

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/2	
Nome da Pasta	Ficha nº 460- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	18
Quantidade e tipo de documentação	18 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº 460

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Joze

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
108	1213701199	Joaquim Teixeira Bessa	Comercial	100qts	125,20m ²	03	04	10	atual Rua Samuel Perreira de Oliveira
109	94106130104	Luiz dos Santos Pereira	resid.		23,96m ²	03	05	333	Rua Gonçalves Dias
110	"	"	Resid.		18,22m ²	"	"	520	"
111	"	"	"		11,41m ²	"	"	515	"
112	"	"	"		52,46m ²	"	"	220	Rua Amélia de Jesus Pereira
113	0810511364	Joaquim Pereira Soares	Comercial		253,45m ²	06	-	500	Rua "C"
114	091150548	Maria José Martin Coladas	resid.		69,98m ²	19	12	289	Rua José Soares da Silva esquina El Manoel Pereira de Oliveira
115	091150543	"	"		69,98m ²	"	"	282	"
116	091150546	"	"		69,98m ²	"	"	283	"
117	091150880	"	"		69,98m ²	"	"	285	"
118	091150555	"	"		69,98m ²	"	"	287	"
119	091150552	"	"		69,98m ²	"	"	289	"

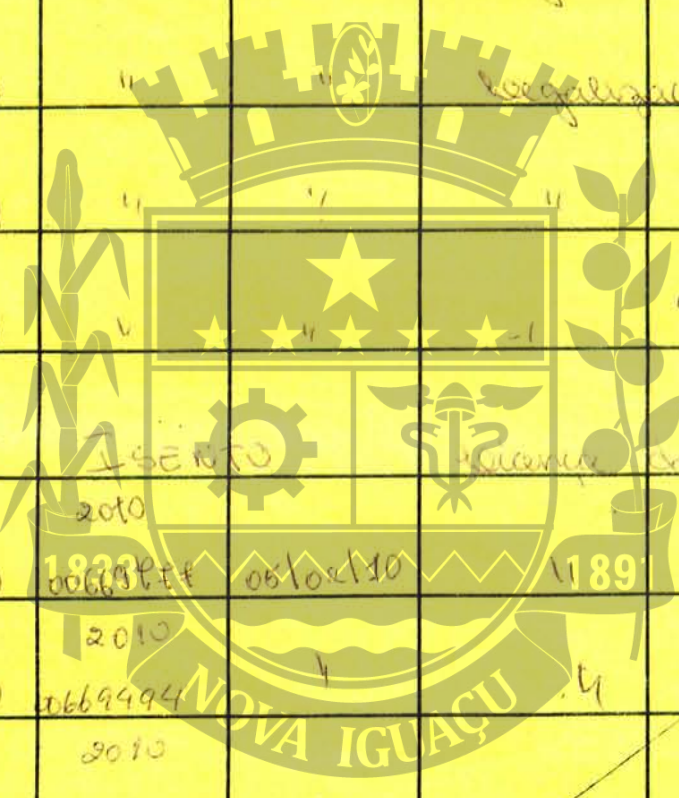


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
108	29/08/00	0201689	11/01/00									
109	19/08/94	49513	15/10/94									fontes informações conforme processo nº 0410811.948 em d. 07.04.
110	04/08/94	"	"									
111	24/08/94	"	"									
112	04/08/94	"	"									
113	30/06/05	152070	2010									
114	10/05/10	00669514	05/10/10									05/05/11 26106106 26/06/06 guia 1080284 18/01/06.
115	15/04/10	00669944	2010									delegado conf. proc. 2009/150548 guia 20100931479 - 11/06/10
116	"	00669510	2010									delegado conf. proc. 2009/150543 guia 20100931583 - 11/06/10
117	"	00669514	2010									delegado conf. proc. 2008/150546 guia 20100931582 - 11/06/10
118	"	00669502	2010									delegado conf. proc. 2008/150555 guia 20100931453 - 11/06/10
119	"	00669514	2010									delegado conf. proc. 2009/150552 guia 20100931582 - 11/06/10



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

DISTRITO 1º

F 460

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº 460

LOCALIDADE M. Iguaçu e M. Certo

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Mogi

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
95	05/5716/85	CB	chauss Ind. de Refeições	galpão		890,02			8-A		248		Ext. C	
96	05/4461/85	Joaquim	Nunes da Silva	Resid.		82,14			582	U	170			
97	05/8354/85	Juaniz	Berzelen	"		55,68			580	U	192			
98	05/3477/87	Marcenaria e	Jariputara Imperio Arte	galpão		463,13			577	U	222			
99	06/1491/89	Teruo	Taniguti	Resid.		66,00			20	2	20		Rua C	
100	05/4659/86	Waldemar	Perreira Costa	acác. resid.		12,51			15	10	285			
101	"	Elena	Costa da Silva	resid.		86,16			15	10	287			
102	"	Carlos	Regenold Costa	"		17,72			15	10	289			
103	05/2668/88	Angelo	Alves de Oliveira	"		68,94			08	04	140			
104	"	"	"	"		55,59			08	04	140		fundo	
105	"	Esp. de	Eliza Alves de Oliveira	galpão		108,00			08	04	140			
			Soc. ind. ES	acác. resid.		22,86			01	05	535		Rua	gourapbes
				acác. resid.		13,22			01	05	525		"	"
				acác. resid.		17,71			01	05	515		"	Angelo
				acác. resid.		58,71			01	05	220		"	atual ma
106	06/30707/94	Luiz dos Santos	Perreira	depa		104,52			14	04	14		Rua Mogi,	atual ma
			Cardeal da Costa	depa		104,52							manuel Perreira	de Oliveira
107	11/28325/99	Carlos	Masseron	depa		104,52								

Brasão
460 out. 78

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQTº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho	
95	16-09-85	13122	01.10.85	36 meses	16.09.89			1985	454					
96	08.10.85	14025	16.10.85	Lei 638/82	leg.			1985	496					
97	02.12.85	16705	12.12.85	Lei 638/82	leg.			1986	05					
98	02.02.88	63277	12.09.88	"	"	"	"	1988	209					
99	28.04.89	69235	22.5.89	Superação	Lei 1507/89			—	—					
100	17.05.88	64800	4.11.88	leg.	Lei 638/82			1989	92					
101	"	17600	24.11.88	leg.	Lei 638/82			1989	93					
102	"	518636	4.11.88	leg.	Lei 638/82			1989	94					
103	22.08.88	79264	30.8.90	leg.	Lei 1507/89			—	—					
104	"	"	"	"	"			—	—					
105	"	"	"	"	"			—	—					
106	17.08.94	49513	15.10.94	Acervo e Superação										Mg 535 — 29,86 m² — atóis curo Mg 525 — 52,46 m² — loja Mg 515 — 17,71 m² — loja Mg 220 — 18,22 m² — loja
107	10.06.99	76816	16.10.99	Superação										Demolido para obra 161034408, obra 1610672495, Registro 644955-7 em 07/06/16

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTR. IC LOCALIDADE

460

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO DE ENGENHARIA

460 Rua Mogi

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR											TESTADA	DATA	
49	14.051/56	Jackes Cavalcante	Legalização Loja	Resid.	17,10	15,00	25.650,00	378								
50	"	"	"	"	24,15	"	36.225,00	28	4	374	atual	374	area 36,00	376	area 42,00	27/12/58
51	"	"	"	"	72,00	"	117.000,00	374								
52	15.568/57	Trácio Joaquim de Sant'Ana	C (E)	Resid.	113,25	117,86	198.945,00	9	4	80	Ver Obs		0,50	12,00		27/12/58
53	16.852/57	Ozório Correa de Mattos	Legalização	Resid.	70,04		105.060,00	18	4	442	casal		0,50	12,00		26-2-58
54	16.807/57	Adelaide dos Santos	Legalização	Resid.	86,40	1,50	127.600,00	12		190						8.34
55	15.794/57	Ver obs	Ver obs	Ver obs	990,25	2.000,00	792.200,00	28			Rua B					8.84
56	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
57	1132/61	Ozório Correa de Mattos	(Cabo Santo Oliveira)	Resid.	53,10	4.000,00	212.400,00	18	4	282	448	Sant.	0,50	12,00		27/12/58
58	19.749/61	Judicial dos Santos		C	55,47		42.000,00	20	4	270			0,50	12,00		27/12/58
59*	8045/62	Fran Barroso da Silva	Legalização	Resid.	30,00		60.000,00			244	casal					9.103,56
60*	16.575/62	Isminia da Fonseca Jorge Teixeira	Legalização	Resid.	28,00	2.000,00	56.000,00	30	4	398						
61	10.273/63	Umberto Bruno		"	80,00			7	4	128	Rua Mogi					2-3 E-42,906
62	17.974/63	Jose Antonio de Aguiar		C	52,17		448.000,00	10	4	92			0,50	12,00		2-3 E-35,56
63	9204/64	Luiz Vitor		Resid	60,00					180	R. Mogi					E-113-153
64	14.633/64	Sofias Coria		"	63,00			9	4	669	Est. B.					E-131,153
65	20.051/64	Jugela Alves de Oliveira		"	30,00											
66	2.091/65	Sebastião de Souza Martins		"	46,00			20		280	Rua Mogi					E-205,31
67	2117/65	Francisco Pereira dos Santos		"	21,00			10	4	338						8.20,161
68	11.798/65	Luiz dos Santos Pereira	Ver obs 100	Resid	82,00		448.000,00	1	5	430	ARVAL 555		0,50	12,00		8.4,18
69	1.755/66	João Manoel da Costa Albuquerque	Ver obs	Resid	158,80	30.000,00	4.761.600,00	1	5	155	loja	400	0,50	12,00		
70	1.755/66	"	"	"	"	"	"	1	5	516	"					
71	1.755/66	"	"	"	"	"	"	1	5	503	"					

Obs. na Ficha 1557, 102, 7103, 7104, 7105 e 7106 - Rua Mogi

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE N.º

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

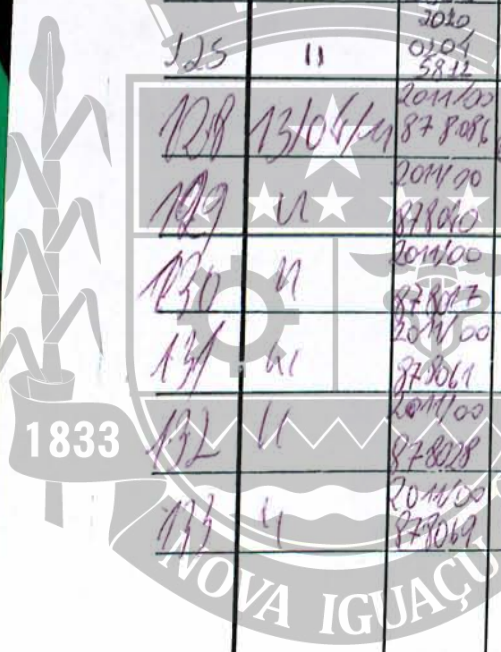
FICHA N.º 460
 LOGRADOURO R. Manoel Pereira de Oliveira

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
120	2010 281466	Manoel José Martin Caldas		resid		69,95m²			18	12			R. Manoel Pereira de Oliveira	Pereira de Oliveira
121	2010 281465					69,95m²			18	12				
122	2010 281464					69,54m²			18	12				
123	2010 281463					69,96m²			18	12				
124	2010 281462					68,68m²			18	12				
125	2010 281460					69,96m²			18	12				
126	2010 281465	MARIA JOSÉ MARTIM CALDAS		RESIDENCIAL		69,95m²			18	12	379	R. MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA		
127	10/28 1464					69,54m²					375			
128	10/28 1463					69,96m²					375			
129	10/28 1461					68,68m²					375			
130	10/28 1460					69,96m²					375			
131	10/28 1466					69,95m²					383			
132														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
120	17/09/10	2010 0104 5808	25/8/10											
121		2010 0104 5522												
122		2010 0104 5502												Licença de Construção
123		2010 0104 5493												VER ORDENS
124		2010 0104 5316												128 A 133
125		2010 0104 5811												
128	13/04/11	2011/00 878086	05/04/11											
129		2011/00 878010												
130		2011/00 878027												REALIZAÇÃO
131		2011/00 878061												VER ORDENS
132		2011/00 878028		1891										120 A 125
133		2011/00 878069												



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

460

Rua Magi

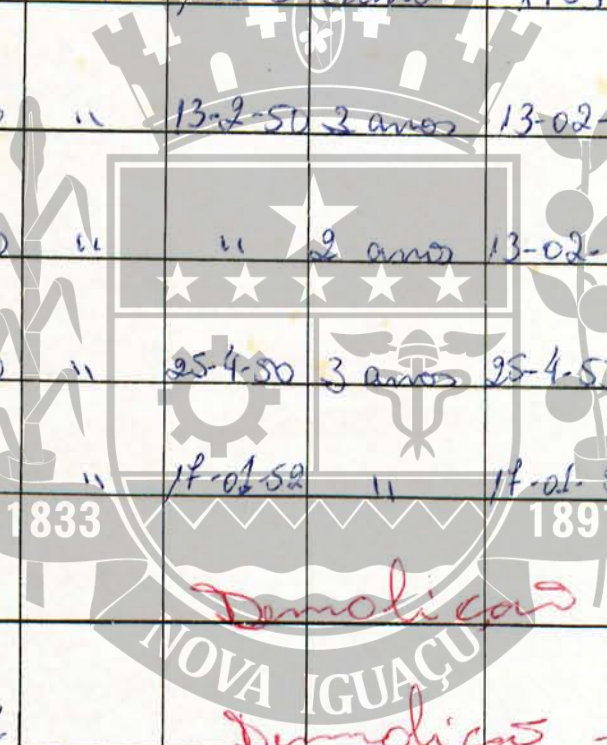
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
14	129/49	Jose da Cruz	Ver. OBS.	B. ant.		30,00	Diso 3000 m² Ver. obs: 29			16		270	atual	401
15	244/50	Sebastião Francisco da Silva		ct		47,86						144		
16	1240/50	Odilon Jilina Ferreira		e.		55,47				29	4	390		
17	1200/50	Manoel de Jesus		B. ant.		30,00				10	4	319		
18	3489/50	Jose Simões de Lemos		c.		55,47				16	5	550	atual	573
19	9244/51	Lelina de Oliveira	Ver. OBS.	ct		47,86	Ver. Ficha 401 ad: 72/73			6	4	369	atual	43F
20	4513/49	Geraldo Amaro da Silva	Demolida Ver. Ficha 305 ad: 357+349	demolicas								S/N.		
21	166/51	Jose Lopes		"						17		S/N.	(cadastro 5985)	
22	6094/48	Fruituoso Bernardino		Resid.		38,75						227		
23	"	"		"		38,75						229		
24	4023/50	Altirano Ferreira da Silva		Bt adaptativas		37,94				2	4	318		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

ACERVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAD.		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
14	26-4-49	Pa-selo	26-4-49	2 anos	26-4-51					5032/49	04-8-49			
15	01-09-50	"	1950	3 anos	1953									
16	13-02-50	"	13-2-50	2 anos	13-02-53						14994/56	06-12-56		
17	13-02-50	"	"	2 anos	13-02-53									
18	25-04-50	"	25-4-50	3 anos	25-4-53						6696/61	12-06-61		
19	17-01-52	"	17-01-52	"	17-01-55						6352/61	11-04-61	Transf. P/ Luiz Roberto de Oliveira, Wilson Lima-Correa, Lucimar Lima de Oliveira e Agenor dos Santos Proc. 0352/61	
20	01-11-49													
21	21-02-51													
22	17-07-48	1686	19-7-48	6 meses	19-01-49			1948	41		454/49	4-02-49		
23	"	"	"	"	"			"	"		"	"		
24	23-5-50	Pa-selo	23-5-50	Adaptadas				1950	40					



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

LOCALIDADE Para Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - PARTICULAR

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25	8730/50	Valentim Fernandes Chude	Seg. de ofício	Residência		55,47	42.000,00	6		564				0,50	12,50	24.9.51
26	4440/51	Jorge Judice Favres		e		47,86	35.000,00	12	5	177				0,40	12,10	13.5.52
27	3357/50	Adelino Augusto Colombo		e (e)		186,92	93.485,00			466						
28	6124/52	Brasil Quartz Comercial S.ª	Delfim Pereira	galpão		34,32	34.370,00			272						
29	6407/52	José da Cruz	Seg. V.º de B.ª	Resid.		49,36	49.360,00	23	4	306						
30	548/53	Ligomar de S.ª	D.ª Rutha	Seg.	(Verds)	47,86	35.000,00	30	4	339				0,40	12,00	2-6-53
31	4390/53	Leontino Francisco de Araujo		e ±		47,86	35.000,00	21	4	272				0,40	12,00	24.4.53
32	6077/53	José de Barros Leontino	seg. ord 80	e ±		18,35	14.680,00			318						
33	4760/53	Osvaldo Gonçalves Marinho	Seg.	Resid.		30,00	13.500,00	25	10	986				0,50	53,00	2-8-48
34	6459/48	Janeia Guedes Amorim	Schmidt	B. ant.		47,86	35.000,00			350				0,50	12,00	29-3-54
35	2567/54	José Sebastião Felgueiras	(Verds)	e ±		20,25	20.250,00	28	4	374						
36	3670/54	José Barros da Silva	Seg. de ofício	Penal. d. água		20,25	20.250,00	11	4	1						
37	3520/54	Jaques Cavalcante	Seg.	Resid.		20,25	20.250,00			1						
38	"	"	"	"		20,25	20.250,00			1						
39	5266/54	Sebastião Alves da Silva	Monteiro	Seg. de ofício		55,47	42.000,00			90				0,50	20,00	10-10-54
40	8499/54	Raimundo Polano	Monteiro	Pass. cont. local		55,47	42.000,00	22	4	302				0,40	12,00	24-5-55
41	5567/55	Elmira Augusto	(Verds)	e		77,60	77.600,00	15	4	210						
42	3684/55	Benedito dos Santos	Seg.	Resid.		55,47	42.000,00	13	4	186				0,40	12,00	2-9-55
43	9253/55	Marjeta Pinto Rodrigues		e		27,00	10.000,00	8	4	511						
44	9549/55	Angela Alves de Oliveira	(Verds)	2 Banhos		37,00	25.000,00	18	4	236				0,50	12,00	16-12-55
45	8709/56	Osório Correa de Mattos	J. B. Araujo	Resid.		68,50	102.750,00	11	4	236						
46	"	"	"	"		68,50	102.750,00			236						
47	8790/57	José da Costa Mattos	Seg. Bas. 56 de 24-4-57	planta multi		34,00	58.800,00	14	10	311						
48	1486/76	Caetano Martins	Seg.	e		65,76	39.880,00	21	4	439						

continua ficha 460 3=

Ficha 460

VISTORIA												
OBSERVAÇÕES												
QUIVADA												
PROVISÓRIA						DEFINITIVA						
APROVAÇÃO	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
5	14-1-51											
6	1-10-51	Pj. p. 1.10.51	3 anos	1-10-54								
7	13-5-52	403	3 "	13-5-55								
8	16-9-52	3444	6 meses	24-3-53			1952	206				
9	31-15-52	403	3 anos	31-15-55			1952	251				
10	20-2-53	1921	"	10-6-56			1953	16				
11	2-6-53	Pj. p. 9-6-53	3 anos	2-6-56								
12	24-7-53	403	3 "	24-7-56	4449/24-7-59				899/17-8-56	15300/14-9-60		
13	28-7-53	2605	3 anos	30-7-53			1953	127				
14	3-8-48	Pj. p. 3-8-48	2 anos	3-8-50								
15	29-3-54	403	3 anos	29-3-57								
16	11-5-54	exp. 250,00					1954	101				
17	28-5-54	2161	3 anos	28-5-57								
18	"	"	"	"			"	"				
19	7-2-54											
20	20-10-54	Pj. p. 20-10-54	3 anos	20-10-57								
21	27-5-55	"	3 anos	27-5-58								
22	14-6-55	9353	3 anos	14-6-58			1955	94				
23	2-9-55	Pj. 2-9-55	3 anos	2-9-58								
24	16-12-55		Banco									
25	22-3-57	3520	6 meses	22-9-57			1957	43				
26	"	2.300,00					"	"				
27	24-7-57	7109	3 anos	30-7-57								
28	12-07-76	48101	"	10/9/76			1976	223				

continua ficha 460 3º

DISTRITO _____

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

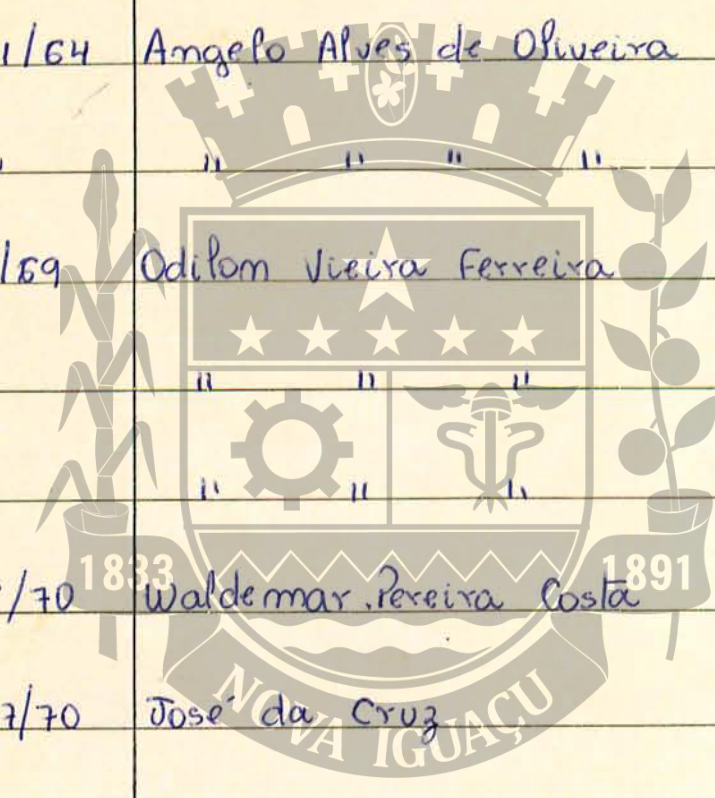
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 460

LOGRADOURO Rua Mogi

460

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
72	3886/66	Ignacio Joaquim Sant'Ana	Leg	resid		98,00			9	4	150			Rua Mogi
73	20051/64	Angelo Alves de Oliveira	"	"		30,00			8	4	140			" "
74	"	" " " "	"	"		30,00			8	4	140 c/1			" "
75	1063/69	Odilon Vieira Ferreira	"	"		76,00			29		388			" "
76	"	" " " "	"	"		40,76					388 c/2			" "
77	"	" " " "	"	"		47,28					388 c/3			" "
78	13308/70	Waldemar Pereira Costa	"	"		63,75	Primitiva 460 ord. 100		15	10	289			" "
79	12897/70	Jose da Cruz	"	"		74,00					397 c/1			Rua Mogi
80	12665/70	Jose de Barros Coutinho	Leg	"		47,52			21	4	292 fundos			" "
81	876/72	SEVERINO Severino da Silva Couto	"	"		36,56		desord 30	23	4	316			" "
82	15857/73	Jose Fernandes de Alvarenga	"	"		68,50		da ordem 46			286 c/6 ant. 236 c/5			" "
83	8036/73	Nilza Marques Bomfim	Leg	"		61,97			5-A	4	114 fundos			Rua Mogi
84	18663/74	Anizio Ferreira Magalhães	"	"		112,76			23-A	6	314			" "



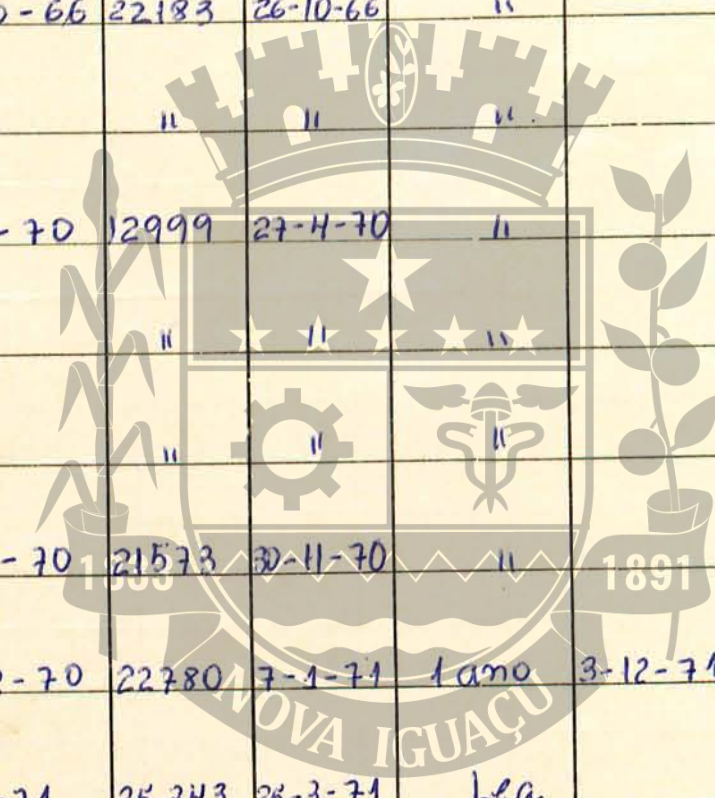
ARQUIVO DIGITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UNIRIO

Ficha 460

Rua Mogi - Nova Iguaçu 12 Distrito Ficha 460

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
72	18-04-66				Leg									Resol 1708 Item C"
73	25-10-66	22183	26-10-66		"									" " " " A"
74	"	"	"	"	"									" " " "
75	8-10-70	12999	27-4-70		"			1970	62					Multa n.º 41/69 Decreto n.º 41/69
76	"	"	"	"	"			"	"					" " " "
77	"	"	"	"	"			"	"					" " " "
78	10-11-70	21573	30-11-70		"			1970	343					" " " "
79	3-12-70	22780	7-1-71	1 ano	3-12-71			1970	467					" " " "
80	12-3-71	25343	26-3-71		Leg			1971	25					Decreto n.º 41/69
81	7-8-74	15654	3-9-74		Legalização de acréscimo			1974	209					
82		14616	8-8-74		Transferência									
83	27-8-74	16274	13-9-74		Legalização									
84	18-9-74	20780	13-1-75		"			1974	404					



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

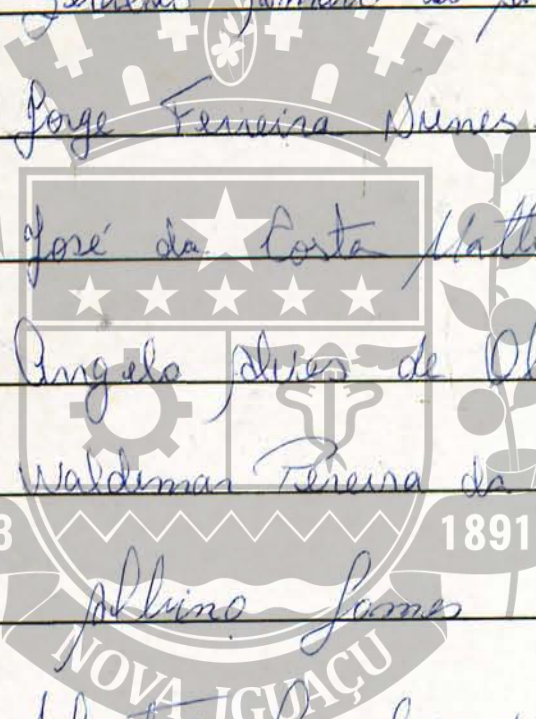
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 12
 LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 460
 LOGRADOURO Rua Mogi

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
01	4944/44	Artolpha Borsotelli		resid.		47,86			10	2	105			
02	4265/44	Genaldo Jomara da Silva		"		55,47			27	4	354			
03	4289/44	Jorge Ferreira Nunes		"		33,85			3		446 atual 40			
04	4651/48	José da Costa Mattos		Resid.		55,97			14	10	307			
05	4615/48	Angela Alves de Oliveira		B. ant.		30,00			8	4	126			
06	116/49	Waldemar Pereira da Costa		Resid.		55,47			15	10	295 atual 287			
07	4339/45	Albino Gomes		ex. offic.							S/N			
08	8015/45	Sebastião Gonçalves Vieira		demolicão							105 ant. S/N			
09	11661/46	Manoel Narciso Fraga		ex. offic.							446			
10	490/44	Antonio Pinto		art. de					40		755			
11	2343/49	Celestina Gomes		Resid.		120,00			3	4	40 atual 48			
12	"	"	"	"		41,20			3	"	48 atual 68 fm des.			
13	"	"	"	"		54,71			3	"	58 atual 68			



REGISTRO DE IMÓVEIS

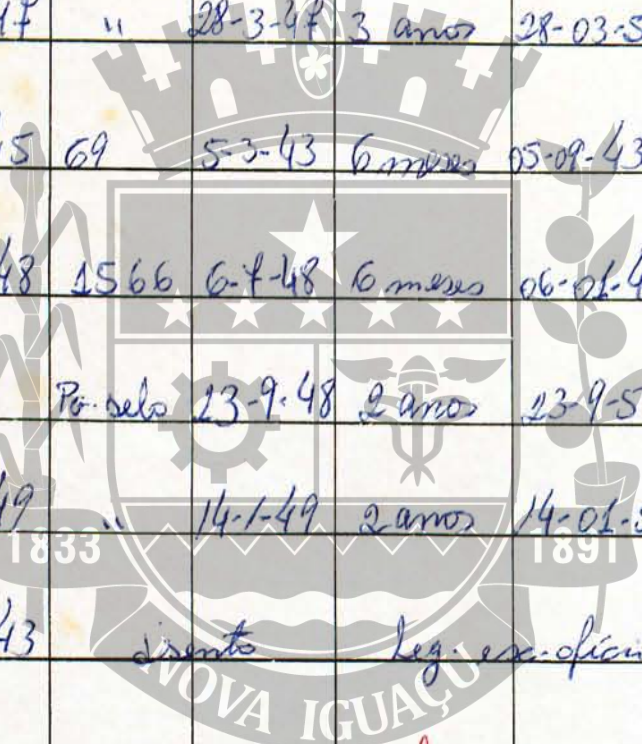
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

Um ficheiro 205504 205

demolido

ACERVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	13-5-48	Pe. nelo	16-5-48	3 anos	16-5-50									
02	28-03-48	"	28-3-48	3 anos	28-03-50							82.22/49	08-12-49	
03	30-01-48	69	5-3-43	6 meses	05-09-43			1945	11					
04	02-07-48	1566	6-7-48	6 meses	06-01-49			1948	6F			848F/48	13-11-48	
05	23-9-48	Pe. nelo	23-9-48	2 anos	23-9-50									canal de proc. 9549/55 Ver ord. 44
06	14-01-49	"	14-1-49	2 anos	14-01-51							3026/5F	15-03-5F	
07	09-05-43	Isento		Leg. ex. officio										
08	05-10-45			Demolicas										
09	20-12-46	Isento		Leg. ex. officio										
10	06-02-48	Isento		Leg. ex. officio										
11	08-4-49	823	1949	6 meses	12-10-49			1949	3F					Rua Mogi conf. Planta
12	"	824	12-4-49	"	"			"	"					Transf. p/ Pello
13	"	825	"	"	"			"	"					Transf. p/ Pello fontes da Jufva Proc. 05/3409/48 guia 16 0F3/48



REGISTRO DE IMÓVEIS

3849/48
235-49

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

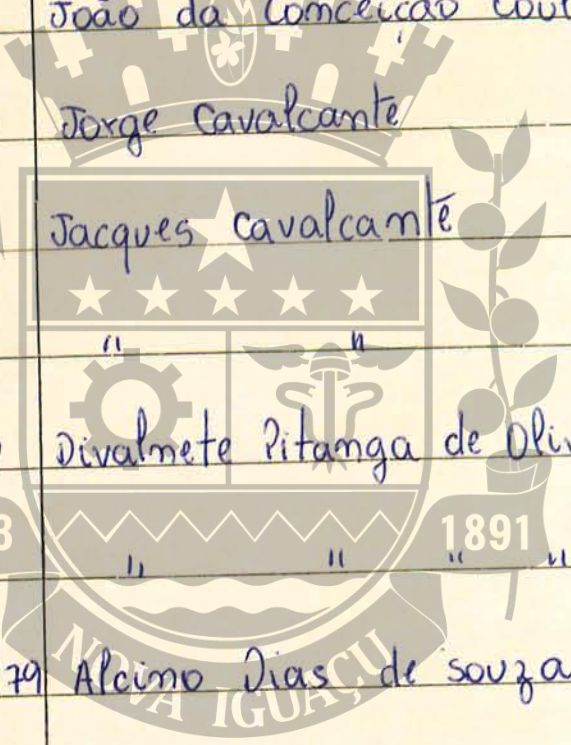
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 460

LOGRADOURO Rua Mogi

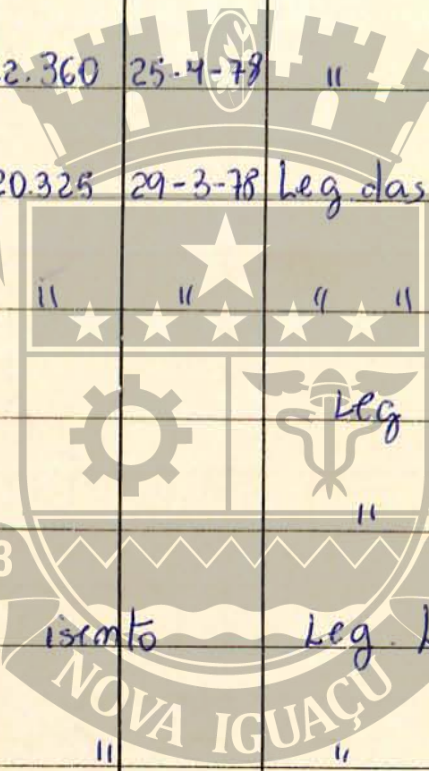
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA CUBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
85	15129/74	Maria da Conceição Josue		resid		57,60			5	4	100			Rua Mogi
86	"	João da Conceição Coulo		"		26,86			5	4	100 fundos			"
* 87	2550/70	Jorge Cavalcante	Leg	"		33,30			28	4	378 c/3			"
88	2553/74	Jacques Cavalcante	Leg. das modificações e	"		53,85 53,85			28	4	374			"
89	"	"	acréscimo	"						28	4	376		
90	3954/74	Divalnete Pitanga de Oliveira	Leg	"		71,48			8	4	140			"
91	" 1833	" " " 1891	"	Loja		12,00			8	4	140 loja			"
92	5114421/79	Alcino Dias de Souza		"		46,20			16	4	212			"
* 93	"	" " " "		"		44,65			16	4	214			"
94	511605/83	Antonio Alves da Silva		resid		93,88			26	2	260			Rua C
95	5/7355/80	Aurea dos Santos Duarte		"		72,54			3	7	3 A			"
96	"	" " " "		"		60,05			3	7	3 B			"
97	05/3070/84	Eliashopes da Moura		resid		60,00 ^m			02 E	688				CONCEIÇÃO DA SILVA ART. RUA C



ARQUIVO DIGITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
85	23-9-74	20.385	16-3-12-74		Leg.			1974	385					
86	"	"	"		"			"	"					
87	2-8-77	22.360	25-4-78		"			1978	253					
88	4-8-77	20.325	29-3-78		Leg. das modificações nr. ord. 50			1978	152					Área total do prédio 374 (36,00)
89	"	"	"		"			"	"					" " " " 376 (42,00)
90	11-08-77				Leg.									} Cancelada conf. inf. fiscal em 02-08-88 } constante no processo 5/2668/88
91	"				"									
92	21-01-81				Leg. Lei 352			1981	46					
93	"				"			"	"					
94	05-01-84	8368	02-02-84		Lei 638/82			1985	3					Retificada pº waldir da silva freitas - Com. título de propriedade - proc 5/1605/83
95	05-04-80	2534	21-08-80		Leg. Lei 352									
96	"	"	"		"									
97	18/10/84	29115	27/10/85		Leg. Lei 672/85									



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS