

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 2167- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	06
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	06 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***





DISTRITO .....

## PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 2169

LÓCALIDADE

Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Sgnes

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	5/628/74	Abramo Auda de Jh.		Exonitais		453,66					499	Rua Sgnes		
02	11	11	11	galpão		11					437	11	11	
03	11	11	11	11		11					405	11	11	
04	23481/75	Justino Cambach	Legalização	resid.		47,10				32	4	438	11	11
05	5/3630/85	Vicente de Paula Luiz		galpão		323,75				3	2	334	11	11
06	5/3540/86	Genoncio Carlos Louback		resid		103,80				31	4	52	11	11
07	5/936/88	Silas Paulo Ribeiro Junior		11		62,81				6,48	1	386	11	11
08	6/56582/90	Sebastião Vasconcelos Silva		loja		14,00						190	11	11
09	6/56500/90	Vicente Estevão da Silva		loja galpão		131,00						355	11	11
10	05/598/89	Kleber de Oliveira Reis		apart		101,12						239	entrada apart 103	
11	05/598/89	11	11	11		95,12						239	entrada apart 104	
12	05/3189/82	Arthur Cesar	Vasconcelos Silva	resid		14,258						026	R: Sgnes	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	17/18/81													
02	13/8/81	877/51	26/8/81	15 meses	13/11/85			1974	184					
03														
04	18.12.75	36887	19.12.75	Leg.				1975	452					Transf. p/ i Theresia Lombardi por 05/3341/79 Guia 4/905/78
05	27.5.85	9506	26.7.85	Lei 638/89 Leg.				1985	341					
06	19.9.86	24983	13.10.86	Lei 638/89 Leg.				1986	271					
07	28.12.88	69344	15.02.89	Lei 638/89 Leg.				1989	51					
08	18.12.90	30345	19.12.90	Lei 638/89 Leg.										
09	07/12/90	30345	19/12/90	Lei 638/89 Leg.										
10	20/01/83	4588	28/6/83	Lei 638 Leg.										
11				Lei 638 Leg.										
12	02.11.82	69638	03.2.83	Lei 638. Leg.				1983	63					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO \_\_\_\_\_

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 2167

LOCALIDADE N. Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Ignez

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
01	55628/74	Alexandre Andaleff		exerício		153,66					429	Rua Ignez		
02	"	"	"	galpão		153,66					417	"	"	
03	"	"	"	galpão		153,66					405	"	"	
04	23481/75	Justino Carbach	legalizado	resid		47,10				32	4	438	Rua Ignez	
05	5/3636/85	Vicente de Paula Luiz		galpão		323,75				3	2	334	Rua Ignez	
06	5/3540/86	Genoncio Carlos Dauback		resid		105,80				31	4	52	Rua Ignez	
07	5/936/88	Silas Paulo Ribeiro Simiz		resid		627,81				6,78	1	386	Rua Ignez	
08	6/56582/90	Sebastião Nascimento Silva		loja		141,00						190	Ignez	
09	6/56500/90	Vicente Elbuarick da Silva		loja e depósito		131,00						355	Ignez N. I	
10	05/598/83	Kleber de Oliveira Feres		apart		101,12						239	entrada apart 103	
11	05/598/83	"	"	apart		95,12						239	entrada apart 104	
12	05/3182/82	ARTHUR CESAR DO NASCIMENTO SILVA		RESID.		142,52				26	A	026	R: IGNEZ.	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
01	13/08/74													
02	15/11/74													
03	26/09/74			15 meses				1974	184					
04	18/12/75	36.887	19/12/75	legalização				1975	452					transf. p/ Itheralis Louback proc. 05/3341/79 guia 4/901/78
05	27/5/85	9506	26/7/85	lei 638/82 - leg.				1985	341					
06	19/9/86	27883	13/10/86	lei 638/82 - leg.				1986	271					
07	28/12/88	67144	10/02/89	leg. lei 638/82				1989	51					
08	18/12/90	90143	18/12/90	leg. lei 1507/89										
09	07/12/90	90145	19/12/90	leg. lei 1507/89										
10	20/05/83	8854	20/03/83	leg. lei 638										
11				leg. lei 638										
12	02/11/82	69638	03/02/83	Lei 638				1983	63					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS