

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2827 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2827

DISTRITO 2827
LOCALIDADE Comendador Soares e N. J.

LOGRADOURO Rua Gabriel Soares

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	05/813/76	Jorge Gomes Craveira	Use ord 7	C		62,00			5	C	23			Rua Gabriel Soares
2	05/10573/78	José da Silva Lima	Legalizado sec. 1882	Resid		58,90			13	C	125	71	11	1
3	638/76	José Gonçalves Pereira	"	C		55,47			16	B	57			
4	05/13403/78	Antônio Raimundo da Silva	"	Resid		85,05			6	C				
5	05/6229/79	Dirino Silva das Graças	Adapt. Prolet	"		48,00			27	B	195			
6	5/1495/81	José Rodrigues da Silva		C	-	66,00			18	B	15	n	n	
7	5/1642/83	Jorge Gomes Craveira	1891 Use ord 01	Resid		144,16			5	C	42	n	n	
8	5/268/83	Adelino Maria Fernandes		"		124,18			19	B	157			
9	5/5593/83	Jorge Luiz Pontela da Silva		C	-	57,00			05	C	142			Rua Gabriel Soares
10	5/135/81	Sale. Part. emp. Paol		Resid		54,68			22	-	131	C/1		
11						54,13			11	-	131	C/2		
12						54,68			23	-	141	C/1		

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	4/7/76	55.171	2/3/77	3 anos	1/7/79	05/88/80	1/8/80							
2	31/10/79	37.747	19/01/79	legalizaçã				1979	22					
3	17/02/76			1 ano	17/02/76									
4	30/03/79	50351	9/10/79	legalizaçã				1980	36					
5	19/10/79			Adapt. hole tãria										
6	30/3/81	88873	11/12/81	3 anos	30/5/84									
7	18/5/83	113354	25/5/83	Lei 638				1983	198					
8	27/6/84	6646	5/12/83	Leg Lei 638/82				1983	143					
9	19/10/83	7792	30/12/83	Lei 638										
10	18/3/81	78676	18/3/81	12 meses	18/3/82			1984	258			5/344/82	2/9/84	
11	()	()	()	())					
12	()	()	()	())					

ARQUIVO DIGITAL

EDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

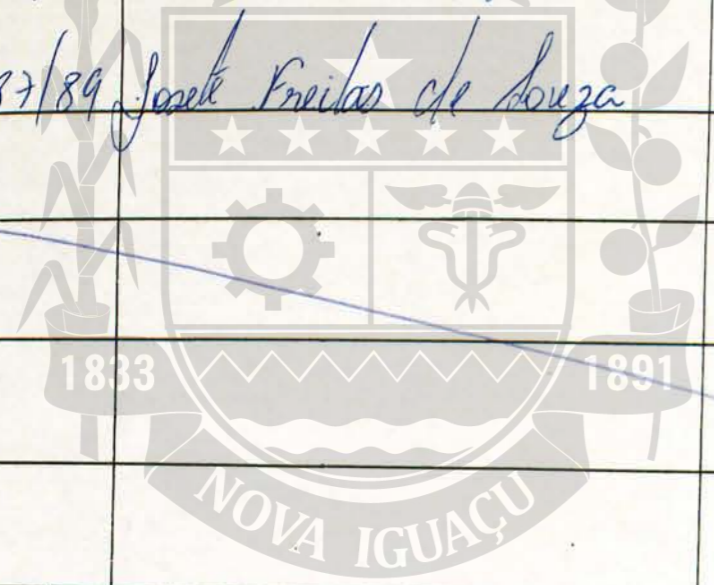
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 2827
 LOCALIDADE Comendador Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Gabriel Soares FICHA N.º 2827

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA	
13	5/135/81	Salc. Part. Prop. Fac.		resid		54,13			23		144				
14	8/5590/83	Edimundo Oliveira de Souza		C		56,00			21	B	345				
15	05/13936/84	Jorge Mauro de Lira Oliveira		resid		70,00			24	B	153				
16	5/2066/88	Emilio Pereira Martins				66,00			9	C	80				
17	6/90.87/89	Josef Freitas de Souza				69,98			17	B	65				

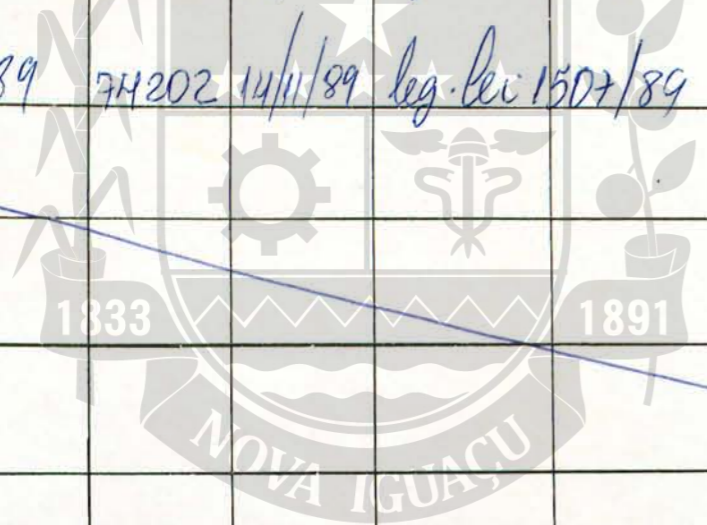


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	18/3/81	78676	18/3/81	12 meses	18/3/82			1984	250					
14	9/12/83	19277	25/9/84		lei 638									
15	27/12/84	44169	16/10/87		lei 638/82			1987	50			5/3/4/82	2/9/84	
16	26/7/88	69882	9/6/89		leg. lei 638/82									
17	8/10/89	74202	14/11/89		leg. lei 1507/89									



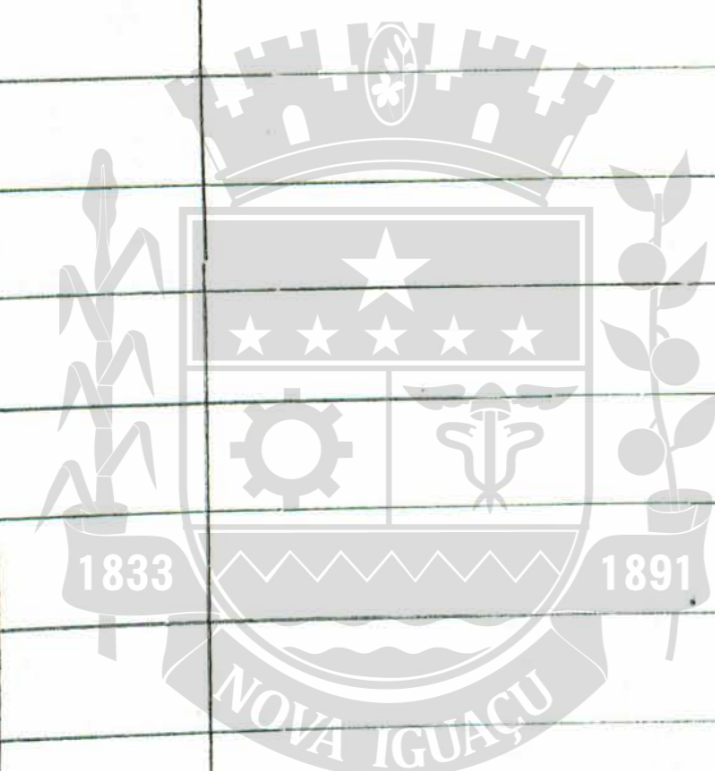
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

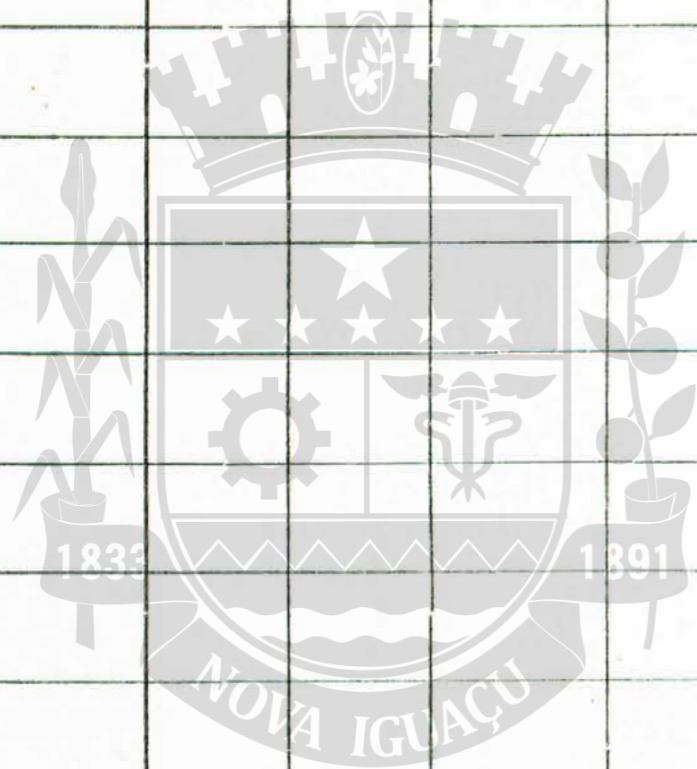
DISTRITO
 LOCALIDADE *Condado Soares*
 PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO
 LOGRADOURO *R. Gabriel Soares*
 FICHA N.º *3827* *380*

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
18	1411124416	<i>Eny Conceição de Aguiar Souza</i>		<i>resid.</i>		91,75 m ²			13	C	112	<i>Rua Gabriel Soares</i>		
19	161074388	<i>Eugenio Carlos Fernandes da Silva</i>		<i>Resid.</i>		99,79 m ²			29	B	121	<i>Rua Gabriel Soares</i>		



ACERVO DIGITALIZADO
 CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
 REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		643964												
18	30.05.05	1710045	11.3.05											
19	10/03/17	3190	10/03/17											



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS