

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 639- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	26
Quantidade e tipo de documentação	26 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 639

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO Rua Apaléia

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
142	13/358168	Marli Izis da Costa	Resid.	-	44,30m ²	12	"G"	609	Rua Apaléia
143	"	"	"	-	50,30m ²	12	"G"	611	"
144	"	"	"	-	50,40m ²	12	"G"	613	"
145	"	"	"	-	56,21m ²	12	"G"	615	"
146	"	"	"	-	54,27m ²	12	"G"	617	"
147	"	"	"	-	54,27m ²	12	"G"	619	"
148	"	"	"	-	54,27m ²	12	"G"	621	"
149	"	"	"	-	54,27m ²	12	"G"	623	"
150	13/358168	Marli Izis da Costa	Resid.	-	56,05m ²	12	"G"	625	Rua Apaléia, atual Rua José Luiz Pereira,
151	11/253072	Pedro Duarte de Sacerda	Resid.	-	114,50m ²	139	"J"	114	ant. Rua "C"
152	11/253072	Pedro Duarte de Sacerda	Resid.	-	174,09m ²	139	"J"	114 apt 101	atual Rua José Luiz Pereira, ant. Rua "C"

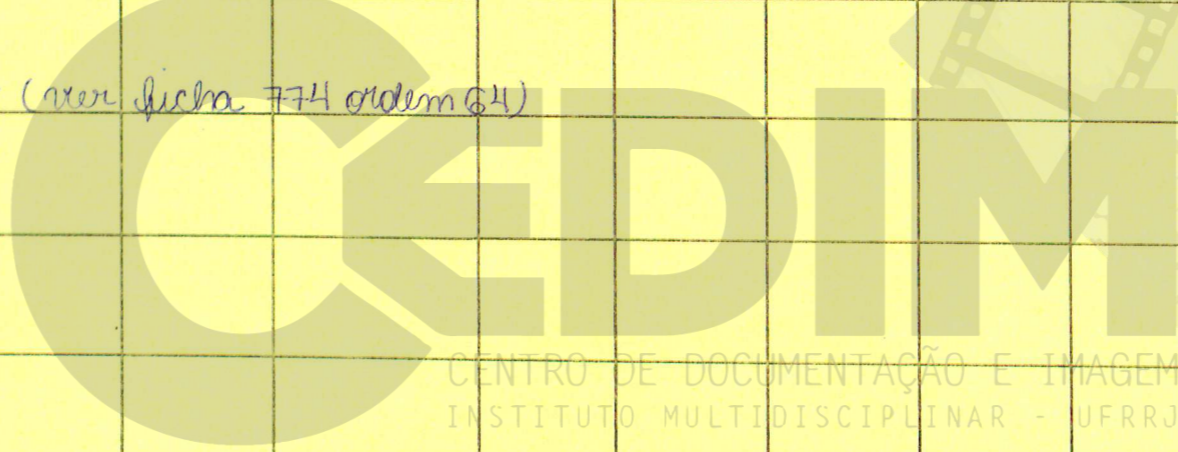
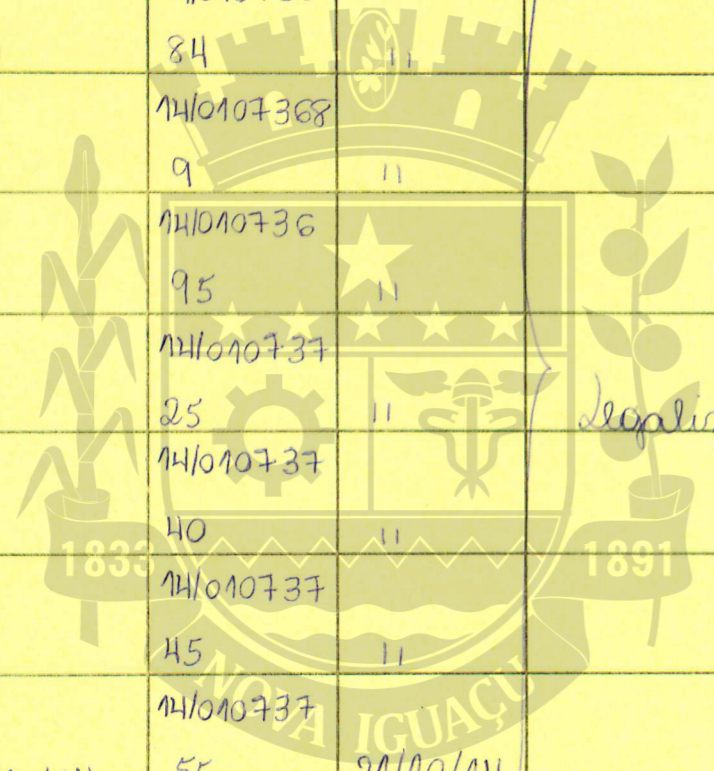
Transf. p/ Sec. de Urbanismo e Engenharia de Edificações
 13/358168 em 27/10/14



REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
142	21/10/14	1410107363 7	21/10/14									
143	11	1410107365 4	11									
144	11	141010736 84	11									
145	11	1410107368 9	11									
146	11	141010736 95	11									
147	11	141010737 25	11									Legalização (ver ficha 774 ordem 64)
148	11	141010737 40	11									
149	11	141010737 45	11									
150	21/10/14	141010737 55	21/10/14									
151	11/08/15	151007974 04	11/08/15									
152	11/08/15	15100797 404	11/08/15									



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

N.E.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

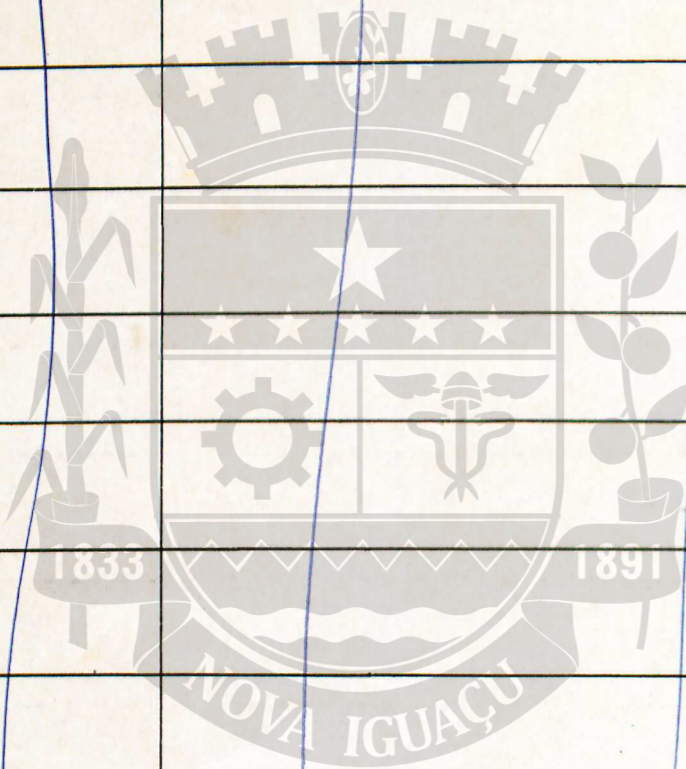
059

LOGRADOURO

FICHA N.º 638.

12ª CETA.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
108	57382/83.	Planoalto	Emp. Imob. LTD.	Resid.	-	54.11.					56		acesso	Q.
109											57			
110											58			
111											59			
112								68.073.436,00			60			
113											61			
114											62		acesso	H.
115											64			
116											65			
117											66			
118											67			
119											68			

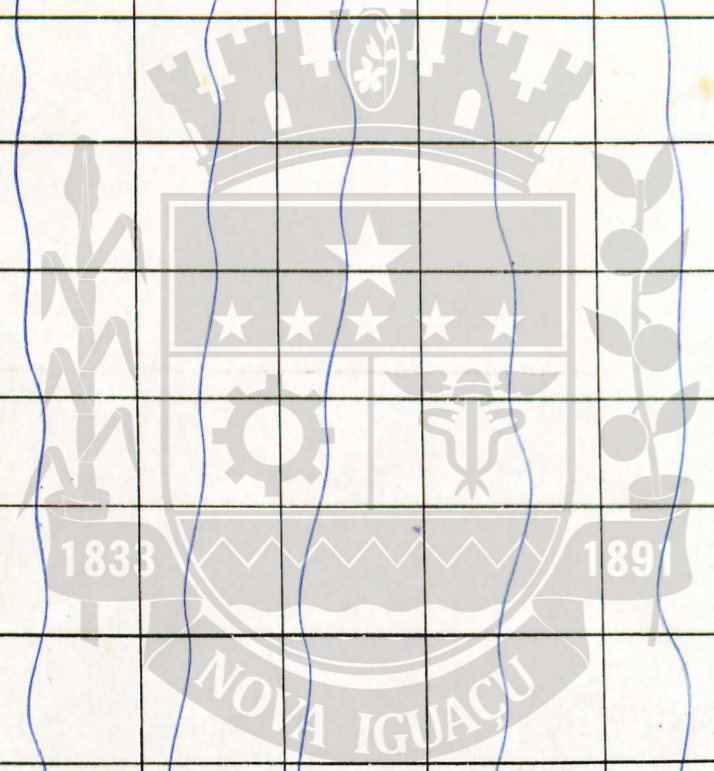


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
108	25.7.83.	0825	7.8.83	3 anos	28.7.86			1889.	321. 221.					
109														
110														
111														
112														
113														
114														
115														
116														
117														
118														
119														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

05/12/93/184

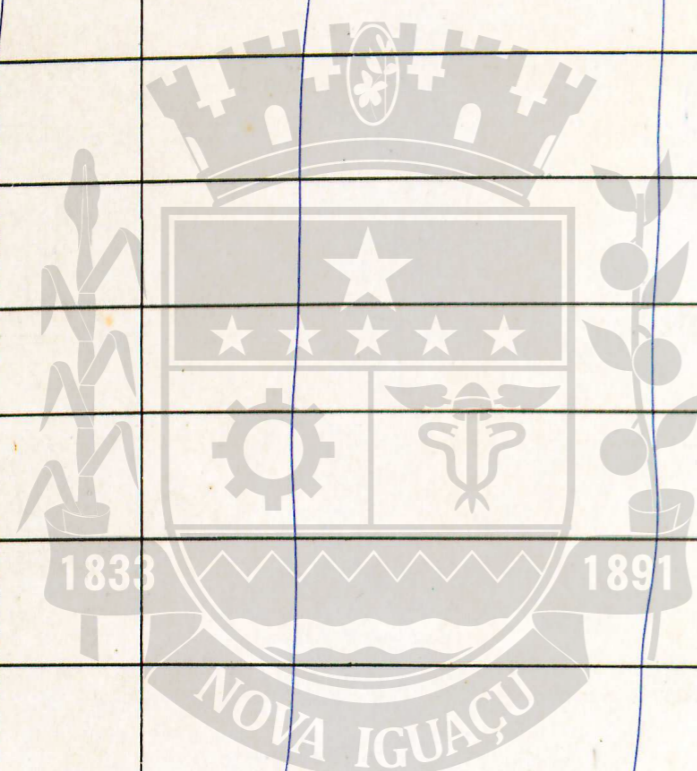
19/11/65

DISTRITO _____
 LOCALIDADE XI. F.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO 120 leis. FICHA N.º 634

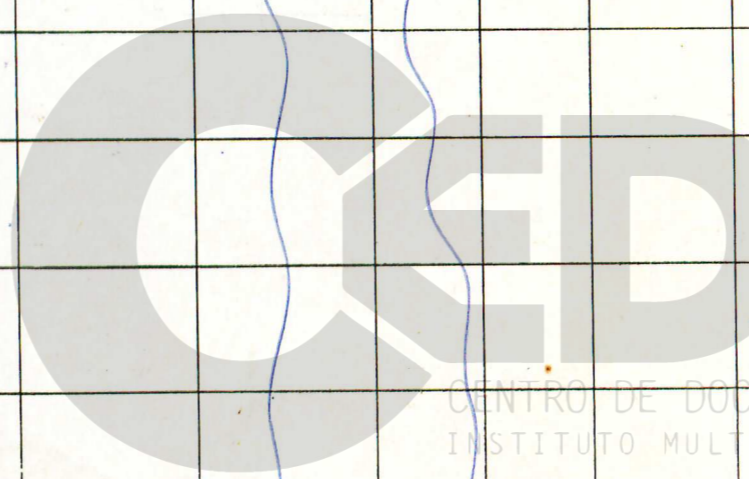
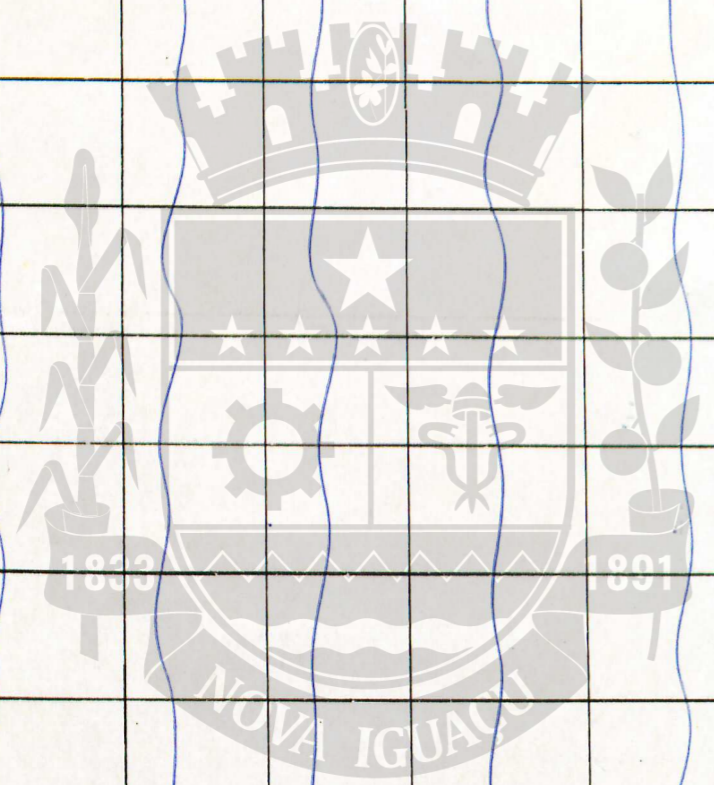
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
96	57687/183	Plauseto	Emp. Imob. LTD.ª.	Resid.	-	5411.					49		acesso	E.
97											62			
98								Sex occ.			45		acesso	F.
99											46			
100								68.072.436,00			47			
101											48			
102											50		acesso	F.
103											51			
104											52			
105											53			
106											54			
107											55			



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
96	27.7.83	0805	9.8.83	3 anos	29.7.86			1399	921					
97														
98														
99														
100														
101														
102														
103														
104														
105														
106														
107														



REGISTRO DE IMÓVEIS

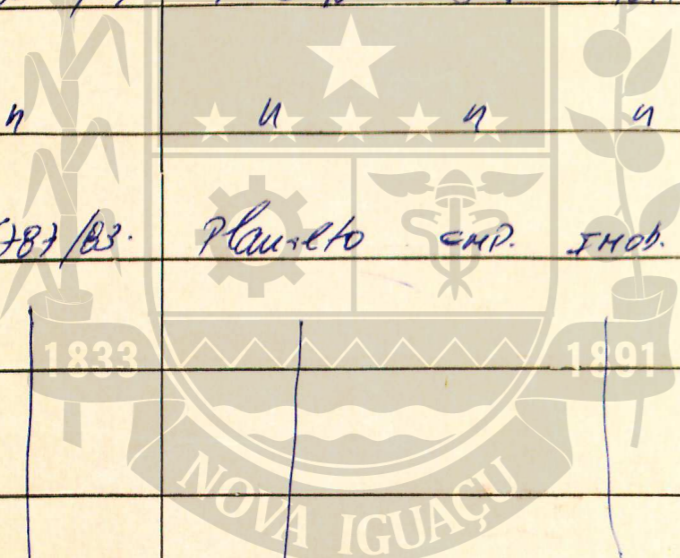
05/12.993/84
19/11/84

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 639
 LOGRADOURO RUA AZALEIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUADRA			TESTADA	DATA
48	5/1297/82	FRANCISCO MANOEL DE ARAUJO		Resid.	-	40.21							145	QUINTADA
49	5/6787/83	PLAUSETO EMP. IMOB. LTOA		Resid.	-	3.151,71	68.073.436,00						650 ENT.	DAS AZALEIAS.
50	5/8107/83	SNA CARVALHO GRIP e outros		C	-	63.60			15	40	286.		CLERO.	
51	5/3307/77	ALDINA DIAS MOTTA.		Resid.	-	74.66			21	F	507		120 L. 45.	
52	n	u	u	DATA	-	11.71			n	1	507.		u	
53	5/6787/83	PLAUSETO EMP. IMOB. LTOA		Resid.		54.11					1		TODOS COM ENT. N.º 650 DA RUA AZALEIAS. Rua de acesso A.	
54											2			
55							68.073.436,00				3			
56											4			
57											5			
58											6			
59											7			Rua de acesso B.



ARQUIVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO SEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

DISTRITO _____
 LOCALIDADE N. E.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU 639
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 635

LOGRADOURO AZALEIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
120	57/282/83	Plauseto	Eu P. imob. Hº	Resid.	-	57,11 3.733,59	68.073.436,00				69			acesso H.
121	57/10.732/84	Celso	Yonaites de Melo	"	-	11,61			4	1	83			120 de 14
122	05/4354/84	José	Faturo Brum	Resid.		40,95			24	38	86			Rua Quatela
123	05/4354/84	José	Faturo Brum	Resid.		64,60			24	38	86			Rua Quatela
124	06-31850/86	CLAUDIMILSON	FELICIANO DA SILVA	Resid.		40,00			14	39	11			R. Quinela
125	06/30400/83	Jureilda	MOTTA Vieira	LOTA		92,13 m²			105	F	123			R. AZALEIA
126	05/15209/99	WALKIRIA	MARISA AURICHO	Resid.		126,91					650			650 d/23 Acesso B
127	05/1849/88	João	RODRIGUES TEIXEIRA	Acresc.		111,76					650			650 d/24 Rua de Acesso B
128	02/05063/00	Leiz	Carlos de Souza	Resid.		56,49 m²					650			R. Agalinas Acesso "A"
129	03/02103294	Kleber	Wagner de Oliveira	Resid.		69,88 m²					650			R. Agalinas acesso "F"
130														
131														

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
120	25-7-83.	0825	7-8-83	3aus	25-7-86			1983	321-					05/12.993/84 39/12/84
121	28.10.84.	2532	11.2.85	Lei	638.			1985.	141.					
122	01/12/87	49383	01/02/88	Lei	638/88	Leg.		1988	41					
123	01/12/87	49183	01/02/88	Lei	638/88	Leg.		1988	41					
124	11/12/96	12456	11/12/96	LEGALIZAÇÃO										
125	15/06/94	33415	11/10/94	LEGALIZAÇÃO										
126	29/09/99	9967 8546 000	06/10/99	199	Leg. Fearesc.									
127	18/12/84	50412	10/01/85	Leg. Fearesc.										
128	17-3-2000	0337033 0000	27-6-01	Reg. de Acesso										acício de Terreo - 27,89 m ² Par. Superior 28,90 m ²
129	15.10.01	0135076 7000	25-5-01	Reg. de Acesso e Melhorias										
130														
131														

ARQUIVO DIGITAL

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO

REGISTRO DE IMÓVEIS

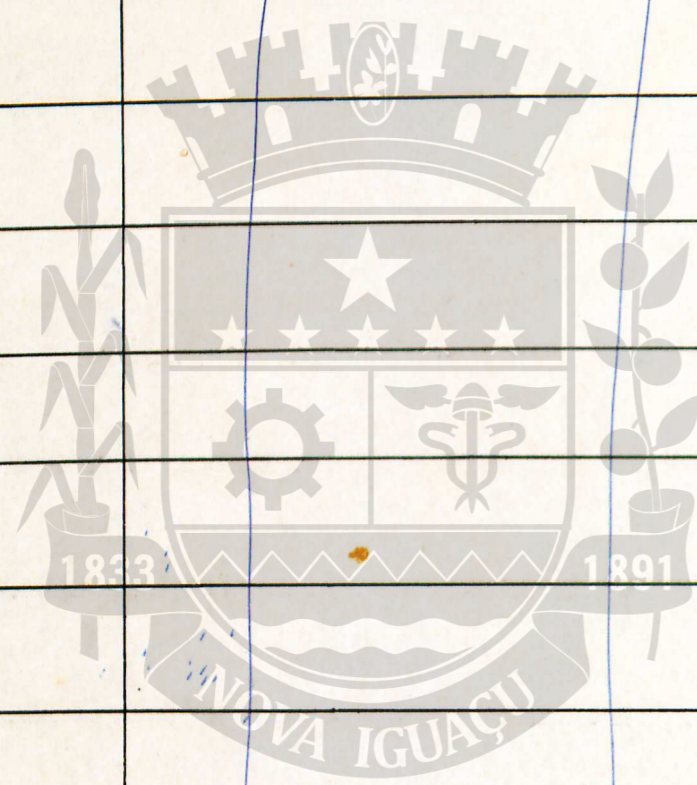
VILA Azeleia

DISTRITO _____
 LOCALIDADE XI. I.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO _____ FICHA N.º 625
AZELEIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
60	576287/132	Plausio	EMP. IMOB. LTD.	Resid.		57.11					8	ENTRADA 650		des acesso B.
61											9	Entrada 650		
62											10			
63											11			
64											12			
65											13			
66								768.075.436,00			14			
67								Jerred: 128			15			
68											16			
69											17			
70											18			
71											19			des acesso C

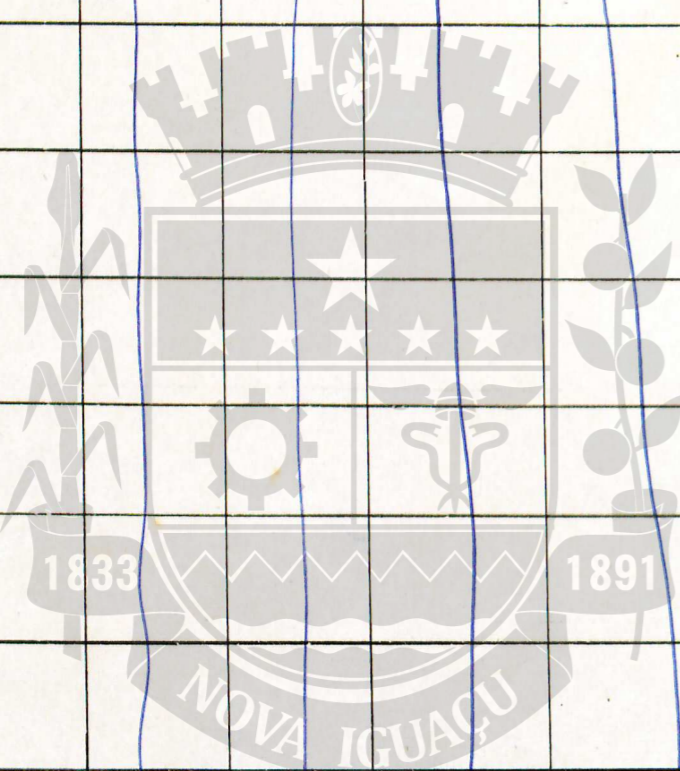


REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITAL

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES				
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA						
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO					
60	25.7.83.	0025	7.8.83	3anos.	29.7.86.			1983	321.									
61																		
62																		
63																		
64																		
65																		
66																		
67																		
68																		
69																		
70																		
71																		

01 - ANOTAÇÃO referente aos imóveis dos processos de sup. registradas com Dec. 05/35.2009/99 e cancelado em Anexo' do TRO nº 05/05/12 048 em 24.05.2005



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

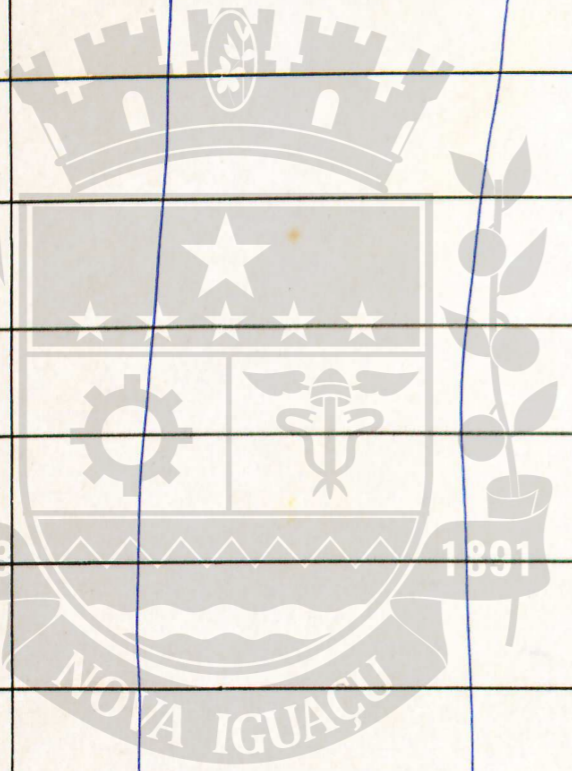
05/12.993/84
8/15/61

DISTRITO _____
 LOCALIDADE N. J.

PREFEITURA M...
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE UR...

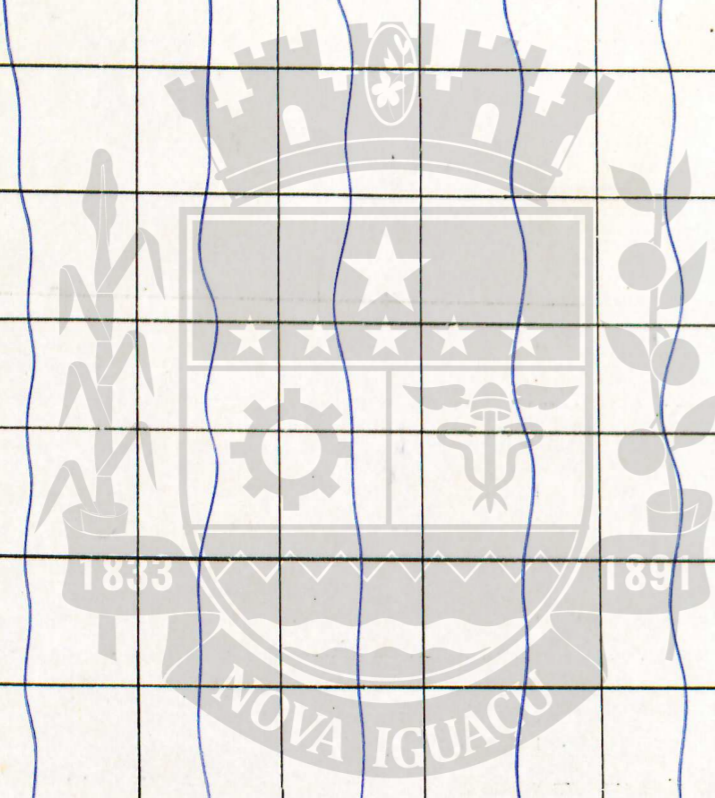
FICHA N.º 639.
12.01.15.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
82	76287/83	Plausito E. P.	1406	Itaú	desco.	-	57.11.					entradada 650		
83												20		650 C.
84												21		
85												22		
86												23		
87												24		
88												25		
89								68.073.436,00				26		
90												27		
91												28		
92												29		650 D.
93												30		
94												31		



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
72	09.7.83.	0825	9.8.83	3 aus	29.7.86.			1983.	321.					
73														
74														
75														
76														
77														
78														
79														
80														
81														
82														
83														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

12.993/84
19/11/84
05/50

Obs: FOI FEITA ESTA FICHA DE ESQUECIMENTO DO Nº 49.

DISTRITO

LOCALIDADE *N.T.*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Agosto 1939

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL					TESTADA	DATA
84	5/6787/83	Plangito	Imp. inv. Lda	Desd.	-	54.11.			32		Processo	D.		
85									33					
86									34					
87									35					
88							68.083.426,00		36					
89									37		Processo	E.		
90									38					
91									39					
92									40					
93									41					
94									42					
95									43					
96									44					



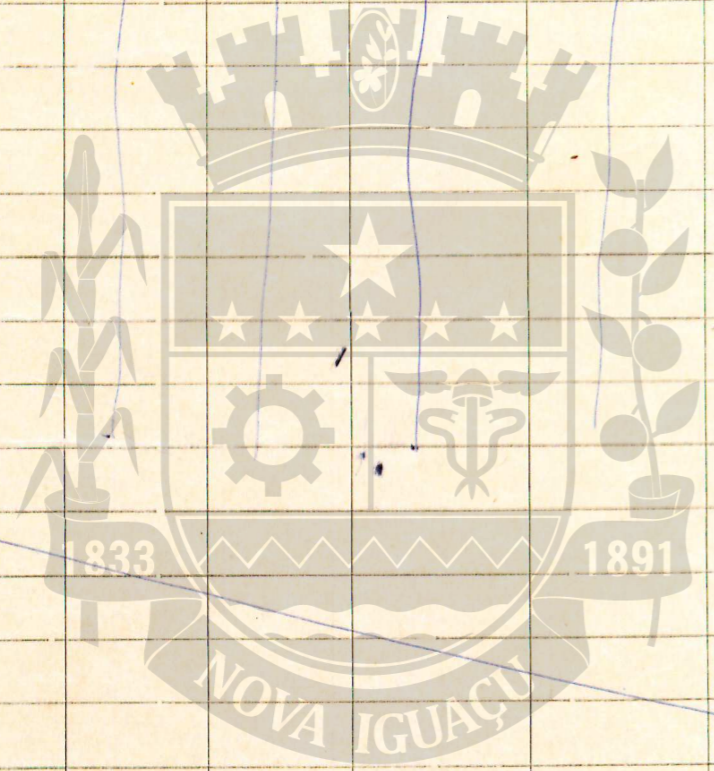
CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - NITERÓI

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE ORDEM	AFROVAÇÃO	GUIA			VISTORIA						OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	REQ.to	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	

84	29.8.83.	0825.	9.8.83.	3 mes.	29.8.86.		1984.	324.					
85													
86													
87													
88													
89													
90													
91													
92													
93													
94													
95													
96													

05/12 993/84
48/66 21/50
48/11/84



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

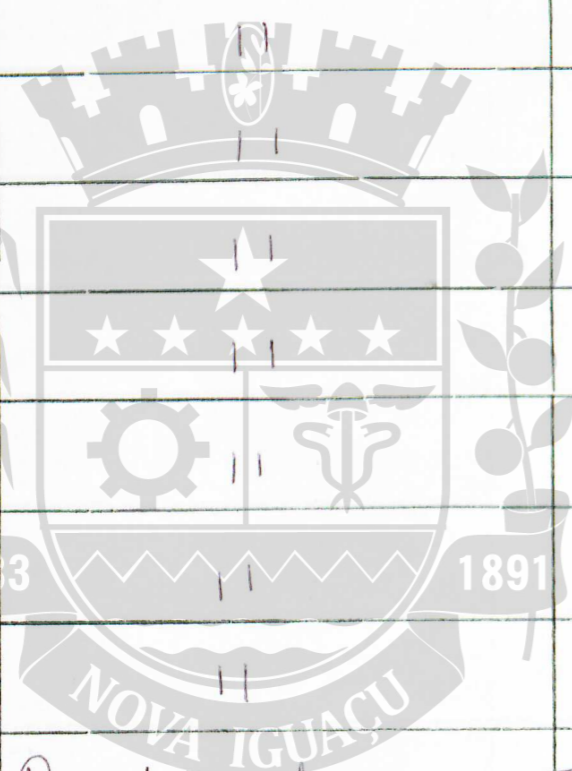
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º Nova Iguaçu LOCALIDADE Quintela Rua:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua: Azaleas FICHA N.º 639

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
130	06/039400	Paulo Roberto Alves de Castro (legalização)		Residência		56,92 m²					40			Rua: Azaleas
131						55,89 m²					44			
132						56,92 m²					50			
133						74,91 m²					54	Cava: 01		
134						73,76 m²					54	Cava: 02		
135						74,91 m²					54	Cava: 03		
136						57,34 m²					54	Cava: 04		
137	1833					56,21 m²					54	Cava: 05		
138						56,21 m²					54	Cava: 06		
139	06/039400	Paulo Roberto Alves de Castro (legalização)		Residência		57,34 m²					54	Cava: 07		
140	09/037463	Antônio Mendes de Aguiar (legalização)		Resid.		72,10 m²			2	A	746			Rua dos Azuleiros
141						86,25 m²					756			
142														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º de ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQT.º	Válida até	Data	N.º	P R O V I S O R I A		D E F I N I T I V A		
										REQT.º	Despacho	REQT.º	Despacho	
130	17/08/06	02076429	06/09/06		leg. li	3692	de 11/10/06							
131	11	02076413	06/09/06											
132	11	02076413	06/09/06											
133	11	02076399	06/09/06											
134	11	02076403	06/09/06											
135	11	02076407	06/09/06											
136	11	02076407	06/09/06											
137	11	02076423	06/09/06											
138	17/08/06	02076405	06/09/06		leg. li	3692								
139	17/08/06	02076417	06/09/06		leg. li	3692								
140	26/06/09	2009/00920235	17/07/09		Legalizado									n.º 746 área = 72,50 m ² n.º 756 área = 86,25 m ² <u>158,35 m² Total</u>
141	11	11	11											
142														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO
LOCALIDADE

639 2
Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

Rua Azaleia

FICHA N.º

639

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
24	15467/71	Hermogenes	Barbosa	Resid.		107,95	30,00	3.232,50	1	A	850	Rua Azaleia				
25	10046/71	Eládio	Carnalho - ^{de acordo com planta}	Resid.		29,20	20,00	584,00	34	38	13	Rua Quintela				
26	8146/70	José da Silva	Legalizad.	"		51,94	20,00	1.038,80			66	Rua Quintela				
27	7916/73	Matilde	Gusmão da Costa - Legalizad.	Resid.		27,00	40,00	1.080,00	10	H	770	Rua Azaleia				
28	21338/73	Maria Verônica	Polycarpo da Silva -	"		89,65	40,00	3.226,00	9	A	160	"	"			
29	21338/73	João Jorge de Oliveira -	"	"		33,60	29,00	1.344,00	9	A	158	"	"			
30	21338/73	"	"	"		19,10	20,00	764,00	9	A	158	"	"			
31	22886/74	Maria Rodrigues	Silva	Resid.		23,29	40,00	930,60	4	A	505	Rua Azaleia				
32	"	"	"	"		34,51	"	1.380,40	4	A	505	"	"			
33	"	"	"	"		57,64	"	2.305,60	4	A	505	"	"			
34	11.693/75	Maires	Barbosa da Silva	Resid.		32,10	75,00	2.407,50	9	H	774	Rua Azaleia				
35	"	"	"	"		30,18	"	2.263,50	9	H	774	"	"			
36	05/2090/76	Matilde	Gusmão da Costa	Resid.		62,44	300,00	18.732,00	10	H	770	Rua Azaleia				
37	"	"	"	"		62,44	300,00	18.732,00	10	H	770	"	"			
38	05/2975/77	Waldire da Silva	Leg. Acresc.	Resid.		10,90	300	3.270,00	19	40	29	R. do Cerejo				
39	05-3588	Cirilo Prucoli	Leg.	Resid.		60,48		39.916,80	10	39	76	R. Quintela				
40	"	"	"	"		29,14		11.364,60	7	"	46	(ENTRADA) C/I				
41	"	"	"	"		29,14		11.364,60	4	"	"	C/II				
42	"	"	"	"		29,14		11.364,60	4	"	"	C/III				
43	"	"	"	"		29,14		11.364,60	1	"	"	C/IV				
44	05-11.830-79	Cyrilo Prucoli		Resid.		18,29	900	16.497,58	7	39	46					
45	5/2063/80	Nanci Alves	Viana	"		48,00					46	Rua Azaleia				
46	5/8490/80	José Batista	Fordini	Resid.		78,25			12	39	53	Quintela				
47	5/1030/82	Alexandre	Sanches	"		66,00	35.640,00		5	A	50	Azaleias				

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
24	29.9.71	35.451	16.10.71	5 mos	29.12.72			1971	213					
25	16.3.72				Calculado como licença									
26	18.8.72	1547	25/8/72		Legal. ped			1972	220					
27	25.5.73	16.172	29/5/73		"			1973	23					Paga a transferência pelo guia n.º 6260/74 através do Proc. 23451/73
28	14.12.73				"									
29	14.12.73				"			1973						
30	14.12.73		15.05.74		"				614					
31	19/12/74				Legal. ped									
32					"			1974	430					(Baixa do cadastro com o proc. 06/2256/89 guia 62259/89. Transf. p/ Celso Moreira de Mello. Proc. 570.757/84. Jus. 2531/85.
33					"									
34	13/8/75				Legal. ped									
35	"				"									
36					"									
37	23/8/76	48135	14/09/76		Legal. ped			0.9x6	225					
38	15/08/77	34.300	03/12/78		leg. ACORC.			1978	559					anotação a alteração do número do prédio n.º 29 atual n.º 70 comp. Proc. 05/04/10.200 em 18.05.05
39	21.09.77	9.533	13-10-77		leg.			1977	390					
40	"	9.536	"		"			"	"					
41	"	"	"		"			"	"					
42	"	"	"		"			"	"					
43	"	"	"		"			"	"					
44	26.11.75				VISTORIA									
45	28/3/81				lei 352									
46	10/9/80	91.411	8/12/80		lei 415			1981	483					
47	18/5/82	94.553	12/4/82	3 anos	18/5/85									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

LOCALIDADE *Para Iguaçu*

Rua Quintela
PREFEITURA MUNICIPAL DE OVA IGUAçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO *Rua Quintela*

FICHA N.º *639*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	14052/56	Angelo Botteon	Eng. de Ofício	Resid	519	de 10-8-56 (Ver obs)			107	F	945						
2	15.921/56	Paulo Bordenio	"	Resid				Ver obs	122		54						
3	"	"	"	"					123	G	46						
4	17.225/56	Daniel Ricardo	Eng. Resid	Resid	519	de 10-8-56 aut. 2ª	30,00	45.000,00	106	F	106						
5	16.878/56	Elvino Paicoto dos Santos	Eng. de Ofício	Resid			28,00		11	F	236						
6	17.811/56	Osteviano Chagas da Cruz	Eng. de Ofício	"			36,00		5	J	96						Est. 1-4
7	"	"	"	"			39,25	1500,00			96,00						
8	15.459/59	Daniel Oliveira	Eng. de Ofício	Resid.			75,25										E 54
							100,36	3000,00	301		080,00						P 955
9	10211/62	José de Oliveira	"	"			42,57	2000,00	85		140,00						23-2-62
10	"	"	"	"			33,00	"	66		000,00						100-
11	10.993/62	João Joaquim Moreira da Silva	Eng. de Ofício	Resid.			25,57		151		140,00						84
12	18.649/62	Silvato Pereira Pinto	Eng. de Ofício	Resid			30,00	2000,00	60		000,00						9-8-62
13	5838/65	Ademar do Carmo Guimarães	Eng.	Resid			60,00		10	F	210						26-11-62
14	6011/65	Haroldo Barbosa da Silva	"	"			47,00		6		39						E 7, 166
15	6012/65	João Domingues de Andrade	Eng.	"			18,00		20		40						E 7, 165
16	6529/65	Elise Rodrigues Pinto	Eng. de Ofício	Resid.			56,00		19		40						E 7, 164
17	13832/65	Guay Dias da Silva	"	"			24,00		10		2						E 16-52
18	17.684/65	Jorge Alves Braga	"	"			30,00	180,00	25		Q						E 25-10
19	5920/66	Osvaldo Alves Soares	Eng.	Resid			55,47	448,000	15		Q						12 mo
20	7115/67	Osvaldo Alves Soares	Eng.	Resid			82,00		9		39						12 mo
21	11.086/67	Walter Moreira do Nascimento	Eng.	"			25,50	15.000	383		40						do 2
22	11.330/67	Ricardo Foleto Moreira	Eng. de Ofício	Resid			48,00	15.000	720		000						E 152-7
23	22687/68	Emilio Leino Rey	R. D. Soares	"			19,26	20.000	382		000						E 59, 175
							100,00	2000,00	12		G						E 72-31

continua ficha 639

Uma Azalea

1º Distrito

Ficha 639

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
1	248-56	9/3	27.8.56	Sup. de ofício	Este prédio foi demolido 7059/65									
2	21-57	078	4-1-57	"	Guia 10.404/72									
3	"	08435,00	"	"	"									
4	13-2-57	1777	19-2-57	Sup.										
5	2-10-57	9365	2-10-57	Sup. de ofício										
6	12-3-58	2257	18-3-58	"										
7	"	"	"	Sup.										
8	16-3-62	8589	20-11-62	Sup.				1961	385					
9	25-7-62	7082	31-10-62	"				1962	191					
10	"	"	"	"				"	"					
11	22-8-62	8762	7-11-63	"										
12	28-11-62	1579	1-3-63	Sup. de ofício										
13	13-5-65	2421	21-5-65	Sup.										
14	13-5-65	8410	12-6-65	"										
15	13-5-65	8255	8-6-65	"										
16	4-6-65	16.633	24-9-65	"										
17	24-9-65	2563	1-3-66	2 anos										
18	30-9-65	14056	1-10-65	3 anos										
19	25-4-66	5260	26-4-66	Sup.										
20	28-6-67	32214	28-6-67	"										
21	21-7-67	33034	4-8-67	"										
22	4-9-67	070	4-9-67	Sup. de aliseimo										
23	24-1-69	1257	21-5-69	1 ano										

continua ficha 639

atualizada a publicação do número de 29 para nº 70 / Conf. Prot. nº 05/04/10.200 em 18.05.05

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Obs: Demolido o prédio 420,53 m² pelo nº 12104/65 que 42104/65 em 28/12/72

21029167.245169

Uma Azalea sequim com uma Maderna

DISTRITO 1ª
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

Rua Quintela
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 639
 LOGRADOURO Rua Azalea

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALIENAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOT	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	11.042/56	Angelo Bolteon	Loeg	esc: ofício. Resol. 519 de 10.8.56 (Ver obs)					107	F	145			
2	15.921/56	Paulo Fardino	u	u	Resid:	1260.		Ver obs.	122		54.			
3	u	u	u	u	u	46,90.			123	G.	46		o. Azalea	
4	17.425/56	Daniel Ricardo	Loeg	Resol. 519 de 10.8.56 ant 29		30,00.		45.000,00.	106	F	106			
5	16.848/56	Albino Pezoto dos Santos	Loeg	esc: ofício	Resid.	28,00			11	II	236			
6	17.811/56	Ottaviano Chagas da Cruz	Loeg	esc: ofício		36,00			5	I	96			
7	u	u	u	u	Localização	39,25	1.500,00	58.875,00			96 C/I			6.54.
8	15.457/59	Daniel Oliveira	Localização	u	Resid:	15.23 100,36	300,00	301.080,00.	6		13			
9	10.211/69	Jose de Oliveira	u	u	u	42,57	2000,00	85.140,00	7	A	184.			
10	u	u	u	u	Resid:	33,00	u	66.000,00	u	u	184 C/I			
11	10.993/62	Joaquim Marçal da Silva e Sebastião Reis	Loeg	Resol. 519 de 10.8.56	Resid:	15.57 30,00	2.000,00	51.140,00 60.000,00.	20	F	521		atual Rua Azalea	
12	18.649/65	Leiterato Pereira Pinto	Localização	esc: ofício	Resid:	62,00			10	II	210.	u	u	u
13	58.38/65	Ademar do Amaral Graciano	Localização	u	Resid.	47,00			6	39	90.		Rua Quintela.	
14	6011/65	Hamilton Barbosa da Silva	Loeg	u	u	18,00			20.	40	11		Rua Bleia	
15	6012/65	João Domingues de Andrade	Loeg	u	u	56,00			19	40	29	u	u	
16	6329/65	Alice Rodrigues Pinto e Neuza Rodrigues Pinto	Loeg	Resid		24,00			10	2.	226 C/I		Rua Azalea.	
17	13.832/65	Braz Dias da Silva	u	B. ant:		30,00		180,00.	23	2.	33		0,50 12ms	
18	17.684/65	Porce Alves Braga	u	C.		55,47		448,000.	15	2.	162		0,50 12ms	
19	59.20/66	Oswaldo Alves Farias	Localização	u	Resid:	82,00			7	39	112		Rua Quintela.	
20	1115/67	Walter Mendes	u	u	u	25,50	15,00	383,000.	16	40	40.		Rua Bleia	
21	11.086/67	Walter Horvado Nascimento	Loeg	u	u	48,00	15,00	420.000.	13	39	15		Quintela.	
22	14.330/67	Ricardo Toledo Marçal	Loeg	de acurcimo	Resid:	1926	20,00	382.000.	20	40	11		Rua do Bleis	
23	22.684/68	Emilio Laine Rey. R. B. Soares	u	u	u	10900	men 1300. 132	2.000,00.	12	G.	625		0,50 15,00	
24														

continua ficha 639 2ª

Rua Azalea Nova Iguaçu 1ª Distrito

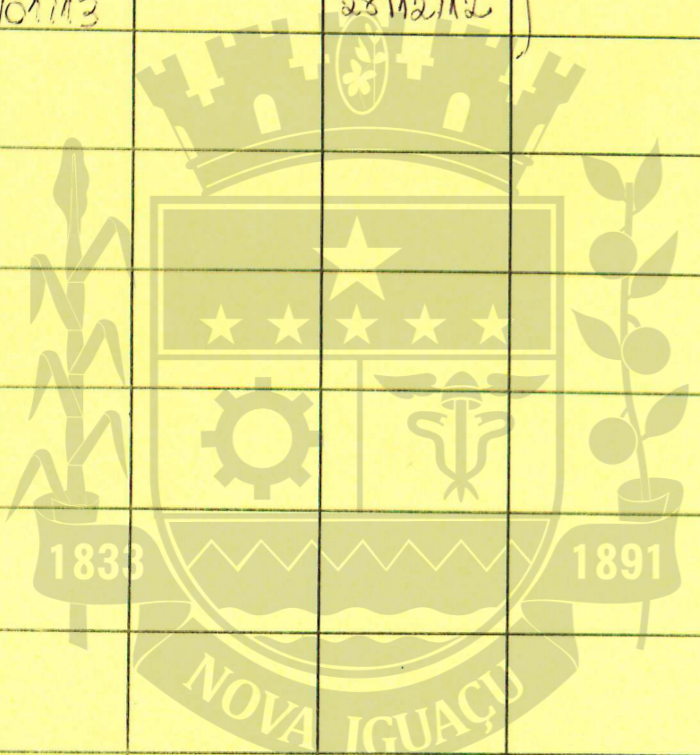
Ficha 639

9a
2a

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	24-8-56	913	27-8-56	Loes	exc:oficio					Resol. 519	1a	8-56	Baino feniur Resol. 519	
2	21-1-57	088	4-1-57	n	n								Transf: pelo proc: 18310/68 para	
3	n	n	n	n	n								Sebastião Alves Viana	
4	13-2-57	1777	19-2-57	Loes										
5	9-10-57	9365	9-10-57	Loes:exc:oficio						Resol. 566	de	24-4-57		
6	12-3-58	2257	18-3-58	n						n	n	n		
7	n	n	n	Loes						n	Art: 2a	Não lançado		
8	16-3-62	8589	16-3-62	Loes						1961	385		Multa Nº 1088	
9	25-7-62	8082	31-10-62	n						1962	191		Multa Nº 1483	
10	n	n	n	n						n	n		n	
11	22-8-62	8762	4-4-62	n									Multa Nº 1102	
12	28-11-62	1519	1-3-63	Loes exc:oficio						Resol. 630	art: 1a			
13	13-5-65	4421	21-5-65	Realização						Resol. 1601	art: 2a			
14	13-5-65	8410	10-6-65	n						n	n			
15	13-5-65	8255	8-6-65	n						n	n			
16	4-6-65	18633	24-9-65	n									Rua Azalea	
17	24-9-65	2563	1-3-66	2 anos									Rua Izaura Quintella	
18	30-9-65	14056	1-10-65	3 anos									Resol. 1408 art: 2a	
19	25-4-66	5260	26-4-66	Loes:									1970	
20	28-6-67	32214	28-6-67	n						1967	81		n	
21	21-7-67	83034	4-9-67	Loes: de acuseimo						1967	127		n	
22	4-9-67	1082	4-9-67	n						1967	148		n	
23	24-1-69	1257	21-5-69	lano						1969	65		Rua Azalea esquina com a Rua Madalena	

continua ficha 639 2a

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
130	22/01/13	12101029787	28/12/12									
131	22/01/13	12101029878 B	28/12/12									
132	22/01/13	12101029862	28/12/12									
<i>Demolição de imóveis não licenciado</i>												



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS