

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 791- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	4
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA

DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º

LOTERADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA		VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMÉ	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR			DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA	TESTADA	DATA							
1	16.113/56	João José das Chagas	Legalização	Resid.		32,00	VER ORD. 29.	48.000,00	30	B	600							
2	4806/61	Aires Vieira de Rezende		e		55,47		42.000,00	4		20				0,50	23,60	E. 2.51	29.3.61
3	2981/62	José de Paula Carneiro	Leg. ex officio - Resol. 630-I	Resid.		28,00			27	A	276						P. 955 - 16.3.62	Fls. 100, 11
4	7010/62	Bertoldo do Nascimento	Legaliz.	Barracos madeira		75,00	1.000,00	75.000,00	24	A	234							22.5.62
5	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"							
6	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"							
7	20.550/63	Maria Eugênia de Oliveira	Legalização			50,00			31	B	135							E. 108.8
8	1478/66	Paulo Rezende	Legalização	Resid.		55,47			40	B	239				0,50	12,00		E. 7.16
9	17.312/65	Bertoldo do Nascimento				36,00			50	B	235							E. 711.5
10	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"							
11	21.638/65	Bertoldo do Nascimento		"		40,00		548.000	24	"	242				0,50	19,00		E. 32.8
12	16.052/66	Paulo Rezende	Legalização	Resid.		48,00			18	A	158							E. 125.50
13	21.779/68	Antonio Paes da Silva		"		55,40	20,00	1.108,00	20	A	178							
14	20.744/69	Wladimir Klauz		"		62,00	20,00	2.328,00	64	A	31							
15	17.877/73	Luizete Pereira de Lima		Resid.		46,67	40,00	1.864,80	14	A	114							
-	-	de Lima, Nelo Pereira de Lima, Nilda		-		-	-	-	-	-	-							
-	-	perreira de Lima e José Pereira de Lima		-		-	-	-	-	-	-							
16	21.443/75	José Lopes Sousa	Legalização	Resid.		49,05	75,00	3.679,00	48		265							
17	05/412/76	Franisco Paulo de Souza		C		60,00	300,00	9.000,00	16	A	158				0,50	11,00		
18	879/78	José Lopes Sousa	Leg.	Resid.							302							
19	05/419/78	Francisco Maria da Costa		Resid.		84,80	500	42.400,00	61	B	101							
20	05/828/79	Olson Ramos de Faria	VISTORIA de 1972	Resid.		102,00	902	92.004,00	19	A	182							

ORDEN

DE

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
1	9.1.57	2173	12.3.57									
2	29.3.61	2020	4.4.61	3 anos	29.3.64						20.676	5.3.63
3	21.3.62	2083	3.4.62	leg. ex officio - Resol 630-I								
4	22.5.62	3473	1.6.62	Legalização								
5	"	"	"	"								
6	"	"	"	"								
7	28.1.64	4943	13.5.64	"								
8	3.2.66	1584	4.2.66	3 anos	2.69							
9	20.4.66											
10	"	"	"									
11	4.6.66	8330	26/66	3 anos	4.6.69							
12	21.10.66	22.013	26.10.66	Legalização								
13	30.12.69	11.504	13/3/70	"								
14	4.3.70	11.038	6/3/70	Legalização								
15	27.9.73	1527	28.9.73	Legalização								
16	7.1.76	55102	14.3.77	Legalização								
17	10/6/76	50857	18.11.76	Jano	10/6/77							
18	23.03.78	22.463	28.4.78	Leg.								
19	4.12.78			- Legalização -								
20	4.10.79	102.095	1/9/82	Vistoria	17/12							

Em 17/6/94
 [Stamps and signatures]

TRANSF. COMP. PROC. 06/30978/94 BULA Nº 2074/102 HRDR/94 P/ ORLANDO PEREIRA DE ABOA VER ORD. 29.

Retificados os nºs conf. o proc. Bula nº 3720/1076/62. Proc. nº 1070/62.

CANCELADA ESTA Ordem
 VER Ordem nº 741 ordem 1068/107
 Resol 1708 Ant. 1º Staff Rua Alberto Hebe Day

Alcunha nº 5702 Seculo nº 41 de 20/11/69

conf. proc. 05/11671/78 - guia 25-337/78
 transf. pº JOSE REIS DA SILVA.

Ren. Alberto Albi

REGISTRO DE IMÓVEIS

791

DISTRITO

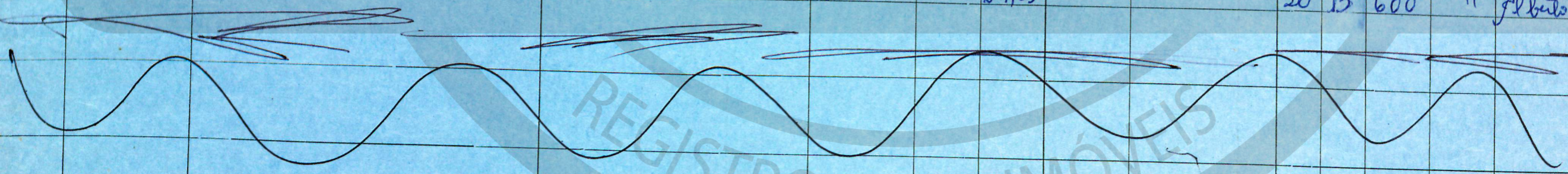
LOCALIDADE NOVA IGUAÇU.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
EMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N° 791

LOGRADOURO Rua Alberto Abby

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
21	5/1899/83	Alice Moraes de Jesus	Jesus Moraes	DEP.		21,19				40 B	235		atual. 340	
22				resid.		58,80					235 d/1		atual. 340 cp.	
23				~		33,98					235 d/2		atual. 240 cp.	
24	5/4925/83	MARIA DE LOURDES TOVEIRA		~		46,40				63 B	50		atual. 590	
25	05/351/85	Francisco Almeida Filho		resid.		55,92				47 D	136		Rua Alberto Abby	
26	05/1179/85	Creusa Silva de Camalho		resid.		89,44				26 A	409		" " "	
27	05/50/86	Carlos Alberto dos Santos		~		65,80				43 B	376		Rua Dr Alberto Abby	
28	4/2492/86	Francisco Sarias da Costa		resid		84,80				61 B	568		" " "	
29	5/4749/87	Orlando Ferreira Barbosa	VERGADO	acessim		37,23				30 B	600		" Alberto Abby	



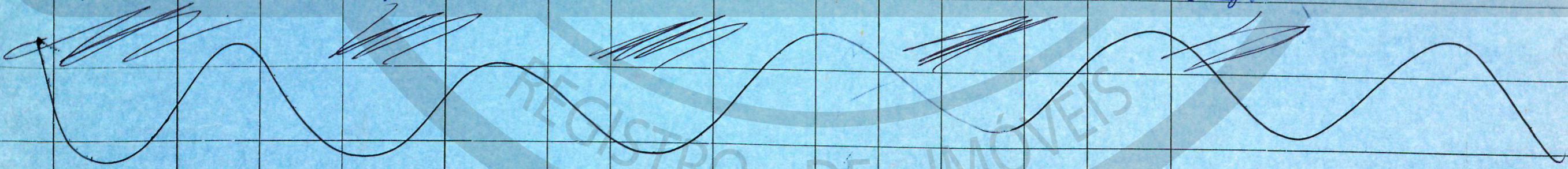
REGISTRO DE IMÓVEIS

791

791

Alberto Abdy

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROPRIOGADA		PLANTA ARQUIVADA		VIS TORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
21	27/4/85	114.567	6/5/83		Lei 638			1983	198			Transf. p/ melizina maria Silva conf. o proc. 0511082189 guia 86482190
22												
23												
24	4.7.83	6385	17.7.82		Lei 638			1983	500			
25	11/2/85	5145	19/4/85		Lei 638/82 - Leg.							
26	29/4/85	9335	18/7/85		Lei 638/82 - Leg.			1985	337			
27	16/1/86	18702	31/1/86		Lei 638/82 - Leg.			1986	71			
28	26/3/87	39554	23/7/87		" "			1987	178			
29	15/12/87	86350	30/07/90		leg. acrescimo lei 1507/89							Leg.



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS