

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1350 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	02
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	02 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1960 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 1350

LOCALIDADE Nova Iguaçu e S<sup>ta</sup> Rita

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHÀ N.º 1350

LOGRADOURO Rua das Perpetuas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	14035/60	José Bezerra da Silva		C		55,47	42.000,00	9	Y	84	0,50	12,00		
2	5650/61	Francisco Alcantara		C <sup>(2)</sup>		47,88	35.000,00	11	"E"	42	0,50	10,00	19-4-61	
3	18299/61	Manoel Teixeira Miranda e	}	C/ OBS Vx		55,47	42.000,00	10	E	36	0,30	10,00	F.1.11/12	7m
4	-	Milton Valadari da Silva												
5	7875/69	Milton Valadari da Silva e		Resid.	1º	93,00	1.860,00	10	E	36		Rua Galucari		
6	"	Milo Teixeira Miranda		"	2º	78,07	1.561,40	10	E	36		fundo		
7	5/8690/85	José Macatangá Sardinha		Resid.		67,08		7	4	861		Rua das Perpetuas (S <sup>ta</sup> Rita)		
8	05/5292/85	MARJOLIN M <sup>ANACI</sup> BUENDES		RESID.		81,51		4	X	791		R. DAS ROSAS. RUA DAS ROSAS (N.1)		
9	14/110247/93	TELMEZ SILVA DE OLIVEIRA		RESID		91,00		15	02	40		(XNT 9/11)		
10	06/23.458/94	José Rodrigues Gonçalves		RES.		45,03m <sup>2</sup> 32,31m <sup>2</sup>	128,40m <sup>2</sup>			52		52cp - R. Galucari		
11	06/23.458/94	José Rodrigues Gonçalves		RES.		129,18m <sup>2</sup> 26,92m <sup>2</sup>	156,10m <sup>2</sup>			52		10/1208 - R. Galucari		
12	15/075269	Amélia Rodrigues da Silva Santos		Resid		15,92m <sup>2</sup>				111		145 CA/02	Rua Coxijó	

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1350 - Nova Iguaçu - Rua das Fabrilas - Rua Fabrilas

1350

N.º DE CRDÊM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
		CRB 335,00												
1	24.11.60	8729	21.12.60	3 anos	24.11.63									
		CRB 281,00												
2	19.4.61	2394	20.4.61	3 anos	19.4.64									Rua Fabrilas
		CRB 335,00												
3	28.11.61	7675	6.12.61	3 anos	28.11.64									Prorrogada a proprietária pelo proc. nº 7875/69 Ver ordem 5 e 6
4				"	"									
5	1.7.71				legalização									Decreto nº 41/69
6	"				"									"
7	27/8/86	58628	27/6/88	leg. Lei 638/82				1988	45					
8	23/8/86	56634	28/8/86	Leg. Lei 638/82										
9	12/1/94		17/2/94	LEG. LEI 2602/93										
10	10/11/94	2316	15/12/94	Legalização										
11	10/11/94	2316	15/12/94	Legalização										
		1610085												
12	13/12/116	3370	13/12/116	Demolição de imóvel não legalizado										Registro 771120-4

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS