



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3406 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>

CEDIM – CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Av. Governador Roberto Silveira S/N - CEP: 26020-740 - Centro - Nova Iguaçu-RJ



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

C. Saas e Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3406

LOGRADOURO Guaranihos

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIL- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
01	1366.PP	Luiz Alves da SILVA	Self	Res.		8363			35	21	72			
02	05.134/79	João José Leiria	Usaria dec 1972	Res.		12,81			12	60	536			
03	" "	" "	" "	"		1,22			"	"	"			Av. Guaranihos.
04	05.06.80	Luiz Carlos da Silva		Res.		6600			15	22	126			
05	05.07.80	Haroldo Lopes Soares		Res.		6600			14	22	716			
06	05.422.80	Antonio de Almeida		Res.		8000			40	21	336			@ Saas/
07	05.170.80	Marcos Leite	Self Lei 352	"		1600			21	22	301			" " /
08	05.1448.79	Luiz Carlos da Silva	Usaria Lei 1972	Self		8,70	8200		1	22	30			" " /
09	" "	" "	Lei. do Japsoniro	"		8,70	8200		1	22	30			" " /
10	05.592.80	Luiz Carlos da Silva		Res.		6600			24	21	24			Res Guaranihos.
11	05.370.80	Luiz Carlos da Silva		Res.		8,70			1	22	30			" "
12	05.1122.80	Luiz Carlos da Silva		"		8,70			2	24	5			" "

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
						REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º					
01	3.00/78	3.957	01.6.78		leg.			1978	62					
02								1981	70					
03	13.01/80	70.528	8.1.80											
04														
05														
06	14.2.80	2.0280	1.6.80	leg.	lei 352									
07	2/2/80			"	"									
08	3/3/80													
09	3/3/80													
10	25/6/80													
11	25/6/80	isab.						1982	75					
12	11/12/80	96.880	18.5.82		lei 415			1982	114					

Prorrogados

"

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____
 LOCALIDADE B. ROCO - C. SOARES E QUEIMADOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3406
 LOGRADOURO R. GUARANHOS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA			DATA	
13	5/3321/82	FEC. HOTTENSE ENG. LTDA		APTº		21440					330	B ^{LO}	APTº 101	
14	11	11		11									201	
15	5/1581/82	SIGA-HE S/A CONST. INC. ADM.		RESID.		5600						N.º ↓ 150		
16						5600				-224		150C/1		
17						5600						150C/2		
18	5/13733/84	MARLENE HOTA SILVA		PROLETÁRIA		65,65			7	34	310			
19	5/3361/88	CARLTON NEVES DIAS		LOJA		38,39			8	8	219		(QUEIMADOS)	
20						38,60					219		LOJA 1	
21				GAR.		22,61					219			

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	16-10-82	103476	23-9-82					1982	282			5/12/84	1/6/84	
14	11	11	11					11	11			11	11	
15	19-7-82	101202	12-8-82					1984	161			9/7/84	20/9/84	
16	}	}	}					}	}			}	}	
17	}	}	}					}	}			}	}	
18	26-12-84	3422	4-3-85	3 ANOS	26-12-87			1985	171					
19	12-10-81	64517	21-10-88	LEG. 151	638/82			1988	98					
20	}	}	}					}	}			}	}	
21	}	}	}					}	}			}	}	

1833

891

NOVA GUARUJÁ

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

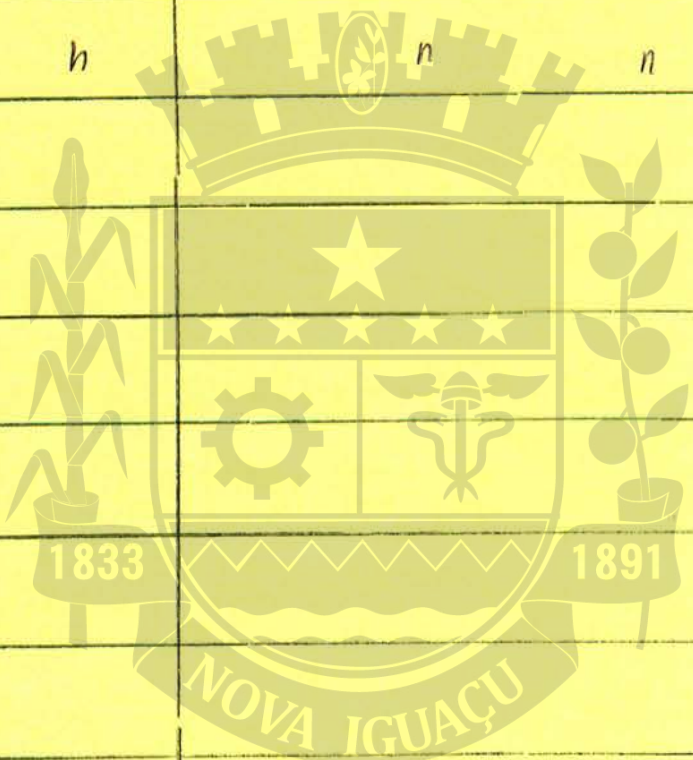
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3206
 LOGRADOURO Quarambim

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
22	05/02/09593	José Filipe de Paula		loja		81,85m ²			7	8	25			
23	"	"	"	resid		168,49m ²			"	"	25			
24	"	"	"	"		51,42m ²			"	"	25	cbt		
25	"	"	"	Apt=		28,42m ²			7	8	25	Apt= 101		
26														
27														



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - NITERÓI

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS