

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2606- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO.....

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº 2606

LOCALIDADE..... N. J. J. J.

Engenho Pequeno
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. D. OLGA MACHADO GUIMARAES

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUADRA				
01	16.268/75	SEBASTIANA DE PAULA NUNES	LEGALIZAÇÃO	Resid 56,72		56,72	40,00	2268,80	18	B	14	R. OLGA MACHADO GUIMARAES		
02	05/1192/80	Antonio Moreira dos Santos	Legalização	Resid		68,98	—	—	8	D	130	R. Olga Machado Guimarães		
03	05-774-80	Felicidade de Oliveira dos Santos	BLANCA Leg	Resid		47,77	—	—	11	—	12	R. OLGA MACHADO GUIMARAES		
04	05-2173-80	Felicidade de Oliveira dos Santos	BLANCA Leg	Resid		55,45	—	—	11	—	11	"	"	"
05	06-3268/89	Geiza de Oliveira Torres	Legalização	Resid		88,40	—	—	15	B	44	"	"	"
06	"	"	"	"		119,52	—	—	15	B	58	"	"	"
07	01/03/02883	Maria Lucia Carqueira dos Santos	Leg	Resid		41,00					135	R. Olga Machado Guimarães		
08														
09														
10														

2606

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
01	13/11/75		LEG											
02	16-04-80	Isento	Leg "Lei 352"					1980	390					
03	25/07/80	Isento	Leg Lei 352					1981	45					
04	29/07/80	Isento	Leg Lei 352					1981	91					
05	21/08/89	17817	24/9/89	Lei 1507/89				—	—					
06	"	"	"	"				—	—					
07	30-05-01	1311500	13-3-01	Legalização										
08														
09														
10														

Ord. 01a 07 lançadas no glo. Em. 13/11/89

833

1891

NOVA IGUAÇU

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 2.606

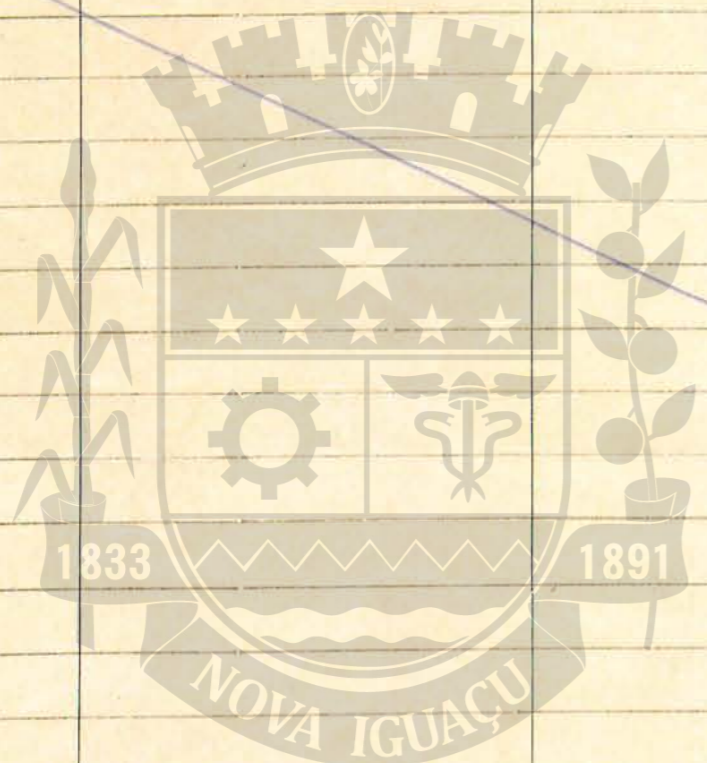
LOCALIDADE

B. Soares

PR... NOVA
ESCRITÓRIO... DE URBAN

Remark

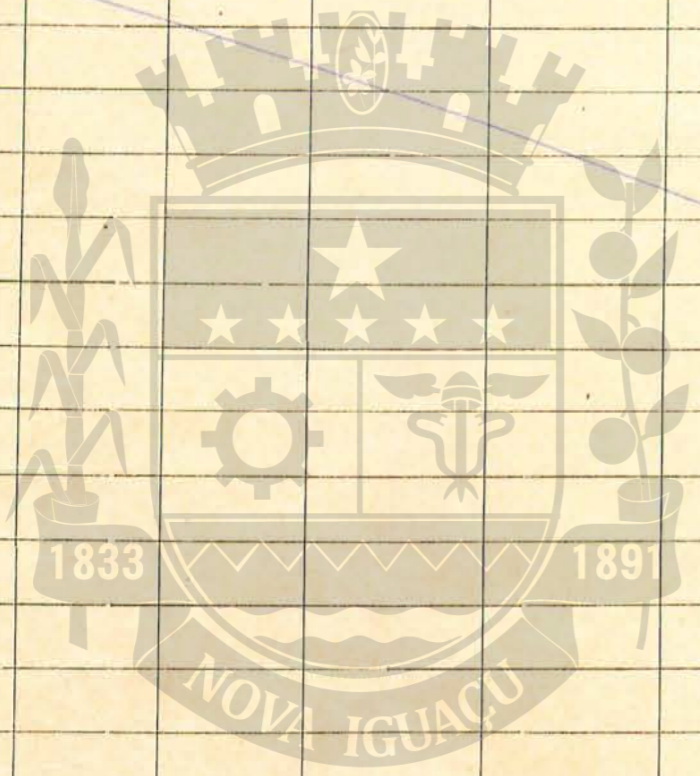
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º PREDIO	ME	QU.º	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25	12.445/75	José da Silva	Coelho	c		55.47	4.500		24	F	12			050	12.00	
26	5/9533/83	Milton Sever	Jouzalves	c	-	59,22			1	D	35			Olga M. Guimarães		
27	4	4	4	c	-	59,22			4	b	35/11			1		



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO		GUIA		PLANTA AR		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
N.º		REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	RE to	DESPACHO	
	13-11-75			Jauo 13-11-75						Ord. 25a 27 lançados no qto. Em. 131118. R. Bassea Freeman
6	03-09-84	15-779	12-7-84	Lei 698	1984	399				
97	1	4	"	"	"	4				



CEADIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS