

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 874- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUARANI

SEMURB - DEPARTAMENTO DE

FICHA N.º 874

Rua Dr. Emilio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO P.	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	1457/57	Hidrosol Prod. Químicos Ltda	LEG. ex-ofício	Resid.		51.15			27	2	110		(Resid.)	
02	"	" " " "	"	Galpão		41.53			"	"	112		Galpão	
03	"	" " " "	"	"		39.37			"	"	114		Galpão	
04	"	" " " "	"	Depósito		4.50			"	"	S/Nº		Depósito	
05	2520/59	Quirino Dutra	"	Resid.					8	1	117		ATUAL 174	
06	16404/72	Hidrosol Prod. Químicos Ltda		Resid.		91.92			22	2	167		ATUAL 166 (ANT. 86)	
07	"	" " " "	Demolido	Galpão		585.00	Ver obs		3-4-5	1	100		ATUAL 127	
08	"	" " " "		"		510.20			23-24-25-26	2	91		ATUAL 132	
09	"	" " " "		"		435.40			"	2	106		ATUAL 128	
10	"	" " " "		"		210.75		Ver ficha 134/86	25-26	2	121		ATUAL 122	
11	"	" " " "		"		172.00			23-24	2	137		ATUAL 130	
12	05-6818-78	ANGELA SINGUI MARQ. GUITARÃES		Galpão		246.00			21	2	95		ATUAL 218	
13	05-4770-80	FLUMINOIL FLUMINENSE DE ÓLEO		Escrit.		52.30			6	1	35		ATUAL 201	
14	"	" " " "	See end 18	Galpão		190.00			6	1	35		ATUAL 201	
15	05/13000/84	" " " "	" " "	Galpão		192.33			6	1	201			
16	"	" " " "		Acresc.					6	1	201			
17	06/31182/94	ARMANDO AUGUSTO DE SOUZA e ALEXANDRE JOSÉ DE SOUZA		Galpão		105.00m		Ver ficha 1114 end 01	24-28	2	90		R. Dr. Emilio	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	R.º to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	20.3.57				LEG. Ex-Ofício				Resol. 519 de 10.8.56					TRÊS CORAÇÕES
02	"				"				"					"
03	"				"				"					"
04	"				"				"					"
05	16.3.59	2170	6.5.59		"				"					
06	21.12.72				LEGALIZAÇÃO									
07	"				"									
08	"	42143	26/4/76		"			1976						
09	"				"									
10	"				"									
11	"				"									
12	08.11.78	35470	15.12.78		"			1978	611					
13	15.07.80	68570	14.10.80	15 MESES	15.10.81			81	92					
14	"	"	"	"	"			"	"					
15	04.12.84	24407	14.12.84		Lei 638/82 - LEG.			1985	356					
16	"	"	"		"			"	"					
17	27/5/94	DANI-HRDR 12074A210	31/5/94		Lic. Sálida até 31/11/94									

Demolidas

Demolido uma área de 585,00m², proc. 14/110587/91 - DANI 12081A087 - HRDR. conforme informações da comissão que pôs ruínas com ação do tempo. Demolido conforme processo nº 071297699 em 10/3/2009. Guia nº 2008/03048572.

05/02/84

5/12/84

06/11/84 2704.95

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS