

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 2591- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



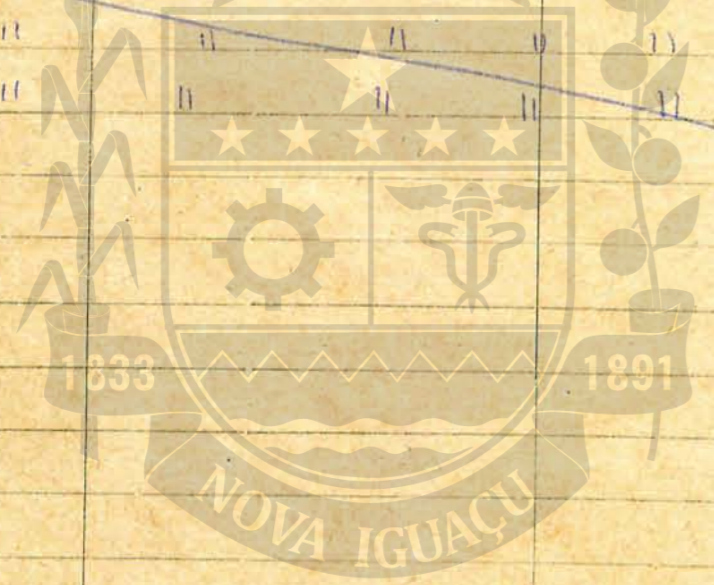
<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

TO 2591  
 LOCALIDADE N. 8 favela

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO.

LOGRADOURO Rua Est. da Paca  
 FICHA N.º 2

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	N.º	NOM PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMEN		
								DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DA	
1	18012/15		João de Jesus Pereira e Nicólas Pereira	João de Jesus Pereira	Resid		91,64	25,00	6.873,00	104	10	10					Rua Est. da Paca	
2	055724	79	MARCO L. PEREIRA DE CARVALHO		Resid		66,00		59.532,00	12	"B"	130						R. DA PACA
3	14177		Amadeu Jesus de Brito	Vitorino	Resid		56,70	902,00	51.143,40	9	B	81						
4	0517		"	"	"		50,38	902,00	53.560,76	9	B	81	C/A					
5	05583/84		Voluntária Anta Ribeiro		Resid.		67,60					1000						Est. da Paca
6	06131056/95		GENARO PINHEIRO TORELLA		"		144,56			107	107							
7	063057/96		JOHANNA SCHMID		com 2 RGS.		186,37			107	B	119						EST. DA PACA
8	10297908		ROGÉRIA PEREIRA DA ASSUNÇÃO		RESID.		74,40M <sup>2</sup>					427	CS 01					EST DA PACA
9	"	"	"	"	"		74,40M <sup>2</sup>					427	CS 02					"
10	"	"	"	"	"		74,40M <sup>2</sup>					427	CS 03					"



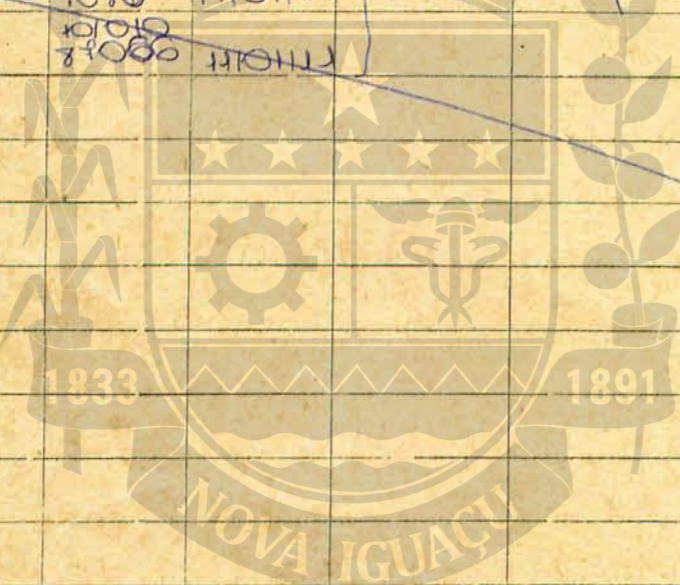
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
30/10/75												
08.07.79	asento											
5/10/79	asento						1981	94				
11												
20.6.84	4534	25.3.85					1985	41				
17/07/96	10525	03/07/96										
17-04-96	9317	21-08-96										
7	14101172	1010107 1078										
3	11	1010107 1070										
10	11	1010107 1078										

*Legalização*  
*ACAPTAÇÃO (Lei 352)*  
*Lei 352*

LEGISLAÇÃO



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

DISTRITO.....

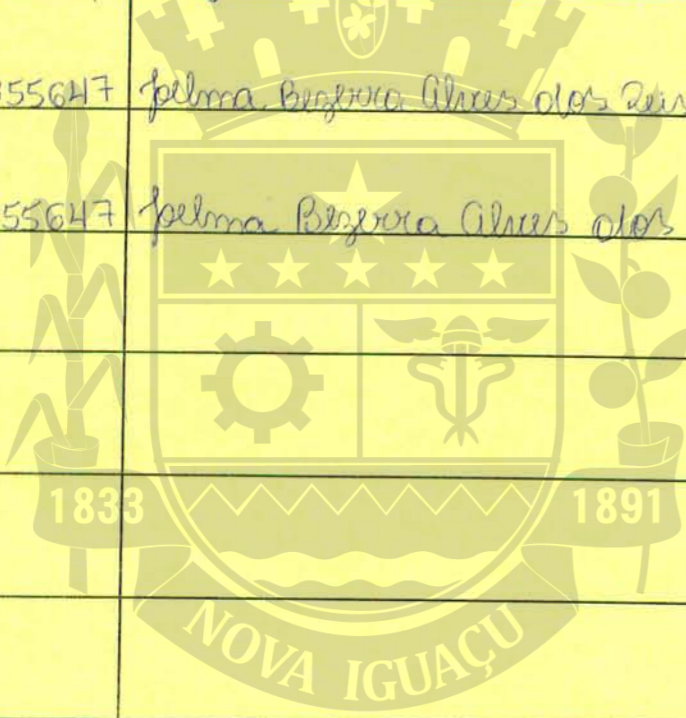
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2591

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

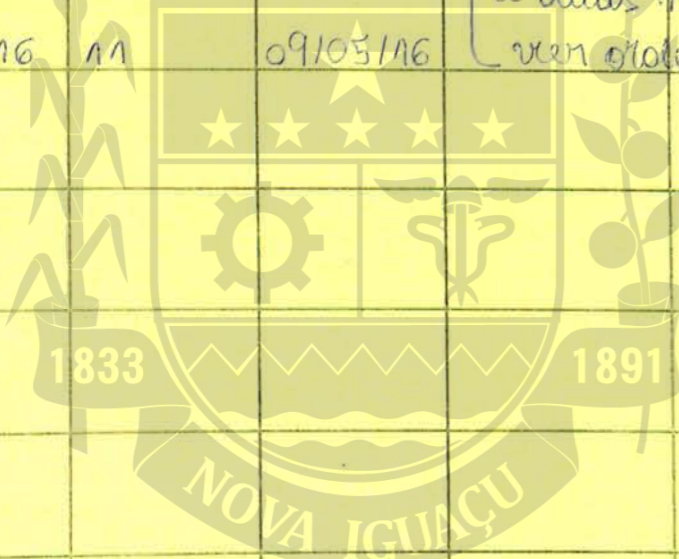
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
M	2011/013515	ROGERIA PEREIRA DA ASSUNÇÃO <i>cancelado pelo proc. 11/013515 em 08/01/15 ver item 13</i> <i>maria José Barbosa da Silva Barros e seu esposo</i>	RESIDENCIAL		74,50m <sup>2</sup>	5	E	5/1	R. DA PACA
12	13/229490	Dentalda Luiz de Barros Silva	apartamento		15,50m <sup>2</sup>	5	E	427C/11	Distr. da Paca
13	11/013515	Rogéria Pereira da Assunção	Resid.	ver obs	125,10m <sup>2</sup>	5	E	427C/14	Rua da Paca
14	13/355647	Helma Bezerra Alves dos Reis	Resid.		139,37m <sup>2</sup>	área A		119	Rua da Paca, atual Distr. da Paca
15	13/355647	Helma Bezerra Alves dos Reis	Resid.		47,00m <sup>2</sup>	área B		119C/01	Rua da Paca, atual Distr. da Paca



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
11	09/05/11	204100 823476 1410002111	06/05/11									Ord. 11 a 15 lançados no qto.
12	14/05/14	10 141012520	14/05/14									
13	08/01/15	28	08/01/15									Retificada a área pelo proc. 11/013515 em 22/04/15. { Tubo - 33,20 m², Parcela - 41,20 m² Telheiro - 50,70 m² superior. área total: 125,10 m²
14	09/05/16	11 161000696 161000696	09/05/16									Legalização oriunda de mupif e reforma da edificação nº 119 (lote 10, 11 quadra "B", que deu origem a duas novas unidades nºs 119 e 119 c/01, áreas "A" e "B", sem o desincumprimento de área.
15	09/05/16	11	09/05/16									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS