

| FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1 | |
|---|--|
| Nome da Pasta | Ficha nº 2013 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu |
| Autor/Instituição | Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI |
| Número de Documentos | 04 |
| Quantidade e tipo de documentação | 04 Fichas |
| Dia/ Mês/Ano | Da década de 1970 a 2010 |
| Formato | A3 |
| Resumo | <p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



| | |
|---------------------------|---|
| Palavras-Chave | Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu |
| Notas explicativas | *** |

ARQUIVO DIGITALIZADO

DISTRITO 2. 013 ¹

Ed. Pitoures

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SECRETARIA DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Graúado

1981

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR | | LOTE | | N.º DO PREDIO | ANDAL. ME | MAR. OLISE | SOLEIRA | ALINHAMENTO | |
|--------------|--------------|--------------------------------------|--------------|------------|------------------------|-------------------|--------------|-----------|-----------|------|--------|---------------|-----------|------------|---------|-------------|-------------|
| | | | | | | | | DO M.º | TOTAL | N.º | QUADRA | | | | | TESTADA | DATA |
| 1 | 16013/43 | Adilson Freitas Mendonça | | | C | | 55,47 | 448,00 | 1 | H | 185 | | | | 0,50 | 10,00 | |
| 2 | 8668/43 | Manoel Ribeiro da Silva | | | Resid. | | 57,20 | 4.290,00 | 41 | E | 180 | Rua Vânia | | | | | |
| 3 | 14436/74 | Nilton Venancio de Souza e outro | | | C | | 55,47 | 4.200,00 | 6 | D | 145 | Rua Vânia | | | 0,50 | 10,00 | |
| 4 | 3718/77 | Luiz Camargo de Almeida | | | R. | | 58,85 | 11.355,00 | 44 | E | 200 | " | | | | | |
| 5 | 05/455/77 | Antonio Barbosa | | | Resid. | | 46,80 | 18.720,00 | 35 | E | 56 | " | | | | | |
| 6 | 05/737/78 | Adão Belino Alves (Adap. Proletária) | | | C | | 53,92 | 9.000,00 | 40 | E | 100 | " | | | | | |
| 7 | | Adri de Souza Pereira (14. av. 087) | | | Resid. | | 34,00 | 500,00 | 1 | | 29 | " | | | | | |
| 8 | | Oséias de Souza Pereira | | | " | | 34,00 | 500,00 | 1 | | 29 | " | | | | | |
| 9 | | " | | | " | | 34,00 | 500,00 | 1 | | 29 | " | | | | | |
| 10 | | " | | | " | | 34,00 | 500,00 | 1 | | 29 | " | | | | | |
| 11 | 05/1023/77 | Benedito Luiz Sales Matos | | | Adap. Habit. Veron. | 20 | 65,88 | 902,00 | 59.423,76 | 24 | E | 3 | | | | | Rua Vânia |
| 12 | 05/126/78 | Paulo Soares | | | Exon | | 25,38 | 902 | 23.433,96 | 2 | H | 10 | | | | | Rua Graúado |
| 13 | " | " | | | " | | 34,36 | 902 | 34.059,52 | 2 | H | 100M | | | | | |
| 14 | 05/4376/82 | Boana de Lourdes Generia | | | Resid. | | 32,11 | | 57.493,48 | 04 | 01 | 263 | | | | | Vânia |
| 15 | 05/4376/82 | " | | | " | | 32,11 | | | 04 | 01 | 2630I | | | | | |
| 16 | " | " | | | " | | 32,11 | | | 04 | 01 | 2630II | | | | | |
| 17 | 05/4376/82 | " | | | " | | 32,11 | | | 04 | 01 | 2630III | | | | | |
| 18 | 05/4296/81 | Jose Manoel dos Santos | | | " | | 60,00 | | | 33 | E | 92 | | | | | |
| 19 | 05/4376/81 | João Silveira Cruz | | | Resid. | | 39,85m | | | 1 | D | 34 | | | | | Rua Vânia |
| 20 | 05/2093/79 | Sergio Luiz de Freitas | | | Resid. 11 | | 47,41m | | | 24 | E | 3 | | | | | |

REGISTRO DE IMOVEIS

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGAÇÃO | | PLANTA ARQUIVADA | | HISTÓRIA | | OBSERVAÇÕES | |
|--------------|-----------|---------|----------|--------------|------------|-------------|------------|------------------|-----|------------|------------|-------------|----------|
| | | N.º | DATA | PRASO | VÁLIDA ATE | REQ. Nº | VÁLIDA ATE | DATA | N.º | PROVIZÓRIA | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ. Nº | DESPACHO | REQ. Nº | DESPACHO |
| 1 | 1/11/73 | 5305 | 19.10.73 | 30 dias | 1/11/76 | | | | | | | | |
| 2 | 21.11.73 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 10.9.74 | | | 1 ano | 10.9.75 | | | | | | | | |
| 4 | 15.02.77 | 7417 | 19.9.77 | 8 dias | | | | 1977 | 348 | | | | |
| 5 | 03.11.77 | 15320 | 29.12.77 | 4 dias | | | | 177 | 115 | | | | |
| 6 | 23/08/78 | 35225 | 2/12/77 | legalização | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 28/12/78 | | | | | | | 1980 | 93 | | | | |
| 10 | | | | | | | | | 6 | | | | |
| 11 | | 58325 | 13.3.80 | | | | | 1980 | 302 | | | | |
| 12 | | | | Ver. ord. 20 | | | | | | | | | |
| 13 | 04/01/80 | | | legalização | | | | | | | | | |
| 14 | 18/9/82 | 4606 | 8/10/82 | 10 dias | 10 dias | 352 | | | | | | | |
| 15 | 4 4 | 4606 | 8/10/82 | 10 dias | 10 dias | 352 | | | | | | | |
| 16 | 4 4 | 4 4 | 4 4 | 4 4 | 4 4 | 4 | | | | | | | |
| 17 | 4 4 | 4 4 | 4 4 | 4 4 | 4 4 | 4 | | | | | | | |
| 18 | 26/10/87 | 48624 | 29/10/87 | legalização | | | | | | | | | |
| 19 | 10/4/81 | | | leg. Lei 353 | | | | | | | | | |
| 20 | 05.08.93 | 110.218 | 10.1.94 | leg. Acresc. | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | | |

M.º Gamado (M.º Basílio)

Rua União

cancelado com observação em 20/11/89

Bas

1980 93

Ver. ord. 11

833

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFPA

REGISTRO DE IMÓVEIS

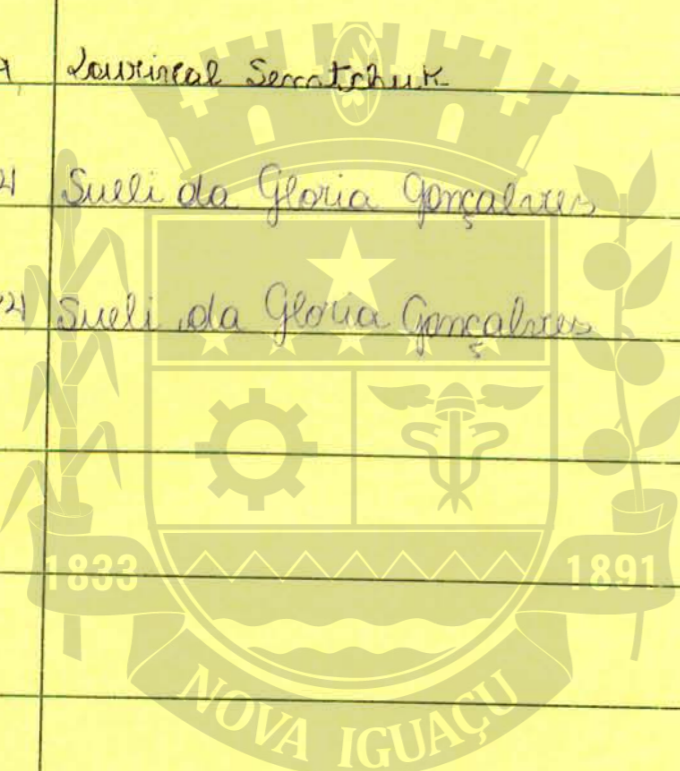
DISTRITO... Para Iguacu
 LOCALIDADE... Próximo "Ritorno"

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2012

LOGRADOURO... Rua Nênia

| Nº da Ordem | REQUERIMENTO | NOME PROPRIETÁRIO | Especif. da Construção | Nº de Pavimentos | Área Coberta | LOTE | | N.º do Prédio | RUA |
|-------------|--------------|---------------------------|------------------------|------------------|-----------------------|------|--------|---------------|-----------|
| | | | | | | N.º | Quadra | | |
| 25 | 081048829 | Josivaldo Semtobuk | Resid. | — | 18,34 m ² | 8 | "L" | 133 | Rua Nênia |
| 26 | 081048829 | Josivaldo Semtobuk | Resid. | — | 76,46 m ² | 8 | "L" | 133 C/11 | Rua Nênia |
| 27 | 081048829 | Josivaldo Semtobuk | Resid. | — | 98,72 m ² | 8 | "L" | 133 aptº 101 | Rua Nênia |
| 28 | 151011984 | Sueli da Glória Gonçalves | Resid. | — | 45,46 m ² | 07 | "D" | 141 | Rua Nênia |
| 29 | 151011984 | Sueli da Glória Gonçalves | Resid. | — | 119,22 m ² | 07 | "D" | 141 C/11 | Rua Nênia |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

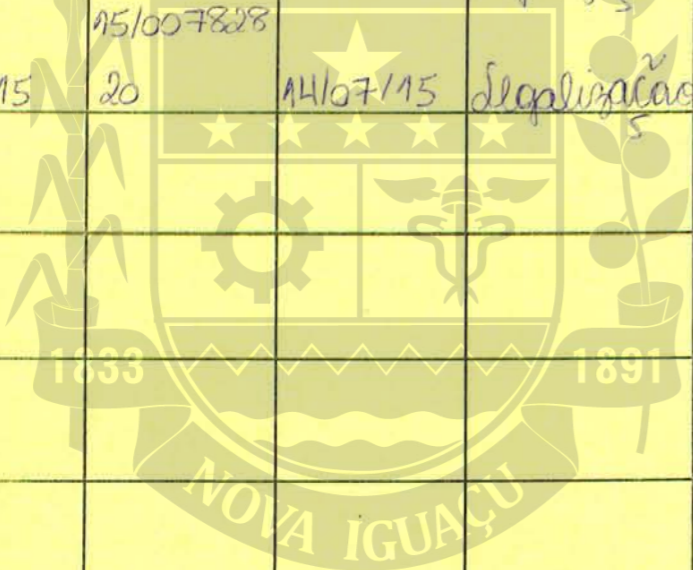


CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

| Nº da Ordem | Aprovação | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES | |
|-------------|-----------|----------------------------|----------|----------------------|------------|------------|------------|------------|----------|------------|----------|-------------------------|--|
| | | N.º | Data | Prazo | Valida até | Reqº | Valida até | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | | |
| | | | | | | | | Reqº | Despacho | Reqº | Despacho | | |
| 25 | 11/03/13 | 2013/00736248 | 11/03/13 | licença | | | | | | | | | |
| 26 | 11/03/13 | 2013/00736265 | 11/03/13 | | | | | | | | | | |
| 27 | 11/03/13 | 2013/00736398 15/007828 | 11/03/13 | | | | | | | | | | |
| 28 | 11/07/15 | 20 | 11/07/15 | licença de aquisição | | | | | | | | sem ordem preliminar 19 | |
| 29 | 11/07/15 | 20 | 11/07/15 | licença | | | | | | | | | |



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS