

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 596- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO *1º* " *M. J. P. G.*"
 LOCALIDADE *Nova Iguaçu e Belford Roxo* 596

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

JURO *Rua Dionísio* FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PAÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLTEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	1241/56	Luiz Lyrio Neumann	(vide obs.)	"A"		55,42		42000,00			55				0,40	8,00	9.5.56
2	12546/61	Luiz Lyrio Neumann	Legatização	Residência		27,95	2500,00	94.875,00	5B	C.	6	antigo 55					E. 1.15
3	17.923/63	Augusto de Souza Aguiar	"	"		35,00			8	2	80	Rua Carlos Henrique					Liv. 4
4	774/64	Pedro Gomes Lemea	"	"		48,00			3	1	35	"					E. 1.96
5	5857/65	Eduardo de Almeida Gomes	"	"		72,00			7	1	90	relat. o m. do ato de acordo com a un. fiscal do proc. 5317/68					L. 1
6	12895/68	Lucrecia Leite da Oliveira	leg. a título pccario	"		108,00	20,00	2.160,00	9	1	96	casas 1, 2, 5 e 7 da rua Carlos Henrique					E. 282.90
7	"	"	"	"		108,00	20,00	2.160,00	9	1	98	casas 2, 4, 6 e 8 da mesma rua					E. 8-33
8	11.945/70	João Carmeiro dos Santos	leg. Relat.			21,60	30,00	1.920,00	2	1	32	Rua Carlos Henrique					
9	6211/72	Augusto de Souza Aguiar	leg. Relat.			13,57	40,00	542,80	8	2	80	Rua Carlos Henrique					
10	4113/73	Toribio Amunio Pereira	leg. (VER OBS) Relat.			51,60	150,00	7.740,00	5	1	68	"					
11	26761/78	Helena Maria de Jesus	leg. Relat.			51,00		25.500,00	14		25	Manoel Pereira					
12	180/81	Adelino Pereira de Azevedo				63,63			33		33	o/1					
13						25,08			"		33	o/2					
14						16,97			"		33	o/3					Carlos Henrique
15						19,12			"		33	o/4					
16						14,40			"		33	o/5					
17	2007/287304	Luiz Claudio Gonçalves de Azevedo	leg. Relat. (Temple) Relat. (Religioso)			232,50	50M²	Ratificada a área conforme o processo 2007/287304	09	02	79	Rua Carlos Henrique - M. cento.					



REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Paqueta Honoreária Miguel Couto

N.º	APROVAÇÃO		GUIA		LICENÇA		ORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
			N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
											REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	9.5.56	Pagou s/ta	9.5.56	3 anos	9.5.59	2228/65	9.3.60	(data proc. 12576/61, foi cancelada esta licitação - vide ordem 2)							
2	16.10.61	828	6.2.62	Legat. sucção				9.61 = 317							
3	1.10.63	242	28.1.64	"											Multa n.º 3131
4	4.5.64	8557	10.8.64	"											Resolução n.º 1283 de 10/4/63 art. 9
5	26.4.65	6231	30.4.65	"	transf- R1 Herculano Gonçalves de Oliveira - proc. 5/270/82			guiã - 92.782/82.							" " " " art. 2º
6	13.9.68	19	10.3.70	Leg. a título precario				1977	131						" " 1601 " "
7	" " "	" " "	10.3.70	" " "				" "	" "						Multa n.º 3795
8	22.12.70	22.290	7/1/71	Legalização				1970	170	transf. Moura foi nota de honoraria (Decreto n.º 1116/5) guia 59700/71, proc. 6231/71					
9	22.9.72	6349		Legalização				1972	278						
10	13.03.73	12.928	13.3.73	Legalização				1973	20						conf. proc. 05/10835/75 - guia 51226/75 transf. Sr. Nomedes Carneiro da Silva.
11	19.05/78	41338	29/3/79	Legalização				1979	227						
12															
13															
14	30/7/81	isento		Lei 352				1981	390.						
15															
16															
17	28/11/07	2008	00555972	2012/108	licença de construção			(vistoria definitiva guia: 2012/00799703 data: 2010/4/12)							DE ACORDO COM DOCUMENTOS CONSTANTES NO PROC. REPLICADO PARA ASSOCIAÇÃO BÍBLICA E CULTURAL DA ZONA OESTE

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS