

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 619- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

LOCALIDADE *Pova Iguaçu e C. Jansen e Annalis* DIVISÃO DE VIACÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
						DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	9/29/56	Cozar Augusto de Figueiredo	Projeto de construção												
2	15.959/59	Clina Jansen	Resid		53,25	3000	159.450,00	33		180					E 52
3	3905/63	Maria de Lourdes dos Santos	"		50,00			31		209 aut 200 P. 1652/63					E 6-459
4	3068/63	Manoel Sedorico da Silva	"		55,47		448.009,00	40		12 atual 81			0,40	34,50	E 54-3
5	1557/65	João da Silva	Resid		36,00			38		14					E 48-18
6	10.307/65	João Rodrigues de Lima	"		47,60			36		38					E 14-444
7	17.636/66	<del>SEBASTIÃO DE OLIVEIRA SOUZA. (JERONISS)</del>			45,14			18	17	211					E 53-60
8	76.101/71	Manoel Sedorico da Silva	Resid		34,61	20,00	692,20	40		41					Rua Paranaquá
9	3607/66	Manoel Felipe Gangana	"		55,27		9000	13	14	330					Rua Eduardo Meirelles
10	05/12671/78	Antônio de Aquino	Resid.		68,49	902,00	43.777,98	24		28					"
11	05/12672/78	Antônio de Aquino	"		68,49	902,00	43.777,98	23		34					"
12	"	"	"		28,24	902,00	25.472,48	23		34 F.					"
13	05/5500179	Rita dos Santos	adap.		65,76	902,00	89.305,52	4	09	26					Rua Edmundo Meirelles
14	05/1171979	Disman Silva	Resid		114,62	1462	269.904,44	5	C	200					Rua Sansusque
15	05/1157979	Manoel Sedorico da Silva	Resid		54,00			10	10	190					Rua São João
16	05/1593-80	MARIA BOM FIDELIS	"		51,02			9	D	131					Rua Paranaquá
17	05-12-744-79	ARLINDO ALBINO DA SILVA	"		66,00		9.000,00	24	17	395					EDUARDO MEIRELLES
18	"	JOÃO DA SILVA	"		161,74		145.819,48	38	-	14					R. PARANAQUÁ
19	5/3125/83	OLCEBIANES DA NORDEGA FROEN.	"		32,64		29.441,28	38	-	14 C/I					ORIT. 14
20	5/3113/83	ANTÔNIO GOMES	"		19,20			7	D	191					PARANAQUÁ
21	4/4178/84	JOÃO MAURO JOSÉ	ACESS.		44,00					121					"
22	5/3070/88	Antônio de Aquino	Resid.		50,42					120					"
23	14/170304/92	ARLINDA JOVINA BEZERRA	LOJA		66,00			24	-	30					Rua Paranaquá
					83,86			08	19	353					R. EDUARDO MEIRELLES

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
								PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
23-7-56			Projeto de construção			1956	87				
23-2-60	1.601	24-2-60	Aug			1960	113				
20-5-63	4274	22-5-63									
5-11-63	1249	28-2-64	3 anos								
3-2-69	1624	4-2-65	Aug								
7-6-65	9254	25-6-65									
12-12-66	26284	19-1-67									
30-11-71	52208	10-12-71				1971	315				
28-12-76			3 ANOS			28-12-77					
09-03-79			Despolização								
11											
12											
13/07/79	53530	07.12.79	adop. proletrária			1980	96				
2/11/79	59554	09.04.80	Almox. 17/02/81			1980	76				
<del>28/03/80</del>			<del>Despolização</del>								
29/4/80	(ISENTO)		LER. Lei 3121			1980	565				
09-05-80			Fora 09-05-83								
11-06-80	64611	18-7-89	VISTORIA			1980	496				
19			VIST. de ACRESC.								
1-09-83	2383	13-9-83	Lei 638								
23-8-83	5382	8-11-83	Lei 638								
26-7-84	21781	7-11-84	Lei 638			1984	649				
29/03/88	57332	2/6/88	Leg. de 638/82								
16/01/96	8290	13/2/96	LEI: Lei 1509/89								

MEANS. P/ RENATO ...  
LEAL PROC. 41418/84. Lei

21/03/84  
Mentia. n.º 914  
Resol. 283/63 Art. 1º 7º  
Rua Paranaíba  
Resol. 1601 Item 4º  
" 4º  
" 4º  
Decreto 41/69  
[cancelado conf. inf. de 16/7/86]  
H. Jansen conf. proc. 5/2371/86

sem efeito, sem efeito

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO NORTE

DISTRITO Nova Iguaçu

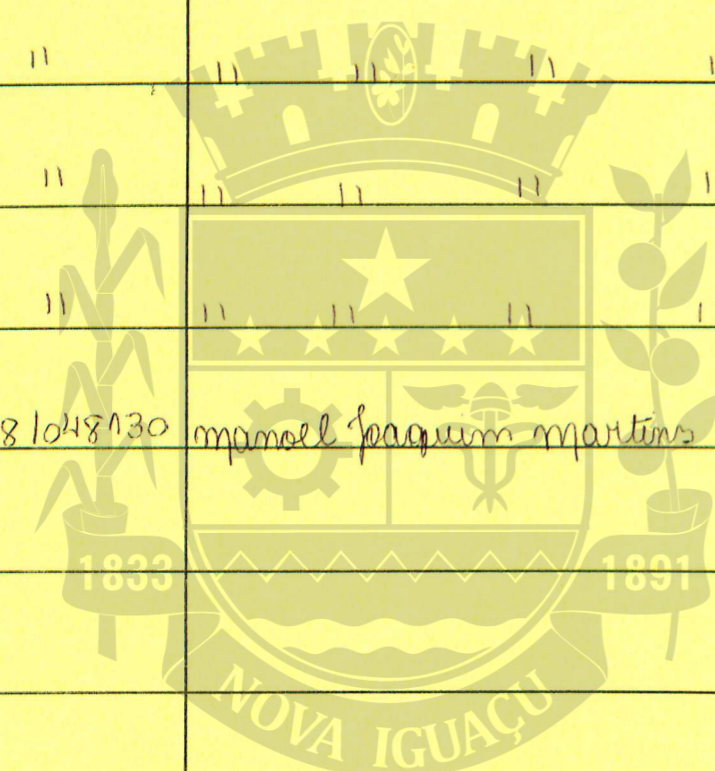
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 619

LOCALIDADE

LOGRADOURO Rua Paranaaguá

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
24	081048130	Manoel Joaquim Martins Neto	Resid.		48,72 m <sup>2</sup>	17	-	80ptº-101	Rua Paranaaguá
25	11	11 11 11 11	11		48,03 m <sup>2</sup>	17	-	80ptº-102	11 11
26	11	11 11 11 11	11		48,72 m <sup>2</sup>	17	-	80ptº-201	11 11
27	11	11 11 11 11	11		48,03 m <sup>2</sup>	17	-	80ptº-202	11 11
28	11	11 11 11 11	11		52,85 m <sup>2</sup>	17	-	80ptº-103	11 11
29	081048130	Manoel Joaquim Martins Neto	Resid.		52,28 m <sup>2</sup>	17	-	80ptº-203	Rua Paranaaguá

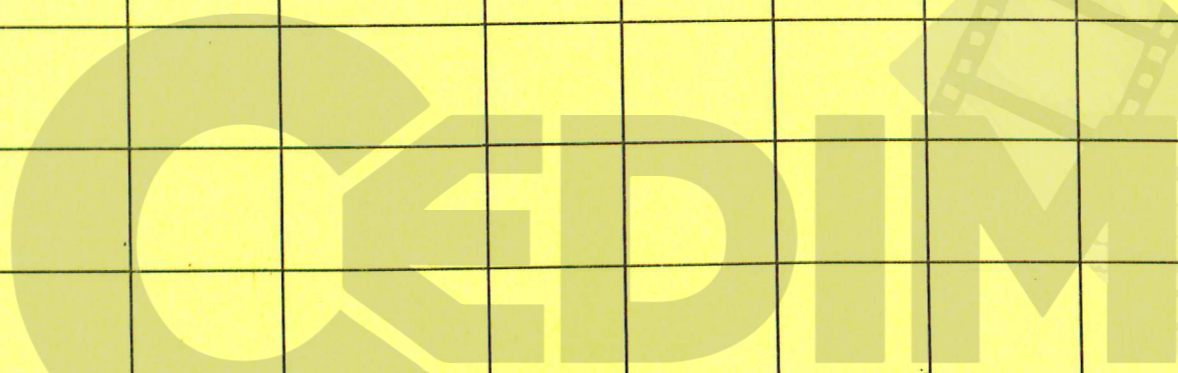
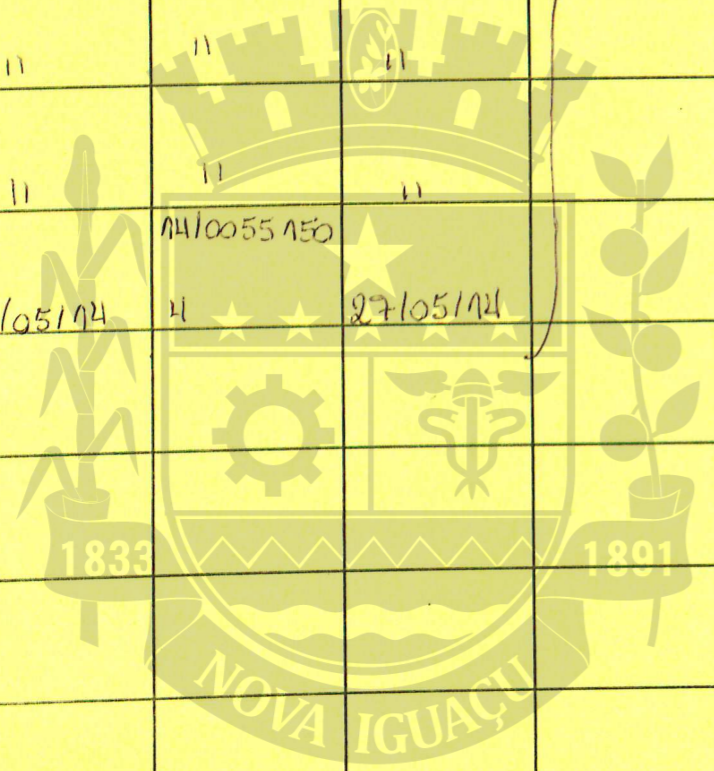


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
24	27/05/14	4410055150 4	27/05/14									
25	"	"	"									
26	"	"	"									
27	"	"	"									
28	"	"	"									
29	27/05/14	4410055150 4	27/05/14									

Legalização



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FRRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS