

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1121- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1970
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 5º

LOCALIDADE MESQUITA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1121

LOGRADOURO FIXATIVA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	1121/58	MARIA JOSÉ PINHEIRO		B. ANIº		30.00			39	3	509			
2	19673/62	NEY PIRES DA SILVA		RESID		40.00			14	23	63		LIBERTADO	
3	7089/63	JORGE JOAQUIM PEREIRA		RESID		42.00			16	23	1520			
4	15.160/63	JOAQUIM FICHECO MACHADO		C		55.47			15	7	1695			
5	18534/63	SABINO BENEDITO FILHO		C		53.47			28	24	1381			
6	16754/63	REYNALDO SETEMBRIANO DE CARVALHO VIANA		RESID		36.00			7	23	1435		RA - LIBERTADO	
7	18296/63	ELIAS TEIXEIRA LOURENÇO		RESID		59.00			29	24	86		I e II LIBERTADO	
8	21674/63	FELICIANO DA SILVA CRISTOVÃO		C		55.47			34	15	139			
9	16622/63	GERARDO LUIZ DO NASCIMENTO SEBASTIÃO LUIZ DO NASCIMENTO		C+		47.86			9	23	1415			
10	18731/63	XALETE KLEN		RESID		36.00			34	24	1450			
11	4063/64	XALETE KLEN		C		55.47			34	24	1450		RA - LIBERTADO	
12	856/64	LUIZ CARVALHO ROCHA		RESID		30.00			10	23	1395		RA - LIBERTADO	
13	12901/64	ANTÔNIO VICENTE DE PAULA		C		55.47			15	14	1531			
14	18460/64	LUIZ MARQUES DA CRUZ		C		55.47			31	24	100			
15	13494/64	PEDRO TOLEDO LESSA		RESID		58.00			9	14	1575		RA - LIBERTADO	
16	1934/64	ARENIO DA CONCEIÇÃO		C+		47.86			4	6	1186			
17	91/65	ABÍLIO MARIN		C		55.47			17	14	36			
18	1077/65	HENRIQUE PIRES DA SILVA		C					14	13	19			
19	2602/65	WALTER BARCELLOS							27	14	940			
20	2601/65	DENISIA ODETE DOS ANJOS TERRA							22	14	936			
21	401/65	SILVIO DE SOUZA							26	15	1340			
22	4361/65	TUPINIXTIBÁ DA SILVA							7	13	859			
23	9163/65	IRIS LACERDA DE OLIVEIRA JOÃO LACERDA DE OLIVEIRA							13	14	1535			
24														

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	4/7/58	PA. 520	4/7/58	2XNOS	4/7/60									CANCELADO VER ORD. 53
2	7/12/62	3505	10/4/64	LEG										P/PROC. 23688/73 CONF. PROC. 10.131/70 TAXUSE P/WILDEMIRO SOLTES DE CERVELHO
3	29/4/63	4797	3/6/63	"										
4	30/7/63	5732	31/7/63	3XNOS	30/7/66									AUX - LIBERATO
5	17/9/63	870B	19/9/63	3XNOS	17/9/68									" "
6	19/9/63	9001	25/9/63	LEG										
7	3/10/63													
8	8/11/63	10309	11/11/63	3XNOS	8/11/66									AUX LIBERATO
9	21/11/63	10682	25/11/63	"	21/11/66									AUX LIBERATO
10	30/12/63	550	22/3/64	LEG										AUX LIBERATO
11	5/5/64	8587	11/8/64	3XNOS	5/5/67									
12	30/7/64	13331	9/12/64											AUX - LIBERATO
13	24/8/64	9394	28/8/64	3XNOS	24/8/67									PELO PROC. 14279/68 VER ORD. 40 CANCELADO.
14	11/11/64	11649	12/3/65	3XNOS	11/11/67									PELO PROC. 17177/74 CANCELADO ESSE PROLETORIX VER ORD. 54.
15	1/12/64	13763	17/12/64	LEG										
16	21/12/64	13951	21/12/64	3XNOS	21/12/67									
17	21/1/65	977	22/1/65	3XNOS	21/1/68									
18	10/2/65	2141	12/2/65		10/2/68									
19	12/2/65	2139	"		12/2/68									
20	"	2140	"		"									
21	24/2/65	2747	24/2/65		24/2/68									
22	18/3/65	4053	23/3/65		18/3/68									
23	11/6/65	8526	14/6/65		11/6/68									
24														2163/65 3/5/66.

ARQUIVO DIGITAL

REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO 15638/70 4/12/70
AUX - LIBERATO

3845/68 26/3/68

1121

DISTRITO

5º

LOCALIDADE

Mesquite

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1121

LOGRADOURO

Rua Patativa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA GOBERNATA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
24	22210/65	Adalfo dos Santos Aluísio		Resid.		85,47			33	15	1410			
25	1447/66	Aurelio F. Figueiredo		"		85,47			21	14	848			
26	228/66	Benildo de. Costa e outros		"		85,47			1	6	35			
27	9721/66	Adelci Franca Basilio		"		85,47			32	15	165			
28	8327/67	José M.ª Matos		"		85,47			26	14	126			
29	11259/67	José F. de Góes		"		48,10			28	15	1364	Rua	Seberato	
30	891/67	Evangelio Ribeiro e Alcebades Ribeiro - Se eg.		"		28,00			2	6	1638			
31	"	" " " " " " " "		"		57,94			2	6	1638	cl II		
32	"	" " " " " " " "		"		28,00			2	6	1700			
33	19614/67	M.ª Benedita Felipe	Antonio N. Almeida	"		84,75			4	13	877			
34	"	" " " " " " " "	Se eg.	"		36,00			4	13	877	cl I		
35	21466/67	Realdo Martins Colles		"		55,47			23	14	796			
36	13468/67	Emegildo da S. Amarel	Se eg.	"		74,88			9	13	841	Rua		
37	" 833	" " " " " " " "	"	"		74,88			9	13	841	apr. 2002	Rua Seberato	
38	168/69	Adalfo dos Santos Aluísio		"		85,47			33	15	165			
39	18028/69	Sandra de V. Vieira	Se eg.	"		78,46			31	15	1346			
40	14279/69	Antonio V. de Paula	"	"		77,06			15	14	1531			
41	6325/70	Aurelio Medeiros		"		85,47			15	15	1346			
42	5523/70	Flaviano F. dos C. Filho		"		85,47			2	13	941			
43	4889/70	Seuz Marques de Cruz	Se eg.	"		55,47			31	24	400			
44	"	" " " " " " " "	"	"		35,70			31	24	400	cl I		
45	2391/71	Ant. M.ª da Silva Cardoso		"		85,47			7	7	1785			
46	12802/65	Expedito G. de Oliveira	Se eg.	"		75,00			16	14	1505			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
24	5/04/66	3402	17/3/66	3anos	5/04/69									
25	28/1/66	1196	28/1/66	3anos	28/1/69							12/5/71	14/9/71	
26	28/1/66	1204	28/1/66	3anos	28/1/69									
27	13/7/66	1198B	14/7/66	3anos	13/7/69									
28	14/7/67	34167	27/7/67	3anos	14/7/70									cancelada conf. proc. 06/113/89
29	"				Seq.									
30	27/10/67							1968	27					
31	"				Seq.									
32	"				"									
33	28/12/67	4034	28/12/67	6anos	28/6/68									
34	"	4035	"		Seq.									
35	24/1/68	4548	26/1/68	3anos	24/1/71									
36	30/10/68				Seq.									
37	"				"									
38	26/2/69	18486	27/2/69	3anos	26/2/72									cancelada este licença - ver ordem 47
39	7/11/69	8091	5/11/70		Seq.			1969	142					
40	2/3/70				"									
41	20/5/70			3anos	20/5/73									
42	2/6/70	15895	17/7/70	3anos	2/6/73							8/134/73	29/4/74	
43	17/11/70				Seq.			1970	193					
44	"				"									
45	22/3/71	30761	21/7/71	3anos	22/3/74									
46	23/8/71				Seq.									Relacionado o nome de acender com dec. 41/69 a declaração de 6/10/74 proc. 12802/65

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS