

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2173- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

2173

DISTRITO

LOCALIDADE

Austina
Nova Esperança e São João

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

Sobral de Campos

FICHA N.º 2173

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	16.386/74	Arlete Vicente Batista	Segalizacao	Resid.	Jac. oval 32	58,96	40,00	23.584,00	10	D	67					R. Sobral de Campos (Austina)
2	05.2338/77	ALVARO NOVAES DE SOUZA	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	100,80	200,00	50.400,00	8	D	53					" (11)
3	05/2962/77	Maria Otilia da Lema Malaguinhas de Freitas	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	69,30	660,00	45.738,00	16	A	61					" (11)
4	05/1068/78	Jose Gregorio da Silva	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	66,00	-	39.000,00	7	B	73					" (11)
5	05/1181/79	Severino Francisco da Silva	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	114,04	902,00	102.864,08	12	E	54					R. Sobral de Campos (Austina)
6	"	"	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	93,60	902,00	84.424,20	12	E	54					"
7	05/9428/79	Antonio Jose da Silva	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	207,64	-	187.297,28	18	E	125					"
8	05/13616/79	Miguel Olimpio da Silva e Jose Olimpio da Silva	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	66,00	-	9.000,00	17	E	17					"
9	"	"	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	40,79	-	36.792,58	17	E	17					R. Sobral de Campos (Austina)
10	05/13932/79	Jose Goncalves de Silva	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	117,16	-	105.678,32	17	E	17					"
11	"	"	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	88,09	902,00	79.452,18	7	A	171					"
12	5/11-165/80	Celso Batista da Silva	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	59,49	902,00	45.542,98	7	A	171					"
13	5/13.616/79	Miguel Olimpio da Silva	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	138,53	-	124.555,76	7	A	171					"
14	"	Jose Olimpio da Silva	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	66,00	-	9.000,00	10	D	67					Sobral de Campos
15	5/94/81	Antonio Jose da Silva	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	76,37	-	-	17	E	17					"
16	5/2236/84	Alvaro Novaes de Souza	Leg.	Resid.	Jac. oval 16	40,93	-	-	17	E	17					"
			Leg.	Resid.	Jac. oval 16	52,24	-	-	18	E	195					"
			Leg.	Resid.	Jac. oval 16	58,80	-	-	8	D	53					Rua Sobral de Campos

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		VISTORIA		OBSERVAÇÕES				
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º		PROVISÓRIA		DEFINITIVA	
											REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO
1	20-8-74	8373	29-9-77		Legalização			1977	22					
2	20-07-77	7445	21-9-77		" "			1977	37					
3	26-8-77	92.965	2/3/82		" "			1982	36					
4	22-12-78				Adapt. proletr. recob.									OBS: ADAPTAÇÃO PROLETARIA
5	09-09-79	89.477	15/11/81		Vist. dec.			1982	21			Vistoria dec. 1972		
6	08-09-79				132/79				1			" " "		
7	10/10/79	62.186	04.06.80		3 anos									
8	14/5/80				Vistoria dec. 1972									
9	14/5/80				" "									
10	14/5/80				" "									
11	"	74.016	10/2/81		" "			1981	11					
12	24/3/81	75.125	6/3/81		3 anos									11000/83. 19.1.84.
13	22/6/81	81.956	21/7/81		Lei 415			1981	55					
14		1832	isento		Lei 352									
15	25/6/81		isento		Lei 352			1981	65					
16	24/4/84	125418	8/5/82		Lei 638/82			1984	16					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
 anotação pela Conf. Grande N 18/84 + 178003/7/21335

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS