

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 2471 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	06
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	06 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



DISTrito LOCALIDADE

N. Squace de S. J.

DIVISÃO DE VIAÇÃO E

SEÇÃO DE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. D. CONSTRUÇÃO	DE AVI- TOS	ÁREA COBERTA	VA	E	F	M.º	L	C	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR										
1	21.104/68	Luiz Paima Neto	Seand 8	Resid		44,00	20,00	880,00					
2	21.016/68	Jose Ramos de Almeida	bcg	Resid	1º	112,32	20,00	2.246,40					
3	21.016/68	"	"	"	2º	112,32	20,00	2.246,40					
4	2.963/68	Aug Garcia Martins e outros	bcg	Resid	1º	1.065,00	20,00	21.300,00	2	E	36		
5	"	"	"	"	2º	1.065,00	20,00	21.300,00	"	"	"		
6	"	"	"	"	3º	1.065,00	20,00	21.300,00	"	"	"		
7	6.895/70	Instituto Nacional de Previdência Social	Projeto	Resid		1.065,00	20,00	21.300,00					
8	8.994/73	Carlos Custodio Gomes Filho	bcg	Resid		1560	40,00	624,00	5				
9	"	"	Legalização	"		4610	"	1.844,00	5				
10	75.416/73	Instituto Nacional de Previdência Social						2.468,00	5				
11	15.416/73	Instituto Nacional de Previdência Social			1º	855,00		128.250,00					
12	"	"	"	"	2º	855,00		128.250,00					
13	"	"	"	"	3º	900,00		135.000,00					
14	"	"	"	"	4º	900,00		135.000,00					
15	"	"	"	"	5º	900,00		135.000,00					
16	"	"	"	"	6º	900,00		135.000,00					
17	"	"	"	"	7º	900,00		135.000,00					
18	24.566/74	Rosalina Vidal Ferreira		Resid		621,00	40,00	2.484,00	11	H	135	Rua Maria	
19	21.657/75	Vicente João da Silva	Patente B. Jansen	Resid		7252	15,00	5.439,00			142	Rua Maria	
20	05.223/78	Francisco Chermontino	PRV	Resid		5453		27.265,00	5	1	35	"	
21	5707/80	Altair	Atividade			5000			3	F	277	"	
22	5/6261/84	Aug Garcia Martins e outros		Resid					2	E	36	R. Amélia Rodrigues	
23	5/6261/84	Francisco Mascarenhas, Manoel Lúcio Menegu, Manoel de		acús.		138,54			2	E	36	(3º PAVIMENTO)	

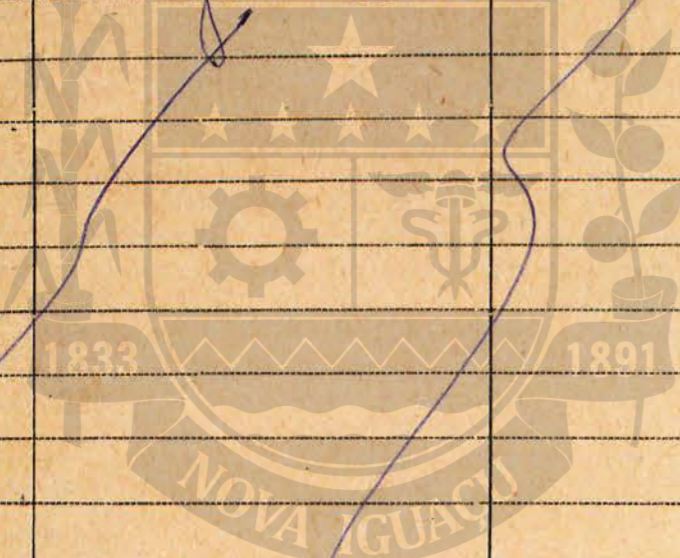
166 Bloco "A" 0  
 166 Bloco "B" 1  
 166 Bloco "C" 2







4		David, Planchino	C	5547	1248,00	448,00	40	
5	03-8297-79	Severino José da Silva	Res.!	600,00	900 - 54.120,00	56 - 211		R. Arselino Barbosa
6	12290/199	Roberto Galvão de Oliveira	C	66,00	9.000,00	42 - 142		11,00 10,00 41
7		Gilberto Galvão de Oliveira	"	"	"	11		11,00 10,00 11
8	5/14220/199	Parazola KATHUSS da Silva	C	109,32	1000,00	45 - 81		Advogado Barbosa
9	01104/05310	Faive Damasceno	Predio Misto	447,90m <sup>2</sup>		51 52 53		R. Arselino Barbosa
10								
11								
12								



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRR



APROVAÇÃO Nº DATA  
 1368 99

16.11.70 *Somente 313*

5	05.09.79	51898	07.11.99	Adapt. Procl.
6	12/12/91			
7	12/12/91	54.758	28/12/79	<i>30/12/91</i>
8	13/11/81	93.303	11/3/82	Lei 415
9	14/08/00	65000	6.8.02	01.08.02 01.08.03

1982 393

Membramento dos S1, S2, S3 (leiaio mudo e vici)  
 Polia. Conf. Proc. 01104105310 Te. Pajós

10  
12  
12

1833

1891

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



DISTRITO .....

LOCALIDADE .....

*NOVA IGUAÇU*

DA CIDADE DE NOVA

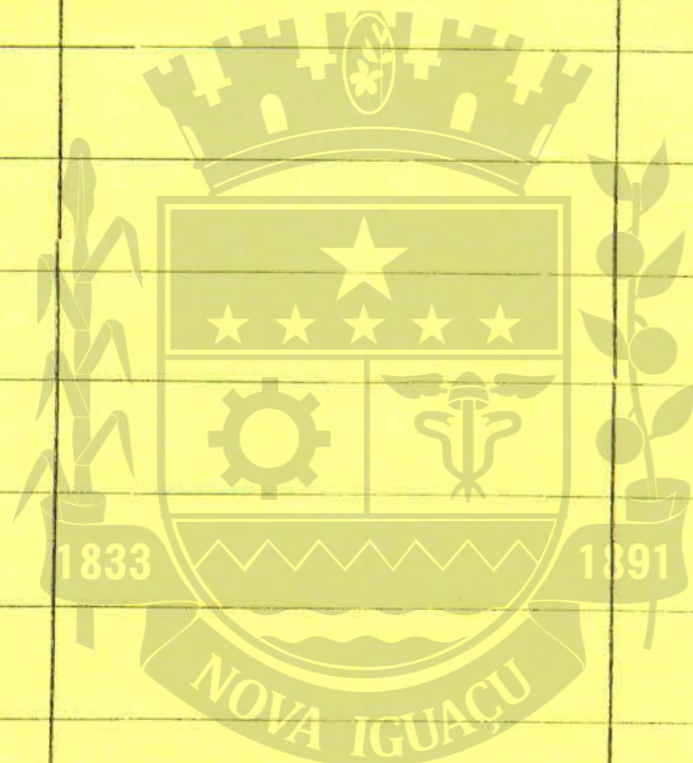
DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO .....

FICHA N.º .....

*Amabelma Barbosa*

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL		N.º	Quadro			TESTADA	DATA
<i>10</i>	<i>02104100229</i>	<i>Jose Inacio da Silva</i>		<i>resid.</i>		<i>52,52 m²</i>	<i>1000000</i>		<i>45</i>	<i>-</i>	<i>81</i>	<i>11</i>	<i>11</i>	<i>11</i>
<i>11</i>	<i>06/000033</i>	<i>Mamed Lima Rodrigues</i>	<i>Paravento</i>	<i>Perid.</i>		<i>28,16 m²</i>			<i>56</i>		<i>130</i>	<i>11</i>	<i>11</i>	<i>11</i>



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERR

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º de Matrícula	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		Observações											
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º		REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho							
		03333																			
10	26.12.2004	298000	6.3.03																		OBS: área legalizada - 109,97 m <sup>2</sup> área de acréscimo - 52,52 m <sup>2</sup> área construída padrão - 133,29 m <sup>2</sup> área constr. padrão diferente - 29,20 m <sup>2</sup> Total de área 162,49 m <sup>2</sup>
11	02/03/07	0562510	15/05/07	11																	



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS