

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/2	
Nome da Pasta	Ficha nº 459- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	52
Quantidade e tipo de documentação	52 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

459

DISTRITO 1º

LOCALIDADE *Nov. Iguaçu*

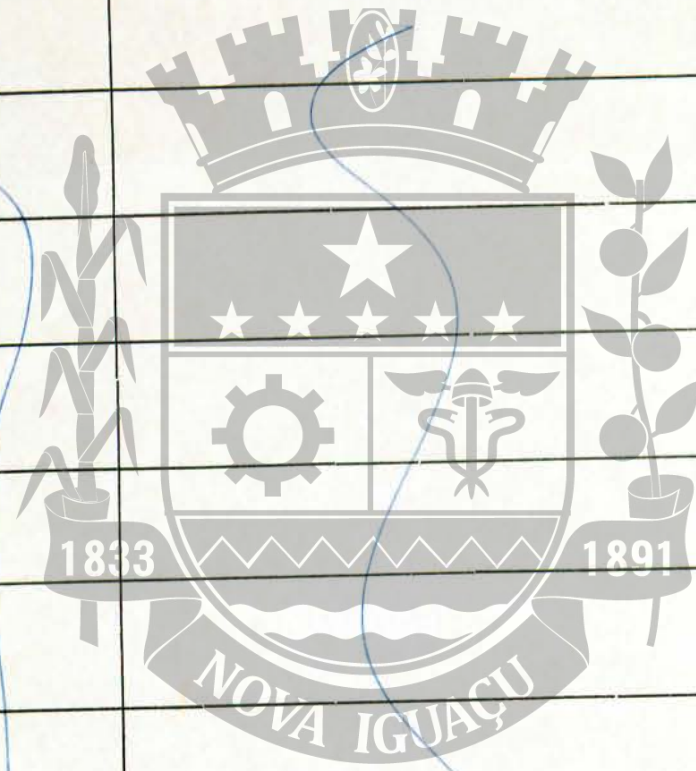
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURE - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHÂ N.º 459

LOGRADOURO *S. Alviminda 10. Aguiar*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
185	227/68	Prudal Jaufrua S.A.	Antonio P. de ufedeiros	salas	1	22.50 m ²					11	9/704		
186						* 22.80 m ²						9/705		
187						18.70 m ²						9/706		
188						19.40 m ²						9/707		
189						15.50 m ²						9/708		
190						23.40 m ²						9/709		
191						19.20 m ²						9/710		
192						16.60 m ²						9/711		
193						14.70 m ²						9/712		
194						16.90 m ²						9/713		
195						15.10 m ²						9/714		
196						13.50 m ²						9/715		



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

continua na 130

ACERVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to		DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
						VÁLIDA ATÉ	REQ.to			DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
185	31-1-68	Isento	1 ano	31-1-69	6.20/69	31-1-71	1964	46			05/159/177	15/2/78	De acordo q o P. 17.582/71 foi prorrogado o prazo até 31-1-80, e base no Artº 204 do Código Substancioso.	
186														
187														
188														
189														
190														
191														
192														
193														
194														
195														
196														



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA DA CIDADE

FICHA N.º 259

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Trav. Almeida Junior de Aguiar

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta do M2	VALOR		LOZ N.º Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL	TESTADA				DATA	
348	83/05/582	Halio Cardoso Taverá		loja	1º Pav	365,00 m²			30	-	36	Trav. Almeida Junior	
349	"	"	"	Dep.	2º Pav	365,00 m²			30	-	36	de Aguiar	
350	"	"	"	Dep.	3º Pav	365,00 m²			30	-	36	"	"
351	04/013809	Alberto Campelo Correa e Outros - Luizine Helena Trunfo da Silva		Sala	02	409,06 m²	Área Comum 34,41 m²		-	-	11	"	"
352	08/04120	Alessandro Ligon Pereira de Aguiar		resid.		150,62 m²			09	-	22	Rua Baurer - Cerâmica	
353	2009 144492	Telemar Norte Leste S/A	CS#3 - CS#1157			81,50 metros lineares						R: Avenida 2 - Aguiar	
354	"	"	CS#1157 - CS#1158			49,80 metros lineares						"	"
355	141027362	AKL Norte Ghafar		Comercial		79,40 m²			05		90A	Trav. Almeida Junior de Aguiar	
356	141027362	AKL Norte Ghafar		Comercial		79,40 m²			05		90	Trav. Almeida Junior de Aguiar	

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 05 RR

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		SOLICITADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho		REQ.º
348	28.03.83	110425	31.01.83										As novas anotações foram feitas conforme Proc. 04/04/8400 e planta em anexo ao mesmo em 6.5.2004 área total de 295,00 m
349	28.03.83	"	"										
350	28.03.83	"	"										
351	18.09.07	1093021	09/09/2007										Legalização de modificação sem acréscimo de área.
352	02.10.08	1104562	11/10/08										
353	25/06/10												Aprovação e alongo dos eixos p/ testes de Dutos e Tigo / Passagem de Cabos Telefônicos
354	"												
355	04/08/14	7750	04/08/14										Licença para reforma e modif. de Projeto sem acrésc. de área } Licença para reforma e modif. de Projeto sem acrésc. de área } CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
356	04/08/14	7750	04/08/14										

REGISTRO DE IMÓVEIS

459

DISTRITO LOCALIDADE

f. 100000

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 459 LOGRADURO *Avenida Lucas de Azevedo*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO						
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA					
293	05.5020/80	Roberto Costa e Silva	(Ven. 02m)	Resil		66,00													
294	4/8559/80	Nilo Machado				61,00				29	I	24							
295	5/584/83	Adriano Cirilo	TUDICA	P/condom.		146,80		2.017.800,00		10		36*							
296	6/3533/82	Amaro Araújo da Silva		Residência Proletária		66,00		35.640,00		44	I	174							
297	5/2999/83	CAODÉCIO DE JERZA	ANTENES			55,00						173							
298	1833		1891																
299	5/3832/84	Lucas de Azevedo		LOTS		35,88				101		101*							
300										102		102*							
301	5/11671/84	Lucas de Azevedo				55,00				9	E	132							
302	5/5458/83	Lucas de Azevedo		ACRESC.		11,39				44	I	174							
303	5/475/84	João Carlos		ACRESC.		99,00				16	J	300							
304	5/11.864/84	Lucas de Azevedo		ACRESC.		58,33				1	E	27							

continua

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
293	18-09-80													
294	3/6/81	inuito		Lei	352									
295	28/1/83	110-125	31/01/83	Arreco	201/85			1983	800					
296	16/9/82	103.620	24/9/82	3 anos	16/9/85									
297	28-5-83	3301	23-9-83	Lei	638									
298														
299	10-7-84	18-320	5/5/84	Lei	638			1984	577					
300														
301	9-9-84	21-321	24/10/84	Lei	638									
302	27-3-84	28-864	31/12/84	Lei	638			1984	713					
303	17-9-84	23389	5/12/84	Lei	638			1984	717					
304	26-12-84	974	7-1-85	Lei	638			1985	25					

Inamat p/ Hamami Ferreira da Silva conf. o proc. 06/50247190 guia 774190

02/02/8400 e. 05-2004
OBS a área licenciada é a de 495,00 m² e não a de 240,80 m² a mesma foi julgada conf. Processo nº 02/02/8400 anetada conforme planta em anexo ao processo 02/12/8400 em 06-5-2004

Ver ind-311 a 317

Planta p/ Modif. do nº 101 e 102 p/ duas folhas. COOPER CÍVIL

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

459

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL

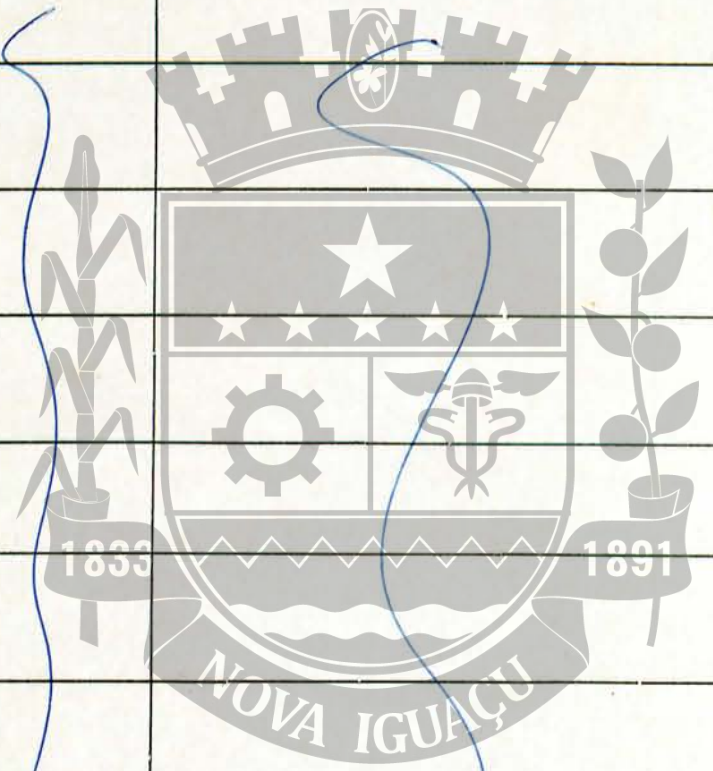
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOUR

FICHÂ N.º 459

S. Oliveira de Aguiar

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPEC. CONSTR.	ÁREA DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
256	227/68	Indial Paulista S.A.	Antonio P. de Aguiar	salas	11º	14.70 m ²					11	5/1.112		
257						16.20 m ²						5/1.113		
258						15.10 m ²						5/1.114		
259						13.50 m ²						5/1.115		
260						13.70 m ²						5/1.116		
261						14.60 m ²						5/1.117		
262						21.60 m ²						5/1.201		
263						21.90 m ²						5/1.202		
264						22.20 m ²						5/1.203		
265						22.50 m ²						5/1.204		
266						22.80 m ²						5/1.205		
267						18.70 m ²						5/1.206		



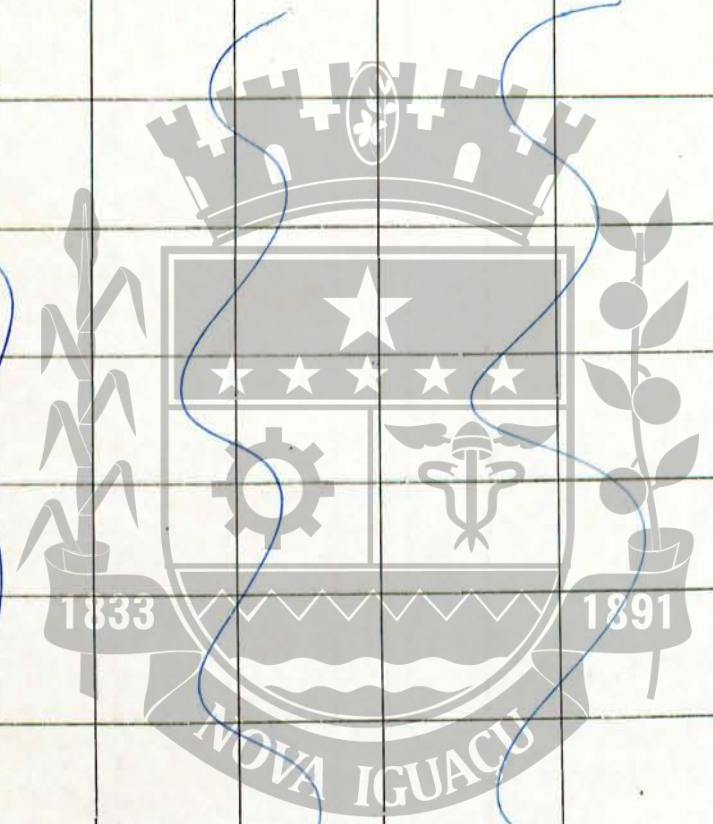
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

continua na 19ª

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
256	31-1-68	Isento		1 ano	31-1-69	6.20/69	31-1-71	1964	46			05/159/77	12-2-78	De acordo com P. 17.582/71, foi prorrogado o prazo até 31-1-80, de base no art. 30º do C. Tributário.
257														
258														
259														
260														
261														
262														
263														
264														
265														
266														
267														



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEIT

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS - PARTICULA

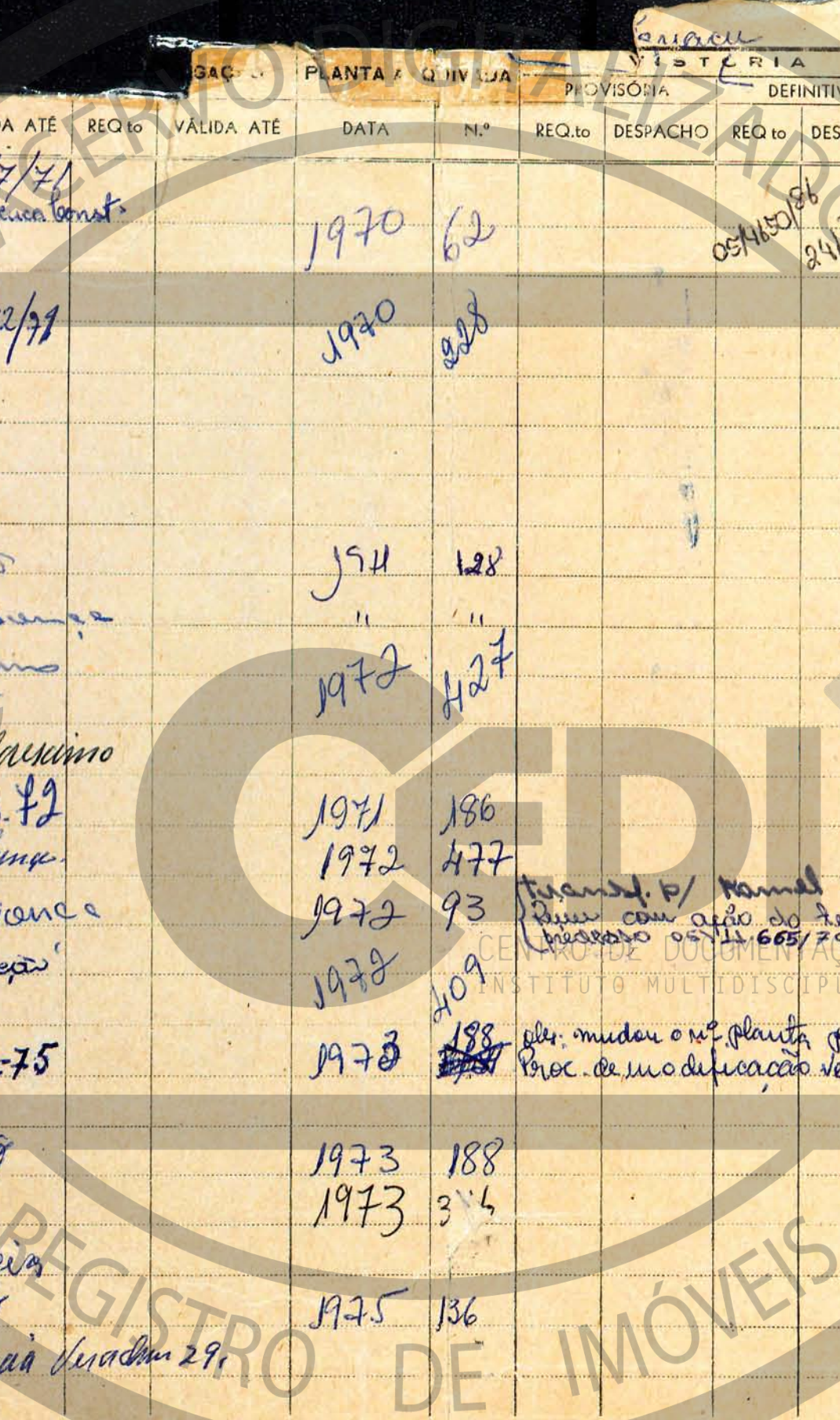
FICHA N.º 459

Desembargador Machado Guimarães

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
72	13.633/69	Raymundo das Neves Silva	Residência	Garage		22,52	20,00	6,45,60	3	F	191	Rua Desemb.	Machado Guimarães			
73	"	"	"	Resid.		27,95	20,00	1.159,00	3	F	195	"	"	"	"	
74	12.909/70	João Victor Bruno	Boia		1º	177,55	30,00	5.326,50			48*			0,50	11,00	
75	"	João Victor Bruno	Resid.		2º	177,35	30,00	5.320,50			52	apart. 101 e 102				
76	"	"	"	"	3º	177,35		5.320,50	*		52	apart. 201 e 202				
77	"	"	"	"	1º	177,35		5.320,50			52	apart. 301 e 302				
78	"	"	"	"		209,60		21.288,00								
79	14.745/65	Alcides Alves de Sá	Resid.			66,00	30,00	1.980,00	14	H	15	R. Desemb.	M. Guimarães			
80	"	"	"	"		66,00	30,00	1.980,00	14	H	15	"	"			
81	18.147/70	Job Severino de Azevedo	Resid.			11,00	20,00	220,00	19		3	278	"	"	"	
82	"	"	"	"		66,50	"	1.330,00	19		3	278	adornado	"	"	
83	14.372/70	Maria da Conceição de Liqueirado	Boia	de Azevedo (pend.)		56,25	20,00	1.125,00	2	C	411			"	"	
84	12.665/71	Antonio Francisco Cascaes Filho	Resid.			55,00	30,00	1.650,00			140	adornado	"	"		
85	14.943/70	Adejalme Ribeiro dos Santos	Resid.	(pend.)		27,00	20,00	540,00	14		51	Rua Baroni				
86	4.493/72	Kamel Kamel Hikal e outro	Galpão	(2)		119,00	40,00	4.760,00	5		90	Rua Tran.	Almeida	de Azevedo		
87	17.144/71	Fátima Ali Abrão	Resid.	Segalizacao		44,41	40,00	5.372,80	3	D	331	" Desembargador Machado Guimarães				
88	17.144/72	"	"	"		51,52	40,00	2.060,80	3	D	331	adornado	"	"	"	
89	17.679/72	"	"	"		112,00	50,00	5.600,00	3	D	333	terno. 2 333	adornado - Desemb.	Machado Guimarães		
90	17.679/72	"	"	"							333	adornado	sem Efeito	"	"	
91	15.091/73	Fátima Ali Abrão	Resid.	(legalização de modificações)		44,00	40,00	1.880,80	3	D	331	adornado	Rua Desembargador Machado Guimarães			
92	21.021/73	Novival Panuncio	Resid.	Segalizacao		33,20	40,00	1.328,00	9	H	65	"	"	"	"	
93	5880/74	José Luiz dos Santos	Resid.	"		37,97	da ord. 33		32	I	70	"	"	"	"	
94	1575/75	Zilka Henriques da Silva	Resid.	Segalizacao		62,25	75,00	4.669,00	3	2	63	Rua Baroni				
95	14.993/73	Alfredo Bernardo Ribeiro Filho	Resid.	"		60,00	da ordem 29				42	apart. 101				

Cont. C

DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA				REQ to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA QUÍMICA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ			DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
	1º/7/70	3137	21/7/70	1 ano	11/7/71			1970	62					
94	"													
95	18.9.70	21600	23/9/70	15 meses	18/12/71			1970	228					multa 5501. Decreto 41/70 - multa 5501. Inicialmente não construiu a parte terra
96	"													
97														
98														
99	27.1.71	98.288	98-5-71	Legalização				1971	128					Decreto 241/69
100	"	"	"	calculado e licença				"	"					
101	"	10.173	12.72	Legalização				1972	427					Decreto 241/69
102	"	10.174	12.72	Legalização										
103	4.5.71			" do Anuário										Decreto nº 41/69
104	13.9.71	33961	13/9/71	1 ano	13.9.72			1971	186					
105	14.3.72	17.481	26.6.73	calculado com tempo				1972	477					
106	10.4.72	557	10/5/72	calculado e licença				1972	93					
107	13.11.72			Legalização				1972	409					
108	13.11.72	9568	16.11.72	"										
109	22.11.72	8159	13.11.72	15 meses	22.11.75			1973	188					
110														
111	23.8.73	438	24.8.73	Legalização				1973	188					
112	2.1.74	6247	11.1.74	"				1973	314					
113	8.4.74	8864	29.3.74	Transf. de propriedade										
114	2.5.75	26.990	23.5.75	Legalização				1975	136					
115	24.8.73	251	16/8/73	Transf. de propriedade										



LOCALIDADE *Rua Iguaçu*

DIVISÃO DE VIAÇÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR	N.º DE	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA		
1	7334/54	Ferreira Alves			e ^(v) (Venda)	4	86	35.000,00	E	265		0,50	10,00	98-	
2	1623/53	Adelino Pereira			e	5	47	42.000,00	B	38		0,50	15,10	9-4-5	
3	10.125/54	Manoel Antonio Fernandes			e ^(v)	5	47	42.000,00	E	10 atual 27		0,50	37,85	1-12-54	
4	4966/55	Yosi Yoo da Silva			e ^(v)	4	86	35.000,00	D	375		0,40	37,85	31-5-5	
5	6193/55	Elizir eloqueira de Barros			e ^(v)	4	86	35.000,00	D	315		0,40	40,00	8-6-	
6	7972/55	Clair Telle Braulto			e	5	47	42.000,00	D	29 atual 31		0,40	12,00	5-8-	
7	14868/56	Yacinto Yoo Fernandes (Venda)			e	5	47	42.000,00	E	28		0,50	10,00	12-	
8	5807/57	Yerson Romualdo Vieira			e	5	47	42.000,00	4	61		0,50	10,00	10-5-52	
9	12927/57	Emseulada Smeas de Azevedo e/nt ^o Nelma - Resid (2)				12390	Comercial			104 apt 101		0,30	11,00	8-10-52	
10	"	"	"	"	"	12390	1500	347.850,00	4	104	102				
11	"	"	"	"	"	"	"	"	"	104	201			VER BENS 299 e 300.	
12	"	"	"	"	"	"	"	"	"	104	202				
13	6174/58	Adnan e Joneahs Pereira e Thilda Montina de Moraes - Resid				13712	1500	205.680,00		90,698		0,50	11,00	E/23	
14	"	"	"	Construtor Adm ^o e/nt ^o de Moraes - Resid		13987	"	209.805,00		92 apt 201 e 202		0,50	11,00		
15	"	"	"	"	"	13987	"	209.805,00		92 " 301 e 302		0,50	11,00	E 38	
16	7218/58	Gonzalo Pereira Martins		Surg	v	127080	1500	225.290,00		362	Rua Desembargador Manoel de Guimarães			E 55	
17	10300/58	Maria da Conceição de Figueiredo		Surg	v	32181	"	49.225,00	10	J	4/11			11 E 108	
18	12.288/58	Lucy e Maranda Gomes		"	v	6930	"	103.950,00	2	E	4/11				
19	"	"	"	"	v	"	"	"	15	J	3/4 e/11				
20	12.336/58	Antonio Camilo Guedes		"	v ^(v)	3797	1500	25.000,00	15	J	85			E 6	
21	13.528/58	Ressam Elias Yosi - Y. B. Cayro		"	Resid	18220	1.000	182.206,00	4	J	"		0,50	10,00	E 10-3
22	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"			0,50	11,00	
23	14.507/58	Antonio Francisco Louca Filho		"	Resid	48,00	1500,00	72.000,00	40	1	140 (Venda)			E 80	
24	16.199/58	Amaro Ribeiro da Silva		Surg	v	42,00	"	63.000,00	2	D	34/1			Rua Desembargador M. Guimarães E 27	

continuação ficha 46922

159

DISTRITO 1º

LOCALIDADE r. Iguaçu

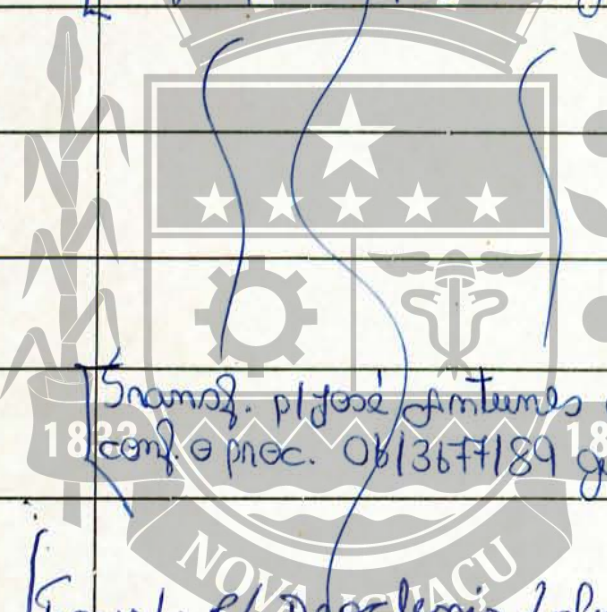
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FREGUESIA

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO S. Almeida R. de Aguiar

FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO						
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	FRONTEIRA	LARGURA			TESTADA	DATA					
268	227/68	Prudial Jayfina S.A.	Antonio P. de Aguiar	salas	12º	19.40m²													
269		Inamog. p/ José Antunes de Barros conf. e proc. 06/3677/89 guia 74174/89				15.50m²													
x270						23.40m²													
x271						19.20m²													
x272						16.20m²													
x273						14.70m²													
x274						16.20m²													
275		Inamog. p/ Daoclemis Lobo de Souza				15.10m²													
276		Proc. 05/11045/79 guia 53512/79				13.50m²													
277						13.70m²													
278						14.60m²													
279																			

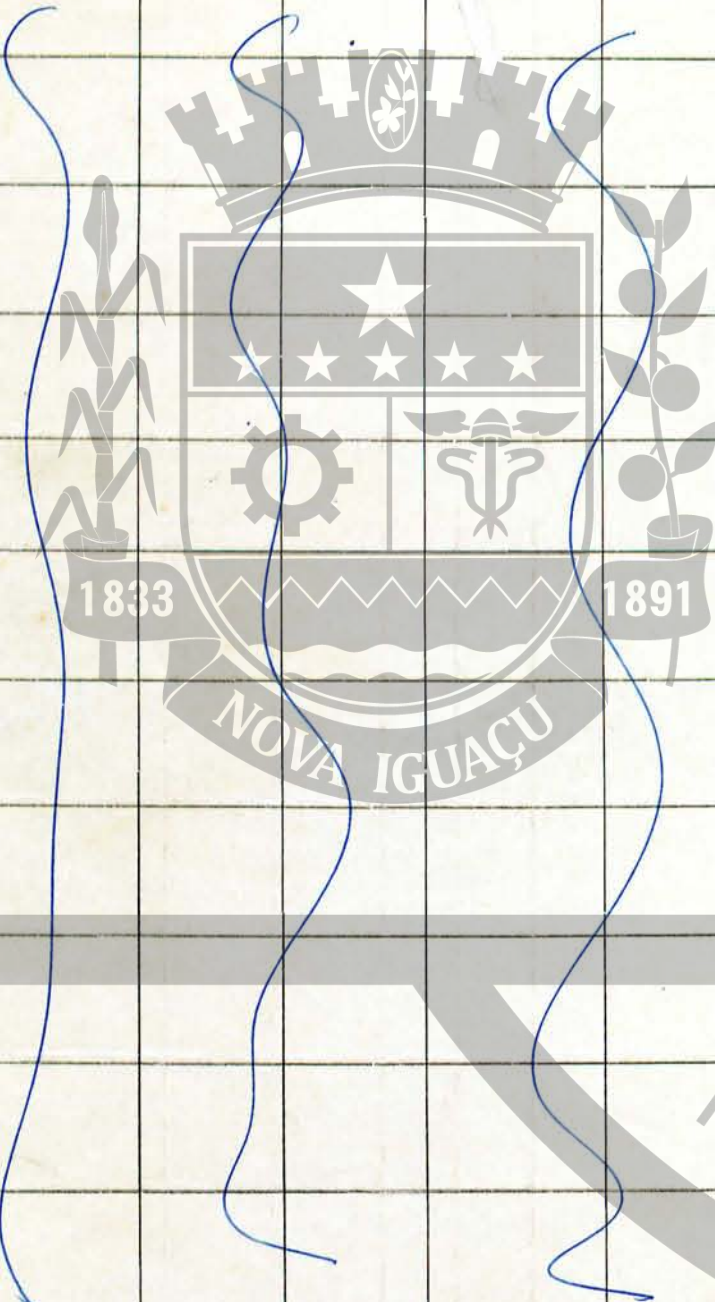


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE CIÊNCIAS E DISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

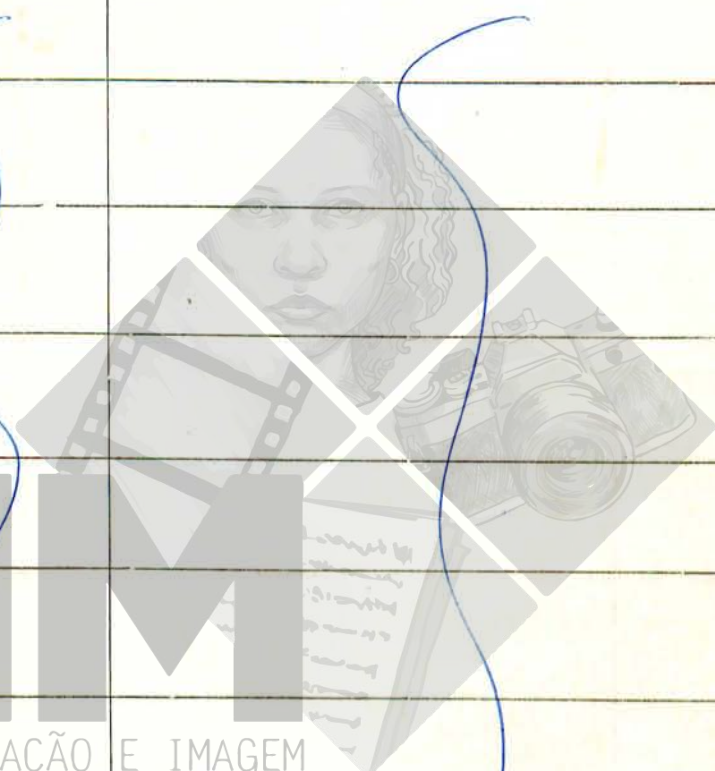
continua na 20ª

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
268	31-1-68		Isento	ano	31-1-69	6.201/69	31-1-71	1964	46			05/159/77	12-2-78	De acordo com o P. 17.582/71, foi prorrogado o prazo até 31-1-80, de base no Art. 207 do Código Imobiliário.
269														
270														
271														
272														
273														
274														
275														
276														
277														
278														
279														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



459

DISTRITO 10

LOCALIDADE R. Iguaçu

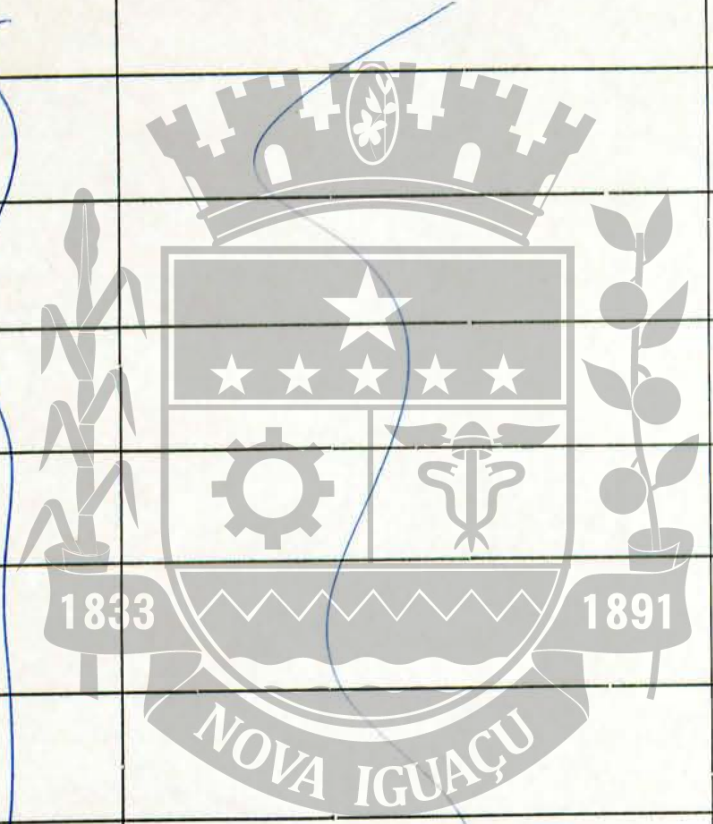
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 459

Alameda P. de Aguiar

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º GUA-DRA	TESTADA	DATA				
245	227/68	Indial Françosa S.A.	Antonio P. de Aguiar	salas	10º	14.60m ²					11	5/1017		
246						21.60m ²					5/1.101			
247						21.90m ²					5/1.102			
248						22.20m ²					5/1.103			
249						22.50m ²					5/1.104			
250						22.80m ²					5/1.105			
251						18.40m ²					5/1.106			
251						19.40m ²					5/1.107			
252						15.50m ²					5/1.108			
253						23.40m ²					5/1.109			
254						19.20m ²					5/1.110			
255						16.20m ²					5/1.111			

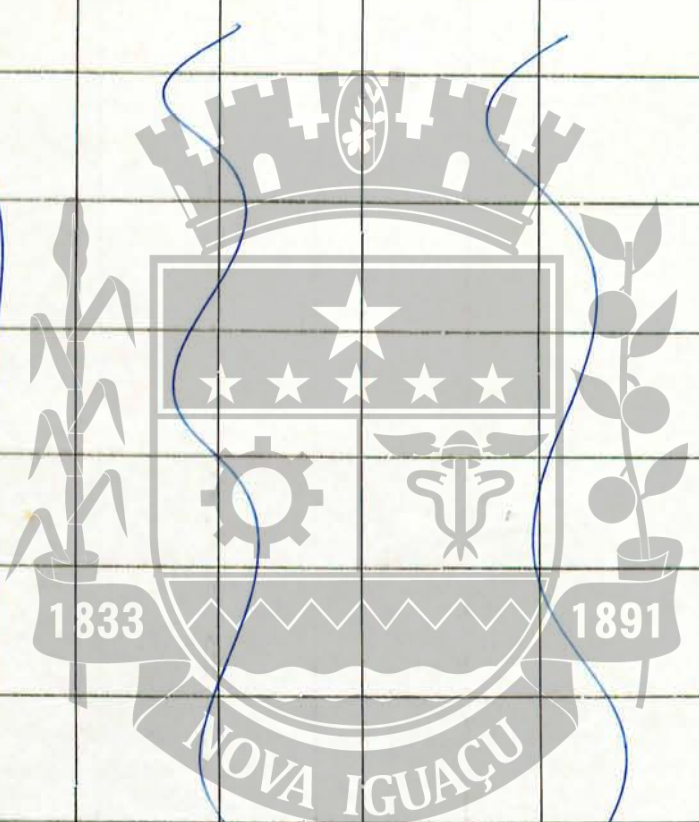


REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO INTERDISCIPLINAR - IIR

continua na 18ª

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
245	31-1-68	Sento		1 ano	31-1-69	6.201/69	31-1-71	1964	46			05/159/77	12-2-78	De acordo c/ o P. 17.582/71, foi prorrogado o prazo até 31-1-80, c/ base no art. 207 do Código Tributário.
246														
247														
248														
249														
250														
251														
251														
252														
253														Transf. p/ Tolentino dos Santos, conf. processo 05/5591/85 - guia 33.123 de 03/10/85 -
254														
255														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

1404

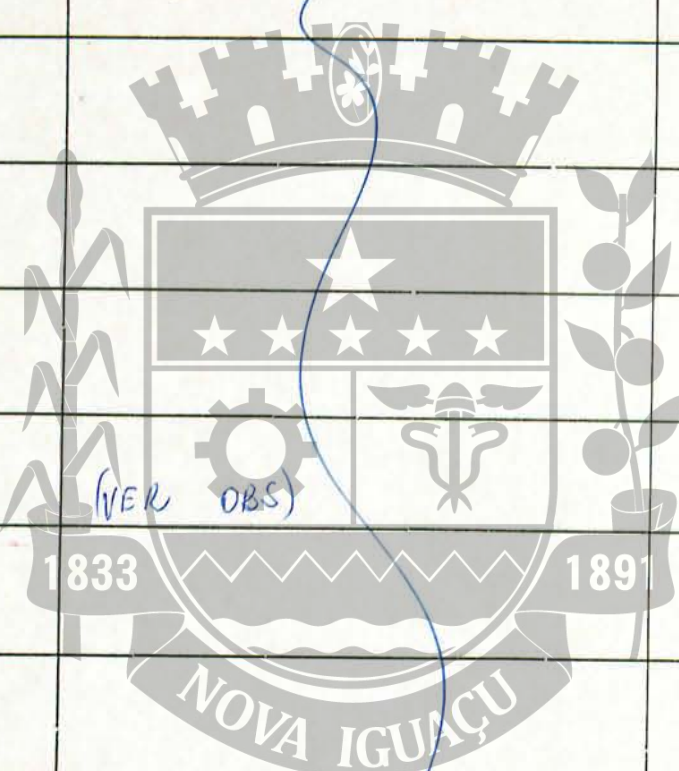
DISTRITO 10
LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 459

LOGRADOURO *Iluminada L. de Aguiar*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
233	227/68	Predial Franjira S.A.	Antonio S. de Aguiar	salas	102	2280 m ²					11	5/1.005		
234						18.40 m ²						5/1.006		
235						19.40 m ²						5/1.007		
236						15.50 m ²						5/1.008		
237						23.40 m ²						5/1.009		
238		(VER OBS)				19.20 m ²						5/1.010		
239						16.60 m ²						5/1.011		
240						14.70 m ²						5/1.012		
241						16.20 m ²						5/1.013		
242						15.10 m ²						5/1.014		
243						13.50 m ²						5/1.015		
244						13.70 m ²						5/1.016		



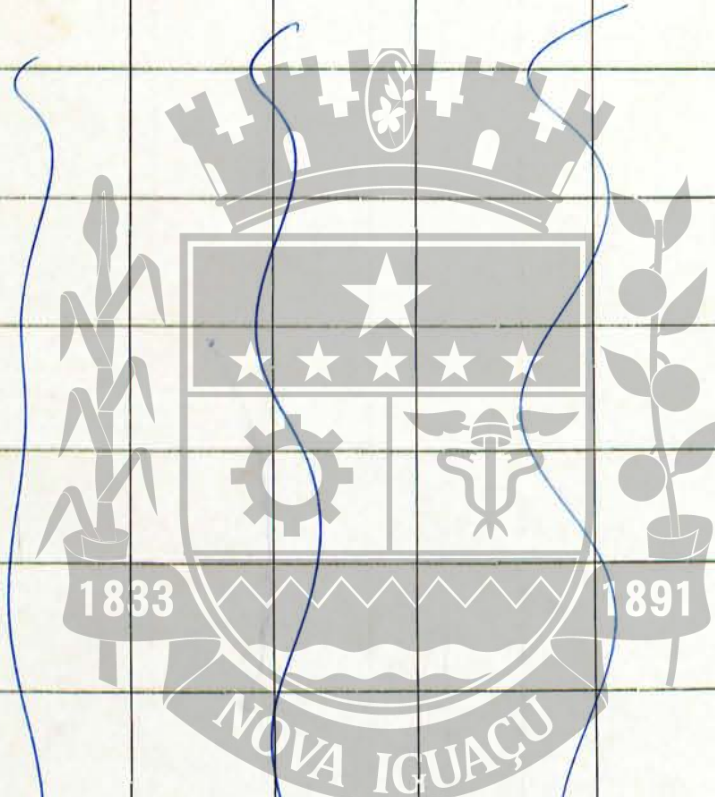
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

continua na 17ª

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLID. TÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
233	31-1-68	Isento	1 ano	31-1-69	6.301/69	31-1-71	1964	416			05/159/77	12-2-78	De acordo c/ o R. 17.582/71 foi prorrogado o prazo até 31-1-80, c/ base no Art. 207 ao código tributário.	
234														
235														
236													Transf. Rotary Clube de Nova Iguaçu este, através do proc. 05/5921/85. Guia 7939 de 26/6/85.	
237														
238													Cont. proc. 05/8009/83 - guia 47064/79 transf. p. João Luiz da Silva.	
239														
240														
241														
242														
243														
244														



CEDIMA
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 459
LOCALIDADE N. Squaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO

HCFM
M. Ma. J. Per.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA						
49	4123	62	Fidelis José Custodio	Seg	Resid	30,00	2.000	60.000,00	6	J	404		"	"	"	8.41
50	17.560	62	Francisco Ferreira da Silva	"	"	45,00	"	90.000,00	12	H	35		"	"	"	8.128,3
51	16.035	62	José Guimaraes da Silva	"	Loja e Resid	15,00	3.000	270.000,00	6	E	233		"	"	"	8.139,3
52	168	63	José Antonio Pinto	"	Resid	50,00	2.000	100.000,00	30	I	40		"	"	"	8.071,3
53	13.790	62	Waldemiro Fernandes	"	C	55,47		42.000,00	48	I	230		"	"	"	8.46,1
54	2132	63	Manoel Mendes de Alencar	Seg	Resid	36,00	2.000	72.000,00	3	H	125		"	"	"	8.93,14
55	6944	63	Joselino Francisco de Paula	"	B. I	37,97		30.000,00	11	J	388		"	"	"	8.8
56	12.103	63	Edmundo José dos Santos	"	B. aut	30,00		20.000,00	4	H	123		"	"	"	8.7
57	2134	63	Joaquim Teixeira da Cunha	"	Resid	40,00			46	I	204		"	"	"	8.41
58	22.224	62	Mrs. Leiza da Cunha Mendes	Seg	"	40,00			45	I	194		"	"	"	8.41,85
59	15.863	63	Maria Goreia Cordello	"	"	48,00			39	I	130		"	"	"	8.10,21
60	3386	64	Regina Jeronimo de Araujo	"	"	27,00			34	I	80		"	"	"	8.59,19
61	"1833	"	"1891	"	"	22,00					82		"	"	"	
62	11.410	64	Dylvis da Silva	"	B. aut	30,00		180.000,00	8	H	83		"	"	0,50 10m	8.52,33
63	24.189	64	Juvenal Joaquim Souza	Seg	Resid	30,00			33	I	404	70x4	"	"	"	8.106,326
64	11.288	64	Raymundo Antonio Mendes	"	C (Valeob)	55,47		148.000,00	7	J	410		"	"	0,50 12m	8.55,12
65	14.738	64	Isidoro da Silva	Seg	Resid	20,00			11	H	49		"	"	"	8.119,60
66	14.789	64	Leandro Favarro	"	"	55,00			4	E	253		"	"	"	8.120,78
67	15.404	64	Raymundo das Virgens Silva	"	C. I	47,86		300.000	3	F	205		"	"	"	8.59,29
68	16.997	64	José Maria de Brito	Seg	Resid	24,00			38	I	122		"	"	"	8.132,183
69	19.064	64	Sebastião Felipe da Silva (Um 005)	"	"	36,00			44	I	174		"	"	"	8.145,86
70	12.955	63	Mrs. do Rosário do Prado Silva	"	"	44,22			20	J	244		"	"	"	
71	14974	65	Raymundo Antonio Mendes	"	"	60,00			7	J	392		"	"	"	8.206,40

Continua 459

459

REGISTRO	GUIA		PRASO	VALIDA ATÉ	REQ.to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
	N.º	DATA							PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
									REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
	31.5.62	3201	22.5.62										
47	4.10.62	6504	8.10.62								Multa no 1243		
48	8.11.62	2218	21.3.63								1219		
49	29.1.63	755	1.2.63			1962	204				1352		
50	19.2.63	1843	8.3.63	3 anos		19.2.66					2745		
51	18.4.63	3748	9.5.63	Legalizada									
559	17.5.63	5178	14.6.63	2 anos		17.5.65					no 665		
	27.6.63	5876	10.7.63	"		27.6.65							
	63	6568	26.7.63	Leq.							Resol. 1283 Item "A"		
	63	6569	26.7.63	"							" " " "		
59512	5.9.63	8581	16.9.63	"							" " " "		
6057	9.3.64	2303	16.3.64	"							" " " "		
6158	8.7.64			"							" " " "		
6259	8.7.64	7482	15.7.64	2 anos		8.7.66					" " " "		
6360	30.7.64	8809	13.8.64	Leq.							" " " "		
6461	6.8.64			3 anos							" " " "		
6562	10.9.64	9982	14.9.64	Leq.							Cancelada ficha 459.68 pros 4974/65		
6663	19.9.64	10311	21.9.64	"							Resol. 1601 Item "A"		
6764	27.9.64	10508	24.9.64	3 anos		23.9.67					" " " "		
6865	27.10.64	12548	18.11.64	Leq.							" " " "		
6966	15.12.64	13642	16.12.64	"							Resol. 1601 Item "A"		
7067	24.2.65	6691	11.1.65	"							" " " "		
7168	29.3.65	62165	28.3.65	"							" " " "		

Dem. fac. - Outrem - 1962 - 204
R206: 6549-67

ANTONIO BARRAS GONZALEZ

DEMOLIDO cont. um
2 Guia 43.448/87
mac. 05/4808/86

1965 16

Continua 459

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

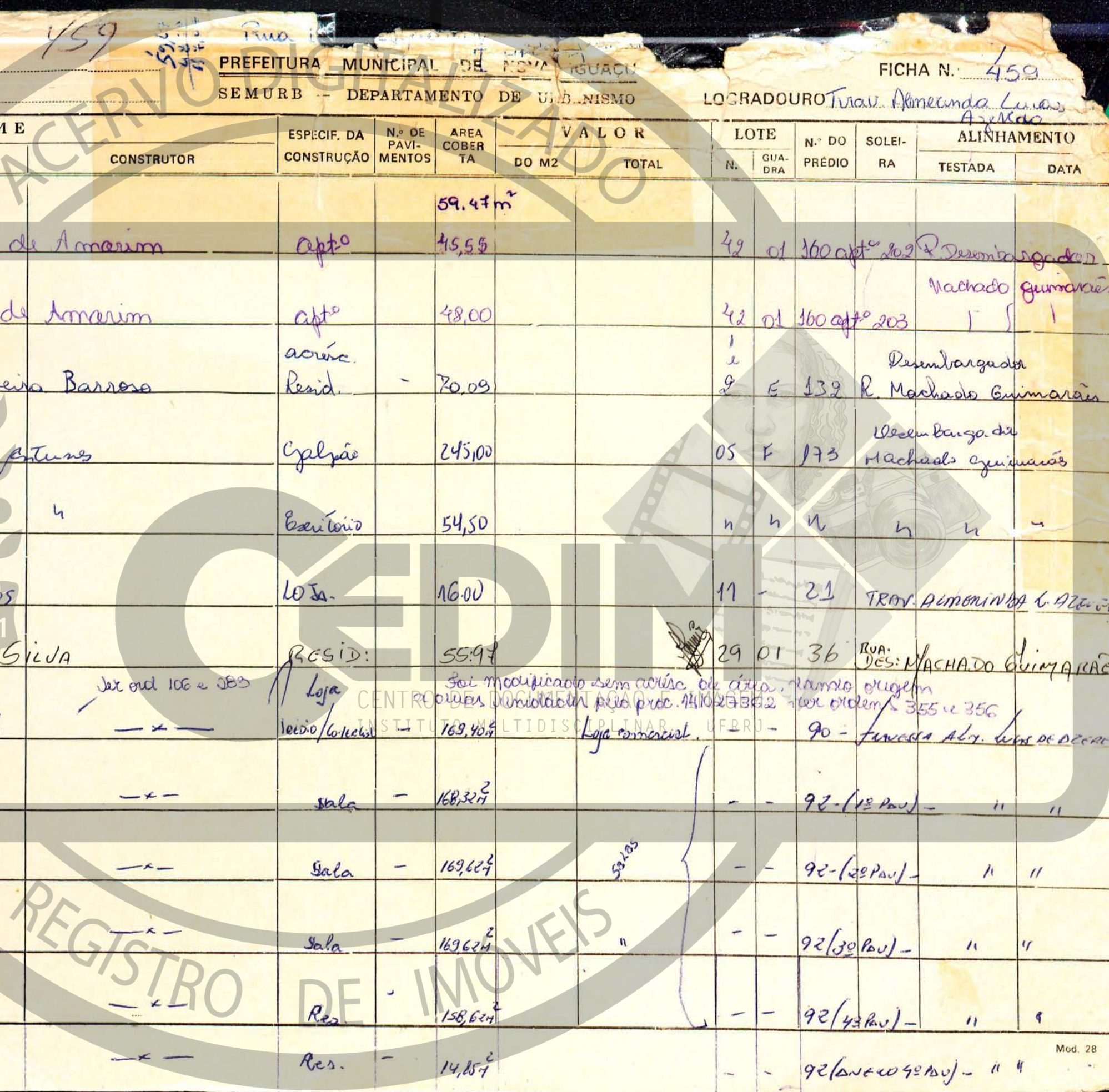
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 459

LOGRADOURO Trav. Almeida Luis

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA		PRÉDIO	TESTADA
318	05/3930/87	José Biceiro Marques de Amarim		apto		59.47m ² 45,55			42	01	360	apto 202	R. Desembargada Machado Guimarães
319	05/3930/87	José Biceiro Marques de Amarim		apto		48,00			42	01	360	apto 203	R. Desembargada Machado Guimarães
320	05/648/88	Faria Arango de Oliveira Barroso		acriúe Resid.		70,09			9	E	132	R. Machado Guimarães	Desembargada
321	6/55694/90	Cyandência de Souza Britunes		Cyelpae		245,00			05	F	173	Uelém Bango de Machado Guimarães	
322	6/55.694/90	" " " "	"	Exatório		54,50			"	"	"	"	"
323	05/656/88	EDGARD HORTA DE CAMPOS		Loja		16,00			11	-	21	TRAV. ALMEIDA LUIS	
324	14/110140/92	HANANI FERREIRA DA SILVA		RESID:		55,97			29	01	36	RUA: DES: MACHADO GUIMARAES	
325	05/11665/79	KAMEL KAMEL HILAL		Loja		169,409					90	funcion. Alq. Hosp. de Decoraç.	
326	05/11665/79	KAMEL KAMEL HILAL		sala		168,327					92	(12 Pav)	" "
327	05/11665/79	KAMEL KAMEL HILAL		Sala		169,627					92	(22 Pav)	" "
328	05/11665/79	KAMEL KAMEL HILAL		Sala		169,627					92	(30 Pav)	" "
329	05/11665/79	KAMEL KAMEL HILAL		Res		158,627					92	(43 Pav)	" "
330	05/11665/79	KAMEL KAMEL HILAL		Res.		14,857					92	(anexo 90 Pav)	" "



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
318	04/11/84	47988	29/12/83		Li 638/82 leg.			1988	24					
319	04/11/84	47988	29/12/83		Li 638/82 leg.			1988	24					
320	29/3/88	53787	12/4/88		leg. de 638/82 acreso.			1988	160					
321	05/11/90	90.019	08/11/90		leg. lei 150/89									
322	05/11/90	90.019	08/11/90											
323	22-02-88 16/09/92	5644	02.03.88		legalização									
324	16/09/92	104150	30/11/92		Leg. lei 150/89.									
325	20.11.78	52612	20.11.78		LICENÇA válida até 02-08-83 -x-									
326	20.11.78	52612	20.11.78		LICENÇA válida até 02-08-83 -x-									
327	20.11.78	52612	20.11.78		LICENÇA válida até 02-08-83 -x-									
328	20.11.78	52612	20.11.78		LICENÇA válida até 02-08-83 -x-									
329	20.11.78	52612	20.11.78		LICENÇA válida até 02-08-83 -x-									
330	20.11.78	52612	20.11.78		LICENÇA válida até 02-08-83 -x-									

ANOTAÇÃO CONFORME A
 GUIA DE Nº 52612 DE 20.11.78
 VALOR DE: 7.690,80 - x -
 28.01.84
 28.01.84
 Vistoria Definitiva - 05/13021/84 - 28/11/84
 e Transferência de nome para: NASSER KAMEL HIZAL,
 DARIYCH KAMEL HIZAL, NASARA HIZAL e NAJIDA KARIM HIZAL,
 cont. proc. 05/13021/84 - 28/11/84
 de 681,03 m²

15920

José F. 2424

no 469

DISTRITO

LOCALIDADE *W.C.*

PREFEITURA MUNICIPAL

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *Dr. João Siqueira*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA	
980	05/10361/75	RUI ELIAS JOSÉ, RENATO MARCELO ELIAS JOSÉ E	Ruth Belin Jaci	TERRIO	1	323,23	436.360,52								
281	05/5399/79	Victoria de	Victoria de	Resid		62,76	56.609,52	34	1	80					
282	"	"	"	"	"	4,08	3.680,16			82					
283	05-11-695-79	KAMEL KAMEL HILAL	MOD. e ACRESO	Resid		306,89	448.673,18	5	-	90					
284	05-13-111-75	RUTH BELIN JACI	Ver ord 116	SALAS		299,63									
285	"	"	"	"		299,63									
286	1833	"	"	"		299,63									
287	"	"	"	Resid		299,63									
288	05-5020 80	Abirio Leonardo Monteiro		"		11,27									
289	05760378	Elson	Arquiteto de	Salas		515,90									
290		"	"	"		515,90									
291		"	"	"	"		515,90								
292		"	"	"	"		515,90								



REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

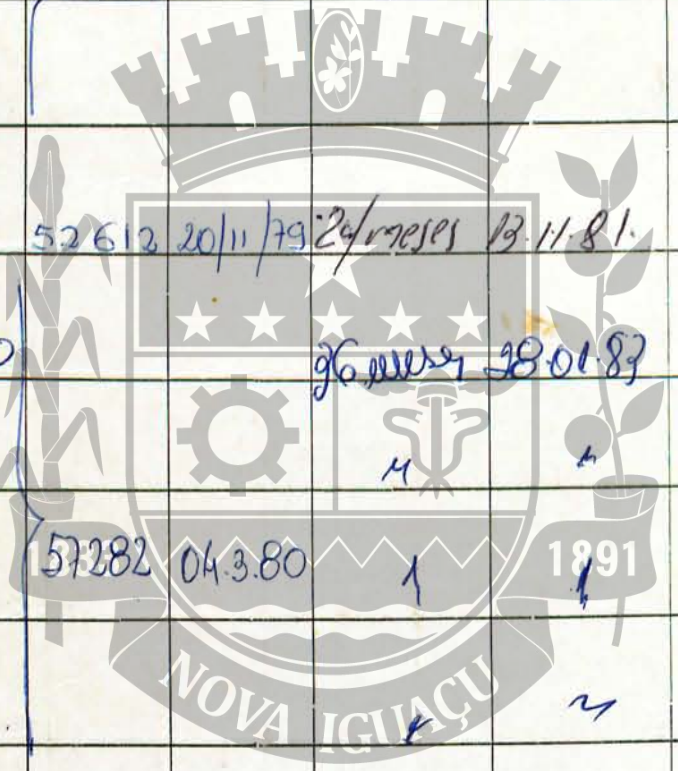
ARQUIVO DIGITAL

ITEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
										REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
280	16/10/78	34.083	22/11/78	24 meses	16/7/81			1978	535					
281	10/08/80	55496	24.01.80					1980	93					
282														
283	13.11.79	52612	20/11/79	24 meses	13.11.81			1979	459					
284	28.01.80													
285	4													
286	4	57282	04.3.80		1991			1978	535					
287	M													
288	02.06.80													
289	26/06/80													
290	4	14729	14/11/80											
291	4	6279	14/11											
292	n													

VISTORIA
PROVISÓRIA
DEFINITIVA

Vistoria
dec. 1982

05/10/81



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

21/4/81. Anulada a guia por ordem do Sr. Diretor de Urbanismo em 30/03/92

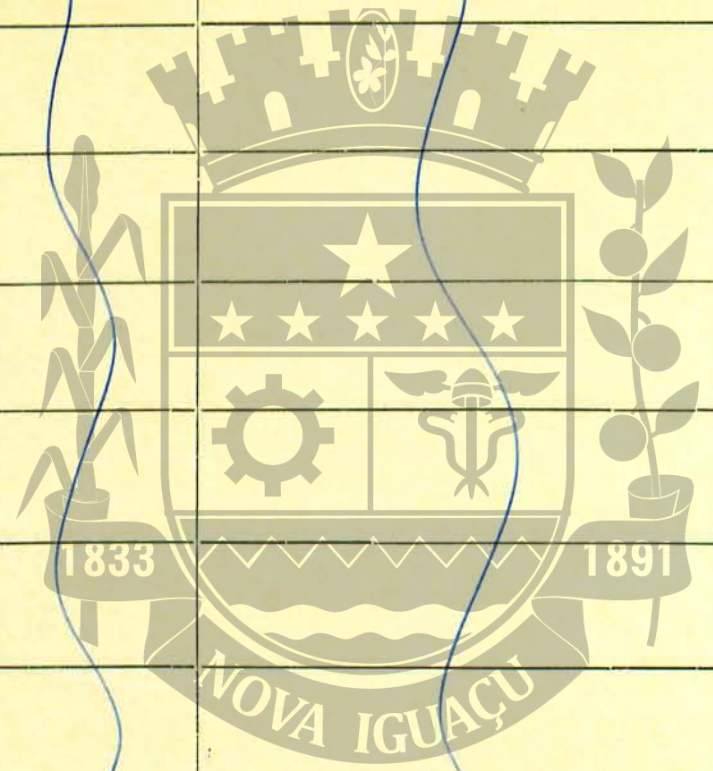
5/11/81

21/4/81

Vol F. 244
459

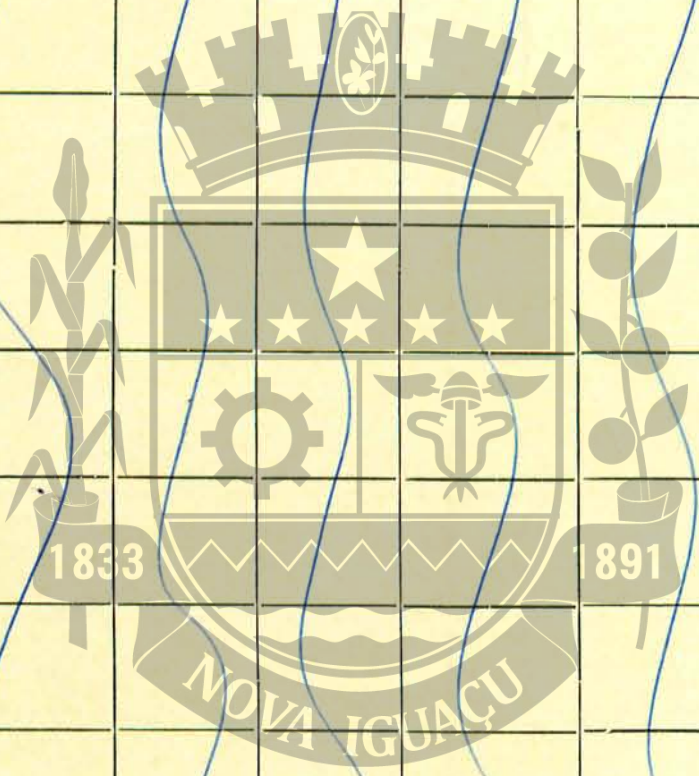
DISTRITO 1º Distrito PREFEITURA
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU SEMURB — RADIURO Feu. 121

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
331	05/10381/78	FRUELIAS JOSÉ, FENATO MARCELO ELIX JOSÉ E FRUTH BELEM JOSÉ		LOTAS SAIX		14.16			*	76	LOTA	VER ORD. 280
332				LOTA		61.74			*	72	LOTA	
333						14.07			*	64-C	LOTA	
334						12.60			*	64-B	LOTA	
335						13.02			*	64-A	LOTA	
336						19.95			*	68	LOTA	
337						61.74			*	64	CIRCULAÇÃO	
338				AREL E ESCADA		39.67						
339				LOTA		14.07			*	64-F	LOTA	
340						12.60			*	64-E	LOTA	
341						13.02			*	64-D	LOTA	
342						19.959				60	LOTA	



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
331	16/10/78	34081	22/11/78	21 MESES	16/7/81			1978	535				05/10/81/83	
332														
333														
334														
335														
336														
337														
338														
339														
340														
341														
342														



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

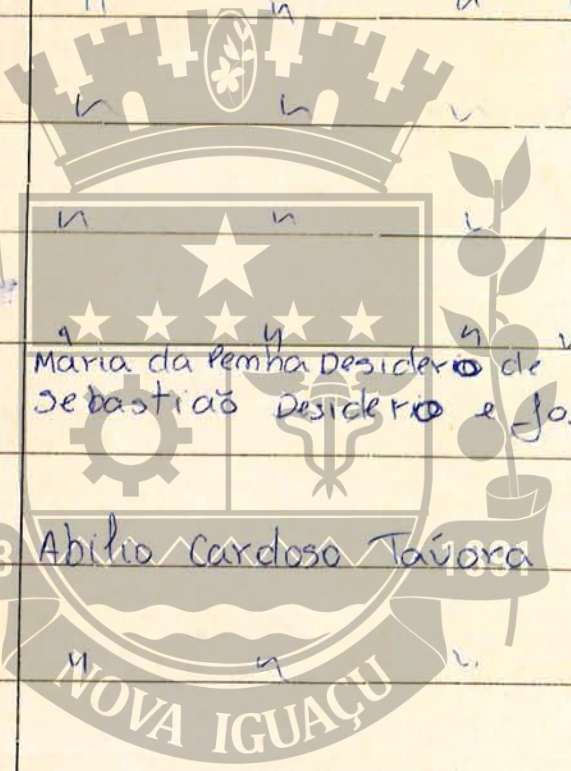
Rua Desembargador Machado Guimarães
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 459

LOGRADOURO Trav. Almerinda Lucas de Aguiar

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
305	05/4358/84	Alice da Conceição Pires Soares		resid		49,50			62	1	160	c/1		
306	"	"	"	"		34,85			62	1	160	c/2		
307	"	"	"	"		94,86			62	1	160	c/3		
308	"	"	"	"		78,00			62	1	160	c/4		
309	"	"	"	"		152,19			62	1	160	garagem		
310	5/2737/85	Maria da Penha Desiderio de Brito, Herci Desiderio, Sebastião Desiderio e José Carlos Desiderio		"		169,40			14	J	134	M. Guimarães		
311	05/584/83	Abilio Cardoso Távora		loja		165,00	taxa ad 295,234810		-	-	36*			
312	"	"	"	sala		37,18			10	-	36	sala 301		
313	"	"	"	"		30,43			10	-	36	sala 102		Canceladas
314	"	"	"	"		48,77			10	-	36	sala 103		conforme
315	"	"	"	"		37,13			10	-	36	sala 201		Processo nº
316	"	"	"	"		30,43			10	-	36	sala 202		04/04/2000
317	"	"	"	"		46,17			10	-	36	sala 203		em 05/05/2004

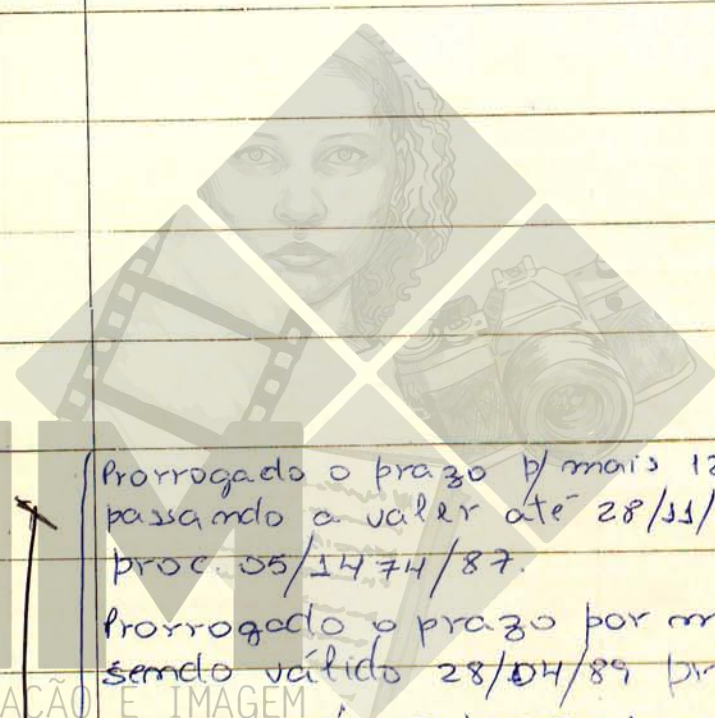
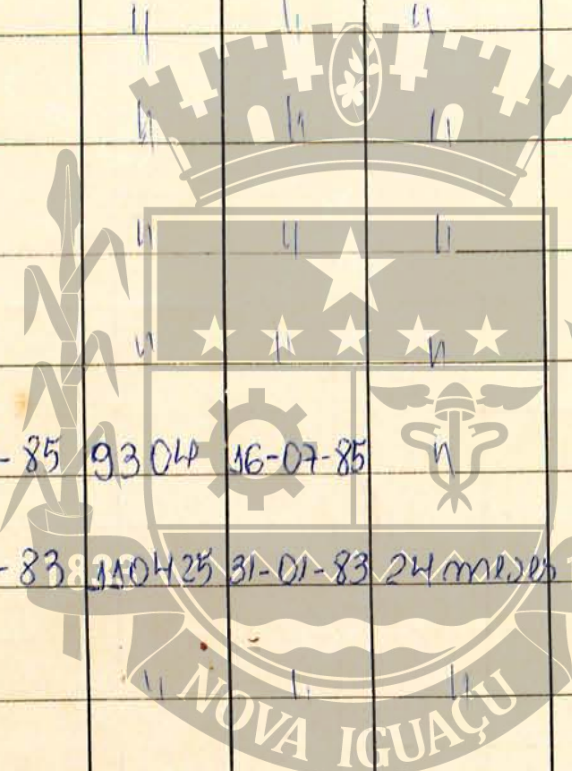


REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA		DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
						REQto	VÁLIDA ATÉ			REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
305	25-05-84	106202	19-07-84	Leg. Lei 638/82				1985	348					
306	4	4	4	4	4			4	4					
307	4	4	4	4	4			4	4					
308	4	4	4	4	4			4	4					
309	4	4	4	4	4			4	4					
310	27-03-85	9304	16-07-85					1985	382					
311	28-01-83	110425	31-01-83	24 meses	28/01/85 a 28/11/86			1983	220					
312	4	4	4	4	4	4	4	4	4					
313	4	4	4	4	4	4	4	4	4					
314	4	4	4	4	4	4	4	4	4					
315	4	4	4	4	4	4	4	4	4					
316	4	4	4	4	4	4	4	4	4					
317	4	4	4	4	4	4	4	4	4					

CONFORME O PROCESSO DE N.º 06/50955/92, FOI TRANSFERIDO PARA RAUNO AFIF SEUD. 06/50955/92 10/08/95 10/08/95

Prorrogado o prazo p/ mais 12 meses passando a valer até 28/11/87, comf proc. 05/1474/87.
 Prorrogado o prazo por mais 12 meses sendo válido 28/04/89 proc. 5/1691/88
 Prorrogado o prazo por mais 12 meses sendo válido 28/04/91 proc. 06/1908/89
 Prorrogado o prazo 2 anos, sendo, válido 28/04/91 a 28/04/93 proc. 06/1908/89
 Prorrogado por mais 1 ano válido 28/03/93 a 28/03/94, processo 06/50955/92, guia 104215 em 18/11/92.
 PRORROGADA POR MAIS 01 ANO VALIDO 10/08/94 a 10/08/95, PROCESSO 06/50955/92 -



REGISTRO DE MOVIMENTOS

DISTRITO

18º DISTRITO

459

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU

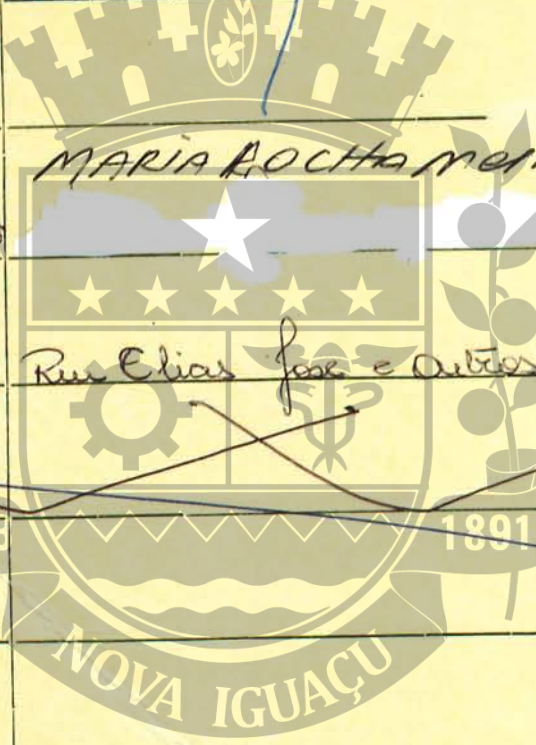
SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOCARADOURO

Alm. Lucas de

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE F.º V.º MENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	RA			TESTADA	DATA
343	05/10381/78	F.º ELIAS JOSÉ, F.º NUNO MARCELO ELIAS JOSÉ E F.º TH. BELEM JOSÉ		SALÃO 1		83.07					64			
344				SALÃO 2		99.80								
345				ESCALA		22.92								
346	06/31.901/98	MARIA ROCHA MEIREL		resid. acim.		64.88 m ²			13		41			R. Bowler entrecida pelo n.º 70
347	02/100357/00	Rua Elias José e Outros		loja		33.94 m ²					64A			Trav. Almeida Lucas de Aguiar
348														
349														
350														
351														
352														
353														
354														

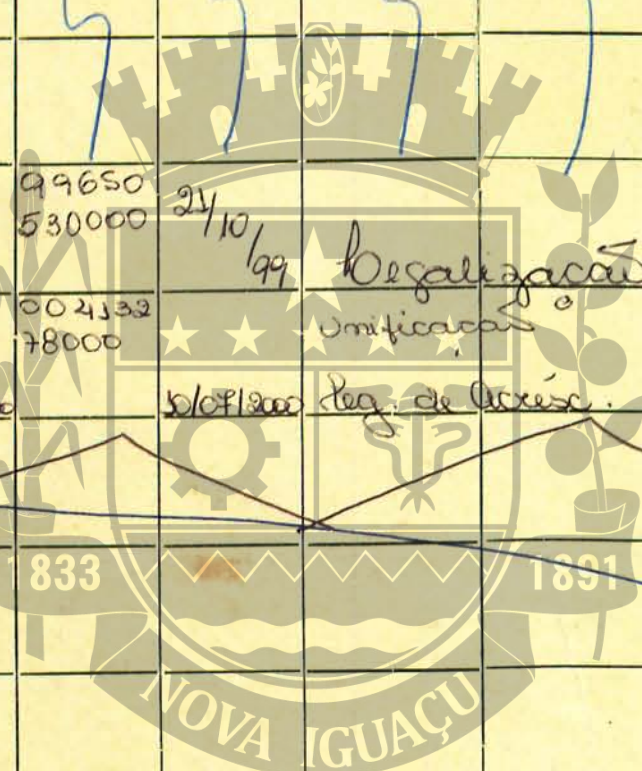


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	APROVAÇÃO		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA							REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
343	16/10/78	34081	22/11/78	21 MESES	16/7/81		1978	535					
344													
345													
346	26-03-98	99650 530000	24/10/99										
		004132 78000											
347	06/06/2000		06/01/2000										
348													



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 459⁶

LOCALIDADE N. Iguaçu

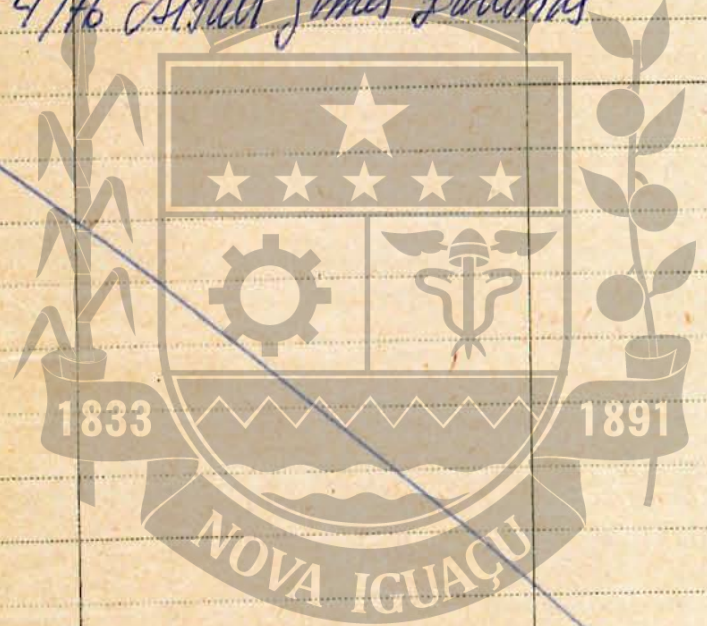
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 4

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO R. Desembargador Machadoy

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
116	5147/45	Cancelada - Ver ordens 125 e 126		Salas			dar ord 29				11					apto 201 / gub
117	338/45	Alberto Campelo Correa de Souza		Resid.		47,50	75,00				11					" 202 / gub
118	352/45	Arminio	Cavallero	Resid.		47,50	75,00	3.563,95	5	C	395	R. Desembargador M. Guimarães				
119	05/3678/46	Osvaldo	Machado da Silva	Resid.		2264	300,00	8.590,00	2	F	275	Rua Desembargador M. Guimarães				
120	10015/75	Zaqueas	ABRAO Lys	Resid.		5709		2283.00	007	D	35	Rua Bauri				
121	954/76	Alvaro	James Lourenas		11	96,06m	96,06m	da ordem 30			*	42	Apntº 202			

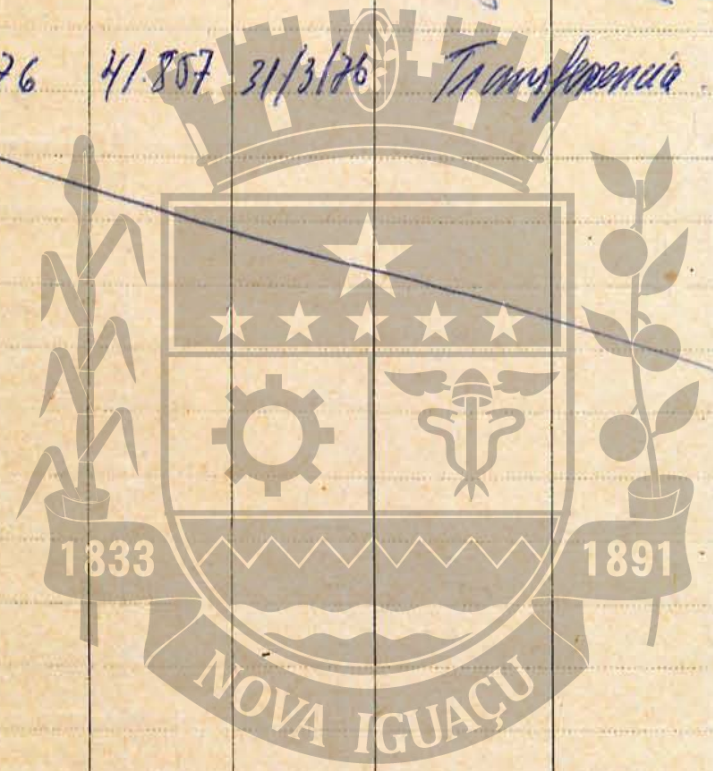


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

PROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
10/11/75	24.329	2.11.75										
11/12/75	55742	16.3.77										
13/10/77	56.675	4/4/77					1977	58				
12/11/76	41.857	31/3/76										



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO: N. Squaço LOCALIDADE: N. Squaço FICHA N.º: 459
 PREFEITURA DE NOVO ALENQUER ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIMÉ	ARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL						TESTADA	D.
25	8129/59	Sebastião de Pauly Reis		Ct		47,86	35.000,00	5	D	335			0,50	10,00	
26	8222/59	Manoel Soares		C		55,47	42.000,00	42	I	766			0,50	10,00	
27	11.508/59	Jaúto Jesus Fernandes	Legalização	Barraco		26,60	10.000,00			273					Rua Desembargado Machado Guimarães
28	13.944/59	Francisco Saporito		Loja	1	170,50	1800,00	306.900,00		46					Rua Almerinda Lucas de Aguiar
29	"	"	"	Resid	1					42					Appt. 101
30	"	"	"	"	2	178,20		320.760,00		42					Appt. 201 e 202 (Ver ordm 124)
31	"	(Ver construção)	"	"	3	178,20		320.760,00		42					Appt. 301 e 302
32	"	"	"	"	4	178,20		320.760,00		42					Appt. 401 e 402
33	3597/60	Felipe Antonio Luis dos Santos	(Ver ordm 116)	BT		705,10 77,97	30.000,00	1.269.780,00	32	I	70		0,70	10,00	
34	11.632/61	Roberto Costa e Silva		C		55,47	42.000,00		23	C	415			0,50	10,00
35	11.989/60	Raymundo Mendes de Almeida		C		55,47	42.000,00		2	H	135			0,50	10,00
36	11.642/61	Arminero Casarado		Barraco		30,00	20.000,00		5	C	405			0,50	7,85
37	12.020/61	Sodagio de Almeida	Leg.	Resid		45,00	90.000,00		3	C	399				Rua Desembargado Machado Guimarães
38	12.957/61	Jacob José Ferreira	"	"		88,45	265.350,00		6	F	165			"	"
39	14.705/61	Geraldo Silva Gregorio	Leg. (Ver obs)	"		39,20	78.400,00		6		50				Rua Baurui
40	16.413/61	Jose Severino	Leg.	"		42,00	105.000,00		19	3	278				Rua Desembargado Machado Guimarães
41	"	"	"	"		34,22	85.550,00		"	"	274			"	"
42	2536/62	Jose Salustiano Gendlerio	(Ver obs)	Barraco		30,00	20.000,00		14	J	385			"	"
43	3145/62	Manoel Ruelles	Leg.	Resid		32,61m ²	319.830,00		11		15				Rua Baurui
44	"	"	"	"		32,61m ²					15				Rua Baurui
45	4742/62	Sebastião José Ferreira	"	"		36,00	72.000,00		6	C	377				atual 357 cond. par. 935/62
46	16.368/62	Amaro Antonio Soares	"	"		153,37			37	I	112 e 113				casas 2, 4, 6 e 8
47	1103/77	Amaro Antonio Soares	Identificação	"		153,37			37	J	112 e 113				112 2 24 autenticação facada

REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA	VALIDA	VÁLIDA ATE	PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA					PRASO	PROVISÓRIA	
							REQ.to	DESPACHO	
20-7-59			3anos	20/7/62					Para Desembargador cidadão Guimarães
8-9-59	5663	12/9/59	3anos	8/9/62					
22-10-59			Legalização (Plano 11.508/59 camelão)						
29-10-59	6651	29/10/59							
11-102-AD-6785	AC-61,85	AT-61,85							
11-201-11	83,87m	2,23m							
11-302-11	72,19	5,97							
11-401-11	72,19	5,97							
4-60	2784	6-4-60	2anos	4-4-62					
7-60	8756	22/12/60	3anos	6/9/63					
7-60	4520	25/7/61	3anos	21/7/64					
7-61	4550	26-7-61	2anos	25/7/63					
8-61	5073	17/8/61	Legalização						
9-61	6187	3/10/61							
11-61	61	4/1/62							
12-61	365	16/1/62							
"	"	"							
72	16/2/62	1398	1	2anos	16/2/64				
43	24/3/62	2068	3-4-62	leg					
44	"	"	"	"					
15	9-5-62	3295	24/5/62						
16	28-9-62	4295	30/9/62						
7	10-2-78								

AP AC AT 1960 36
 200-90,09m² 5,97m² 96,06m² *matada as áreas das*
 300-90,09m² 5,97m² 96,06m² *matada comp. Prec. nº*
 400-90,09m² 5,97m² 96,06m² *001/01/30.882*
MANUTENÇÃO À ÁREA FLORIANA DE OLIVEIRA RESERVA DO
COLCASSO Nº 14/1102057/93 - Guia Nº 11055/84 - F.

11/08/60
 16/8/60

Para Desembargador cidadão Guimarães

Matr. n.º 583

Foi feita esta original da planta aprovada, que se encontra na Secretaria de Planejamento - AP - Rua Pinheiro, AC - área comum

AT - área total da construção
 Transf. para Ray King Ferreira, com nº 04/2257/77 sem 10/21/77.

5880/4 27/5/74 Para Desembargador cidadão Guimarães

4416/64 8/5/64

Matr. n.º 2460

" n.º 2285

" n.º 1562

" n.º 1367

Opção presente deverá ser demitido por ocasião da construção.

Matr. n.º 4123

Plano 1970/72 Transf. para Ray de Souza Lima Valverde
 Guia n.º 43-257/72

proc. 05/281/78 Guia 18.248/78

Proc. 1283/78 Para Desembargador cidadão Guimarães

REGISTRO DE IMÓVEIS

59
DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

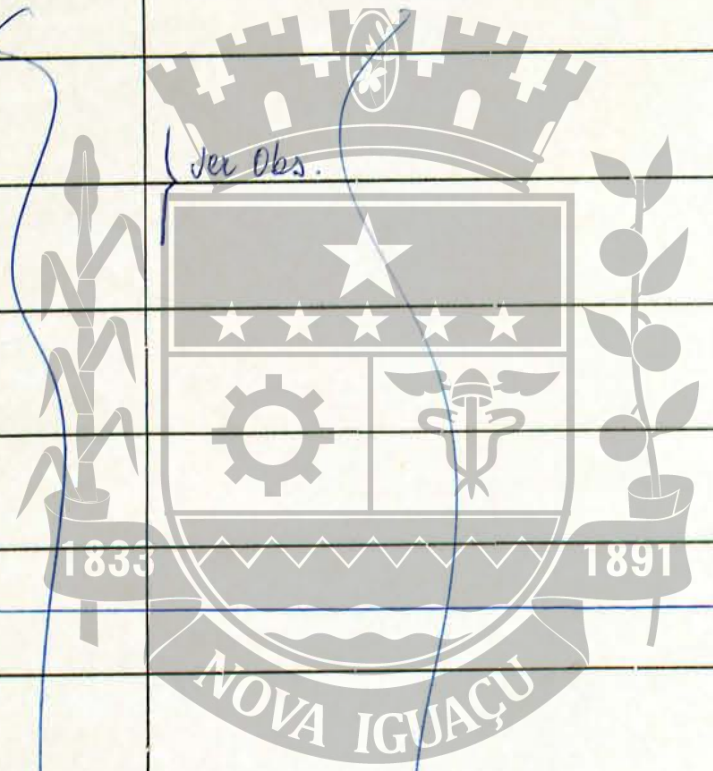
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOTEADOURO

FICHA N.º 459
S. Abreu e Silva R. de Aguiar e de

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRADO			TESTADA	DATA	
221	227/68	Judial fantasia S.A.	Antonio P. de Aguiar	salas	92	19.40 m ²							11/5/907		
222						15.50 m ²							5/908		
223		Ver Obs.				23.40 m ²							5/909		
224						19.20 m ²							5/910		
225						16.60 m ²							5/911		
226						14.70 m ²							5/912		
226-A						16.20 m ²							5/913		
227						13.50 m ²							5/915		
228						14.60 m ²							5/917		
229					10º	21.60 m ²							5/1001		
230						21.90 m ²							5/1002		
231						22.20 m ²							5/1003		
232						22.50 m ²							5/1004		



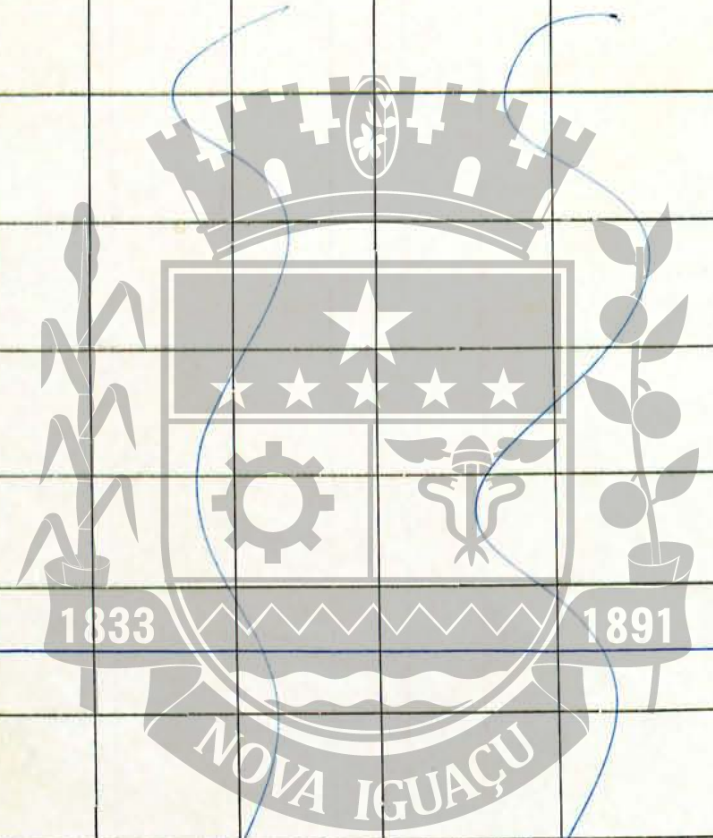
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

continua na 16ª

ACERVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
221	31-1-68			Isento	1 ano	31-1-69	6.20/69	31-1-71	1964	46			05/159/77	15/2/78	De acordo c/ o P. 17.582/71 foi prorrogado o prazo até 31-1-80, c/ base na art. 307 do Código Tributário.
222															
223															conf. pra. 05/8572/73 guia 50757/73 haus/ por Jairo Maciel de Senne.
224															
225															
226															
226-11															
227															
228															
229															
230															
231															
232															



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

TRITO 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUA.

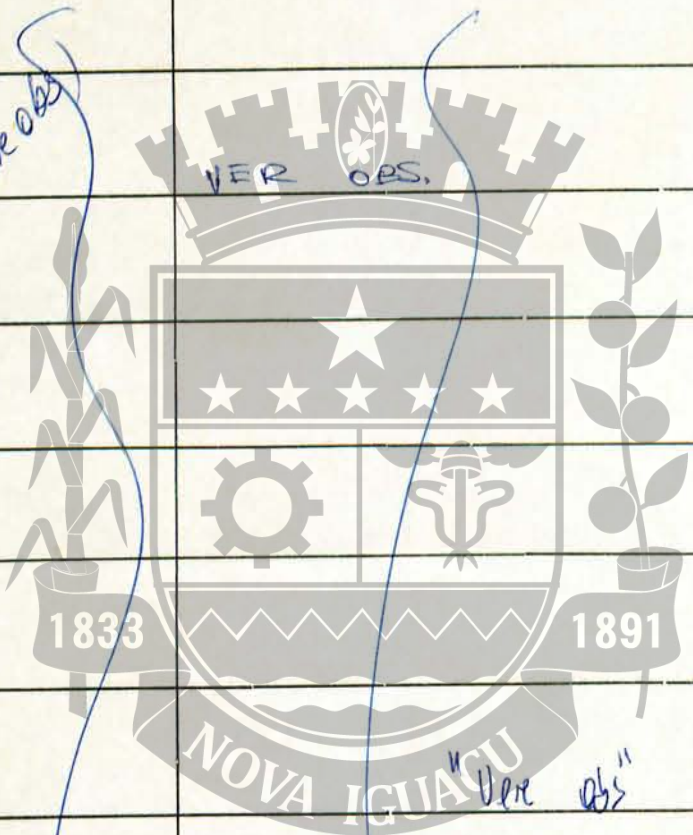
FICHA N.º 37

LOCALIDADE n. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISM

GRADUADO { Oliveira R. Azevedo

L.º	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
209	227/68	Predial fantasia S.A.	Antônio P. de Azevedo	salas	8º	16.60 m ²					11	5/811		
210						14.70 m ²						5/812		
211						16.20 m ²						5/813		
212						15.10 m ²						5/814		
213						13.50 m ²						5/815		
214						13.70 m ²						5/816		
215						14.60 m ²						5/817		
216					9º	21.60 m ²						5/901		
217						21.90 m ²						902		
218						22.50 m ²						904		
219						22.80 m ²						905		
220						18.70 m ²						906		



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

continua na 159

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	LATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
209	31-1-68		Leito	1 ano	31-1-69	6/20/69	31-1-71	1964	46			05/159/77	15/2/78	De acordo c/ o P. 17.582/71 foi prorrogado o prazo até 31-1-80, e base no Art. 207 do Código Tributário.
210														transf. p/ Naldem Elias FAHUR. pelo processo: 5/10721/80 guia: fl. 478/80
211														Cent. proc. 3850/78 - guia 23.926/78 transf. p/ AUGUSTO NOGUEIRA DE SEQUEIRA
212														
213														
214														
215														transf. p/ Nogueira Barbosa - Proc. 5/0802/80 guia 74.596/81.
216														CONFORME PROCESSO 05/159/77, FOI TRANSFERIDO PARA NYLSON NOGUEIRA
217														X X
218														
219														
220														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

159

DISTRITO 12

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

3. B. Aguiar

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
197	227/68	Judial Jaujira S.A.	Antonio P. de Medeiros	salas	7º	13.70 m ²					11/5/716			
198					"	14.60 m ²					5/717			
199					8º	21.60 m ²					5/801			
200						21.90 m ²					5/802			
201						22.20 m ²					5/803			
202						22.50 m ²					5/804			
203						22.80 m ²					5/805			
204						18.70 m ²					5/806			
205						19.40 m ²					5/807			
206						15.50 m ²					5/808			
207						23.40 m ²					5/809			
208						19.20 m ²					5/810			

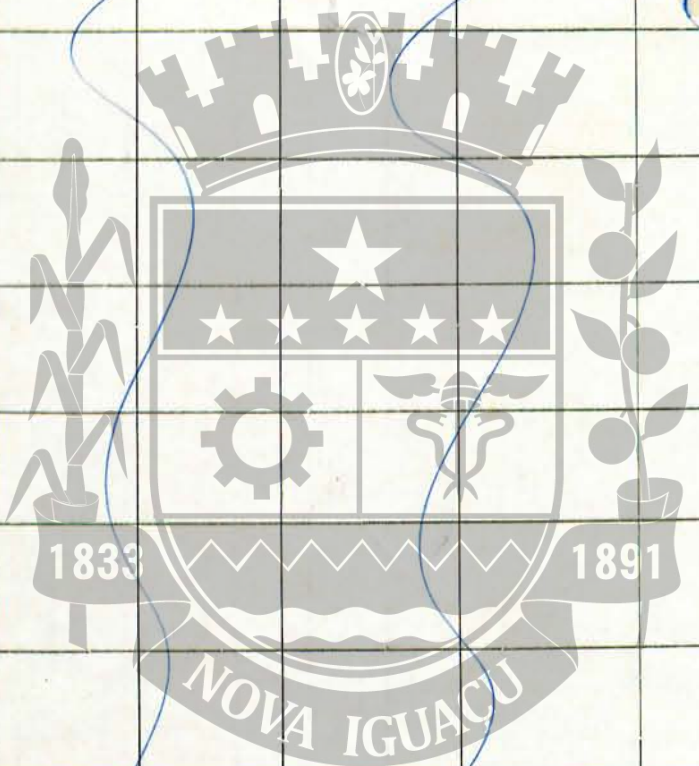


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

continua na 14ª

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
197	31-1-68	Isento	1 ano	31-1-69	6.301/69	31-1-71	1964	46			05/15/77	15/2/78	De acordo com o P. 17.582/71 foi prorrogado o prazo até 31-1-80, e/ base no artº 207 do Código Substância.	
198														
199														
200														
201													Ticunã. ex geógrafos Yvone e MARILTONIA. proc. 5/1467/81. geógr. 79.333/81.	
202														
203														
204														
205														
206														
207														
208														



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

459

DISTRITO 10

LOCALIDADE *r. Iguaçu*

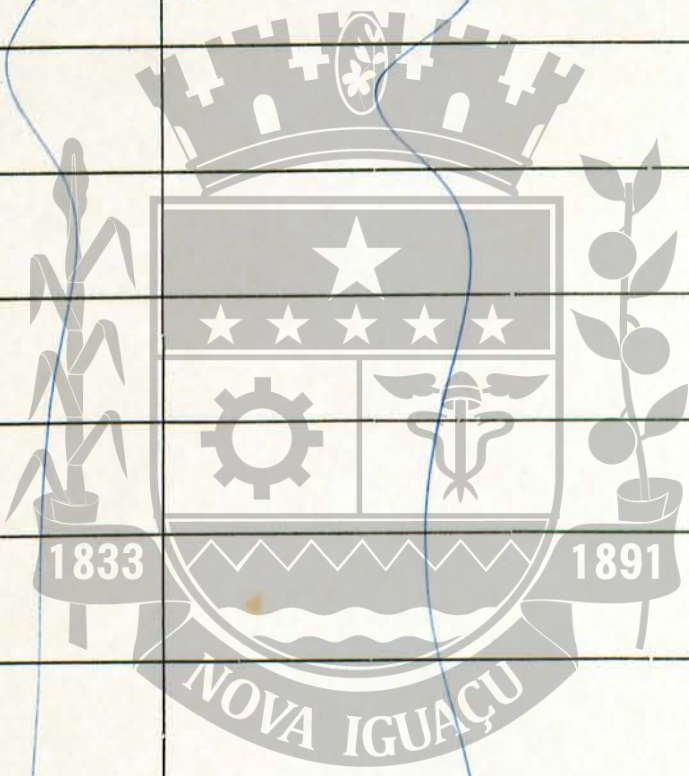
PREFEITURA MUNIC

SEMURB - DEPAR

FICHA N.º 45

LOGRADOURO *S. Alveinda B. de Aguiar*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA
173	327/68	<i>Ver obs.</i> Sociedade S.A.	<i>Ver obs.</i> Antonio P. de Aguiar	<i>salas</i>	60		22.50 m ²					11/604
174							22.80 m ²					5/605
175							15.50 m ²					5/608
176							16.60 m ²					5/611
177							14.70 m ²					5/612
178							16.30 m ²					5/613
179							15.10 m ²					5/614
180							13.50 m ²					5/615
181							13.70 m ²					5/616
181A							14.60 m ²					5/617
182					70		21.60 m ²					5/701
183							21.90 m ²					5/702
184							22.30 m ²					5/703



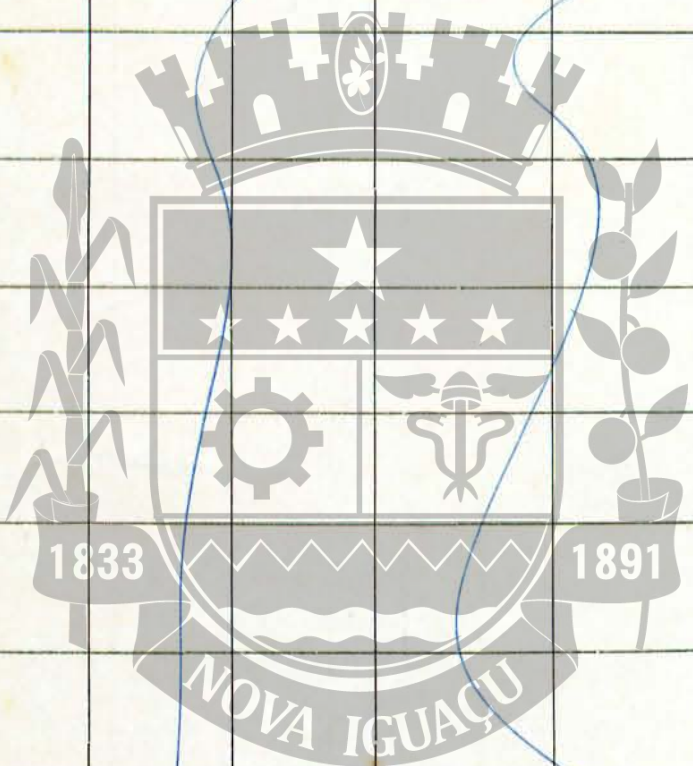
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

continua na 12ª

ARQUIVO DIGITALIZADO

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
173	31-1-68	Seuto	1 ano	31-1-69	6.201/69	31-1-71	1964	46			05/15/77	15/2/78	15/2/78	Transf. p/ Juiz Maciel de Senne of. proc. 05/5835/77, guia 12.861/77
174														I I I I I I Ideu, ordem 173.
175														
176														
177														
178														
179														Transf. p/ Nader M. Mader conf. proc. 05/270/86 - guia 21207 - de 5/4/86
180														
181														anotada a área da sala 616 - 13, 40 m ² Conf. Proc. N.º 02/11/20.839
181A														
182														
183														
184														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

159

DISTRITO 1º

LOCALIDADE *os. Iguaçu*

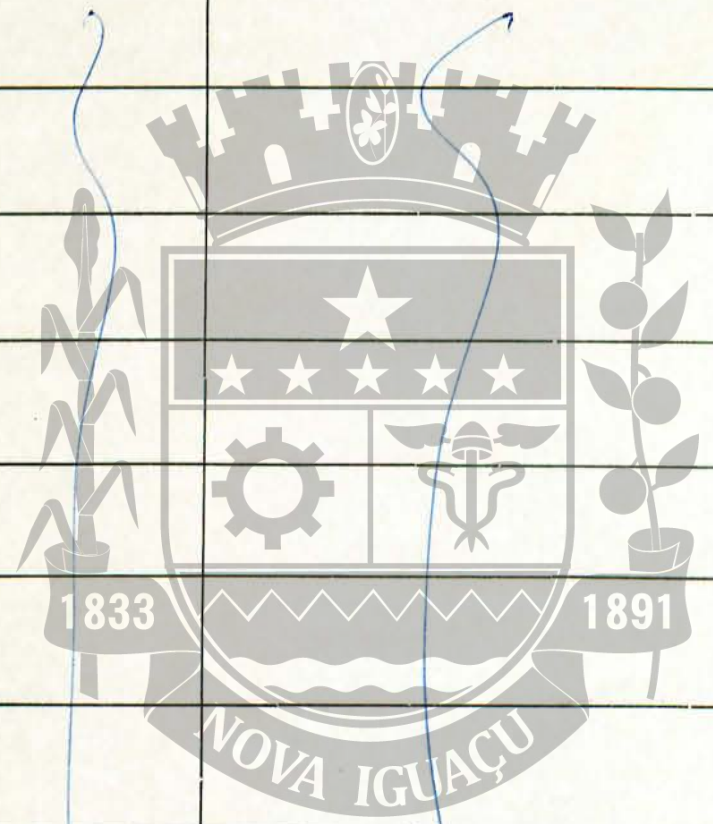
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 459

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *Ju. Abreu L. de Azevedo*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECI. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	AREA COBER-TA	ALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
161	227/68	<i>Indial Franquia S.A.</i>	<i>Antonio P. de Afedeiros</i>	<i>salas</i>	<i>5º</i>	<i>21.60 m²</i>					<i>11. 5/ 501</i>			
162						<i>21.90 m²</i>					<i>5/ 502</i>			
163						<i>22.20 m²</i>					<i>5/ 503</i>			
164						<i>22.50 m²</i>					<i>5/ 504</i>			
165						<i>22.80 m²</i>					<i>5/ 505</i>			
166						<i>18.70 m²</i>					<i>5/ 506</i>			
167						<i>19.40 m²</i>					<i>5/ 507</i>			
168						<i>15.50 m²</i>					<i>5/ 508</i>			
169						<i>16.20 m²</i>					<i>5/ 513</i>			
169A						<i>15.10 m²</i>					<i>5/ 514</i>			
170						<i>21.60 m²</i>					<i>5/ 601</i>			
171						<i>21.90 m²</i>					<i>5/ 602</i>			
172						<i>22.20 m²</i>					<i>5/ 603</i>			



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

continua na 11ª

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
161	31-1-68	leito	1 ano	31-1-69	6-20/69	31-1-71	1964	46			05/159/77	15-2-78	De acordo c/ o P. 17.582/71 foi prorrogado o prazo até 31-1-80, c/ base no Artº 207 do Código Tributário.	
162														
163														
164														
165														
166														
167														
168														
169														
169A														
170														
171														
172													transf. p/ João Maciel de Senne c/ puz. 05/5835/77, guia 12.861/77	



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

159

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

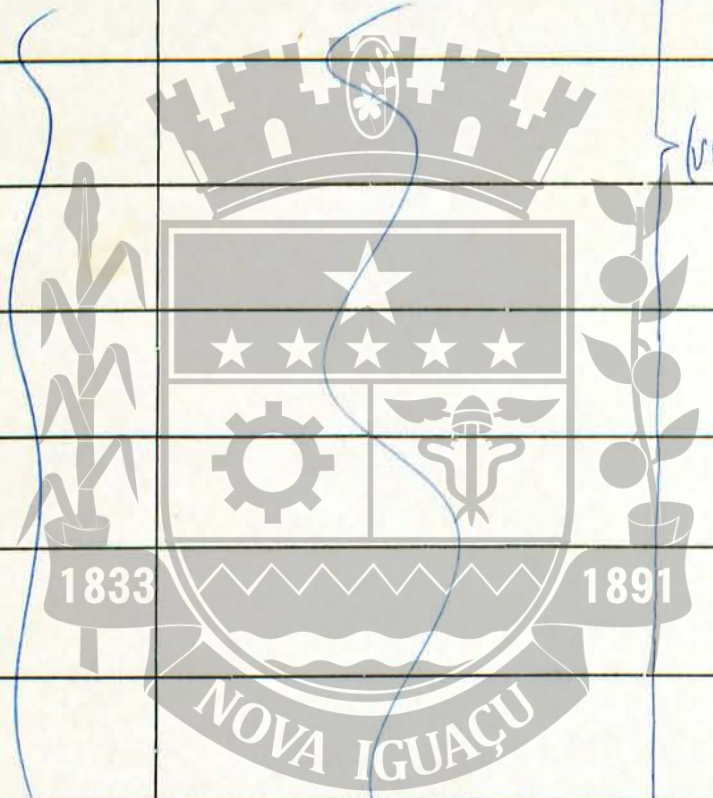
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 459

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Obis de Olinda R. de Aguiar

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
149	227/68	Indial fantasia S.A.	Antonio P. deufedeiros	salas	42	18.40 m ²					11	9/406		
150						19.40 m ²						9/407		
151			(VER OBS)			15.50 m ²						9/408		
152						23.40 m ²						9/409		
153						19.30 m ²						9/410		
154						16.60 m ²						9/411		
155						14.40 m ²						9/412		
156						16.20 m ²						9/413		
157						15.10 m ²						9/414		
158		VER OBS.				13.50 m ²						9/415		
159						13.70 m ²						9/416		
160						14.60 m ²						9/417		TRANSF. P/ REGINA DA QUEIROZ - PRO. 10.862/83. Juiz. 7850/83.



REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

continua na 10ª

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
149	31-1-68	leito		1 ano	31-1-69	6.201/69	31-1-71	1964	46			05/159/77	15-2-78	De acordo c/ o P. 17.582/71 foi prorrogado o prazo até 31-1-80, c/ base no Artº 207 do Código Substancial.
150														
151														
152														
153														
154														
155														
156														
157														
158		VER	OBS.											conf. proc. 3830/78 - guia 23916/78 transf. pº AUGUSTO NOGUEIRA DE SEQUEIRA
159														
160														




 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

159

DISTRITO 1º

LOCALIDADE r. Iguaçu

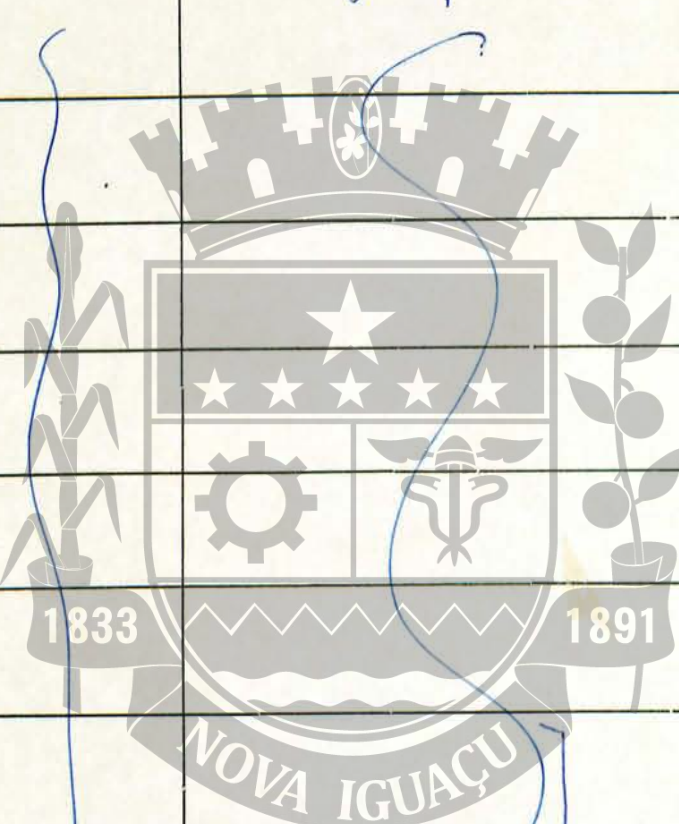
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Alameda L. de Aguiar

FICHA N.º 459

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
137	227/68	Judial Franjira S.A	Antonio P. de Aguiar	salas	3º	16.60 m ²					11 5/ 311			TRANSF. P/ REGISTRO SA BOMBAZINHA - Proc. 10.862/83. Juiz. 7350/83.
138						14.40 m ²					5/ 312			TRANSF. P/ EDIFICIO CAMPOS DO SA FATELLI - Proc. 10.862/83. Juiz. 7350/83.
139						16.90 m ²					5/ 313			TRANSF. P/ REGISTRO SA BOMBAZINHA - Proc. 10.862/83. Juiz. 7350/83.
140						15.10 m ²					5/ 314			TRANSF. P/ EDIFICIO CAMPOS DO SA FATELLI - Proc. 10.862/83. Juiz. 7350/83.
141						13.50 m ²					5/ 315			
142						13.70 m ²					5/ 316			
143	1833					14.60 m ²					5/ 317			TRANSF. P/ EDIFICIO CAMPOS DO SA FATELLI - Proc. 10.862/83. Juiz. 7350/83.
144						21.60 m ²					5/ 401 X			
145						21.90 m ²					5/ 402 X			
146						22.20 m ²					5/ 403 X			
x 147						22.50 m ²					5/ 404			
148						22.80 m ²					5/ 405			



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE METODOLOGIA E DISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

(VER OBS)

continua na 9ª

ACERVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
137	31-1-68	Sento	1 ano	31-1-69	6.201/69	31-1-71	1964	46			05/159/77	15-2-78	De acordo com o P. 17.582/71 foi prorrogado o prazo até 31-1-80, cf. base no Art. 207 do Código Substituto.	
138														
139														
140														
141														
142														
143														
144														
145													conf. proc. 05/10676/79 guia 50182/79 transf. p.º Aurélio Campos de Sá.	
146														
147														
148														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

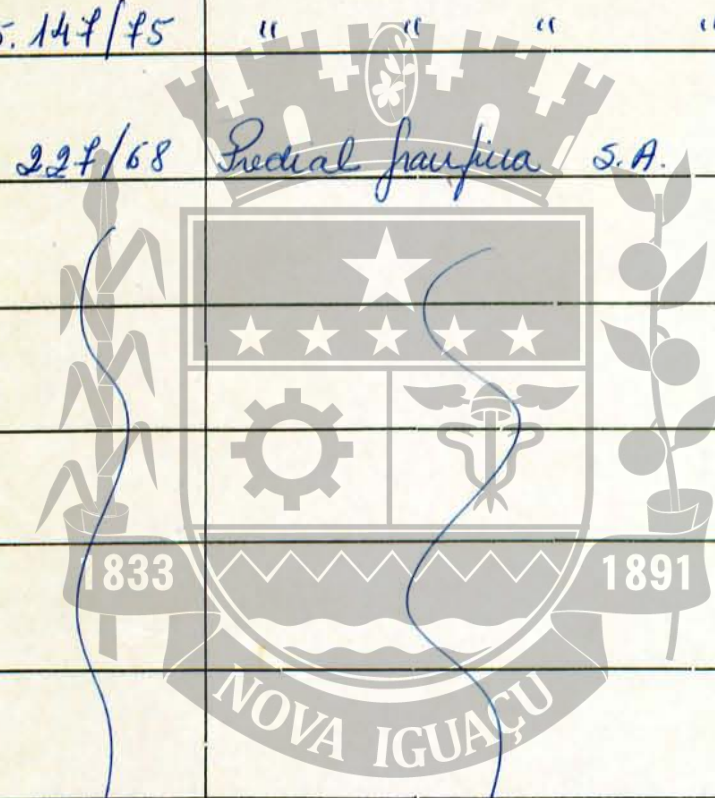
REGISTRO DE IMÓVEIS

9
DISTRITO 1º
LOCALIDADE *ru. Iguaçu*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 459
LOGRADOURO *ru. Almerinda de Aguiar*

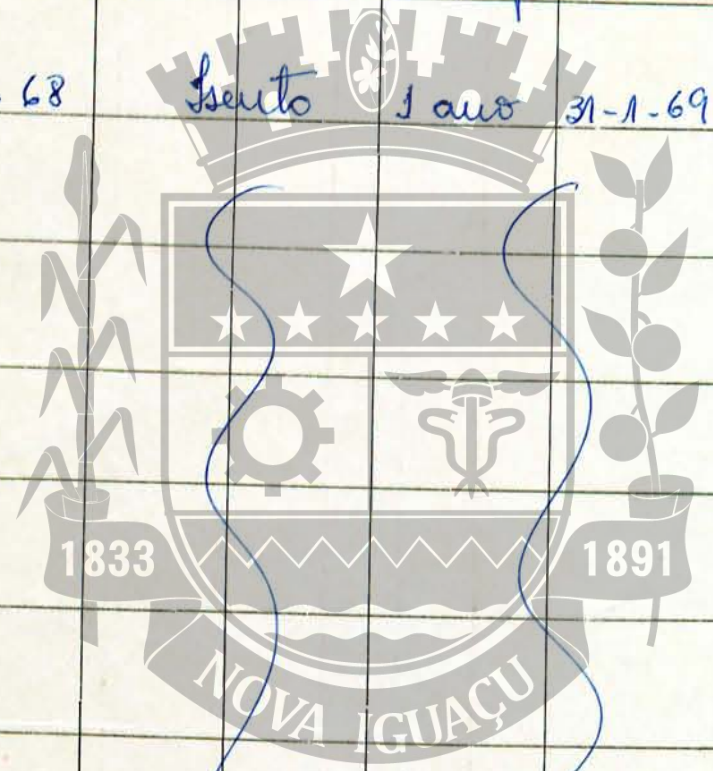
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBER.	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOT.	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
125	5.147/75	<i>Alberto Campello Correa de Souza</i>	<i>filho habilitado</i>	<i>leg. das modificações</i>	13 20	<i>Área 3614</i>	<i>Área 1091,37</i>	<i>Área 1091,37</i>	<i>Área 1091,37</i>	268		loja e sobuloja	<i>ru. Almerinda de Aguiar esquina av. Nilo Pecanha</i>	
126	5.147/75	"	"	<i>Transf.</i>	10 20						"	"	"	
127	227/68	<i>Federal Indústria S.A.</i>	<i>Antônio Rocha de ufevires</i>	<i>salas</i>	3º	21.60 m ²					11	5/301	<i>TRANSF. P/ EDIFÍCIO CAMPOS DE SA. FATORELLI. PROC. 10.862/83. Jul. 1983.</i>	
128						21.90 m ²						5/302	"	
129						22.20 m ²						5/303	<i>TRANSF. P/ REGISTRO SA. FATORELLI. PROC. 10.862/83. Jul. 1983.</i>	
130						22.50 m ²						5/304	"	
131						22.80 m ²						5/305	<i>TRANSF. P/ EDIFÍCIO CAMPOS DE SA. FATORELLI. PROC. 10.862/83. Jul. 1983.</i>	
132						18.70 m ²						5/306	<i>TRANSF. P/ REGISTRO SA. FATORELLI. PROC. 10.862/83. Jul. 1983.</i>	
133						19.40 m ²						5/307	<i>TRANSF. P/ EDIFÍCIO CAMPOS DE SA. FATORELLI. PROC. 10.862/83. Jul. 1983.</i>	
134						15.50 m ²						5/308	"	
135						23.40 m ²						5/309	"	
136						19.20 m ²						5/310	<i>TRANSF. P/ EDIFÍCIO CAMPOS DE SA. FATORELLI. PROC. 10.862/83. Jul. 1983.</i>	



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLID. ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
125	24-3-75	24.330 24.331	04-4-75					1975	57					Antes da homologação das lojas em um só prédio, as medidas tiveram sido vistas das pelo proc. As lojas 267, 269, 7, 9 e salas 201 a 217, foram transferidas em um só prédio, c/o nº. 269 loja e sobeloga, através do processo 5.147/75.
126	—	24.329	04-4-75					—	—					Transf. de Prudial Franfira SA, para Alberto Campello Correia de Souza, pelo proc. nº. 5.147/75, guia 24.329/75.
127	31-1-68	Sento	1 ano	31-1-69	6.201/69	31-1-71	1964	46		05/159/77		15-2-78		
128														
129														
130														
131														
132														
133														
134														
135														
136														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

De acordo c/o proc. nº. 582/75 foi prorrogado o prazo até 31-1-80, c/o base no art. 207 do Código Substituto

DISTRITO 4
LOCALIDADE N. Squass

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA
"TRAV. ALMERINDA LUIA AZEREDO"

FICHA N.º 459

LOGRADOUR Rua Desembargador Machado Guimarães

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
69	5396/65	Lirio Savaro	Legalização	Rend.		40,00	-	-	4	E 259	casat					E. 38.82
70	5044/65	Joaquim Smaio Alves	Legalização	"		36,00	-	-	16	J 320						E. 39.82
71	17345/64	Jose Vello Felix	"	"		36,00	-	-	18	# 35						E. 39.82
72	11377/65	Alzira da Silva Fabiano	"	"		35,00	-	-	36	I 100						E. 39.82
73	18292/65	Leales Guimarães Duarte	"	Logia Rend		77,00	-	-	17	J 294						E. 81.88
74	20342/65	Clinda Corvia Fonseca	"	Rend.		36,00	-	-	18	J 284						E. 90.00
75	"	"	"	"		30,00	-	-	18	J 284						E. 90.00
76	8570/65	Gonzalo Pereira Martins	Leg. de acresc.	"		66,00	-	-	90	J 362						E. 19.59
77	8273/66	Gonzalo Pereira Martins	Leg. de acresc.	Rend.		27,19	-	-	10	J 362						E. 19.59
78	4195/65	Ulysses Lima de Sá	Ulysses Lima de Sá	Resid		49,00	16.000	720.000	42	I 140	casat II					E. 19.59
79	227/68	Predial Granfina S/A	Salas	20		365,00	-	-	11	Entada						E. 82-10
80	"	"	"	30			-	-	11	Entada						E. 82-10
81	"	"	"	40			-	-	11	Entada						E. 82-10
82	"	"	"	50			-	-	11	Entada						E. 82-10
83	"	"	"	60			-	-	11	Entada						E. 82-10
84	"	"	"	70			-	-	11	Entada						E. 82-10
85	"	"	"	80			-	-	11	Entada						E. 82-10
86	"	"	"	90			-	-	11	Entada						E. 82-10
87	"	"	"	100			-	-	11	Entada						E. 82-10
88	"	"	"	110			-	-	11	Entada						E. 82-10
89	"	"	"	120			-	-	11	Entada						E. 82-10
90	"	"	"	130			-	-	11	Entada						E. 82-10
91	2.584/69	Naguo Alves Barreto				55,4		448,00	5	E 255						E. 10.3

Canceladas

833 Das ordens 93 até 1891
82 ordens 127 até 249 (VER OBS)
Ver ordens 127 até 249 (VER OBS)

EDIFÍCIO PAVIMENTADO

4.450,00
300,00

132.569,00
Ver obs.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Continua

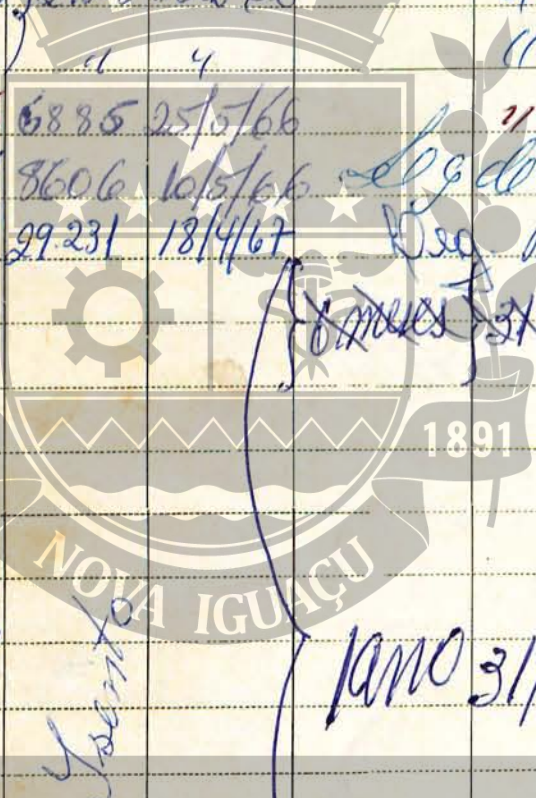
0,50 10,00 E. 10.3

1594

Reza Desembargador Machado Guimarães - N.º 1000

459

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
69 ⁷²	2-4-65	4818	5/4/65		Legalizado							Decl. 1601 Thom. A.
70 ⁷³	"				"							" " "
71 ⁷⁴	16-6-65	8794	18/6/65		"							" " "
72 ⁷⁵	23-6-65	9305	22-6-65		"							" " "
73 ⁷⁶	14-1-66	556	12-1-66		"							" " "
74 ⁷⁷	18-2-66	5248	18-2-66		"							Decl. 1708 Thom. A.
75 ⁷⁸	"	"	"		"							" " "
76 ⁷⁹	24-3-66	6885	25/3/66		"							" " "
77 ⁸⁰	8-6-66	8606	10/6/66		Leg. do arrematado							Decl. 1708 Thom. A.
78 ⁸¹	12-4-67	99231	18/4/67		Usa. Pelo proc. 15.310/72 entre pedreiros foram demolidos.							Planta se encontra em processo de legalização
79 ⁸²	31-1-68				Usa. 31-7-68							Decl. 1708 Thom. A.
80 ⁸³	"				"							" " "
81 ⁸⁴	"	833			"							" " "
82 ⁸⁵	"				"							" " "
83 ⁸⁶	"				"							" " "
84 ⁸⁷	4 Verdes				"							" " "
85 ⁸⁸	"				"							" " "
86 ⁸⁹	"				"							" " "
87 ⁹⁰	"				"							" " "
88 ⁹¹	"				"							" " "
89 ⁹²	"				"							" " "
90 ⁹³	"				"							" " "
91 ⁹⁴	3-3-69	8637	3-3-69	3 anos	3-3-72							R. Desembargador Nacido Guimarães



ANO 31/1/69
 620/69
 37/1/71

Decl. 1708 Thom. A.
 05/159/72
 15-2-78

cont. proc. 05/12293/78 - trans. no 20080
 JOAQUIM NUNES FILHO - FAZA 517.
 sala 516 por trans. H. Augusto Joaquim
 número 516 por trans. H. Augusto Joaquim
 AS salas 603, 606 e 607 foram trans.
 feitas p/ Juiz Maciel de Almeida
 por proc. 05/5835/77, guia 12.801/77.

De acordo com o proc. 1582/71
 foi prorrogado o prazo até 3/1/80
 De acordo com o proc. 207 de todos Indubitata

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS