

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1124- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



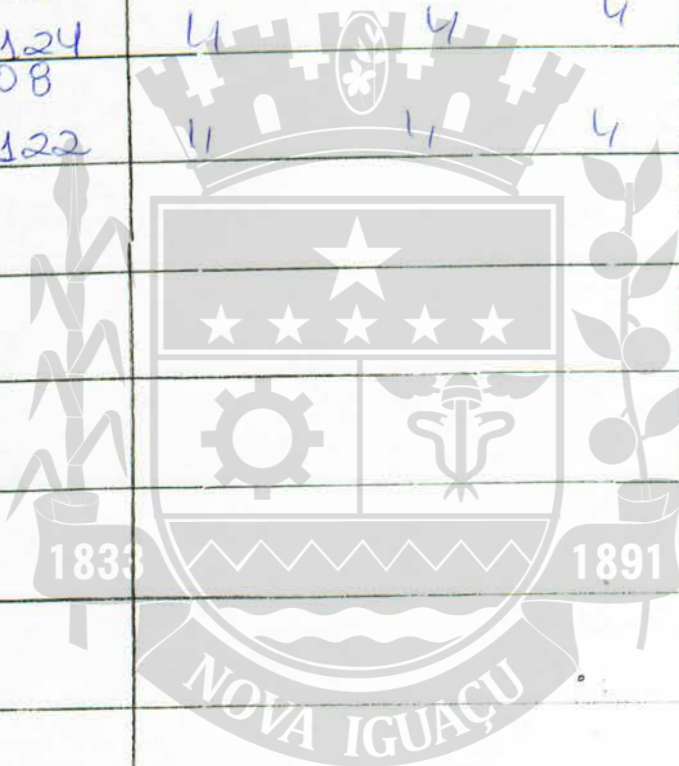
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1ª Nova Iguaçu
 LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Goelândia
 FICHA N.º 1124

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
13	2008 015120	Bótico Empreend. Imob. Ltda		resid.		69,30m ²		casa 01	1	D	01m ²	casa 01	Rua Goelândia, Bairro São Teófilo de Jesus- caicaba.	
14	2008 015119	Bótico Empreend. Imob. Ltda		u		67,41m ²			1	D	01m ²	casa 02	u	u
15	2008 015124	u	u	u	u	67,41m ²			1	D	01m ²	casa 03	u	u
16	2008 015122	u	u	u	u	68,41m ²			1	D	01m ²	casa 04	u	u



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

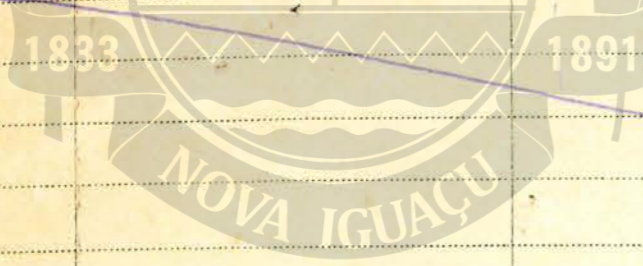
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

N.º Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	TESTADA	DATA
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA							
1	8387/58	José Hilton Lopes de Freitas	Eng.º Civil	Resid.	32,00	1500,00	48.000,00	150	K	58							
2	14.379/61	Julio de Araujo	Eng.º Civil	Resid.	39,00	—	—	3	E	48					Rua Groenlandia		11.3
3	955/64	João Rodrigues	Eng.º	Resid.	40,00					63					SINHA JARDIM		E. 6. 81
4	21.345/69	Edino José de Oliveira	Eng.º Civil	Resid.	26,25	20,00	525,00	3	E	50					Rua Groenlandia		
5	"	"	"	"	26,25	"	525,00	3	E	50					"		
6	"	"	"	"	30,80	20,00	616,00	3	E	50					"		
7	9644/69	Fernanda Maria de Jesus	Eng.º Civil	Resid.	58,80	23,30	1.176,00	81	F	283					Alameda Livramento		
8	05/3281/76	MARCELO PINTO DO NASCIMENTO	Eng.º Civil	Resid.	11,78		35.244,00	300		84					Silva Jardim		
9	11.130/78	MARIA LUCIA FERREIRA DE PAIVA			66,11		9.000,00	7	F	70					050	10-	
10	05.9259-79	EDUARDO FREITAS VILAS BOAS	Eng.º Civil	Resid.	94,65		85.374,50	—		77							
11	05/10699/79	Carlos Alberto dos Santos	Eng.º Civil	Resid.	40,26	902,00	36.314,52	79	F	95					Alameda do Livramento		
12	6975/64	João de Souza	Eng.º Civil	Resid.						17/10					"		

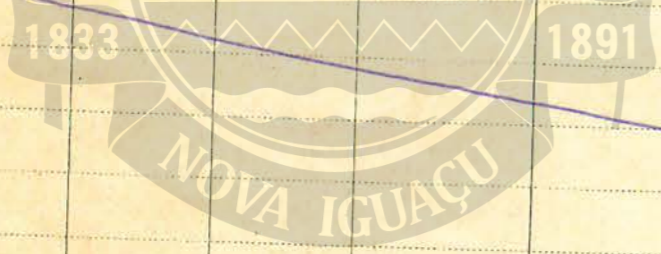


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º	DATA	PRAS	LIC	PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
				REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	15.7.58	6243	18/7/58									
2	20.10.61	6586	20.10.61									
3	15.5.64											
4	26.8.70											
5	"											
6	"											
7	13.10.71											
8	23.11.76											
9	97.11.78	40.138	08/03/79	3 ANOS	92.1181							
10	90.8.79	48.923	13/09/79		VISTORIA							
11	16/11/79	53.066	28/11/79	Adapt. Prolet.								
12	1964	05138	25-5-64									

1579 156
 1980 155
 Dec. 1912 de 28/05/75
 Nov. 1283 art. 2º
 P/proc 8066/78 transf. P/proc 8286/78
 Resol. 1.703 item 7º
 Reg. de 11 de 70. 11.69 Multa



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

124

DISTRITO 1º
LOCALIDADE N. Tejuca

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1124
LOGRADOURO Rua Silves Jardim

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	9387/58	José Gilberto de Freitas	Seeg.	Resid.		32,00			133	K	52			
02	14379/61	Julio de Araujo	Seeg. esc. opaco	"		39,00			3	E	48	Rua	Gravenaudier	
03	955/64	José Rodrigues	Seeg.	"		40,00					53	Silves	Jardim	
04	21375/69	Felício J. de Oliveira	Seeg.	"		26,25			3	E	50	c/II	R. Gravenaudier	
05	"	"	"	"		26,25			3	E	50	c/III	"	
06	"	"	"	"		30,80			3	E	50	c/IV	"	
07	9644/69	Fulvino M. de Jesus	"	"		52,80			81	F	283	Alameda	Serv. S. S. S. S.	
08	05/3237/76	Marcos P. do Espírito Santo	"	"		47,48			360		84	Silves	Jardim	
09	11130/78	M.º Lucio Ferreira de Paula	"	garagem		66,00			7	S	10			
10	05/9289/79	Edgar Freitas Vileas Boas	"	resid.		94,65					77			
11	05/11699/79	Carlos Alberto dos Santos	Adap. predit.	"		40,26			79	F	95			
12	6975/64	José Soares Nazareth	"	"							1740			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	15/7/58	6243	18/7/58											
02	20/10/61	6586	20/10/61											Pelo proc. 2066/78, transg. para José Reis Bizante - guia 22864/78
03	15/5/67													
04	26/8/70							1970	248					
05	"													
06	"													
07	13/10/71	833												
08	23/11/76													
09	19/11/78	8138	08/3/79											3 anos
10	30/8/79	8923	11/9/79					1979	116					
11	16/11/79	83066	28/11/79					1980	155					
12	1964	05138	23/8/64											

17843
 ↓
 1/8/70
 03/09/70



REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS