

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1585 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO _____

LOCALIDADE Austina

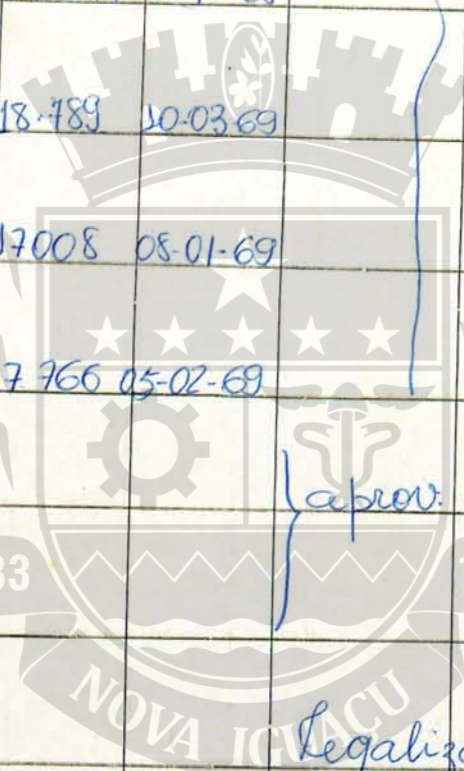
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOCALIDADE Rua Anício ChuiFOLHA N.º 1585

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	1310/68	José Pinto de Almeida	Legalização	Resid.		6360	20,00	1.280,00	28	B	95	Rua Anício Chui		
2	16142/68	Vicente Rodrigues de Freitas		Resid.		50,02		1.004,00	5	A	50			
3	19573/68	Jorge Antonio Pires				51,83		1.036,00	12	2	83	Rua Campo Largo		
4	20506/68	João Vicente do Nascimento				72,56		1.460,00	26	E	1201	Rua Sobral de Campos		
5	1174/68	Luiz Moreira				62,70		1.260,00	13	A	118			
6	19392/69	João Baptista Lages de Miranda e Aguello	Apror.			47,00		-	52			Est. João de Oliveira		
7		Baptista Lima	de profeto.					-	53			Est. dos famelicos		
8	16006/70	Maria da Conceição Silva	Legalização	Resid.		41,00	40,00	1.640,00	28	A	B	126	Est. Dr. João de Oliveira	
9	05-3586/75	Joaquim Pedro da Silva		C		55,47	-	9.000,00	27	B	107	0,50	12,00	
10	05-3028/77	Adelino Pimenta	Legalização	Resid.		55,90	390,00	21.801,00	7		17	Est. João de Oliveira		
11	05/11578/78	Brasentura de Souza	adap. Proletária	"B"		32,00	902,00	28.864,00	4	-	121	R. Dr. João de Oliveira		
12	05/13026/79	Jorge Rosa	Vistoria Dec 1972	Resid		66,30	902,00	59.802,60	12	E	130	R. Anício Chui		

1585

N.º DE KDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	18-6-68	10571	28-06-68		Legalização				1968	23				OBS: FICHA LANÇADA NO GEONICUARU. Multa n.º 2103 planta 23/68
2	2-10-68	13.647	07-10-68						1968	32				Multa 2132
3	16-10-68	18.789	10-03-69						1968	39				Multa n.º 894
4	8-01-69	17008	08-01-69						1969	1				" " 3871
5	4-02-69	17.766	05-02-69						1969	2				" " 4864
6	4-12-69				aprov. de projeto									
7	"	1833												
8	03-10-72				Legalização									
9	11-07-77	3036	14-7-77	3 anos	11-07-80				1977					transf. de Wilson Rodrigues Proc. 5/2350/85. Juiz. 4102/85. 11539/80. 10/8/81. Rua Aroio Chui.
10	30-08-77	10.218	26-10-77		Legalização				1977	26				
11	15/01/79	41236	27-03-79		Legalização									
12	16/1/80	59623	14-04-80		vistoria dec 1972				1980	27				



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO ^{2º}

LOCALIDADE

AUSTIN. C. NOVA. IGUAÇU.

SEM. RB - DEPT. AMENTO DE URBANISM.

FICHA N.º 1585

OURO RUA ARROIO CHUI

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
13	5/4302/80	HEICOVEN CUSTÓDIO		RESID.		5341			2 D	28				
14	"	"	"	"		5076			2 D	28	FUNDOS			
15	5/1291/80	FEEQUEL CONCEIÇÃO FEIJÓ		RESID.		6600			7 D	268				
16	5/11038/80	WANDA DE OLIVEIRA BARROS		"		3502			14 E	219	"		"	"
17	5/1241/82	ALFONSO AUGUSTO DA SILVA		RESID.		6572			16 A	184	"		"	"
18	5/1539/83	JORGE ANTONIO PIRES		"		4500					8391		"	CAMPO LARGO
19	"	"	"	PROFESSOR		1234					83		"	"
20	5/4067/84	JOSÉ RODRIGUES DE FREITAS		LOJA		6297			5 A	50				RUA ARROIO CHUI
21	"	VICENTE RODRIGUES DE FREITAS		RESID.		6300			5 A	50	FUNDOS		"	"
22	5/3676/85	AUGUSTINILO DE SOUZA FREITAS		"		8544			12 D	111				R. DAS CAMÉLIAS
23	14/110.2174/91	WILSON JOSÉ DA SILVA		LOJA		5000			15 A	15				RUA ARROIO CHUI

AUGUSTIN

FICHA 1585

Uma parcela chui.

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROCURADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PR. ZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	24/6/80	92987	30/8/82		1972			1982	33					
14	"	"	"	"	"									
15	23/7/80				Lei 352									
16	27/1/81	ISENTO			Lei 352			1981	59					
17	2/4/82	95448	30/4/82		Lei 572			1982	455					
18	7/11/83	13999	7/6/84		Lei 638			1984	78					
19	"	1833	"	"	1891			"	"					
20	28/3/84	14308	12/6/84		Lei 638			1984	26					
21	"	14310	"	"				"	"					
22	20/6/85	76658	5/2/90		Lei 638/82									
23	02/9/91	85638	02/9/91		Lei 1507/89									

OBS: FICHA LANÇADA NO GEQUICUAQU

ACERVO DIGITAL

GEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS