

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1959 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
LOCALIDADE

6. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

Rua Lidio Madeira 1959

FICHA N°

1959

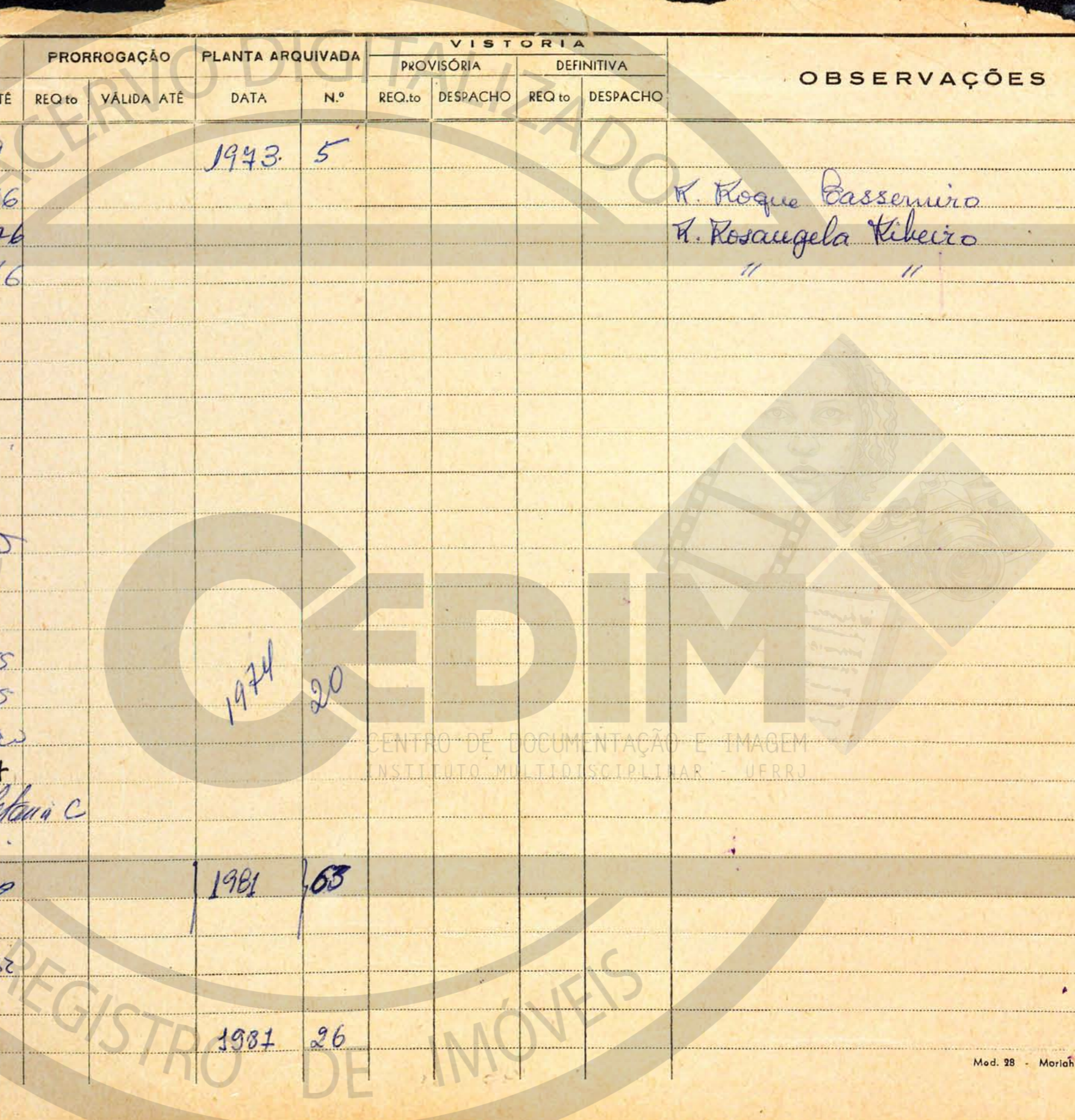
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
1	19.417/72	Eva da Conceição Jordão	Legalização	Resid.		30,00	40,00	1.200,00			29					
2	4421/73	José Corino da Silva		C		55,47		448,00	1	8A	75			050	10,00	
3	13.501/73	Manoel Pereira da Rocha		C		55,47		448,00	36	2	154			050	10,00	
4	22.109/73	Conceição Ferreira de Souza		C		55,47		448,00	52		48					8.21,8
5	21.693/73	João Alencastro Barbosa	Legalização	Loja	1º	36,07	75,00	2.706,00	20	10	188					
6	"	"	"	Resid.	2º	9,59	"	7.170,00	"	"	188					
7	"	"	"	"	"	59,52	"	4.464,00	"	"	188					
8	"	"	"	"	"	35,17	40,00	1.407,00	"	"	188					
9	"	"	"	"	"	52,22	"	2.089,00	"	"	188					
10	"	"	"	"	"	35,17	"	1.407,00	"	"	188					
11	22.111/73	Maria Clara Gomes dos Santos		Resid.		4,14	75,00	5.560,50	17	5A	26					Rua Roxas Cabemiro
12	9964/74	José Campos Lopes	Helio Martins Coupart	Epita		38,00	150,00	5.700,00	7	-	65					R. Lidio Madeira
13	9964/74	"	"	"												
14	9964/74	José Campos Lopes	Helio Martins Coupart	Resid.		38,00	150,00	5.700,00	7	-	65					R. Lidio Madeira
15	9964/74	"	"	"		38,00	150,00	5.700,00	7	-	65					"
16	9964/74	Gabriel Lopes Neves	Legalização	"		49,00	75,00	3.675,00	7	-	65					"
17	4.730/75	Celita Rosa de Menezes	Legalização	Resid.		83,50	500,00	41.750,00	11		77					Rua Roxangela Ribeiro
18	05/947/79	Antonio José de Lima	Adaptado	"		66,00	907,00	59.533,00	14	2B	28					Rua Regia Cassemiro
19	05/1702/80	Manoel Rêgo da Silva Filho	Lei 352	resid		55,00	-	-	4	8B	31					"
20	05-4778-80	ANTONIA SANTA DA SILVA		Resid.		91,99	1247	114.636,71	3	7º	169	1				"
21	"	"	"	"					3	7A	169	C/E				"
22	5/7013/85	Alan Rodrigues Cunha		resid.		48,00			43	-	140					Rua Roxangela Ribeiro
23	5/7011/85	Delphina Maria da Costa		"		60,00			52	-	48					"
24	5/3346/86	Lidio Ribeiro de Carvalho		resid.		31,68			12	-	32					Rua Roxangela Ribeiro

Handwritten signature and notes:
 "Dir. Epita"
 "Rua Lidio Madeira 1992"
 "Alencastro"

Handwritten note:
 Rua Corcovado

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	17.4.73	15439	23/5/73		Legalização			1973	5					
2	28.5.73			3 anos	28.5.76									R. Roque Cassemiro
3	12.10.73	10.966	15/5/74	3 anos	1-10.76									R. Rosângela Kheiro
4	18.12.73			3 anos	18.12.76									" "
5	21.12.73				Legalização									
6	}													
7														
8														
9														
10														
11	14.02.74				Legalização									
12														
13														
14	23-05-74	11.678	24	1 ano	23-05-75			1974	20					
15	23-05-74	11	30.5	1 ano	23-05-75									
16	23-05-74	11.680			Legalização									
17	27/1/76			1 ano	27/1/77									
18	20/3/79	47.315	08/8/79		Adaptação preliminar C									
19	7/5/80				Log. Lei 352									
20	09.06.80	76.286	21/3/81		Vistoria			1981	63					
21														
22	17/10/85	20109	18/3/86		Log. Lei 638/82									
23	17/10/85	20110	18/3/86	"	"									
25	01/4/87	34423	15/05/87		Log. Lei 638/82			1981	26					



DISTRITO 3º Subdistrito

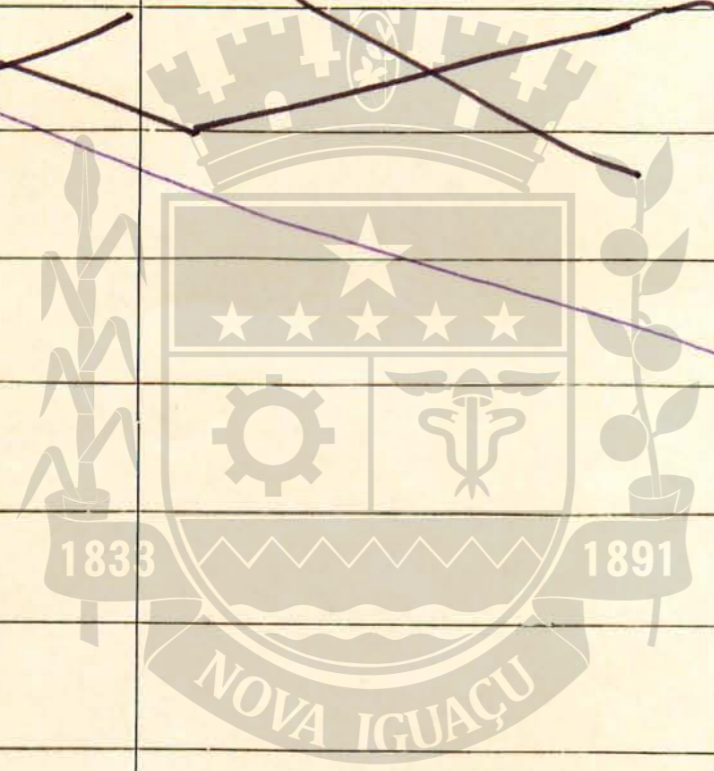
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Comunidade Soares

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 1859
LOG RADOURO Rua Lúcia Machado

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				TESTADA	DATA
25	05/740884	Manoel Soares		Loja		73,58			05 04 118			R. Roque Casemiro	
26				Residência		73,58							
...													



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	30/07/88	20522	05/01/88		Regularização	Lei	638/82							Ord. 25 e 26 lanç. no exp. Em. 03/10/88
26	''	''	''		''	''	''							



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS