

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 884- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO LOCALIDADE

884 V. Iguaçu

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PARCELOS	ÁREA COBRIDA	VALOR	N.º DE LOTES	VALOR DO LOTE	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR										TESTADA	DATA
1	7522/54	Idia Rossi	Legalização	Resid.		30.71 →		16						
2	"	"	"	"		30.71 →								
3	"	"	"	"		160,00	1.500,00		40.000,00					
4	"	"	"	"				17						
5	9413/57	João Francisco de Melo	Legalização	"		56,55		12						
6	23.280/68	Wilson Nunes de Lima	Leg.	"		58,20	20,00		1.180,00	24	D	F		
7	3.399/70	João Dias de Carvalho	Leg.	Resid.		37,40	20,00		428,00					
8	3999/73	Conceição de Freitas	Legalização	Resid.		58,85	7,900		4.413,75	76	D	117		Rua Calazans - Justin
9	05/24/81/77	Josefa Soares da Silva	"	C		55,47			9.000,00	20	E	145		"
10	05/86/74	João Francisco de Melo	"	"		26,75			13.375,00	12	"	99		R. São Calazans
11	"	"	"	"		00,00			30.525,00	"	"	99		"
12	05/3306/77	Amelo Pitz	ARGOLO (LEG. DEC. 1977)	resid		59,34	390		23.542,00	15	C	324		Rua Calazans
13	05/13060/79	Paulo Roberto Francisco de Melo	Historia	"		129,79	902,00		117.070,58	12	-	99		R. São Calazans
14	04-56-36-80	ALVARO DA SILVA PEIXOTO	"	Resid.		98,46				17x6		43		R. São Calazans
15	05/11304/98	Glória de Nascimento Oliveira	"	resid		63,88 m				23	D	23		R. Calazans
16	"	"	"	resid		46,54 m				23	D	23 CI		"
17														
18														
19														
20														
21														
22														
23														
24														

REGISTRO DE IMÓVEIS

ataxans

(sem OBS)

VER ORD. 14

91 ANO 1999

Est. 2, 6, 5
Est. 2-5
E-26-2F

Jura 5-33

R. São Calazans

Rua Calazans

R. São Calazans

R. São Calazans

R. Calazans

malakans (Poue) 884

N.º DE ÍNDICE	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		AÇÃO PLANTA ARQUITETÓNICA		DEFINIÇÃO		OBSERVAÇÕES																																										
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	A ATÉ	DATA	N.º	REQ. to		DESPACHO	REQ. to	DESPACHO																																							
1	19.9.56																																																			
2	"																																																			
3	"																																																			
4	"																																																			
5	11.9.57	2439	21.3.58																																																	
6	21.01.69	12.469	14.2.69																																																	
7	8-6-70	31.509	14/12/70																																																	
8	28-5-73	249	17-8-73																																																	
9	21-7-77	4.047	26-7-77																																																	
10	30/01/78	20.594	30-3-78																																																	
11	30.01.78	"	"																																																	
12	05/09/78	35.138	06/12/78																																																	
13	18/1/80	57.566	03.03.80																																																	
14	27.08.80																																																			
15	17/11/98	993025 89000	16/07/99																																																	
16	"	"	"																																																	
17																																																				
18																																																				
19																																																				
20																																																				
21																																																				
22																																																				
23																																																				
24																																																				

Legalização

1956 285

OBS: TRAVESSIA PARA JORNAL
Domínio Imóvel nº: 096/721/2000.

Part. 566 de 274 17

MULTA Nº 2818
Multa nº. 6247 - Decret. 41/89

1969 12

1970 26

1973 14

1978 192

" "

1979 06

1980 (15)

CEN. (15) DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS