

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1922 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
LOCALIDADE

Nova Iguaçu - Cere. Soares

RES. autorizada em 28/01/08
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1922
LOGRADOURO Alina Bezerra de Mello

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
01	19.697/72	Sebastião Paulo da Cruz	1922	tipo popular	resid	64,86 m ²	4000	2.594,40	14	36	519			Mello
02	9241/73	Maria Ferreira de Lima			11	68,00	45,00	5.100,00	35		35			Rua Elias Mitre
03	22.535/75	Neemia Soares Lage			11	29,15	4000	1.166,00	2	22	304			Rua Alina Bezerra de Mello
04	0517690/79	Ana Pereira Rodrigues			11	66,00			16	24	183			11
05	516043/83	Elcio dos Santos Nascimento			11	122,80			34	-	55			Rua Elias Mitre
06	518466/85	Alcione Fernandes Pinheiro			11	100,80		11.768,702	6	-	44			11
07	511060/86	Odete Mantovani Veroneses			11	91,00			5	-	24			11
08	021131668	Gleizio de Assis Almeida Borghi			11	104,65 m ²			09	24	553			Rua Alina Bezerra de Mello
09	M/016249	ANTONIA UMBELINA BEZERRA			RESIDENCIAL	136,76 m ²			11	24	573			R. ALINA BEZERRA DE MELLO
10	M/380843	ADALTO PINHEIRO DE SOUZA			RESID.	239,55 m ²			12		55			R. ELIAS MITRE

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
01	15.12.72	5337	1/73					1973	328					
02	18.6.73	11.117	13/73	4	4			1973	128					
03	09.02.76	51.477	26/10/77	4	4			1980	68					
04	16.10.79													
05	21.07.83	9908	8/2/84					1984	166					
06	06/12/85	23207	17.6.86					1986	166					
07	19/5/86	25675	14/8/86					1986	211					
08	14/5/07	2000 01388 32	16/2/2007											
09	14/01/11	2011/00	11/01/11											
10	24/10/11	281758	16/01/11											

05/09/86
14/11/87

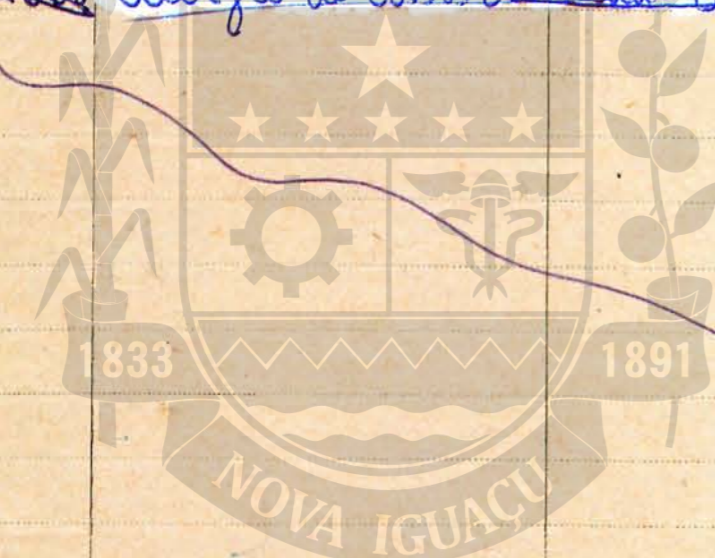
Seja legal.

PARCELAR EM 5 VEZES MENSIS A PR. MENSAL EM 28/10/11, E ÚLTIMA EM 28/02/12

REGISTRO DE IMÓVEIS

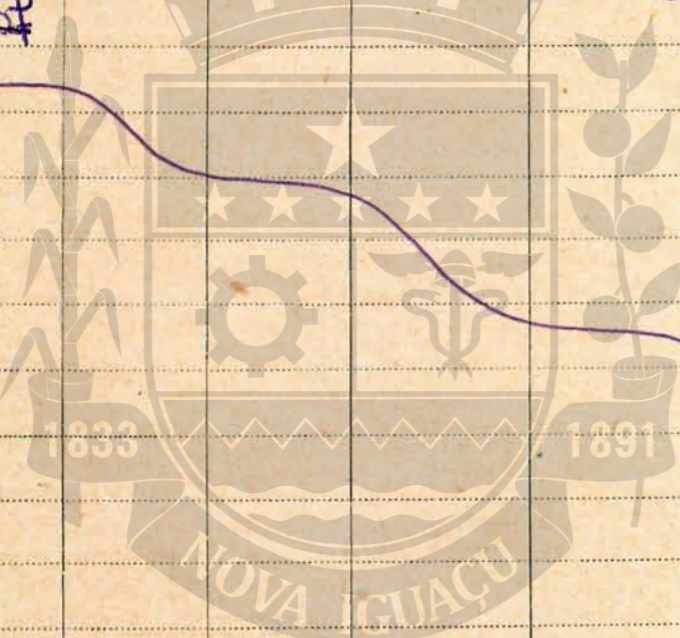
LOCALIDADE *N. Iguaçu e C. S. 5011* DIVISÃO DE VIACÃO *URAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES* LOGRADOURO *Rua Rui Teixeira de Mello* FICHA N.º *198*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECÍF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM. ME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
01	1969/72	Sebastião Paulo da Cruz	Seg. Tipo Popular	Resid.		64,86	40,00	2.594,40	14	36	519					Rua Rui Teixeira de Mello	
2	9241/73	Maria Teresa de Lima		Resid.		68,00	75,00	5.100,00	35		35					Rua Elias Mitre	
3	92535/75	Naercia Soares Lage	seg	"		99,15	10,00	J. 166.000	2	22	307					R. Rui Teixeira de Mello	
4	05-7690-79	ANA PERCIA RODRIGUES		"		64,00	90,00	59.532,00	16	27	183					"	"
5	5/6043/83	Elio dos Santos Nascimento		"		122,80					55					Rua Elias Mitre	
6	5/8466/85	Alcione Fernandes Bonfina		usid		100,80		11.768.702	6		44					R. Elias Mitre	
7	5/1060/86	Odete Mantovani Veroneses		"		91,00			5		24					R. " "	
8	13768	Alcizio de Lima Almeida Borges		Cancelado													



REGISTRO DE IMÓVEIS

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	15-12-72	533	1/13	Legalização				1973	328					
2	18-6-73	11-117	13/2/73	Legal. geral				1973	128					
3	09-02-76	51477	26/10/79	Leg.				1980	68					
4	16-10-79			Reforma. prol. leg. Lei 352										
5	21/7/83	9908	8/2/84	Lei 638/82				1984	166					
6	6/12/85	23207	17/6/86	1 ano	6/12/86			1986	166			051 3409/86	34/3/89	
7	19/5/86	25675	14/8/86	Lei 638/82 - Leg.				1986	211					
8	11-05-87													



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS