

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1832 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	08
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	08 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



DISTRITO.....3º Sub Distrito  
 LOCALIDADE.....C. SOARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 FICHA RECUPERADA DE ABRIL 2002  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº.....7832  
 LOGRADOURO.....R. DE ALMEIDA  
 B. SILVA

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	Q. DRA				
16	05/3152/79	MILTON PINHO		RESID.		74,90			6	B	295			
17	05/11993/78	ARLETE MENEZES MACERADO		LI		65,00			4	A	29			
18	05/4611/80	ALFREDO FIDELIS FREIRE		LI		82,60			31	C	136			
19	05/3170/80	DALVA VILARD ARMAND		LI		56,00			1	C	22			
20	05/5942/83	Carhozita NOGUEIRA LEAL		LI		91,53			11	O	215			
21	05/1362/83	LUIZ DOS ANJOS MACHADO		LI		81,50					306			
22	"	"	"	LI		23,00					306ch			
23	05/12852/84	WILSON CARLOS SABOIA		LI		76,14			14	A	131			
24	08/102652	JORGE LUIS DOS SANTOS		RESID.		245,11			28	C	120			



ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO		
16	10/09/79	49187	14/9/79	Vict.	DEC	1972		1980	79						
17	21/12/79			LSG.											
18	10/06/80	62501	10/6/80	Victoria				1980	120						
19	02/04/82	102030	30/8/82	LSG.	Lei 572										
20	09/08/83	3625	29/9/83	LSG.	Lei 638			1983	124						
21	21/01/84	21570	05/1/84	12 MESES		21/1/85		1984	135						
22	"	21571		LSG.	Lei 638			"	"						
23	20/10/84	24791	26/12/84	LSG.	Lei 638			1985	05						
24	08/02/88	08/0114 6525	02/02/88	LSG.	lançamento										
FICHA LANÇADA NO 950.															

Alfama Luís P. Vieira  
Assist. da SEMURAM  
Mat. 60/714.697-7

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO..... 3º Sub-Distrito  
 LOCALIDADE..... C. SOARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 FICHA RECUPERADA EM ABRIL 2002  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO  
 FICHA LANÇADA NO GEO N. IGUAÇU.

FICHA Nº..... 1832  
 LOGRADOURO..... DR. ARY DE ALMEIDA  
 1351200

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR TOTAL	LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					Nº	QUADRA				
1	16239/70	SEVERINO GOMES DO SILVA		RESID		8610		82	C	150			
2	22519/73	CACILDA DE ARAUJO VILHELA		"		8316		3	B	197			
3	20307/75	HELIO MACEDO DA SILVA		"		7168		14	D	173			
4	05/3588/76	WALDIR BRUNO GONCALVES	VER OBS.	"		8206				26			
5	4114/77	MARIA DA ENCARNACÃO N. MANUELINO		"		8000		13	A	129			
6	15561/77	NIZE SALAZAR PESTANA		"		28,60		6	D	234			
7				"		28,00		"	"	240			
8				"		30,50		"	"	240	11		
9	2543/78	MELQUIADES NOGUEIRA DIAS		"		82,50			C	48			
10	05/9401/78	JOAQUIM FRANCISCO DE LIMA		"		58,20		9	B	231			
11	05/9322/78	SUZETE MARTINS COSTA		"		43,26		11	B	295			
12	05/40321/78	RONILDO PANEIRO		"		52,50		5	B	235			
13	05/11730/78	INACIO FRANCISCO DA SILVA		ADAPTAÇÃO		55,40		11	A	111			
14	05/11444/78	LUIZ GONZAGA DA SILVA		"		47,00		26	C	75			
15	05/6893/79	LUIZ DOS ANJOS MACHADO		RESID.		66,00		12	D	30			



Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
1	21/7/72	4806	27/8/72	LEG.				1972	52					
2	4/1/74			LEG.										
3	8/1/76	51840	10/2/76	LEG.				1976	79					
4	<del>16/02/77</del> 16/02/77	56663	4/4/77	"				1977	45	TRANSF. P/ MARIA ROSA DOS SANTOS, PROC. 05/1962/88 GUIA 69539189				TRANSF. P/ MARIA ROSA DOS SANTOS, PROC. 05-402-79, GUIA 38625179 TRANSF. P/ JOÃO MOREIRA
5	13/10/77	14642	12/12/77	LEG.				1977	104					
6	03/07/78			LEG. LBI 352				1981	55					
7	"			{	{	{		{	{					
8	"			{	{	{		{	{					
9	12/09/78	35455	14/12/78	DEC 1882				1979	03					
10	25/09/78	33669	2/2/81	"	"			1981	20					
11	05/10/78	35073	06/12/78	LEG. DEC 1882				1978	149					
12	23/10/78	37698	10/1/79	LEG.										
13	08/12/77	41479	30/3/79	ADAPTAÇÃO										
14	05/02/79	8839	11/7/85	"										
15	10/08/79			3 ANOS	10/8/82									



















ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS