

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 593- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 1980
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

505

DISTRITO 1.<sup>o</sup>  
LOCALIDADE V. Cauca

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 5

LOGRADOURO Rua da Sigüeira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LQTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DC M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	2605/56	Marcilio Nazareth	Seeg.	barraço		32,00					300			
02	13785/56	Durval Silveira Góis	Seeg. ex.	Transp. resol.		519/56			13	D	301			
03	14162/56	Marcilio Nazareth	Seeg. resol 819/56	Resid.		21,00			24		128			
04	17145/56	Joaquim Lopes Ribeiro	Seeg. ex-opeço	"					3		75			
05	6112/57	José de Matos de Almeida	"	Autos de 44							51m			
06	11012/63	Seeg. P. Melo	Seeg.	Resid.		77,00			8		121			
07	"	"	"	loja		51,00			4		131			
08	21140/63	Helio Menezes Góes	"	Resid.		88,00			4	V	80	R. Jasmim		
09	24128/63	Marian dos Neves Pires	"	"		72,00			11	K	132	R. das Cauleiras		
10	22971/63	Franco Cardoso Araujo	"	"		30,00			4	K	311	"		
11	17099/63	Pedro Rodrigues de Sa Santos	"	"		45,00			5	K	62	"		
12	4490/64	José de Silveira Felix	"	"		88,47			20	A	45	Trav. Sigüeira		
13	11859/64	"	Seeg.	"		55,47			20	A	45	"		
14	"	"	"	"		33,00			20	A	45	cl. I		
15	4051/65	Pedro Alves Pereira	"	"		35,00			15	C	365			
16	1297/76	Seandus R. Ferruz	"	"		69,17			9		583			
17	05/12415/78	Juvenal F. Barros da Silva	Seig. de Caust.	"		79,95			2		27	Bot. da Sigüeira		
18	"	"	"	"		82,42			2		27	ab.		
19	"	"	"	"		40,26			2		27	cl. I		
20	05/826/79	Raimon Soares dos Santos	Adapt. proletário	"		85,47			8		203			
21	05/826/79	Manoel B. da Silva	"	"		49,00			8	K	47	R. Jasmim		
22	05/9382/79	Cléo de Abreu Pires	"	"		48,00			7	B	70	R. Sigüeira		
23	05/8605/79	Roberto Alauzo	Vist. dec. 1972	"		69,11			38	12	23	R. Jasmim		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MUNICIPAL DE CIÊNCIAS - UFRRJ

1891

N.º	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
01	2/18/56	44860	12/15/56		Seq.									
02	29/10/56	11285	8/11/56		Seq. ex. spec.									
03	18/01/57	1349	7/2/57		Seq.									
04	24/1/57	8038	22/5/57		Seq. ex. spec.									
05	23/8/57	4567	14/6/57		"									
06	18/7/63	9090	30/9/64		Seq. estado		antes de 44							
07	"	"	"		"		aprecio sup. a vistoria							
08	25/2/64	3251	20/4/64		Seq.		"							
09	"	2927	30/3/64		"		"							
10	7/4/64	4387	5/5/64		"		"							
11	14/8/64	5305	12/4/65		"		"							
12	8/6/64	5758	28/6/64	3 anos	8/6/67		foi cancelada esta predatória proc. 11859/64 e 64							
13	18/8/64	9064	26/8/64		Seq.									
14	"	"	"		"									
15	9/3/65	3212	9/3/65		"									
16	12/07/76	34022	2/2/77		"			1976	17					
17	23/2/79			12 meses										
18	"	59820	18/4/80		23/2/82									
19	"													
20	30/3/79	isento			Lei 352									
21	3/09/79	"			adapt. predatória									
22	12/10/79				"									
23	20/8/80				Seq. lei 352									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 593 =

LOCALIDADE

Carava

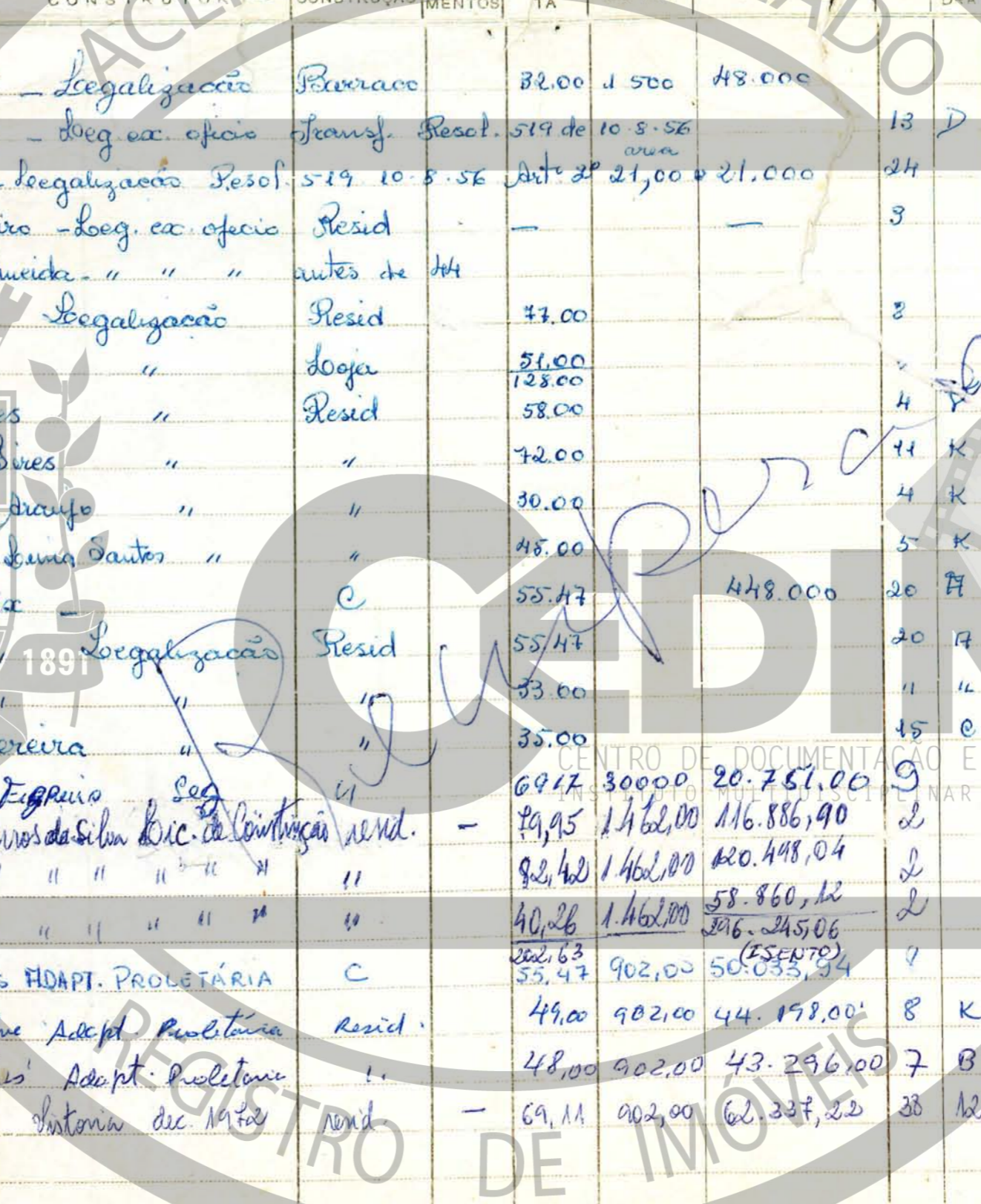
N. Seção

PREFEITURA MUNICIPAL

Vila das Palmeiras

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.2	VALOR TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIMENTE	MARQUIS	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR									TESTADA	DATA	
1	2605/56	Morelino Nazareth	Legalização Barraco		32.00	1.500	48.000	300						
2	13.495/56	Divaldo Silveira Góis	Log. ex. officio Transf. Resol.		519 de 10.8.56			301	R. Figueira				Miguel Boute	
3	14.162/56	Morelino Nazareth	Legalização Resol.		519 10.8.56			128						
4	17.145/56	Joaquim Lopes Ribeiro	Log. ex. officio Resid					75	Est. Figueira para Sta Rita					Est. 2/61
5	6112/57	Jose de Matos de Almeida	" " "		antes de 1/4				"					Est. 3.81
6	11.012/63	Leizy Sca Melo	Legalização Resid		47.00			121	"					
7	"	"	" Loja		51.00			131	"					
8	21.170/63	Helio Menezes Gomes	" Resid		58.00			80	R. Jasmim					Est. 172, 15
9	24.129/63	Maria das Neves Gires	" "		72.00			132	R. das Camélias					Est. 173, 15
10	22.271/63	Francisco Cardoso Araujo	" "		30.00			341	"					Est. 35.71
11	47.099/63	Pedro Rodrigues de Lima Santos	" "		45.00			62	"					Est. 114, 81
12	4490/64	Joel de Silveira Felix	" C		55.47	448.000		45	Trav. Figueira				M. Couto	Est. 114, 50
13	11.859/64	"	Legalização Resid		55.47			45	"					Est. 114, 218
14	"	"	"		33.00			45	"					"
15	4051/65	Pedro Jolnes Sereira	"		35.00			365	"					Est. 62, 32
16	0291/76	Saudelino Rodrigues Figueira	Seg		6917	30000	20.751,00	583	"					"
17	05/12415/78	José Arnaldo Barros da Silva	Dir. de Construção		19,95	1.462,00	116.886,90	2	Est. da Figueira					
18	"	"	"		92,42	1.462,00	120.448,04	2	"					
19	"	"	"		40,26	1.462,00	58.860,12	2	"					
20	05/816/79	ROMEU SOARES DOS SANTOS	ADAPT. PROLETÁRIA		55,47	902,00	50.033,34	203	"					
21	05/5106/79	Manoel Barbosa de Silveira	ADAPT. PROLETÁRIA		49,00	902,00	44.158,00	47	R. Jasmim					
22	05/9382/79	Celso de Alencar Reis	ADAPT. PROLETÁRIA		48,00	902,00	43.296,00	70	R. Figueira (M. Couto)					
23	05/8605/79	Roberto Alonise	ADAPT. PROLETÁRIA		69,11	902,00	62.337,22	23	R. Jasmim					



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
MUNICÍPIO DE CARAVA - RJ

N.º PROJ. M	APROVAÇÃO		LICEIA		PRODUÇÃO		PLANTA ACQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQU. Nº	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	
1	2.5.56	44.260	62.90								
2	29.10.56	11.295	230								Isento de planta
3	18.1.57	4349	707.60								Multa 40
4	24.4.57	5038	22.5.57								
5	23.5.57	4567	14.6.57								Resol. 519 de 10.8.56
6	18.7.63	9096	30.9.64								
7	"	5.382									Resol. n.º 1283 de 10.4.63 Art. 1.º "A"
8	25.2.64	3757	20.4.64								" " " " " "
9	20.2.64	29.27	30.3.64								" " " " " "
10	7.4.64	4384	5.5.64								" " " " " "
11	14.5.64	5305	12.4.65								" " " " " "
12	8.6.64	5778	8.6.64								" " " " " "
13	19.8.64	9064	20.8.64								Fei cancelada esta proc. n.º 359/64 of 13
14	" 183	"	"								Resol. 1283 Art. 2.º
15	9.3.65	3242	9.3.65								" " " " " "
16	12.07.76	54022	2/2/77								1601 Auto 2.º
17	23-02-79										1976 17
18	"	59820	18.4.80								CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
19	"	"	"								INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
20	30/03/79										1980 28
21	3/9/79										
22	12/10/79										
23	20/08/80										

REGISTRO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS