

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 652- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 2000
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



M	APROVAÇÃO	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO		PLANTA	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
						REQ.to	VÁLIDA ATÉ				PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
											REQ.to	DESPACHO	
1	30-5-56	9554	11-9-56						1956	2			efulta nº 76
2	" - " - "	081410,00											
3	9-11-56	2474	12-3-57										lote área B, na Prjetada, conf. proc. 150/77.
4	18-9-63	5807	20-9-63						1961	3			efulta nº 2263
5	" - " - "												
6	5-9-63	8433	13-9-63										Resol. nº 1283 de 10-4-63 Artº 2.
7	18-11-63	4093	28-4-64										" " " " " - " - " " 1º "A"
8	16-3-64	4465	8-5-64										" " " " " - " - " " 2º
9	9-4-64	3634	16-4-64										" " " " " - " - " " "
10	21-9-64	10614	25-9-64										" " " " " - " - " " " " P. 1663/68 transf. para Mohamed Sleiman } efulta Resende.
11	10-9-65	13253	15-9-65										" 1708 Artº 2º
12	26-8-68												efulta nº 2126
13	26-8-68												" " "
14	16-8-70	16257	24-7-70						1970	9			" " 11106 - Decreto 41/69
15	4-5-71												
16	" - " - "	29.973							1971	28			
17	" - " - "	29974	29-6-71										
18	31-5-71	30204	30-6-71										Decreto nº 41/69
19	" - " - "	"	" - " - "						1971	15			" " " "
20	" - " - "	"	" - " - "										" " " "
21	19-4-74												Secc. efeito ver ficha 1200 ord. 12
22	" - " - 74												" " 13
23	" - " - 74												" " 14
24	30-5-74	17.175	16/10/74						1974	18			Legalização

DISTRITO 652  $\frac{1}{2}$

LOCALIDADE AUSTIN

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 652

LOGRADOURO RUA PARANAPANEMA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
25	05/3193/82	FRANCISCO DOS RAMOS		RESID.		4192			10		919/1			
26	h	h	h	h		4192			4		919/II			
27	n	h	h	h		3061			4		919/III			
28	h	h	h	h		3071			4		919/IV			
29	06/30980/94	MARIA CANDIDA DE JESUS		RESID.		6.935			10		919/I			N.º 1 (AUSTIN) FRANXIPANEMA
30						12.855					c/II			
31						7.08					c/III			
32						4.38					c/IV			
33	06/31319/84	Antonio de Souza Moura		RESID.		66,00			52	R	110			Rua Manoel Rezende
34	02.02.03325	Juventina Teixeira		RESID.		21.52m <sup>2</sup>			58	A	58	B:		Manoel Rezende

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	13/8/82	32530	20/8/82		LEG Lei 638/82		1982	36						
26	n	n	n		n	n								<p>TRANSF. P/ MARIA CANDIDA DE JESUS CONF. PROC. 06/30890/94          GUIA 111751/94          VER ORD. 29-30          ANOTADA EM 15/5/94</p>
27	n	n	n		n	n								
28	n	n	n		n	n								
29	26/4/94	11585	26/4/94		LEG. DE ACRESC.									
30														VER ORD. 25 X 28
31														
32														
33	20/6/94	12035 023551	05/04/94 18.7	40894 GRD.R										sfu
34	20.06.02	97000	6.6.02		Legalização Proletária									

1333

1891

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS