

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 846- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 2000 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



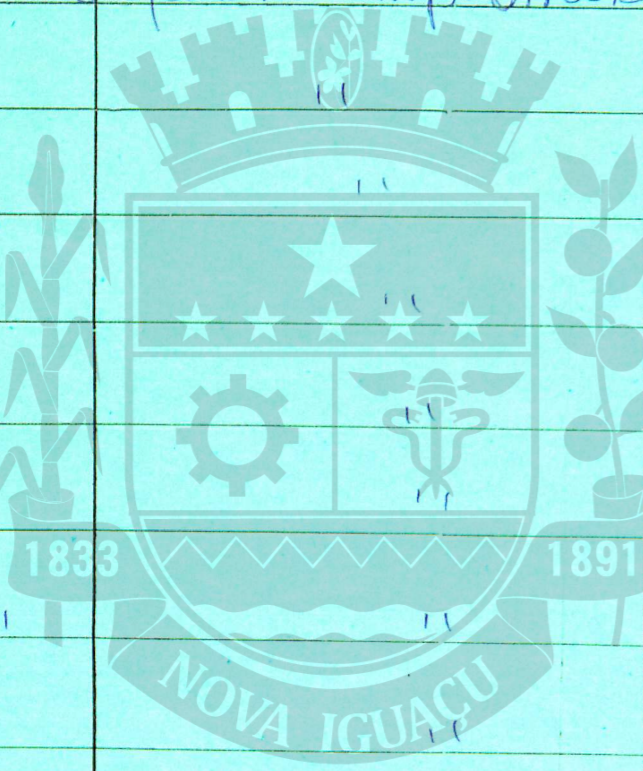
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
 LOCALIDADE Ba. Esperança Nova Iguaçu

Jo. A e B
 PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Sorei FICHA Nº 846

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
1	01/03/01812	Associação Reino Triunfante		Templo		199.50m ²			12	10	150	Rua Amaro de Souza, ant. R. Sorei		
2	02/11/25.422	Clareira Emp. Imob. Ltda		Resid.		54.08m ²	área A		6 a 19	2	30	R. Jose Dias Valente	Ant. Av. A/B	
3	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	33	"	"	"
4	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	34	"	"	"
5	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	35	"	"	"
6	"	"	"	"		53.09m ²			"	"	38	"	"	"
7	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	40 c/1	"	"	"
8	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	40 c/2	"	"	"
9	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	40 c/3	"	"	"
10	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	40 c/4	"	"	"
11	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	40 c/5	"	"	"
12	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	40 c/6	"	"	"
13	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	40 c/7	"	"	"
14	"	"	"	"		54.08m ²			"	"	40 c/8	"	"	"

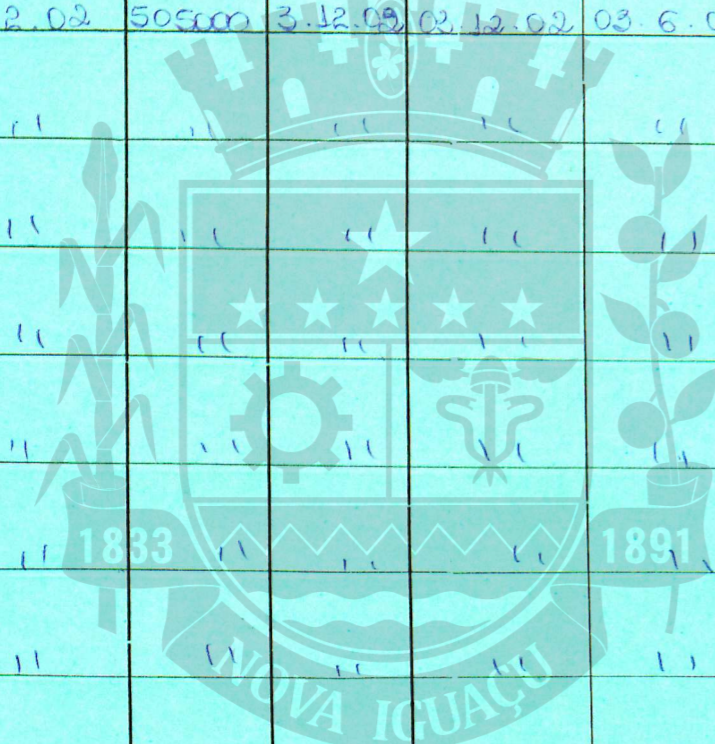


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQTº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho	
1	2.7.2001	01373 62600	29.6.01	6 meses Lic. Const.	4.7.2003	4.12.2001							09/11/03 01/03/03 11/03/03 Proc. 091156778 808	
2	03.12.02	02372 50500	3.12.02	6 meses Lic. Const.	03.6.03								18 unid. (Total área Const. 967.46m²) Reg. 00679048 (guia 0330941001(2.03)	
3	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679049	
4	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679050	
5	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679051	
6	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679052	
7	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679053	
8	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679054	
9	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679055	
10	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679056	
11	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679057	
12	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679058	
13	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679059	
14	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00679060	



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOGRADOURO

1º
Boa Esperança Nova Iguaçu

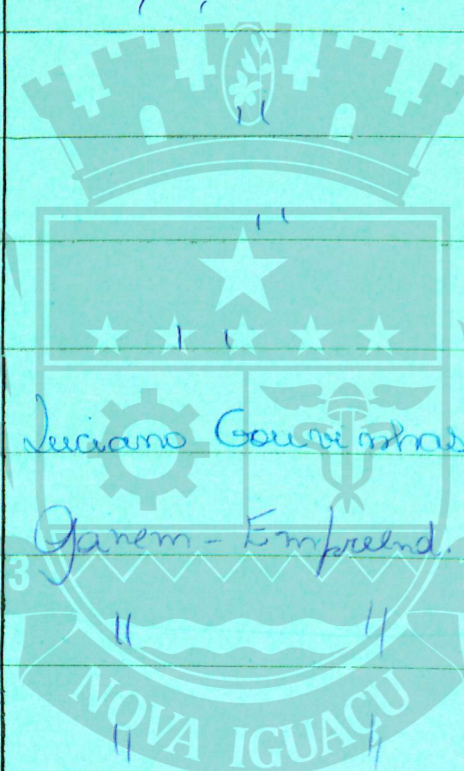
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOCALIDADE

FICHA Nº 846
B. Serecê

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
15	02/11/25723	Garem Emp. Imob Ltda		resid		51,09 m ²			619	B	42	R. Jose Dias	Valente	
16	"	"	"	"	"	54,08 m ²			"	"	44	"	"	"
17	"	"	"	"	"	54,08 m ²			"	"	46	"	"	"
18	"	"	"	"	"	54,08 m ²			"	"	48	"	"	"
19	"	"	"	"	"	54,08 m ²			"	"	50	"	"	"
20	04/03/06021 2010	Juciano Gaurimmas Carbeal		Prédio		200,58 m ²			32	A	131	B. Serecê		
21	006836	Garem - Empreend. Imob. LTDA		resid		59,40 m ²					96			
22	"	"	"	"	"	59,40 m ²					98		R. Jose	
23	"	"	"	"	"	59,40 m ²					100		Dias	
24	"	"	"	"	"	59,40 m ²					102		Valente	
25	"	"	"	"	"	59,40 m ²					104			
26	"	"	"	"	"	59,40 m ²					106			
27	"	"	"	"	"	59,40 m ²					108			
28	"	"	"	"	"	59,40 m ²					110			



REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
15	03.12.03	02372 505000	3.12.02	6 meses	03.12.02 03.06.03							02/11/25.723 02/04/2003	Reg. 00679061	
16	"	"	"	"	"							"	" 00679062	
17	"	"	"	"	"							"	" 00679063	
18	"	"	"	"	"							"	" 00679064	
19	"	"	"	"	"							"	" 00679065	
20	18.03.2005	Picote		Licença de Construção								02/03/2001 10/08/08	Guia 01028166-28/11/06	
21	16/07/10	2010 00938816	12/7/10											
22	"	2010 00938822	"											
23	"	2010 00938826	"											
24	"	2010 00938829	"											
25	"	2010 00938835	"											
26	"	2010 00938838	"											
27	"	2010 00938850	"											
28	"	2010 00938854	"											

Legalizadas

DIST. NOVA IGUAÇU LOCALIDADE N.F. PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU SEMURÊ - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO R. José Dias Volante FICHA N.º 216

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
29	2010 006836	Genem	Emp. Imob. LTDA	Resid.		59,40m ²					116	ATUAL 06		
30	"	"	"	"	"	59,40m ²					118	ATUAL 08		
31	"	"	"	"	"	59,40m ²					120	ATUAL 10		
32	"	"	"	"	"	59,40m ²					122	ATUAL 12		
33	"	"	"	"	"	59,40m ²					124	ATUAL 14		
34	"	"	"	"	"	69,38 M ²					ANT. 112	ATUAL 02		
35	"	"	"	"	"	69,38 M ²					114	ATUAL 04		
36	2010 / 183499	Genem	Emp. Imob. LTDA	Resid.		58,14m ²			01	04	n.º 03	R: Pontes		
37	"	"	"	"	"	57,00m ²			"	"	casal n.º 03	Alcides Pinto		
38	"	"	"	"	"	57,00m ²			"	"	casal n.º 03	de Souza		
39	"	"	"	"	"	58,14m ²			"	"	casal n.º 03	"	"	"
											casal n.º 04	"	"	"

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FERRI

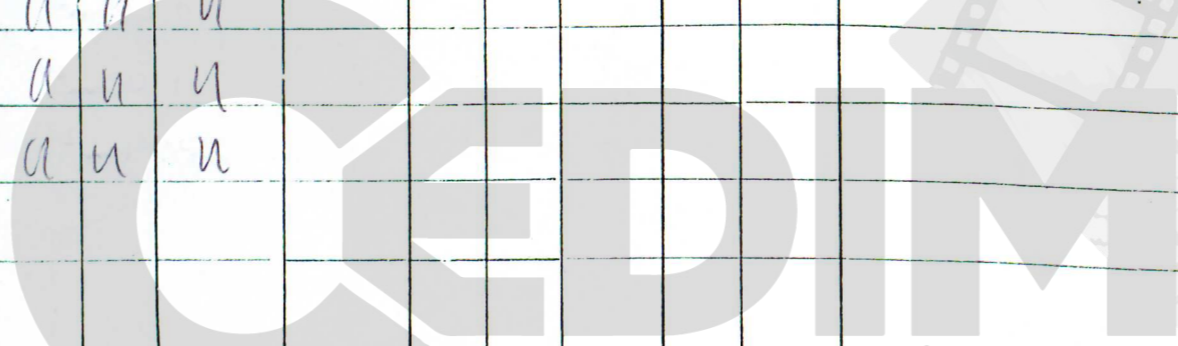
REGISTRO DE IMOVEIS

N.º de ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
29	16/7/10	2010 00938859	17/10											
30	"	2010 00938862	"											
31	"	2010 00938879	"											
32	"	2010 00938872	"											
33	"	2010 00938877	"											
34	"	2010 00938859	"											
35	"	2010 00938863	"											
36	27/09/10	2010/ 01056418		01/09/2010		legalização								
37	"	2010/ 01056478				" "	"							
38	"	2010/ 01056455				" "	"							
39	"	2010/ 01056409				" "	"							
			891											

legalização

ALTERADO O SOBRADO DO PI-
RA PR. ALOÍSIO PINTO DE EDU-
LA, CONFORME VISTORIA REAJ-
ZADA EM 21/09/10 - PROC. 10/00
6736.

33



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS