

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 559- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 2000
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO

535

LOCALIDADE

Quilombo

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

559

LOGRADOURO

ITAPARICA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	9869-55	Epifânio Severina	Seeg	Resid	674	10000	674000	7	97					
2	1089-55	Johns Seijas Floris	"	"	874	"	674000	8	107					
3	"	"	"	"	5670	"	3610000		117					
4	"	"	"	"	2842	"	2642000	18 B	115					
5	15986-58	Antonio Vicente de Souza	"	"	412	150000	8568000	6 A	59					
6	"	"	"	"	2740	"	4110000		99					
7	18151-63	Manoel Sequeira Leopese	"	Resid	5235			16 B	74				ITA PARICA	5.23.143
8	"	Uguis Polue Soares	"	"										
9	12140-63	H.º Dobre Campos alfus	"	Resid	4500			9	99					E.35.3
10	14921-64	Roberto Mariano	"	"	2500			4	65					E.130.45
11	5621-65	Helena Candida Jesus Silva	"	"	4000			3 E	40					E.10204
12	18622-64	Manoel Luis de Araujo	"	"	8000			14	118					INFANTE D. HENRIQUE
13	14916-64	Sebastião Alves Peixoto	"	"	3800			6 E	81					ITA PARICA: 3930
14	2831-64	Waldemar Ferraz Louvelo	"	Resid	3000		180000	6 E	81					E.14231
15	2435-67	Roberto da Silva Ribos	"	"	5147		418000	5	90					E.607
16	3728-72	Helena Juliane de Silva	"	Resid	5235		da obra 7	16 B	84					R. PIRANHA E.608
17	9047-73	Bernimoda José Rodrigues	Seeg	Resid	3450	40.00	1.380.00	21	78					Rua Itaparica
18	18.108-74	Antonio Severina Bello	Seeg	"	815	7500	6018.75	2	10					Itaparica
19	4-7459-80	Maria Vitória Rodrigues Fenedo	"	"	5815			20	201					ITAPECERICA
20	5-694-84	Antonio Souto Filho	"	"	6600			6 E	52					Rua São Henrique
21	5-3968-85	Agilmar Trubat	"	Resid	6600			5	4					R. Itaparica

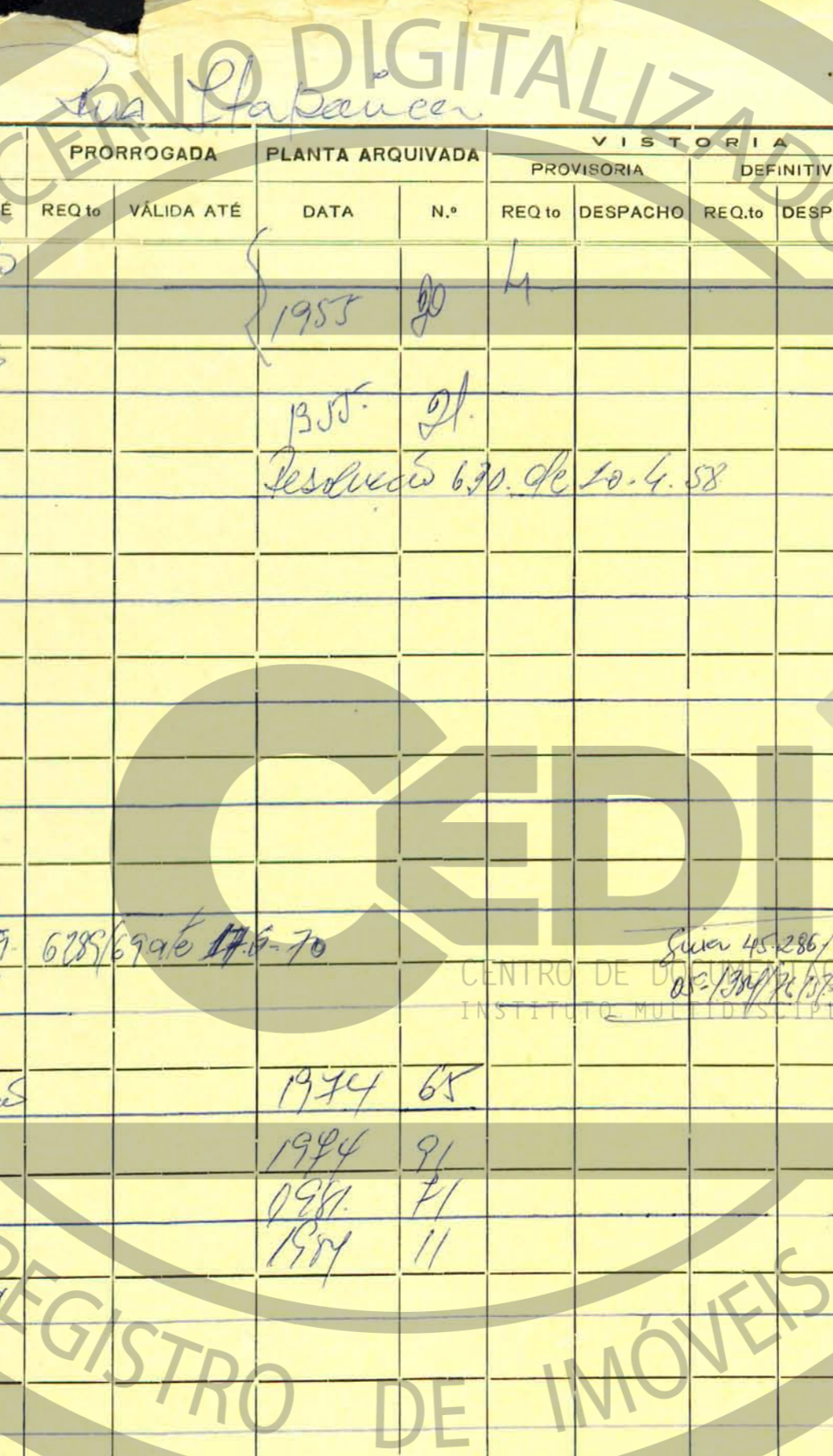
NA FICHA N.º 1 TEM A RUA ITAPARICA

559. Documentos

na Habitação

559

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	17.10.55	16042	18.10.55											decretos nº 1221.
2	"	"	"					1955	20					
3	21.10.55	16042	16/10/56					1955	21					
4	"	"	"											
5	23.6.59	6042												Resolução 630 de 10.4.58
6	"	6516	23.10.59											Resolução nº 1283 de 10.4.63 art. 1º
7	28.10.63	6042	12.6.64											
8	"	"	"											
9	2.12.63	13741	23.11.64											Resolução nº 1283 de 10.4.63 art. 2º
10	6.11.64	13739	21.11.64											" 1601 art. 2º
11	7.4.65	5737	22.4.65											" "
12	8.9.65	15884	28.11.65											" " " " " "
13	22.7.65	10787	26.7.65											" " " " " "
14	17.5.67	31210	30.5.67	2ano	17.5.69	6285/69	até 17.6.70							Guia 45.286/78 para Instituto D. Henrique
15	4.3.68	6587	4.3.68	3º	4.3.71									Guia 130/76 para Instituto D. Henrique
16	10.3.72	6964	20.10.72	Transmissão										
17	14.03.74	16743	8.10.74	Legalização				1974	65					
18	10.12.74	19684	13.12.74					1984	91					
19	28.5.81	1 de Lei	Lei 352					1981	71					
20	23.2.84	11522	3/4/84	Lei 638/82				1984	11					
21	9.5.85	29971	17.12.80	Prorog.	9.5.85									

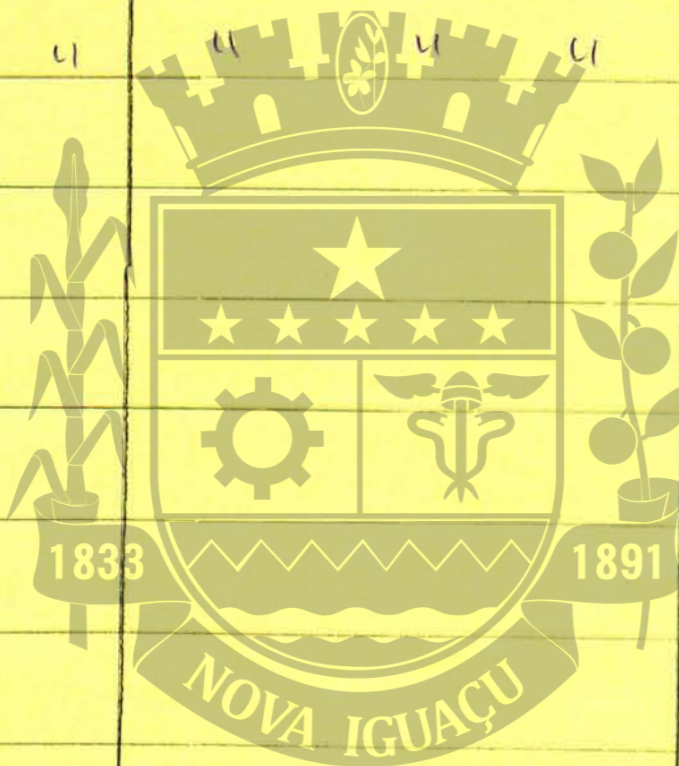


DISTRITO ..... 559 .....  
 LOCALIDADE ..... N. F. ....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º ..... 559 .....  
 LOGRADOURO ..... R: Itapererica .....

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
22	03132/07.229	Helio Carlos	Grava e sol. c/valdo cava	resid.		204,02m <sup>2</sup>			25 e 26	1	25	R: Itapererica		
23	0005/004521	Antonio Lúndade	Moira Silva	resid.		117,71 m <sup>2</sup>			05	02	06	"	"	"
24	" "	" "	" "	Sobrado		43,91 m <sup>2</sup> 29,89 m <sup>2</sup> } 101,80 m <sup>2</sup>			05	02	06	"	"	"



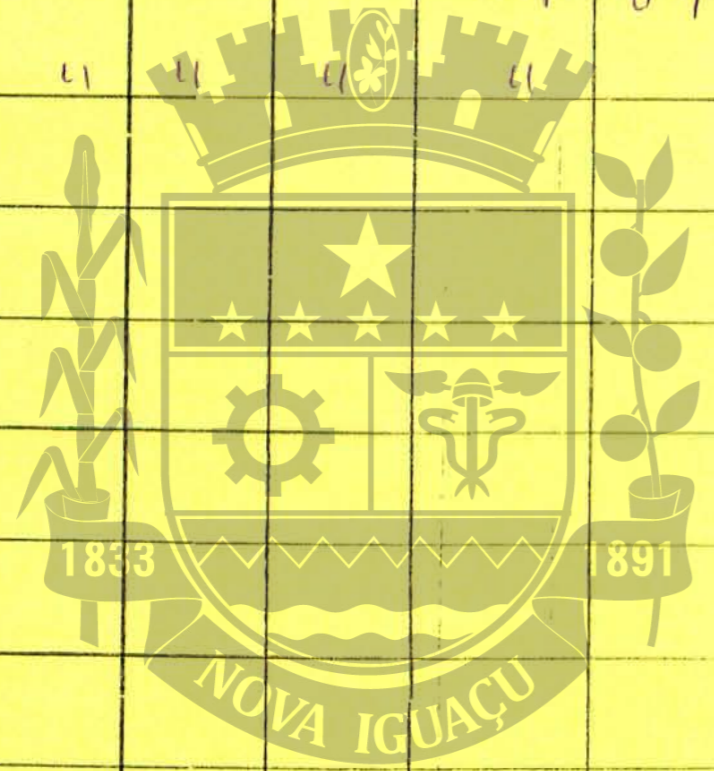
**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

559

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		043030												
22	04.06.04	98001 2007 00559 224	26.4.04		Legalização									lots 24 e 25 = 25 remembrados
23	20.07.06		23.10.04		Legalização									
24														



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS