

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1930 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 1930  
LOCALIDADE C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO R. Apostolo Alexio  
FICHA N.º 1930

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	5493/72	Antônio Martins da Silva	Leg. Tipo Popular	Resid.	42,22	40,00	1.688,80	6	8	35	R. Apostolo Alexio					
2	10.873/73	Natalina Ferreira		e	55,47		448,00	219	P	432				050	10,00	2.15,13
3	38.183/75	maria Volvete Brito	Leg.	Resid.	61,05	2500	4.578,75	47	12	56	"	"	"			
4	21.297/75	Jose de Melo Costa	"	"	31,68	75,00	2.376,00	23	M	7	Rua Apostolo Alexio					
5	"	"	"	"	30,40	"	2.280,00	"	"	7	Caraf					
6	753/96	Suzanna Ferreira da Rocha	"	"	62,08		4.656,00	92	M	24	"	"	"			
7	05/1168/77	Sebastião de Souza Gonçalves	"	"	73,50		36.550,00	3	A	289				050	10,00	
8	05/450/78	Gualdo de São Lute	Seg	Resid	68,22		34.110,00	94	P	95/925102						
9	5/6307/81	Celi Torres da Penha.		"	48,00			213	P	120	João Goulart					
10	5/2105/83	Marcos Claudio Santos.		Resid.	36,80			2	A	342						
11	9/1937/83	MARIA Volvete Brito.		Access.	50,73					74	Apostolo Alexio.					
12	5/1440/86	Alisio Soares Lacenda		Resid	32,00			228	P	20	Av. João Goulart					
13	"	"		LOJA	39:00			228	P	20	"	"	"			
14	"	"		LOJA	39:00			228	P	30	R. RIACHAD					
15	"	"		LOJA	39:00			228	P	34	"	"	"			
16	"	"		LOJA	39:00			228	P	38	"	"	"			
17	05/1440/86	ALISIO SOARES LACENDA		LOJA	39:00			228	P	40	"	"	"			
18	05/1440/86	ALISIO SOARES LACENDA		LOJA	39:00			228	P	42	"	"	"			
19																
20																
21																
22																
23																
24																

REGISTRO DE IMOVEIS

JER OBS.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
I	2301-73				Regularização									
2	27.06.73				3 anos 27.06.76									
3	22.10.75	11.926	5/4/76		Regularização			1975	95					
4	20.11.75				"									
5	"				"									
6	23.04.76	52811	7/1/77		"			1976	90					
7	5-4-77	52765	11-5-77		3 anos 5/4/80									Peca do Sr. João Goulart
8	15.03.78				Reg.									
9	15/12/81		recurso		Lei 352			1982	83					
10	12/05/83	115.857	6/6/83		Lei 638			1983	217					
11	22.7.83	3346	29.5.83		Lei 638			1983	454					
12	12-5-86	26636	10-9-86		Lei 638/82 - 10eg.									
13	u	u	u		u									
14	u	u	u		u									
15	u	u	u		u									
16	u	u	u		u									
17	12/05/86	26636	10/9/86		Lei 638/82 Lei 638									
18	12/05/86	26636	10/9/86		Lei 638/82 Lei 638									
19														
20														
21														
22														
23														
24														

Peca do Sr. João Goulart

TRANSF: S/ JOSE MARIO FERNANDES  
CONF: PROC: 05/1440/86

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO ..... 1930 .....  
 LOCALIDADE ..... Comendador Soares .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º ..... 1930 .....  
 LOGRADOURO R: Apostolo Alexo .....

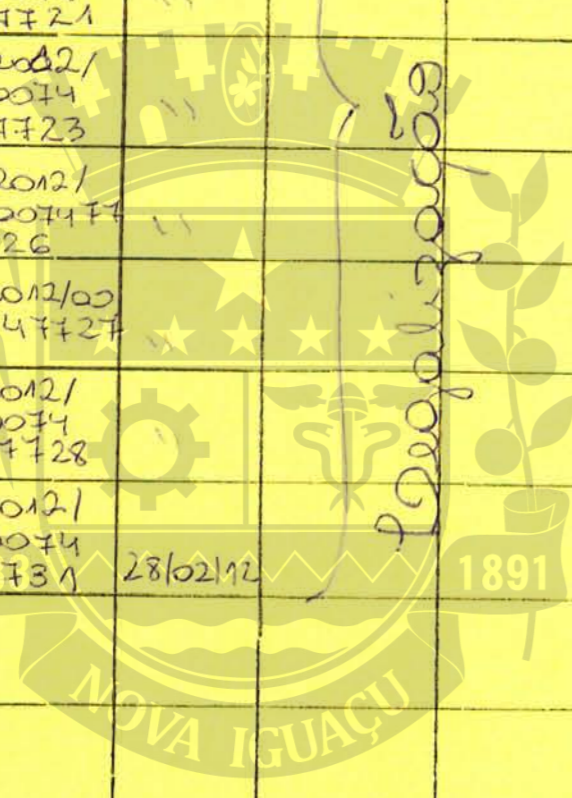
N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
19	02/08/19-233	Jose Alves de Souza		Resid.		24,34m <sup>2</sup>			34	K	224	R: Apostolo Alexo		
20	2010/307129	Talma Hestiano da Silva		loja Predio comercial		39,23m <sup>2</sup>	ACT: 275,60m <sup>2</sup>		7	A	n.º45 lojaA	Av. João Goulart		
21	"	"		"		39,713m <sup>2</sup>			7	A	n.º45 lojaB	"		
22	"	"		"		41,423m <sup>2</sup>			7	A	n.º45 lojaC	"		
23	"	"		"		43,673m <sup>2</sup>			7	A	n.º45 lojaD	"		
24	"	"		"		34,613m <sup>2</sup>			7	A	n.º45 lojaE	"		
25	"	"		"		30,983m <sup>2</sup>			7	A	n.º45 lojaF	"		
26	2010/307129	Talma Hestiano da Silva		Predio comercial		46,023m <sup>2</sup>			7	A	n.º45 lojaG	Av. João Goulart		



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		033-218												
19	04.06.04	63000	19.02.04											Legalização tributária
20	21/03/12	2012/ 0074 7720	28/02/12											Legalização
21	"	2012/ 0074 7721	"											
22	"	2012/ 0074 7723	"											
23	"	2012/ 0074 7726	"											
24	"	2012/03 747727	"											
25	"	2012/ 0074 7728	"											
26	21/03/12	2012/ 0074 7731	28/02/12											



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS