

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1629 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	06
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	06 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 1º 1629

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 1629

LOCALIDADE N. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

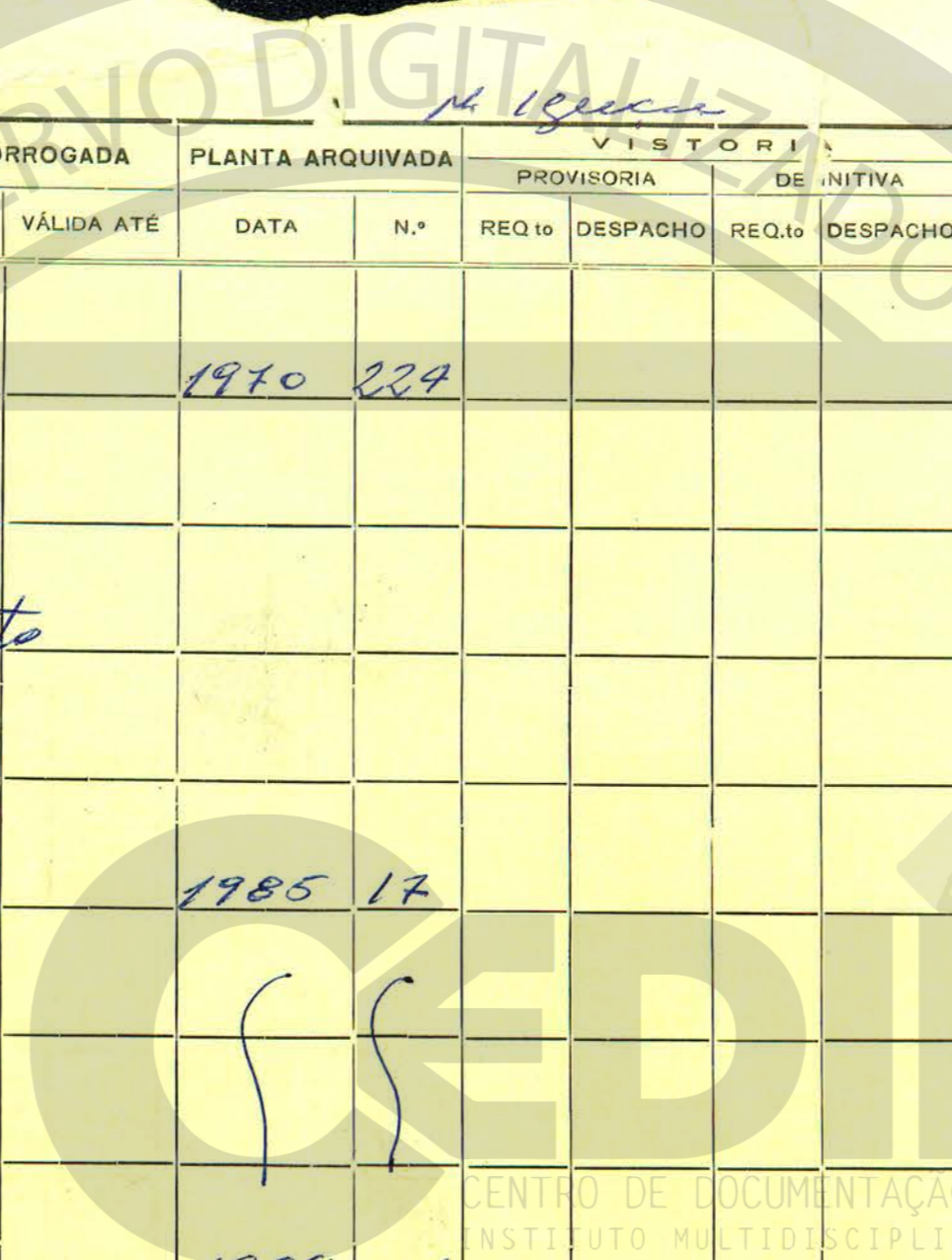
LOGRADUROS R. Renan - R. Chopim

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA	
1	11/606/70	Yenge Rodrigues Gomes		Resid		39,00			20	38			R. Renan		
2	13/919/70	Vitoris Gonçalves		e		55,47			4	19	40		R. Chopim		
3	12/702/70	Sylvio da Sombra		logra		53,53			11	25	27		Av. Francisco Berroni		
4	05/4300/77	Juarez Bernardo Martins		c		55,47			9	40	5		"	"	
5	05/4798/83	José Gomes de Aguiar		logra		184,54					66		"	"	
6				91								68		"	"
7				Substit								68	Sub	"	"
8	05/6572/84	Antônio Carlos Estêves		Resid.		45,60					741		"	"	
9	06/55037/90	Luiz Alberto de Almeida Pereira				1805,22					1218		Ant. Cem. Francisco Berroni		
10	09/020347	G. FORTE EMPREEND. IMOB. LTDA	(LEGALIZADO)	PREDIO RESID. UNIF. FAMILIAR	03	41,03 M <sup>2</sup> TERREO 42,39 M <sup>2</sup> 1º PAV. 22,41 M <sup>2</sup> 2º PAV.	105,83 M <sup>2</sup> TOTAL		50		CASA 01	nº 165	Dem. Francisco Berroni		
11	09/020346	G. FORTE EMPREEND. IMOB. LTDA	(LEGALIZADO)	"	03	40,80 M <sup>2</sup> TERREO 42,46 M <sup>2</sup> 1º PAV. 22,39 M <sup>2</sup> 2º PAV.	105,35 M <sup>2</sup> TOTAL		50		CASA 02	nº 169	"	"	
12	09/020349	"	(LEGALIZADO)	"	03	40,80 M <sup>2</sup> TERREO 42,46 M <sup>2</sup> 1º PAV. 22,39 M <sup>2</sup> 2º PAV.	105,35 M <sup>2</sup> TOTAL		50		CASA 03	nº 173	"	"	
13	"	"	(LEGALIZADO)	"	03	41,03 M <sup>2</sup> TERREO 42,39 M <sup>2</sup> 1º PAV. 22,41 M <sup>2</sup> 2º PAV.	105,83 M <sup>2</sup> TOTAL		50		CASA 04	nº 177	"	"	

1629

1629

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	26/9/70	18135	15/9/70					1970	234					
2	9/11/70					3 anos	9/11/70							
3	13/11/70					aprovação de projeto								
4	31/01/77	29004	28/07/78	3 anos	31/01/81									
5	30/05/83	118.118	21/07/83	lei 638				1985	17					
6														
7														
8	12/07/84	15621	17/7/84	lei 638				1984	401					
9	10/07/90	87875	28/9/90	30 meses	10/9/94									
10	06/04/09	0549	09/05/09											
11	06/04/09	0513	09/05/09											
12	06/04/09	0553	09/05/09											
13	05/04/09	0554	09/05/09											



Prorrogada até 31/12/97 com proc. n.º 06/30075/96

(Legalizado Conf. proc. 2009/020347) guia 2009/00962393 em 21/11/09

TOTAL CONST. = 422,36 M<sup>2</sup> DAS 04 UNID.

(Legalizado Conf. proc. 2009/020346) guia 2009/00967160 em 24/11/09

(Legalizado Conf. proc. 2009/020349) guia 2009/00967451 em 24/11/09

(Legalizado Conf. proc. 2009/020351, em 23/11/09) guias 2009/00967478











ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS