

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 2696- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2000
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

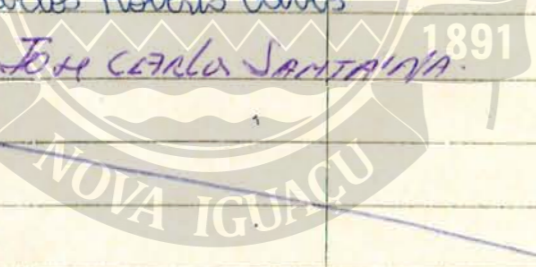


<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU  
 LOCALIDADE N. 26

MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 DIVISÃO DE URBANISMO LOGRADOURO RUA JOMAR  
 FICHA N.º 269

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA					ESTADA	DATA
1	997/76	Maria de Jesus	Valmir H. Fernandes	Resid.		50,40	300,00	15.120,00	2	G	117				Rua Jomar	
2	05/94/76	Elson Gonçalves	Valmir H. Fernandes	Resid.		50,40	"	15.120,00	7	G	69				"	"
3	05/93/76	Janiel Gomes	Valmir H. Fernandes	Resid.		50,40	"	15.120,00	24	F	88				"	"
4	05/64/77	ELI FEIXEIRA CARDOSO	Ver obs.	"		109,34		72.164,40	91	F	(72)	55				
5	05/9861/79	Antonio Costa	Liança de Const.	Resid. Terço		107,19	1462,00	156.711,78	17	F	175				Rua Jomar	
6	05/9864/79	Antonio Costa	Liança de Const	Resid. super		110,34	1462,00	161.317,08	17	F	175				"	"
7	05-7970-80	Henrique	Ricardo Gomes Neto	Resid.		64,05			11	G	96				Rua Jomar	
8	5/695/81	Thales Tinoco	Inovões Ltda.	"		62,00	1247	35.640,00	23	F	31				"	"
9	5/4185/81	Ademar	Augusto do Sacramento	Resid.		48,00		35.640,00	8	G	80				Rua Jomar	
10	5/1064/82	Thales Tinoco	Inovões Ltda.	aptº		42,55		1.059.230,00	17	-	85	apt. 201				
11	"	"	"	"		42,55			18	-	95	apt. 201				
12	5/5009/82	Luís de	Rodrigues de Paiva	Resid.		99,20		1.150.720,00	-	-	115					
13	5/4228/86	Carlos Roberto Alves		acrise cobrado		85,20		Jac oval 9	8	G	80	sebrado			Rua Jomar	
14	06/31-006/94	José Carlos Santana		Resid.		169,70			20	F	65				"	"



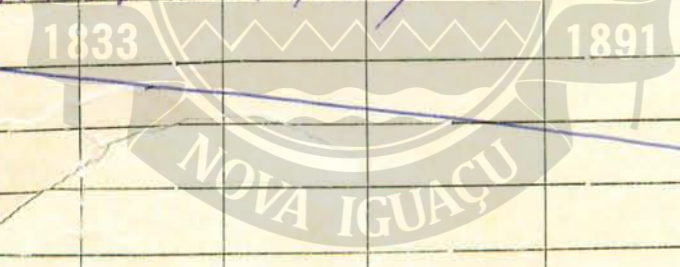
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE DEM.	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		PROVISÓRIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
	11/02/76				Jamo		11/02/77					
	13/02/76				Jamo		13/02/77					
	13/02/76	47944	3/9/76		Jamo		13/02/77	13/02/78				
	6-01/77	30.373	28/09/78						5578	431		
5	6-11-79	53.302	03/12/79	18 meses			6/5/81					
6	6-11-79			18 meses			6/5/81	1979		461		
7	14/8/80			leis	lei 852			1980		518		
8	10/3/81	4.645	23/3/81	1 ano			10/3/82	1981		132	5/2/81	5/6/81
9	11/12/81	89.761	23/12/81	1 ano			11/12/82	1982		152	5/4/28/86	2/12/86
10	21/5/82	74.868	14/1/82	4 anos			30/5/86	1982		399		
	"	"	"	"	"		"					
11		109.335	13/7/83	24 meses			11/1/85	1983		74		
13	26/11/86	30240	23/12/86	lei	638/82 - lei acúsc.			1987		04		
14	29/08/94	89.237	15/10/94		lei 107/89							

Prorrog. por 05/2779/77 e 05/0501/78 em 01/2/78 prorrog. até 13/3/78

O nome, e Eli Rosa Teixeira Cardoso. N.º do prédio e 55 cont. Proc. 7705/5644 e o nome resp.



REGISTRO DE IMÓVEIS

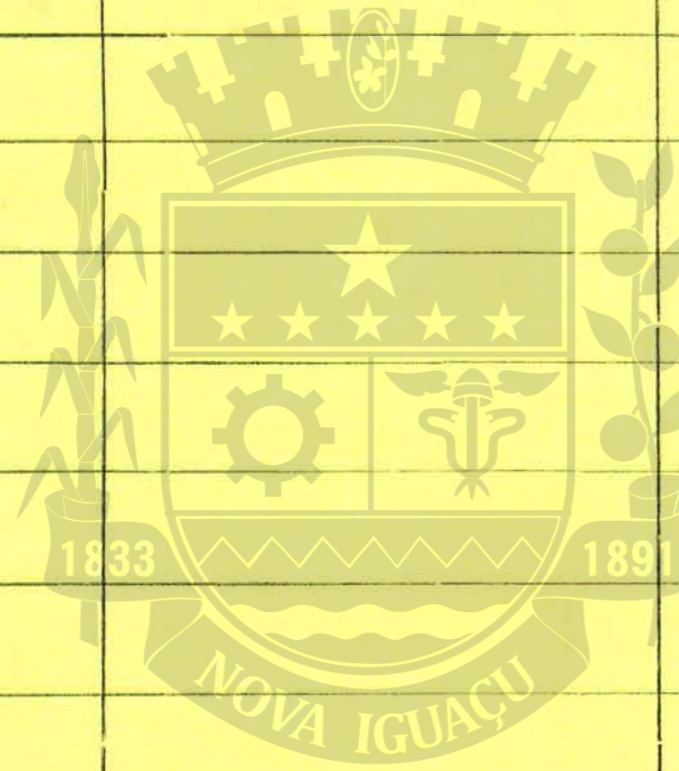
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 2696  
LOCALIDADE N. Iguacu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2696  
LOGRADOURO R. Lomar

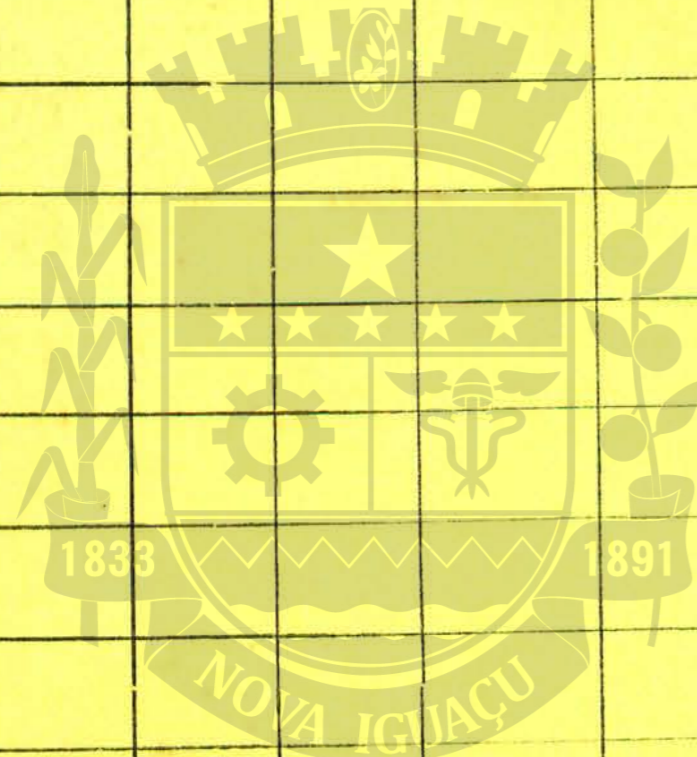
N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadro	TESTADA			DATA	
15	2007/143085	José Pimentel de Vasconcelos		Resid		130,52 m <sup>2</sup>			9	G	70			



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho		
15	14/06/07	207/2005824	18/07/2007											Legalizado pela lei 3692/2005	seja legal



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS