

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 641- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 641

LOCALIDADE AUSTIN

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO TRANGUEIRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				TESTADA	DATA
1	10439/56	ROBERTO JOSÉ DUNGO							34	60			
2	16158/56	RILBEM FURTADO		RESID					11 E 12	175			
3	2897/62	ANTONIO GOMES LEITE				37.00			2	4	25	FUA DA GROTA	
4	21376/62	ANTONIO DO ALTO LEITÃO				56.00			3	90	11	DXS TRANGUEIRAS	
5	11982/63	ANTONIO GOMES LEITE				50.00			2	25	"	DX GROTA	
6	10946/63	JOÃO DA SILVA RIBEIRO				54.00			5	1	436	"	DXS TRANGUEIRAS
7	"	"	"			30.00			"	"	"	C/I	
8	17812/63	"	"			60.00			5	3	537		
9	20514/63	NILSON DA SILVA REIS				56.00			-	-	117		
10	9624/67	GERALDO DE OLIVEIRA				74.00			14 E 15		187		
11	10716/67	SEBASTIÃO REIS				58.70			-	-	155		
12	9137/67	LUIS FRANCISCO DE PAULA				93.50			-	-	101		
13	"	"	"			25.00					109		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA			
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
1	24/8/56													
2	9/5/57	4928	17/5/57	"	"									
3	5/10/62													
4	14/3/63	3629	6/5/63											TRANSEIO P/ XLA VOE MARTINS SXTREMO GUIA 6353/72
5	21/6/63	6548	22/7/63											
6	23/7/63	5103	22/5/64											
7	"	"	"											
8	11/10/63	4233	30/4/64											
9	8/11/63	10193	12/2/63											
10	14/7/67	34136	26/7/67					1967	7					
11	19/9/67	3148	24/7/72					1970	32					
12	16/1/68	14680	6/11/68					1968	33					
13	"	"	"					"	"					

REGISTRO DIGITALIZADO

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____
 LOCALIDADE XUSTIN

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 641
 LOGRADOURO RUA MARXUGUEIRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
14	19383/68	JOSÉ DA COSTA SEXTAÇÃO		RESID		116.64			9	1	208		RUA DAS MARXUGUEIRAS	
15	"	"	"	LOJA		29.21			9	1	"			
16	10716/67	SEBASTIÃO REIS		RESID		48.75					161			
17						38.92					165			
18						21.96					165 FUNDOS			
19				HABITAT		9.00					165 C/I			
20	14790/70	AUGUSTO AMANCIO VALLAÇÃO		RESID		40.32			1	1	11			
21	21187/75	FRANCISCO PEREIRA DA SILVA		"		66.30			1	1	198			
22	05/5998/90	EMILIA SOUZA DOS SANTOS		"		63.97			21	X	100			
23	5/11190/80	EMILIA SOUZA DOS SANTOS		"		96.17			22	X	"			
24	5/1314/81	MANOEL DEODACIO FIORA		"		66.00			7	3	569			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
14	16/4/70	2273												
15	"													
16	22/10/70	3146	24/7/72					1970	32					
17	}	"	}					}	}					
18	}	3148	}					}	}					
19	}	"	}					}	}					
20	15/3/71	26072	6/4/71					1971	4					
21	07/1/76													
22	11/7/80	ISENTO												
23	23/4/81	76276	31/3/81					1981	18					
24	8/7/81	ISENTO						1981	50					

DEMOLIDO O PRÉDIO 165
 CONE. PROC. 13994/75
 GUIA 44-198/76.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 2º

LOCALIDADE ALVIM DOS ALVES

PREFEITURA

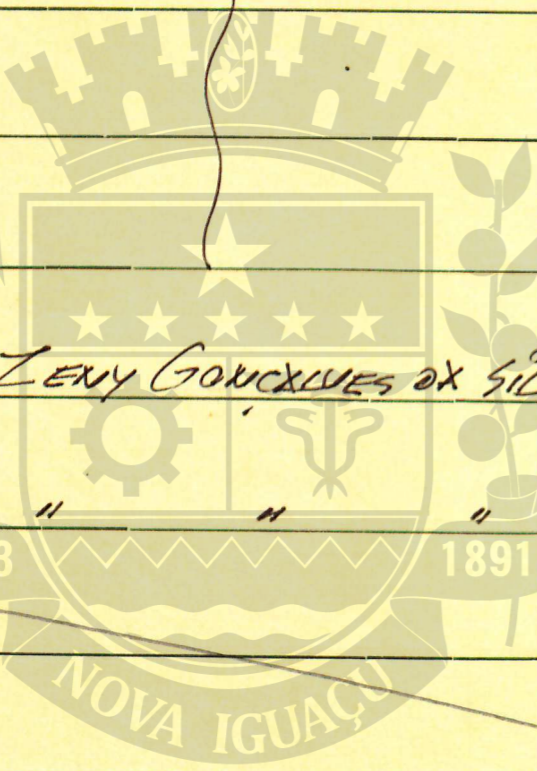
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBAN

LOGRADOURO AV. DAS XINGUEIRAS FICHA N.º CAI

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	LEI-RA	TESTADA
25	4/5293/80	SEBASTIÃO REIS		RESID		47.60				127	AV. DAS XINGUEIRAS	
26						27.05				129		
27						"				129 C/I		
28						25.34				137		
29	05/1877/85	ZENY GONCALVES DA SILVA		RESID		75.79				32 - 06	AV. DA GRAÇA	
30	"	"	"	"		63.03				32 - 06 C/I	" "	

1833

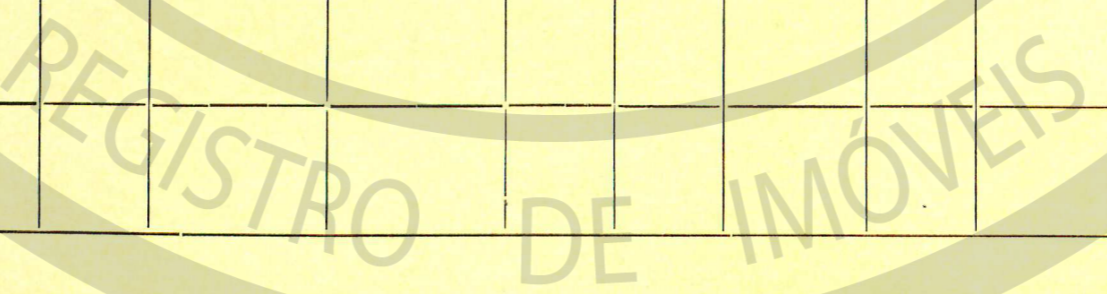
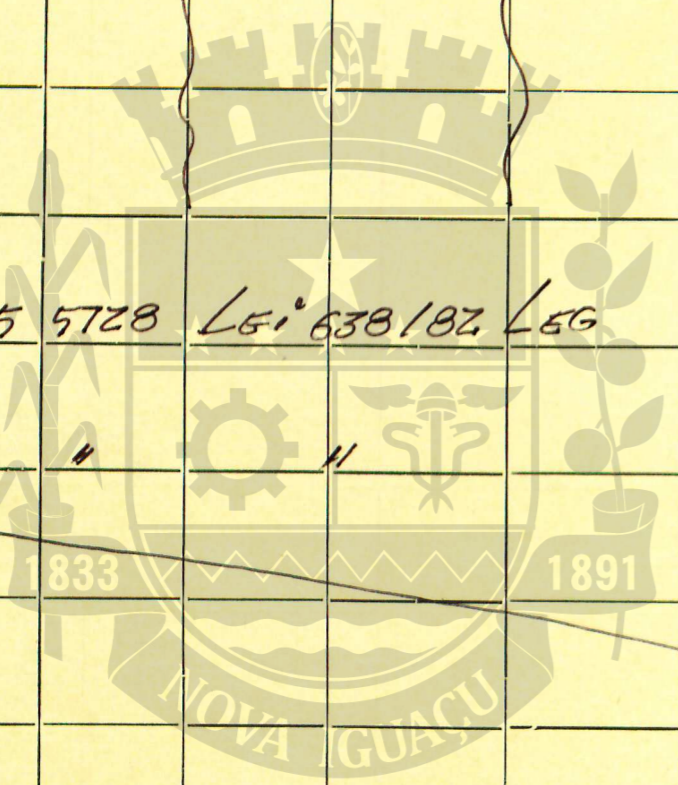
1891



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	G U A		L I C E		P R O R R O G .		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				O B S E R V A Ç Õ E S
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	P R O V I S O R I A		D E F I N I T I V A		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	9/12/80	ISENTO		LEI 352			1985	18						
26														
27														
28														
29	13/3/85	5728		LEI 638/82	LEG			102						
30	"	"	"	"	"	"	"	"						



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS