

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 2902 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	02
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	02 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 1990
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



MUNICÍPIO DE VITÓRIA  
LOCALIDADE

*L. Soares e Assis*

PR. URA M...  
ES. RITÓRIO - B...

GRADUADO

*Rua Axel Humberto*  
FICHA N.º 299

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		L. TE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMEN.	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
1	05/3090/76	Cícero Francisco do Nascimento		C		5,47	9.000,00		7		72					
2	1490/77	Amara Gomes Fernandes		C		11	8.000,00		42		64					
3	05/2249/77	Miguel Araújo da Silva =		C		5,47	9.000,00		49	B	23			050	1000	
4	5220/77	Sandolbdo Ramos Vargas	Seg	Seg. Resid		65,70	43.362,00		34	B	198			050	20.00	
5	458/78	WALDEMAR GOMES DE OLIVEIRA				13,510	14.850,00		8	A	75			050	25,90	
6	462	ORLANDO MATHOS DE OLIVEIRA		C		55,47	9.000,00		29	A	281					
7	05/11973/78	Jandival dos Ramos Vargas (aj. dec. 1982)		Resid		26,24	23.668,48	902	34	B	198		Rua Axel Humberto			
8	05/1550/79	Romão Gonçalves da Fonseca - Lc		C		64,00	57.722,00	902	16	A	167		Rua Axel Humberto			
9	05/1547/79	José Ines de Arruda Adopt. Prolet.		Resid		66,33	59.829,66	902,00	45	B	86					
10	05/1543/79	Maurício Duarte Ferreira -		Resid		113,50	102.377,00	902	50	B	42		Rua Axel Humberto			
11	05/6006/79	Generaldo Firmiano da Costa VITÓRIA dec. 1972		Laga.		162,20	146.304,40	902	46	B	76		"	"	"	
12	05/1549/79	Erictides Garcia do Espírito Santo Adopt. Prolet.		Resid		59,00	53.218,00	902	4	A	35		"	"	"	
13	05/1072/79	Amadeu Pereira Magalhães Vitória dec. 1972		Resid.		25,00	67.650,00	902,00	40	B	146		Rua Axel Humberto			
14	"	"	"	"		62,10	56.014,20	902,00	"	"	146CM		"	"	"	
15	5/12.263/80	Cícero Francisco do Nascimento		Resid		88,61	79.926,22	902,00	56	-	50		Rua Axel Humberto			
16	5/12542/81	Marcília Victório de Oliveira		"		14,75					76		"	"	"	
17	14/10.1890/91	Vera Maria do Nascimento		Resid		72,26			09	A	87		Projeta Axel Humberto			
18	09/05/1993	DELORITA RAMOS VARGES E OUTRO		RESID.		2700m <sup>2</sup>			40	B	146		R. AXEL HUMBERTO			
19	"	"	"	"		20400m <sup>2</sup>			40	B	146 APTO 101		R. AXEL HUMBERTO			

REGISTRO DE IMÓVEIS



NOVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ					REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
	3-11-76	50.4634/11/76	30mos	3/11/79									esforçamento fiscal 6,00%
2	1605/77	38425/7-77	4	1605/80									
3	26777	4967	10-8-77	3anos	26/7/80								
4	6/1/78	9.184	24-2-78	Leg			1978	67					
5	31-01-78	94.441	12-6-78	4			1978	66					
6	3001/78	28.447	22/08/78	30mos	31/01/81								
7	0961/79	43370	31/5/79	- legalização -			1979	162					
8	30/1/79	Junta Lei 352	- "	- Lei 352/79									
9	11/05/79	46320	16/07/79	Adapt. Prolet.			1979	94					
10	24/08/79	88.689	13/11/81	-			1982	32					Verbo rec. dec. 1972
11	13-09-79	81.555	21/7/81	VISTORIA			1981	92					
12	2/9/79	directo		Adapt. Prolet.									
13	13-12-79	717	3/9/81	1.ª. dec. 1972			1982	10					Vistoria dec. 1972
14	"	83	3/9/81	1.ª. dec. 1972									" " "
15	22/9/81	83.992	11/9/81	dec. 1972/79			1981	61					
16	14/05/82	100.883	6/8/82	Lei 572			1983	1					
17	05/03/91	99615	17/02/91	leg. Lei 1507/89									
18	23/11/11	1011	23/11/11	LEG. DE ACRÉSCIMO									
19	17	194026	27/10/11	LEGALIZAÇÃO DE IMÓVEL									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS