

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1487 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1487

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 1487

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADUROS

R. Manoel Soares Borges

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	17144/64	Milton de Araujo	Regularização	Resid.		35,00			4	C	40	R. Manoel Soares Borges		E-132-120
2	3131/65	Edio Reis da Gama e Affonso Dias Duarte Reg.		Resid.		30,00			2	A	30	Rua Tacoué		E-52-82
3	"	"	"	"		32,00					32	Rua Tacoué		"
4	9152/64	Silvástico Romão	Regularização	Resid.		40,00			14	B	58	R. Manoel Soares Borges		E-132-31
5	19979/65	José Drummond	"	"		48,00	V. OBS.		5	C	50 d/I	"		E-20-91
6	6264/66	Edyfer Assis Drummond	Cancelada	"		55,47	448.000		2	C	57	0,50	10,00	E-11-18
7	2659/66	Jorge Gonçalves Soares	Reg.	Resid.		34,00			4	C	149	Tacoué		E-144-36
8	14647/66	Delto Gonçalves Vieira	"	"		60,00			3	A	44	"		F-3-39
9	19780/67	Benedita de Carvalho	"	"	31 ^{unidades} cada	53,05	20,00	1.260	82		86	d/II e IV		E-18-114
10	"	"	"	"		"								
11	21858/68	Emilee Lopes da Cruz	Reg.	"		81,00	20,00	1620,00	80		102	Rua Nossa Senhora da Conceição		E-26-19
12	3032/74	Jorge Lucio Descant	"	C		60,00		4.500,00	2	C	111	0,50	11,00	

1487 Rua Moacyr Soares Borduro

Novo Iguaçu

1487

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1	23.10.64	11636	23.10.64		Regularização									Proc. 1601 Item "A"
2	5.4.65	4819	5.4.65		"									" Ref: 2º
3	"	3.170.00			"									"
4	12.7.65	10706	26.7.65		"									O pedido está sujeito à Vistoria
5	2.3.66	3711 470	14.4.66		"									Pelo proc. 11005/75 ratificada a numeracao Proc. 1708 Item "A"
6	19.4.66	5009	19.4.66	3anos	19.4.69									Cancelada conf. Proc. 04/04/09500 em 25.10.2004 Rua Moacyr Soares Borduro
7	22.8.66	17053	30.8.66		Reg									Proc. 1708 Ref: 2º
8	1.9.66	17128	1.9.66		"									Ref: 2º Item "A"
9	21.12.67	3880	22.12.67		Comercia Bravalho			1968	6					Rua N.5 da Convenção - Multa 3380
10														Transf. pº Francisco Lopes Monteiro
11	17.1.69	2023	16.6.69		P.21858/68 Reg. Juiz 2022/69			1969	230					Multa nº 2815
12	26.3.74	9897	5.4.74		3ano 26.3.77									Rua Pacucci

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO 1487

LOCALIDADE Nova Iguaçu

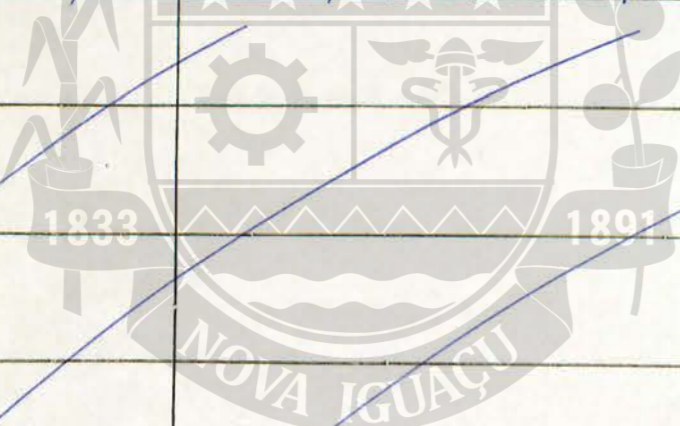
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1487

LOGRADOURO R. Manoel de Mattos Cardoso

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
13	11005/75	José Drummond	Reg.	Resid.		76.41	75.00	5.730,75	5	E	50			R. Manoel de Mattos Cardoso
14	21258/75	Adolpho Assis Guarná e outros	Reg.	"		66.55	75.00	4.991,25	2	C	57			Jac end. 6
15	05/2085/78	Adalberto Batista dos Santos	Reg.	Resid.		78.40	840,00	65.856,00	3	E	431			Rua Faccini
16	5/11286/80	Jorge Lucio Lescaut.		"		-	78,00		2	E	111			"
17	5/4051/82	Reberto David Pereira.		"		178,90	693.000,00		13	B.	40.			R. Manoel de Mattos Cardoso



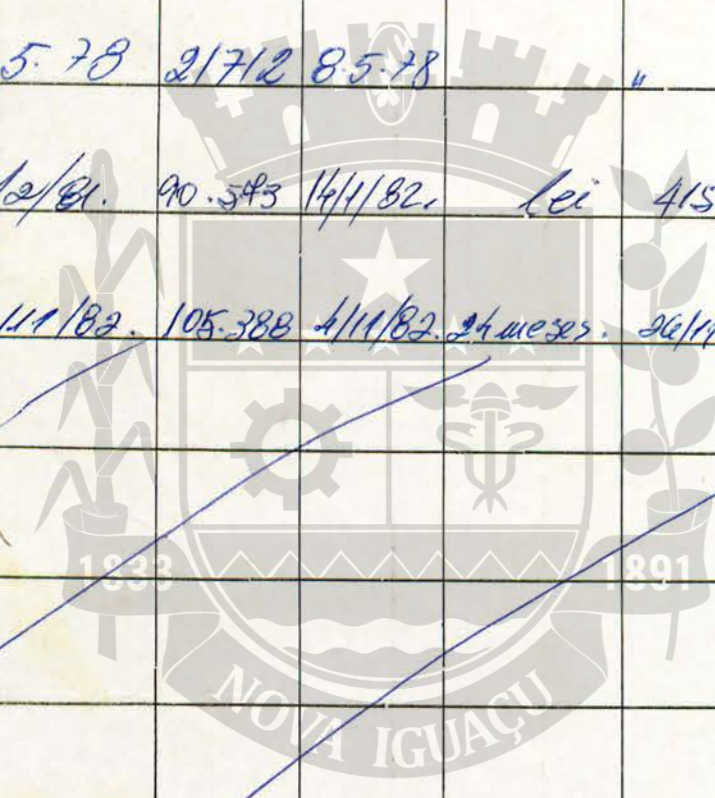
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1487 Rua 7 Jacupe Flaco Bordino Nova Iguaçu

1487

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
13	23.6.75	28805	30.6.75					1975	158					
14	23.1.76													
15	2.5.78	21712	8.5.78					1978	216					
16	20/2/81	90.543	14/1/82					1982	246					
17	26/11/82	105.388	4/11/82	24 meses				1982	669					



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

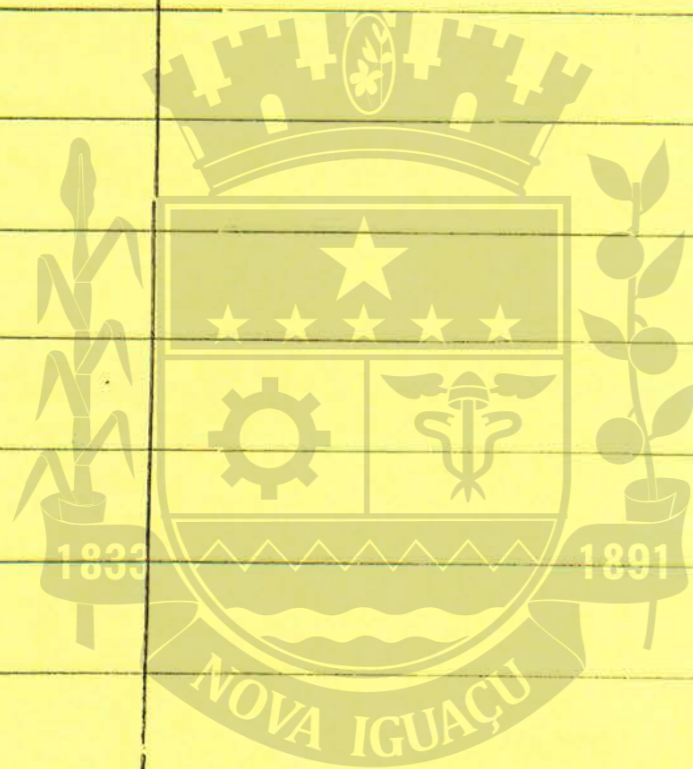
DISTRITO

LOCALIDADE *Nova Iguaçu*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB -- DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *R. Pacir Fátima Cordeiro* FICHA N.º *3484*

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
<i>18</i>	<i>04/04/09500</i>	<i>Edalzio Assis Junqueira</i>	<i>Edalzio Assis Junqueira</i>	<i>resida</i>		<i>50,08m²</i>			<i>3</i>	<i>C</i>	<i>55</i>	<i>R. Pacir Fátima Cordeiro</i>		
<i>19</i>														
<i>20</i>														
<i>21</i>														

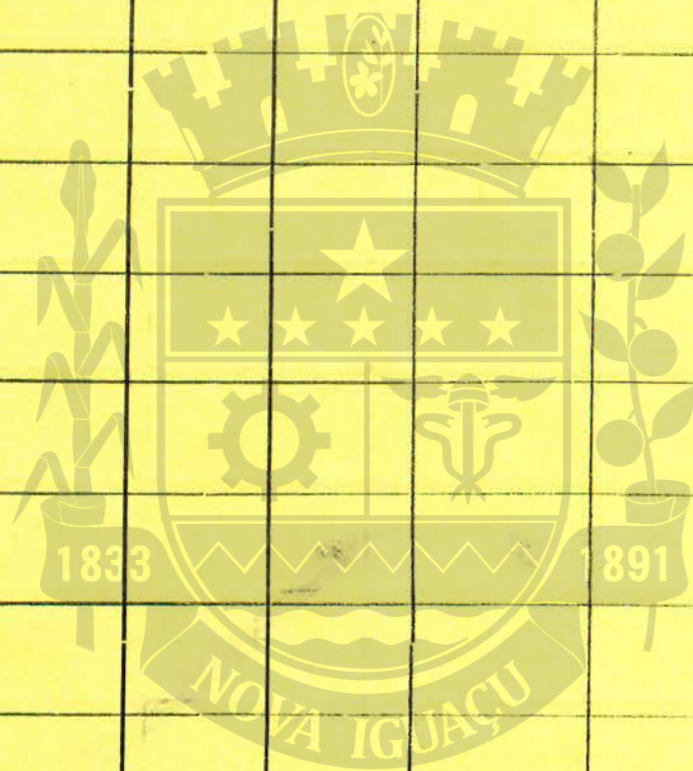


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		043.636												
18	18.10.04	95000	08.10.04		Legalização									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

R E G I S T R O D E I M Ó V E I S

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS