

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 2137- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	10
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	10 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 1990
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***







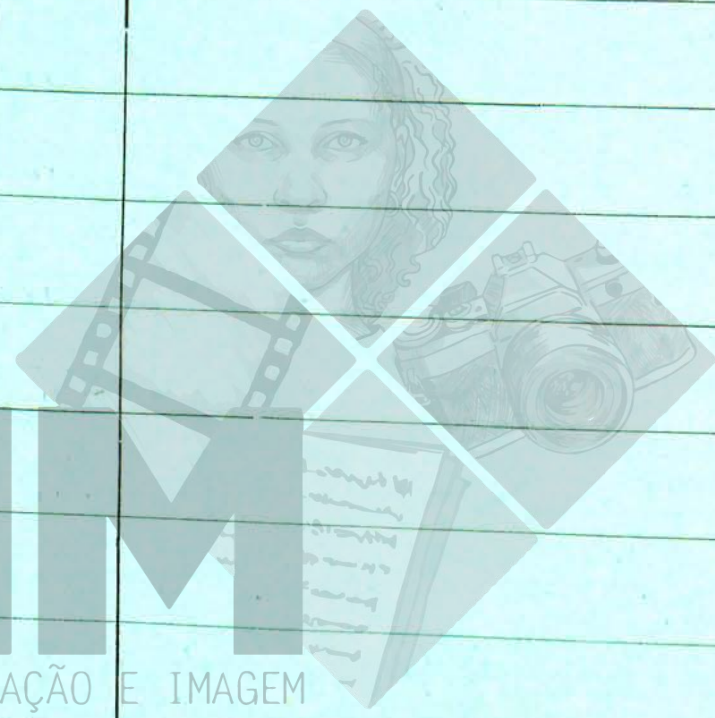
ACERVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
55	28/02/03	03335										94/02	26/03	
		848000	28/2/03									28/02/2003		
56	"	"	"											
57	"	"	"											
58	"	"	"											
59	"	"	"											
60	"	"	"											
61	"	"	"											
62	09/10/183	1100 8592 67	09/10/18											
		1100 8592												
63	09/10/177	73	09/10/17											
64	13/07/112	1210032 4142	07/07/12											
		033368												
65	28/02/03	98000	28/02/03									99/03/03648	27.02.03	
66	"	"	"									"	"	
		333368												
67	28/02/03	98000	28/02/03									99/03/03648	27.02.03	
		18/0077												
68	21/03/118	4703	21/03/118											



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

Sendo 48,82 m² de área privativa e 0,19 m² de área comum; totalizando 49,01 m² por unidade. Amada pelo processo 141405557 em 09/07/15

Registro 739069-6







APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
25-6-74 27/8/79	37.273	08/01/79					1979	33						
3	11													
4	13/12/79	63024	19.680	Vistaun. Decreto 1024/79			1980	145						
5	"			cl. 09										
6														
7	06.1.83	8009	20/12/83	Lei 638.			1983	19						
8	12-06-87	61473	29/17/88	Leg. Lei 638/82			1988	56						
09	15/04/91	93189	14/04/91	Apror. de projeto para prazo										
10	19/05/89	40333	28/06/89	LEG. LEI 1507/89										
11	"	"	"	"										
12	25/11/99	00402 479000	06/12/00	Apror. de Projeto			Prorrogação por mais 8 meses (27.12.2000) até 27/03/2001 1 dia de Const. 10 meses 31/05/2001							
13	21/06/99	71223	10/07/99	Legalização										
14														
15														
16														
17														
18														
19														
20														
21														
22														

140 unidades  
R. Ovídio MOREIRA DE MELLO

Anotada a prorrogação por mais 8 meses válida até 27.12.2001 conf. Proc. 99/03/2648  
Obs. Prorrogação a dic. de Const. por mais 6 meses válida até julho de 2002 conf. Proc. N.º 03/68648/99

transmissão para outros bens por Santos Nat. Proc. 2012/006114, em 2012/00739762, em 22/01/12

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

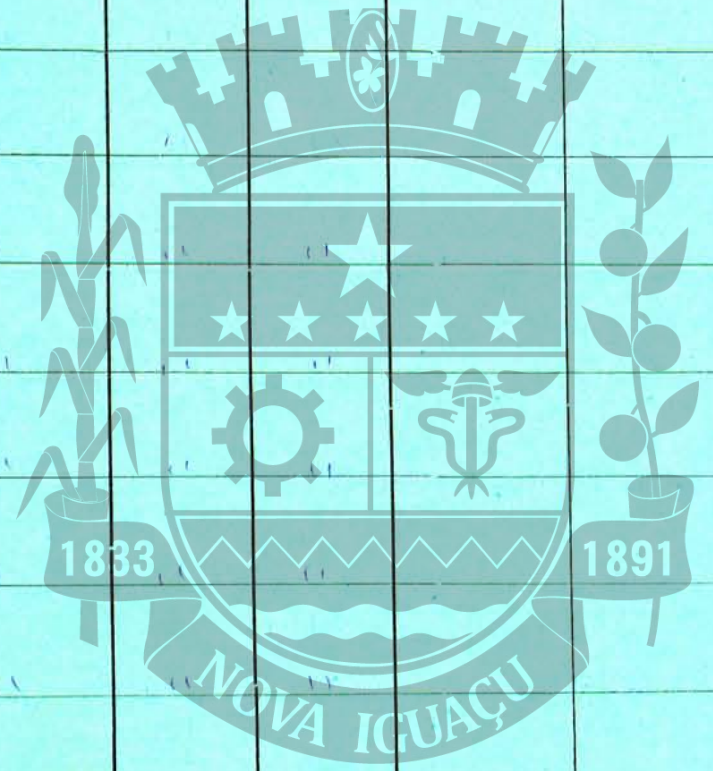






ARQUIVO DIGITAL 130

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
13	27.03.02	023368	28.03.02											
14	"	"	"											
15	"	"	"											
16	"	"	"											
17	"	"	"											
18	"	"	"											
19	"	"	"											
20	"	"	"											
21	"	"	"											
22	"	"	"											
23	"	"	"											
24	"	"	"											
25	"	"	"											
26	"	"	"											
27	"	"	"											



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

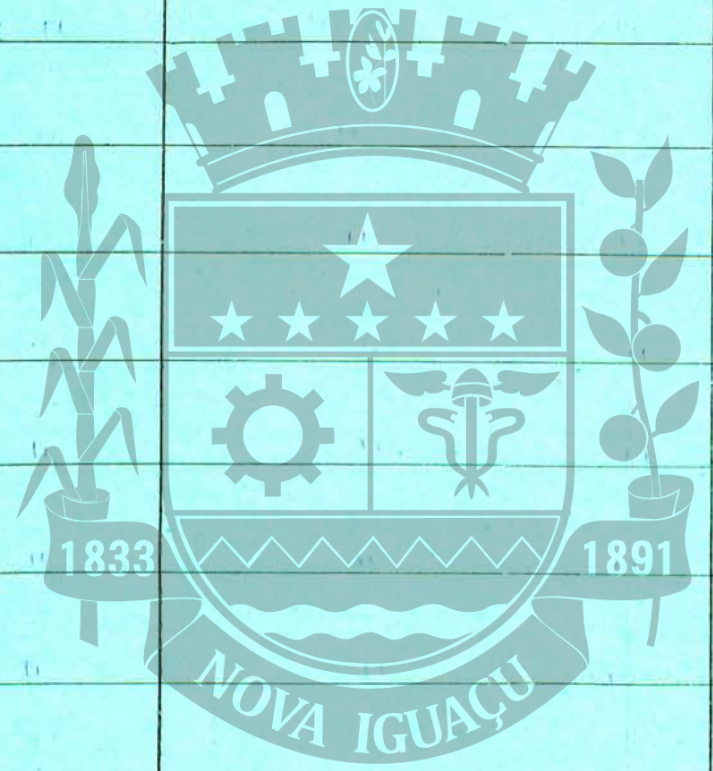


DISTRITO 2ª Zona Sul LOCALIDADE Sumaré

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 2.124 LOGRADOURO R. Oliveira F. Torres, cat. 114

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA	
28	rel.08623/00	Benedito Augusto	Benedito Augusto	Asf	1	28,83 m²									
29	"	"	"	"	"	"									
30	"	"	"	"	"	"									
31	"	"	"	"	"	"									
32	"	"	"	"	"	"									
33	"	"	"	"	"	"									
34	"	"	"	"	"	"									
35	"	"	"	"	"	"									
36	"	"	"	"	"	"									
37	"	"	"	"	"	"									
38	"	"	"	"	"	"									
39	"	"	"	"	"	"									
40	"	"	"	"	"	"									



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E PESQUISA  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

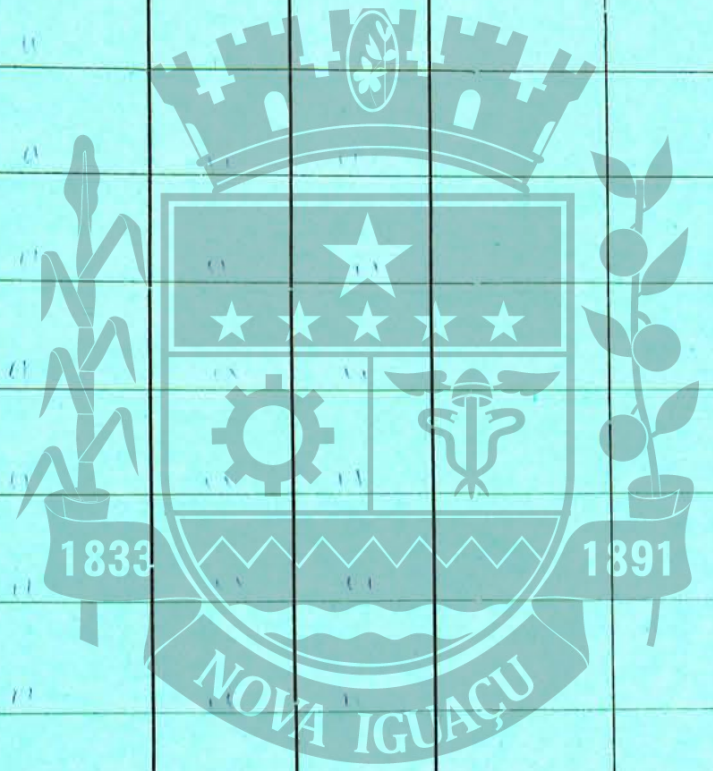
REGISTRO DE IMÓVEIS

Particularidade do lote: 48,82 m² de área pública total e 19,01 m² de área comum; totalizando 67,83 m² por unidade pelo proc. 14/405557. Item: 09/107/15

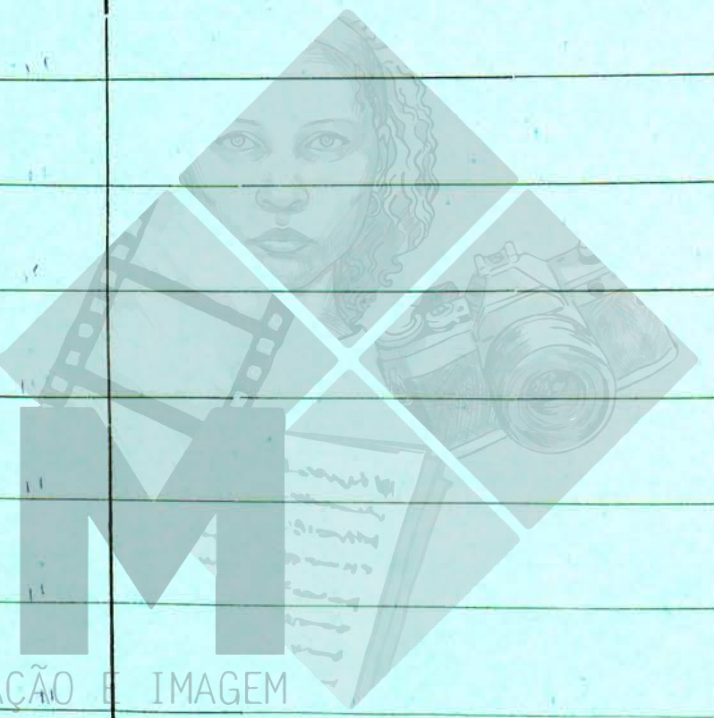


ACERVO DIGITAL

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
27	28.02.03	3833-65	28.02.03											
28	"	"	"											
29	"	"	"											
30	"	"	"											
31	"	"	"											
32	"	"	"											
33	"	"	"											
34	"	"	"											
35	"	"	"											
36	"	"	"											
37	"	"	"											
38	"	"	"											
39	"	"	"											
40	"	"	"											



**CEDIM**  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

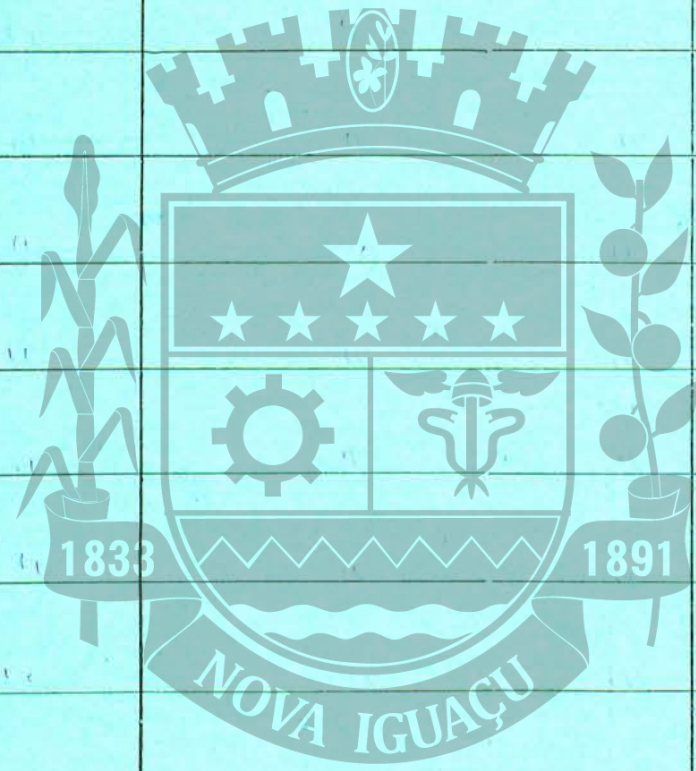


DISTRITO ..... *2ª Zona* .....  
 LOCALIDADE ..... *Parque* .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO ..... *R. Cláudio Feres de Fátima* .....  
 FICHA Nº ..... *2137* .....

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M <sup>2</sup>	VALOR TOTAL	LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
41	02/08/1999	<i>Logradouro</i>	<i>Parque</i>	<i>11m</i>	<i>11</i>	<i>48,83 m<sup>2</sup></i>						<i>R. Cláudio Feres de Fátima</i>	<i>1999</i>
42													
43													
44							<i>class 12</i>						
45													
46													
47													
48													
49													
50							<i>class 14</i>						
51													
52													
53													
54													



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIN  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E ARMAZENAMENTO  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

*Detalhada: a cobra e o bicho 48,83 m<sup>2</sup> de área privativa 200,11 m<sup>2</sup> de área comum detalhadas 49,01 m<sup>2</sup> por unidade p/área 11/10 5557 tem o 9/10 7/15*



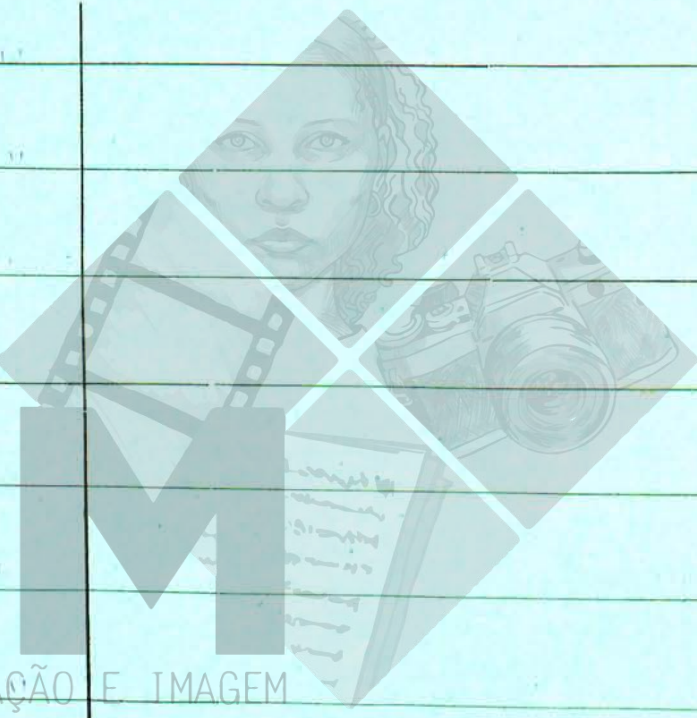
ACERVO DIGITAL

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		08236										99/03/08648		
51	28.09.03	29666	28.9.13									21.09.2003		
52	"	"	"									"	"	
53	"	"	"									"	"	
54	"	"	"									"	"	
55	"	"	"									"	"	
56	"	"	"									"	"	
57	"	"	"									"	"	
58	"	"	"									"	"	
59	"	"	"									"	"	
60	"	"	"									"	"	
61	"	"	"									"	"	
62	"	"	"									"	"	
63	"	"	"									"	"	
64	"	"	"									"	"	



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS