

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 234- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	18
Quantidade e tipo de documentação	18 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



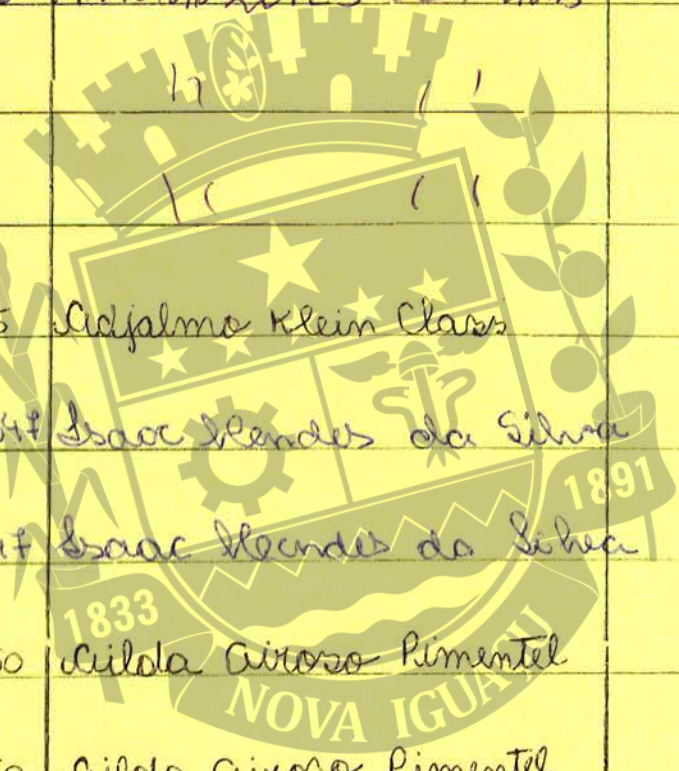
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

MUNICÍPIO DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO
 FICHA N.º 2

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
163	04109123452	Flávia Novais da Rocha	Guilherme H. de Aguiar	resid.		24,35 m ²	Novos 16 = 335		5	5	323	R	Gracema	
164	04109120244	Gláucia Gonçalves Guimarães		resid.		10,95 m ²					34	R	Gracema	
165	"	"	"	resid.		16,03 m ²	Novos 35				34	R	Gracema	
166	10/19/2016	ANTONIO LOPES DE MORAIS		RESIDENCIA		54,65 m ²			18	B	109	R	GRACEMA	
167	11	11	11	11		60,76 m ²			11	11	109	n	n	2
168	11	11	11	11		58,86 m ²			11	11	Atto 109	n	n	11
169	141016785	Guilherme Klein Class		Resid.	resid obs	239,25 m ²			04	3º A	35	Rua Gracema	Marquês	
170	071287647	Isaac Mendes da Silva		Resid.		176,90 m ²			03	14	16	Rua Gracema	Marquês	
171	071287647	Isaac Mendes da Silva		Resid.		169,92 m ²			03	14	16	Rua Gracema	Marquês	
172	151077260	Silvia Aires Pimentel		Resid.		86,43 m ²			03	-	280	Rua Gracema		
173	151077260	Silvia Aires Pimentel		Resid.		99,31 m ²			03	-	280/1	Rua Gracema		



REGISTRO DE IMÓVEIS

DEPARTAMENTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PROHIBIDA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
163	17.11.2004	0438245 043434	15/11/04											correção do número dos parcelas passadas a ser nº 34 e 3491. Compete PEEC 04/09/2004 em 28.12.09
164	16.12.2004	23000	14.12.04											correção nº 34 - 27,86m² e nº 3491 - 46,03 m² para m² e para m². Compete uma área de 73,89 m² total e como nº 3491. Compete PEEC 04/09/2004 em 28.12.09
165	16.12.2004	"	"											Legalizações de Acricimo e Unificadas
166	07/01/11	2010103 6348	30/03/11											LEGALIZAÇÃO
167	11	2010101 036363	30/03/11											
168	11	2010101 036377	30/03/11											
169	23/07/14	141009169 53	23/07/14											1º Parcela = 164,35 m², 2º Parcela = 74,90 m² = área total 239,25 m²
170	29/08/08	03001 030512008	24/08/08											
171	20/08/08	03001 030512008	24/08/08											
172	30/05/16	1610067 1616	30/05/16											Registro. 779191-7
173	30/05/16	1610067 1616	30/05/16											Registro. 779192-5

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

34
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA
DIVISÃO DE VIAS

SEÇÃO DE D.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DE CONSTRUÇÃO	PAVIMENTC	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PREDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR						N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	8393/48	Luiz da Silva	João Maranhães	Loja	1º	33,00	600,00	19.800,00	4	2	279 atual 299			0,30	14,40	13-1-49
2	"	"	"	"	"	51,00	"	30.600,00	"	"	285			"	"	"
3	1830/49	Fernando Vasconcelos	(Vê obs)	e (Vê obs 21)		84,00	500,00	27.735,00	4	24	15 (Vê obs 21)			0,50	30,00	16-3-49
4	4930/49	Benedito Gonçalves	Regenera	e		44,86		35.000,00	99	E	55			0,40	12,00	12-7-49
5	5420/49	João Ramos da Cruz		e		55,44		42.000,00	10		34			0,30	12,00	20-7-49
	6341/49	Abel Rodrigues	Maria (Vê obs)	e		55,44		42.000,00	2	34	30			0,50	12,00	5-9-49
7	3826/50	Paulo Costa de Oliveira	(Vê obs 3/232)	B (e)		34,94		30.000,00	4	5	2/5			0,40	12,00	5-9-50
8	8595/50	Antonio Feneira da Silva	Julio Santos	Loja	1	48,44	1.000,00	48.740,00	3	5	1/3			0,40	12,00	20-12-50
9	4008/51	Sebastião Ventura	Mocira (Vê obs)	e		55,44		42.000,00	4	11	158 atual 150			0,50	12,00	18-5-51
10	338/52	Miguel Gonçalves		e		55,44		42.000,00	15	A	170 atual 28 (Vê obs)			0,50	28,90	22-1-52
11	7192/50	João Gonzalo da Silveira	(Vê obs)	e (e)		44,86		35.000,00	"	A	1/3 atual (63) obs			0,40	12,00	10-10-50
12	2829/52	Mário Pinto	João Rodrigues	Loja		30,63	1.000,00	30.630,00	12	A	46			0,40	42,00	20-5-52
13	4881/52	Walter Magalhães dos Reis		"		55,44		42.000,00	5	A	49			0,50	12,00	8-7-52
14	6156/52	Yze Soares de Medeiros	(Vê obs)	e (e)		44,86		35.000,00	11	B	121			0,40	12,00	11-8-52
15	6234/52	Sene Miguel		R 511		34,93		27.000,00	4	A	35			0,40	12,00	25-8-52
16	6125/52	Eneas Augusto Martins	Julio Santos	Resid		60,08	1.000,00	60.080,00	10		34 frente			0,40	12,00	18-9-52
17	2126/53	"	"	"		42,00	"	42.000,00	"	"	33 fundos			"	"	"
18	5219/52	Saturino Rodrigues	Machado	"		102,08	1.000,00	102.080,00	3	14	16			0,40	40,00	22-9-52
19	2573/53	"	"	"		11,63	"	11.630,00	"	"	16			"	"	"
20	8021/53	Vicente de Sousa		e e		34,94		30.000,00	1	3	258			0,50	42,00	16-10-53
21	1830/49	Fernando Vasconcelos	(Vê obs)	e (2ª Via de Planta pelo proc. 11.424/60 quin. 4/18)		55,44		27.735,00	7	24	15 muro 30,00			0,50	30,00	16-3-49
22	9890/53	Macedonio Pedro Soares	Suzia Elizia Pinheiro	e		55,44 (Vê obs)		42.000,00	12		61			0,40	12,00	15-12-53

continua ficha 234

234

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
							PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
							REQ to	DESPACHO	
2	14-1-49	6 meses	19-2-49		14-1-49	✓		6523/14-9-49	Bairro Moquetá
3	16-3-49	3 anos	16-3-52	6092/52	16-3-53	16-3-54	5564/53	24-7-53	Opedio n.º 285 ostonado proe 2407/54 am 18-4-54 Valor de 6857/53 cont. com n.º 4437600 Substitui pela c.º area 47,86 - Vala 3500000 - Parcel
4	15-7-49	3 anos	15-7-52						Dona Julia (Bairro Capaui)
5	16-8-49	3 anos	16-8-52						A. Bernardino Augusto Martins
6	5-9-49	3 anos	5-9-52	6742	5-9-53	6742/52	6742/52	15-9-52	Yacema - Bairro Moquetá
7	5-5-50		5-5-52						Yacema " "
8	20-12-50	6 meses	20-6-51				1950	16-3	5825/53
9	18-5-51	3 anos	18-5-54						Retifi. o n.º 108 atual 150 conf. o proe 2483/62
10	22-1-52	3 anos	22-1-55						Dona D. Julia
11	11-10-50	3 anos	11-10-53	8529/53	11-10-54				" " (planta) proe 8529/52 2.º via da proe 2355/52 cancelada (ar. n.º 112/93)
12	20-5-52	6 meses	21-11-53				1953	68	Esquina da rua Tupi
13	14-7-52	3 anos	14-7-55						Dona D. Julia
14	14-8-52	3 anos	14-8-55						(Esta prolataria foi cancelada pelo proe 4927/62)
15	28-8-52	2 anos	28-8-54						" "
16	23-9-52	6 meses	25-3-53				1952	167	662/53
17	31-3-53	6 meses	7-10-53						6563/53
18	22-9-52	6 meses	17-5-53				1952	129	1419/54
19	1-4-53	Excedente de bonete					1952	129	19-4-54
20	24-4-49	2 anos	24-4-51						Pelo proe 8021/53 foi retifi. o nome da rua, o lat. area 4789/54 10-6-54 quadrada da ficha 2863 para lote rua Pelo proe 6857/53 foi cancelada a prolataria
21	16-3-49	3 anos	16-3-52	6092/52	16-3-53	5564/53	24-7-53	10-382/54	Parcel - substituiu a proe area 47,86 - Valor de 3500000
22	15-12-53	3 anos	15-12-56						Esta prolataria foi cancelada pelo proe 18816/63 - esta foi cancelada pelo proe 6085/59 - Dona Bernardino Augusto Martins

Continua ficha 234 e

DISTRITO 234 LOCALIDADE N. Iguaçu - Rua Jacuama PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU - DIVISÃO DE ENGENHARIA - LOGRADOURO FICHA N.º 234

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA		
23	4840/47	José Olympio		e		55,47	500,00	24.735,00	2	11	126-			2,50	12,00	8.5.47		
24	2406/51	Antônio da Cruz	Ver Obs.	e (t)		4,786		35.000,00	1	3-A	69	atual	242	0,50	11	25-3-54		
25	2405/51	Alex Barbalho		e		55,47		42.000,00	4	3-A	33			0,50	12,00	25-3-54		
26	4332/54	Jacoma Monteiro Pereira	Legalização	Parid.		112,86	1.000,00	112.860,00	11	B	190	carat	zona	Julia				
27	11	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
28	3404/48	Antônio José de Sant'Ana		e		55,47	500,00	24.735,00	2	3	247			0,40	13,00	8.4.43		
29	11536/55	"	Legalização	Parid.		4,68	1.500,00	62.520,00	2	3	247		Rua Jacuama					
30	12940/56	Alvina Marques	Reg. exc. of.	Parid.					1	6	1858		"	"	"	"	"	
31	13688/54	Luiz de Oliveira	Reg. exc. of.	Ant.º 12 da Rec.					4	5	317						(6,00x1,50 = CnB 90,000,00)	
32	11	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
33	13895/54	Guilherme Pedro de Rezende	Legalização	Parid.		5000	1500,00	25.000,00	1	13	127		Rua Jacuama		3,5	Ver Obs.		
34	14932/56	Amador de Paula	"	"		3900		58.500,00	5	3-A	2	IMAGEM					(Figurado de Planal)	
35	17.068/56	Mari Viana Salgueiro	(Ver Obs)	Parid.		4,786		35.000,00				DOCUMENTAÇÃO						
36	12190/56	Alvina Rodrigues	Legalização	Parid. (Ver Obs)		2728	1.500,00	40.720,00	4	B	157		Rua Jacuama					
37	15813/56	Maurício Cataldi	Reg. exc. of.	"		3900			8	D	38		"	"			13m	
38	11	"	"	"		3900					40		"	"			197	
39	16.440/56	Francisco Gonçalves	Reg. exc. of.	Parid.					5		116		"	"				
40	11	"	"	"							120		"	"				
41	11	"	"	"							6		"	"				
42	11	"	"	"							8		"	"				
43	17.186/1	Maurício Salgueiro	"	"		112,86							"	"				
na ficha	3274	km via 15 filis																
na ficha	3057/559	km Rua Jacuama																

REGISTRO DE IMÓVEIS

234

M. Espinosa - Nova Iguaçu

234

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
93	8.5.48	99.54	31.5.48	3 meses	31.5.51		31.5.51	Transf. P. 19.390/71 Manuel Castro Medeiros Reis		900/51	5.4.51	(Transf. P. 1986/57 Carmine Gomes Ferreira) Guia 2755
94	9.5.3.54	"	2.5.3.54	"	"	"	"	"	"	"	"	Q. n.º foi refutado pelo pro. 211/67
95	26.3.54	"	26.3.54	"	"	"	"	"	"	"	"	"
96	24.5.54	1242	24/5/54	20 dias				1954 88				resulta n.º 329
97	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
98	8.4.48	99.54	8.4.48	3 meses	8.4.51	Pq. solo	8.4.52	Proe 10015/53				Proe 10015/53
99	13.5.56	5481	12.4.56	Legalizações				1956 58				"
30	30.10.56	11141	5.11.56	Legalizações								"
1	6.11.56	11286	8.11.56	"				(Paral. 519 de 10.8.56-art. 12) Ordenada Plote				Proprietário Paulo Bezzer Costa de Oliveira
2	"	"	"	"				"				"
3	12.12.56	186	8.1.57	Legalizações				Proe 10015/53				Proe 10015/53
34	13.12.56	12356	14.12.56	"				"				"
35	19.12.56	19126	19.12.56	3 meses	19.12.59			de unificado ao n.º 3494 conf. Proe 24109/30 441 com 18.12.04				"
36	8.1.57	1357	7.6.57	Legalizações				(cancelado, foi devolvido) Proe 110.560/65 on/36				Guia 858
37	9.1.57	3564	5.4.57	"				"				"
38	"	"	"	"				"				"
39	12.1.57	857	22.1.57	"				"				"
40	"	86500	"	"				"				"
41	"	"	"	"				"				"
42	"	"	"	"				"				"
43	"	803	25.1.57	Legal. esc. of				"				"

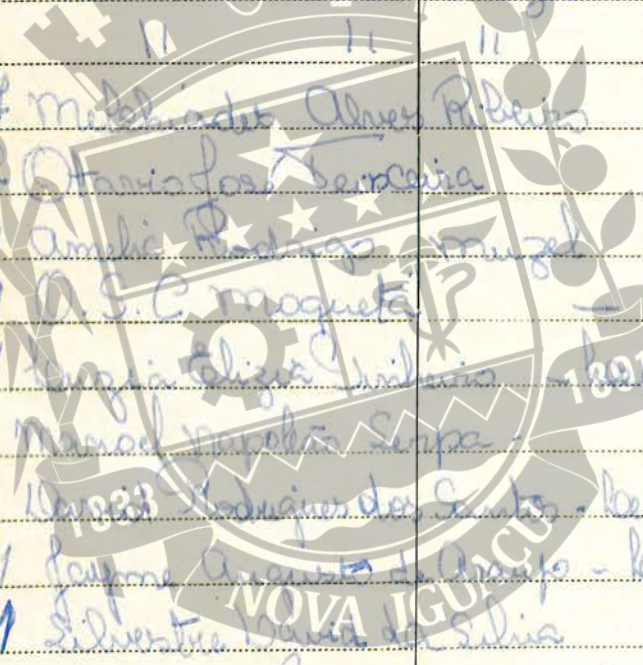


REGISTRO DE IMÓVEIS

INSTITUO DE REGISTRO DE IMOVEIS
 Nome: P/ Alice Gonçalves
 guimaraes conf. opor. 0115-151190

DISTRITO _____ LOCALIDADE Nova Iguaçu PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU - DIVISÃO DE ENGENHARIA LOGRADOURO Rua Jacaranda LOTAÇÃO N.º _____

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMEN-TO	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
44	4884/52	Colza Pereira	Geraldo	Resid.		5400			F	F	30	255				15
45	1535/56	Diamantina	Ver Observações			5544	42.000,00				42				12,00	16
46	3050/57	Deodécio Lopes da Costa	Legalização	Resid.		5600	84.000,00									
47	10294/57	Castano	Silveira			4645	40.125,00	10	A	88						107
48	3050/57	Deodécio Lopes da Costa				5740	45.600,00	11	A	46						52
49	11535/57	Norberto Bataldi	Resid. ex-officio			4800		120		118	11/58					
50	"	"	"			4800				122	11/40					80
51	11533/57	Desceadiz Gomes da Silveira	"			2500			F	D	113					11
52	13148/57	Santelina	Barbosa de Souza - Legalização			4657	114.250,00	1	B	43						
53	"	"	"			4033	42.330,00									91
54	14182/57	Mateus	Alves R. Barros			2690	157.080,00	4	A	122						
55	11129/58	Francisco	Sereia			3600	54.000,00	1	S	120						
56	15782/58	Amélia	Paula de Souza			3350	50.250,00									40
57	3008/59	A. C. Macquetá														
58	6085/59	Luiz	Cláudio	Legalização		4233	63.495,00	13		61						3
59	4929/60	Manoel	Luiz			5544	42.000,00	6	F	154				0,50	72,00	67
60	11424/60	Luiz	Luiz	Legalização		3360	47.200,00			15						29
61	12282/61	Luiz	Luiz	Legalização		5460	109.200,00	14	B	24						65
62	16869/61	Silvestre	Luiz			2200	44.000,00	15		15						
63	2483/62	Silvestre	Luiz			3500	105.000,00	14		100						69
64	5664/62	Nunha	Luiz	Legalização		3600	60.000,00	11		102						42
						3600				90						
65	12680/62	Luiz	Luiz			4110	102.750,00	4	S	84						100
66	4924/62	Maná	José de Oliveira (VER OBS.)			1000	40.000,00	11	B	44						12



REGISTRO DE IMOVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
44	3.5.54	4664	10.5.54	Reg.										
45	4.5.54	Dogonolo	4.5.54	2 anos	4.5.60									Para Nova Para
46														Para Jacaranda
47	23.8.54	1877	23-4-59	Legalizações										
48	12.9.54	4633	19/8/58											
49	21.10.54	9942	22-10-54	Legal. org. officio										
50	11	"	"	"										
51	30.10.54	10188	20-10-54	"										
52	20.11.54	10812	21.11.54	Legalizações										
53	11													
54	2.1.58	3985	16.5.58											
55	6.1.58	200	9.1.58											
56	12.2.59	1653	10.4.59											
57	20.3.59													
58	29.5.59		2-1-62	Legalizações										
59	15.6.60	5424	15-6-63	Legalizações										
60	30.9.60	7526	27.10.60	Legalizações de arcação										
61	22.9.61	6224	7.10.61	Legalizações										
62	30.11.61	9361	9-3-62											
63	13.4.62	3444	1.6.62	Const. Bim. exp. p. e.										
64	19.5.62	3513	6.6.62	Legalizações										
65	16.8.62	8434	18.12.62	Legalizações										
66	9.10.62	4622	30.11.62	"										

Resol. 519 de 10.8.56
 [Foi feito o devido cancelamento conf. Proc. 1821/65.]
 ver Ordem 90)

Resol. 566 de 24.4.54

Resol. 117/1954
 Conf. Proc. 3840/1954
 Conf. Proc. 9325/65.

Transf. de duas faixas de Oliveira
 Conf. Proc. 05/3291/78
 Conf. Proc. 41966/78
 Conf. Proc. 21.679/78

Resol. 630 de 20.4.54

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

1959 54

4553/24.4.64

Multa nº 761

1960/290

29.9.61 231

Multa nº 3885

Multa nº 2308

Multa nº 1600

Multa nº 4210

Multa nº 1421

Multa nº 434

Multa nº 123

Conf. Proc. 05/9620/78 - Guia
 Conf. Proc. 931736/78 - foi transf.
 PE MANOEL JOSE DE OLIVEIRA

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 234

234 LOCALIDADE N. Iguaçu

- DIVISÃO DE ENGENHARIA -

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
67	18.168/62	João Batista Ferreira		"e"		55,44	42.000,00		3	E	126			0,50	10,00	15.10.62
68	1349/63	Antonio Sedes Soares	Arnanj	Resid		62,56	400,00	248.000,00	11	E	114			0,50	1,00	FLS 85.1
69	6050/63	Rafaelinda Alves de Almeida		Resid		39,20	-	-	3	6	202	Rua Tracoma				6.99.29.9
70	9045/63	Rafaelinda de Oliveira Souza		"		43,44	-	-	14	D	95	11 D. 612				FG/422
71	10583/63	Altina da Silva Rangel		"e"		55,44	42.000,00		11	D	145			0,50	10,00	E 30.10.3
72	9046/63	Sedes Rodrigo de Souza e Milton Rodrigo de Souza		Resid		27,00	-	-	13	D	105	Rua Dona Julia				25.12.2
73	1584/63	Benedito Gonçalves Bezerra		Resid		22,00	-	-	4		120	Rua Dona Julia				E 5.11.8
74	18815/63	Luiz de Aguiar Siqueira		"		13,14	-	-	12		61	Tr. Bernardino A. Martins				E 4.2.5.9
75	19120/63	Alcides Teixeira		Resid		4,90	-	-	12	E	124	Tr. Dona Julia				E 4.9.10.9
76	2458/64	Guilherme Damasceno Vieira		"		5,70	-	-	5	S	90	Tr. Tracoma				E 2.2.2
77	5242/64	Augusto José Ferreira		"		5,70	-	-	2	S	26	Tr. Tracoma				E 3.3.2.8
78	"	"		"		3,20	-	-								
79	"	"		"		3,20	-	-								
80	9124/64	Adriano Teodoro de Aguiar		Resid		11,70	-	-	9	E	94	Rua Dona Julia				E 2.9.1.41
81	4249/64	Alcides Teixeira		"		4,00	-	-	12	G	129	Rua Dona Julia				E 4.9.9.6
82	20043/64	1893 Maria da Glória Marques de Sá		Resid.		37,43	200,00	454.600,00	1	C	14	Tr. Tracoma		0,50	4,00	E 1.8
83	"	"		"		37,43	"	454.600,00	1	C	26	"		"	"	"
84	3135/64	Maria da Glória Marques de Sá		Resid		44,76	-	500.000	13	A	112			0,50	10,00	E 6.2.9.
85	3573/64	João Manoel da Silva e Souza		Resid		28,70	-	-	6	A	12					E 12.9.1
86	"	"		"		1,00	-	-	20	A	138					"
87	"	"		"		4,00	-	-	15	A	148					"
88	3260/65	Alcides Teixeira		"		4,00	-	-	11	B	85			0,50	10,00	"
89	6113/65	Antonio Teodoro de Aguiar		"		4,00	-	-	15	B	225			0,50	10,00	"

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO INTERDISCIPLINAR INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

163 Jux ad 135

265 mesmo processo

267 casa II

268 casa II

269 casa II

270 casa II

271 casa II

272 casa II

273 casa II

274 casa II

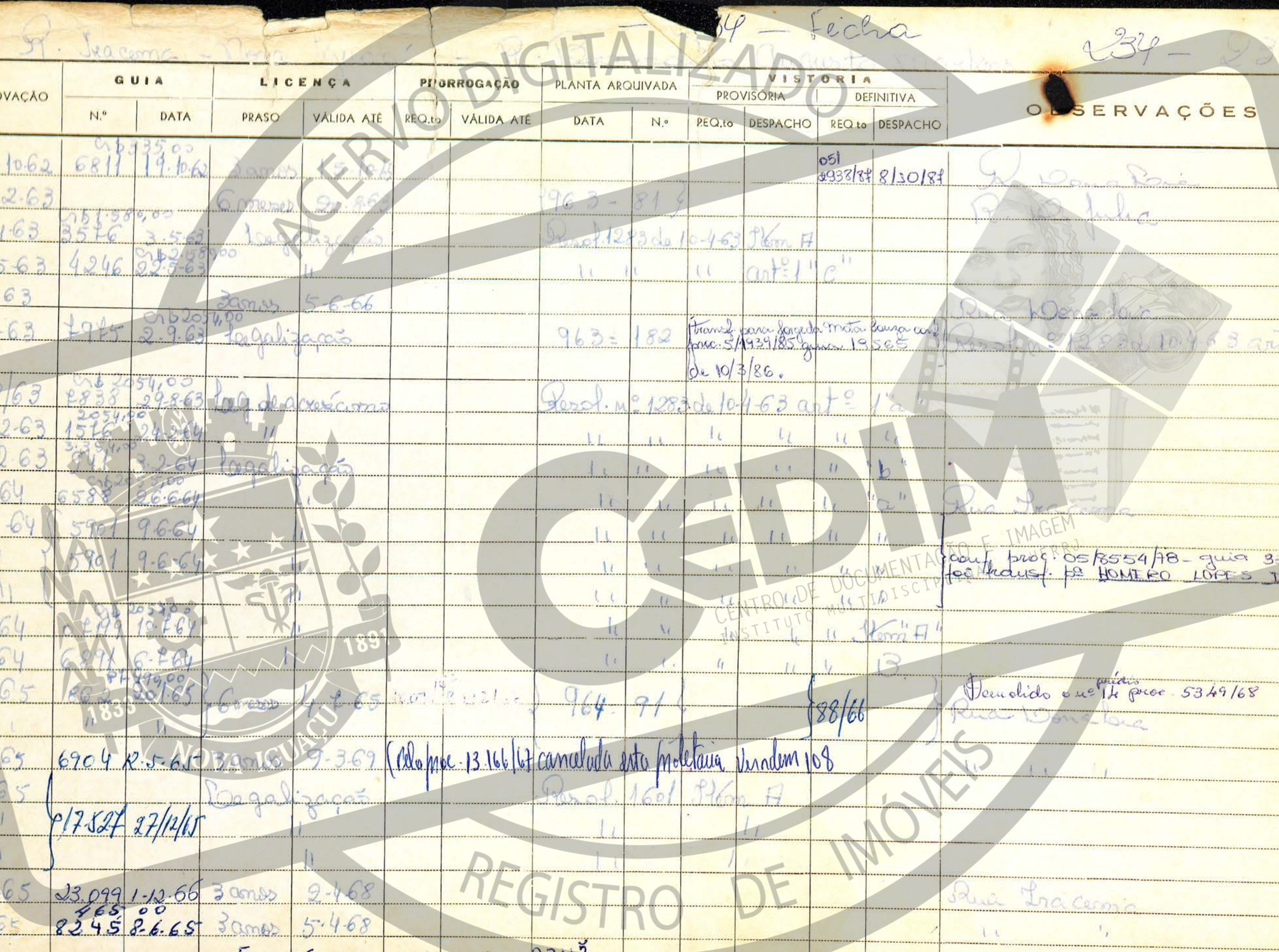
275 casa II

continua 234 5

St. Jacome - Vila ... 14 - ficha 234 - 234

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
67	15-10-62	6811	19-10-62	3 meses	15-10-62						051 8/30/88	Rua Dona Paula
68	20-2-63			6 meses	20-2-63			963-81				Rua Dona Paula
69	30-4-63	3516	3-5-63	1 ano	30-4-63			Desol. 1293 de 10-4-63	Plano A			
70	20-5-63	4246	22-7-63					" "	" "	ant=1" c"		
71	5-6-63			3 meses	5-6-66							
72	11-6-63	4945	2-9-63	1 ano	11-6-63			963-182		Transm. para herdeiros: Maria Louisa ... Proc. 5/1939/85 de 10/3/86.		Rua Dona Paula
73	14/8/63	2838	29-8-63	1 ano	14-8-63			Desol. n.º 1283 de 10-4-63		ant=1" a"		
74	6-12-63	1516	24-2-64					" "	" "	" "		
75	12-12-63	2417	3-2-64	1 ano	12-12-63			" "	" "	" "		
76	14-4-64	6588	26-6-64					" "	" "	" "		
77	19-5-64	5901	9-6-64					" "	" "	" "		
78	"	5901	9-6-64					" "	" "	" "		
79	"							" "	" "	" "		
80	26-6-64	6299	10-7-64					" "	" "	" "		
81	6-8-64	6878	6-8-64					" "	" "	" "		
82	4-1-65	8622	20-1-65	6 meses	4-1-65			964-91				
83	"											
84	9-3-65	6904	2-5-65	3 meses	9-3-69							
85	1-4-65											
86	"	17527	27/12/15									
87	"											
88	2-4-65	23.099	1-12-66	3 meses	2-4-68							
89	5-5-65	8245	8-6-65	3 meses	5-4-68							

CANT. NA FICHA 234



LOCALIDADE Boa Iguaçu

PREFEITURA
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUISI- MENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		N.º	QUA- DRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINI- TESTADA	EN- DATA
							DO M.²	TOTAL								
90	782/65	Diamantino Pires	Bez.	Resid		30,24			3	3 ^H	45	Gracema				E 41-93
91	"	"	"	"		30,00			"	"	44	"				"
92	"	"	"	"		30,00			"	"	49	"				"
93	10560/65	Arinda Helens de Aguiar	"	"		54,00			4	B	155	D. Julia				E 185,36
94	11083/65	Aurelio Monteiro de Barros (Vê obo)	"	"		55,47	4480,00		11		51 e 47	Joburo	0,50	10,00		E 41-9
95	18817/65	Sebastião Prando da Silva (Luiz Faria Bayer)	"	Resid		137,28	20.000	27.456,00	5	E	146		0,50	10,00		E 3,9
96	19222/65	Emilice Figueiras Barreto	Bez.	"		50,00			1	M	144	Rua D. Julia				E 82,64
97	9385/65	Roberto Cataldi	"	"		30,00			14	B	202	Rua D. Julia				E 60,72
98	18099/65	Daminda Duarte Marques de Sa (Roberto Soares)	"	Resid		56,85	30.000	1705,500	1	E	8	R. Paraíba	0,70	4,000		E 11-2
99	17709/65	"	"	"		20,31		609,300			14	"				E 11-6
100	320/65	Vital Fudente de Carvalho e Silva	Bez.	Resid		50,00			49	B	15	Rua Gracema				E 80-89
101	22378/65	Decelesio e Hras Soares	Bez.	"		54,00			37 e 38	B	135	"				E 62-88
102	5434/66	Luiz Guilherme Xavier	"	"		55,47	448.000		2	E	118		0,50	12,00		E 29,19
103	10111/66	Megia Stella Colaris	Bez.	Resid		30,00			35	B	155					E 52-26
104	14866/66	Antonio Benigno de Oliveira	"	"		36,00			14		37	D. Julia				E 114-42
105	18430/66	Zeme Marguel	"	"		21,00			4	M	158	"				E 113-62
106	"	"	"	"		4,000			4	M	158 e 11	"				"
107	21469/66	Manoel Marques de Araujo	Bez.	"		68,00			6	3 H	5	Gracema				
108	13.166/67	Maria da Penha e Silva	Bez.	"		69,50	2000	1.390,00	13	B	212	Rua D. Julia				E 44,13
109	5349/68	Daminda Duarte Marques de Sa (Roberto Soares)	"	Resid		58,00	3000	1740,00	1	E	16		0,50	9,00		E 63-28
110	7233/68	Daniel Peretti	Bez.	Resid		56,20	2000	1.124,00	10	E	85	Rua D. Julia				E 94-10
111	7190/69	Aurelio Monteiro de Barros	Bez.	Resid		143,90	2000	2.140,00	11		51	R. B. Augusto e Martins				E 43,180
112	2064/69	Luiz Lourenço da Silva	"	"		50,58	2000	10.116,00	33	B	393	Rua Gracema				Comandador Soares
113	"	"	"	"		10,00		800,00			393	funcks				E 49,22
114	4592/69	Ramilton Elias da Luz e Paulo Elias da Luz	"	Resid		32,30	2000	1676,00	30	D	200	Rua Gracema				E 49,22

continua ficha 234

Ficha 234

APROVAÇÃO		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO
90	23-7-65	14411	20-10-65				Resol 1601 Item H
91	4	4	4				4
92	4	4	4				4
93	28-7-65	11407	5-8-65				4
94	18-8-65	12112	19-8-65	3 anos	18-8-68		cancelado pelo p.º 7/10/69 de legalização
95	5-11-65	15922	18-11-65	1 ano	5-11-66		1965 88
96	11-11-65	5749	16-11-65	legalização			Resol 1708 Item H
97	8-12-65	025	3-1-66				4 4 4
98	4-1-66	23584	15-12-66	6 meses	4-7-66		1966 4
99	5-1-66	23624	15-12-66	6 meses	5-7-66		191/67 16-6-67 Rna Dona Lcia
100	14-1-66	549	14-1-66	long.			192/67 24-9-67 4 4
101	9-2-66	2981	2-3-66				Resol 1708 Item H
102	26-4-66			3 anos	26-4-69		4 4 4
103	12-7-66	11888	12-7-66	long.			Resol 1708 Item H
104	19-9-66	20686	23-9-66				4 4 4
105	20-12-66	24248	28-12-66	long.			4 4 4
106	4						4 4 4
107	13-11-67	11287	30-7-68	long.			11 1070 Item B
108	30-11-67	6603	6-3-68	long.			1968 86
109	7-5-68	9163	27-5-68	6 meses	7-11-68		1968 152
110	21-8-68	20218	30-10-70	long.			1970 424
111	24-6-69	22744	25-6-69	long.			1969 971
112	6-8-69						4 4
113	4						Multa nº 3336
114	7-8-69	4549	2-4-69				Multa nº 3230

continua ficha 234

Ordem de Serviço nº 1708

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E ARQUIVAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

234

DISTRITO 1º
LOCALIDADE

v. Squary

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

Tracema

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM. ME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
115	16.362/70	José Antonio	de Lopes	Resid.		23,00	20,00	460,00	12	G	260	IV				Rua Da Lira
116						23,00		460,00			260	IV				"
117						23,00		460,00			260	IV				"
118						23,00		460,00			260	VIII				"
119						23,00		460,00			260	X				"
120	7.251/47	Antonio de Jesus Pereira		B(T)		37,94	450,00	17.086,50	3	13	59					Rua Tracema
121	14.802/70	Renato Mendes de Saia	Legalizacão	Resid.		36,00	20,00	720,00	3	13	59	I				"
122	"	"	"	"		38,03	"	760,00	3	13	59	I				"
123	14.802/70	Guilberto Nazario	Legalizacão	Resid.		36,00	20,00	720,00	3	13	59	I				Rua Tracema
124	"	Renato Mendes de Saia		"		38,00	"	760,00	3	13	59					"
125	19.390/71	Manoel de Castro Medeiros		Resid.		11,71	40,00	468,40	2	11	126					"
126	"	"	"	"		36,60	40,00	1.464,00			126	cora I				"
127	"	"	"	"		36,60	40,00	1.464,00			126	cora II				"
128	3896/72	Jose Ribeiro de Carvalho	Legalizacão	Resid.		46,47	40,00	1.858,80	11	A	76					Rua Dona Julia
129	"	"	"	"		79,74	4	705,60								"
130	7575/73	Opelito dos Santos		C		5,84		448,00	10	B	87				000	12,00
131	13.050/73	Heloisia Nunes de Castro	Legalizacão	Resid.		70,56	40,00	2.823,00	1	D	15					Rua Tracema
132	10.129/75	Tris Miguel da Silva		Resid.		19,00	40,00	760,00	4	H	158					Rua Dona Julia
133	"	"	"	"		5,69	40,00	227,60	4	H	158	d II				"
134	"	"	"	"		24,69		987,60	4	H	158	d I				"
135	341/73	Leuis Pereira da Silva	Legalizacão	Resid.		67,20	750,00	5.085,00	5	5	223					Rua Tracema
136	05/3059/76	Julia da Silva Santos	Legalizacão	Resid.		93,90	300,00	28.170,00	14	A	58					R. D. Julia
137	3820	Antonio Eustacio de Costa		Resid.		60,50		30.325,00			225	atual 146				Tracema
138	3820	Antonio Eustacio de Costa		Solucao		77,40		38.100,00			228	Solucao atual 146				Tracema

Contas 234

N.º	APROVAÇÃO	GUIA		PRASO	V. LIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES								
		N.º	DATA					DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA									
								REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO									
15	19.1.71											Decreto 20.41/69								
16	}	26.367	15.4.71	}	}	}	}	1971	59			" "								
17																			" "	
18																				" "
19																				" "
20	18.7.47			2 anos	17.7.49							10862/26.7.61								
21	15.6.71											Decreto 20.41/69								
22	"											" "								
23	21.9.71											Decreto 20.41/69								
24	"											" "								
25	29.12.71																			
26	"	4543	15.8.73	}	}	}	}	1971	480											
27	"																			
28	26.10.72																			
29	"	4023	27.10.72					1972	303											
30	1.6.73	16.435	6.6.73																	
31	6.8.73	18.966	18.7.73					1973	163											
J32	8/7/75											transf. de Ades Rangel de Andrade. Proc. 5/2191/81 - judg - 81.436/81.								
J33	"																			
J34	"																			
35	17/7/75	37.371	26.01.76					1975	278			transf. de Jorge José Braga Proc. 5/11.761/79. judg. 66.685/80.								
36	11/11/76	50814	17/11/76					1976	326			PELO PROC. 05/3018/76 FOI FEITA TRANSF. PARA MAXIMILIANO CALIMHY GUIN SOBRIS/76.								
37	16/2/77	37942	25/01/79					1979	100			ref. os. numer. pel. proc. 05/12.708/79.								
38	"											" " "								

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE INVENTÁRIO

DISTRITO

LOCALIDADE

C. S. S. S.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAçu

DEPARTAMENTO DE URB.

FOLHA Nº

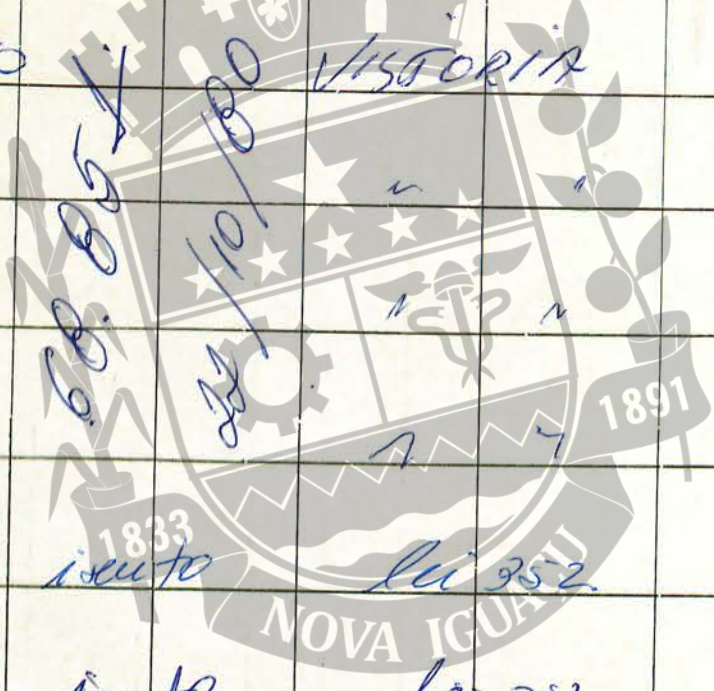
130000

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA GOBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
139	05/12-733/78	Genalbo	Bobo de Regener - Escazapo	Resid.		69,84	00000	70.420,00	1	13	31			
140	05/9978/79	Silvio	Peruna do Silva adapt. Roloteiro	Resid.		63,63	902,00	57.394,26	13	2	296	R.	S. Bracema	
141	05/4974/80	Nelson	Borges de Andrade	licença de construção		57,61	1.247,00	71.839,67	11	B	44	Rua	Dona Julia	
142	"	"	" " " "	Carteira dec. 1982		132,54	2.021,00	267.863,34	"	"	44	"	"	"
						190,15		339.403,01						
143	05 13.676.79	José	Jairmes Soares	ROTA.	1									
144	"	"	"	DeA.	2									
145	"	"	"	5 av	3									
146	"	"	"	GALPÃO							175	GALPÃO	R. H. P. C. E. P.	
147	4/6204/80	Manoel	Mendes de Aguiar	C		6000			1	2	83		Imagens	
148	5/6532/80	Juiz	Antônio Lopes e outros	C		2272			10	G	1220/9		Dona L. A.	
149	}	}	}									c/2		
150	}	}	}									c/3		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

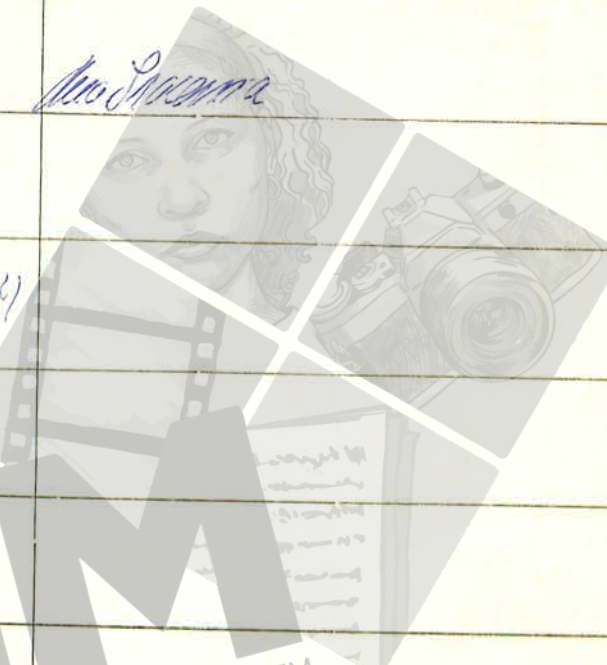
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE CRDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ. to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO		REQ. to	DESPACHO	
139	8/2/79														
140 139	12.10.79	63-323	26/6/80				1980.	715.							Adopta. Cuid. em
144	15-05-80			12 meses	15-05-81										
142	"														
143	960680														VISTORIA
144	"														"
145	"														"
146	"														"
147	10/12/80	isento													Lei 352
148	4/12/80	isento					1983	172							Lei 352
149															
150															



1980
 705
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ
 REGISTRO DE IMÓVEIS

5/31/46
 183
 13/1/80
 11
 11
 Vistoria dec. 1972



DISTRITO F. 23 A

LOCALIDADE N. S. S. S. S.

PREFE. MUNICI. VA. 1907/80

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 236
507 c/4

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA
151	5/6932/80	Luiz Antonio Lopes	e outro	c	-	22,72			10 G	122 c/4		0º LIA
152						22,72						
153						22,72						
154	5/1989/82	Ailton Saadki		Acroc.	-	14,63				360		Tracema
155	05/2406/87	Elza Carneiro Geraldo		Acroc.		11,31		PRIMITIVA ORDEM 44	7 F	255		antigo 30 R. Dona Lia
156	05/2406/87	Elza Carneiro Geraldo		Resid.		30,08			7 F	255 c/I		antigo 30 c/I R. Dona Lia
157	5/2077/86	Emedina Vieira Silva		Resid.		52,07			062-A	28		Rua Tracema
158	06/54692/90	Jaime Heimbarto Lang		Loja		13,20			5 F	20		R. Inacema
159	II	II		resid.		34,00			5 F	20 c/II		R. II
160	05/1906/83	Lucy Costa Pisani		Comercial		86,10			13	-	71	RUA GERARDO AUGUSTO MARTINS
161	04/8320/98	Deoclécio Alves Soares		resid.		54,28m²			34	8	256	R. Tracema
162	03/08/89.020	Antonio El. Chaver		resid.		61,21m²			12		61	R. Beneditino Augusto Martins

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VALIDA ATÉ	REQ to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
151	4/12/80	isento			Lei 1322			1983	172					
152														
153														
154	19/01/87	18/11	28-12-83		Lei 637			1984	38					
155	23/09/87	43580	09/10/87		Lei 638/87	Leg. 30/08/87		1984	301					
156	23/09/87	43580	09/10/87		Lei 638/87	Leg. 30/08/87		1984	301					
157	19/08/87	56.048	9/5/88		Leg. Lei 633/82			1988	119					
158	28/2/91	91.178	16/9/91		Seg. Lei 1507/89									
159														
160	15/10/83	71210	12/1/83		Legalização									
161	26/10/98	99316 314000 034517	29/07/99		Legalização									
162	29.11.03	55000	13.11.03		Legalização de Acórcimo									Reg: 00013248

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS