

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3259 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

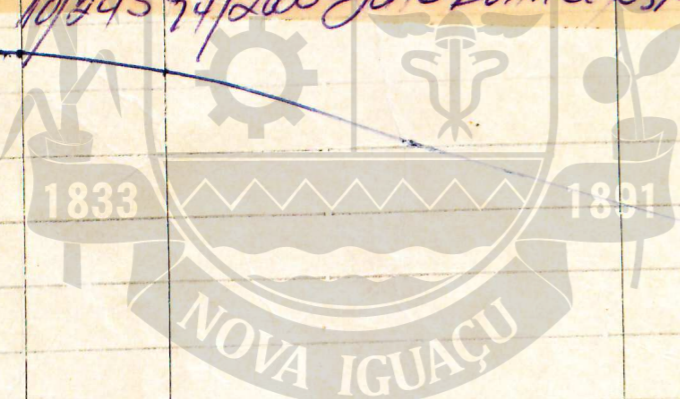


Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU 3259
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 LOCALIDADE: N. Iguaçu

CVA IGUAÇU
 URBANISMO LOGRADOURO *Benedito Gonçalves*

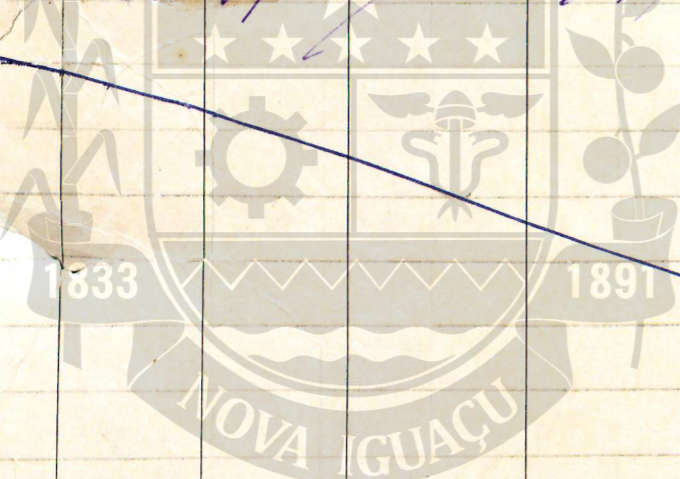
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. CONSTRUÇÃO	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	N.º DO PRÉDIO	ANDARIM	MARQUISE	SOLEIRA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR								
1	05/3549/77	Fernando dos Santos Pereira =	Legalização (Pav. e Terrap.)		202,47	135.598,00	7	4			655
2	05/5276/79	Georgio Francisco Guimarães		C	66,00	9.000,00	1	C			780
3	4/7038/81	Lucilene Lima Pereira			66,00		6	4			120
4	5/5477/83	Virgínia Nunes Pereira Couto		Pavim.	133,59		4	A			116
5	5/4254/83	JOSÉ SEVERINO DO NASCIMENTO			53,80		32				970
6	05/14248/84	Nilceia Ribeiro dos Santos		Pavim.	167,22		1	A			823
7	05/14248/84	Nilceia Ribeiro dos Santos		Legal.	6400		1	A			825
8	06/50128/92	FRANCISCO DE ASSIS FREIRE		Loja	102,00		62	C			918
9	05/5478/83	Aurora Simas Valério		Loja	172,00						926
10	11/27668/88	C B Chaves Sra. Mrg. Julcanizadora		Loja	7,70						348A
11	10/94594/200	JOÃO EVANGELISTA FREIRE		Revid	125,01		14	05			591



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		HISTÓRIA			OBSERVAÇÕES
DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	DEFINITIVA	DESPACHO	DESPACHO	
580 06-01-78		Legalizar			1983	364			Atada Gonçalves Dias
15341 20/6/79	3 anos	19-6-82							
	reito	Lei 352.							
1557 03-9-83		Lei 638.			1983	364.			
17-83	50/79	11.11.89							
06/4/85	47381	18/12/87	Lei 638/82	19	1988	29			
06/9/85	47381	18/12/87	Lei 638/82	29	1988	29			
12/05/92	101128	12/05/92	Lei 1504/89						
18.03.83	1527/83	12.04.83	- legalizar						
02/12/93	11000	02/12/93	tracar em rec. de cot. s.						
01/11/90	6001	01/11/90	Legalizar						

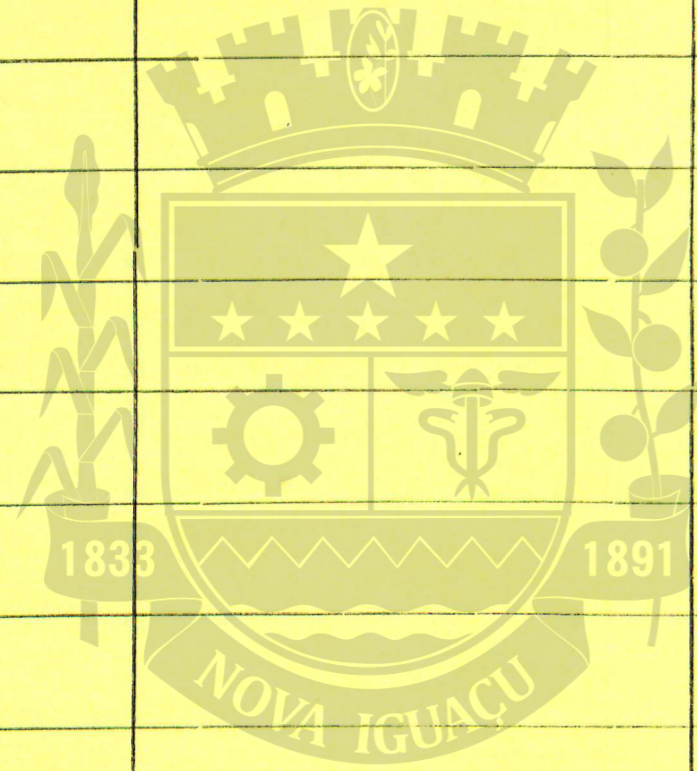


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 10 PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 3259
 LOCALIDADE Nova Iguaçu SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Est. Gonçalves Dias

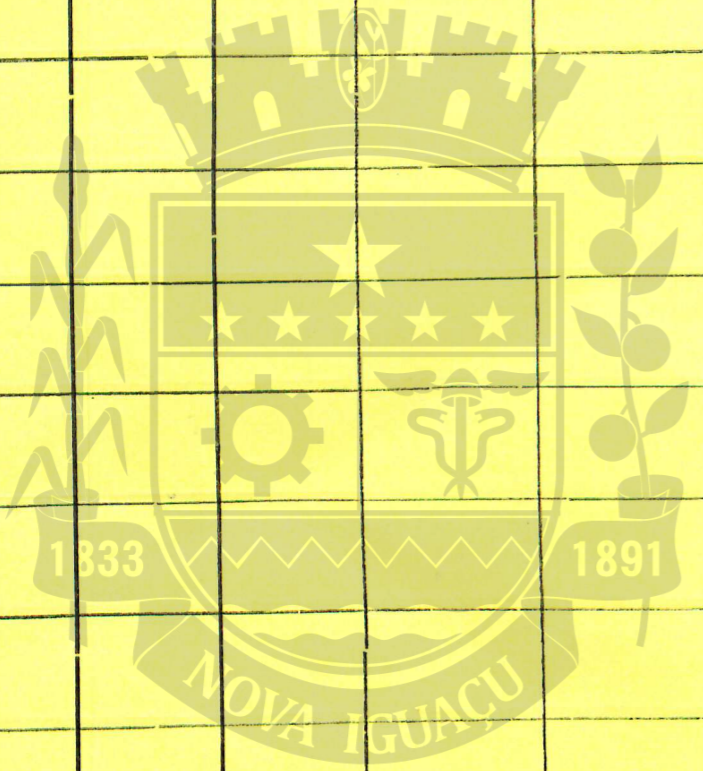
N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DAT
12	CP-1188/04	Milton Rossi e Lúcia Aurélio Rossi	—	Residência Solar	-	103,03 m ²			06	C	169	—		
13	2011/023300	Gilberto Rodrigues de Jesus		Galpões		260,00 m ²			241	C	nº 193	L. Gonçalves Dias		



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

de em	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	P R O V I S Ó R I A		D E F I N I T I V A			
										REQtº	Despacho	REQtº	Despacho		
12	09.12.04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Outorga de guia conforme RGI - 24.308 - Da 1ª Circunscrição de Nova Iguaçu anexa a 0712 em 09.12.04.
13	28/03/12	2012/ 0079/ 6887	26/03/14												Localização



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS