

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1355 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	06
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	06 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1960 a 1990
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 1355

LOCALIDADE Nova Iguaçu e Ansilin

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR			OBSERVAÇÕES
		PROPRIETÁRIO	CONSTITUTOR				DO M2			
1	17697/60	Aguiar Pereira dos Santos		"C"		55,47				
2	979/61	Jorge Arthur Gomes Netto (Ver ord.)		"C"		55,47	42.000,00	13	31	
3	10779/61	Agostinho Auri Teixeira Dutra		B <sup>E</sup>		37,97	35.000,00	10		0,50 10,00 E.2-64 9.8.61
4	30035/61	Herício da Costa Torres Reg.		Resid.		49,00	2000,00 98.000,00	12	169	(Ver Obs) E.74-23 L.1
5	2885/64	Oswaldo Beal		C		55,47	448.000,00	22	2 81	0,50 12,00 E.29-45
6	22924/63	José de Paula (Ver ord 17)		C		55,47	448.000,00	1	15 78	0,50 34,00 E.12-49
7	9098/64	Gef. Edício de Assis Regularização		Resid.		69,00		8	3 18	E.169-71
8	2906/66	(Carly) de Oliveira Thomas		"		50,00		14	66	E.189-97
9	6318/66	Raimundo Alves de Almeida		C		55,47	448.000	45	14 38	0,50 15,00 E.27-19
10	6320/66	Adalberto Pereira de Oliveira		C		55,47	448.000	2	15 37	0,50 15,00 E.28-19
11	11371/66	Joaquim Pereira		C		55,47	448.000	43	14 53	0,50 15,00 E.14-23
12	17945/67	Juvêncio Santos da Silva Reg.		Resid.		27,52	550.000	1	15 9	P. bonificação E.73-101

rua Iguaçu e Arestim 1º Distrito

1355

PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
				REQ.to	DESP. CHO	REQ.to	DESPACHO	

			27.1.61	3 anos	25.1.64	(Pelo proc. 22669/63 cancelada esta prof.	Rua Pedro Vieira
3	10.8.61	5239	25.8.61	3 anos	10.8.63		" " "
4	6.3.63	2306	22.63	Reg.		(Transf. P. 13.745/71 Herança da Costa v. g. S. Defeito)	Rua Corumbá multa 500
5	24.2.64	1587	24.2.64	3 anos	24.2.67		7022/71 10.12.70 Rua Corumbá
6	12.6.64	6185	12.6.64	3 anos	12.6.67	(cancelada pelo proc. 527/71 Via eq 17)	" "
7	6.8.64	9108	20.8.64	Reg.		a título precário	R. Corumbá - Prof. 1283 Arf.º 2º
8	22.3.66	3598	24.3.66	Reg.			" 1708 Item "19"
9	28.4.66	5470	28.4.66	3 anos	28.4.69		Rua Corumbá
10	28.4.66	6018	11.5.66	3 anos	28.4.69		" "
11	12.7.66	12068	12.7.66	3 anos	12.7.69		" "
12	29.11.67	6872	13.3.68	Reg.		1968 123	Multa no 3714

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

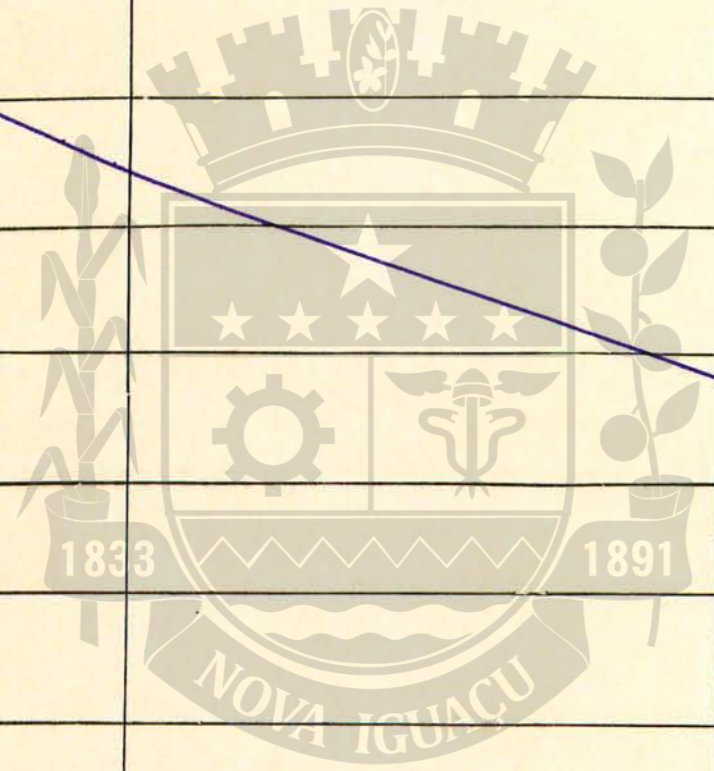
FICHA N

1255

LOGRADOURO

Correias Es.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	5/14.44/81	Juanes Cassiano		-	-	93.65			16		121/4			R. Pedro Vieira
14	06/30331/94	José Luiz Fonteles da Silva	"	Residência	-	88.167					22			Rua Pedro Vieira



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO INTERDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 1355

LOCALIDADE Nova Iguaçu e Ansilin

PREFEITURA MUNICIPAL

NOVA IGUAÇU

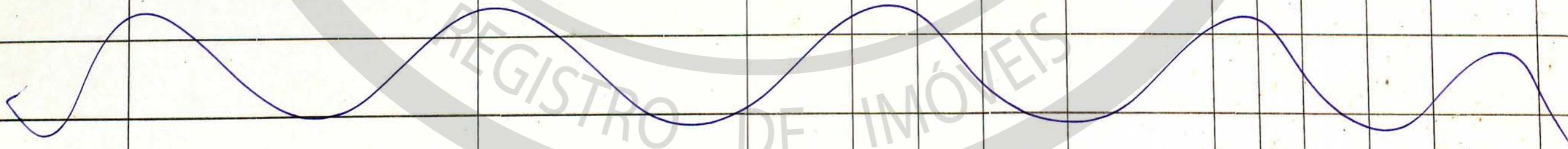
FICHA N.º 1355

SEMURB - DEPART

DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Comumbá

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	16933/69	Jairo da Silva - Reg. a Titulo particular		Resid.		35,00	30,00	700,00	7		3	R. Pedro Vieira		
14	"	"	"	"		26,00		530,00	2		11	"		
15	"	"	"	"		26,00		530,00	8		13	"		
16	13745/70	Herceia da Costa Alves Reg. de arrendamento		Resid.		22,10	30,00	442,00	12	D	169	R. Comumbá		
17	527/71	José de Souza	Regularização	Resid.		72,00	"	1440,00	1	15	6	Rua Michel de Souza		
18	21856/75	Dário Lima de Oliveira	"	"		59,31	40,00	2.372,4	15	H	175	R. Pedro Vieira		
19		"	H. Fernandes			53,85	150,0	8.077,50	"	"	175	sobrado		
20	05/3046/76	Paulo Jesus Andrade	Regularização	Resid.		33,48	300,00	10.044,00	5	C	38	Rua Comumbá		
21	05/5977/80	Juaney Carriano		resid		65,77	—	—	16	—	121	R. Pedro Vieira		

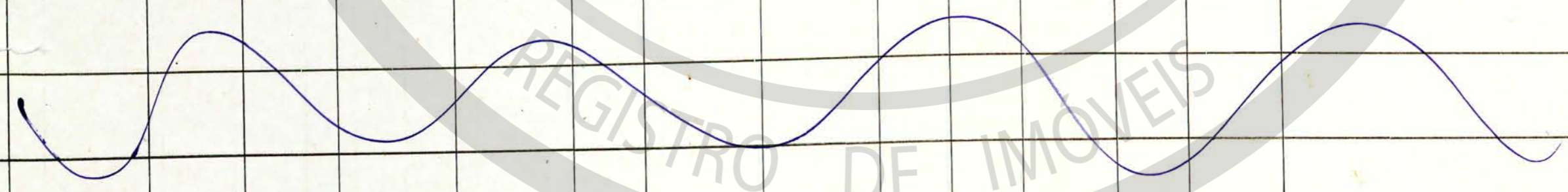


1355 Rua Barunã

Guacari e Bustar 1º Distrito

1355

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	REQ to	DESPACHO	
13	15.8.69	13450	8.5.70	Reg. à Titulo provisório				1969	414					Seu espito Ver ficha multa us 5060
14	"	"	"	"	"	"	"	"	"					" "
15	"	"	"	"	"	"	"	"	"					" "
16	26.4.71	36.378	14.10.71	Reg.				1971	241					Decreto us 43/69
17	2.12.71	40428	11.1.72	"				1971	325					" "
18	20.11.75	35048	1.12.75					1975	408					
19	"			12 meses 30.11.76										
20	3.11.76			Depositação										Relatado o nome do responsável Joaquim da Silva para Paulo Nunes Andrade, com informações do processo.
21	16/7/80			isento. leg. Li 352										



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS