.34	ACE-38.34	ACE-38.34	ACE-38.34	ACE-38.34	ACE-38.34	ACE-38.34	14/11/93 20.5.93 Rua Luiz José de Moraes Junior
482				n 31.78	n 30.94	n	n	n	n	n	n	as áreas de
483				n 29.32	n 30.03	n	n	n	n	n	n	unidades por
484				n 29.12	n 30.03	n	n	n	n	n	n	reduzida através
485				n 34.44	n 11.86	n	n	n	n	n	n	do Processo nº 02/07
486				n 28.22	n 9.42	n	n	n	n	n	n	14.880 e quadro
487				n 32.88	n 11.33	n	n	n	n	n	n	aditivo em anexo
488				n 20.95	n 7.52	n	n	n	n	n	n	1 em 05.05.05
489				ACE-30.00	ACE-51.60	total -	353, 2 m²	nº 94	Técno			
				ACE-52.02	ACE-90.01	total -	632, 09 m²	nº 94	90.01			
490				n x x x	n x x x	n x x x						
491	02.8.94	12028A035-HRCR		n 34.75	n 135.66 m²	(lote nº 92)						Obs. AUTENTICAÇÃO DA CARTA Das PLEDOIAS DE Nºs 1985 e 19 DE 16.11.85 e 18, 20 e 11.10.85

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



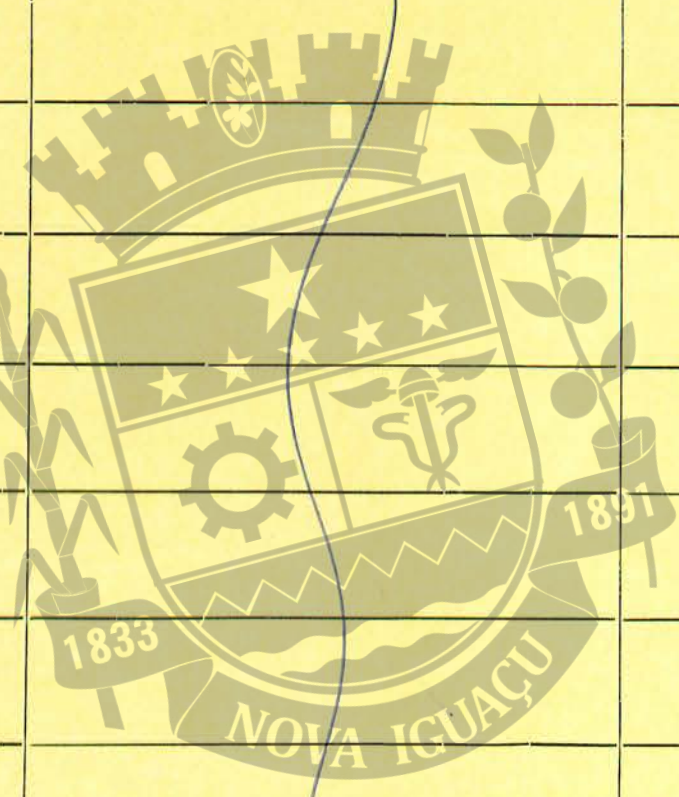
DISTRITO F 231 19

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA

SEMURB

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		1.º	QUADRA	N.º DO SORTEIO		LINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL			PREDIO	RA	TESTADA	DATA
469	14/110176/93	Carlos LOSADA LOPES		Edifício comercial	07	25,23					88 Sala 603			
470						25,19					" Sala 604			
471						28,42					" Sala 605			
472						25,02					" Sala 606			
473						26,02					" Sala 607			
474						30,76					" Sala 608			
475						26,27					" Sala 609			
476						29,08					" Sala 610			
477						18,14					" Sala 611			
478						19,94					88 sala 701			
479						26,65					88 sala 702			
480						25,23					88 sala 703			

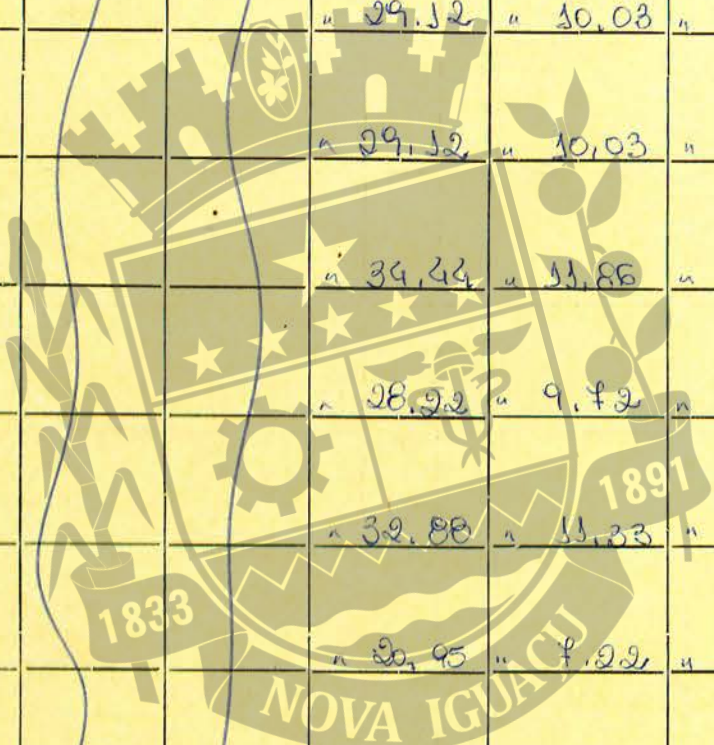


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	N.º	DATA	PRAZO	PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
					VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to		DESPACHO
469	26-05-93	106974/93	26-05-93	28,34	9,76	38,10m <sup>2</sup>						26-05-93	Por Juiz Josuã Soares Soares	
470				28,34	9,76	38,10m <sup>2</sup>								as áreas das
471				31,78	10,94	42,72m <sup>2</sup>								unidades foram
472				29,12	10,03	39,15m <sup>2</sup>								corrigidas através
473				29,12	10,03	39,15m <sup>2</sup>								do Processo nº 02/93/31.830
474				34,44	11,86	46,30m <sup>2</sup>								proceder dispositivo
475				28,32	9,72	38,04m <sup>2</sup>								em anexo em 05.05.05
476				32,88	11,33	44,21m <sup>2</sup>								
477				20,95	7,22	28,17m <sup>2</sup>								
478				23,30	8,03	31,33m <sup>2</sup>								
479				29,57	10,18	39,75m <sup>2</sup>								
480				28,34	9,76	38,10m <sup>2</sup>								



INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 1º 231  
 LOCALIDADE Nova Iguaçu PREFEITURA SEMURB — DEPARTAMENTO

GRAND... 231  
Prof. ...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	TOTAL	LOTE			ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º QUADRA	PREDIO	RA	TESTADA	DATA
457	14/110176/93	Carlos Bastos Lopes	— " —	Edifício Copertorial	07	26,65	— " —			88 Sala 502		
458			— " —			25,23	— " —			88 Sala 503		
459			— " —			25,19	— " —			11 Sala 504		
460			— " —			28,42	— " —			11 Sala 505		
461			— " —			26,02	— " —			11 Sala 506		
462			— " —			26,02	— " —			11 Sala 507		
463			— " —			30,76	— " —			11 Sala 508		
464			— " —			26,27	— " —			11 Sala 509		
465			— " —			29,08	— " —			11 Sala 510		
466			— " —			18,14	— " —			11 Sala 511		
467			— " —			19,74 <sup>2</sup>	— " —			88 Sala 601		
468			— " —			26,65 <sup>2</sup>	— " —			88 Sala		

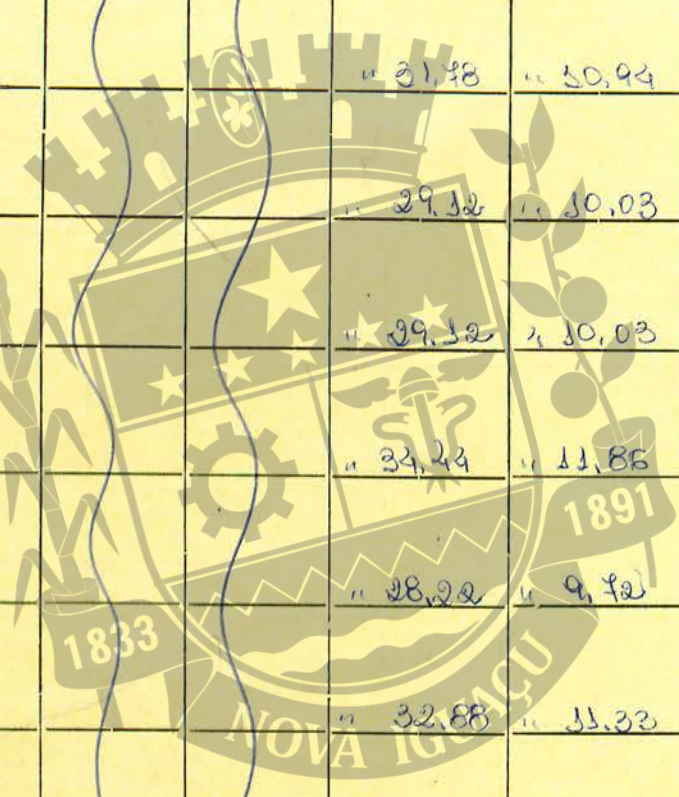


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 MULTIDISCIPLINAR  
 UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	O.º		L.º		P.º		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA	REQ.º	VÁLIDA ATE	PLANTA ARQUIVADA		PROVISORIA			DEFINITIVA	
								DATA	N.º	REQ.º	DESPACHO		REQ.º	DESPACHO
457	26.05.93	106974/93	21.05.93	28,34	9,76	38,10	29,75					14/10/93	260193	Para Luiz Jonca Janosa Jonca
458				28,34	9,76	38,10	29,75							as áreas das unidades
459				28,34	9,76	38,10	29,75							foram corrigidas
460				31,98	10,94	42,72	39,15							através do Proc.º 02/07/14.830
461				29,32	10,03	39,35	39,35							e quadro descritivo
462				29,32	10,03	39,35	39,35							em anexo em 05.05.05
463				34,44	11,85	46,30	46,30							
464				28,22	9,72	37,94	37,94							
465				32,88	11,33	44,21	44,21							
466				20,95	7,22	28,17	28,17							
				23,30	8,03	31,33	31,33							
				29,57	10,38	39,95	39,95							



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO

LOCALIDADE

m. J 231

CIDADE MUNICIPAL DE NOVA

CRITÉRIO - DIVISÃO DE URB

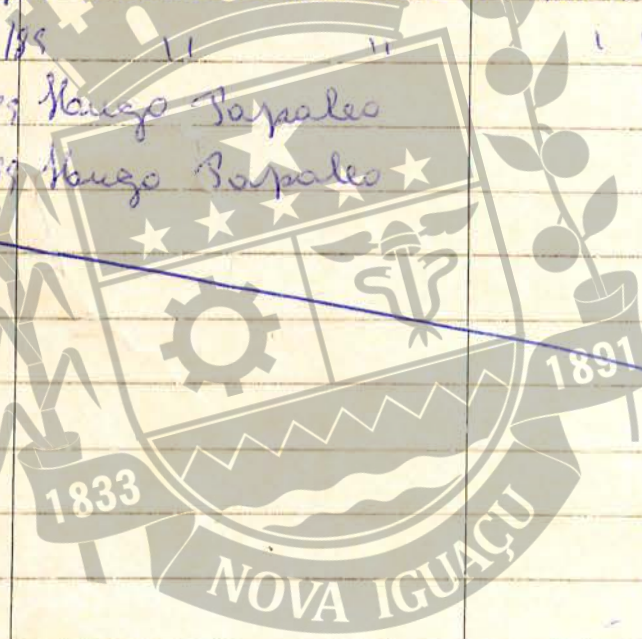
231

REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	V DO M2	TOTAL	ANDAI-ME	WAR-QUISE
393	5/4579/88	Armando Olimpio	[Primitiva] end. 37	resid.		50,43		8	488 c/I	R. Paulo de F...
404						31,74			488 c/II	
405						51,36			488 c/III	
406						45,60			488 c/IV	
407	5/4579/88	Armando Olimpio		resid.		47,12		8	488 c/V	R. Paulo de F...
408	6/4728/89	Sebastião Francisco de Moura Filho		resid.		186,48				R. Galvão murilo
409	06/4021/89	Carlos Bezada Lopes				430,93				R. juiz Manoel...
410	6/4021/89	Carlos Bezada Lopes								R. juiz moacin...
11	6/4728/89	Sebastião Francisco de Moura Filho		Resid.		48,01				246 apt 202
12	6/4728/89	"		"		43,01				246 apt 201
13	6/4728/89	Luiz Sapales		"		43,01				246 apt 101
14	6/4728/89	Luiz Sapales		"		48,51				246 apt 102

VER OBS:

[Primitiva ad. 410]

S/N.



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INVESTIGAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS



DATA	PR	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
------	----	------	-----	---------	----------	---------	----------	-------------

30/10/89 Reg. Lei 1507/89

73784 30/10/89 Reg. Lei 1507/89

72607 18/12/89 6 meses 4/6/90

74142 13/11/89 f. prov. de proj. de const.

74663 7/3/90 12 meses 19/2/91 } 12 meses 08/03/91 e }  
 modificação de projeto } 13/3/92 prorrogação de prazo }

84577 20/5/90

84577 20/5/90

84577 20/5/90

84577 20/5/90

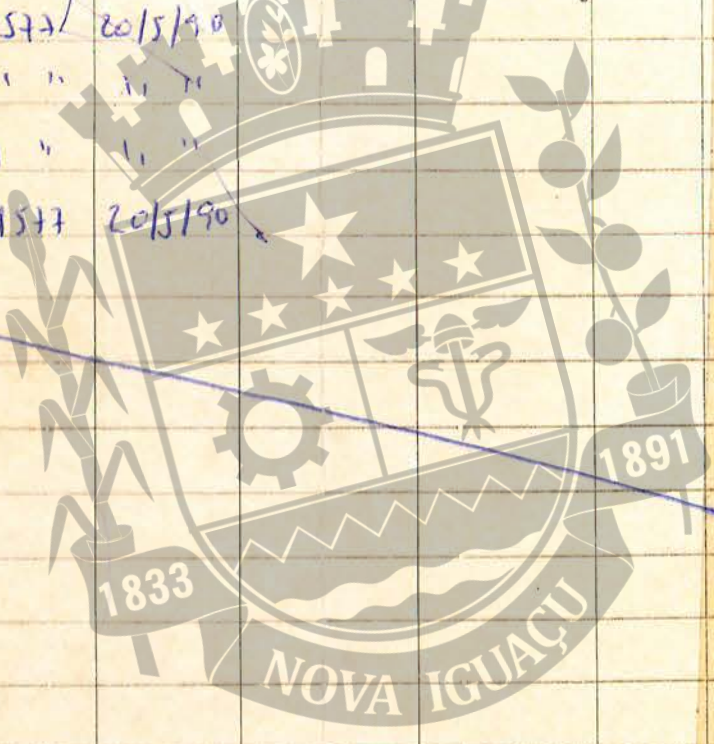
06/422/89 15/05/90 OBS CANCELADO ANOTAÇÃO INDEU. DA MEMEVEER 422/90

Prorrogação de prazo 12 meses 08/03/91 a 11/03/92, que  
 32/05 a 8/5/91 56 dias, prorrogação em outros 3 meses 3/4/92 a  
 24/02/93, prax. 06/25/89, que 30/2/93 em 19/5/92

06/422/89 20/05/90

06/422/89 20/05/90

06/422/89 20/05/90



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu 23/1

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PAVIMENTADAS

N.º DE OBRAS	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	TOTAL	LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHA-DA	TESTADA	DAI.
									N.º	QUA-DRA							
160	16.970/70	Walter Calamiro e Agostinho Sales					49,16				58	dele	101	0,30	10,00		
161		Residência de Carmalho					40,00						102				
162						10	29,25						103				
163													104				
164													105				
165													106				
166													201				
167													202				
168													203				
169													204				
170													205				
171													206				
172													301				
173													302				
174													303				
175													304				
176													305				
177													306				
178													401				
179													402				
180													403				
181													404				
182													405				
183													406				

VER OBS NO VERSO  
Transf. de Elci Romilda Carneiro e outros

Transf. de Walter Fátima Pacheco com Rec. 00/01/2008/44

gabriel

H.

folha

ver obs {62,00} atual 74,99m²

74,99m²

40 50,45m²

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E PESQUISA  
INSTITUTO DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

93-2500

178 entrada

continua 9.







LOCALIDADE

Nova Iguaçu

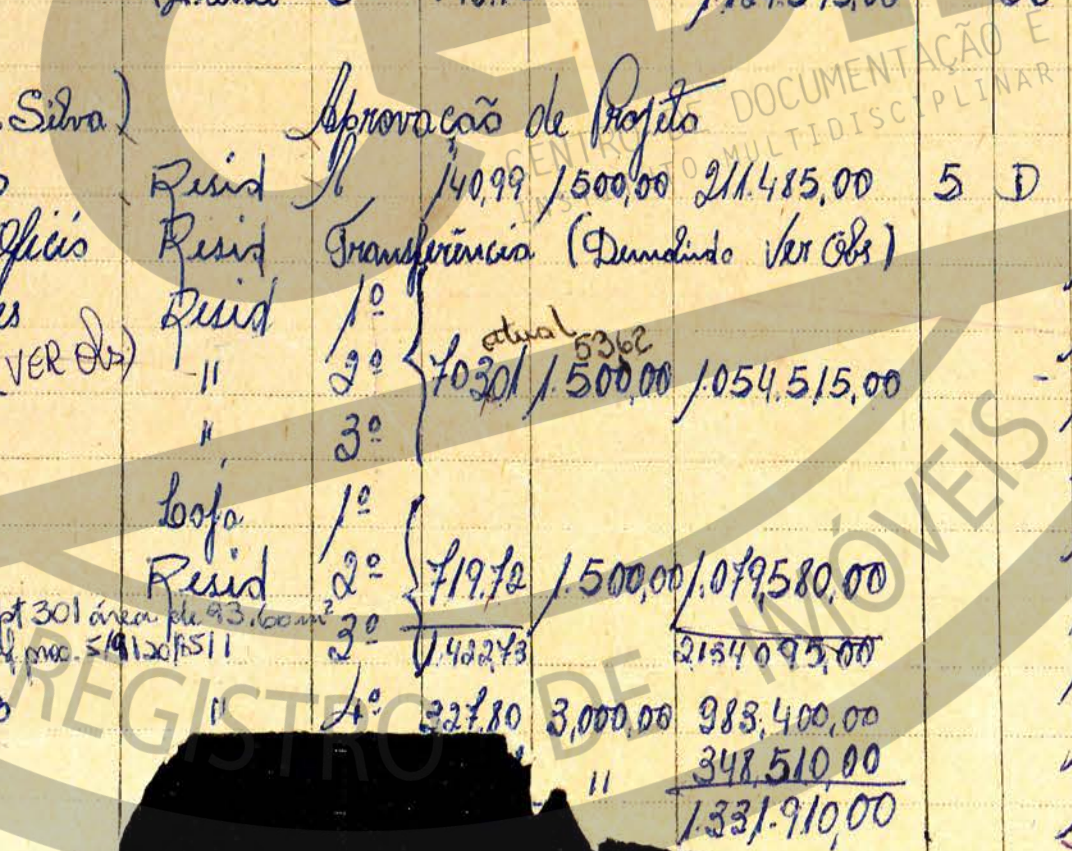
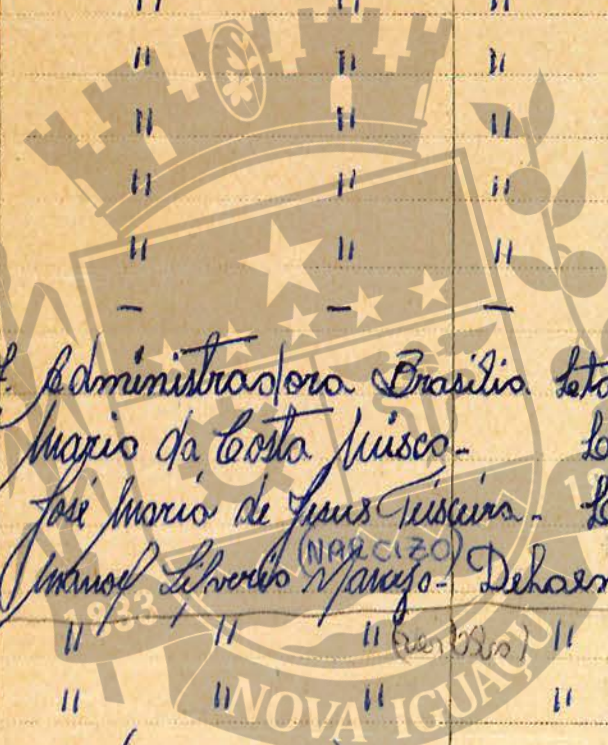
DIVISÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º DO EDIFÍCIO	ANDAIMES	MARGUISE	SOLEIRA	TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL					
73	7304/57	Jacy Alves dos Santos	Legalização	Resid		112,00	10,00	122.000,00	124	-			Ent.
74	9585/57	Raymundo Ferraz de Almeida	Legalização	Loço		11,28	1.500,00	115.920,00	34				
75	"	"	"	Resid					32				
76	"	"	"	"	1º				"				
77	"	"	"	"		252,56		378.840,00	"				
78	"	"	"	"		area 6920			"				
79	"	"	"	"					"				
80	"	"	"	"	2º	258,37		387.555,00	"				
81	"	"	"	"					"				
82	"	"	"	"		area 6920			"				
83	"	"	"	Trante 2º		161,52		242.280,00	36				
84	"	"	"	Trante 3º		749,73		1124.595,00	36				Edif. 1-21
85	10643/57	Administradora Brasília Ltda (R. B. Silva)	Legalização	Resid		140,99	1500,00	211.485,00	5 D	234			Edif. 4/29
86	2028/57	Mário da Costa Múscos	Legalização	Resid									E-29
87	2871/58	José Maria de Jesus Tuscias	Legal. ex. Ofício	Resid									
88	4628/58	Manoel Leão (MARCZO)	Debaixe Moraes	Resid	1º								
89	"	"	"	"	2º								
90	"	"	"	"	3º								
91	"	(VERHOBS)	"	Loço	1º								
92	"	"	"	Resid	2º								
93	"	"	"	"	3º								
94	9735/59	"	Legalização	"	4º	227,80	3.000,00	983.400,00					
95	"	"	"	"				348.510,00					
								1331.910,00					

apart: 101  
 apart: 103 Marquize: 14,62  
 apart: 105 Andaime 14,62 (area 6920)  
 apart: 107 0,50 9,75 6-8-57

apart: 201  
 apart: 203  
 apart: 205 (area 6920) em 1904/72  
 apart: 207  
 apart: 301  
 apart: 301

164 lutozo 32  
 160 apart: 101-102-103 0,30 11,70  
 160 apart: 203-204-205, fundas  
 160 apart: 303-304-305  
 164  
 160 apart: 201 e 202 Trante  
 160 apart: 301 e 302  
 160 apart: 401-402 e 403  
 160 apart: 501-502  
 Continua 231-5





N.º	DATA	PR.	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES
						REQ.to	DESPACHO	
5	6-57							
6	7-8-57							
7	"							
8	13-8-57							
9	"							
10	"							
11	"							
12	"							
13	"							
14	"							
15	19-8-57							
16	27-8-57							
17	6-3-58							
18	19-8-58							
19	"							
20	"							
21	"							
22	"							
23	"							
24	"							
25	8-2-60							
26	"							

Resol. 566 de 24-4-57.

Inicialmente vai construir os apartamentos  
105-107 e 205-207  
Área 255,465 x / 500 = CR\$ 383,197,50

Rua Gabrielão mundo Costa

Aprovação de projeto

1957 107\*  
1952 86

Proprietário Ernaldo Mendes de Oliveira  
Resol. 566 de 24-4-57  
Dissolvido conforme proc. 4627/58

Dr. { área de 45,63 m². Conf. proc. n.º 05/45.16/73  
19-8-58 @ Mises 19-2-59  
CR\$ 19.105,00  
301 - 67,00 m²  
302 - 63,00 m²  
303 - 74,00 m²  
304 - 109,00 m²

Guia 2607  
3671/59 - 19-8-59  
Guia 806  
9735/59 - 19-2-60  
19-8-60  
1958 86  
305 - 78,00 m²  
402 - 109,00 m²

14597/60 16-1-61  
Transf. para Darcy Cláudio Martins Aguiar  
PRDE - 05/2550/84  
Doc. 06/50904/82 - Nº160 aptº 304 área de 53,62 m²  
cont. proc. 05/50.712/78 - guia 33.445/78  
transf. p. MANUEL ESTEVES MARQUES  
14597/60 16-1-61  
Transfido p. OLAVO LUIZ DE OLIVEIRA cont. 7  
int. proc. 05/9170/85, guia 34.254 de 29/6/84  
cont. proc. 05/10730/78  
guia 33.419/78 - foi  
transf. p. EUBASTO QUEIROZ JUNIOR  
bl. A - 201, 202, 301, 302, 401, 402, 501 e 502  
bl. B - 101, 102, 203, 204, 303, 304  
bl. C - 103, 205, 305, 403  
Mód. 98 - Merighi Silva

REGISTRO DE IMPRENTA

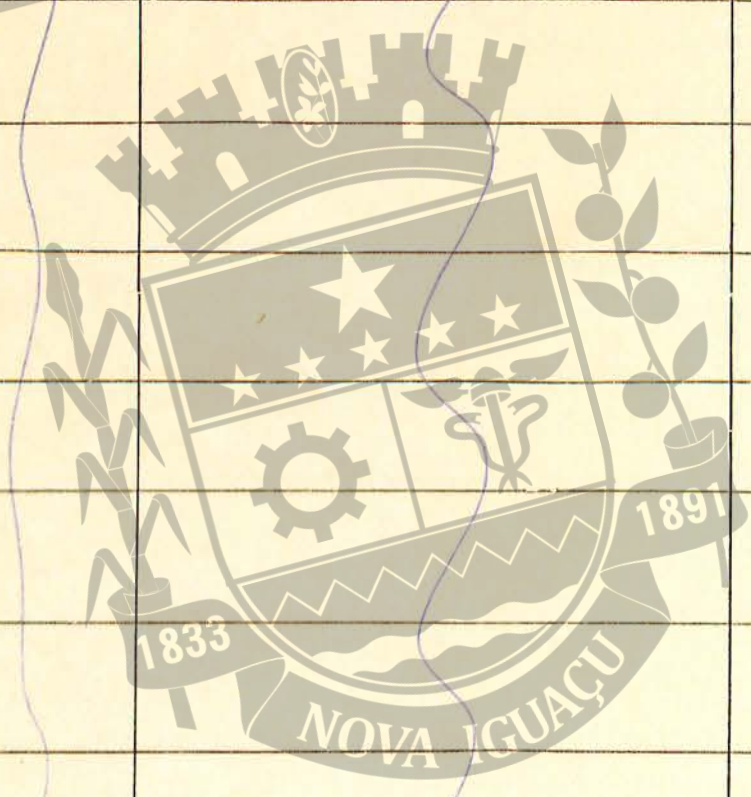


DISTRITO 231  
 LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 231  
 LOGRADOURO R. Luiz Meacy Marques Machado

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
379	5/797/88	bond. com. Argentina Machado									125	402		
380											125	403		
381											125	404		
382											125	405		
383											125	501		
384											125	502		
385											125	503		
386											125	504		
387											125	505		
388											125	601		
389											125	602		
390											125	603		



CEDIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ







DISTRITO 231

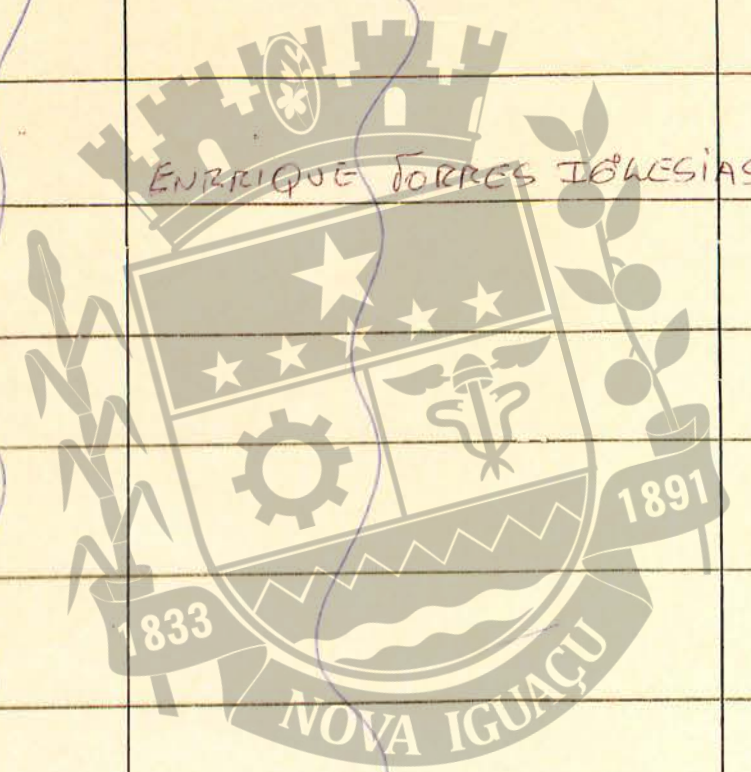
LOCALIDADE 799

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N. 231

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIFICAÇÃO DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUADRA			TESTADA	DATA
367	5/797/88	Cond. Com. Argentina	Maíra	Salas		20,66 m <sup>2</sup> 57,50m					125	105	R. Luiz Maracy Marques	
368						65,40m					125	201	Monóculo	
369		anotada a área de 19,16, conf. que. 14/110.3318/91, inf. fiscais em 10/10/91				73,99					125	202		
370											125	203		
371		ENRIQUE TORRES IGUESIAS									125	204		
372											125	205		
373											125	301		
374											125	302		
375											125	303		
376											125	304		
377											125	305		
378											125	401		



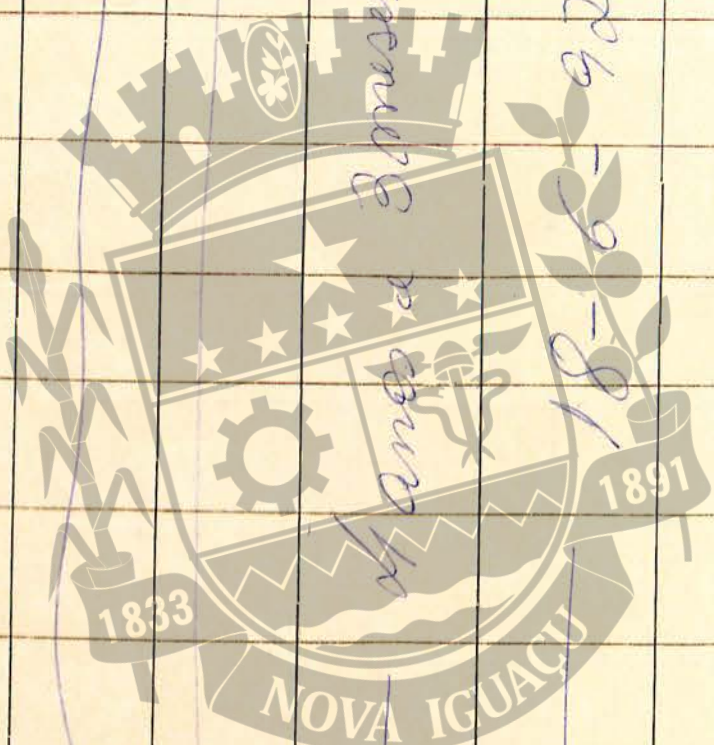
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to		DAT	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
						VÁLIDA ATÉ				REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
367	18/3/88	56160	10/5/88						1987	256			02/08/90	Conforme certidão 3913/90 de 30/11/90
368														
369														
370														
371														
372														
373														
374														
375														
376														
377														
378														

Anexo Bomeses (p/ 30 unidades)



18-6-92

05/11/88

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

VERIFICADO P/ ANTONIO CARLOS BARROSO FAUSTINI CONF. PROC. 06/30265/96 - FASE ESCRITURA DE SECAO E TRANSF. DE DIREITOS E OBRIGACOES LIVRO 04/RS FOLHAS 16 - AFO 34 DO CO OFICIO DE JUSTICA

02/08/90

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO

231

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 231

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Taboas Mach. Ponte

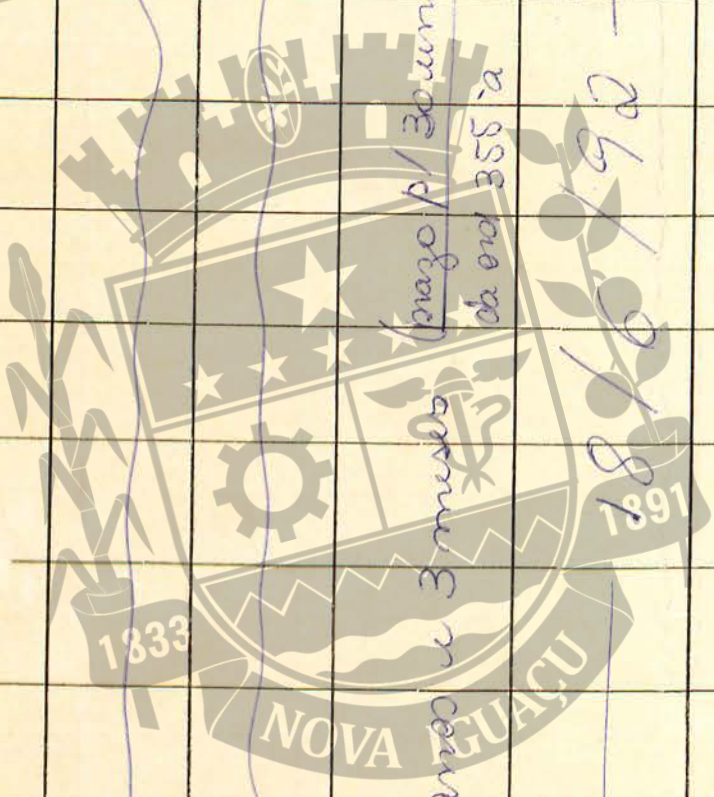
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE N.º DO QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				TESTADA	DATA
354	5/2992/86	Argentina Rodrigues Machado e Paulo Inês Machado.		laje		1.371,65			141110/030/91 inf. 25/4/91	125		141110/030/91 inf. 25/4/91	14/11/91
355	5/797/88	cond. com. Argentina Machado		laje						125			
356										125			
357										125			
358										125			
359		anota da a área conf. proc. 14/110.2845/91 inf. fiscal 25/9/91				17,86			141110/336/91 inf. 25/4/91	125			
360										125			
361										125			
362		anota da a área conf. proc. 14/110.2846/91 inf. fiscal 25/9/91				30,40				125			
363		Paulo Inês machado		SALAS		2052m <sup>2</sup>				125		SL.101	
364		Paulo Inês machado		SALAS		21,11m <sup>2</sup>				125		SL.102	
365		Paulo Inês machado		SALAS		19,44m <sup>2</sup>				125		SL.103	
366						20,66m <sup>2</sup>				125		SL.104	

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
354	28/7/87	43425	2/10/87	Aprovação de projeto				1987	256			05/197/88	2/8/90	
355	18/3/88	56160	10/5/88											
356														
357														
358														
359														
360														
361														
362														
363														
364														
365														
366														



prazo p/ 30 unidades  
 de 02 355 a  
 18/6/90

A vistoria definitiva em nome de: ARGENTINA RODRIGUES MACHADO e não em nome de: PAULO FRÉDES MACHADO, conforme processo 05/197/88 correspondente às Salas 101, 102 e 103 da Rua Luiz Marcondes Marques morado, nº 125.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS  
 05/197/88  
 2/8/90



Nova Iguaçu e do Município

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	TOTAL	Observações
3847/44	Dr. Mauro Vieira de Araujo	Antonio Ribeiro	Resid.	1	191	
7016/44	Harmino Dias de Mello	Reg. ex. officio	Repara			
6119/43	Stelma Cortes Barbosa	" " "	(de acordo com o plano de Imp. Gradual)			Atual 46 308 ant. 60 (ainda antes de 22)
" "	" "	(Ver obs)	" " "	" "	" "	Atual 52 344 " 60 A (des. obs.)
" "	" "	" " "	" " "	" "	" "	Atual 56 328 " 60 B (ainda antes de 4)
8627/44	Antonia Cambiere	Reg. ex. officio	Repara		3.000,00	60
9032/44	Barros Vaz Esquivel	" " "	"		520,00	297 (ant. 48)
9897/44	Marin de Souza Pereira	Transferência	18.ª Bateria	1	108	( " 36)
984/44	Ver obs	" " "	90.00	1	176	( " 34)
3129/44	Odil Gedoga	Noberto Hoppe	Resid.	2	19.624,40	
3572/35	Camille Tapalla	" " "	18.ª Bateria	1	12.377,20	266
5845/46	Karel Rabelo Guimarães	Serafim de Jesus	Resid.	1	28,73 m <sup>2</sup>	29.238,00
" "	" "	" " "	"	1	28,73 m <sup>2</sup>	27.238,00
" "	" "	" " "	"	1	28,73 m <sup>2</sup>	29.238,00
6102/44	Atalá Lippia	Reg. ex. officio	Imprensa			100 % I
7122/47	Car. Selpharian	Comissão	Atalá Lippia			100 % I
2697/45	Genina Gomes	Reparação	Imprensa	1	39,29 800,00	31.512,00
3207/33	Odil Gedoga	Noberto Hoppe	Resid.	1	71,46	57.168,00
6662/45	Odil Gedoga	Reg. ex. officio	Imprensa			11 (ant. 1)
4027/48	Odil Gedoga	Reg. ex. officio	Imprensa			14 ( " 22)
3288/44	Odil Gedoga	Encargos de construção	Imprensa	1	7,12	4.824,00
9124/48	Dr. Sebastião de Araujo	Reg. ex. officio	Imprensa	1	17,40	100,00
1911/49	Odil Gedoga	Reg. ex. officio	Imprensa			124 (ant. 95)

231

CONSTRUTOR 231

IMAGEM  
 UF RJ  
 1999

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

NOVA IGUAÇU  
1891

Sec. 2,98

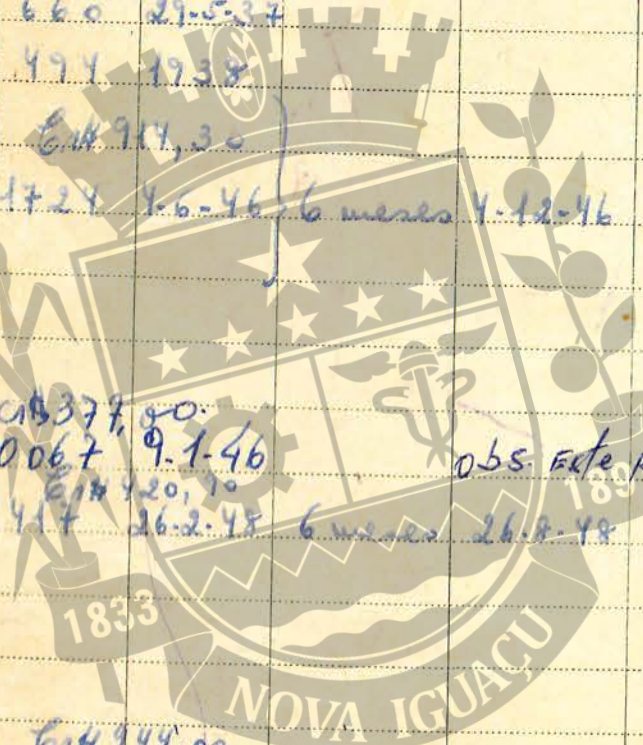
24  
 28  
 c, 50 fundam.

atual 43  
 Reafirmado o n.º 1/m, etc  
 Conf. o proc. 3521

atual 124  
 Ver obs  
 124 (ant. 95)



Nº	PROVISORIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	9-5-44	1608 16-5-44			
2	6-9-44				
3	30-8-44	1018 8-8-63	Atual: Ruen		
4	"	"	Fabrilias de Jilo		
5	"	"	Cost. conforme		
6	23-11-44	725 8-3-45	6 meses 8-1-45		
7	19-12-44				
8	12-1-45		30,00 x 1.500,00		
9	"		Transf. para Alberto Ferreira de Pinho, cf. proc. 05/3519/77, guia 7.297/77		
10	24-5-37	660 29-5-37		31-5-37 53	
11	25-4-38	494 19-5-38		27-4-38 20	
12	1-6-46	614 9-7-30			
13	"	1727 1-6-46	6 meses 1-12-46		
14	"				
15	30-5-47				
16	18-6-47	018377,80			
17	3-11-47	0067 9-1-46			
18	20-2-48	417 26-2-48	6 meses 26-8-48		
19	8-8-48				
20	16-10-48				
21	26-10-48				
22	12-48	47 7-1-49	6 meses 7-7-49		
23	2-5-50		Seq. de finis		
24	5-8-50				



Valor proc. 16 190/63 Definitivo e provisório  
 Valor 96200.000,00 - guia 11.452

05/04/30.337  
 01-08-05

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
 FOTODISCOPOLINAR

Requerente declarou que os imóveis são propriedade dos mesmos: Benedita e Simão Antunes Barreto, cf. proc. 16-8-44 (6117), demolido pelo proc. nº 82/4/69

Rea 290,00 ut conforme processo 5/3539/77

Das fotos...  
 " " ...  
 Das amostras foram feitas através do processo nº 05/04/30.337 em 7.08.05, referente ao documento definitivo (Habite-se)

Este pedido está matriculado nos fundos de usucapão da Rua Getúlio Vargas.

Transf. 3931/45 - Geraldo Senne de Azevedo  
 Guia 24.825/75  
 ATUAL Nº 95 DA R. DR. PAULO FROES MACHADO  
 CONF. PROC. 10/011270  
 Proc. 05/04/30.337 em 01/08/05

REGISTRO DE IMÓVEIS



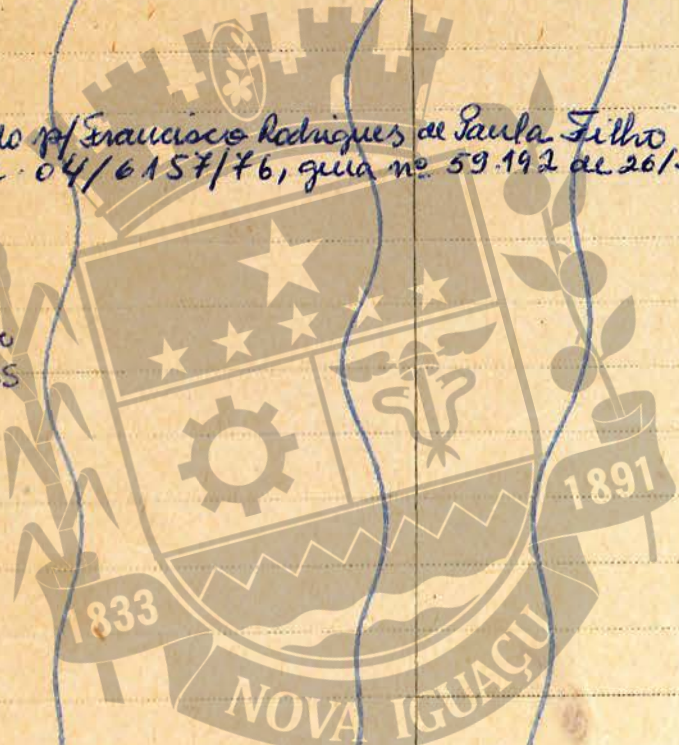
LOCALIDADE N. Iguaçu

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VA		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINI-TESTADA
								DO M.º	TOTAL	N.º	QUA-DRA					
184	16.970/40	Walter Calamiro & Agostinho de S.									58		501	0,30	10,00	
185		Victorino da Carmalho											502			
186													503			
187													504			
188													505			
189													506			
190													601			
191													602			
192													603			
193													604			
194													605			
195													606			
196													701			
197													702			
198													703			
199													704			
200													705			
201													706			
202													801			
203													802			
204													803			
205													804			
206													805			
207													806			

transf. de Francisco Rodrigues de Paula Filho  
cf. proc. 04/6157/76, qua. n.º 59.192 de 26/5/77

Obs



Handwritten vertical text: S. H. S. A. S. A.

(VER OBS)  
area 40.00  
[Ametado 36,00 m² com 8 proc. im. 06/53943/90 de 16/90]

Handwritten vertical text: 3.000,00

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

Handwritten vertical text: 108-25-00

continua 100



3.11

186  
187  
188  
189  
190  
191  
192  
193  
194  
195  
196  
197  
198  
199  
200  
201  
202  
203  
204  
205  
206  
207

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA A
260	10-11-71	10-5-1980	1980

PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA	
DE	ATÉ	PROVISÓRIA	DEFINITIVA
DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO
1971	430	290	101

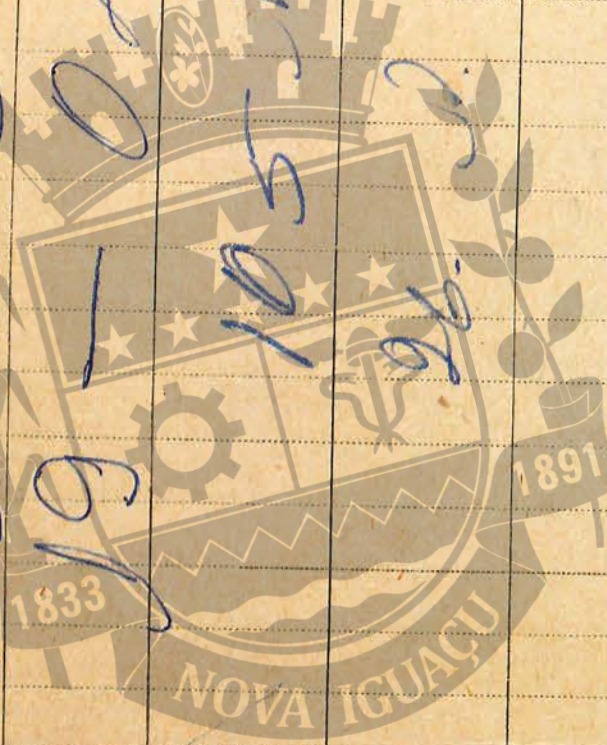
OBSERVAÇÕES

conf. proc. 05/3126/78 - guia 35 p 31/78 - foi transf. WIZ CARDOSO TAVORA. P. 20772/73, transf. para Agostinho Vitorino de Carvalho, pg. guia ue 8908 de 1-3-74.

anote de a área 54,39 m<sup>2</sup> conf. proc. 04/4335/88.

Rua 1012 paulo frontis

conf. proc. 05/8114/79 guia 51142/79 transf. por Edison Bello Barbosa outros.



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INVESTIGAÇÃO INTERDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS