

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1569 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

1: Dist
Nova Iguaçu e Angra de

SEMURB

E. NOVA

FICHA Nº 1567

TO DE URBANISMO

LOGRADOURO

dos APDORES.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	11867.67	Francisco de Siqueira	Ref	Resid		3200	20.00		6	13	46	Sur dos A		E 79-26
2	914.68	Walter Oliveira da Silva				5547			4	13	46		05	1000 E 38-50
3	812.68	Antônio Fernandes	Ref	a		6411	20.00		6	30	40	Maria Conceição		E 84-16
4	17-229.68	Dilano da Silva Barbosa		n		1300			23	10	260			E. 10-11
5	9232.69	Eduardo Kaffenback				1150			26	30	286			E-44193
6	2348.70	Hebe de Deus Souza				9087	30.00		22	B	65	Dom Manoel		
7	1559.77	Guilherme Coelho do Couto				14600			30	A	45	Adelino Lopes		
8	05.4734.80	Sebastião Severino Afonso				6000			22	A	90			
9	05.5419.80	Francisco Lúcio		Resid		10671	20.21		17	5	90	Atual-112.2.D. Manoel		
10	05.11989.80	José Francisco Vieira				4712	-		19	5	185	Qua dos APDORES.		
11	05.3958.89	Samuel de Almeida de Souza				7598	-		3	B	40	Adelino Lopes		f. de Couto
12	05.3415.83	José Vello. Cunha		a		11671			28	4	28			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA /	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	16.1.68	5715	8.268	Leq			1968	88						Muck. No 8/3.
2	20.2.68	598	27/2/68	3 anos	20/2/71									Dr. Adalberto Lopes Fernandes do Couto.
3	22.2.68	6609	7.368				1968	105						
4	25.9.68	12521	1.1068	Leq			1968	356						Muck. No 1930.
5	25.6.69	23321	26.6.69	Leq			1969	172						" " 3325.
6	29.5.70	9842	29.3.70	1 ano	29/5/71		1970	509						Muck. 9554 e 9555.
7	9807777	1833		Leq										
8	5/5/80			Leq. Spei	3591									
9	14.10.80	71735	19/2/80	15 dias	14.10.81		1980	748					5. 12000/80 22/12/80.	
10	25.5.81	Herb.		Spei	352		1981	141						
11	11/5/83	117.266	8/1/83	Leq	638		1983	282						
12	30.8.83	3645	30.9.83	Spei	638		1983	438						

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

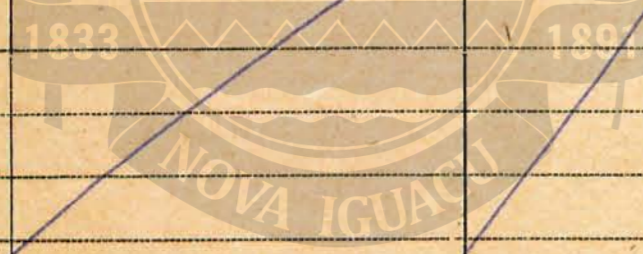
541569 1/2

DISTRITO: 1º distrito (B-2)
 LOCALIDADE: Nova Iguaçu e Juchade

FICHA N.º 1509-

DIVISÃO DE VILAÇAO E OBRAS - SECRETARIA DE OBRAS PARTICULARES - LOGRADOURO: Rua do Amarelo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	11.867/67	Polinário de Figueiredo	Legalização	Resid.		32,00	20,00	640,00	6	13	46	Rua do Amarelo				E-49-96
2	914/68	Walter Oliveira da Silva	"	C		55,47		448,00	4	B	46		0,50	10,00		E-58-50
3	812/68	Antonio Fernandes	leg	Resid.		64,11	20,00	1282,20	6	30	40	Passaranduba				E-84-96
4	17.229/68	Orlando da Silva Barbosa	"	Resid.		43,00	"	860,00	23	10	260	"	"			E-10-11
5	9232/69	Eduardo Kallenberg	"	"		14,50		1.500,00	26	20	280	"	"			E-44-93
6	2.378/70	Ofredo Blanco Gonzalez	"	Resid.		90,87	30,00	2.226,10	22	D.	65	Dam Manoel				
7	1559/77	Paulo Roberto do Couto	"	Resid.		44,00		23.500,00	30	A	45	Welton Lopes Figueiredo				
8	05/4734/80	Pedro Severino Atanazio	"	n		60,00			22	A	90	"	"			
9	05/5419/80	Francisco Ignácio	"	Resid.		106,91	20,21	246.956,11	17	5	50	Rua J. Manoel				
10	5/11985/80	Jose Francisco Vieira	"	"		47,12			19	5	189	dos amores				
11	5/3779/83	Reimundo Carmo de Souza	"	Resid.		45,98			3	B	40	Welton Lopes Figueiredo				
12	5/3415/83	JOSE HELLO COSTA	"	n		116,74			28	4	28	"	"			



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR (UFRRJ)

REGISTRO DE IMÓVEIS

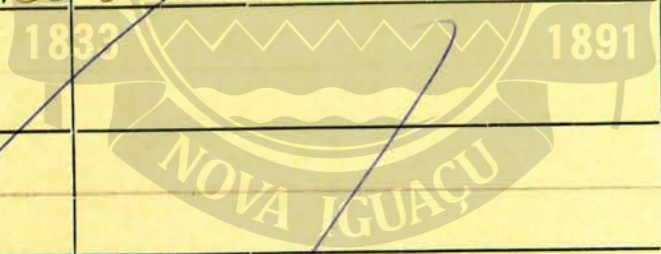
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		TA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
1	16.1.68	5515	8.2.68		leg.			1968	88			MULTA N.º 813
2	20.2.68	5986	29.2.68	3 meses	20.2.71							Rua Adelino Lopes Fernandes do Castelo
3	22.2.68	6609	7.3.68		leg.			1968	105			Multa N.º 1464
4	25.9.68	13501	1.10.68		//			1968	356			Multa N.º 1530
5	25.6.69	3334	20.6.69		leg.			1969	172			11 11 3329
6	23.5.70	9842	29.3.71	1 ano	23.5.71			1970	509			Multa n.º 9554 e 9555.
7	28.07.71				leg.							
8	5/5/80				leg. lei 352							
9	14/10/80	77.795	13/12/80	15 meses	14/10/81			1980	448.		9/12/80	12/12/80
10	25/5/81	lexto			lei 352.			1982.	141.			
11.	11/5/83	117.266	8/7/83.		lei 638.			1983.	282.			
12.	20.8.83.	3645	30.7.83.		lei 639.			1983.	433.			

DISTRITO 1º DI
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU / X. XAÇU

PREFEITURA
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1569
DOS XAÇOS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA	DATA				
1	11867/67	X. POLINÁRIO DE FIGUEIREDO		RESID		32.00			6	13	46	DOS XAÇOS		
2	914/68	WALTER OLIVEIRA DA SILVA		C		55.47			4	B	46			
3	812/68	ANTONIO FERREIRAS		RESID		64.11			6	30	40	MISSA AXINDUBA		
4	17229/68	ORLANDO DA SILVA BRABOSA				43.00			23	10	260			
5	9232/69	EDUARDO ALLENCASTRO				74.50			26	30	286			
6	2378/70	ALFREDO BLANCO GONZALEZ				90.87			22	D	65	DOM MANOEL FERREIRAS DO COUTO		
7	1559/77	AMILTON COELHO DO CANTO				47.00			30	A	45	RUA XUELINO LOPES		
8	05/4734/80	PEDRO SEVERINO XAÇU				60.00			22	A	90	"		
9	05/5419/80	FRANCISCO IGNADO				106.91			17	5	50	(ATUAL 162)		
10	5/11989/80	JOSÉ FRANCISCO VICIARI		C		47.12			19	5	139	DOS XAÇOS		
11	5/3998/82	PRIMUNDO CANCEIRO		RESID		75.98			3	B	40	DOS XAÇOS		
12	5/3415/83	JOSÉ TELMO CUNHA		"		116.74			28	4	28	"	"	"



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - IEM

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROPRIOGADA		PLANTA APROVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	16/1/68	5515	8/2/68	LEG				1968	88					
2	20/2/68	5986	27/2/68	3XNOS	20/2/71									COUO. RUA XVELINO LOPES FERREIROS 20
3	22/2/68	6609	7/3/68	LEG				1968	105					
4	25/9/68	13521	1/10/68	"				"	356					
5	25/6/69	2334	26/6/69	"				1969	172					
6	29/5/70	9840	29/3/74	1XNO	29/5/71			1970	509					
7	28/7/77			LEG										
8	5/5/80			LEG. Lei 352										
9	14/10/80	71795	19/12/80	15 MESES	14/10/81			1980	748					
10	25/5/81	15510		Lei 352				1982	141					
11	11/5/83	117266	8/7/83	Lei 638				1983	282					
12	30/8/83	5645	30/9/83	"				"	433					

5/200/80
22/12/80



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS