

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1278 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 1980
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



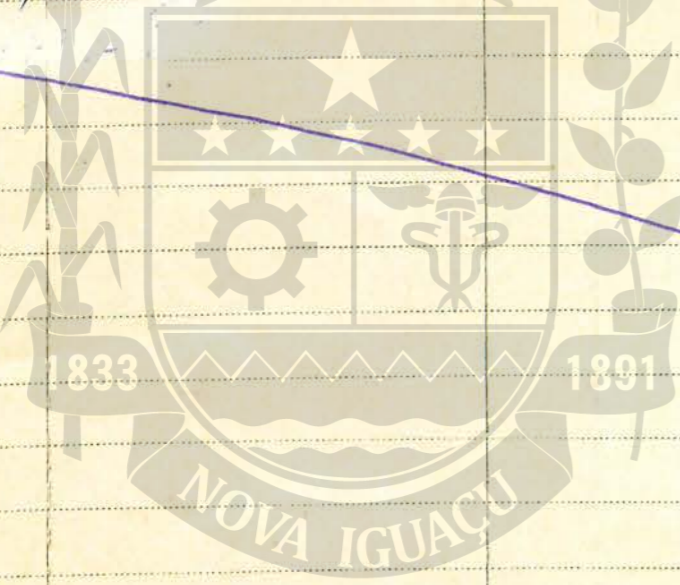
<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

ISTRITO *AUSTRIA*  
 LOCALIDADE *Vila de Gama e*

*Duque*

N.º	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		QUADRA	N.º DO PREDIO	ALINHAMENTO	TESTADA	DATA
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL					
1	16.312/59	Manoel Alves	Logad. <i>in. ofício</i>	Resid.	133,64	3.000,00	400.920,00	35	195	(Arquiteto de SS) Ad. 1.º			3.12
2	18.177/61	Luzia Mauricia de Barros		Baut.	30,00		20.000,00	16	658	(Luzia Mauricia)	0,50	12,00	E-1.11.11.12.
3	8.249/66	Osório Balgado de Almeida		"C"	55,47		448.000,	15	870		0,50	10,00	E-22.1
4	21.664/66	Quilina Mariana da Silva	log	Resid.	23,10			7	81	320 VASCO DA GAMA			E-17.81
5	16.043/69	Francelina Balado Noqueira	log.	Resid.	49,45	20,00	989,00	11	B	435 Rua de Ivan local			
6	05.5214-80	FRANCISCA FERREIRA GONCALVES			64,16			39	-	166 RUA DUQUE			
7	414560/80	Francisca Ferreira	Quil. Recebe	RESERVAÇÃO	—	29,59		39	-	166			

08



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Tanner) 1270

N.º	GUIA		RORROGAÇÃO			RORROGAÇÃO		RORROGAÇÃO		OBSERVAÇÕES			
	APROVAÇÃO	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º		REQ.to	DESPACHO	REQ.to
1	11-3-60	2734	1-4-60	2 anos	11/12-63			2/6/60	2				
2	11-12-61	1425	2-3-62	2 anos	11/12-63								
3	2-6-66	7951	3/6/66	3 anos	2-6-69								
4	22-5-67	31-634	14-6-67	10 eq.									
5	26-6-70	24-976	04-3-71	10 eq.				1970	15				
6	18-09-80	isenção											
7	28/4/81	76-854	30/3/81	Lei 415/amejoreo				1981	19				

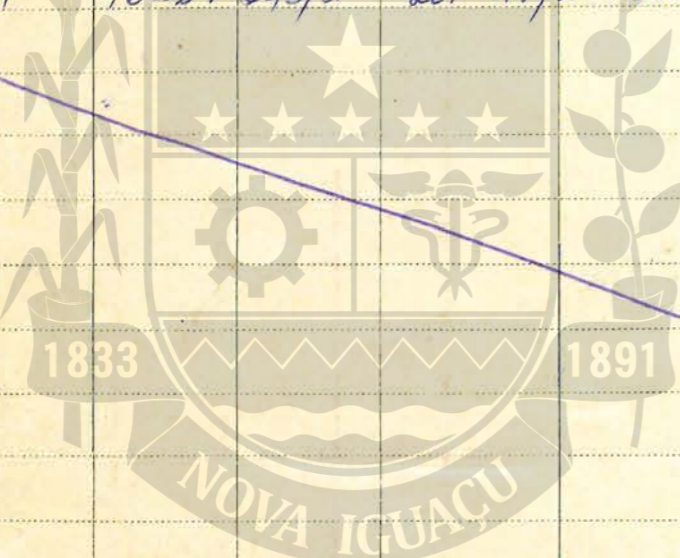
ord. 01a 07 lâmpadas no glo. Em 25/11/60

Ar. Vilar dos Teles - Lameiras

Quil. DANA EULALIA

Recol. 1.708 out. 2º

Secret. 41/69 - multa 5802



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ficha Restaurada e  
cancelada no Geo.  
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

DISTRITO Nova Iguaçu  
LOCALIDADE Vila de Cova

FICHA NÚMERO 1278  
LOGRADOURO Rua Ama Dulce

Número da Ordem	REQUE-RIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
						Número	Quadra		
01	16.312/159	Manoel Alves	Resid.		133,64m <sup>2</sup>	35 2 37	-	195	Rua Ama Dulce
02	18/177/161	Luiza Maurícia de Barros	Bant.		30,00m <sup>2</sup>	16	658 (Zona Rural)		Av. Vilar dos Teles (Palmeiras)
03	8.249/166	Pedro Hilgado de Almeida	"C"		55,47m <sup>2</sup>	15	-	370	Rua Dona Eulália
04	21.664/166	Quiteria Mariana da Silva	Resid.		23,10m <sup>2</sup>	7	81	320	Rua Vasco da Gama
05	16.073/169	Francisca Calado Nequeira	Resid.		49,45m <sup>2</sup>	11	B	435	Rua Dr. Ivan Lial
06	05.5214/180	Francisca Ferreira Guilherme		6	67,16m <sup>2</sup>	39		166	Rua Ama Dulce
07	5/11560/180	Francisca Ferreira Guilherme	Arisc.		29,59m <sup>2</sup>	39		166	Rua Ama Dulce

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqº	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho		
01	11/03/60	2834	07/04/60		Legalização Ex. Ofício.		(Planta Arquivada) nº 02 Ano: 1960.						Obs. Rev. 630 Art: 1º (6.17.796)
02	11/12/61	1425	02/03/62	2 anos	11/12/63								
03	02/06/66	7951	03/06/66	3 anos	02/06/69								
04	23/05/67	31.634	14/06/67		Legalização								Obs. P. Rec. 19035/72, transf. para Manoela da Silva Terraz da Cruz, reg. pela guia nº 13697 de 27/03/73.
05	26/06/70	24.976	04/03/71		"		(Planta Arquivada) nº 15 Ano: 1970.						
06	18/09/80	Sunto			Legalização Li 352/79.								Obs Decreto 41/69 - Multa 5802.
07	28/04/81	76.254	30/03/81		Legalização de Arrolamento "Li 415"		(Planta Arquivada) nº 19 Ano 1981.						

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS