

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1459 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	06
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	06 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1960 a 1990
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO

LOCALIDADE

Queimadas - M. 1647

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

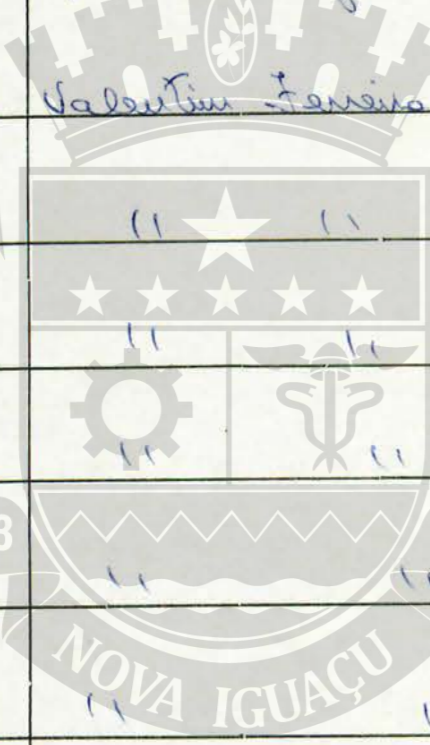
Rua Sumubi (antiga Maria Moura)

FICHA N.º 1459

LOGRADOURO

Rua Santa Vitória

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	6521/64	Cia Imobiliária Brasileira S/A	Legalização	Resid.		40,00 (ver obs)			18	6	130			E 112-110
2	13419/64	Albano Regano	Legalização	Resid.		22,00	-	-			104	Edn. Marapian		E 116-190
3	484/66	Valentim Faria Guimarães	Legalização	"		30,00			7	13	1001	R. Itaipu		E. 86.93
4	"	"	"	"		30,00			5F	15	249	R. Nova Friburgo		"
5	"	"	"	"		40,00			9	4	68	R. Liegeiro		"
6	"	"	"	"		12,00			6	7	121	"	"	"
7	"	"	"	"		15,00			15	8	98	R. Petrópolis		"
8	"	"	"	"		40,00			20	20	20	R. José Venício		"
9	"	"	"	"		25,00			10	10	37	"	"	"
10	"	"	"	"		30,00			12	10	81	"	"	"
11	"	"	"	"		40,00			19	20	64	R. Ladeira d'Água		"
12	268/68	Hortêncio José de Lima	Legalização	Resid.		40,00			15	B		Rua Sumubi		E. 4.80

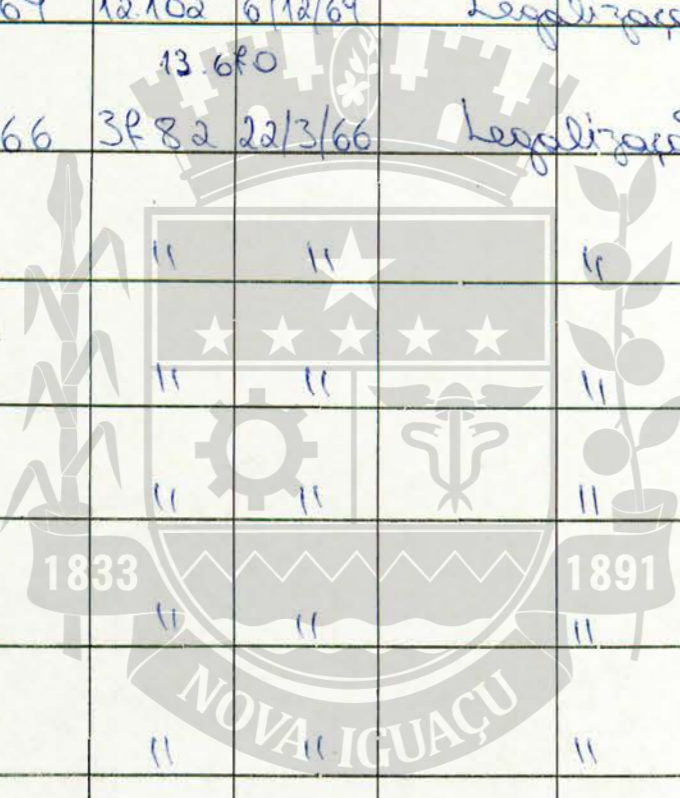


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Obj. { Pelo proc. 1394/60 transf. para Helvita & Bláscius do Barros  
e outro que 19.558/60

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	13/8/64	9846	10/9/64		Legalização (desob.)			Resol. 1283	art. 2º					(Pelo processo 1390/63 conta transf. p/ Manuel Gomes Malvestão)
		CR# 2.060,00												
2	31/8/64	12102	6/12/64		Legalização			" "	" "	" "				
		13.690												
3	10/3/66	3282	22/3/66		Legalização			Resol. 1708	art. 2º					Transf. pelo proc. nº 16206/68 para
4	"	"	"		"			"	"	"	"			Vista Guimarães Inveniências Ltda
5	"	"	"		"			"	"	"	"			
6	"	"	"		"			"	"	"	"			
7	"	"	"		"			"	"	"	"			
8	"	"	"		"			"	"	"	"			
9	"	"	"		"			"	"	"	"			
10	"	"	"		"			"	"	"	"			
11	"	"	"		"			"	"	"	"			
		068.20												
12	3/3/68	29.420	10/4/68		Legalização			1968/10						Resolução 1970



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO M. Lourenço

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHÂ N.º 1459

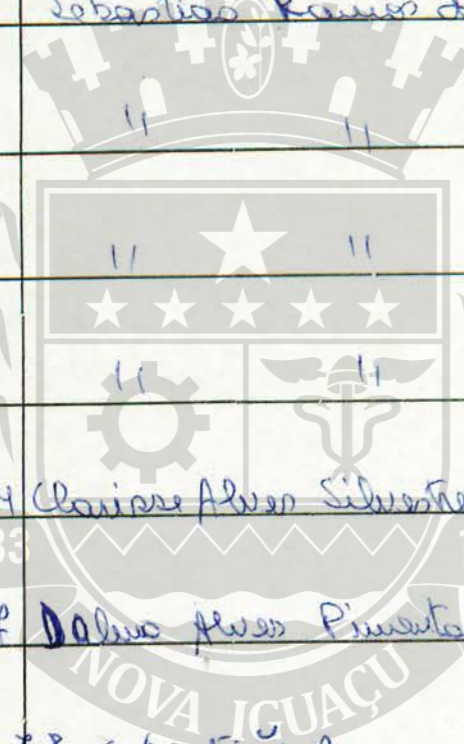
LOCALIDADE Queima dos

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Santa Vitória

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	268/6F	Horácio José de Lima	Legalização	Resid. <del>Resid.</del> <del>Resid.</del>		22,96 63,86			15	13	102	I	Rua Sumbi	E.4.82
14	95/6F	Sebastião Ramos da Silva	Legalização	Resid.		30,00					96	"	"	E.5-82
15	"	"	"	"		56,00					98	"	"	"
16	"	"	"	quartos		38,40					96	"	"	"
17	"	"	"	"		30,40					82	"	"	"
18	19 626/24	Cláudio Alves Silvestre dos Santos	Licença de construção	Resid.		154,80 162,95	40,00	6.512,00			13201		Entr. de Marapim	
19	05-1954/22	Dalvo Alves Pinheiro e Dirceu Grippi		Galpão		555,85	930	516.942,50			95		Entr. de Marapim	
20	05-1224 F-78	Sebastião Ramos da Silva		Resid.		44,00					78			
21	"	"		"		14,52					78		7801 I	
22	"	"		"		20,28					78		7801 III	
23	"	"		"		23,30					78		7801 IV	
24	"	"		"		23,70					78		7801 V	
25	"	"		"		15,40 141,60					78		7801 VI	

189.510,00



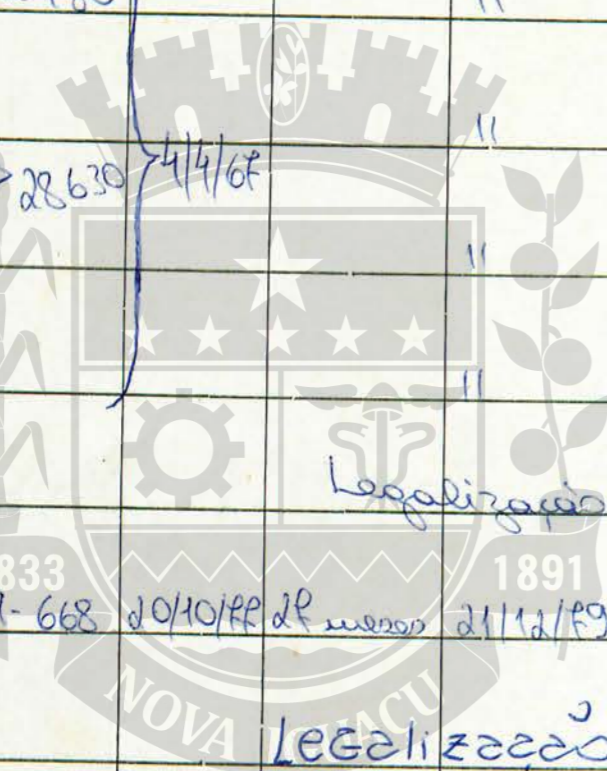
REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO INTERDISCIPLINAR UFRRJ

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
			0168.20											
13	3/3/68	29420	10/4/68		Legalização									Resolução 1980
14	"	2480			"			1968	5					" "
15	"				"			"	"					" "
16	"	28630	4/4/68		"			"	"					" "
17	"				"			"	"					" "
18	5/8/65				Legalização									
19	21/9/68	833 9-668	20/10/68	de menor	1891 21/12/69			1968	108					
20					Legalização									
21					"									
22					"									
23					"									
24					"									
25					"									

18-01-79



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

LOCALIDADE

*M. IGUAÇU*  
*Parque do Sol*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

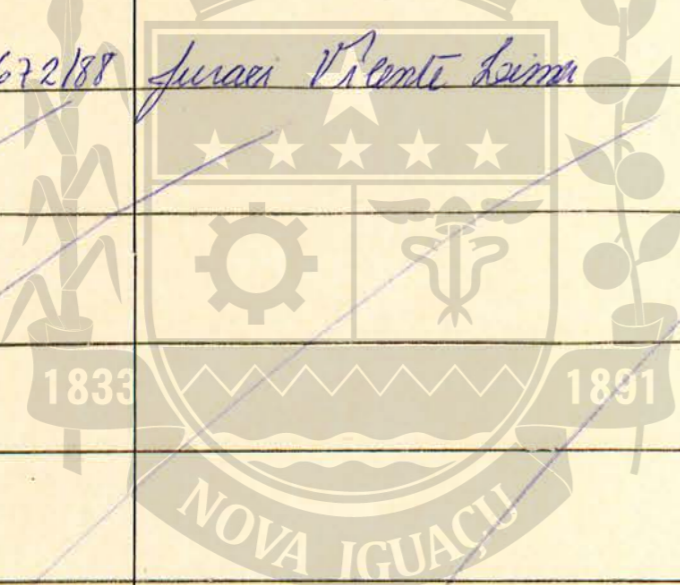
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N. *1453*

*Santa Vitória*

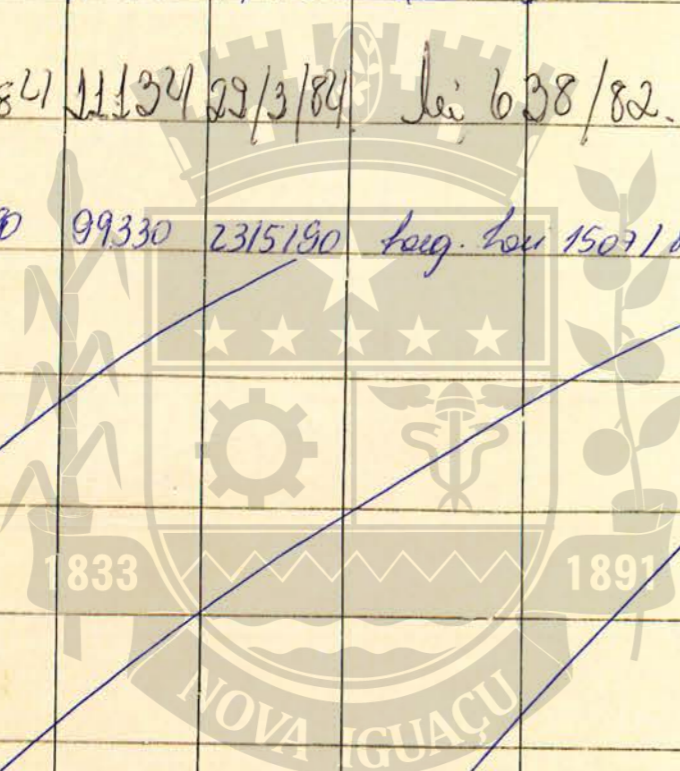
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
<i>26</i>	<i>4/2813/82</i>	<i>Ulisses Anete</i>	<i>Procópio Siqueira</i>	<i>Resid.</i>	-	<i>132,07</i>			<i>6</i>	<i>2395</i>			<i>est. pt. Iguaçu, Uruguai</i>	
<i>27</i>	<i>5/1282/83</i>	<i>Ulisses Anete</i>	<i>Procópio Siqueira</i>	<i>r</i>	-	<i>90,36</i>			<i>2</i>	<i>2305</i>			<i>r</i>	<i>r</i>
<i>28</i>	<i>5/1281/84</i>	<i>Centro Espirita</i>	<i>Luís Dom Oliveira</i>	<i>Resid</i>	-	<i>124,75</i>			<i>11</i>	<i>5</i>	<i>111</i>		<i>Do. Sta. Vitória</i>	
<i>29</i>	<i>05/2672/88</i>	<i>Juraci Vicente Lima</i>		<i>galpão dependência</i>		<i>68,77</i>			<i>15</i> <i>16</i>		<i>2750</i>			



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROPAGANDA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	V. LIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
26.	25/6/82.	99.377	9/7/82.		Lei 572.				1582.	130.				
27.	12/5/83.	116.343	15/6/83.		Lei 688.				1583.	81.				
28	23/3/84	111324	23/3/84		Lei 688/82.				1984	46.				
29	22/05/90	99330	23/5/90		Leq. Lei 1507/89									



REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS